

Cinecittà International; per lire 3.180.142.337, l'importo dei contributi ex lege 202/93 di competenza di Cinecittà Holding.

- il fondo trattamento di fine rapporto è stato determinato in misura corrispondente a quella prevista dalle disposizioni legislative e contrattuali che regolano il rapporto di lavoro dei dipendenti;
- i debiti sono iscritti per il loro valore di costituzione; i debiti tributari sono stati determinati sulla base degli oneri di imposta da assolvere in applicazione della normativa fiscale vigente;
- i risconti attivi e passivi sono stati calcolati in base al principio della competenza temporale. In particolare, i risconti passivi rappresentano la parte di contributi (di cui alla legge 202/93) di competenza degli esercizi futuri in quanto correlata alle quote di ammortamento riferite ad investimenti interamente completati;
- sono correttamente fornite le indicazioni richieste dall'art. 105, 7° comma del D.P.R. 22.12.1986, n° 917 (distinzione delle riserve ai fini dell'imposta di conguaglio);
- non si sono verificati casi eccezionali che imponessero di disapplicare singole norme di legge in ordine alle valutazioni ex art. 2423, comma 4, del Codice Civile.

oooooooo

Il Collegio Sindacale ha adempiuto, nel corso dell'esercizio, ai doveri prescritti dal Codice Civile. Ha verificato l'organizzazione contabile aziendale; l'osservanza delle norme di legge e dello statuto, nonché la regolare tenuta della contabilità e Vi attesta che nessun fatto censurabile è stato segnalato, in relazione a quanto previsto dall'art. 1, 2° comma, del D.P.R. 31 marzo 1975, n. 136, dalla Società di revisione Reconta Ernst & Young s.p.a. incaricata della certificazione del bilancio.

Il Collegio pertanto, con le indicazioni sopra riportate, esprime parere favorevole all'approvazione del bilancio chiuso al 31.12.1997 ed alla destinazione dell'utile, così come propostoVi dal Consiglio di Amministrazione.

Roma, li 11 giugno 1998

IL COLLEGIO SINDACALE

Dr. Mario COLONNA	Presidente
Dr.ssa Silvana AMADORI	Sindaco Effettivo
Dr. Luigi FIORENTINO	Sindaco Effettivo

RELAZIONE
DI CERTIFICAZIONE

RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE

All'Azionista
della Cinecittà Holding S.p.A.
(ex Ente Cinema S.p.A.)

Abbiamo assoggettato a revisione contabile il bilancio d'esercizio della Cinecittà Holding S.p.A. (ex Ente Cinema S.p.A.) al 31 dicembre 1997.

Il nostro esame è stato svolto secondo gli statuiti principi di revisione e, in conformità a tali principi, abbiamo fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio, interpretate ed integrate dai corretti principi contabili enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e, ove mancanti, dai principi contabili internazionali emanati dall'International Accounting Standards Committee (I.A.S.C.). Il bilancio della società controllata Cinecittà Servizi S.p.A. è stato esaminato da altro revisore che ci ha fornito la relativa relazione di certificazione. Il nostro giudizio, espresso in questa relazione, per quanto riguarda l'importo della partecipazione che rappresenta il 7,9% e il 4,8% rispettivamente della voce partecipazioni e del totale dell'attivo, è basato anche sulla relazione di altro revisore.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano, a fini comparativi, i valori dell'esercizio precedente. Per il giudizio sul bilancio dell'esercizio precedente si fa riferimento alla nostra relazione emessa in data 9 giugno 1997.

A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Cinecittà Holding S.p.A. per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 1997, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio di esercizio, richiamate nel secondo paragrafo.

Come indicato nella Relazione sulla gestione l'Assemblea dei Soci del 29 luglio 1997 ha deliberato la fusione per incorporazione di Cinecittà S.p.A., con effetto 1 gennaio 1998, in Cinecittà Holding S.p.A. avvenuta in data 3 giugno 1998.

La Società intrattiene, come per gli esercizi precedenti, significativi rapporti finanziari ed economici con le controllate, i cui effetti sono recepiti nel bilancio dell'esercizio 1997.

La Società detiene significative partecipazioni di controllo; come richiesto dalle norme di legge, ha redatto il bilancio consolidato di gruppo che viene presentato unitamente al bilancio d'esercizio. Il bilancio consolidato è stato da noi esaminato ed abbiamo emesso la relazione di revisione in data odierna.

Roma, 11 giugno 1998

Reconta Ernst & Young S.p.A.



Nicola Zama
(Socio)

BILANCIO CONSUNTIVO

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1997 - STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/1997		31/12/1996	
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti				
a) Parte richiamata		=		=
b) Parte non richiamata		=		=
B) Immobilizzazioni				
I. IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI				
1.- Costi di impianto e di ampliamento	630.410.743		42.000.000	
2.- Costi di ricerca, di sviluppo e di pubbl.	356.794.752		567.496.504	
3.- Diritti utilizzazione opere ingegno	40.000.000		60.000.000	
4.- Concessioni, licenze e marchi	-		-	
5.- Immobilizzazioni in corso e acconti	293.256.537		303.213.942	
6.- Altre immobilizzazioni	-	1.320.462.032	5.564.055	978.274.501
II. IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI				
1.- Altri beni:				
a) Impianti telefon. e videotelevisivi	12.119.667		17.404.842	
b) Mobili e macchine ordin. d'ufficio	56.902.227		86.691.337	
c) Attrezzatura generica	21.855.839		26.928.037	
d) Macchine elettr. ed elettromec.	385.692.765		155.095.679	
e) Arredamento	1.057.025	477.627.523	6.886.175	293.006.070
III. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE				
1.- Partecipazioni in Società controllate	102.195.555.424		88.933.225.087	
2.- Crediti:				
a) Verso Società controllate	22.854.677.610		32.391.789.500	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(=)		(=)	
b) In sofferenza	26.485.053		26.485.053	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(=)		(=)	
c) Verso altri	20.000		20.000	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(=)	125.076.738.087	(=)	121.351.519.640
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI		126.874.827.642		122.622.800.211
C) Attivo circolante				
I. RIMANENZE		=		=
II. CREDITI				
1.- Verso Clienti	308.542.183		326.912.703	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(=)		(=)	
2.- Verso Società controllate	11.461.642.382		12.331.874.935	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(=)		(=)	
3.- Verso altri:				
a) Crediti per sovvenzioni e contributi da Stato ed altri Enti pubblici	4.076.000.000		9.321.928.831	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(=)		(=)	
b) Verso Erario	12.006.162.758		10.091.503.818	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(8.036.289.860)		(5.563.188.341)	
c) Altri	663.354.159		661.131.518	
(di cui esigibili oltre l'eserc. succ.)	(572.750.000)	28.515.701.479	(572.750.000)	32.733.351.605
III. ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI		=		=
IV. DISPONIBILITA' LIQUIDE				
1.- Depositi bancari e postali	12.398.420.170		13.176.940.647	
2.- Denaro e valori in cassa	4.351.307	12.402.771.477	1.586.300	13.178.526.947
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE		40.918.472.956		45.911.878.752
D) Ratei e risconti		39.808.360		9.796.532
TOTALE ATTIVO		167.833.108.958		168.544.475.495

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1997 - STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/1997		31/12/1996	
A) Patrimonio netto				
I. CAPITALE SOCIALE		153.578.807.000		153.578.807.000
II. RISERVA DA SOVRAPPREZZO AZIONI		-		-
III. RISERVE DI RIVALUTAZIONE		4.141.120.517		4.141.120.517
IV. RISERVA LEGALE		29.801.279		-
V. RISERVA PER AZIONI PROPRIE IN PORT.		-		-
VI. RISERVE STATUTARIE		-		-
VII. ALTRE RISERVE		-		-
VIII. UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO		(26.613.338.313)		(27.179.562.614)
IX. UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		2.118.350.173		596.025.580
		133.254.740.656		131.136.390.483
B) Fondi per rischi ed oneri				
1.- Fondo contributi art. 12 L. 1213/65	1.050.086.994		1.050.086.994	
2.- Fondo rischi minimi garantiti	192.750.000		192.750.000	
3.- Fondo contributi L. 202/93:				
a) Fondo contributi Società controllate	23.624.741.003		27.964.741.003	
b) Fondo contributi Cinecittà Holding	3.180.142.491	28.047.720.488	1.050.081.337	30.257.659.334
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro dipendente		1.053.928.721		664.101.477
D) Debiti				
1.- Debiti verso fornitori (di cui esigibili oltre l'esercizio successivo)	2.241.961.403 (=)		2.239.065.618 (=)	
2.- Debiti verso Società controllate (di cui esigibili oltre l'esercizio successivo)	1.096.446.532 (=)		2.191.376.849 (=)	
3.- Debiti tributari (di cui esigibili oltre l'esercizio successivo)	818.444.830 (=)		367.249.188 (=)	
4.- Debiti v/stituti di previd. e sicurezza soc. (di cui esigibili oltre l'esercizio successivo)	130.573.959 (=)		114.582.885 (=)	
5.- Altri debiti (di cui esigibili oltre l'esercizio successivo)	646.292.369 (=)	4.933.719.093	717.048.661 (=)	5.629.324.201
E) Ratei e risconti		543.000.000		657.000.000
TOTALE PASSIVO		167.833.108.958		168.544.475.495

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Luigi Abete

IL PRESIDENTE
Gilberto Pontecervo

IL COLLEGIO SINDACALE
Mario Colonna

Silvana Amadori

Luigi Fiorentino

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1997 - CONTI D'ORDINE

CONTI D'ORDINE	31/12/97		31/12/96	
1.- <u>GARANZIE PERSONALI PRESTATE</u>				
a) Fidejussioni personali prestate a favore dell'Ufficio IVA per conto di:				
* Cinecittà S.p.A.	1.310.000		1.310.000	
* Istituto Luce S.p.A.	6.486.896.156		8.089.452.904	
* Cinecittà International S.p.A. in liquidaz.	1.114.297.833	7.602.503.989	1.114.297.833	9.205.060.737
2.- <u>IMPEGNI DI ACQUISTO E VENDITA</u>		-		480.000.000
3.- <u>ALTRI</u>				
a) Deposito a custodia di beni di terzi:				
* certificato azionario intestato a Ministero Tesoro		153.578.807.000		153.578.807.000
b) Beni di terzi in uso:				
* mobili Società controllate per memoria		-		2
c) Garanzie ricevute:				
* fidejussioni prestate da terzi a favore dell' Ufficio IVA		89.556.735		-
TOTALE		161.270.867.724		163.263.667.739

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1997 - CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO	1997		1996	
A) Valore della produzione				
1.- Ricavi delle vendite e delle prestazioni	223.306.723		1.624.851.959	
2.- Contributi e/o sovvenz. in c/esercizio	3.922.703.234		4.277.354.853	
3.- Spese recuperate da terzi e controllate	461.622.580		106.751.553	
4.- Incrementi di immob.ni per lavori interni	0	4.607.632.537	0	6.008.968.365
B) Costi della produzione				
5.- Per materie prime e di consumo		40.753.945		85.594.359
6.- Per servizi		2.751.613.551		4.925.082.972
7.- Per godimento di beni di terzi		412.788.226		518.610.113
8.- Per il personale:				
a) Salari e stipendi				
* personale fisso	1.798.305.590		1.680.978.098	
* personale distaccato	0		0	
b) Oneri sociali	679.466.504		592.556.108	
c) Trattamento di fine rapporto	144.088.120		124.117.945	
d) Altri costi	17.688.909	2.639.549.123	10.178.854	2.407.631.005
9.- Ammortamenti e svalutazioni:				
a) Ammortamento immob.ni immateriali	531.189.212		5.948.635.455	
b) Ammortamento immob.ni materiali	114.715.187	645.904.399	91.581.825	6.040.217.260
10.- Accantonamenti per rischi		0		48.187.500
11.- Oneri diversi di gestione:				
a) Oneri tributari	1.301.130.314		694.991.967	
b) Compensi e rimb. spese Organi Sociali	647.134.609		700.812.063	
c) Minusvalenze da alienazioni	0	1.948.264.923	2.710.150	1.396.514.200
		8.438.874.167		15.424.037.439
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE		(3.831.241.630)		(9.415.069.074)

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 1997 - CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO	1997		1996	
C) Proventi e oneri finanziari				
12.- Proventi finanziari sui crediti iscritti nelle immobilizzazioni:				
a) v/Società controllate		1.999.030.731		2.163.955.301
13.- Proventi finanziari sui crediti del circolante:				
a) su crediti v/Società controllate	571.368.627		755.796.600	
b) su crediti verso Banche	412.485.163		517.378.273	
c) altri proventi	392.944.715	1.376.798.505	327.695.914	1.600.670.787
14.- Interessi ed altri oneri finanziari		-18.790.013		-23.657.213
Totale proventi e oneri finanziari		3.357.039.223		3.741.158.875
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie				
15.- Rivalutazioni di partecipazioni in Società controllate		2.986.500.756		3.405.422.992
16.- Svalutazioni di partecipazioni in Società controllate		0		(2.264.755.572)
Totale delle rettifiche		2.986.500.756		1.140.666.420
E) Proventi e oneri straordinari				
17.- Proventi				
a) Contributi in conto capitale	233.735.612		5.250.000.000	
b) Altri	4.506.410	238.242.022	28.869.917	5.278.869.917
18.- Oneri		-113.393.198		-149.600.556
Totale delle partite straordinarie		124.848.824		5.129.269.359
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE		2.637.147.173		596.025.560
19.- Imposta sul reddito dell'esercizio		(518.797.000)		0
20.- UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		2.118.350.173		596.025.560

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Luigi Abete

IL PRESIDENTE
Gilberto Pontecorvo

IL COLLEGIO SINDACALE
Mario Colonna

Silvana Amadori

Luigi Fiorentino

Allegato "A"

TAVOLA DI ANALISI DELLA STRUTTURA PATRIMONIALE

(dati in milioni di lire)

	<u>31/12/1997</u>	<u>31/12/1996</u>	<u>Variazioni</u>
A - <u>Immobilizzazioni nette</u>			
Immobilizzazioni immateriali	1.320	978	342
Immobilizzazioni materiali	478	293	185
Immobilizzazioni finanziarie	<u>125.077</u>	<u>121.352</u>	<u>3.725</u>
	<u>126.875</u>	<u>122.623</u>	<u>4.252</u>
B - <u>Capitale di esercizio</u>			
Rimanenze di magazzino	0	0	0
Crediti commerciali	27.852	32.072	(4.220)
Altre attività	703	671	32
Debiti commerciali	(3.338)	(4.430)	1.092
Fondi per rischi ed oneri	(28.048)	(30.258)	2.210
Altre passività	<u>(2.138)</u>	<u>(1.856)</u>	<u>(282)</u>
	<u>(4.969)</u>	<u>(3.801)</u>	<u>(1.168)</u>
C - <u>Capitale investito</u>, dedotte le passività d'esercizio	(A+B)		
	121.906	118.822	3.084
D - <u>Fondo trattamento di fine rapporto</u>	<u>(1.054)</u>	<u>(864)</u>	<u>(190)</u>
E - <u>FABBISOGNO NETTO DI CAPITALE</u>	(C+D)		
	<u>120.852</u>	<u>117.958</u>	<u>2.894</u>
Coperto da:			
F - <u>Capitale proprio</u>			
Capitale sociale versato	153.579	153.579	0
Riserve e risultati a nuovo	(22.442)	(23.038)	596
Utile (perdita) del periodo	<u>2.118</u>	<u>596</u>	<u>1.522</u>
	<u>133.255</u>	<u>131.137</u>	<u>2.118</u>
G - <u>Indebitamento finanziario netto</u>			
Debiti finanziari a medio/lungo termine	0	0	0
Indebit. finanz. netto a breve termine (disponibilità monetarie nette):			
* debiti finanziari a breve	0	0	0
* disponibilità e crediti finanz. a breve	<u>(12.403)</u>	<u>(13.179)</u>	<u>776</u>
	<u>(12.403)</u>	<u>(13.179)</u>	<u>776</u>
H - <u>TOTALE, COME IN E</u>	(F+G)		
	<u>120.852</u>	<u>117.958</u>	<u>2.894</u>

Allegato "B"

TAVOLA DI ANALISI DEI RISULTATI REDDITUALI
(dati in milioni di lire)

	<u>1997</u>	<u>1996</u>
A.- Ricavi delle vendite e delle prestazioni	223	1.625
Contributi e sovvenzioni d'esercizio	3.923	4.277
Variazione rimanenze di semilavorati, prodotti in corso di lavorazione, lavori in corso su ordinazione, prodotti finiti e merci	0	0
Produzione interna di immobilizzazioni	<u>0</u>	<u>0</u>
B.- Valore della produzione totale del periodo	4.146	5.902
Consumi di materie e servizi esterni	<u>(2.744)</u>	<u>(5.423)</u>
C.- Valore aggiunto	1.402	479
Costo del lavoro	<u>(2.640)</u>	<u>(2.408)</u>
D.- Margine operativo lordo	(1.238)	(1.929)
Ammortamenti	(646)	(6.040)
Contributi in conto capitale	234	5.250
Altri stanziamenti rettificativi		0
Stanziamenti a fondi rischi ed oneri	0	(48)
Saldo proventi e oneri diversi	<u>(1.948)</u>	<u>(1.398)</u>
E.- Risultato operativo	(3.598)	(4.165)
Proventi ed oneri finanziari	3.357	3.741
Rettifiche di valore di attività finanziaria	<u>2.987</u>	<u>1.141</u>
F.- Risultato prima dei componenti straordinari e delle imposte	2.746	717
Proventi ed oneri straordinari	<u>(109)</u>	<u>(121)</u>
G.- Risultato prima delle imposte	2.637	596
Imposta sul reddito dell'esercizio	<u>(519)</u>	<u>0</u>
H.- UTILE (PERDITA) DEL PERIODO	2.118	596

TAVOLA DI RENDICONTO FINANZIARIO

(dati in milioni di lire)

	<u>1997</u>	<u>1996</u>
A.- <u>Disponibilità monetarie nette iniziali</u> (indebitamento finanziario netto a breve iniziale)	<u>13.179</u>	<u>7.800</u>
B.- <u>Flusso monetario da attività di esercizio</u>		
Utile (perdita) del periodo	2.118	596
Ammortamenti	646	6.040
(Plus) o minusvalenze da realizzo di immobilizzazioni		3
(Rivalutazioni) o svalutazioni di immobilizzazioni		0
Variazione del capitale di esercizio	1.168	(2)
Variazione netta del fondo trattamento fine rapporto	190	134
	<u>4.122</u>	<u>6.771</u>
C.- <u>Flusso monetario da attività di investimento</u> <u>in immobilizzazioni</u>		
Investimenti in immobilizzazioni:		
* immateriali	(873)	(736)
* materiali	(359)	(171)
* finanziarie	(3.725)	(487)
Prezzo di realizzo, o valore di rimborso, di immobilizzazioni	59	2
	<u>(4.898)</u>	<u>(1.392)</u>
D.- <u>Flusso monetario da attività di finanziamento</u>		
Nuovi finanziamenti	0	0
Conferimenti dei soci	0	0
Contributi in conto capitale	0	0
Rimborsi di finanziamenti	0	0
Rimborsi di capitale proprio	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
E.- <u>Distribuzione di utili</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
F.- <u>Flusso monetario del periodo</u>	(B+C+D+E)	
	<u>(776)</u>	<u>5.379</u>
G.- <u>Disponibilità monetarie nette finali</u> (indebitamento finanziario netto a breve finale)	(A+F)	
	<u>12.403</u>	<u>13.179</u>

NOTA INTEGRATIVA

CRITERI DI VALUTAZIONE E NOTE ESPLICATIVE

Signori Azionisti,

il bilancio d'esercizio chiuso il 31 dicembre 1997 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto secondo la normativa emanata con D. L.vo 9.4.1991 n° 127, concernente l'attuazione delle direttive CEE in materia societaria relative ai conti annuali e consolidati, e successive integrazioni.

Pertanto lo "stato patrimoniale" ed il "conto economico" sono stati redatti secondo gli schemi contenuti negli artt. 2424 e 2425 c.c..

In relazione alla situazione contabile dell'Ente ed al bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione, forniamo dunque le informazioni ed i dettagli esposti nei punti che seguono.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 c.c. e comunque non hanno subito modificazioni rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Perciò per i seguenti criteri valutativi delle voci di bilancio non è stato necessario applicare le deroghe previste dagli artt. 2423, 4° comma e 2423-bis, 2° comma c.c.

Rinviando alle ulteriori specificazioni contenute nel commento alle singole voci dello stato patrimoniale, i suddetti criteri possono sintetizzarsi come segue.

Le "immobilizzazioni immateriali" sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, previo consenso del Collegio Sindacale (art. 2426 punto 5 c.c.).

Le immobilizzazioni in parola vengono ammortizzate, in relazione all'effettivo utilizzo delle stesse, - mediante accantonamento effettuato nell'apposito "fondo ammortamento" - e comunque entro il periodo massimo di cinque anni.

Le "immobilizzazioni materiali" sono riportate al valore originario di acquisto comprensivo dei costi accessori. Le aliquote di ammortamento non hanno subito modifiche rispetto a quelle adottate nell'esercizio precedente; le stesse concretamente applicate, soddisfano il criterio della prudenza, seguono il piano di ammortamento già stabilito e sono in linea con la residua possibilità di utilizzo:

<u>Cespiti</u>	<u>Aliquote</u>
Impianti telefonici	25%
Impianti videotelevisivi	30%
Mobili e macchine d'ufficio	12%
Attrezzatura generica	15%
Macchine elettroniche ed elettromeccaniche	20%
Arredamento	15%

Le aliquote sopra indicate corrispondono a quelle massime fiscalmente ammesse e vengono ridotte del 50% nel primo anno di entrata in funzione del cespite in ragione della sua effettiva utilizzazione, anche secondo quanto disposto dall'art. 67 del T.U.I.R. 917/86.

Le "partecipazioni in società controllate" sono iscritte all'attivo dello stato patrimoniale al costo di acquisto, rettificato in diminuzione in presenza di perdite durevoli di valore e in