

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

B)-I Immobilizzazioni immateriali.

Tale voce, la cui composizione di dettaglio e movimentazione dell'anno figurano nell'allegato numero 1, riguarda essenzialmente gli oneri che Inarcassa ha sostenuto per il completamento del software del progetto SINIA.

L'incremento che si registra a fine 1998 di 127 milioni di lire rispetto al 1997 è generato da 2.648 milioni di lire per investimenti dell'anno al netto di 2.521 milioni di lire per ammortamenti dell'esercizio.

B)-II Immobilizzazioni materiali.

Tali immobilizzazioni, dettagliate per voce e movimentazione nell'allegato numero 2, registrano un incremento netto rispetto al 1997 di 105.944 milioni di lire che per la quasi totalità trova giustificazione nella voce fabbricati.

B)-II-1) Terreni e fabbricati

Si sono definiti i contratti di acquisto relativi agli immobili di cui al piano di investimenti del precedente esercizio:

- Firenze, Via Tornabuoni
- Napoli, Via G. Porzio
- Milano, Via Albricci
- Roma, Via Genova

per un importo complessivo di 104.870 milioni di lire

Nel 1998 sono stati stipulati preliminari di compravendita, in esecuzione del piano degli investimenti, per i seguenti fabbricati:

- Roma - Via Simone Martini
- Firenze - P.zza della Stazione
- Cagliari - Via Dante

I relativi importi sono iscritti tra i conti d'ordine (22.927 milioni di lire), unitamente agli oneri derivanti da precedenti impieghi non ancora definiti (25.510 milioni di lire) e riferiti agli immobili di:

- Arma di Taggia - Via N. Sauro
- Settimo Torinese - Via Alessandria
- Genova - Via Serra

Nel 1998, nell'ambito del programma di manutenzione straordinaria, sono stati capitalizzati, in quanto considerati incrementativi del patrimonio, complessivi 2.600 milioni di lire.

Il dettaglio delle proprietà immobiliari e le variazioni rispetto all'anno 1997 sono riportate nell'allegato numero 3.

Le immobilizzazioni in corso, per complessive 9.065 milioni di lire, sono così composte:

Voce	Consuntivo 1998
ACCONTI SU ACQUISTI IMMOBILIARI:	
- Arma di Taggia	5.500
- Settimo Torinese	2.090
ACCONTI PER MANUTENZIONI STRORDINARIE IN CORSO	578
COSTRUZIONI IN CORSO (Via Serra - Genova)	897
TOTALE	9.065

Valori in milioni di lire

B)-II-2-3-4) Altre immobilizzazioni

Nel complesso registrano una variazione in meno rispetto all'anno 1997 di 715 milioni di lire come dettagliato nell'allegato n. 2.

B)-III Immobilizzazioni Finanziarie

La voce "Crediti verso altri" per complessive 126.728 milioni di lire registra, come evidenziato nello schema seguente, una diminuzione rispetto al 1997 di 67.318 milioni di lire dovuta essenzialmente al rimborso di parte del deposito vincolato c/o la Tesoreria Provinciale dello Stato:

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
MUTUI E PRESTITI AL PERSONALE	2.350	2.385	35
CONTI CORRENTI E DEPOSITI VINCOLATI PRESSO LA TESORERIA PROVINCIALE DELLO STATO (ART. 12 D.L. 155/93)	123.912	191.368	67.456
ANTICIPO IRPEF SU TFR	466	293	173
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	126.728	194.046	67.318

Valori in milioni di lire

La voce "Altri Titoli" (Titoli obbligazionari) la cui composizione e movimentazione dell'anno figurano nell'allegato numero 4, presenta un incremento netto di 49.201 milioni di lire rispetto al 1997, così composto:

1997	Acquisti	Rimborsi	Scarti di negotazione	1998	Variazione 98/97
341.330	72.600	23.435	36	390.531	49.201

Valori in milioni di lire

I redditi prodotti da tali investimenti sono iscritti per competenza nel conto economico.

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C)-II-1) Crediti verso contribuenti

L'importo di 157.223 milioni di lire è così composto:

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
CREDITI VERSO ISCRITTI	156.767	126.121	30.646
CREDITI VERSO CONCESSIONARI	46.874	39.855	7.019
ALTRI CREDITI (Contributi opere)	-	131	131
TOTALE	203.641	166.107	37.534
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	46.418	14.385	32.033
NETTO IN BILANCIO	157.223	151.722	5.501

Valori in milioni di lire

L'incremento dei crediti verso gli iscritti è connesso, in misura rilevante, alla contabilizzazione delle sanzioni penali applicate agli iscritti.

Tali crediti sono stati ridotti tramite iscrizione direttamente in conto di un'apposita posta rettificativa. L'impostazione adottata trova ispirazione nel trattamento in uso presso gli Enti creditizi e finanziari per crediti di analoga natura, tenuto anche conto di quanto disciplinato dall'Amministrazione Finanziaria nel TUIR. La misura della riduzione in oggetto è stata determinata anche in considerazione degli incassi conseguiti successivamente alla data di chiusura dell'esercizio.

C)II-5) Crediti verso locatari

Nel corso del 1998 è stata registrata la seguente movimentazione:

MOVIMENTI	Crediti ante 1998	Crediti 1998	Crediti Totali
CREDITI AL 31/12/1997	21.152	-	21.152
CREDITI ACCERTATI NEL 1998	7.044	45.768	52.812
TOTALE CREDITI 1998	28.196	45.768	73.964
INCASSI REGISTRATI NEL 1998	10.519	38.655	49.174
CREDITI AL 31/12/1998	17.677	7.113	24.790

Valori in milioni di lire

I crediti lordi al 31/12/1998 pari a 24.790 milioni di lire sono così composti:

LOCATARI	Crediti ante 1998	Crediti es. 1998	Crediti Totali 1998
ENTI PUBBLICI	7.227	5.075	12.302
CONTENZIOSO	3.452	385	3.837
ALTRI LOCATARI	6.998	1.653	8.651
CREDITI AL 31/12/1998	17.677	7.113	24.790

Valori in milioni di lire

La comparazione con il 1997 ed il fondo svalutazione è di seguito rappresentata:

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
CREDITI VERSO LOCATARI	24.790	21.151	3.639
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	6.092	5.528	564
NETTO IN BILANCIO	18.698	15.623	3.075

Valori in milioni di lire

L'incremento dei crediti registrato nel 1998 rispetto al 1997 è conseguente all'incremento dei proventi, alle rivalutazione dei canoni verso le caserme e all'addebito delle spese di gestione relative agli esercizi precedenti.

L'adeguamento del fondo svalutazione si è reso necessario a seguito del riesame delle posizioni creditizie verso locatari con particolare riguardo alle posizioni in contenzioso ed alla anzianità.

C)-II-5) b) Crediti verso beneficiari di prestazioni istituzionali

I crediti sono vantati nei confronti di pensionati per somme erogate e non dovute.

L'incremento rispetto al 1997 è dovuto anche al conguaglio IRPEF versato allo Stato. La svalutazione è stata effettuata considerando un elevato grado di recuperabilità per i crediti sorti nell'anno ed in quello immediatamente precedente. Per gli altri anni, la cui probabilità di recupero è molto bassa, si è reso necessario adeguare il fondo di svalutazione da 282 milioni di lire del 1997 a 1.153 milioni di lire del 1998.

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
CREDITI VERSO PENSIONATI	3.209	1.789	1.420
FONDO SVALUTAZIONE CREDITI	1.153	282	871
NETTO IN BILANCIO	2.056	1.507	549

Valori in milioni di lire

In totale il Fondo svalutazione crediti al 31.12.1998 è così composto:

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
VERSO ISCRITTI E CONCESSIONARI	46.418	14.385	32.033
VERSO LOCATARI	6.092	5.528	564
VERSO PENSIONATI	1.153	282	871
TOTALE	53.663	20.195	33.468

Valori in milioni di lire

C)-II-5) c) Crediti verso banche

Passano da 130.349 milioni di lire alla fine del 1997 a 51.870 milioni di lire alla fine del 1998 registrando un decremento di 78.479 milioni di lire.

Il credito verso la banca Sella (49.997 milioni di lire) è relativo ad un'operazione di "pronti contro termine" in essere alla data del 31 dicembre 1998; i restanti importi sono relativi a residua liquidità sui conti di gestione patrimoniale.

Istituto	Importo
BANCA SELLA	49.997
BANCA ROMA	32
BANCA POPOLARE SONDRIO	124
FINANZA & FUTURO	115
PARIBAS	237
SCHRODER	417
IMI FIDEURAM	940
ALTRI	8
TOTALE	51.870

Valori in milioni di lire

C)-II-5) d) Crediti verso lo Stato

La voce in esame, che al 31.12.1998 presenta un saldo contabile pari a 6.842 milioni di lire, è così composta:

La voce in esame, che al 31.12.1998 presenta un saldo contabile pari a 6.842 milioni di lire, è così composta:

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
INTERESSI (NETTI D'IMPOSTA) SU DEPOSITO VINCOLATO PRESSO LA TESORERIA DELLO STATO	5.536	7.374	- 1.838
MAGGIORAZIONI PENSIONI EX COMBATTENTI PAGATE PER CONTO DEL MINISTERO DEL TESORO (*)	746	1.150	- 404
CREDITO D'IMPOSTA DA RISPARMIO GESTITO	560	-	560
TOTALE CREDITI VERSO LO STATO	6.842	8.524	- 1.682

Valori in milioni di lire

(*) trattasi di anticipazioni effettuate da Inarcassa per l'erogazione di pensioni ad ex combattenti per le quali il Ministero del Tesoro provvede al rimborso. Al 31.12.1998 risultano non ancora rimborsate n° 2 annualità anticipate.

C)-III ATTIVITÀ FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

C)-III-6) Altri titoli

Tale voce, pari a 1.475.094 milioni di lire, accoglie gli investimenti mobiliari in titoli emessi sia da soggetti interni all'area euro sia esterni alla stessa. L'incremento di 234.340 milioni di lire che si registra nel 1998 rispetto al 1997 è dovuto a reinvestimenti di somme derivanti dal rimborso di titoli iscritti nelle immobilizzazioni finanziarie.

L'importo iscritto in bilancio è al netto delle svalutazioni per l'adeguamento dei valori alle quotazioni di fine esercizio.

I proventi finanziari (al netto di imposte) sono iscritti nel conto economico secondo il principio della competenza. Negli allegati numero 9 per le gestioni in proprio e 10 per le gestioni affidate a banche diverse, sono riportati i dettagli e le movimentazioni dell'esercizio.

C)-IV Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide a fine anno ammontano a 46.351 milioni di lire contro 62.529 milioni di lire del precedente esercizio con un decremento di 16.178 milioni di lire.

Nell'allegato n. 5 è riportato il dettaglio delle consistenze alla data del 31 dicembre 1998.

D) Ratei e risconti

L'importo di 36.059 milioni di lire alla fine del 1998 comprende:

- ratei di ricavi di competenza del 1998, ma che si manifesteranno nel successivo esercizio;
- risconti di costi sostenuti nel 1998 di competenza del 1999.

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
RATEO ATTIVO SU CEDOLE TITOLI	34.806	31.737	- 2.931
RATEO ATTIVO SU FITTI	1.222	551	671
SUBTOTALE	36.028	38.288	- 2.260
RISCONTI DI PREMI ASSICURATIVI	13	231	- 218
RISCONTI DIVERSI	18	-	18
TOTALE RATEI E RISCONTI	36.059	38.519	- 2.460

Valori in milioni di lire

Nell'allegato n. 6 viene riportata la movimentazione dei crediti e dei ratei attivi distinti per scadenza e natura.

Il dettaglio dei crediti e dei rispettivi fondi di svalutazione è invece riportato nell'allegato n. 7.

STATO PATRIMONIALE**PASSIVO****A) PATRIMONIO NETTO**

Nella tabella che segue sono riportate le movimentazioni del patrimonio netto.

La riserva legale é stata adeguata alle 5 annualità di pensione in pagamento al 31.12.1998, nel rispetto dell'articolo 6 dello statuto passando così da 1.089.610 milioni di lire del 1997 a 1.184.625 milioni di lire alla fine del 1998.

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
RISERVA LEGALE	1.184.625	1.089.610	95.015
ALTRE RISERVE	1.619.893	1.526.845	93.048
AVANZO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO	220.519	188.063	32.456
TOTALE	3.025.037	2.804.518	220.519

Valori in milioni di lire

Il patrimonio netto dell'Inarcassa costituisce la garanzia per gli iscritti dell'erogazione delle pensioni. In tal senso il patrimonio netto al 31.12.98 corrisponde a circa 13 annualità delle pensioni in essere alla fine dell'esercizio, rispetto alle 12 annualità dell'anno precedente; tale valore risulta essere nettamente superiore alla misura delle cinque annualità prevista dal D.lgs. 509/94 e dalle successive modifiche introdotte dalla L. 449/97.

In base alle previsioni dell'art. 2 - 2° comma del Dlgs. 509/94, l'Inarcassa affiderà l'incarico ad un attuario esterno per la redazione del bilancio tecnico al 31.12.1999, con proiezione ai successivi 15 anni. Nel bilancio tecnico elaborato alla data del 31.12.1996 veniva evidenziato, per l'ipotesi a capitalizzazione, uno squilibrio patrimoniale fino ad un massimo di 7.000 miliardi di lire, mentre per l'ipotesi a ripartizione si rappresentava uno squilibrio economico a partire dall'anno 2005. Il correttivo rappresentato dall'incremento dell'aliquota contributiva al 10% avrebbe consentito lo slittamento all'anno 2008 di tale squilibrio.

Va sottolineato che la delibera del 15/01/98, con la quale il Comitato dei Delegati ha stabilito l'incremento dell'aliquota del contributo soggettivo a carico degli iscritti a partire dalla dichiarazione relativa al 1999, dispiegherà i suoi effetti sul conto economico dell'esercizio 2000 e non sull'esercizio 1998 come previsto dallo studio attuariale. A questo slittamento tuttavia fa fronte l'aumentato ammontare dei contributi del 1998 rispetto a quelli previsti nel bilancio tecnico stesso e il numero degli iscritti.

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI**B)-1) Fondo trattamento di quiescenza**

La somma di 9.177 milioni di lire è iscritta a copertura delle prestazioni pensionistiche del fondo previdenza impiegati, che presenta un disavanzo tecnico della gestione. Nel corso dell'esercizio si è provveduto ad attingere, dal valore iniziale della riserva, per le prestazioni erogate nell'anno pari a 1.454 milioni di lire (di cui 896 milioni di lire per pensioni correnti e 558 milioni di lire per erogazione quota capitale). Il fondo stesso è stato, poi, rivalutato per 602 milioni di lire in base al tasso di rendimento delle attività finanziarie ipotizzato nel bilancio tecnico (6%).

B)-2) Fondo imposte

Nel fondo imposte (1.771 milioni di lire) sono presenti sia l'accantonamento per il congruaggio delle imposte sui redditi 1998 da regolare in sede di dichiarazione (1.687 milioni di lire) sia l'accantonamento per le imposte da pagare sui proventi derivanti dalle gestioni in regime di risparmio amministrato (84 milioni di lire). Il primo viene determinato in base ad una prudenziale previsione dell'onere fiscale a legislazione vigente. Il secondo, invece, è stato determinato dall'ente gestore.

Nel corso dell'esercizio sono stati pagati acconti per 12.147 milioni di lire.

B)-3) Fondi diversi

Tale voce è così composta (in milioni di lire):

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
BUONI DI SCARICO CONCESSIONARI DA RICEVERE	4.687	3.907	780
CAUSE DI PENSIONATI, CONTRIBUENTI E DI LAVORO	2.388	2.704	- 316
PRETESE INPS PER ADEGUAMENTO ALIQUOTE CONTRIB.	830	1.213	- 383
RISCHI VERSO ISCRITTI	17.867	15.245	2.622
SUBTOTALE	25.772	23.069	2.703
ALTRI	422	176	246
TOTALE	26.194	23.245	2.949

L'incremento del fondo rischi é generato per la quasi totalità da un riesame dell'esposizione verso gli iscritti in vista del progetto "estratto conto".

La problematica, già evidenziata nel precedente esercizio e relativa ai probabili debiti verso i nostri iscritti per eccedenza di versamento o per cancellazioni retroattive, ha comportato un prudenziale adeguamento dell'entità di tale probabile rischio.

La differenza netta tra 1998 e 1997 di 2.949 milioni di lire è composta da 3.627 milioni di lire per accantonamenti al conto economico meno 678 milioni di lire per utilizzi del fondo.

C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO

Il fondo, nel corso dell'esercizio 1998, ha avuto le seguenti movimentazioni:

Voci/sottovoci	Importi
CONSISTENZA AL 31/12/97	4.240
VARIAZIONI DELL'ESERCIZIO	
- ACCANTONAMENTO A C/ECONOMICO	1.218
- UTILIZZI PER INDENNITA' CORRISPOSTE	1.190
- UTILIZZI PER ANTICIPAZIONI	264
TOTALE VARIAZIONI	236
CONSISTENZA AL 31/12/98	4.004

Valori in milioni di lire

L'importo di 4.004 milioni di lire iscritto in bilancio a fine 1998 copre integralmente il debito a tale titolo nei confronti dei dipendenti Inarcassa

D) DEBITI

Nell'allegato n.8 viene riportata la situazione dei debiti distinti per scadenza e natura.

D) - 3) Debiti verso banche

L'importo indicato in tale voce (267 milioni di lire) rappresenta il debito dei confronti di Paribas per commissioni e imposte della gestione.

D) - 4) Debiti verso altri finanziatori

Nel corso dell'esercizio sono stati estinti tutti i mutui ipotecari in essere perché considerati troppo onerosi rispetto agli attuali tassi di mercato.

D) - 6) Debiti verso i fornitori

L'importo indicato in tale voce si riferisce ai debiti di Inarcassa nei confronti dei fornitori di beni e servizi e passa da 4.127 milioni di lire del 1997 a 6.963 milioni di lire del 1998 con un incremento di 2.836 milioni di lire.

D)-11) Debiti tributari

L'importo di 12.012 milioni di lire è relativo a ritenute alla fonte operate nel mese di dicembre '98 che sono state versate nel gennaio '99.

D)-12) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

L'importo di 377 milioni di lire è così composto:

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
INPS	362	897	- 535
ENPDEP	1	2	- 1
INAIL	-	4	- 4
FERROVIE	14	27	- 13
ALTRI	-	16	- 16
TOTALE	377	946	- 569

Valori in milioni di lire

D)-13).a) Debiti verso locatari (depositi cauzionali)

L'importo di 6.725 milioni di lire alla fine del 1998 rispetto a 5.666 milioni di lire del 1997, come risulta dall'allegato n. 8, è costituito dai depositi cauzionali ricevuti in base ai contratti di locazione in essere (6.592 milioni di lire) e dalle ditte appaltatrici (133 milioni di lire).

D)-13).b) Debiti verso beneficiari di prestazioni istituzionali

Tale voce individua gli importi di pensione maturati ma non liquidati per decesso oppure per irreperibilità. Alla fine del 1998 ammontano a 3.013 milioni di lire contro 1.638 milioni di lire del 1997 con un incremento di 1.375 milioni di lire.

D)-13).c) Debiti diversi

La voce espone un importo di 3.253 milioni di lire e comprende:

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
DEBITI VERSO IL PERSONALE	2.190	1.332	858
DEBITI VERSO AMMINISTRATORI E COMPONENTI ORGANI COLLEGIALI	353	603	250
DEBITI VERSO PROFESSIONISTI PER PARCELLE	394	214	180
DEBITI VERSO GLI AMMINISTRATORI DEGLI IMMOBILI	254	172	82
ALTRO	62	28	34
TOTALE DEBITI DIVERSI	3.253	2.349	904

Valori in milioni di lire

E) RATEI E RISCONTI

L'importo di 759 milioni di lire è composto da:

- ratei passivi per 422 milioni di lire si riferiscono a canoni di manutenzione hardware e software (372 milioni di lire) e a premi assicurativi (50 milioni di lire) di competenza del 1998;
- risconti passivi per 336 milioni di lire relativi a canoni di locazione riscossi nel 1998, ma di competenza dell'esercizio 1999.

CONTI D'ORDINE

Al 31.12.1998 nei conti d'ordine figurano impegni dell'ente per 48.437 milioni di lire connessi alla stipula, nel corso dell'esercizio, di preliminari di compravendita per i seguenti immobili:

Immobile	Importi
ROMA - VIA SIMONE MARTINI	6.660
FIRENZE - PIAZZA DELLA STAZIONE	1.147
CAGLIARI - VIA DANTE	15.120
ARMA DI TAGGIA - VIA N. SAURO	6.160
SETTIMO TORINESE - VIA ALESSANDRIA	18.810
GENOVA - VIA SERRA	540
TOTALE	48.437

Valori in milioni di lire

Nei conti d'ordine figurano, inoltre, fidejussioni prestate a ns. favore da fornitori e locatari per un importo complessivo di 9.508 milioni di lire.

CONTO ECONOMICO**A) PROVENTI DEL SERVIZIO**

Nella voce **Proventi del servizio** vengono indicati sia i proventi contributivi sia i proventi accessori relativi alla gestione del patrimonio immobiliare. I proventi di natura finanziaria sono, invece, indicati nella sezione C) del Conto economico.

A) 1 - Contributi

La voce accoglie i proventi istituzionali dell'Ente costituiti dai contributi cui sono tenuti gli iscritti ai sensi degli artt. 22 e 23 dello Statuto. Lo schema che segue espone in dettaglio la composizione di tale voce e la variazione rispetto al 1997.

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
CONTRIBUTI SOGGETTIVI	210.450	190.315	20.135
- Minimo	122.361	109.200	13.161
- Conguaglio	88.089	81.115	6.974
CONTRIBUTI INTEGRATIVI	105.775	95.964	9.811
- Minimo	36.727	33.360	3.367
- Conguaglio	69.048	62.604	6.444
TOTALE CONTRIBUTI CORRENTI	316.225	286.279	29.946
ALTRI CONTRIBUTI:			
CONTRIBUTI ANNI PRECEDENTI	25.605	30.093	- 4.488
CONTRIB. INTEGRATIVI ISCRITTI SOLO ALBO	18.700	17.715	985
RICONGIUNZIONI ATTIVE	8.536	3.847	4.689
RISCATTI	6.823	7.329	- 506
CONTRIBUTI MATERNITA'	-	-	
TOTALE PROVENTI CONTRIBUTIVI	375.889	345.263	30.626

Valori in milioni di lire

A) 5) - Proventi accessori

Voce	Consuntivo 1998	Consuntivo 1997	Variazione 98/97
CANONI DI LOCAZIONE anno in corso	40.102	35.528	4.574
CANONI DI LOCAZIONE per anni precedenti	5.160		5.160
RECUPERO COSTI GESTIONE IMMOBILIARE anno in corso	5.666	3.761	1.905
RECUPERO COSTI GESTIONE IMMOBILIARE anni precedenti	1.884		1.884
RECUPERI DIVERSI	640	417	223
SANZIONI CONTRIBUTIVE (*)	27.177	4.487	22.690
CONTRIBUTI F.DO PREVIDENZA IMPIEGATI	51	78	27
TOTALE PROVENTI ACCESSORI	80.680	44.271	36.409

Valori in milioni di lire

(*) In ragione della loro natura, le sanzioni contributive incluse nel Bilancio 1997 tra i proventi finanziari, sono state riclassificate tra i proventi accessori.

Nella voce sono indicati:

- i proventi della gestione immobiliare per i canoni di locazione maturati nel periodo (40.102 milioni di lire) e il recupero di canoni di anni precedenti (5.160 milioni di lire) relativi all'adeguamento dei canoni previsti contrattualmente verso Pubbliche Amministrazioni;
- il recupero dei costi della gestione immobiliare per complessive 7.550 milioni di lire di cui 1.884 milioni di lire quale conguagli di spese non addebitati agli inquilini negli anni precedenti;
- i recuperi diversi : le somme ottenute a titolo di risarcimento assicurativo per danni subiti sugli immobili di proprietà, le penali contrattuali applicate ai fornitori, il recupero di spese legali e i proventi per recesso da contratti di locazione;
- le sanzioni contributive applicate agli iscritti per le irregolarità accertate al 28/12/98 per ritardo di pagamenti sui contributi sino all'anno 1995 di cui l'Ente possiede le dichiarazioni;
- i proventi del fondo integrativo di previdenza degli impiegati sono correlati alla applicazione delle aliquote contributive sulla retribuzione imponibile del personale iscritto al fondo (al 31/12/98 pari a n. 21 unità). Le aliquote sono stabilite nella misura del 3% a carico Inarcassa e dell'1,5% a carico dei dipendenti. Una proposta di legge,