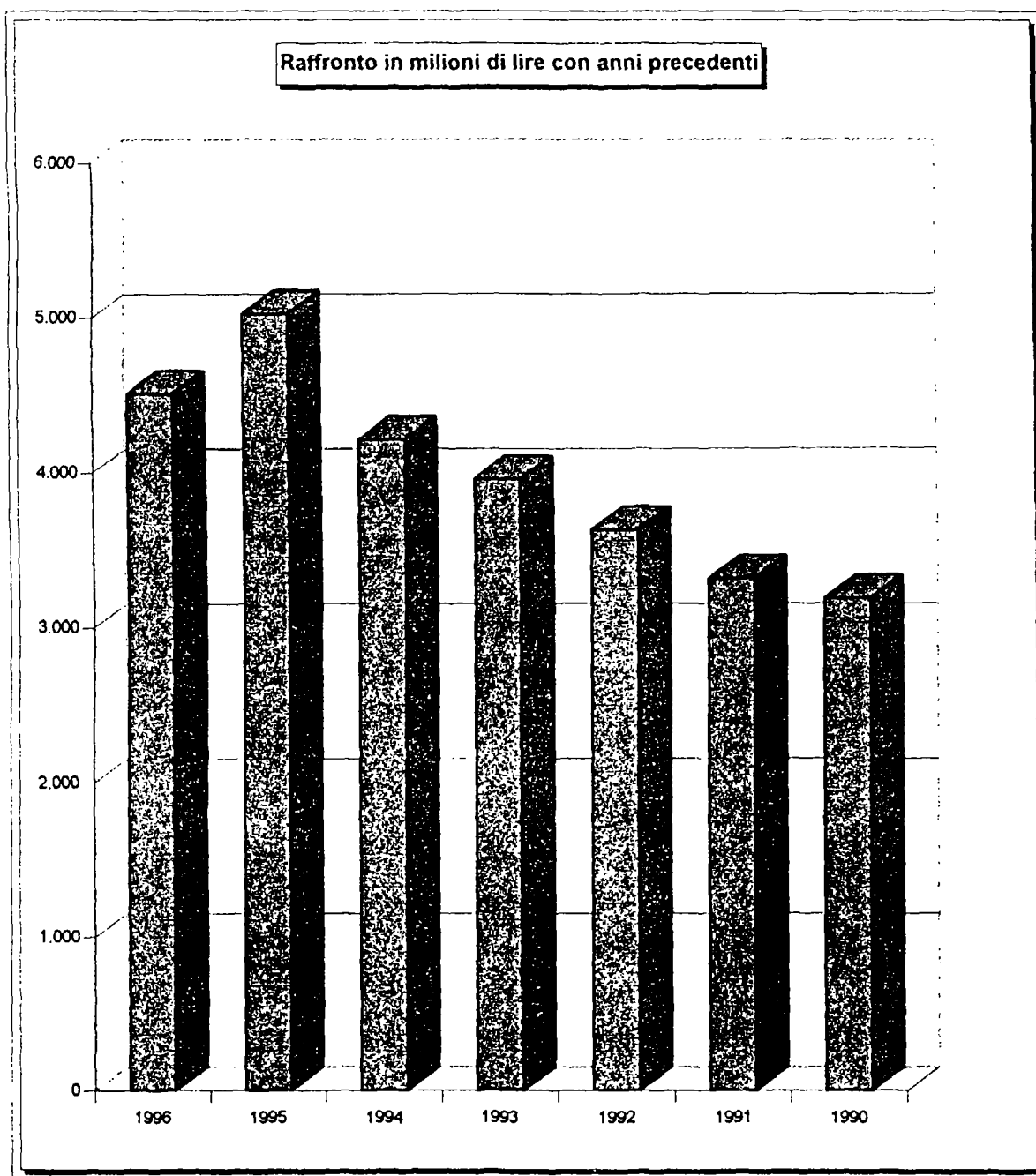


POSTE CORRETTIVE ED ALTRE ENTRATE**(Anno 1996)**

Anni	1996	1995	1994	1993	1992	1991	1990
Milioni	4.507	5.024	4.209	3.954	3.624	3.310	3.184



derivanti dai normali rimborsi e 136,4 derivanti dalle operazioni di "arbitraggi" su titoli.

Queste ultime plusvalenze sono confluite nel fondo per rischi e oneri per fronteggiare eventuali cospicui esborsi.

Cap. 451 - Recupero spese di portierato

Su questo capitolo si registrano i recuperi, a carico degli inquilini, del 90% delle spese di portierato ai sensi della Legge n.392/78.

L'importo accertato è di £ 873.623.019 di cui £ 694.410.112 rimosse.

Restano da riscuotere £ 179.212.907. Anche in questo caso va precisato che la gran parte dei residui non è costituita da morosità, ma da ritardi nell'elaborazione dei rendiconti da parte dei gestori o nell'acquisizione delle notizie ad essi relative.

Infatti, dai rendiconti della CAGISA relativi ai mesi di novembre e dicembre 1996 risulta che sono state pagate dai conduttori lire 124.116.024, contabilizzate nei primi mesi dell'anno 1997.

Le morosità pertanto si riducono a £ 55.096.883.

Sui residui degli esercizi precedenti, ammontanti a complessive lire 395.506.602 sono state rimosse £ 144.667.327 ed annullate £ 4.771.657.

L'ulteriore residuo di £ 246.067.618 va ridotto dell'importo di lire 13.556.400 contabilizzato nei primi mesi dell'anno 1997 per i motivi anzidetti.

Cap. 455 - Assegni di pensioni restituiti

Su questo capitolo vengono registrati gli importi degli assegni di pensione restituiti per sopravvenuto decesso dei beneficiari.

L'importo accertato e riscosso è di £ 1.853.910.852.

Cap. 470 - Recupero maggiorazioni pensionati ex combattenti

Su questo capitolo vengono registrate le somme anticipate dalla Cassa, ai sensi dell'art. 6 della Legge 15 aprile 1985 n. 140, a titolo di maggiorazione del trattamento pensionistico per gli ex combattenti, da

recuperare a carico del bilancio dello Stato con le modalità di cui al decreto 14 dicembre 1985 del Ministero del Tesoro.

Risultano accertate £ 1.080.584.789, di cui recuperate £ 7.263.307; restano da recuperare, dal Ministero del Tesoro £ 1.073.321.482.

La situazione al 31 dicembre 1996 delle "entrate correnti", distintamente per la competenza ed i residui, è la seguente:

COMPETENZA

- previsioni	£	902.163.000.000
- accertamenti	£	1.005.497.810.445
- riscossioni in c/competenza	£	616.831.941.328
- residui attivi 1996	£	388.665.869.117

RESIDUI

- residui attivi 1995 e precedenti (al 1/1/96)	£	332.136.036.461
- variazioni in più	£	4.044.574.472
- variazioni in meno	£	10.729.344.574
- riscossioni in conto residui	£	319.641.827.324
- residui attivi 1995 e precedenti (al 31/12/95)	£	5.809.439.035
- totale generale dei residui attivi	£	394.475.308.152

ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Cap. 900 - Realizzi di valori mobiliari

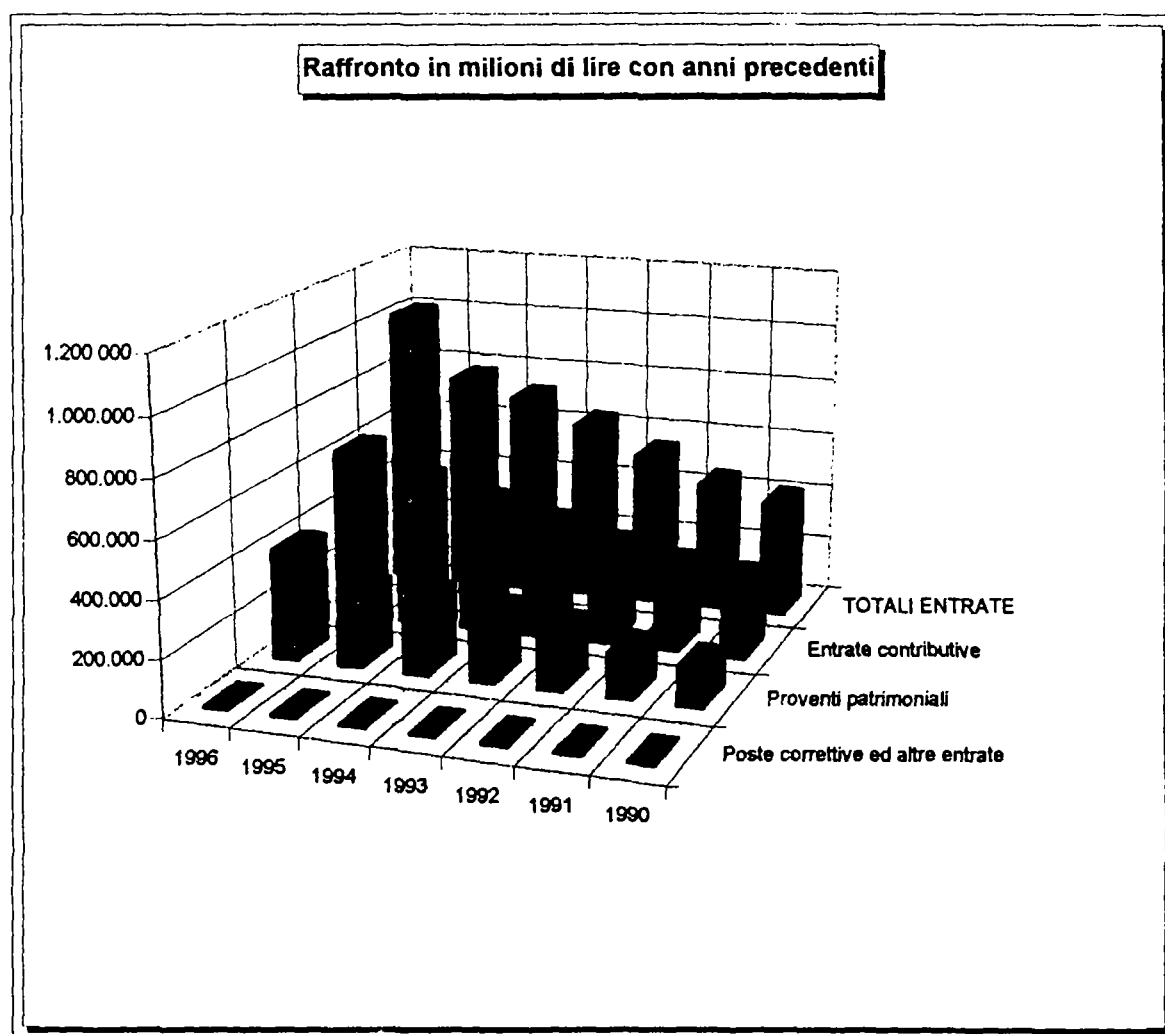
Nel corso dell'anno 1996 sono state accertate entrate complessive per 2.445,5 miliardi di lire, date dalle normali estrazioni e dal rimborso dei titoli a medio e lungo termine, nonché dai realizzi derivanti dalle operazioni di "arbitraggio" su titoli.

Cap. 905 - Realizzi di investimenti in titoli "pronti contro termine"

Le operazioni in "pronti contro termine" effettuate utilizzando le disponibilità liquide hanno consentito rendimenti sensibilmente superiori a quelli conseguibili dai depositi in conto corrente.

ENTRATE CORRENTI

Anni	1996	1995	1994	1993	1992	1991	1990
Poste correttive ed altre entrate	4.507	5.204	4.209	3.954	3.624	3.310	3.184
Proventi patrimoniali	389.723	256.142	259.852	236.446	204.838	158.111	138.170
Entrate contributive	611.268	518.475	461.344	401.260	340.202	296.485	272.298
TOTALI ENTRATE	1.005.498	779.821	725.405	641.660	548.664	457.906	413.652



Sono state effettuate operazioni per complessivi 463,9 miliardi di lire, di cui 10 miliardi saranno reintroitati finanziariamente nel 1997.

Cap. 910 - Smobilizzo capitale investito ex artt. 15 L.202/91 e 12 L. 243/93

Il deposito al Ministero del Tesoro di 33,503 miliardi di lire effettuato nell'esercizio 1991 è venuto a scadenza nell'anno 1996 e quindi interamente restituito alla Cassa.

Il totale delle entrate in conto capitale è stato il seguente:

- previsioni	£	3.585.279.000.000
- accertamenti	£	2.944.530.854.776
- riscossioni	£	2.934.325.593.784
- residui attivi 1996	£	10.205.260.992

ENTRATE PER PARTITE DI GIRO

Capitoli dal 1300 al 1318

Sono iscritte in questi capitoli di bilancio le seguenti ritenute erariali:

- cod. 1001 sulle pensioni e sulle retribuzioni di competenza dell'anno;
- cod. 1004 sugli emolumenti corrisposti a funzionari dello Stato
(personale del Servizio ispettivo del Ministero di Grazia e Giustizia e componenti del Collegio dei Sindaci);
- cod. 1012 sui trattamenti di fine rapporto di lavoro dipendente;
- cod. 1002 sulle pensioni e sulle retribuzioni da corrispondere in conto residui degli esercizi precedenti;
- cod. 1030 sugli interessi passivi corrisposti nell'anno;
- cod. 1038 sulle competenze dei gestori delle unità immobiliari di proprietà della Cassa;
- cod. 1040 sugli onorari da corrispondere ai professionisti e sulle indennità corrisposte ai componenti gli Organi collegiali della Cassa;
- cod. 1044 sulle indennità per la perdita dell'avviamento commerciale.

L'ammontare delle ritenute operate nell'anno 1996 su tali capitoli è di 72 miliardi di lire.

Capitoli 1320/1325

Sono iscritte in questi capitoli di bilancio le ritenute previdenziali sulle retribuzioni, rispettivamente, agli impiegati e al personale addetto ai servizi di custodia e pulizia presso gli stabili di proprietà della Cassa.

Il totale delle ritenute operate nell'anno 1996 su tali capitoli è di 998 milioni di lire.

Cap. 1330 - Depositi cauzionali locatari

Su questo capitolo di entrata e nel correlato capitolo di uscita 1730 vengono registrati i movimenti finanziari relativi ai depositi cauzionali dei locatari e agli impieghi degli stessi.

Tali movimenti, di mero "transito", sono ammontati a 4,4 miliardi di lire.

Cap. 1345 - Rivalsa di servizi gestione immobiliare

Le spese comuni impegnate nel corso dell'anno facenti carico ai conduttori ammontano a £ 2.904.310.618. A fronte di tali anticipazioni, entro il 31/12/1996 sono stati effettuati recuperi per £ 1.872.425.161.

Risultano contabilmente da recuperare per l'anno 1996 £ 1.031.885.457.

Anche in questo caso va precisato che parte dei residui attivi non è costituita da morosità, ma da ritardi fisiologici in fase di contabilizzazione delle riscossioni; infatti, dai rendiconti della CAGISA relativi ai mesi di novembre e dicembre 1996 risulta che sono state pagate dai conduttori £ 611.813.060 contabilizzate nei primi mesi dell'anno 1997.

Le morosità, pertanto, si riducono a £ 420.072.397.

Sui residui degli esercizi precedenti, ammontanti a £ 1.146.335.116 sono state rimosse £ 654.385.245 ed annullate £ 27.599.776.

L'ulteriore residuo di £ 464.350.095 è ridotto dell'importo di £ 79.034.479 contabilizzato nei primi mesi dell'anno 1997 per i motivi sopra indicati.

Come già detto, proseguono le azioni per assicurare il recupero dei crediti della Cassa nei confronti degli inquilini.

Cap. 1350 - Partite in conto sospeso

In questo capitolo di entrata sono evidenziati i movimenti relativi a somme (contributi, canoni di locazione e altro) contabilmente non attribuibili, al momento della riscossione, al capitolo di pertinenza.

Di tali somme, ammontanti a 255,1 miliardi di lire, 12,8 miliardi di residuo sono state già contabilizzate nel mese di gennaio 1997.

SPESE CORRENTI**Categoria I - Spese per gli Organi dell'Ente**

Sono iscritti in questa categoria gli assegni e le indennità alla Presidenza e le indennità e i rimborsi ai componenti gli organi collegiali della Cassa (Collegio dei Sindaci e Organi Collegiali di amministrazione).

Per i componenti del Collegio dei Sindaci (cap. 105) è stata interamente pagata la somma di £ 74.035.865 impegnata.

Per i componenti degli Organi collegiali di amministrazione (cap. 110) è stata impegnata la somma di £ 576.068.250 a titolo di rimborso spese.

Categoria II - Oneri per il personale in attività di servizio

Sono iscritte in questa categoria le spese relative al personale in attività di servizio (personale impiegatizio e portieri), nonché i relativi oneri previdenziali e assistenziali posti a carico della Cassa.

In dettaglio:

a) Personale impiegatizio: gli stipendi e gli altri assegni fissi al personale impiegatizio della Cassa, impegnati sul cap. 200, sono ammontati a £ 6.995.311.551.

I relativi contributi previdenziali e assistenziali dovuti dalla Cassa all'INPS, all'ENPDEP e alla GESCAL, impegnati sul cap. 210, sono ammontati a £ 2.814.367.821.

Sul cap. 205 sono registrate le somme destinate al fondo per il miglioramento dell'efficienza degli Enti (incentivazione, straordinari). Il totale degli impegni ammonta a £ 1.995.500.000 di cui £ 1.394.222.307 pagate.

Sul cap. 207 è evidenziato l'onere per i gettoni di presenza spettanti ai componenti delle commissioni istituite dal Consiglio di Amministrazione ai sensi degli artt. 56 e 57 (commissione per le gare) e 61 (commissione di congruità) del D.P.R. n. 696/1979.

Su tale capitolo risultano impegnate e pagate £ 18.695.000.

- b) Portieri: com'è noto, il 90% della spesa sostenuta dalla Cassa per far fronte sia al pagamento delle retribuzioni ai portieri sia ai relativi oneri previdenziali e assistenziali all'INPS e all'INAIL è a carico dei conduttori delle unità immobiliari.

Nel capitolo di entrata 451 viene evidenziato il recupero di tale spesa.

L'ammontare di tali retribuzioni è stato, nel 1996, di £ 668.986.576 (cap. 220); gli oneri previdenziali e assistenziali, evidenziati nel cap. 230, sono ammontanti a £ 301.705.668.

Cap. 236 - Formazione e aggiornamento professionale

La formazione e l'aggiornamento professionale hanno costituito motivo di particolare interesse sia per gli organi deliberativi che per il personale della Cassa.

L'impegno di oltre 177 milioni è stato quasi interamente pagato per corsi di natura informatica e altro.

Cap. 418 - Manutenzione, riparazione e adattamento dei locali d'ufficio e relativi impianti

Nel corso dell'anno è proseguita la realizzazione del progetto di ristrutturazione degli Uffici della Cassa, come dettagliatamente illustrato nella relazione del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare.

A fronte dell'impegno di spesa di 3,1 miliardi di lire, sono stati pagati per interventi di ristrutturazione 1,8 miliardi di lire.

Capitoli vari - Spese per acquisti di beni di consumo e servizi (capitoli dal 400 al 470)

Sono ammontate a complessive £ 10.071.522.600 di cui £ 2.335.053.735 sono rimaste da pagare.

Si evidenziano i capitoli di spesa più significativi:

a) cap. 421 - Postali e telegrafiche

La somma impegnata per £ 916.292.656 è stata interamente pagata per far fronte alle spese postali che, nell'anno 1996, si sono rilevate particolarmente consistenti in conseguenza di alcune specifiche attività dell'Ente, quali soprattutto la spedizione delle "prenotifiche" e dei Mod. 5.

b) cap. 427 - Elaborazioni meccanografiche

A fronte dell'impegno di £ 1.271.777.366 i pagamenti effettuati nell'anno ammontano a complessive £ 922.635.701.

La spesa si riferisce prevalentemente all'adeguamento del software (gestione e manutenzione CED, licenze d'uso su programmi vari, applicativi comprensivi di programmi concessi solo con licenze d'uso).

c) cap. 433 - Condominio, riscaldamento, illuminazione e pulizie locali d'ufficio, affitto di locali

I pagamenti effettuati su questo capitolo di bilancio, per £ 620.877.901, si riferiscono alle spese condominiali, di riscaldamento, di illuminazione e di pulizia dei locali di via Ennio Quirino Visconti, adibiti a sede degli Uffici della Cassa e di piazza Cola di Rienzo adibiti ad archivi.

d) cap. 469 - Gestione e ordinaria manutenzione degli immobili

A fronte dell'impegno di £ 1.195.447.860, sono state pagate, nell'anno 1996, £ 1.187.831.860 di cui £ 944.780.534 a titolo di compenso ai gestori esterni.

Cap. 500 - Pensioni

L'importo delle pensioni erogate nell'esercizio 1996, ivi comprese le maggiorazioni a favore degli ex combattenti ammonta a £ 388.131.746.073

PENSIONI	ESERCIZIO 1996	ESERCIZIO 1995	DIFFERENZA
Vecch. e anz.	254.997.211.011	219.741.757.101	16,04%
Inv. e Inab.	10.036.915.609	9.243.751.040	8,58%
Riversibilità	70.132.357.906	64.992.564.363	7,90%
Indirette	52.965.261.547	48.820.046.710	8,49%
	388.131.746.073	342.798.119.214	13,22%

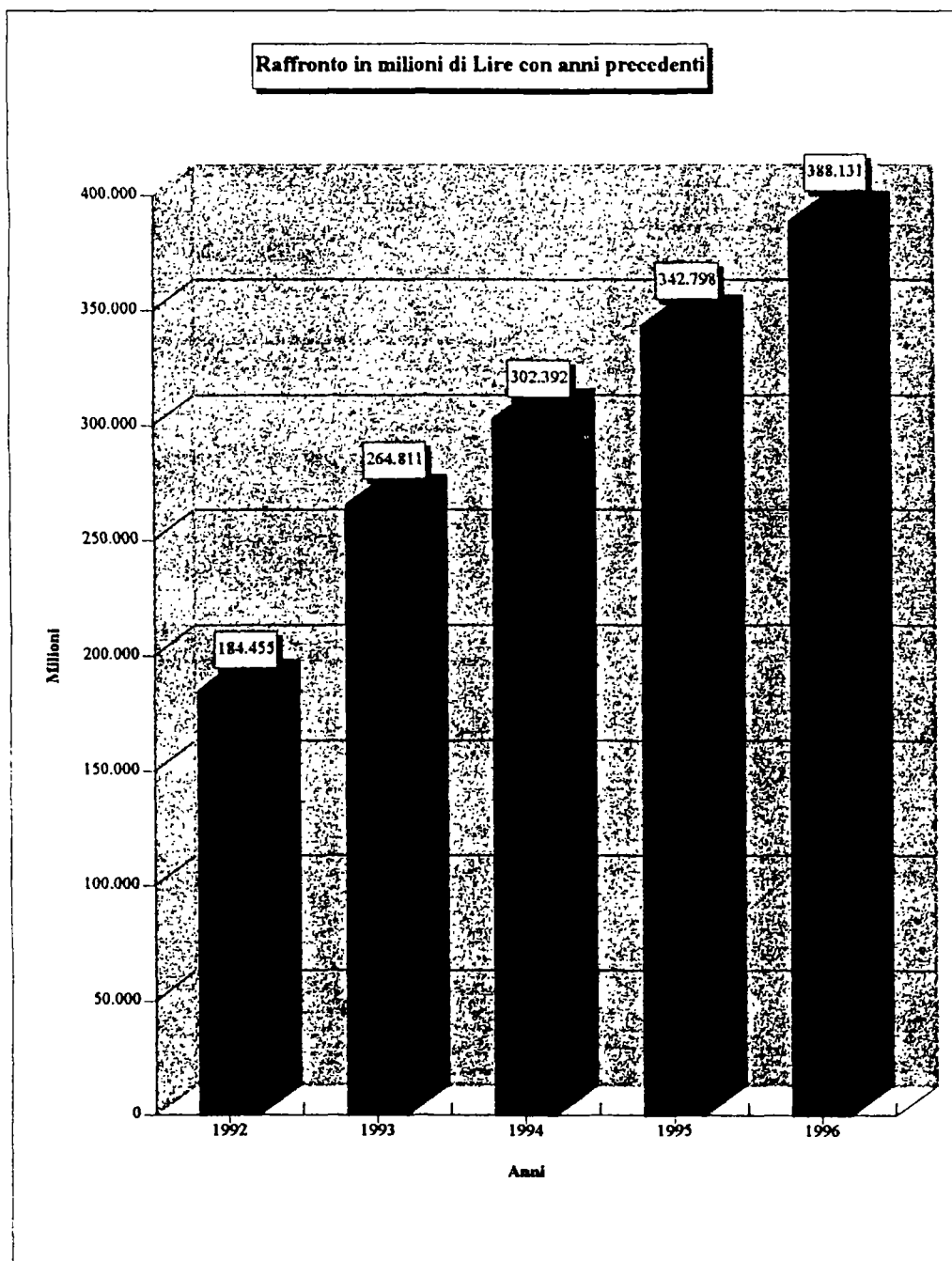
Nel corso dell'anno 1996 si sono avute **671** cessazioni per morte dei titolari di trattamenti precedentemente erogati (**412** avvocati e **259** superstiti).

La situazione numerica delle pensioni in erogazioni (che non trova esatta coincidenza col numero delle concessioni della Giunta Esecutiva riferito nella precedente pagina per il normale sfasamento temporale fra concessione e messa in erogazione) è stata la seguente:

PENSIONI	AL 31/12/1996	AL 31/12/1995	DIFFERENZA	DIFF. %
Vecch. e anz.	8.738	8.093	+645	+7,4
Inv. e Inab.	567	568	-1	-0,2
Riversibilità	4.705	4.621	+84	+1,7
Indirette	3.285	3.255	+30	+1
	17.295	16.537	+758	+4,3

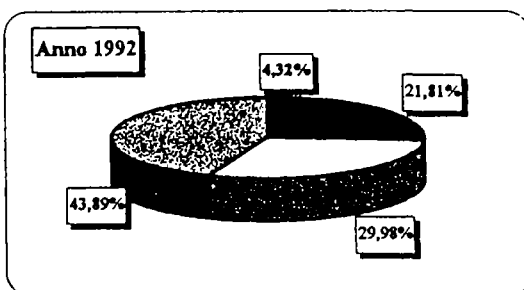
Importo annuo erogato per il pagamento delle pensioni nel quinquennio 1992/1996

Anni	1992	1993	1994	1995	1996
Milioni	184.455	264.811	302.392	342.798	388.131

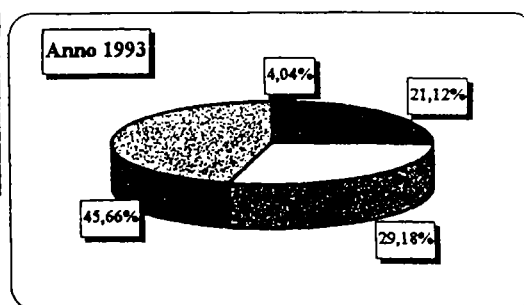


Ripartizione, per categorie, delle pensioni nel quinquennio 1992/1996

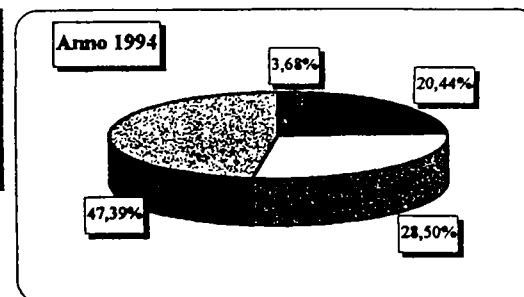
Anno 1992	Riparti	Unità
Invalità ed inabilità	4,32 %	625
Indirette	21,81 %	3.155
Riversibilità	29,98 %	4.336
Vecchiaia ed anzianità	43,89 %	6.348
Totali	100,00 %	14.464



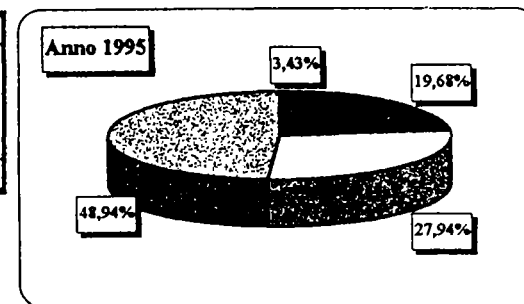
Anno 1993	Riparti	Unità
Invalità ed inabilità	4,04 %	612
Indirette	21,12 %	3.198
Riversibilità	29,18 %	4.419
Vecchiaia ed anzianità	45,66 %	6.915
Totali	100,00 %	15.144



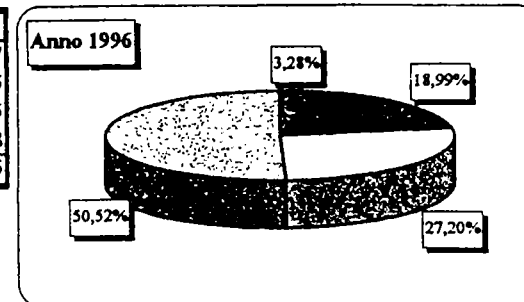
Anno 1994	Riparti	Unità
Invalità ed inabilità	3,68 %	578
Indirette	20,44 %	3.211
Riversibilità	28,50 %	4.478
Vecchiaia ed anzianità	47,39 %	7.446
Totali	100,00 %	15.713



Anno 1995	Riparti	Unità
Invalità ed inabilità	3,43 %	568
Indirette	19,68 %	3.255
Riversibilità	27,94 %	4.621
Vecchiaia ed anzianità	48,94 %	8.093
Totali	100,00 %	16.537



Anno 1996	Riparti	Unità
Invalità ed inabilità	3,28 %	567
Indirette	18,99 %	3.285
Riversibilità	27,20 %	4.705
Vecchiaia ed anzianità	50,52 %	8.738
Totali	100,00 %	17.295



Cap. 505 - Assistenza tramite gli Ordini forensi (art.16 - 1° comma - L. n.141/1992)

Su questo capitolo di bilancio, nel quale sono iscritte le somme destinate all'assistenza per il caso di bisogno in via ordinaria, ossia tramite i Consigli dell'Ordine, è stato stanziato, l'importo di £ 8.421.600.000.

Le erogazioni effettuate nell'anno sono ammontate a £ 4.758.695.427.

Il residuo importo di £ 3.662.904.573 è rimasto impegnato per fronteggiare i pagamenti relativi alle delibere adottate dai Consigli dell'Ordine entro il 31 dicembre 1996 e trasmesse alla Cassa entro il 31 marzo 1997.

L'eventuale avanzo sarà portato in economia.

Cap. 507 - Erogazioni assistenziali deliberate dal Comitato dei Delegati (art. 16 - 2° comma - Legge n. 141/1992).

Su questo capitolo di bilancio sono iscritte le somme a disposizione del Comitato dei delegati per l'erogazione dei benefici assistenziali per il caso di bisogno di competenza ("assistenza straordinaria" ex art.16 - 2° comma - della Legge n. 141/1992).

Sullo stanziamento di £ 8.421.600.000, risultano erogate, nell'anno, lire 4.428.437.558 con un avanzo di £ 3.993.162.442.

Cap. 520 - Restituzioni di contributi per cancellazioni dalla Cassa

Il dato di bilancio, pari a £ 5.698.875.852, si riferisce all'ammontare dei contributi restituiti per cancellazione dalla Cassa a seguito di provvedimenti dei competenti organi, prevalentemente di liquidazione del conto.

Cap. 525 - Indennità di maternità per le professioniste

Su tale capitolo di bilancio vengono iscritte le erogazioni relative alle indennità di maternità alle libere professioniste, di cui alla Legge n.379/1990.

A fronte di uno stanziamento di 9 miliardi di lire risultano impegnate, alla data del 31 dicembre 1996, £ 8.742.576.527 interamente pagate per n. 836 provvedimenti.

Rispetto al dato di consuntivo dell'esercizio 1995 (£6.996.739.096) si registra, quindi, un incremento di spese per £ 1.745.837.431 come anche un incremento del numero delle beneficiarie per n. 271 provvedimenti.

Cap. 705 - Interessi passivi

Trattasi degli interessi corrisposti nell'anno 1996, nella misura del 10% prevista dall'art. 1 della Legge 26 novembre 1990 n.353, sulle retribuzioni dei contributi versati in eccedenza e sugli arretrati di pensione.

Per tale capitolo di bilancio risultano impegnati e pagati 127,4 milioni di lire.

Cap. 800 - I.V.A. sui compensi esattoriali

Sullo stanziamento definitivo di £ 500.000.000 sono state operate trattenute dai concessionari della riscossione per un importo di £ 507.853.406.

Cap. 805 - Ritenute fiscali sugli interessi di conto corrente

Su questo capitolo di bilancio vengono registrate le ritenute sugli interessi maturati sui conti correnti postali e bancari, nonché sul conto corrente vincolato presso il Ministero del Tesoro.

In conto "competenza" sono stati impegnati 5,9 miliardi di lire, di cui liquidati 620,9 milioni di lire per ritenute operate nell'anno e residui 5,25 miliardi di lire per ritenute che, maturate nell'anno 1996, saranno versate nell'anno 1997.

In conto residui, l'importo di 5,6 miliardi di lire è stato interamente versato.

Cap. 810 - Imposte, tasse, tributi vari e ritenute erariali sugli interessi dei valori mobiliari

Su tale capitolo di bilancio, sul quale sono iscritte le uscite per imposte IRPEG, ILOR e I.C.I. le spese di registrazione dei contratti di locazione a carico dei conduttori e ogni altro onere tributario derivante da legge, risultano impegnate £ 43.023.598.390, di cui £ 6.611.263.269 ancora da pagare.

Nell'esercizio in esame si registrano, in particolare, gli oneri derivanti dall'I.C.I. (imposta comunale) sugli immobili di proprietà, per 2,713 miliardi di lire; dall'IRPEG, per 9,530 miliardi di lire; dall'ILOR, per 2,126 miliardi di lire.

I residui ammontanti a £ 6.499.244.828, ridotti a £ 6.484.491.578, sono stati interamente pagati.

Cap. 850 - Restituzione rimborsi diversi

Su questo capitolo sono iscritte le restituzioni di contributi versati alla Cassa in eccedenza rispetto al dovuto in sede di autotassazione o in sede di condono, le restituzioni di contributi ex art. 21 L.576/1980, i rimborsi a seguito di rilevazione di crediti in occasione di pensionamento.

L'importo impegnato a tale titolo per l'anno 1996 è di £ 1.047.946.055, interamente pagate nell'anno.

Cap. 855 - Interessi su depositi cauzionali

Gli interessi sui depositi cauzionali costituiti dai conduttori degli immobili di proprietà della Cassa, calcolati nella misura legale del 5% fino alla data del 15 dicembre 1991 e del 10% successivamente, sono ammontati a complessive £ 261.054.291.

Cap. 900 - Liti, arbitraggi e accessori

A fronte dello stanziamento definitivo di £ 2.000.000.000 effettuato su questo capitolo di bilancio, l'impegno è ammontato a £ 1.699.612.854, di cui £ 892.936.962 pagate nell'anno.

Si illustrano, qui di seguito le causali dei pagamenti effettuati nell'anno:

a) liquidazione parcelle ai legali della Cassa per cause istituzionali (previdenza, personale, tributario e varie)	£	508.420.360
per cause di locazioni (a Roma £ 227.575.124 a Modena £ 44.709.796)	£	272.284.920
b) rimborso alle controparti di spese processuali	£	97.079.506
c) registrazione sentenze e decreti ingiuntivi	£	8.382.000
d) pagamenti vari non relativi a pratiche in contenzioso (es. parere incentivazione, parere su regime sanzionatorio '88-'89 artt. 17 e 18 L. 576/80 ecc.).	£	6.770.176
	£	<u>892.936.962</u>

La situazione al 31 dicembre 1996 delle "spese correnti", distintamente per la competenza ed i residui, è la seguente:

COMPETENZA

Previsioni di bilancio	£	527.300.147.000
Impegni	£	493.983.724.642
Pagamenti in c/competenza	£	474.188.613.432
Residui passivi 1996 al 31/12/1996	£	19.795.111.210

RESIDUI

Residui passivi 1995 e prec. (all'1/1/1996)	£	20.602.821.977
Variazioni in aumento	£	-
Variazioni in diminuzione	£	1.012.365.360
Pagamenti in c/residui	£	18.724.592.394
Residui passivi 1995 e prec. (al 31/1/1996)	£	865.864.223
Totale generale dei residui passivi	£	20.660.975.433