

Più specificatamente:

- gli stipendi e assegni fissi al personale (lire 2.690.577.517) sono aumentati del 7,79%;
- i compensi per lavoro incentivante e straordinario (lire 769.000.000) sono aumentati del 32,54%.

Gli oneri previdenziali e assistenziali sono diminuiti del 22,32%.

❖ **Oneri tributari**

Questo gruppo riguardante: IRPEG (lire 12.982.995.530), IRAP (lire 338.700.332), tasse e tributi vari (lire 185.045.869), ICI (lire 4.400.445.000), imposte alla fonte su interessi c/c vari, ha comportato un costo complessivo di lire 20.244.935.990 il quale, comparato con il costo dell'anno precedente di lire 18.003.522.769, evidenzia un aumento del 12,44%.

❖ **Oneri finanziari**

Gli interessi passivi su depositi cauzionali sono passati da lire 133.000.000 del 1997 a lire 131.127.500 del 1998 (-1,40%), mentre sono aumentati gli altri oneri finanziari, quali interessi per arretrati, rivalutazioni giudiziarie da lire 88.358.139 del 1997 a 840.737.257 del 1998 (+ 851,5%).

❖ **Altri costi**

Questo raggruppamento riguarda i costi per la gestione degli immobili e altri costi vari, ed è diviso in due sezioni:

A) GESTIONE IMMOBILI:

Per le motivazioni espresse nella relazione illustrativa delle voci di bilancio, la gestione degli immobili ha comportato una spesa di lire 1.558.556.774, contro lire 1.649.705.767 del 1997, registrando una riduzione del 5,52%. Tale decremento è imputabile a prelevamenti dal "Fondo interventi manutentivi degli immobili" per sopperire alle spese di carattere straordinario.

Sono invece aumentate le quote spese portierato (+ 0,56%). Rilevante è la riduzione della spesa per l'ordinaria manutenzione degli immobili (- 48,38%).

B) ALTRI COSTI:

Questo conto, costituito da spese di svariata natura, quali spese per pulizia locali ufficio, manutenzione macchine d'ufficio, acquisto libri e riviste, indennità e rimborsi viaggio per i componenti la Commissione di congruità, manutenzione e riparazioni locali della sede dell'Ente, partecipazione a convegni, spese condominiali e di riscaldamento locali ufficio ecc., registra un costo di lire 568.365.215 contro lire 443.235.406 del 1997, con un aumento pari al 28,2%.

❖ Ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni

Il costo complessivo di lire 17.494.457.193 è, come di seguito, ripartito:

- ammortamenti immobiliari immateriali per lire 153.405.200 e materiali per lire 1.147.945.174, quale quota parte di competenza dell'esercizio;
- accantonamento di lire 955.606.819 a fondo oscillazione cambi;
- accantonamento lavori ordinari e straordinari c/Cassa: per lire 11.760.000.000;
- accantonamento spese legali cause in corso: per lire 250.000.000;
- accantonamento amministratori stabili fuori Roma: per lire 770.000.000;
- accantonamento contenzioso maternità e interessi: per lire 2.457.500.000.

❖ Oneri straordinari: sopravvenienze passive

Il costo complessivo di lire 332.670.984 è stato influenzato dalla corresponsione degli arretrati (esercizi ante 1998) agli Organi amministrativi e di controllo degli esercizi precedenti, nonché per altre operazioni di manifestazione non prevista.

❖ Rettifiche di ricavi

Riguarda l'aggio di riscossione trattenuto dagli Archivi Notarili per lire 4.297.210.889 e lire 70.837.388 per restituzione contributi versati in più dai Notai agli Archivi Notarili.

Esaminati tutti i ricavi e i costi di bilancio, si rileva un risultato positivo pari a lire 58.428.758.272.

• Totale ricavi	£. 373.812.040.829
• Totale costi	£. 315.383.282.557
• Avanzo economico	<u>£. 58.428.758.272</u>

Il Collegio ritiene opportuno evidenziare che l'esercizio 1998 si è concluso con un apprezzabile avanzo economico, confermando il rafforzamento della situazione economica dell'Ente.

Vi è da registrare altresì un incremento del patrimonio netto della Cassa che passa da lire 1.471.613.000.000 a lire 1.530.042.000.000.

Gli elementi anzidetti garantiscono il raggiungimento di un equilibrio finanziario da parte della Cassa.

Dato atto di quanto sopra, il Collegio dei Revisori dei Conti esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio consuntivo per l'anno 1998 e ritiene di dover formulare il più vivo apprezzamento nei confronti del Direttore e del personale tutto dell'Ufficio Ragioneria della Cassa Nazionale del Notariato i quali hanno dato prova di spiccata professionalità nella redazione del bilancio consuntivo. L'esposizione corretta e dettagliata dei dati, l'attenta quanto minuziosa analisi e le ulteriori informazioni sui dati di bilancio esplicitati nella nota integrativa contribuiscono a dare la massima trasparenza sull'andamento della gestione.

IL PRESIDENTE
(F.to Paolo Lorefice)

I COMPONENTI:

(F.to Loretta Stagnotto)

(F.to Annamaria Anselmo)

(F.to Michele Costantini)

(F.to Sveva Dalmasso)

BILANCIO CONSUNTIVO

STATO

ATTIVO	1.1.1998	31.12.1998
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
Costi di impianto e ampliamento	0	0
Software di proprietà e altri diritti	159.227.600	202.077.200
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
	159.227.600	202.077.200
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
Terreni	0	0
Fabbricati	949.088.275.653	946.011.218.853
Fabbricati in corso di acquisizione o costruzione	6.893.900.000	9.772.281.800
Impianti e macchinari	1.575.069.879	1.589.604.279
Attrezzatura varia e minuta	0	0
Automezzi	0	0
Apparecchiature hardware	264.094.770	410.922.090
Mobili e macchine ufficio	324.665.731	356.990.731
Arredamenti	0	146.511.381
	958.146.006.033	958.287.529.134
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
Cartelle fondiarie	154.640.687	136.305.000
Fondi di investimento	115.922.977.962	124.914.391.616
Partecipazioni azionarie	239.039.619.626	225.698.578.112
Titoli di Stato	6.553.143.612	5.998.926.000
Titoli Enti Pubblici	6.446.602.000	1.494.102.000
Obbligazioni convertibili	103.432.000	2.789.040.949
Altre obbligazioni	2.996.011.225	13.158.705.725
Obbligazioni in valuta estera	14.411.713.221	100.558.066.857
Depositi presso Tesoreria dello Stato	121.451.672.336	82.924.848.679
Titoli c/quiescenza	1.601.000.000	1.756.444.444
Crediti:		
- v/personale dipendente:		
a) prestiti	150.084.897	109.144.290
b) mutui e anticipazioni attive	423.812.110	400.436.680
- v/iscritti:		
a) mutui	0	0
- Crediti diversi	4.863.277	4.863.277
	509.259.572.953	559.943.853.629
CREDITI		
Crediti v/personale dipendente	5.456.000	13.304.000
Crediti v/iscritti:		
- da Archivi Notarili	27.202.122.780	36.128.140.548
- da Uffici del Registro	164.627.323	41.531.884

PATRIMONIALE

PASSIVO	1.1.1998	31.12.1998
FONDI PER RISCHI E ONERI		
Fondo imposte e tasse	500.216.000	475.474.658
Fondo svalutazione crediti	6.482.344.117	6.000.052.373
Fondo oscillazione titoli	45.670.565.513	45.619.841.914
Fondo oscillazione cambi	176.519.637	1.032.900.872
Fondo liquidazione interessi su depositi cauzionali	434.943.917	459.605.634
Fondo quiescenza personale	2.046.810.008	1.712.041.703
Fondo oneri e rischi diversi	0	0
Fondo interventi manutentivi immobili	11.677.485.979	21.055.005.024
Fondo spese legali cause in corso	0	250.000.000
Fondo spese amministratori stabili fuori Roma	0	770.000.000
Fondo spese contenzioso maternità e interessi	0	2.457.500.000
	66.988.885.171	79.832.422.178
FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO		
Personale	1.977.004.698	1.804.746.664
Portieri stabili Cassa	617.243.157	626.006.501
	2.594.247.855	2.430.753.165
DEBITI		
Debiti v/banche	0	0
Acconti	0	0
Debiti v/ fornitori	1.505.127.752	1.298.595.615
Debiti v/Stato	0	0
Debiti tributari	10.028.537.685	15.068.969.083
Debiti v/Enti previdenziali	698.863.791	358.748.143
Debiti v/personale dipendente	469.233.389	655.453.378
Debiti v/iscritti	789.946.656	3.031.254.218
Altri debiti	2.892.162.777	8.567.354.886
Debiti per depositi cauzionali	2.647.889.507	2.622.547.449
Debiti immobiliari	6.913.900.000	9.792.281.800
Debiti v/inquilinato:		
- debiti v/inquilini	51.283.434	40.905.908
- anticipo oneri acc. ripetibili	0	0
- anticipo gestione riscaldamento	0	107.856.637
- anticipo spese registrazione contratti	0	0
- inquilini c/ripartizione	195.978.911	480.856.112
	26.192.923.902	42.024.823.229
EREDITA' MONARI		
Debiti	16.712.500	2.568.624
	16.712.500	2.568.624

ATTIVO	1.1.1998	31.12.1998
Crediti v/inquilinato:		
- pigioni c/inquilini	6.902.892.850	7.066.891.176
- interessi moratori c/inquilini	65.924.253	53.237.872
- oneri condominiali c/inquilini	1.377.556.021	1.612.696.285
- spese riscaldamento c/inquilini	390.946.206	383.022.900
- spese registrazione contratti c/inquilini	112.726.883	126.343.854
- T.F.R. portieri c/inquilini	335.175	2.890.517
- depositi cauzionali c/inquilini	92.569.614	51.968.082
Crediti v/Stato:		
- v/Ministero del Tesoro	4.816.101.405	3.648.802.540
- v/Erario	471.598.028	510.830.018
Crediti v/Regione Lazio	0	0
Acconti	443.889.536	3.065.160.506
Crediti v/Soc. SIGAT	30.000.000	30.000.000
Crediti diversi	3.041.317.531	4.190.867.531
	45.118.063.605	56.925.687.713
EREDITA' MONARI		
Beni immobili	1.286.874.700	1.286.874.700
Beni mobili	863.377.526	404.790.666
	2.150.252.226	1.691.665.366
ATTIVITA' FINANZIARIE		
Investimenti di liquidità:		
a) p.c.t.	20.683.480.493	50.815.441.046
b) Investimenti in valuta	0	100.419.518
	20.683.480.493	50.915.860.564
DISPONIBILITA' LIQUIDE		
Depositi bancari:		
Monte dei Paschi di Siena	27.155.407.671	23.932.082.374
Monte dei Paschi di Siena c/c 85936.09	0	10.524.670
Monte dei Paschi di Siena c/quiescenza	445.810.008	2.275.731

PASSIVO	1.1.1998	31.12.1998
<u>FONDI AMMORTAMENTO</u>		
Immobilizzazioni immateriali	48.672.000	202.077.200
Immobilizzazioni materiali	1.370.294.907	2.504.028.481
Altri	0	0
	1.418.966.907	2.706.105.681
<u>RATEI E RISCONTI PASSIVI</u>		
Ratei passivi	172.320.202	309.368.404
Risconti passivi	0	0
	172.320.202	309.368.404
TOTALE PASSIVITA'	97.384.056.537	127.306.041.281
<u>PATRIMONIO NETTO</u>		
Riserve obbligatorie D.Lgs. 509/94	806.099.952.460	806.099.952.460
Contributi capitalizzati	603.697.440.139	624.901.355.623
Riserva straordinaria	40.589.777.353	40.589.777.353
Riserva fondo Eredità Carvelli	22.000.000	22.000.000
Avanzo economico	21.203.915.484	58.428.758.272
TOTALE PATRIMONIO NETTO	1.471.613.085.436	1.530.041.843.708
TOTALE GENERALE	1.568.997.141.973	1.657.347.884.989
<u>CONTI D'ORDINE</u>		
Inquilini c/fidejussioni	6.766.141.605	7.889.629.607
Inquilini c/libretti al portatore	704.606.306	739.272.949
Sigat c/fidejussione	5.000.000.000	5.000.000.000
Lavori/acquisti immobiliari c/fidejussioni	0	1.533.510.000
	12.470.747.911	15.162.412.556

ATTIVO	1.1.1998	31.12.1998
Cariplo sede di Roma	186.432.137	3.872.841
Banca Popolare di Milano ag. 21 Milano	26.764	422.000
Banca S. Paolo di Brescia sede di Roma	2.008.979	13.808.707
Banca Popolare del Materano	634.750	7.107.543
Banca Popolare di Spoleto	4.195.780	3.685.371
Banca Popolare di Brescia	0	1.062
Credito Emiliano	0	1.419.984
Cassa Depositi e Prestiti	19.277.006	359.279.568
M.P.S. c/c 300046 USD	3.779.794.015	3.290.402
M.P.S. c/c 300071 CHF	0	46.338.844
Cassa	2.951.300	6.619.700
<u>C/c postali:</u>		
- c/c/postale 31059009	151.076.605	803.690.515
- c/c/postale 14283006	34.168.341	555.706.061
- c/c/postale 71191001	117.230.383	98.468.116
- M.P.S. consistenza Carvelli	22.000.000	22.000.000
	31.921.013.739	25.870.593.489
<u>RATEI E RISCONTI ATTIVI</u>		
Ratei attivi	1.544.528.872	2.663.931.852
Risconti attivi	14.996.452	846.686.042
	1.559.525.324	3.510.617.894
TOTALE ATTIVO	1.568.997.141.973	1.657.347.884.989
<u>CONTI D'ORDINE</u>		
Fidejussioni inquilini per deposito cauzionale	6.766.141.605	7.889.629.607
Libretti al portatore da inquilini deposito cauzion.	704.606.306	739.272.949
Fidejussione Sigat	5.000.000.000	5.000.000.000
Fidejussioni per lavori/acquisti immobiliari	0	1.533.510.000
	12.470.747.911	15.162.412.556

Stato patrimoniale 1998
(tabella riepilogativa)

ATTIVO	all'1/1/1998	al 31/12/1998	PASSIVO	all'1/1/1998	al 31/12/1998
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	159.227.600	202.077.200	FONDI PER RISCHI E ONERI	66.988.885.171	79.832.422.178
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	958.146.006.033	958.287.529.134	FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	2.594.247.855	2.430.753.165
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	509.259.572.953	559.943.853.629	DEBITI	26.192.923.902	42.024.823.229
CREDITI	45.118.063.605	56.925.687.713	EREDITA' MONARI	16.712.500	2.568.624
EREDITA' MONARI	2.150.252.226	1.691.665.366	FONDI AMMORTAMENTO	1.418.966.907	2.706.105.681
ATTIVITA' FINANZIARIE	20.683.480.493	50.915.860.564	RATEI E RISCONTI PASSIVI	172.320.202	309.368.404
DISPONIBILITA' LIQUIDE	31.921.013.739	25.870.593.489			
RATEI E RISCONTI ATTIVI	1.559.525.324	3.510.617.894			
TOTALE ATTIVO	1.568.997.141.973	1.657.347.884.989	TOTALE PASSIVITA'	97.384.056.537	127.306.041.281
			PATRIMONIO NETTO	1.450.409.169.952	1.471.613.085.436
			AVANZO ECONOMICO	21.203.915.484	58.428.758.272
			TOTALE PATRIMONIO NETTO	1.471.613.085.436	1.530.041.843.708
			TOTALE GENERALE	1.568.997.141.973	1.657.347.884.989
CONTI D'ORDINE	12.470.747.911	15.162.412.556	CONTI D'ORDINE	12.470.747.911	15.162.412.556

CONTO

RICAVI

1997

1998

CONTRIBUTI		TOTALI	L.	199.968.054.922	L.	216.439.134.793
Contributi da Archivi Notarili	L.	195.798.205.487	L.	213.632.497.112		
Contributi da Uffici del Registro	L.	2.876.941.630	L.	1.127.752.106		
Contributi ind. maternità (legge n. 379 dell'11/12/90)	L.	1.128.250.000	L.	1.127.185.000		
Contributi prev. ricongiunzione (legge n. 45 del 5/3/90)	L.	164.657.805	L.	551.700.575		
CANONI DI LOCAZIONE		TOTALI	L.	37.054.498.779	L.	37.104.387.869
Affitti di immobili	L.	36.979.132.229	L.	37.069.876.940		
Interessi su canoni locazione	L.	75.366.550	L.	34.510.929		
INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI DIVERSI		TOTALI	L.	51.921.872.925	L.	119.026.545.675
Interessi e premi su titoli a reddito fisso	L.	2.639.802.504	L.	2.513.506.839		
Interessi bancari e postali	L.	1.187.958.980	L.	2.036.421.115		
Interessi da mutui e prestiti agli iscritti	L.	-	L.	-		
Interessi attivi da mutui e prestiti ai dipendenti	L.	32.871.928	L.	31.103.504		
Interessi su deposito Tesoreria Centrale dello Stato	L.	6.390.575.125	L.	4.780.447.395		
Dividendi e proventi su azioni e partecipazioni	L.	4.403.860.185	L.	3.668.012.875		
Eccedenze e perdite da rimborso titoli, vendita diritti e alienazione immobili	L.	17.460.060.718	L.	92.980.125.056		
Interessi su titoli a breve	L.	798.973.632	L.	3.193.922.234		
Proventi da fondi d'investimento rivalutati	L.	18.439.088.153	L.	9.270.799.839		
Dividendi da fondi comuni d'investimento	L.	494.671.895	L.	398.126.796		
Utile su cambi	L.	74.009.805	L.	154.080.022		
ALTRI RICAVI		TOTALI	L.	2.253.158	L.	274.385
Entrate eventuali	L.	603.158	L.	-		
Spese a carico inquilini per ripristini unità immobiliari	L.	1.650.000	L.	274.385		
Realizzi per cessione materiale fuori uso	L.	-	L.	-		
PROVENTI STRAORDINARI		TOTALI	L.	2.176.186.539	L.	242.166.076
Sopravvenienze attive	L.	2.176.186.539	L.	241.666.076		
Insussistenze passive	L.	-	L.	500.000		
Plusvalenze	L.	-	L.	-		
RETTIFICHE DI VALORI		TOTALI	L.	-	L.	-
Saldo positivo da rivalut. patrimonio immobiliare	L.	-	L.	-		
Saldo positivo da rivalut. patrimonio mobiliare	L.	-	L.	-		
RETTIFICHE DI COSTI		TOTALI	L.	1.020.958.397	L.	999.532.031
Recupero prestazioni	L.	840.225.170	L.	813.262.477		
Rimborsi dallo Stato	L.	-	L.	-		
Recuperi e rimborsi diversi	L.	173.912.945	L.	183.577.318		
Abbuoni attivi	L.	6.820.282	L.	2.692.236		
TOTALI RICAVI			L.	292.143.824.720	L.	373.812.040.829

ECONOMICO

COSTI

1997

1998

PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI		TOTALI	L. 224.560.262.031	L. 260.281.709.227
Pensioni	L.	184.174.811.516	L.	203.004.907.444
Liquidazioni in capitale	L.	-	L.	17.815.425
Indennità di maternità (legge n. 379 dell'11/12/90)	L.	293.596.338	L.	1.350.664.556
Indennità di cessazione	L.	34.468.397.100	L.	48.275.666.702
Assegni di integrazione	L.	4.994.326.117	L.	3.065.285.100
Sussidi ordinari e straordinari	L.	186.695.000	L.	115.050.000
Sussidi scolastici	L.	192.470.000	L.	181.160.000
Sussidi impianto studio	L.	244.918.400	L.	196.000.000
Integrazione interessi passivi mutui Notai	L.	-	L.	-
Contributo fitti sedi Consigli Notarili	L.	5.047.560	L.	1.890.000
Polizza sanitaria	L.	-	L.	4.073.270.000
ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO		TOTALI	L. 679.852.150	L. 990.391.750
Compensi alla Presidenza	L.	95.972.540	L.	140.133.604
Compensi componenti Cons. Amministrazione	L.	233.878.685	L.	336.518.556
Compensi componenti Collegio dei Sindaci	L.	51.296.818	L.	74.737.921
Rimborso spese/gettoni di presenza (Organi Amm.vi)	L.	245.214.865	L.	371.435.655
Compensi, rimborsi spese Assemblea Delegati	L.	26.703.116	L.	42.535.400
Oneri previdenziali (legge n. 335/95)	L.	26.786.126	L.	25.030.614
COMPENSI PROFESSIONALI E E LAVORO AUTONOMO		TOTALI	L. 1.163.685.623	L. 1.327.880.973
Consulenze spese legali e notarili	L.	486.619.289	L.	485.366.726
Prestazioni amministrativo-tecnico-contabili	L.	34.722.461	L.	46.753.022
Studi, indagini, perizie, rilevazioni attuariali e consul.	L.	87.803.484	L.	121.254.000
Emolumenti amministratori fuori Roma	L.	547.118.389	L.	664.557.225
Oneri per accertamenti sanitari (compiti istituzionali)	L.	7.422.000	L.	9.950.000
PERSONALE		TOTALI	L. 4.387.260.129	L. 4.617.005.985
Stipendi e assegni fissi al personale	L.	2.496.029.356	L.	2.690.577.517
Compensi lavoro straordinario e incentivante	L.	580.172.312	L.	769.000.000
Oneri sociali	L.	1.037.492.459	L.	805.865.513
Accantonamento T.F.R.	L.	244.491.602	L.	244.801.423
Contributi tratt. integrativo quiescenza	L.	-	L.	-
Indennità e rimb. spese missioni	L.	17.182.900	L.	50.621.207
Indennità servizio cassa	L.	2.000.000	L.	2.259.525
Corsi di perfezionamento	L.	9.891.500	L.	9.880.800
Interventi assistenziali a favore del personale	L.	-	L.	44.000.000
MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO		TOTALI	L. 97.355.394	L. 84.725.948
Forniture per ufficio	L.	78.933.084	L.	79.935.116
Acquisti diversi	L.	18.422.310	L.	4.790.832
UTENZE VARIE		TOTALI	L. 184.448.387	L. 287.509.106
Spese per l'energia elettrica locali ufficio	L.	34.101.000	L.	45.091.000
Spese telefoniche	L.	95.971.744	L.	117.462.400
Spese postali	L.	54.146.475	L.	116.066.154
Spese telegrafiche	L.	229.168	L.	8.889.552
Canoni d'acqua	L.	-	L.	-

SERVIZI VARI		TOTALI	L.	652.607.444	L.	2.208.363.898
Premi di assicurazione ufficio	L.		2.311.464	L.		4.477.197
Servizi informatici	L.		189.827.407	L.		196.555.926
Servizi pubblicitari	L.		2.256.240	L.		482.460
Spese di rappresentanza	L.		8.451.550	L.		12.145.547
Spese bancarie	L.		313.906.600	L.		1.848.628.779
Spese di c/c postale	L.		81.343.100	L.		98.086.600
Trasporti, spedizioni e facchinaggi	L.		13.570.770	L.		19.919.852
Canoni diversi (Ced Borsa, Bull ecc.)	L.		40.940.313	L.		28.067.537
AFFITTI PASSIVI		TOTALI	L.	-	L.	-
SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO		TOTALI	L.	-	L.	46.796.480
Spese di tipografia	L.		-	L.		46.796.480
ONERI TRIBUTARI		TOTALI	L.	18.003.522.769	L.	20.244.935.990
IRPEG	L.		11.483.768.000	L.		12.982.995.530
ILOR	L.		53.422.000	L.		-
IRAP	L.		-	L.		338.700.332
I.C.I.	L.		3.845.023.000	L.		4.400.445.000
Ritenute alla fonte su titoli a reddito fisso	L.		442.495.321	L.		358.318.846
Ritenute alla fonte su interessi di c/c vari	L.		2.045.408.971	L.		1.839.027.554
Tasse e tributi vari	L.		133.405.477	L.		185.045.869
Imposte su dividendi e partecipazioni	L.		-	L.		140.402.859
ONERI FINANZIARI		TOTALI	L.	221.358.139	L.	971.864.757
Interessi passivi	L.		88.275.882	L.		840.737.257
Interessi passivi su depositi cauzionali	L.		133.000.000	L.		131.127.500
Altri oneri finanziari	L.		82.257	L.		-
ALTRI COSTI		TOTALI	L.	2.092.941.173	L.	2.126.921.989
GESTIONE IMMOBILI						
Spese portierato (10% carico Ente)	L.		135.759.758	L.		136.524.331
Assicurazioni stabili di proprietà della Cassa	L.		136.610.000	L.		143.085.000
Spese carico Cassa ord. manutenzione immobili	L.		360.911.187	L.		186.278.638
Spese registrazione contratti	L.		406.454.012	L.		432.611.800
Spese consortili e varie	L.		578.853.933	L.		624.130.865
Previdenze a favore dei portieri	L.		-	L.		600.000
Indennità di avviamento L. 15/1987	L.		-	L.		23.123.579
Accantonamento T.F.R. portieri	L.		31.116.877	L.		12.202.561
TOTALE	L.		1.649.705.767	L.		1.558.556.774
ALTRI						
Spese pulizia locali ufficio	L.		92.035.220	L.		91.193.200
Oneri condominiali locali ufficio	L.		16.000.000	L.		4.000.000
Manutenzione mobili e macchine	L.		17.587.834	L.		15.802.682
Acquisto giornali, libri, riviste etc	L.		19.712.049	L.		26.396.687
Spese funzionamento commissioni e comitati	L.		20.057.350	L.		10.131.088
Spese per accertamenti sanitari	L.		2.610.000	L.		13.552.500
Manut., riparaz., e adattam. locali, mobili e impianti	L.		28.588.462	L.		40.157.156
Spese partecipazione convegni e altre manifestazioni	L.		4.852.000	L.		4.325.000
Spese per assunzioni	L.		2.599.160	L.		79.610.300
Spese manut. noleggio ed esercizio mezzi di trasporto	L.		17.421.777	L.		19.092.369
Riscaldamento locali ufficio	L.		27.539.896	L.		31.339.800
Restituzione e rimborsi diversi	L.		168.953.197	L.		202.701.583
Spese per liti, arbitraggi, risarcim. etc.	L.		-	L.		-
Spese varie	L.		5.278.461	L.		10.062.850
Quota associativa A.d.E.P.P.	L.		20.000.000	L.		20.000.000
TOTALE	L.		443.235.406	L.		568.365.215

AMM.TI, ACCANTON. E SVALUTAZIONI		TOTALI	L.	203.028.805	L.	17.494.457.193
Ammortamenti immobilizz. immateriali	L.		28.442.000	L.		153.405.200
Ammortamenti immobilizz. materiali	L.		97.577.000	L.		1.147.945.174
Svalutazione crediti	L.		-	L.		-
Fondo di Riserva	L.		-	L.		-
Accantonamento lavori ordinari e straordinari c/Cassa	L.		-	L.		11.760.000.000
Accantonamento spese legali cause in corso	L.		-	L.		250.000.000
Accantonamento spese amministratori stabili fuori Roma	L.		-	L.		770.000.000
Accantonamento contenzioso maternità e interessi	L.		-	L.		2.457.500.000
Accantonamento a fondo oscillazione titoli	L.		-	L.		-
Accantonamento a fondo oscillazione cambi	L.		77.009.805	L.		955.606.819
Accantonamento per rischi e oneri diversi	L.		-	L.		-
ONERI STRAORDINARI		TOTALI	L.	686.585.334	L.	332.670.984
Sopravvenienze passive	L.		686.585.334	L.		332.670.984
Insussistenze attive	L.		-	L.		-
Minusvalenze	L.		-	L.		-
RETTIFICHE DI VALORI		TOTALI	L.	-	L.	-
Saldo negativo da rivalutazione patrimonio mobiliare	L.		-	L.		-
Saldo negativo da rivalutazione patrimonio immobiliare	L.		-	L.		-
RETTIFICHE DI RICAVI		TOTALI	L.	4.127.031.741	L.	4.368.048.277
Restituzione di contributi	L.		42.633.629	L.		70.837.388
Versamenti allo Stato	L.		-	L.		-
Aggio di riscossione 2% contributi Archivi Notarili	L.		3.940.551.030	L.		4.297.210.889
Aggio di riscossione 5% contributi Uffici del Registro	L.		143.847.082	L.		-
TOTALI COSTI			L. 257.059.939.119		L. 315.383.282.557	

CONSUNTIVO ECONOMICO 1998
(tabella riepilogativa)

RICAVI	1997	1998	COSTI	1997	1998
CONTRIBUTI	L. 199.968.054.922	L. 216.439.134.793	PRESTAZIONI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI	L. 224.560.262.031	L. 260.281.709.227
CANONI DI LOCAZIONE	L. 37.054.498.779	L. 37.104.387.869	ORGANI AMMINISTRATIVI E DI CONTROLLO	L. 679.852.150	L. 990.391.750
INTERESSI E PROVENTI FINANZIARI	L. 51.921.872.925	L. 119.026.545.675	COMPENSI PROFESS. E LAV. AUTONOMO	L. 1.163.685.623	L. 1.327.880.973
ALTRI RICAVI	L. 2.253.158	L. 274.385	PERSONALE	L. 4.387.260.129	L. 4.617.005.985
PROVENTI STRAORDINARI	L. 2.176.186.539	L. 242.166.076	MATERIALI SUSSIDIARI E DI CONSUMO	L. 97.355.394	L. 84.725.948
RETTIFICHE DI VALORI	L. -	L. -	UTENZE VARIE	L. 184.448.387	L. 287.509.106
RETTIFICHE DI COSTI	L. 1.020.958.397	L. 999.532.031	SERVIZI VARI	L. 652.607.444	L. 2.208.363.898
			AFFITTI PASSIVI	L. -	L. -
			SPESE PUBBLICAZIONE PERIODICO	L. -	L. 46.796.480
			ONERI TRIBUTARI	L. 18.003.522.769	L. 20.244.935.990
			ONERI FINANZIARI	L. 221.358.139	L. 971.864.757
			ALTRI COSTI:	L. 2.092.941.173	L. 2.126.921.989
			- Gestione Immobili	L. 1.649.705.767	L. 1.558.556.774
			- Altri	L. 443.235.406	L. 568.365.215
			AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	L. 203.028.805	L. 17.494.457.193
			ONERI STRAORDINARI	L. 686.585.334	L. 332.670.984
			RETTIFICHE DI VALORI	L. -	L. -
			RETTIFICHE DI RICAVI	L. 4.127.031.741	L. 4.368.048.277
TOTALE RICAVI	L. 292.143.824.720	L. 373.812.040.829	TOTALE COSTI	L. 257.059.939.119	L. 315.383.282.557
DISAVANZO ECONOMICO	0	0	AVANZO ECONOMICO 1998	L. 35.083.885.601	L. 58.428.758.272
TOTALE A PAREGGIO	L. 292.143.824.720	L. 373.812.040.829	TOTALE A PAREGGIO	L. 292.143.824.720	L. 373.812.040.829