

Analizziamo ora dettagliatamente le singole voci di spesa.

CAPITOLO 10401 - Acquisto libri, riviste, giornali, ecc.

La spesa di questo capitolo nel 1994 è stata di £.16.495.908 contro i 13.951.825 del 1993, con un aumento del 18,23%.

CAPITOLO 10402 - Spese per l'acquisto di materiale di consumo e per il noleggio di materiale tecnico

I costi per l'acquisto di cancelleria e stampati è stata di £.67.446.238 con un aumento del 6,79% rispetto al 1993 che era pari a £.63.158.970.

CAPITOLO 10403 - Spese di rappresentanza

Nel 1994 la spesa è stata di £.3.556.359 diminuendo del 72,17% confronto al 1993, ove la spesa era di £.12.778.666.

CAPITOLO 10404 - Spese per il funzionamento di commissioni

Il capitolo è relativo alle spese sostenute per le indennità ed i rimborsi viaggio ai componenti della Commissione di Congruità che opera spesso fuori sede, nonché per le spese sostenute per la Commissione di studio per la privatizzazione.

Nel 1994 la spesa è stata fissata in £.37.917.443 contro i 37.371.571 del 1993, registrando un incremento dell'1,46%.

CAPITOLO 10405 - Spese per accertamenti sanitari

L'esborso del 1994 è stato di £.8.329.000 confronto ai 6.127.702 del 1993, con una crescita del 35,92%. Queste spese si riferiscono agli accertamenti sanitari nei confronti di Notai e congiunti che hanno fatto domanda di pensione speciale, e per le visite fiscali ai dipendenti che si sono assentati dall'ufficio per motivi di salute.

CAPITOLO 10406 - Spese per la manutenzione macchine ufficio

La spesa relativa alla manutenzione delle macchine d'ufficio ha raggiunto nel 1994 l'importo di £.28.387.221, mentre nel 1993 è stata di £.25.654.377 con un aumento del 10,65% di gran lunga inferiore all'aumento dell'utilizzo delle macchine (specialmente le fotocopiatrici), che ha raggiunto quasi l'80% per far fronte alle mutate esigenze degli organi collegiali.

CAPITOLO 10407 - Spesa pulizia locali ufficio

Nel 1994 la spesa è stata di £.83.897.975, con una diminuzione del 2,32% rispetto al 1993, ove la spesa è stata di £.85.894.200, ciò è dovuto alle minori pulizie straordinarie dei locali per esigenze particolari.

CAPITOLO 10408 - Spese condominiali locali ufficio

La spesa dell'esercizio è stata di £.22.248.676 contro i 22.146.600, con un aumento trascurabile.

CAPITOLO 10409 - Manutenzione e riparazione locali della sede dell'Ente

Nel corso del 1994 sono state spese a tale titolo £.12.442.255 in confronto ai 16.357.776.

CAPITOLO 10411 - Spese per studi, indagini, perizie e rilevazioni

La spesa sostenuta relativamente a tale capitolo è stata di £.146.473.587 e si riferisce quasi esclusivamente ad oneri relativi a prestazioni professionali inerenti le proprietà immobiliari della Cassa. Nel 1993 la spesa è stata di £.267.357.300.

CAPITOLO 10418 - Consulenze e spese legali

Nel corso del 1994 le spese per consulenze e collaborazioni amministrative, legali e fiscali sono state di £.265.183.236, mentre nel 1993 erano state di £.229.468.470 comportando perciò un aumento del 15,56%. Le spese riguardano in

buona parte il contenzioso delle locazioni immobiliari e per le consulenze relative alla privatizzazione (£. 40.000.000 circa). Una parte del costo per il contenzioso relativo alle locazioni (pari a £. 71.692.645) è stato imputato a carico degli inquilini e recuperato in entrata nel capitolo 30901.

CAPITOLO 10419 - Oneri amministratori stabili fuori Roma

In questo capitolo vengono imputati i costi per l'amministrazione degli stabili di proprietà della Cassa situati in altre città, in attuazione di tariffe professionali molto contenute previste nel mandato conferito agli amministratori e determinate in base a percentuali sulle riscossioni.

Il costo sostenuto nel 1994 per gli amministratori degli stabili fuori Roma è stato di £. 504.774.991, risultando inferiore a quello del 1993, che è stato di £. 809.386.714.

CAPITOLO 10422 - Quote spese portierato

Nella voce in oggetto viene imputato il 10% delle spese per il servizio di portierato che, a norma di legge sono a carico del proprietario dell'immobile. Nel 1994 la spesa è stata di £. 134.947.849, confronto al 1993 ove il costo era di £. 120.302.730, l'aumento è stato del 12,17%.

CAPITOLO 10423 - Premi assicurazione stabili di proprietà

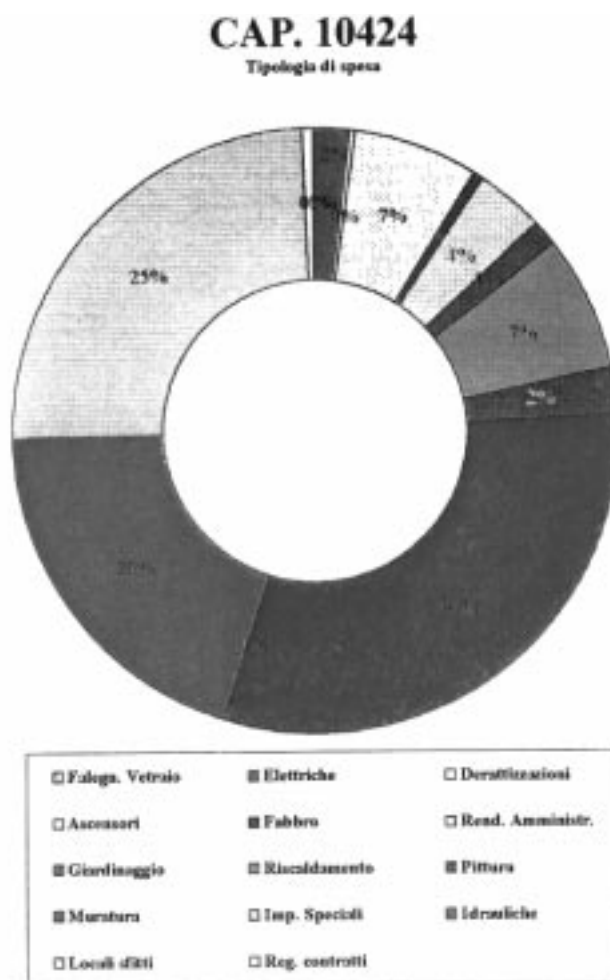
L'imputazione delle spese a questo capitolo riguarda il costo delle polizze di assicurazione degli immobili di proprietà della Cassa.

L'onere registrato per il 1994 è stato di £. 149.370.414, mentre nel 1993 erano £. 141.769.814, rilevando così un incremento del 5,36%.

CAPITOLO 10424 - Spese a carico della Cassa per l'ordinaria manutenzione degli immobili

In questo capitolo vengono registrate tutte le spese per i lavori di ordinaria manutenzione degli immobili di proprietà compresi gli interventi idraulici, termici ed elettrici spettanti alla proprietà.

Il grafico sottostante mostra la ripartizione percentuale delle spese nelle varie tipologie degli interventi.



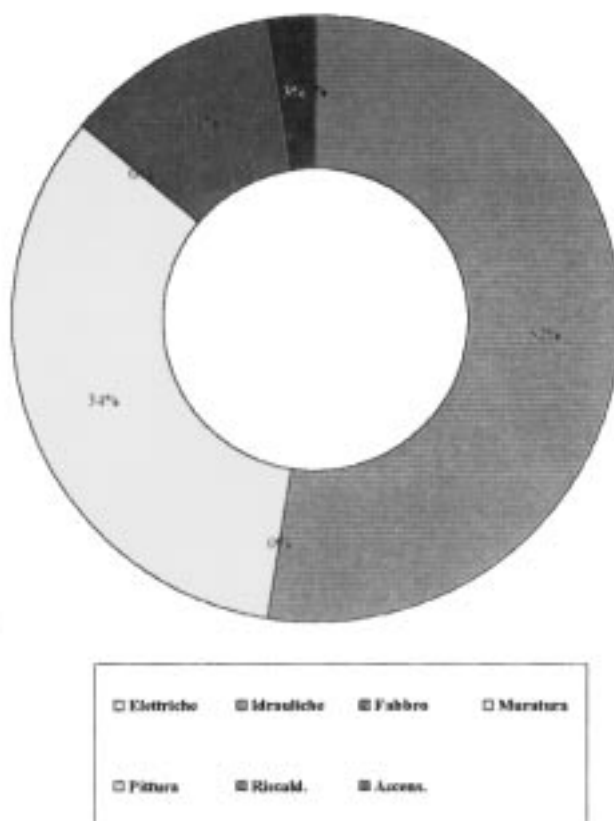
L'ammontare complessivo della spesa per il 1994 è stato di £.599.991.460, contro le £.598.807.898 del 1993, da cui si può rilevare un aumento solo dello 0,2%.

CAPITOLO 10425 - Spese a carico della Cassa per la straordinaria manutenzione degli immobili

La legge 392/78 permetteva di rilevare spese di straordinaria manutenzione sulla quale l'inquilino doveva il 10% a titolo di aumento di canone annuo. Con l'avvento dei patti in deroga l'importanza di questa voce andrà sempre diminuendo nel futuro.

CAP. 10425

Tipologia di spesa



Nel 1994 la spesa è stata di £.148.686.614, contro le £.141.291.462 del 1993, registrando un aumento del 5,23%.

CAPITOLO 10426 - Spese per la registrazione dei contratti di locazione

In questo capitolo viene imputato il 50% delle spese di registrazione o del rinnovo del contratto di locazione degli immobili locati ai privati ed il costo totale dei contratti stipulati con lo Stato. Nel 1994 l'onere è stato di £.356.509.075, mentre nel 1993 era di £.330.032.575, quindi l'aumento è stato dell'8,02%.

CAPITOLO 10427 - Spese consortili e varie

Sono inserite nel capitolo in oggetto le quote di spese inerenti oneri condominiali, consortili ed altri a carico della Cassa.

Tali spese relative all'esercizio 1994 sono state di £.504.774.991 contro £.419.967.856 del 1993, con un incremento del 20,19% dovuto essenzialmente ad un rimborso spese per gli stabili siti in Milano e Napoli, rimasti sfitti per la nota flessione di domande dovuta alla recessione economica tuttora in atto.

CAPITOLO 10428 - Spese centro elaborazioni dati

Gli oneri imputati a questo capitolo nel corso dell'anno 1994, sono stati di £.256.825.353, contro la spesa di £.247.795.276 nell'anno 1993, generando un aumento del 3,64%.

Le somme sono state corrisposte quasi interamente alla Società "Coppini & Nicoletti" che ha gestito per il 1994 le procedure di pensioni, stipendi e gestione immobili, ed alla "Bull" per l'assistenza hardware.

CAPITOLO 10429 - Spese telefoniche

L'onere complessivamente sostenuto è stato di £.85.058.678 rispetto alla minore spesa relativa al precedente anno che fu di £.75.528.200 con un aumento del 12,62%. Tale aumento è stato determinato dall'adeguamento del centralino telefonico alle nuove esigenze della Cassa, infatti per un normale funzionamento di comunicazione le linee telefoniche sono state raddoppiate.

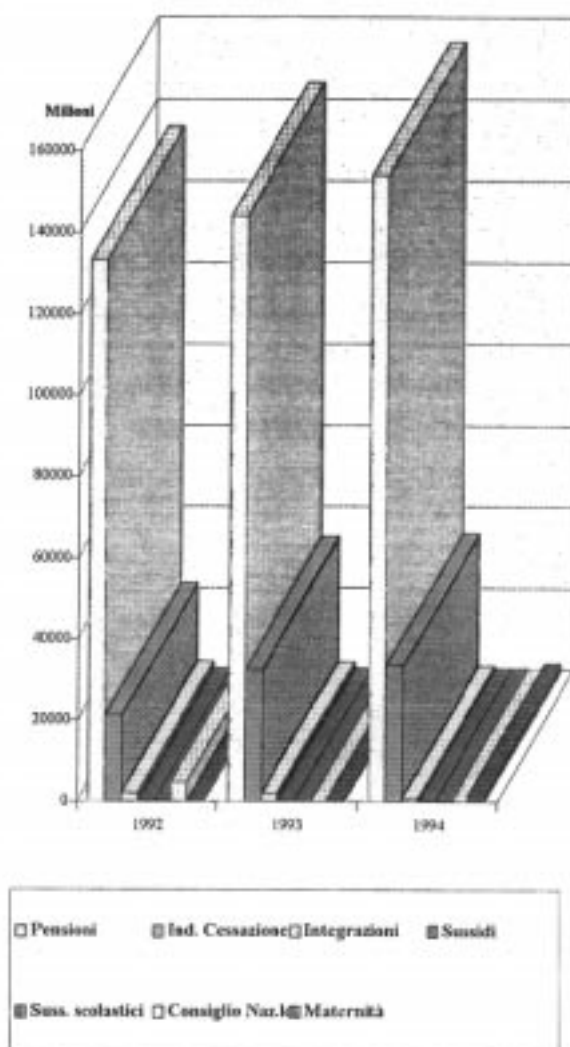
CAPITOLO 10430 - Spese straordinarie per la celebrazione del 75° anniversario della fondazione della Cassa Nazionale del Notariato

Questo capitolo è stato appositamente inserito per far fronte alle spese necessarie alle celebrazioni previste e le pubblicazioni collegate. Nel 1994 la spesa sostenuta è stata di £.299.976.583 ed ulteriori spese si prevedono per l'inizio del 1995 a completamento del programma previsto.

CATEGORIA V

Spese per prestazioni istituzionali

Come già evidenziato precedentemente le spese di questa categoria non sono solo quelle istituzionali, ma anche quelle di maggior rilievo economico (87,51% delle spese correnti), quindi anche la previsione iniziale assume un particolare rilievo. A fronte di una previsione iniziale di £.189.232.000.000, elevata successivamente a £.192.532.000.000, per far fronte agli aumenti di pensione dell'anno, la spesa complessiva è stata di £.190.002.715.675, con un aumento del 5,93% rispetto al 1993, che ammontava a £.179.359.209.768. Nel successivo grafico viene evidenziata la suddivisione tra i vari capitoli negli esercizi 1992 - 1994.

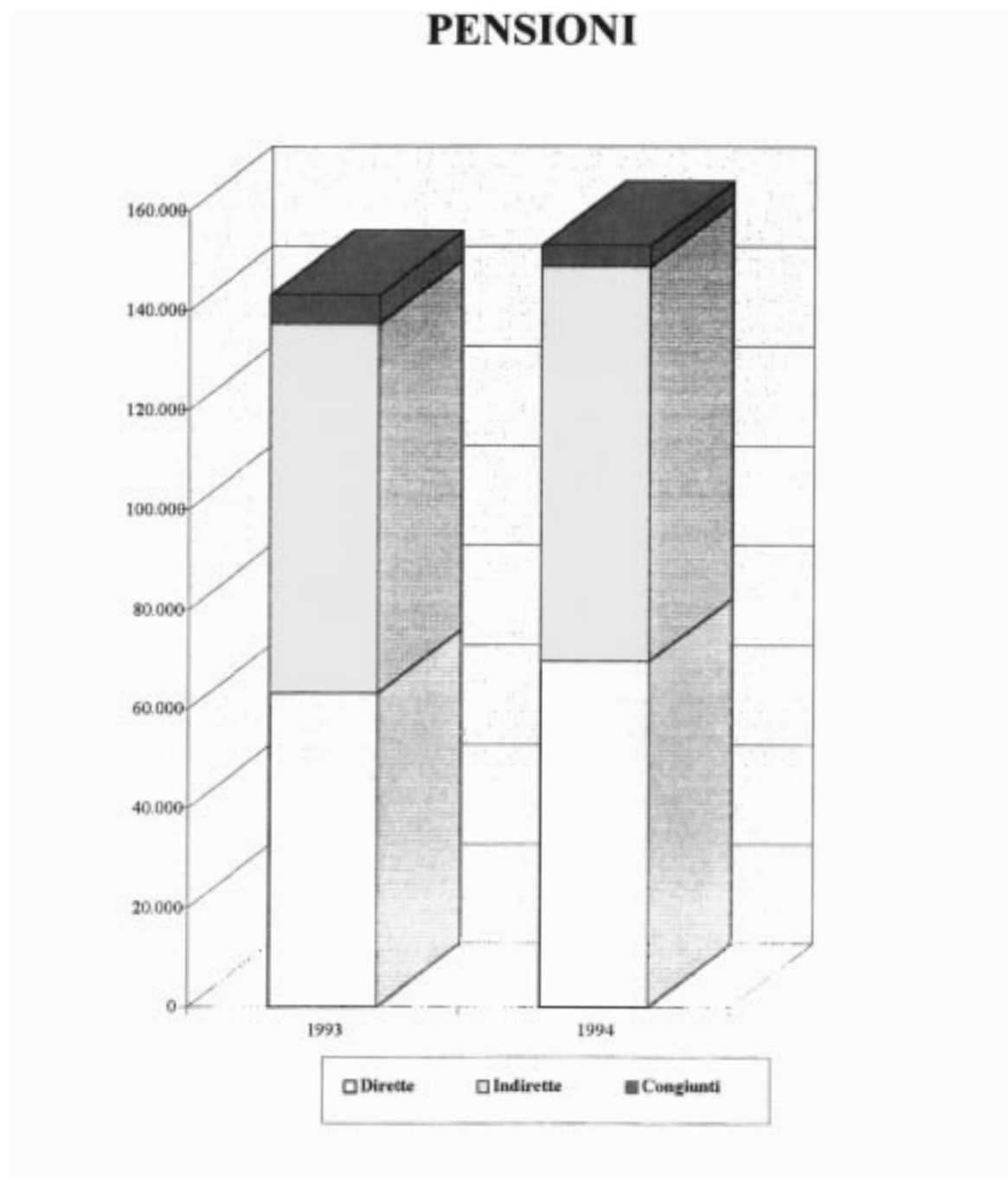
COMPITI ISTITUZIONALI

Sono ora analizzati separatamente i vari capitoli di spesa della categoria.

CAPITOLO 10501 - Pensioni

Le pensioni effettivamente caricate nel 1994 hanno totalizzato £.153.899.904.239 contro £.144.038.704.643, aumentando quindi del 6,85%.

Esse rappresentano gli oneri per la previdenza di Notai cessati dal servizio, ai coniugi superstiti o ai familiari che eventualmente ne hanno diritto.



Nel 1994 sono state deliberate n.63 pensioni dirette, n.62 pensioni a coniugi superstiti e n.3 pensioni a congiunti, per un totale di 128.

Nelle pagine successive sono riportati i grafici relativi: alla distribuzione dei pensionati per regione, alla distribuzione delle pensioni per regione, e dal prospetto riepilogativo del carico formale dell'onere compresa la 13^a mensilità con la movimentazione del numero e dell'importo delle pensioni nel periodo corrente.

PENSIONI PER REGIONE

PENSIONATI PER REGIONE

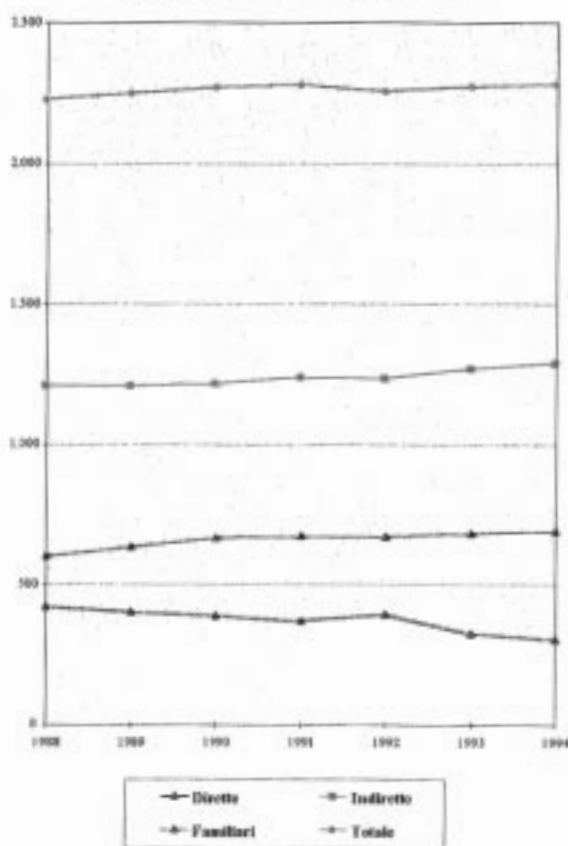


SUDDIVISIONE DELLE PENSIONI AL 31 DICEMBRE 1994

	<i>Dirette</i>		<i>Indirette</i>		<i>Congiunti</i>		<i>Totale</i>	
	<i>n°</i>	<i>Importo annuo</i>	<i>n°</i>	<i>Importo annuo</i>	<i>n°</i>	<i>Importo annuo</i>	<i>n°</i>	<i>Importo annuo</i>
<i>Pensioni in carico al 1° gennaio 1994</i>	681	65.157.231.418	1.271	73.923.473.091	323	4.262.220.826	2.275	143.342.925.335
<i>Aumento 6%</i>		3.909.433.885		4.435.408.385		255.733.250		8.600.575.520
<i>Iscritti nell'anno</i>	63	6.389.427.187	62	3.822.384.462	3	41.962.422	128	10.253.774.071
TOTALI	744	75.456.092.490	1.333	82.181.265.938	326	4.559.916.498	2.403	162.197.274.926
<i>Deceduti nell'anno</i>	53	5.872.500.590	44	2.844.984.816	22	310.582.548	119	9.028.067.954
CARICO ANNUO AL 31 DICEMBRE 1994	691	69.583.591.900	1.289	79.336.281.122	304	4.249.333.950	2.284	153.169.206.972

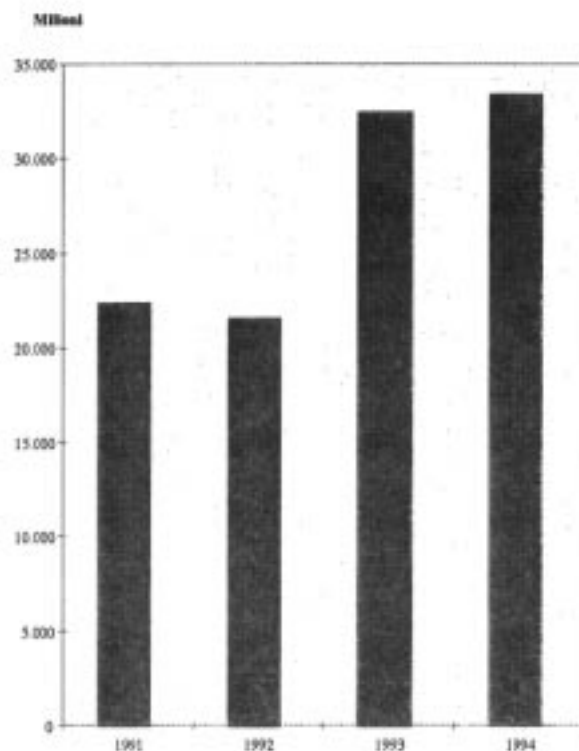
La differenza tra il carico effettivo annuo di £.153.899.904.239 e quello formale di £.153.169.206.972 deriva dal fatto che il carico formale tiene valida per tutto l'anno la consistenza degli iscritti ad una determinata data (31 dicembre 1994), mentre il carico effettivo tiene conto sia degli emolumenti corrisposti ai pensionati fino al giorno del decesso, sia degli emolumenti e arretrati corrisposti ai nuovi iscritti. Come si evince dal prospetto che segue, il numero delle pensioni dirette ed indirette hanno avuto un aumento nel 1994 rispetto al 1993, mentre sono in diminuzione i pensionati per disagio economico.

COMPITI ISTITUZIONALI

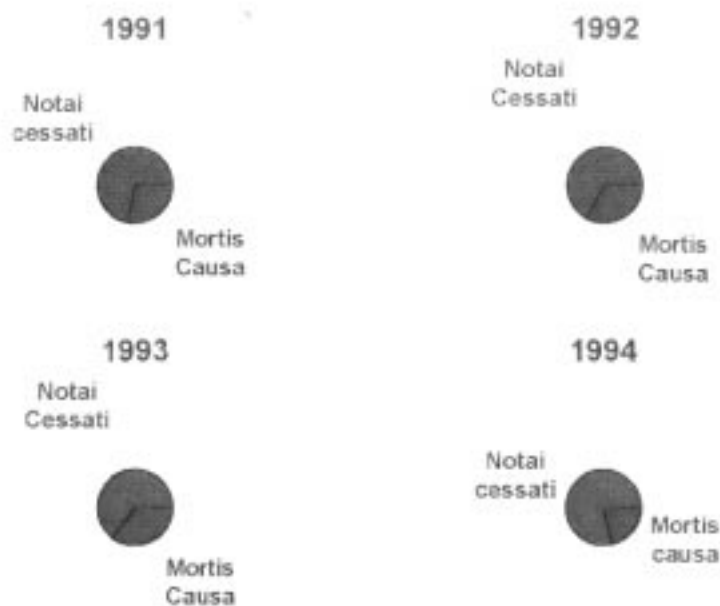


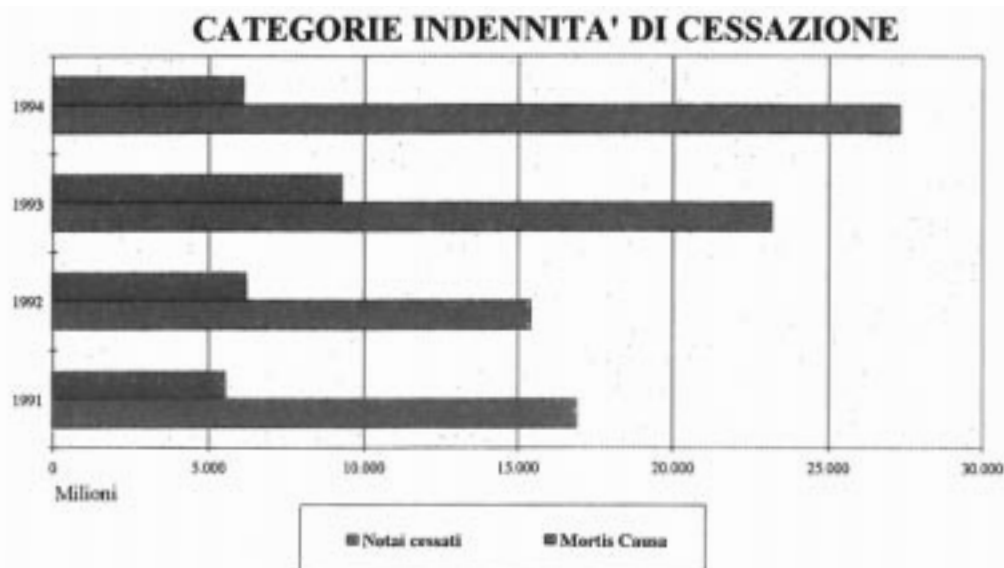
CAPITOLO 10502 - Indennità di cessazione

L'indennità di cessazione, in base all'art. 26 1° comma del D.P.R. 317/90, spetta al Notaio che cessa dal servizio nella misura di dieci dodicesimi della media nazionale degli onorari repertoriali nei migliori cinque anni del decennio precedente la cessazione aumentata di 1/12 per ogni anno effettivo oltre il decimo. Nel 1994 sono state erogate n.89 indennità per complessive £.33.428.799.196 suddivise in n.70 indennità a Notai cessati per £.27.324.944.841 e n.19 indennità mortis causa per £.6.103.854.355. Nello scorso esercizio le indennità erogate ammontavano a £.32.479.999.551 per n.105 richiedenti: 68 a Notai cessati e 37 mortis causa, quindi a fronte di una diminuzione del 15,24% dei richiedenti la spesa è aumentata del 2,92%. Nei successivi grafici viene riproposto l'andamento della spesa negli ultimi anni e la suddivisione, sia in valore che per numero, di beneficiari delle due categorie di indennità di cessazione.

INDENNITA' DI CESSAZIONE

Dal grafico si evidenzia una flessione per le indennità erogate nel 1992. Tale flessione è stata determinata dal blocco degli aumenti, deciso con il D.L. 384 del 18 settembre 1993.

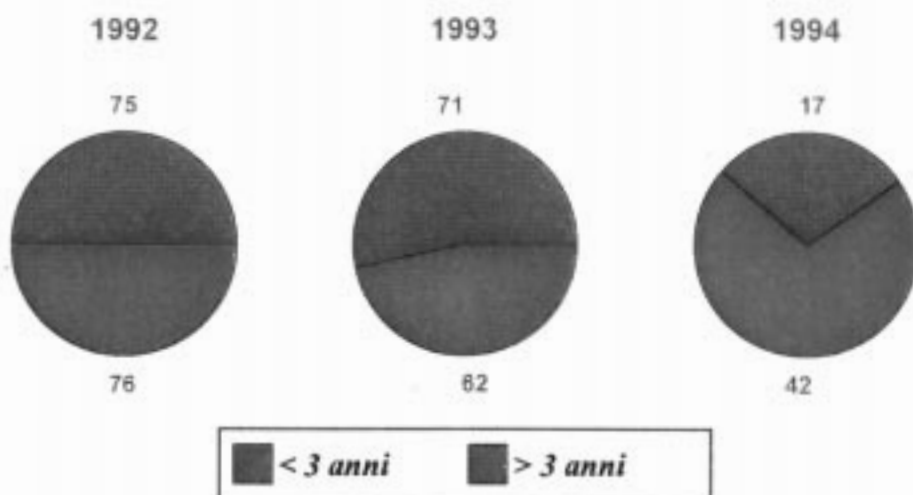
Categorie Indennita' di Cessazione



CAPITOLO 10503 - Assegni di integrazione

Gli assegni di integrazione erogati a Notai nel 1994 hanno comportato una spesa complessiva di £.774.391.511, con una diminuzione del 55,82% rispetto al 1993, che ammonta a £.1.752.994.049. Il numero dei richiedenti, come evidenziato anche nel successivo grafico, è stato di n.59 suddivisi in 42 Notai con anzianità inferiore ai 3 anni e di 17 con anzianità superiore. L'importo del massimale integrabile, calcolato in base alla media nazionale degli onorari per il 1993 pari a £.119.576.960 e rapportato al 35% per i primi tre anni di esercizio ed al 20% dopo i tre anni.

Beneficiari Assegno Integrazione



CAPITOLO 10504 - Sussidi ordinari e straordinari

La spesa relativa a questo capitolo è stata di £.289.730.000 contro la spesa di £.176.350.000 sostenuta nel 1993.

Nel corso dell'anno sono stati erogati i seguenti assegni:

<i>Assegni impianto studio</i>	<i>n.43</i>	<i>£. 144.000.000</i>
<i>Assegni per assistenza infermieristica</i>	<i>n.11</i>	<i>£. 71.730.000</i>
<i>Assegni straordinari</i>	<i>n. 6</i>	<i>£. 74.000.000</i>
<i>TOTALE</i>	<i>N.60</i>	<i>£. 289.730.000</i>

L'andamento del capitolo di spesa negli ultimi cinque anni si riflette nel seguente prospetto:

	<i>Previsioni</i>	<i>Spese</i>	<i>Diff. in meno</i>
<i>Anno 1990</i>	<i>400.000.000</i>	<i>294.405.000</i>	<i>105.595.000</i>
<i>Anno 1991</i>	<i>400.000.000</i>	<i>238.059.000</i>	<i>161.941.000</i>
<i>Anno 1992</i>	<i>400.000.000</i>	<i>193.933.000</i>	<i>206.067.000</i>
<i>Anno 1993</i>	<i>400.000.000</i>	<i>176.350.000</i>	<i>223.650.000</i>
<i>Anno 1994</i>	<i>300.000.000</i>	<i>289.730.000</i>	<i>10.270.000</i>

La quota di spesa riservata al capitolo di istituto "Sussidi ordinari e straordinari" risulta estremamente modesta e tendenzialmente in decremento sia in valore assoluto sia in percentuale sugli altri compiti di istituto almeno fino a quando non andrà in vigore il decreto interministeriale.

CAPITOLO 10505 - Sussidi scolastici

La spesa incontrata nell'anno per n.284 assegni scolastici è stata di £.196.560.000 contro quella del 1993 pari a £.191.480.000. L'erogazione di assegni scolastici rientra fra i compiti di istituto della Cassa a norma dell'art. 1, comma 1°, lett. C del D.P.R. 317/90 e dell'art. 2 della legge 220/91. Il prospetto delle erogazioni si presenta come segue:

Scuola secondaria	n. 133	£. 50.700.000
Maturità	n. 47	£. 43.240.000
Premi laurea	n. 19	£. 20.110.000
Corsi universitari	n. 81	£. 80.510.000
Scuola Notariato	n. 4	£. 2.000.000
TOTALI	N. 284	£. 196.560.000

CAPITOLO 10507 - Indennità di maternità

Il 1994 è stato il terzo anno di applicazione dell'istituto e inizia ad avere una certa consistenza sia in valore che per il numero di richiedenti, infatti ha raggiunto una spesa di £. 1.413.330.729 erogate a n.35 richiedenti. Detta spesa va assumendo un peso sempre più rilevante a causa dei continui ricorsi giudiziari che annullano regolarmente la restrittività dell'interpretazione data dal Consiglio di Amministrazione.

INDENNITÀ DI MATERNITÀ

