

CONCLUSIONI

Nell'anno trascorso è stato dato un contributo decisivo al consolidamento complessivo del sistema previdenziale dell'Ente con l'adozione di provvedimenti molto incisivi che hanno interessato tutti i Fondi di previdenza gestiti.

Non può non costituire motivo di compiacimento la circostanza che a decisioni di così grande rilievo si sia giunti con l'unanimità dei consensi di tutte le componenti della categoria.

In questa constatazione, esprimo il mio ringraziamento a quanti a queste realizzazioni hanno collaborato: alla Federazione nazionale degli Ordini ed agli Ordini provinciali, alle Associazioni sindacali ed ai Colleghi componenti dei Comitati consultivi.

Una particolare espressione di gratitudine rivolgo anche a quanti, all'interno dell'organizzazione dell'Ente, hanno operato per il raggiungimento di questi obiettivi: al Direttore Generale, ai dirigenti, ai loro collaboratori ed ai dipendenti tutti che hanno fornito un positivo contributo alla riuscita delle iniziative del Comitato Direttivo.

IL PRESIDENTE

(Prof. Eolo Parodi)

**RELAZIONE
DEL COLLEGIO SINDACALE**

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE SUL BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 1997

Il conto consuntivo relativo all'esercizio finanziario 1997, deliberato dal Comitato Direttivo nella riunione del 4 giugno 1997, è redatto per la prima volta secondo schemi civilistici sulla base di prospetti deliberati dal Comitato stesso nella riunione del 25 ottobre 1996.

Esso pertanto si compone di un conto economico, di una situazione patrimoniale e di una nota integrativa predisposta sulla falsariga di quella indicata dall'art. 2427 del codice civile per le società per azioni.

In particolare il conto economico presenta un avanzo di L. 287.552.986.274 mentre la situazione patrimoniale evidenzia un patrimonio netto di L. 6.303.164.874.583.

Non è possibile effettuare una comparazione puntuale con le risultanze del decorso esercizio in quanto la contabilità fino al 1996 è stata tenuta secondo principi pubblicistici.

Comunque rispetto al patrimonio netto al 31.12.1996, determinato in L. 5.308.214.109.905, il consistente aumento verificatosi nel corso del 1997 è da imputare alla rivalutazione complessiva per L. 1.097.031.311.432 dell'intero patrimonio immobiliare iscritto al 31.12.1996 per l'importo di L. 3.817.735.568.354.

Relativamente al consistente risultato positivo dell'esercizio su menzionato, si evidenzia che esso è dipeso essenzialmente dall'incremento dei contributi previdenziali dei Fondi dei medici convenzionati con il S.S.N., conseguente al

rinnovo dei contratti collettivi di lavoro dei medici di medicina generale, dei pediatri di libera scelta e dei medici ambulatoriali, nonché dal maggiore gettito contributivo dei medici liberi professionisti di cui alla quota "B" del Fondo generale a seguito delle modifiche regolamentari, deliberate dal Consiglio nazionale nelle assemblee tenute nel corso del 1996 e divenute operanti a seguito di approvazione ministeriale nel 1997.

In particolare, gli incrementi contributivi rispetto al 1996 sono quantificabili in L. 245.370.568.451 mentre le corrispondenti prestazioni istituzionali sono aumentate di L. 63.896.873.869.

Per un'analisi dell'andamento delle singole gestioni previdenziali, si ritiene utile porre a raffronto le entrate contributive e le spese previdenziali delle gestioni sia riguardo al risultato complessivo sia ai singoli dati presi in esame:

(i dati, al netto dei rimborsi e dei recuperi, sono esposti in milioni di lire)

	Entrate contributive	Prestazioni previdenziali	Differenza
- Fondo Prev.Generale Qt. A	284.799	231.154	53.645
Qt. B	258.887	9.570	249.316
- Fondo Prev.Generici	808.911	895.714	86.822
- Fondo Prev.Ambulatoriali	233.961	221.594	12.367
- Fondo Prev.Specialisti	18.272	63.409	45.137

Per quanto concerne la situazione patrimoniale ed in particolare la rivalutazione operata dei beni immobili che ha comportato una plusvalenza **netta** di L. 707.397.778.404, il Collegio ritiene congrui e prudentziali i criteri adottati che si sono basati: sulle attuali rendite catastali per i beni accatastati; per quelli non accatastati prendendo in considerazione il valore accertato ai fini INVIM; per quelli di recentissima costruzione, peraltro pochissimi, il valore di acquisto incrementato delle eventuali migliorie.

Il raffronto tra patrimonio e prestazioni, ai fini della dimostrazione della sussistenza della riserva legale di cui all'art. 1 del decreto legislativo n. 509/94, integrato dalle disposizioni dell'art. 59, comma 20, della legge 27 dicembre 1997, n. 449 secondo cui "le riserve tecniche sono riferite agli importi di cinque annualità di pensione in essere per l'anno 1994", dà risultati complessivamente migliori di quelli riferiti al precedente esercizio:

(dati in milioni di lire)

ESERCIZIO 1996

	Patrimonio netto	Pensioni al 31/12/94	Rapporto %
F/Prev. Gen. Quota A	487,56	179,68	2,71
F/Prev. Gen. Quota B	832,79	4,94	168,58
F/Prev. Mut. Generici	2.523,86	475,57	5,31
F/Prev. Mut. Ambul.	1.160,11	116,01	10,00
F/Prev. Mut. Special.	302,20	34,06	8,87
F/Prev. Personale	<u>1,69</u>	<u>0,21</u>	8,04
	5.308,21	810,47	

ESERCIZIO 1997

	Patrimonio netto	Pensioni al 31/12/94	Rapporto %
F/Prev. Gen. Quota A	574,55	179,68	3.20
F/Prev. Gen. Quota B	1.155,89	4,94	233.99
F/Prev. Mut. Generici	2.906,53	475,57	6.12
F/Prev. Mut. Ambul.	1.343,69	116,01	11.59
F/Prev. Mut. Special.	321,87	34,06	9.46
F/Prev. Personale	0,63	0,21	3.00
	6.303,16	810,47	

Per quanto riguarda il Fondo di previdenza generale quota "A", le nuove misure contributive, deliberate dal Consiglio nazionale il 28 giugno 1997 e dal Comitato Direttivo del 18 luglio 1997, appaiono idonee a garantire, nei tempi previsti dal su richiamato art. 1 del decreto legislativo n. 509/94, il raggiungimento della riserva legale.

In ordine al disavanzo che presenta il Fondo di previdenza dei medici generici, il Collegio prende atto che lo stesso, ammontante a circa L. 13.000 milioni, si è drasticamente ridotto rispetto a quello dell'anno precedente (L. 206.591 milioni), con la prospettiva che si azzeri o si trasformi in avanzo in relazione ai correttivi normativi introdotti con deliberazione del Comitato Direttivo del 14 novembre 1997.

Tra i fatti di gestione che meritano particolare menzione, il Collegio tiene a sottolineare che l'Ente ha provveduto ad incorporare in una delle nove preesistenti società immobiliari, che ha assunto la nuova denominazione di "Immobiliare Nuovo ENPAM" S.p.A., le restanti otto. Il Collegio pone in rilievo, altresì, che il valore contabile della partecipazione societaria è stato determinato con il metodo

del patrimonio netto e che nel conto economico compare una minusvalenza riferita alla perdita d'esercizio subita dalla Società partecipata e alla quota di ammortamento degli immobili della Società medesima gravante sull'esercizio.

Relativamente alle spese per il personale, il Collegio rileva che le stesse si sono incrementate rispetto all'esercizio precedente, in termini assoluti di L. 3.305.863.324 ed in termini percentuali del 10,18%, incremento dovuto, da un lato, all'assunzione di nuovo personale, diluita nel corso dell'anno e, dall'altro, all'incidenza dei miglioramenti riconosciuti ai dipendenti per effetto della contrattazione integrativa e dei passaggi di livello e di area.

Sull'argomento il Collegio si riserva di tornare più approfonditamente in sede di relazione al bilancio consuntivo 1998, esercizio sul quale incideranno il rinnovo triennale del contratto di settore e le nuove assunzioni.

Il Collegio, poi, pur prendendo atto che le spese per consulenze, le spese legali e per incarichi professionali hanno subito una contrazione, con particolare riferimento alle consulenze che incidono sulle spese generali, ritiene tuttavia, in relazione comunque alla loro entità, di raccomandare un ricorso sempre meno frequente al conferimento dei relativi incarichi anche tenuto conto della recente acquisizione di nuove professionalità nell'organico dell'Ente.

Con particolare riferimento alle spese legali, che nel 1997 sono ammontate, solo per le controversie inerenti la gestione del patrimonio immobiliare, ad oltre L. 1.708 milioni, il Collegio coglie nuovamente l'occasione per rivolgere invito agli organi deliberanti dell'Ente di valutare l'ipotesi, in alternativa all'affidamento della difesa a liberi professionisti esterni, di potenziare il servizio legale interno.

Relativamente alla gestione immobiliare, il Collegio, oltre a rilevare la scarsa redditività che tuttora permane, peraltro in linea con l'andamento generale del comparto degli Enti previdenziali, non può non evidenziare l'entità dei crediti verso locatari, che assommano ad oltre L. 124 miliardi, di cui oltre L. 50 miliardi si riferiscono ad esercizi precedenti a quello in esame.

Il Fondo svalutazione crediti è stato opportunamente integrato con riferimento ai crediti di origine più remota ed al contenzioso in atto, valutando il rischio di inesigibilità connesso alle su richiamate situazioni.

Nel corso dell'esercizio finanziario 1997, i Sindaci hanno effettuato numerose verifiche ed i necessari riscontri di cassa; in adempimento dei propri compiti, hanno compiuto controlli sulle operazioni svolte ed hanno partecipato alle riunioni degli Organi deliberanti dell'Ente.

Premesso quanto sopra il Collegio ritiene che il conto consuntivo 1997 dell'ENPAM possa essere approvato.

IL COLLEGIO SINDACALE
Dott. Michele DADDI
Dott. Vittorio CERRACCHIO
Dott. Francesco NOCE
Dott. Francesco VINCI

SITUAZIONE PATRIMONIALE

SITUAZIONE PATRIMONIALE SINTETICA DELL'ESERCIZIO 1997

cod.	ATTIVITA'	Consistenza al	cod.	PASSIVITA'	Consistenza al
11	Immobili	4.945.613.339.237	21	Fondi di ammortamento	7.713.367.458
12	Investimenti mobiliari	144.370.014.248	22	Fondi rischi e spese future	211.828.474.091
13	Mutui e prestiti	646.873.799.692	23	Debiti	196.278.528.738
14	Depositi vincolati	83.688.512.400	24	Mutui e prestiti passivi	3.574.204.545
15	Disponibilità liquide	482.401.481.137	25	Altre passività	464.790.409
16	Attività finanziarie a breve termine				
17	Crediti	393.460.721.057		TOTALE PASSIVITA'	419.859.365.241
18	Immobilizzazioni tecniche e costi pluriennali	15.180.642.389		PATRIMONIO NETTO	
19	Altre attività	11.435.729.664		Riserva legale (art.1 comma 4 c dlgs 509/94)	6.015.611.888.309
				Avanzo economico	287.552.986.274
	TOTALE ATTIVITA'	6.723.024.239.824		TOTALE A PAREGGIO	6.723.024.239.824
	CONTI D'ORDINE			CONTI D'ORDINE	
81	Immobili e altre immobilizzazioni da acquistare	9.374.200.732	89	Fondi riservati all'acquisto di immobili e altre immobilizzazioni da acquistare	9.374.200.732
83	Beni di terzi in cauzione/garanzia	31.818.943.501	89	Terzi per beni dati in cauzione/garanzia	31.818.943.501
	TOTALE CONTI D'ORDINE	41.193.144.233		TOTALE CONTI D'ORDINE	41.193.144.233

SITUAZIONE PATRIMONIALE DELL'ESERCIZIO 1997

cod. conto	ATTIVITA'	Consistenza al 31.12.1997	cod. conto	PASSIVITA'	Consistenza al 31.12.1997
11	IMMOBILI	4.945.613.339.237	21	FONDI DI AMMORTAMENTO	7.713.367.458
111	Fabbricati	4.944.090.766.413	211	Fondo ammortamento fabbricati	
11101	Fabbricati	4.944.090.766.413	21101	Fondo ammortamento fabbricati	
1110101	Fabbricati ad uso della Fondazione	57.628.724.256	2110101	Ammortamento fabbricati ad uso della Fondazione	
1110102	Fabbricati ad uso di terzi	4.886.462.042.157	2110102	Ammortamento fabbricati ad uso di terzi	
112	Terreni	755.114.660	212	Fondo ammortamento altri immobili	
11201	Terreni	755.114.660	21201	Fondo ammortamento altri immobili	
1120101	Terreni edificabili	755.114.660	2120101	Fondo ammortamento altri immobili	
1120102	Terreni agricoli		213	Fondo ammortamento immobilizzazioni tecniche	7.713.367.458
113	Altri immobili		21301	Fondo ammortamento immobilizzazioni tecniche	7.713.367.458
11301	Altri immobili		2130101	Ammortamento mobili e macchine d'ufficio	4.642.409.011
1130101	Altri immobili		2130102	Ammortamento impianti, macchinari e attrezzature	2.963.533.749
114	Immobili in corso di costruzione, di acquisto o di miglioramento	767.458.164	2130103	Ammortamento automezzi	107.424.698
11401	Immobili in corso di costruzione o di acquisto	767.458.164	22	FONDI RISCHI E SPESE FUTURE	211.828.474.091
1140101	Fabbricati in corso di costruzione		221	Fondi rischi	194.838.521.281
1140102	Acconti su acquisti di immobili		22101	Fondi rischi	194.838.521.281
1140103	Migliorie	767.458.164	2210101	Fondo oscillazione valori mobiliari	
12	INVESTIMENTI MOBILIARI	144.370.014.248	2210102	Fondo svalutazione crediti	43.455.947.827
121	Titoli	15.284.170.000	2210103	Fondo rischi diversi	573.648.243
12101	Titoli	15.284.170.000	2210104	Fondo imposte	9.755.576.711
1210101	Titoli a reddito fisso emessi o garantiti dallo Stato	5.284.000.000	2210105	Fondo svalutazione immobili	141.053.348.500
1210102	Titoli a reddito fisso emessi da altri enti pubblici		222	Fondi spese future	16.989.952.810
1210103	Altri titoli quotati	170.000	22201	Fondi spese future	16.989.952.810
1210104	Altri titoli non quotati	10.000.000.000	2220101	Fondo indennita' di fine rapporto personale	15.035.612.129
122	Partecipazioni in società ed enti	129.085.844.248	2220102	Fondo indennita' fine rapporto porticri	1.954.340.681
12201	Partecipazioni in società ed enti	129.085.844.248	2220103	Fondo rivalutazione credito d'imposta per acconti su TFR	
1220101	Partecipazioni in società quotate		23	DEBITI	196.278.528.738
1220102	Partecipazioni in società non quotate	129.085.844.248	231	Debiti verso istituti di credito e banche	
			23101	Debiti verso istituti di credito e banche	

SITUAZIONE PATRIMONIALE DELL'ESERCIZIO 1997

cod. conto	ATTIVITA'	Consistenza al 31.12.1997	cod. conto	PASSIVITA'	Consistenza al 31.12.1997
1220103	Partecipazioni in enti diversi		2310101	Debiti verso istituti di credito e banche	
13	MUTUI E PRESTITI	646.873.799.692	232	Debiti verso iscritti	76.825.814.628
131	Mutui e prestiti	646.873.799.692	23201	Debiti verso iscritti	76.825.814.628
13101	Mutui e prestiti	646.873.799.692	2320101	Debiti verso iscritti	76.825.814.628
1310101	Mutui e prestiti agli iscritti	7.845.604.086	233	Debiti verso locatari di immobili	18.335.366.946
1310102	Mutui e prestiti al personale	7.560.948.579	23301	Debiti verso locatari di immobili	18.335.366.946
1310103	Mutui alle societa' partecipate	615.745.253.822	2330101	Debiti verso locatari per mensilita' depositate a cauzione	18.331.597.315
1310109	Mutui e prestiti ad altri	15.721.993.205	2330102	Debiti verso locatari per altre cause	3.769.631
14	DEPOSITI VINCOLATI	83.688.512.400	234	Debiti verso il personale	3.564.179.125
141	Depositi vincolati	83.688.512.400	23401	Debiti verso il personale	3.564.179.125
14101	Depositi vincolati	83.688.512.400	2340101	Debiti verso il personale	3.564.179.125
1410101	Depositi vincolati presso Tesoreria dello Stato	83.688.512.400	235	Debiti verso amministratori e sindaci	64.982.276
1410102	Depositi vincolati presso istituti di credito e banche		23501	Debiti verso amministratori e sindaci	64.982.276
1410103	Depositi vincolati presso la Posta		2350101	Debiti verso amministratori e sindaci	64.982.276
15	DISPONIBILITA' LIQUIDE	482.401.481.137	236	Debiti verso fornitori	17.304.572.684
151	Depositi bancari e postali	482.365.481.137	23601	Debiti verso fornitori	17.304.572.684
15101	Depositi bancari e postali	482.365.481.137	2360101	Debiti per depositi a garanzia regolare esecuz. contratti	78.910.857
1510101	Istituto bancario cassiere c/c ordinario	442.566.849.087	2360102	Debiti per fatture da liquidare	10.243.338.647
1510102	Istituto bancario cassiere c/c sospesi	2.238.161.046	2360103	Debiti per fatture da ricevere	5.802.698.161
1510103	Altre banche		2360104	Debiti per decimi a garanzia su stati di avanzamento lavor	1.179.625.019
1510104	C/c postali	21.836.857.190	2360105	Ritenute per altri titoli	
1510105	Amm.ri delegati c/c gestioni	4.231.930.446	237	Debiti tributari	51.631.722.248
1510106	Amm.ri delegati c/c entrate	11.491.683.368	23701	Debiti tributari	51.631.722.248
152	Denaro, assegni e valori in cassa	36.000.000	2370101	Debiti per imposte e tasse	2.322.483.225
15201	Denaro, assegni e valori in cassa	36.000.000	2370102	Debiti per ritenute su redditi di lavoro dipendente	768.027.663
1520101	Assegni		2370103	Debiti per ritenute su redditi di lavoro autonomo	3.822.873.015
1520102	Cassa contanti	30.000.000	2370104	Debiti per ritenute su redditi di pensione	44.718.338.345
1520103	Cassa valori	6.000.000	238	Debiti verso Enti previdenziali e assistenziali	2.182.367.093
16	ATTIVITA' FINANZIARIE A BREVE TERMINE		23801	Debiti verso Enti previdenziali e assistenziali	2.182.367.093

SITUAZIONE PATRIMONIALE DELL'ESERCIZIO 1997

cod. conto	ATTIVITA'	Consistenza al 31.12.1997	cod. conto	PASSIVITA'	Consistenza al 31.12.1997
161	Attività finanziarie a breve termine		2380101	Debiti v/INPS per contributi sulle retribuzioni personale	876.101.000
16101	Attività finanziarie a breve termine		2380102	Debiti v/INPS per contributi sulle retribuzioni portieri	92.380.700
1610101	Contratti pronti contro termine		2380103	Debiti v/GESCAL per contributi retribuzioni personale	
1610102	Altre attività		2380104	Debiti v/GESCAL per contributi retribuzioni portieri	
17	CREDITI	393.460.721.057	2380105	Debiti v/S.S.N. per contributi sulle retribuzioni personale	152.041.198
171	Crediti v/iscritti	36.691.963.478	2380106	Debiti v/S.S.N. per contributi sulle retribuzioni portieri	23.792.018
17101	Crediti v/iscritti	36.691.963.478	2380107	Debiti v/S.S.N. per contributi sulle pensioni	889.952.157
1710101	Crediti v/iscritti	36.691.963.478	2380108	Debiti v/INAIL	22.106.400
172	Crediti v/locatari di immobili	124.494.354.656	2380109	Debiti v/INPDAP per contributi retribuzioni personale	107.650.240
17201	Crediti v/locatari di immobili	124.494.354.656	2380119	Debiti v/altri enti previdenziali	18.343.380
1720101	Crediti v/locatari di immobili	124.494.354.656	239	Debiti diversi	26.369.523.738
173	Crediti v/Il personale	139.298.438	23901	Debiti diversi	26.369.523.738
17301	Crediti v/Il personale	139.298.438	2390101	Debiti v/terzi per ritenute volontarie retribuz. personale	12.411.373
1730101	Crediti v/Il personale	139.298.438	2390102	Debiti v/terzi per ritenute volontarie retribuzioni portieri	
174	Crediti v/INPS e altri enti previdenziali	8.846.000	2390109	Altri debiti	26.357.112.365
17401	Crediti v/INPS e altri enti previdenziali	8.846.000	24	MUTUI E PRESTITI PASSIVI	3.574.204.545
1740101	Crediti v/INPS e altri enti previdenziali	8.846.000	241	Mutui e prestiti passivi	3.574.204.545
175	Crediti v/Erario	50.023.241.428	24101	Mutui e prestiti passivi	3.574.204.545
17501	Crediti v/Erario	50.023.241.428	2410101	Mutui passivi	3.574.204.545
1750101	Crediti v/Erario	50.023.241.428	2410102	Prestiti passivi	
176	Crediti v/fornitori per anticipi	36.599.750	25	ALTRE PASSIVITA'	464.790.409
17601	Crediti v/fornitori per anticipi	36.599.750	251	Ratei e risconti passivi	464.790.409
1760101	Crediti v/fornitori per anticipi	36.599.750	25101	Ratei e risconti passivi	464.790.409
177	Crediti per fondo spese		2510101	Ratei passivi	15.794.400
17701	Crediti per fondo spese		2510102	Risconti passivi	448.996.009
1770101	Crediti v/Amministratori di imm.li per fondo spese		252	Passività diverse	
1770102	Crediti v/Economo per fondo spese		25201	Passività diverse	
1770103	Crediti v/Economo per fondo spese postali e bolli		2520101	Passività diverse	
179	Altri crediti	182.066.417.307		TOTALE PASSIVITA'	419.859.365.241

SITUAZIONE PATRIMONIALE DELL'ESERCIZIO 1997

cod. conto	ATTIVITA'	Consistenza al 31.12.1997	cod. conto	PASSIVITA'	Consistenza al 31.12.1997
17901	Altri crediti	182.066.417.307	39	PATRIMONIO NETTO	6.303.164.874.583
1790101	Crediti v/Tesoro per benefici pensionistici ex combattenti	1.677.588.972	391	Dotazione	
1790109	Altri crediti	180.388.828.335	39101	Dotazione	
18	IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE E COSTI PLURIENNALI	15.180.642.389	3910101	Dotazione	
181	Immobilizzazioni materiali	15.180.642.389	392	Riserve	6.015.611.888.309
18101	Immobilizzazioni materiali	15.180.642.389	39201	Riserve	6.015.611.888.309
1810101	Mobili e macchine d'ufficio	6.750.732.628	3920101	Riserva legale (art.1 comma 4 sub C DLGS 509/94)	6.015.611.888.309
1810102	Impianti, macchinari e attrezzature	8.277.969.796	3920102	Riserva rivalutazione immobili	
1810103	Automezzi	151.939.965	3920103	Contributi per migliorie a carico c/economico	
182	Immobilizzazioni immateriali		3920109	Altre riserve	
18201	Immobilizzazioni immateriali		393	Avanzo economico a nuovo	287.552.986.274
1820101	Software di proprieta'		39301	Avanzo economico a nuovo	287.552.986.274
1820109	Altre immobilizzazioni immateriali		3930101	Avanzo economico da destinare	287.552.986.274
19	ALTRE ATTIVITA'	11.435.729.664			
191	Ratei e risconti attivi	11.435.729.664			
19101	Ratei e risconti attivi	11.435.729.664			
1910101	Ratei attivi	11.427.489.517			
1910102	Risconti attivi	8.240.147			
192	Beni diversi				
19201	Beni diversi				
1920101	Beni diversi				
	TOTALE ATTIVITA'	6.723.024.239.824		TOTALI A PAREGGIO	6.723.024.239.824