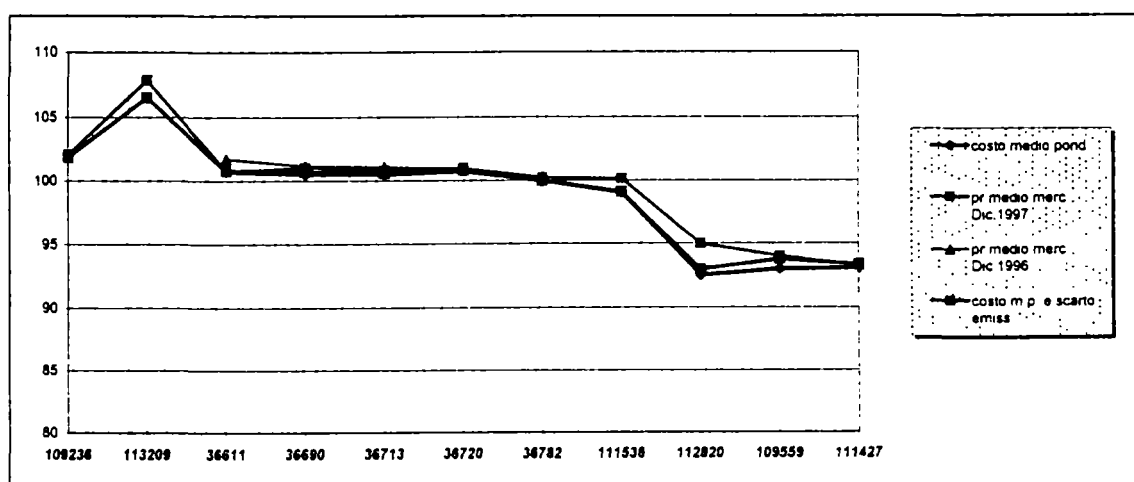
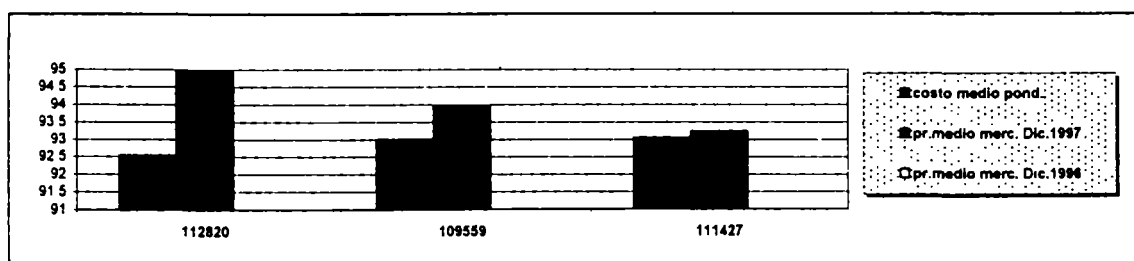
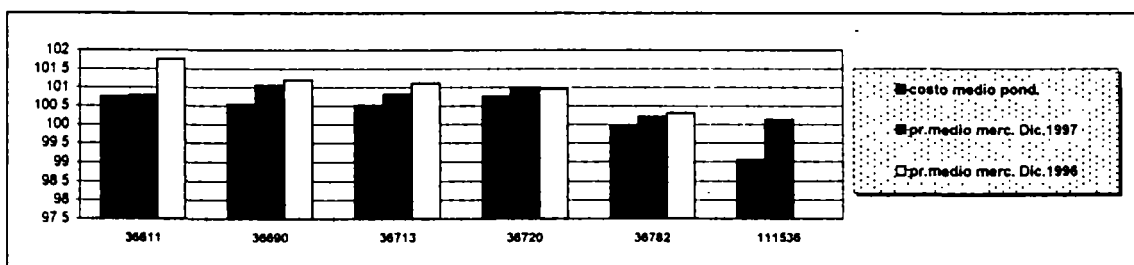
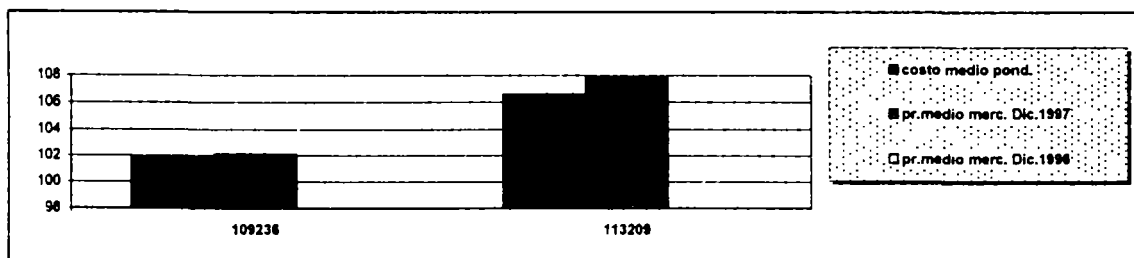


PORTAFOGLIO TITOLI CREDIT ROLO GESTIONI

Prezzo Medio di Mercato - Costo Medio Ponderato - Costo Medio comprensivo dello Scarto di Emissione



XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

PORTAFOGLIO TITOLI COMPAGE SIM

Codice	Specie dei Titoli	Valore Nominale	Valore di costo	Pr. di carico %
36787	Certificati Tesoro Zero Coupon 15/7/1998(annualesem.)	5.900.000.000	5.698.810.000	96,5900
36779	Certificati Tesoro Zero Coupon 30/10/1998 (biennali)	16.250.000.000	15.391.512.500	94,7170
113288	Certificati Tesoro Zero Coupon 15/7/1999 (biennali)	5.000.000.000	4.556.500.000	91,1300
36782	Certificati di Credito del Tesoro 1/11/2003 (setteennali)	20.000.000.000	19.995.480.000	99,9774
110123	Certificati di Credito del Tesoro 1/3/2004 (setteennali)	37.000.000.000	36.708.218.000	99,2114
36781	Buoni del Tesoro Poliennali 7,75% 1/11/2006(decennali)	10.000.000.000	10.376.200.000	103,7620
108655	Buoni del Tesoro Poliennali 6,75% 1/2/2007 (decennali)	5.000.000.000	4.812.020.000	96,2404
108656	Buoni del Tesoro Poliennali 7,25% 1/11/2026 (trentennali)	10.000.000.000	9.504.380.000	95,0438
TOTALE		109.150.000.000	107.043.120.500	

PORTAFOGLIO TITOLI COMPAGE SIM

Codice	Specie dei Titoli	Valore Nominale	Valore al Costo Medio Ponderato	Valore medio di mercato dicembre 97	differenza	Pr. medio di mercato % dicembre 97	Costo Medio Ponderato %
117954	Certificati Tesoro Zero Coupon 15/6/1999 (annualesem.)	6.000.000.000	5.606.940.000	5.586.000.000	20.940.000	93,100	93,4490
36779	Certificati Tesoro Zero Coupon 30/10/1998 (biennali)	16.250.000.000	15.391.512.500	15.529.150.000	-137.637.500	95,564	94,7170
113288	Certificati Tesoro Zero Coupon 15/7/1999 (biennali)	5.000.000.000	4.556.500.000	4.626.500.000	-70.000.000	92,530	91,1300
36782	Certificati di Credito del Tesoro 1/11/2003 (setteennali)	20.000.000.000	19.995.480.000	20.042.000.000	-46.520.000	100,210	99,9774
110123	Certificati di Credito del Tesoro 1/3/2004 (setteennali)	37.000.000.000	36.708.218.000	37.059.200.000	-350.982.000	100,160	99,2114
36781	Buoni del Tesoro Poliennali 7,75% 1/11/2006(decennali)	10.000.000.000	10.376.200.000	11.430.000.000	-1.053.800.000	114,300	103,7620
108655	Buoni del Tesoro Poliennali 6,75% 1/2/2007 (decennali)	5.000.000.000	4.812.020.000	5.377.500.000	-565.480.000	107,550	96,2404
108656	Buoni del Tesoro Poliennali 7,25% 1/11/2026 (trentennali)	10.000.000.000	9.504.380.000	11.459.000.000	-1.954.620.000	114,590	95,0438
TOTALE		109.250.000.000	106.951.250.500	111.109.350.000	-4.158.099.500		

Composizione del portafoglio per data operazione

XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

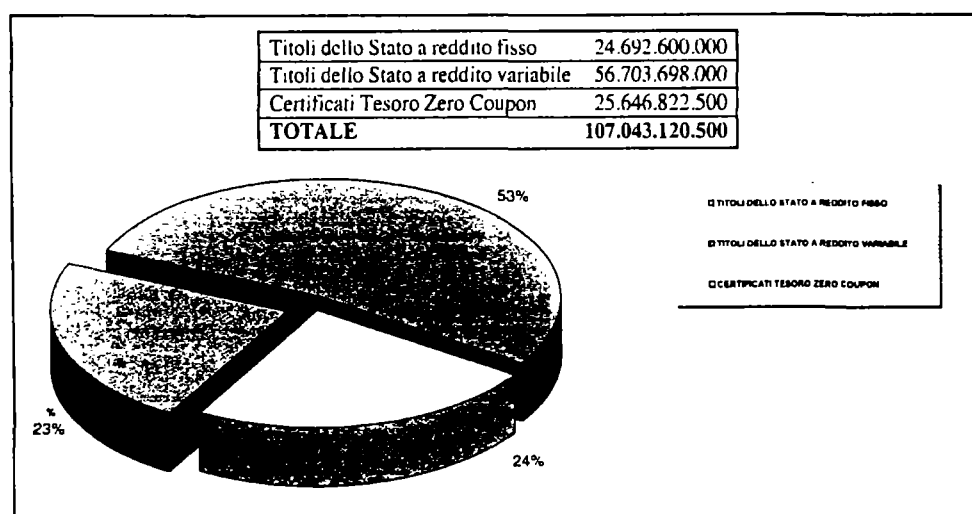
PORTAFOGLIO TITOLI COMPAGE SIM

Codice	Specie dei Titoli	Valore Nominale	Valore al Costo Medio Ponderato	Valore medio di mercato dicembre 97	differenza	Pr. medio di mercato % dicembre 97	Costo Medio Ponderato %
36787	Certificati Tesoro Zero Coupon 15/7/1998(annualesem.)	5.900.000.000	5.698.810.000	5.729.962.000	-31.152.000	97,118	96,5900
36779	Certificati Tesoro Zero Coupon 30/10/1998 (biennali)	16.250.000.000	15.391.512.500	15.529.150.000	-137.637.500	95,564	94,7170
113288	Certificati Tesoro Zero Coupon 15/7/1999 (biennali)	5.000.000.000	4.556.500.000	4.626.500.000	-70.000.000	92,530	91,1300
36782	Certificati di Credito del Tesoro 1/11/2003 (setteennali)	20.000.000.000	19.995.480.000	20.042.000.000	-46.520.000	100,210	99,9774
110123	Certificati di Credito del Tesoro 1/3/2004 (setteennali)	37.000.000.000	36.708.218.000	37.059.200.000	-350.982.000	100,160	99,2114
36781	Buoni del Tesoro Poliennali 7,75% 1/11/2006(decennali)	10.000.000.000	10.376.200.000	11.430.000.000	-1.053.800.000	114,300	103,7620
108655	Buoni del Tesoro Poliennali 6,75% 1/2/2007 (decennali)	5.000.000.000	4.812.020.000	5.377.500.000	-565.480.000	107,550	96,2404
108656	Buoni del Tesoro Poliennali 7,25% 1/11/2026 (trentennali)	10.000.000.000	9.504.380.000	11.459.000.000	-1.954.620.000	114,590	95,0438
TOTALE		109.150.000.000	107.043.120.500	111.253.312.000	-4.210.191.500		

Composizione del portafoglio per data valuta

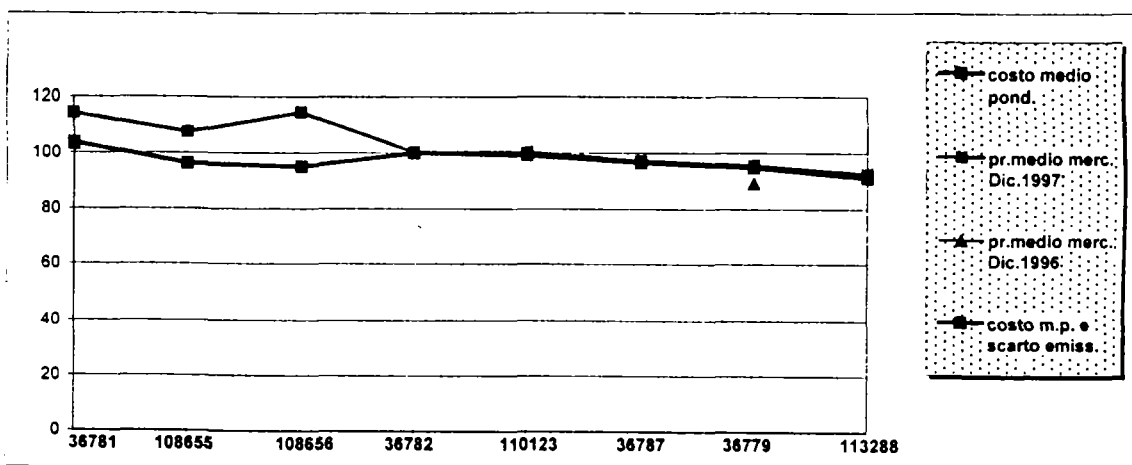
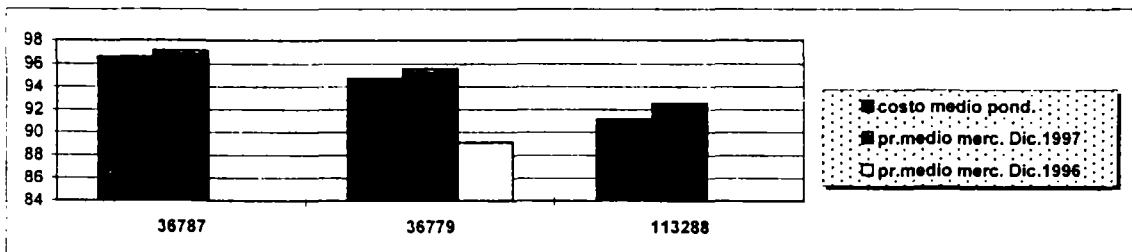
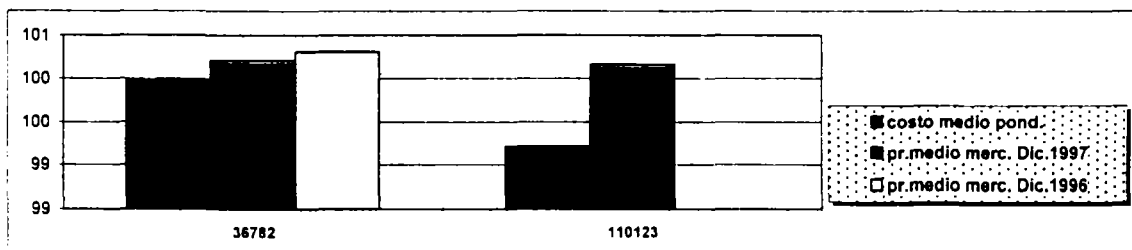
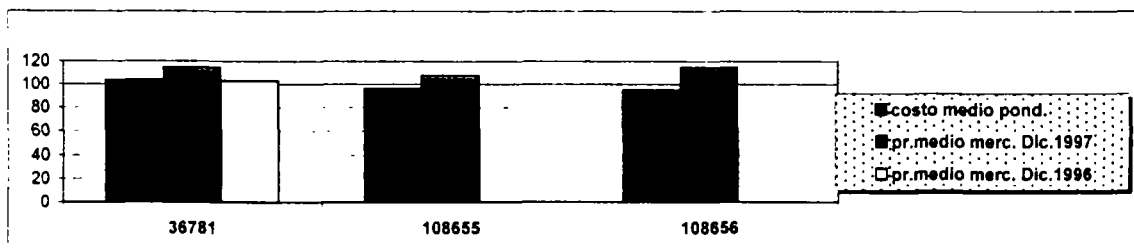
PORTAFOGLIO TITOLI COMPAGE SIM

(valori espressi sulla base del Costo Medio Ponderato)



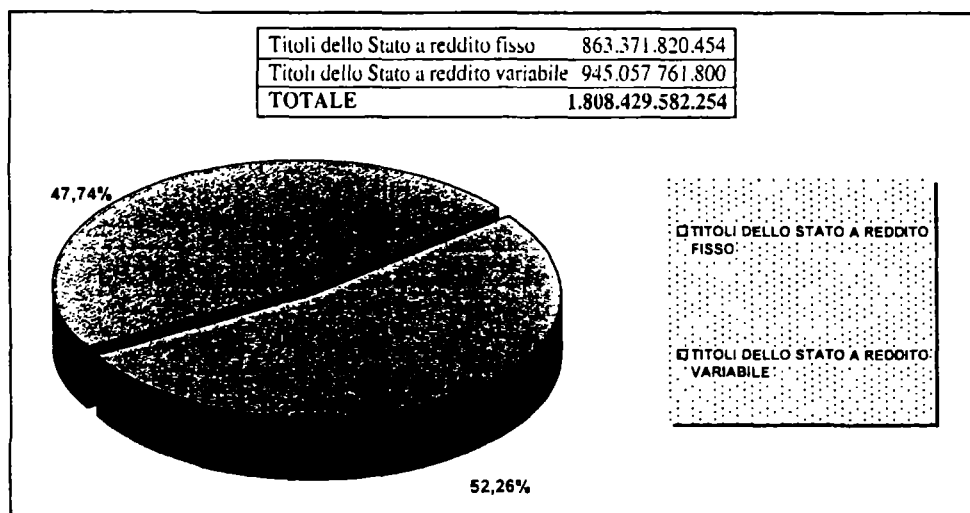
PORTAFOGLIO TITOLI COMPAGE SIM

Prezzo Medio di Mercato - Costo Medio Ponderato - Costo Medio comprensivo dello Scarto di Emissione



TIPOLOGIA DELLE ATTIVITÀ FINANZIARIE A GESTIONE DIRETTA

(valori espressi sulla base del Costo Medio Ponderato)

**TITOLI DELLO STATO A REDDITO FISSO**

Codice	Specie dei Titoli	Valore Nominale	Valore di costo	Pr. di carico%
1 111950	Buoni del Tesoro Poliennali 6% scad. 15/5/2000 (triennali)	27.000.000.000	26.919.000.000	99,70000
2 109649	Buoni del Tesoro Poliennali 6,25% scad. 1/3/2002 (quinquennali)	110.000.000.000	107.775.250.000	97,97750
3 36693	Buoni del Tesoro Poliennali 8,50% scad. 1/8/2004 (decennali)	26.500.000.000	24.385.250.000	92,01981
4 36768	Buoni del Tesoro Poliennali 8,75% scad. 1/7/2006 (decennali)	30.000.000.000	29.277.730.000	97,59243
5 36781	Buoni del Tesoro Poliennali 7,75% scad. 1/11/2006 (decennali)	155.500.000.000	161.349.910.000	103,76200
6 108655	Buoni del Tesoro Poliennali 6,75% scad. 1/2/2007 (decennali)	289.235.000.000	278.260.920.940	96,24040
7 117000	Buoni del Tesoro Poliennali 6% scad. 1/11/2007 (decennali)	36.000.000.000	36.819.900.000	102,27750
8 36665	Buoni del Tesoro Poliennali 9% scad. 1/11/2023 (trentennali)	69.500.000.000	67.035.585.000	96,45408
9 108656	Buoni del Tesoro Poliennali 7,25% scad. 1/11/2026 (trentennali)	138.300.000.000	131.445.575.400	95,04380
10 1695	Rendita 5% Prestito Nazionale anno 1935	2.924.000	2.699.114	92,30896
TOTALE		882.037.924.000	863.371.820.454	

XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

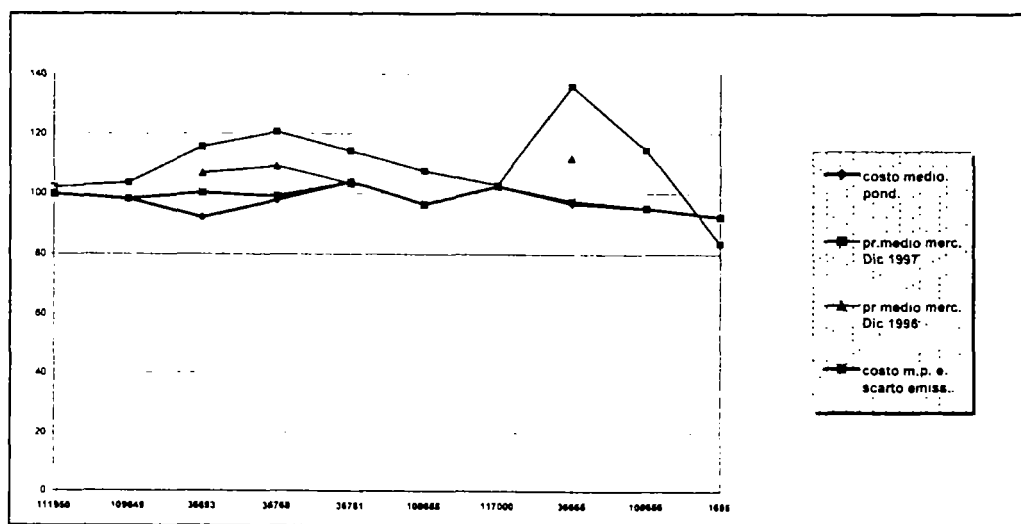
PORTAFOGLIO TITOLI A GESTIONE DIRETTA

	Codice	Titoli dello Stato a reddito fisso	Valore Nominale	Valore al Costo Medio Ponderato	Prezzo medio di mercato dicembre 97	differenza	Pr. medio di mercato % dicembre 97	Costo Medio Ponderato %
1	111950	Buoni del Tesoro Poliennali 6% scad. 15/5/2000 (triennali)	27.000.000.000	26.919.000.000	27.629.100.000	-710.100.000	102,330	99,70000
2	109649	Buoni del Tesoro Poliennali 6,25% scad. 1/3/2002 (quinquennali)	110.000.000.000	107.775.250.000	114.147.000.000	-6.371.750.000	103,770	97,97750
3	36693	Buoni del Tesoro Poliennali 8,50% scad. 1/8/2004 (decennali)	26.500.000.000	24.385.250.000	30.668.450.000	-6.283.200.000	115,730	92,01981
4	36768	Buoni del Tesoro Poliennali 8,75% scad. 1/7/2006 (decennali)	30.000.000.000	29.277.730.000	36.240.000.000	-6.962.270.000	120,800	97,59243
5	36781	Buoni del Tesoro Poliennali 7,75% scad. 1/11/2006 (decennali)	155.500.000.000	161.349.910.000	177.736.500.000	-16.386.590.000	114,300	103,76200
6	108655	Buoni del Tesoro Poliennali 6,75% scad. 1/2/2007 (decennali)	289.235.000.000	278.360.920.940	311.072.242.500	-32.711.321.560	107,550	96,24040
7	117000	Buoni del Tesoro Poliennali 6% scad. 1/11/2007 (decennali)	36.000.000.000	36.819.900.000	37.054.800.000	-234.900.000	102,930	102,27750
8	36665	Buoni del Tesoro Poliennali 9% scad. 1/11/2023 (trentennali)	69.500.000.000	67.035.585.000	94.610.350.000	-27.574.765.000	136,130	96,45408
9	108656	Buoni del Tesoro Poliennali 7,25% scad. 1/11/2026 (trentennali)	138.300.000.000	131.445.575.400	158.477.970.000	-27.032.394.600	114,590	95,04380
10	1695	Rendita 5% Prestito Nazionale anno 1935	2.924.000	2.699.114	2.450.604	248.510	83,810	92,30896
		TOTALE	882.037.924.000	863.371.820.454	987.638.863.104	-124.267.042.650		

Composizione del portafoglio per data valuta / data operazione

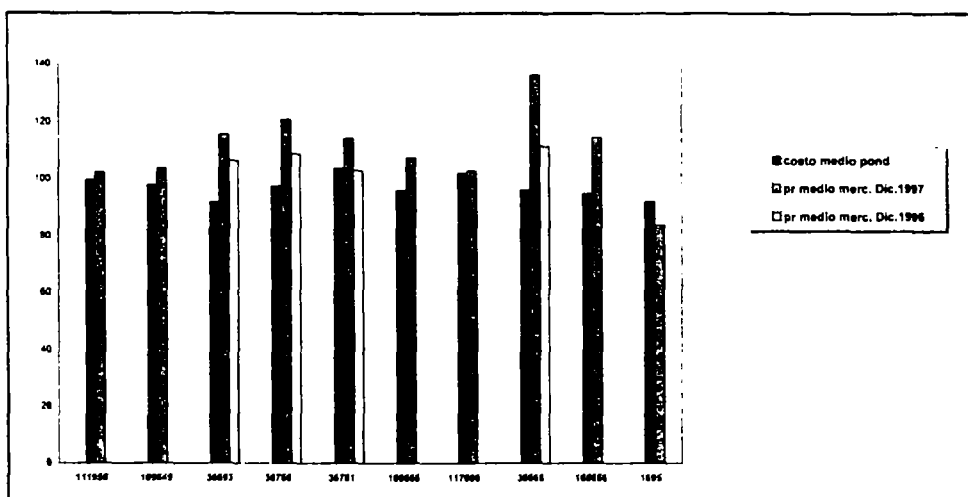
TITOLI A REDDITO FISSO (GESTIONE DIRETTA)

Prezzo di Mercato - Costo Medio Ponderato - Costo Medio Ponderato comprensivo dello Sconto di Emissione



TITOLI A REDDITO FISSO (GESTIONE DIRETTA)

Prezzo Medio di Mercato Dicembre 1996/97 - Costo Medio Ponderato

**TITOLI DELLO STATO A REDDITO VARIABILE**

Codice	Titoli dello Stato a reddito variabile	Valore Nominale	Prezzo di acq.	Pr. acq. %
1 36685	Certificati di Credito del Tesoro 1/4/2001 (setteennali)	38.000.000.000	38.190.000.000	100,50000
2 36690	Certificati di Credito del Tesoro 1/8/2001 (setteennali)	16.500.000.000	16.589.519.100	100,54254
3 36712	Certificati di Credito del Tesoro 1/2/2002 (setteennali)	22.000.000.000	22.006.600.000	100,03000
4 36726	Certificati di Credito del Tesoro 1/8/2002 (setteennali)	12.500.000.000	12.546.400.000	100,37120
5 36739	Certificati di Credito del Tesoro 1/11/2002 (setteennali)	45.200.000.000	45.382.158.000	100,40300
6 36744	Certificati di Credito del Tesoro 1/12/2002 (setteennali)	25.000.000.000	25.047.000.000	100,18800
7 36746	Certificati di Credito del Tesoro 1/2/2003 (setteennali)	80.000.000.000	80.080.000.000	100,10000
8 36757	Certificati di Credito del Tesoro 1/4/2003 (setteennali)	72.000.000.000	72.308.200.000	100,42806
9 36762	Certificati di Credito del Tesoro 1/5/2003 (setteennali)	97.000.000.000	97.205.195.000	100,21154
10 36773	Certificati di Credito del Tesoro 1/7/2003 (setteennali)	91.500.000.000	91.559.228.000	100,06473
11 36782	Certificati di Credito del Tesoro 1/11/2003 (setteennali)	30.300.000.000	30.293.152.200	99,97740
12 36788	Certificati di Credito del Tesoro 1/1/2004 (setteennali)	178.400.000.000	178.082.940.000	99,82228
13 110123	Certificati di Credito del Tesoro 1/3/2004 (setteennali)	95.500.000.000	94.746.887.000	99,21140
14 111536	Certificati di Credito del Tesoro 1/5/2004 (setteennali)	102.500.000.000	101.533.732.500	99,05730
15 114537	Certificati di Credito del Tesoro 1/9/2004 (setteennali)	39.500.000.000	39.486.750.000	99,96646
TOTALE		945.900.000.000	945.057.761.800	

XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

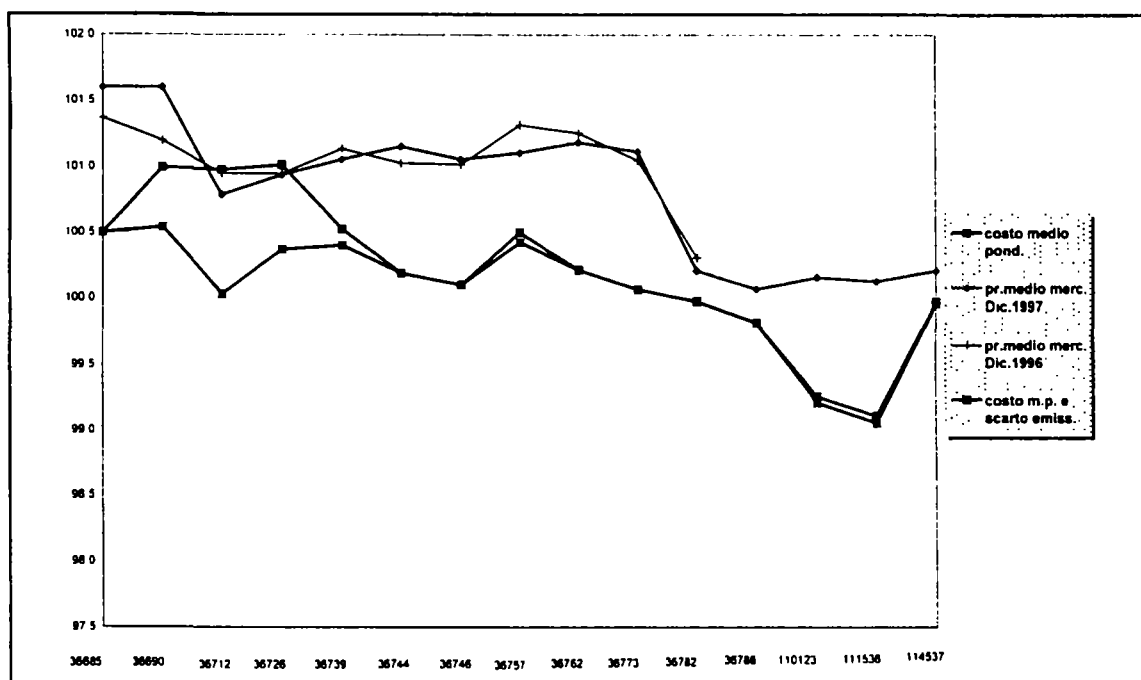
PORTAFOGLIO TITOLI A GESTIONE DIRETTA

	Codice	Titoli dello Stato a reddito variabile	Valore Nominale	Valore al Costo Medio Ponderato	Prezzo medio di mercato dicembre 97	differenza	Pr. medio di mercato % dicembre 97	Costo Medio Ponderato %
1	36685	Certificati di Credito del Tesoro 1/4/2001 (settennali)	38.000.000.000	38.190.000.000	38.608.000.000	-418.000.000	101,600	100,50000
2	36690	Certificati di Credito del Tesoro 1/8/2001 (settennali)	16.500.000.000	16.589.519.100	16.764.000.000	-174.480.900	101,600	100,54254
3	36712	Certificati di Credito del Tesoro 1/2/2002 (settennali)	22.000.000.000	22.006.600.000	22.173.800.000	-167.200.000	100,790	100,03000
4	36726	Certificati di Credito del Tesoro 1/8/2002 (settennali)	12.500.000.000	12.546.400.000	12.617.500.000	-71.100.000	100,940	100,37120
5	36739	Certificati di Credito del Tesoro 1/11/2002 (settennali)	45.200.000.000	45.382.158.000	45.679.120.000	-296.962.000	101,060	100,40300
6	36744	Certificati di Credito del Tesoro 1/12/2002 (settennali)	25.000.000.000	25.047.000.000	25.290.000.000	-243.000.000	101,160	100,18800
7	36746	Certificati di Credito del Tesoro 1/2/2003 (settennali)	80.000.000.000	80.080.000.000	80.848.000.000	-768.000.000	101,060	100,10000
8	36757	Certificati di Credito del Tesoro 1/4/2003 (settennali)	72.000.000.000	72.308.200.000	72.799.200.000	-491.000.000	101,110	100,42806
9	36762	Certificati di Credito del Tesoro 1/5/2003 (settennali)	97.000.000.000	97.205.195.000	98.154.300.000	-949.105.000	101,190	100,21154
10	36773	Certificati di Credito del Tesoro 1/7/2003 (settennali)	91.500.000.000	91.559.228.000	92.524.800.000	-965.572.000	101,120	100,06473
11	36782	Certificati di Credito del Tesoro 1/11/2003 (settennali)	30.300.000.000	30.293.152.200	30.363.630.000	-70.477.800	100,210	99,97740
12	36788	Certificati di Credito del Tesoro 1/1/2004 (settennali)	178.400.000.000	178.082.940.000	178.524.880.000	-441.940.000	100,070	99,82228
13	110123	Certificati di Credito del Tesoro 1/3/2004 (settennali)	95.500.000.000	94.746.887.000	95.652.800.000	-905.913.000	100,160	99,21140
14	111536	Certificati di Credito del Tesoro 1/5/2004 (settennali)	102.500.000.000	101.533.732.500	102.633.250.000	-1.099.517.500	100,130	99,05730
15	114537	Certificati di Credito del Tesoro 1/9/2004 (settennali)	39.500.000.000	39.486.750.000	39.582.950.000	-96.200.000	100,210	99,96646
	TOTALE		945.900.000.000	945.057.761.800	952.216.230.000	-7.158.468.200		

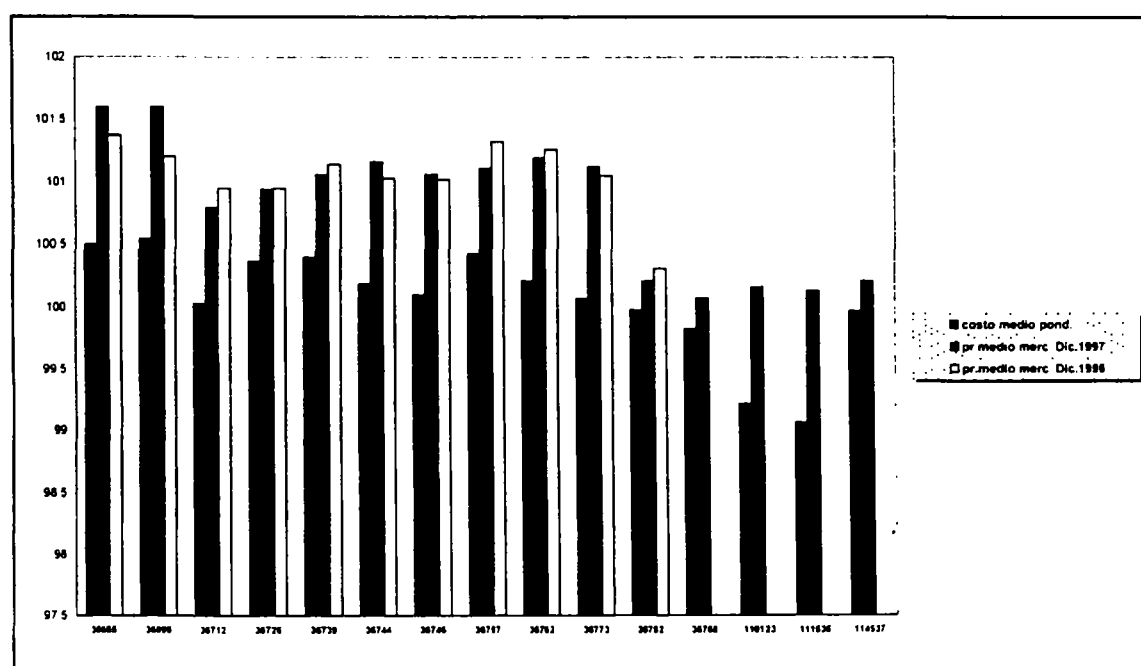
Composizione del portafoglio per data valuta / data operazione

TITOLI A REDDITO VARIABILE (GESTIONE DIRETTA)

Prezzo di Mercato - Costo Medio Ponderato - Costo Medio Ponderato comprensivo dello Sconto di Emissione

**TITOLI A REDDITO VARIABILE (GESTIONE DIRETTA)**

Prezzo Medio di Mercato Dicembre 1996/97 - Costo Medio Ponderato



RELAZIONE DEL SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

Patrimonio Immobiliare

Il patrimonio immobiliare di proprietà della Cassa è esposto nell'inventario allegato alla situazione amministrativa. Nello stesso è indicata una duplice valutazione, una afferente il prezzo d'acquisto maggiorato dalle spese di straordinaria manutenzione, l'altra desunta dagli estimi catastali rivalutati o, per gli acquisti recenti, dal prezzo di acquisto oltre alle imposte e spese notarili.

Acquisti Immobiliari

Nel corso dell'anno sono stati definiti i seguenti acquisti:

- Appartamento ad uso ufficio della superficie di 160 mq posto al quinto piano - scala Valadier, interno 9 - del fabbricato "A" (Lungotevere dei Mellini 44), confinante con i locali al piano quinto del complesso edilizio che ospita gli uffici della Cassa di via E. Q. Visconti 8. Il prezzo della compravendita è stato di £. 1.069.810.000 in conto competenza.
- Appartamento ad uso ufficio della superficie di 135 mq posto al quinto piano (scala Belli, interno 12) del fabbricato "A" (Lungotevere dei Mellini 44) del complesso edilizio che ospita gli uffici della Cassa, e posto auto n. 8 dell'autorimessa di Via G.G. Belli 3 al 2° piano interrato. Il prezzo della compravendita è stato di £. 835.000.000, in conto competenza.
- Appartamento ad uso ufficio della superficie di 105 mq posto al terzo piano (scala Belli, interno 4) del fabbricato "A" (Lungotevere dei Mellini 44), confinante con i locali al piano terzo del complesso edilizio che ospita gli uffici della Cassa di via E. Q. Visconti 8. Il prezzo della compravendita è stato di £. 430.000.000, in conto competenza.
- Locale ad uso negozio della superficie di 84 mq posto al piano terra del fabbricato "B" del complesso edilizio che ospita gli uffici della Cassa, avente accesso dal civico 8/b della via E. Q. Visconti. Il prezzo della compravendita è stato di £. 475.000.000, in conto competenza.

Manutenzioni ordinarie e straordinarie

Lavori ultimati

- Nel corso dell'anno è proseguita la realizzazione del piano generale di ristrutturazione degli uffici della sede: sono stati ultimati il terzo piano, il Centro Informatico sempre al terzo piano e la porzione residua del quinto piano.
- Oltre alle opere edili, i locali ristrutturati sono stati interessati dalla fornitura e dal montaggio delle pareti armadio e divisorie relativamente al terzo, al Centro Informatico e al quinto piano.
- La fornitura del mobilio di arredo per il terzo piano (uffici impiegati, banconi reception commessi e sala mensa), per il centro informatico (arredo della sala corsi) e per il quinto piano (uffici impiegati, uffici Vice Presidenti, Direttore Generale e Vice Direttori Generali).
- Sono stati ultimati i lavori di adeguamento degli impianti elettrici alla L. 46/90 relativi al primo lotto degli stabili in Roma.
- Inoltre sono stati eseguiti i lavori di sistemazione dei locali al sesto piano dello stabile di via Valadier.

Lavori in corso e appaltati

- Sono in avanzata fase di ultimazione i lavori relativi all'adeguamento degli impianti elettrici alla L. 46/90 degli stabili in Modena e il secondo lotto degli stabili in Roma.

- Sono stati appaltati, a mezzo di licitazione privata:
 - i lavori per la ristrutturazione del secondo piano degli uffici della sede della Cassa e quelli per la ristrutturazione della porzione del sesto piano
 - la fornitura di gasolio per il riscaldamento degli stabili di Roma per le stagioni invernali 1997/98 e 1998/99.
- Sono stati inoltre aggiudicati i lavori per la realizzazione di nuovi ascensori per la sede degli uffici della Cassa, a mezzo di appalto concorso e appaltato il 1° lotto dei lavori
- A mezzo di trattativa privata sono stati appaltati:
 - Per lo stabile di Catania, i lavori di rifacimento dei frontalini, i lavori per l'adeguamento degli impianti elettrici alla L. 46/90 per via Spoto 23 e per via Spoto 9
 - i lavori di risanamento delle cantine dello stabile di Via Fiorini
 - i lavori per la verifica degli intonaci dei frontalini del complesso edilizio di Via Toscani
 - i lavori per la impermeabilizzazione dei locali interrati dello stabile di Via di Porta Fabbrica
 - il rifacimento dell'alloggio del custode dello stabile di Clivo Rutario
 - i lavori per la realizzazione della cabina di trasformazione dell'energia elettrica relativa all'alimentazione degli uffici della Cassa
 - i lavori di sistemazione dell'appartamento al quinto piano dello stabile di Lungotevere dei Mellini 44, scala Valadier interno 9; la relativa fornitura delle pareti divisorie attrezzate e la fornitura degli arredi.

RELAZIONE DELL'UFFICIO LOCAZIONI

Dall'1/1/1997 la gestione del patrimonio immobiliare è eseguita direttamente dalla Cassa che si avvale, per tale scopo, di un moderno sistema informatico e della collaborazione della banca cassiera per l'emissione degli avvisi di pagamento dei canoni e degli oneri accessori (MAV).

I contratti ad uso abitativo sottoscritti nell'anno 1997 in applicazione dell'art. 11 L. 359/92 sono stati 115 di cui 40 a titolo di rinnovo. Sono stati inoltre sottoscritti n° 22 contratti relativi ad unità immobiliari ad uso diverso dall'abitativo (negozi, uffici, magazzini).

Nel corso dell'anno 1997 sono stati accertati canoni di affitto per £. 26.327.954.459 e sono state riscosse, per lo stesso titolo £. 25.384.131.731 e £. 943.822.728 registrate a titolo di residui attivi.

Rispetto al dato di consuntivo dell'esercizio 1996 si registrano alcune differenze:

- maggiori accertamenti di entrate per circa 2,7 miliardi di lire dovute alla conclusione dell'applicazione dei "patti in deroga", all'aggiornamento dei canoni delle nuove locazioni nonché alla messa a reddito di alcune unità immobiliari ad uso diverso, sfitte;
- minori residui attivi (crediti contabili di fine esercizio) dovuti all'adozione del nuovo sistema di esazione posto in essere con la banca cassiera (modulo MAV) che, oltre a non consentire autoriduzioni, permette un controllo più rapido dei pagamenti con conseguente riduzione dei crediti di bilancio.

Di conseguenza, anche il recupero delle spese di portierato e delle spese comuni ha risentito positivamente dell'adozione del sistema di pagamento tramite MAV con una sensibile riduzione delle insolvenze di fine anno.

RELAZIONE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E PERSONALE**PERSONALE**

La struttura organizzativa della Cassa Forense ha subito nel 1997, una profonda trasformazione, attraverso l'istituzione della nuova Direzione Generale e la designazione dei due Vice Direttori Generali, di cui uno con funzioni vicarie, previsti dallo Statuto.

Nel corso dell'anno sono stati nominati sei Dirigenti, di cui uno assunto dall'esterno e cinque provenienti dalla carriera interna. È stato inoltre designato il Direttore del Centro Studi Forensi.

Gli effetti economici di talune delle suddette nomine sono stati retroattivi: per i due Vice Direttori la decorrenza è stata 1°/1/1996 e per 3 dirigenti è stata 1°/7/1997.

Alla data del 31 dicembre 1997, il Personale della Cassa Forense era costituito da n. 232 dipendenti, appartenenti ai seguenti profili:

→ Direttore Generale:	1	
→ Vice Direttori Generali:	2	
→ Direttore Centro Studi:	1	
→ Dirigenti:	6	
→ Area Contrattuale:	A1	14
	A2	14
	A3	6
	R3	1
	B1	33
	B2	38
	B3	25
	C1	27
	C2	18
	C3	29
	D1	1
	D3	16

Una dipendente di Area C ha il rapporto di lavoro part-time.

Rispetto alla situazione al 1° gennaio 1997, quando si annoveravano 204 dipendenti, si sono contate 35 nuove assunzioni, a fronte di 6 cessazioni dal servizio (4 per pensionamento INPDAP (ex CPDEL), 1 per pensionamento INPS ed 1 dimesso). Il rapporto di lavoro con un altro dipendente è sospeso per distacco sindacale.

Peraltro la suesposta situazione si è modificata nel primo trimestre del 1998, in quanto un dipendente è deceduto, 6 si sono dimessi per pensionamento, ed altri 2 dipendenti hanno già rassegnato le dimissioni per il corrente anno. Nel corso del mese di gennaio, inoltre, hanno preso servizio 2 nuove unità.

Nel 1997, si è ultimata la privatizzazione del rapporto di lavoro dei dipendenti degli Enti previdenziali privatizzati ex D.Lgs 509/94: nel corso dell'anno, infatti, è stato stipulato il primo Contratto collettivo nazionale dei dirigenti, ed è stato siglato nel mese di giugno il primo Contratto aziendale per i dipendenti della Cassa Forense per le materie cui fa rinvio il Contratto collettivo nazionale.

La contrattazione aziendale ha consentito di erogare, per la prima volta, i premi di anzianità a 38 dipendenti che avevano già compiuto 25 anni di servizio continuativo presso la Cassa. Altri importanti istituti sono stati regolamentati come ad esempio l'attribuzione del premio aziendale per l'anno 1997, i buoni pasto correlati alla presenza giornaliera e i benefici assistenziali (borse di studio per i figli meritevoli, sussidi per gravi motivi, prestiti e mutui). Nel contratto integrativo aziendale è contenuta anche la nuova articolazione dell'orario di lavoro su cinque giorni settimanali, anziché sui sei generalmente adottati dalle amministrazioni pubbliche.

Il Consiglio di Amministrazione ha formalmente riconosciuto le professionalità: negli anni 1996 e 1997, 155 dipendenti hanno ottenuto passaggi di qualifica e/o indennità economiche per gli incarichi svolti, a fronte di attribuzione della responsabilità di reparto o di settore, ovvero di incarichi speciali.

Si è assistito ad un notevole ricorso al lavoro straordinario, soprattutto negli uffici di recente istituzione o che hanno subito una radicale trasformazione (immobiliare, ragioneria, informatico), mentre negli uffici dell'area istituzionale, si è registrato un picco del lavoro straordinario, in concomitanza con il termine per la proposizione delle domande per la sanatoria previdenziale.

Tra gli oneri per il personale figura anche l'accantonamento per le ferie di competenza dell'anno 1997, non godute al 31 dicembre dello stesso anno: peraltro, per previsione contrattuale, le ferie possono essere fruite entro il 31 luglio dell'anno successivo se, per motivi di servizio, non sia stato possibile fruirle entro l'anno solare di competenza.

Per quanto concerne gli oneri previdenziali per il Personale, nel 1997, è stato notificato alla Cassa Forense il nuovo inquadramento presso l'INPS, come datore di lavoro, da ente pubblico al settore terziario, con il conseguente aumento dei contributi previdenziali (dal 37% circa al 40% circa). Peraltro, tale aumento contributivo sarà compensato parzialmente con il pagamento, da parte dell'INPS, delle giornate di malattia oltre il 3° giorno e delle assenze per maternità.

Particolarmente incisiva, in materia di personale, è stata la legislazione statale che, nell'ultimo scorcio del '97 ha introdotto importanti cambiamenti in materia fiscale e contributiva volti a stabilizzare le finanze pubbliche, concernenti le nuove norme in materia di sostituito d'imposta e il blocco dei pensionamenti di anzianità, fino al 31 marzo 1998, che ha riguardato taluni dipendenti della Cassa.

Accanto alla gestione "corrente" del personale, si sta ponendo particolare attenzione agli aspetti organizzativi: le dimensioni raggiunte dalla Cassa Forense fanno ormai ravvisare la necessità di costituire un riferimento per il miglior utilizzo delle risorse umane e materiali, volto a migliorare la produzione di un servizio competitivo e qualitativamente adeguato.

Su incarico del Consiglio di Amministrazione, la Soc. Finsiel nel 1997, ha realizzato un progetto per la riorganizzazione e l'ottimizzazione dell'attività lavorativa, attraverso l'individuazione di taluni punti critici, la loro analisi dettagliata e la proposizione delle soluzioni.

La consulenza si è svolta in varie fasi, cui hanno partecipato, taluni amministratori e numerosi funzionari della Fondazione.

Si rammenta che dal 1° gennaio 1997, la Cassa cura direttamente la gestione economica e giuridica dei 32 fra portieri e pulitori dipendenti della Fondazione che prestano servizio presso gli stabili di proprietà a Roma (27) Modena (3) Bologna (1) e Collesalveti (1).

Agli stessi si applica il Contratto Collettivo Nazionale di lavoro per i dipendenti da proprietari di fabbricati: la parte economica di tale Contratto si è recentemente rinnovata con

aumenti scaglionati fra il 1997 e il 1998. Due custodi erano cessati dal servizio per pensionamento nel 1997 e sono stati sostituiti da nuovi assunti. Altri 4 portieri andranno in pensione nel corrente anno, e saranno sostituiti anch'essi. La spesa per il portierato grava sulla Cassa quanto al 10%, mentre il rimanente 90% è a carico dell'inquilinato.

AFFARI GENERALI

Concluse nel 1996 le gare, svoltesi anche in ambito CEE, per le acquisizioni di servizi e forniture essenziali, come ad esempio quelle riguardanti gli arredi della sede la fornitura delle tramezzature, l'archivio generale ecc., nel 1997, l'Ufficio ha supportato l'Immobiliare per la definizione delle acquisizioni dei nuovi arredi per la sede a mezzo della procedura della trattativa privata, e l'Informatica per la stipula dei contratti del settore (Informix, EDS, etc....).

L'Ufficio, dietro delibera del Consiglio di Amministrazione, ha esperito gare per l'acquisto di nuove fotocopiatrici di avanzata tecnologia destinate al centro stampa, per l'acquisto di due utilitarie per agevolare i sopralluoghi dei tecnici dell'Immobiliare presso gli stabili ed ha dedicato particolare attenzione alle polizze assicurative di cui è titolare la Cassa, in quanto quelle in scadenza sono state tutte disdettate e stipulate con l'Assitalia. In particolare è stata stipulata una polizza assicurativa in favore dei dipendenti inviati in missione o che escano per servizio ed un'altra a copertura del mezzo di trasporto di proprietà del dipendente, autorizzato a servirsene in occasione di missione. Altre acquisizioni hanno riguardato l'acquisto del materiale di pulizia per gli stabili, la cui spesa è stata ripartita fra gli inquilini, le divise per i commessi e per gli autisti dipendenti della Fondazione, e l'individuazione di un nuovo spedizioniere.

Si è potuto dare maggiore spazio alla gestione dei contratti, alla loro redazione ovvero al loro controllo: sono stati redatti, catalogati e scadenziati i contratti in cui la Cassa è parte passiva. In particolare, si è stipulato il contratto triennale per il servizio di pulizia della sede, con una nuova società che si è aggiudicata la gara in ambito CEE esperita nel 1996.

L'Ufficio si è occupato delle più disparate acquisizioni, attraverso l'acquisizione dei preventivi dei fornitori, la proposta di spese e sua autorizzazione, la ricezione materiali, loro consegna agli Uffici, discarico sull'apposito libro, ricezione fattura, pagamento: nel 1997 ha curato oltre 300 acquisizioni.

Il Cassiere interno ha curato la riscossione degli assegni in entrata, la gestione del denaro contante per i piccoli acquisti e l'acquisto dei buoni benzina per le 5 autovetture della Cassa. Ha provveduto al pagamento degli stipendi ai dipendenti e ai portieri e all'erogazione dei buoni pasto ai dipendenti, nonché il pagamento delle utenze della sede (telefono e luce).

Nel 1997 l'Ufficio del Cassiere si è totalmente automatizzato attraverso programmi "Excel" realizzati dall'Ufficio e la sua attività è stata sottoposta alle consuete verifiche da parte del Collegio Sindacale.

Grande attenzione è stata posta, nel 1997 alla stesura del libro dei cespiti ammortizzabili, la cui tenuta non è obbligatoria ai fini legislativi per gli enti "no profit". È stato acquistato da una Società di informatica un software che consentirà di gestire i cespiti in sintonia con la Contabilità. Si è provveduto a quadrare al 31/12/1996 i valori di riapertura al 1/1/1997 con la nuova contabilità. Nel 1998 si arriverà alla nuova stesura del libro cespiti che è tuttora in rifacimento a causa, da una lato delle numerose dismissioni dei mobili che costituivano il

vecchio arredo della sede, e dall'altro a causa dei nuovi acquisti di arredi e di beni informatici (hardware e software) che vengono catalogati nel libro cespiti con il loro prezzo d'acquisto. Il loro valore viene annualmente aggiornato con i coefficienti di ammortamento.

Il settore si è occupato, e continuerà a coordinare anche nel 1998, i traslochi degli Uffici, necessari per consentire l'esecuzione delle opere di ristrutturazione della sede.

Ampio spazio è stato riservato alla progettazione e all'aggiornamento dei fogli di calcolo Excel e all'addestramento all'utilizzo dei PC di cui sono dotati tutti gli addetti, sia creando programmi ad hoc in fogli Excel, sia seguendo le acquisizioni di software dalle Società esterne (Ufficio del Personale e Consegretario). Si sta lavorando sui molteplici progetti in atto e, nel 1998, sarà curata particolarmente la parametrizzazione delle procedure stipendi e rilevazione presenze. Si sta creando un programma che consentirà la gestione "visitatori", collegata ad una postazione lavorativa all'ingresso del terzo piano.

L'Ufficio garantisce, inoltre, alcune attività lavorative (archivio con 5 addetti, centralino con 4, posta con 2, centro stampa con 1 addetto, 2 autisti, 12 commessi oltre a due impiegati di gruppo C) che devono essere coordinate, con criteri di flessibilità e, ove possibile, di interscambiabilità, per garantire la copertura di servizi essenziali al corrente funzionamento degli Uffici della Fondazione. Un dipendente ha l'incarico di coordinare le varie attività e a lui fa capo anche il controllo dei 12 dipendenti della Società di pulizie.

Gli addetti alle attività ausiliarie articolano l'orario di lavoro, utilizzando lo strumento della flessibilità, al fine di azzerare ove possibile o ridurre al minimo il ricorso al lavoro straordinario.

I 12 dipendenti di Area D, svolgono attività di sorveglianza degli Uffici, nonché numerose altre incombenze (fotocopie, consegne interne ed esterne) e sono addetti, due per ogni piano della sede ed uno ciascuno negli uffici distaccati, ossia Ragioneria, Informazioni e Immobiliare, mentre i rimanenti, provvedono alla chiusura: l'orario di lavoro che si riesce a coprire è di 12 ore giornaliere e va dalle 7.30 alle 19.30.

Parimenti, i 4 addetti al Centralino, assicurano mediante opportune alternanze una copertura del servizio di 10.15 ore giornaliere (dalle 7.45 alle 17.00): le operazioni di smistamento delle telefonate sono circa 1.200 al giorno.

Gli addetti all'ufficio postale sono due e facendo ricorso anche essi allo strumento della flessibilità, garantiscono lo smistamento di tutta la corrispondenza (che viene prelevata giornalmente all'Ufficio postale Centrale dagli autisti) entro le ore 13.00 alle segreterie dei vari uffici, che provvedono alla protocollazione mediante il nuovo prodotto creato dall'Informatica, che "viaggia" in rete. L'Ufficio postale interno, contemporaneamente, garantisce l'affrancatura e la consegna della corrispondenza in uscita al predetto Ufficio postale Centrale - a cura dell'autista - alle ore 14.30 di tutti i giorni lavorativi. Mediamente transitano in questo Ufficio, 400 lettere in entrata ed altrettante in uscita, tra corrispondenza ordinaria, raccomandate, espressi e posta celere.

PAGINA BIANCA