

QUOTE DI AMMORTAMENTO

Descrizione	Valore al 31.12.1998	Valore al 31.12.1997	Variazioni
Fabbricati strumentali	1.728.861.727		1.728.861.727
Beni strumentali	2.020.166.923	1.622.349.487	397.817.436
Immobilizzazioni immateriali	39.652.125		39.652.125
Totale	3.788.680.775	1.622.349.487	2.166.331.288

La spesa si riferisce alle quote di ammortamenti ed accantonamenti di competenza dell'esercizio 1998.

Fabbricati

Come già illustrato in premessa sotto la voce "Fondi ammortamento immobilizzazioni", la quota di ammortamento per gli immobili, pari al 3%, è stata applicata solo per quelli ad uso della Fondazione.

Beni strumentali

Il costo si riferisce alla quota di competenza dell'esercizio per l'ammortamento dei mobili e macchine d'ufficio, impianti, macchinari, attrezzature ed automezzi esistenti al 31 dicembre 1998.

Gli ammortamenti dei beni strumentali sono stati calcolati sulla base della residua possibilità di utilizzazione di ogni singolo cespite e sono stati stimati corrispondenti alle aliquote ordinarie stabilite dalla normativa fiscale (decreto del Ministero delle Finanze del 31 dicembre 1988).

Le aliquote di ammortamento sono le seguenti:

- automezzi: 25%;
- macchine d'ufficio elettromeccaniche ed elettroniche, compresi i computer ed i sistemi telefonici elettronici: 20%;
- mobili e macchine ordinarie d'ufficio: 12%.

Immobilizzazioni immateriali

La quota di ammortamento accantonata per il 1998 è pari ad 1/3 del costo dei software di proprietà ed è stata direttamente imputata in diminuzione del valore delle relative immobilizzazioni.

ACCANTONAMENTI AI FONDI RISCHI

Assegnazioni al fondo svalutazione crediti

La quota di L. 7.210.906.645 si riferisce all'accantonamento nell'esercizio di possibili insolvenze relative ai crediti patrimoniali, in particolare si è tenuto conto dei crediti nei confronti di conduttori di diversi stabili di proprietà della Fondazione, tra cui quelli degli alberghi Magnolia ed Orologio in Abano Terme, Villa dell'Ombrellino, Piazza Borromeo e alla revisione degli accantonamenti costituiti negli anni precedenti mediante l'adozione delle seguenti percentuali di svalutazione graduate in base all'anno di esigibilità dei crediti: 100% sino al 1993, 70% per il 1994, 60% per il 1995 ed il 1996 e 50% per il 1997. Per l'esercizio 1998 la quota accantonata per la gestione del patrimonio immobiliare ammonta a

L. 5.888.044.144. Le rimanenti L. 1.322.862.501 si riferiscono a accantonamenti relativi a crediti verso mutuatari morosi comprensivi di interessi di mora presumibilmente inesigibili.

Per quanto riguarda l'assegnazione al fondo imposte, al fondo svalutazione immobili e al fondo riliquidazioni Fondi speciali, si riporta a quanto già illustrato nel paragrafo relativo ai "Fondi Rischi" dello stato patrimoniale.

ONERI STRAORDINARI

Minusvalenze, sopravvenienze, perdite su crediti ed altri oneri straordinari

La voce comprende perdite derivanti dall'alienazione di beni strumentali (L. 9.011.069), da negoziazioni di titoli (L. 164.361.575), perdite su crediti (L. 203.422.027), sopravvenienze passive e insussistenze di attività non finanziarie (L. 99.021.483) e rettifiche di costi e ricavi rilevati in esercizi precedenti (L. 30.267.521), minusvalenze da valutazioni di bilancio di titoli (L. 1.602.751.370), che sono state iscritte in linea con il principio della prudenza al quale si riferiscono le norme del Codice Civile. Per contro non sono iscrivibili, se non quando realizzate, le plusvalenze dei titoli in portafoglio derivanti dal confronto con i valori di mercato, ammontanti a L. 1.717.141.768.

Uscite finanziarie straordinarie

La voce comprende prestazioni dei Fondi di previdenza di competenza di esercizi precedenti per complessive L. 17.840.036, rimborso contributi incassati in più negli esercizi precedenti per complessive L. 1.547.385.239, e altre uscite finanziarie straordinarie non concernenti i Fondi previdenziali per L. 4.884.145.535

che comprendono prevalentemente imposte erroneamente non imputate all'esercizio 1997, oltre a spese riferite a rimborsi di canoni di locazione, comprensivi di interessi, a seguito di soccombenze in giudizio in controversie con l'inquilinato sulla misura dei canoni calcolati in base alle norme sull'equo canone, al rimborso di canoni erroneamente incassati, a spese sostenute in esercizi precedenti e contabilizzate solo successivamente in base a ritardate rendicontazioni da parte di Amministratori delegati.

R I C A V I

ENTRATE CONTRIBUTIVE

Descrizione	Valore al 31.12.1998	Valore al 31.12.1997	Variazioni
Contributi al Fondo di previdenza generale Quota "A"	439.086.375.848	284.799.916.943	154.286.458.905
Contributi al Fondo di previdenza generale Quota "B"	283.706.888.060	258.887.145.094	24.819.742.966
Contributi al Fondo di previdenza medici mutualisti generici	785.334.663.475	808.991.762.419	-23.657.098.944
Contributi al Fondo di previdenza medici mutualisti ambulatoriali	221.563.302.556	233.961.485.098	-12.398.182.542
Contributi al Fondo di previdenza medici mutualisti specialisti esterni	24.666.999.702	18.272.863.230	6.394.136.472
Contributi al Fondo di previdenza del personale	822.779.484	331.023.474	491.756.010
TOTALE	1.755.181.009.125	1.605.244.196.258	149.936.812.867

Le entrate si riferiscono ai contributi dovuti ai Fondi di previdenza gestiti dall'Ente così specificati:

Contributi al Fondo di previdenza generale - Quota "A"

Le entrate si riferiscono ai contributi della quota base nelle misure stabilite nella riunione congiunta dei Consigli Nazionali dell' Enpam e della F.N.OO.M.C.eO. del 28/6/97, ai contributi versati all'Ente in base alla Legge 45/90

sulla ricongiunzione delle posizioni contributive, ai contributi previsti dall'art.5 della Legge 379/90 "Indennità di maternità alle libere professioniste", ai contributi per il conseguimento dell'anzianità minima ed agli introiti relativi alla vendita delle marche sui certificati medici.

Contributi del Fondo di previdenza generale – Quota "B"

Le entrate si riferiscono ai contributi commisurati al reddito libero professionale, ai contributi volontari ed ai contributi versati al Fondo per ricongiunzioni delle posizioni contributive ai sensi della Legge 45/90, come più ampiamente dettagliato nella relazione del Presidente relativa ai Fondi di previdenza.

Contributi del Fondo di previdenza medici di Medicina Generale

Le entrate si riferiscono ai contributi versati in base ai contratti collettivi di cui ai DD.PP.RR. 22 luglio 1996, n. 484 e 21 ottobre 1996, n. 613, ai contributi di riscatto versati dagli iscritti ed ai relativi interessi, ai contributi versati al Fondo a seguito di ricongiunzione delle posizioni contributive ai sensi della Legge 45/90.

Contributi del Fondo di previdenza medici Ambulatoriali

Le entrate si riferiscono ai contributi versati a favore dei medici ambulatoriali ai sensi dell'accordo collettivo di cui al D.P.R. 29 luglio 1996, n. 500, ai contributi di riscatto versati dagli iscritti ed ai relativi interessi, ai contributi versati all'Ente per ricongiunzione di posizioni contributive ai sensi della Legge 45/90.

Contributi del Fondo di previdenza medici Specialisti esterni

Le entrate si riferiscono ai contributi versati in base alle disposizioni degli accordi collettivi di cui ai DD.PP.RR. 25 marzo 1988 n. 119 e n. 120, la cui attuazione ha ricevuto contraccolpi negativi in conseguenza dell'instaurazione dei nuovi rapporti con le AA.SS.LL. previsti dall'art.8 del decreto legislativo 7 dicembre 1992, n. 502, modificato ed integrato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517. Vi sono registrati i contributi di riscatto ed i relativi interessi nonché i contributi versati in relazione a ricongiunzioni di posizioni contributive ai sensi della Legge 45/90.

Contributi del Fondo di previdenza del Personale

Le entrate si riferiscono ai contributi versati in base al regolamento di cui alla deliberazione del Comitato Direttivo del 22 aprile 1972 e del 26 maggio 1973, approvate con decreto del Ministero del lavoro e della previdenza sociale di concerto con il Ministero del Tesoro del 25 luglio 1974, ed alla deliberazione del Comitato Direttivo del 28 giugno 1996.

PROVENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI

Descrizione	Valore al 31.12.1998	Valore al 31.12.1997	Variazioni
Ricavi e recuperi della gestione immobiliare	248.279.185.476	246.342.151.619	1.937.033.857
Proventi finanziari	52.393.073.891	48.122.958.140	4.270.115.751
TOTALE	300.672.259.367	294.465.109.759	6.207.149.608

Le entrate si riferiscono ai proventi degli investimenti immobiliari e mobiliari dell'Ente.

Ricavi e recuperi della gestione immobiliare

La voce si riferisce ai canoni di competenza dell'esercizio 1998 relativi alle unità immobiliari di proprietà dell'Ente (L. 201.508.354.126), al reddito minimo garantito previsto in alcuni contratti di locazione (L. 3.525.477.976) ed al recupero delle spese relative alla gestione immobiliare poste a carico degli inquilini (L. 43.245.353.374).

Proventi finanziari

Si riportano in dettaglio le singole voci in cui sono scomponibili tali proventi.

Descrizione	Valore al 31.12.1998	Valore al 31.12.1997	Variazioni
Interessi, premi ed altri frutti dei titoli	4.388.869.675	1.429.601.250	2.959.268.425
Interessi dei mutui concessi agli iscritti	644.232.317	1.463.047.494	-818.815.177
Interessi dei mutui concessi a società	13.715.092.914	18.773.850.081	-5.058.757.167
Interessi su depositi c/o la Tesoreria dello Stato	3.629.612.180	4.427.885.740	-798.273.560
Interessi su depositi bancari e sui c/c postali	5.939.081.743	6.804.081.667	-864.999.924
Interessi attivi di mora	3.692.326.251	2.831.083.928	861.242.323
Interessi su mutui concessi agli Ordini dei Medici	822.509.645	777.162.962	45.346.683
Altri interessi e proventi finanziari	19.561.349.166	11.616.245.018	7.945.104.148
TOTALE	52.393.073.891	48.122.958.140	4.270.115.751

Si evidenzia il notevole incremento relativo agli interessi maturati su titoli (L. 2.959.268.425) dovuto agli investimenti di natura mobiliare effettuati dal mese di maggio tramite gestori finanziari così come già illustrato nella voce patrimoniale.

Gli interessi su mutui concessi alla Immobiliare Nuovo ENPAM S.p.A. si riferiscono al periodo 1 gennaio/28 settembre 1998, data della cessione a titolo gratuito del patrimonio della Società stessa all'ENPAM. Gli interessi sul deposito

vincolato, a norma della legge 19.7.93 n. 243, presso la Tesoreria Centrale dello Stato hanno subito una diminuzione (-L. 798.273.560) per effetto del calo dei tassi e così anche quelli maturati su depositi di c/c bancari e postali (-L. 864.999.924). Infine, nella voce altri interessi e proventi finanziari si evidenziano L. 16.922.296.443 per interessi relativi alle operazioni di pronti contro termine con un rendimento medio netto del 4,655%.

ALTRI PROVENTI E RECUPERI

L'importo complessivo di L. 3.708.235.063 si riferisce a penalità per il ritardato versamento di contributi (L. 3.347.384.074), a penalità relative all'esecuzione di lavori ed a proventi e recuperi diversi.

UTILIZZAZIONE FONDI RISCHI

L'importo di L. 105.083.820 si riferisce al decremento per utilizzo del Fondo svalutazione crediti e del Fondo rischi diversi, come già descritto nel commento dello stato patrimoniale.

PROVENTI STRAORDINARI

Plusvalenze, sopravvenienze attive, insussistenze di passività e altre entrate finanziarie straordinarie

L'importo di L. 27.590.907.158 è composto principalmente dall'attribuzione del "netto aziendale" trasferito dalla Immobiliare Nuovo ENPAM S.p.A. (L. 16.142.064.987), da rettifiche di imposte dovute per il 1997 (L. 3.481.256.000), da proventi derivanti dalla negoziazione di titoli (L. 1.474.813.168), da rettifiche di

costi rilevati negli esercizi precedenti (L. 1.811.428.337), da plusvalenze derivanti da mutui indicizzati e da altri proventi straordinari; infine l'importo totale di L. 4.567.349.884 si riferisce a contributi versati al Fondo di previdenza generale, di competenza di esercizi precedenti, al recupero di prestazioni erogate in precedenti esercizi, risultate non dovute per decesso dei beneficiari, e alla contabilizzazione di somme incassate dalle amministrazioni immobiliari delegate relative a precedenti esercizi ed a vari incassi di non rilevante entità.

PARTE PASSIVA

PARTE ATTIVA

FONDO DI PREVIDENZA GENERALE QUOTA "A"**ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1998**

Prestazioni:		Contributi:	
Pensioni	218.396.121.423	Contributi quota base	408.798.259.639
Indennità per maternità	27.020.212.669	Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni	451.314.438
Rimborso di contributi (artt. 9 e 18 Regolam.)	232.527.814	Contributi per maternità	29.722.801.771
Recupero di prestazioni	-1.248.482.695	Altri contributi	114.000.000
Totale prestazioni	244.400.379.211	Totale contributi	439.086.375.848
Oneri di amministrazione e gestione	45.240.451.448	Proventi vari	22.765.656.312
Uscite straordinarie	35.339.603	Entrate straordinarie	793.666.947
TOTALE USCITE	289.676.170.262		
AVANZO ECONOMICO	172.969.528.845		
TOTALE A PAREGGIO	462.645.699.107	TOTALE ENTRATE	462.645.699.107

PARTE PASSIVA

PARTE ATTIVA

FONDO DI PREVIDENZA GENERALE QUOTA "B"**ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1998**

Prestazioni:		Contributi:	
Pensioni	10.393.747.941	Contributi commisurati al reddito	283.615.537.234
Rimborso di contributi (artt. 9 e 18 Regolam.)	128.247.506	Contributi volontari	----
Recupero di prestazioni	-18.051.438	Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni	91.350.826
Totale prestazioni	10.503.944.009	Totale contributi	283.706.888.060
Oneri di amministrazione e gestione	42.823.638.662	Proventi vari	40.140.573.916
Uscite straordinarie	382.971.670	Entrate straordinarie	209.532.772
TOTALE USCITE	53.710.554.341		
AVANZO ECONOMICO	270.346.440.407		
TOTALE A PAREGGIO	324.056.994.748	TOTALE ENTRATE	324.056.994.748

PARTE PASSIVA

PARTE ATTIVA

FONDO DI PREVIDENZA MEDICI MUTUALISTI GENERICI

ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1998

Prestazioni:		Contributi:	
Pensioni	743.635.045.080	Contributi ordinari	776.344.957.950
Liquidazioni in capitale	41.430.490.462	Contributi di riscatto e relativi interessi	8.748.469.274
Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni	268.889.684	Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni	241.236.251
Assegni di malattia	9.794.862.503		
Recupero di prestazioni	-2.609.174.517		
Totale prestazioni	792.520.113.212	Totale contributi	785.334.663.475
Oneri di amministrazione e gestione	165.045.182.605	Proventi vari	177.307.854.412
Uscite straordinarie	679.766.114	Entrate straordinarie	1.065.057.682
TOTALE USCITE	958.245.061.931		
AVANZO ECONOMICO	5.462.513.638		
TOTALE A PAREGGIO	963.707.575.569	TOTALE ENTRATE	963.707.575.569

PARTE PASSIVA

PARTE ATTIVA

FONDO DI PREVIDENZA MEDICI MUTUALISTI AMBULATORIALI

ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1998

Prestazioni:		Contributi:	
Pensioni	172.960.035.386	Contributi ordinari	216.614.426.273
Liquidazioni in capitale	26.389.669.410	Contributi di riscatto e relativi interessi	4.794.312.679
Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni	107.917.138	Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni	154.563.604
Assegni di malattia	1.035.006.146		
Recupero di prestazioni	-817.201.778		
Totale prestazioni	199.675.426.302	Totale contributi	221.563.302.556
Oneri di amministrazione e gestione	80.176.789.647	Proventi vari	66.329.810.617
Uscite straordinarie	168.213.536	Entrate straordinarie	431.029.994
TOTALE USCITE	280.020.429.485		
AVANZO ECONOMICO	8.303.713.682		
TOTALE A PAREGGIO	288.324.143.167	TOTALE ENTRATE	288.324.143.167

PARTE PASSIVA

PARTE ATTIVA

**FONDO DI PREVIDENZA MEDICI MUTUALISTI
SPECIALISTI ESTERNI**

ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1998

Prestazioni:		Contributi:	
Pensioni	42.354.498.457	Contributi ordinari	24.453.194.369
Liquidazioni in capitale	5.609.875.374	Contributi di riscatto e relativi interessi	213.805.333
Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni	-----	Trasferimenti ad altri Enti per ricongiunzioni	----
Assegni di malattia	28.620.004		
Recupero di prestazioni	-135.517.686		
Totale prestazioni	47.857.476.149	Totale contributi	24.666.999.702
Oneri di amministrazione e gestione	21.668.221.610	Proventi vari	22.907.344.432
Uscite straordinarie	298.276.767	Entrate straordinarie	69.156.880
		TOTALE ENTRATE	47.643.501.014
		DISAVANZO ECONOMICO	22.180.473.512
TOTALE USCITE	69.823.974.526	TOTALE A PAREGGIO	69.823.974.526

PARTE PASSIVA

PARTE ATTIVA

FONDO DI PREVIDENZA DEL PERSONALE**ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1998**

Prestazioni:		Contributi:	
Pensioni	554.905.511	Contributi	822.689.038
		Interessi su contributi per riscatto	90.446
Totale prestazioni	554.905.511	Totale contributi	822.779.484
Oneri di amministrazione e gestione	65.528.669	Proventi vari	56.016.233
Uscite straordinarie	657.585	Entrate straordinarie	785.211
TOTALE USCITE	621.091.765		
AVANZO ECONOMICO	258.489.163		
TOTALE A PAREGGIO	879.580.928	TOTALE ENTRATE	879.580.928