

CREDITI DIVERSI

Situazione al 31.12.1992	L.	30.860.735
- depositi cauzionali rimborsati nel 1993	L.	-----
Situazione al 31.12.1993		30.860.735

SOTTOSCRIZIONI E PARTECIPAZIONI AZIONARIE

FINEZIT.....	L.	1.180.000.000	
FONDAZIONE PER LO SVILUPPO DI PECS.....	L.	14.000.000	(700.000 fiorini)
totale al 31.12.1993	L.	1.194.000.000	

FONDO DI RISERVA
(art. X, ottavo comma, Ord. 66/1953)

Situazione al 31.12.1992	L.	825.601.564
- storno a F.do svalutazione titoli	L.	590.000.000
		235.601.564

Movimento nell'esercizio 1993

Plusvalore vendita case	L.	1.050.515.681
Plusvalore vendita terreni e fabbricati	L.	1.145.385.553
Interessi attivi	L.	52.060.039
Affitti	L.	148.356.838
Concessioni e canoni locazioni industriali	L.	469.929.630
Concessioni F.I.R. (25% del totale)	L.	54.806.911
Entrate P.F.I.	L.	120.440.682
Entrate C.S.S.	L.	129.969.115
Recuperi e rimborsi	L.	72.783.709
Entrate eventuali	L.	169.567.483
	L.	3.413.815.641

Al Fondo di Riserva il 10%	L.	341.381.564
Situazione al 31.12.1993	L.	576.983.128

OPERE PUBBLICHE ESEGUITE CON IL CONTRIBUTO REGIONALE E COMMISSARIALE

- Collegamento Ferroviario Trieste-Aquilinia con la Valle delle Noghere: I - II - III lotto	L.	1.192.097.705
- Predisposizione di un piano d'insediamento di infrastrutture per la G.M.T.	L.	76.586.796
- Raccordo stradale principale per lo stabilimento G.M.T.: I - II lotto	L.	1.118.774.522
- Terrazzamento della falda Monte Usello a tergo dello stabilimento G.M.T.	L.	187.909.855
- Raccordo ferroviario G.M.T.: I - II - III lotto	L.	1.210.377.212
- Condotta idrica:		
Fornitura tubazioni	L.	742.502.765
Scavo e posa in opera condotte	L.	1.339.551.967
Costruzioni serbatoio ed ampliamento stazione Rozzol	L.	123.061.530
Materiale vari terreni	L.	119.984.957
Riserve	L.	15.960.000
- Infrastrutture elettriche: E.N.E.L.	L.	87.700.000
- Scarichi nel torrente Rosandra	L.	31.559.834
- Lavori di allargamento e rettifica della strada della Rosandra	L.	591.789.717
- Lavori di sistemazione della scarpata Monte Usello	L.	39.050.185
- Lavori di completamento tronco a mare via Errera	L.	14.295.788
- Lavori di sistemazione piazzale antistante la G.M.T.	L.	164.955.521
- Spostamento recintazione lungo il nuovo perimetro del P.F.I.	L.	37.150.449
da riportare	L.	7.093.308.803

riporto	L.	7.093.308.803
- Impianto di illuminazione pubblica del piazzale antistante lo stabilimento G.M.T.	L.	21.243.277
- Completamento della strada di Ronda	L.	45.850.139
- Lavori di nuova viabilità per gli abitati di San Dorligo della Valle e Bagnoli: I - II lotto	L.	394.163.373
- Completamento delle strade e delle relative canalizzazioni nella zona sud-est del comprensorio	L.	36.790.505
- Pavimentazione e fognatura per la formazione di un piazzale alla testata del canale navigabile	L.	197.335.674
- Illuminazione raccordo stradale G.M.T.	L.	57.314.495
- Illuminazione pubblica strada della Rosandra	L.	28.945.665
- Lavori di completamento acquedotto G.M.T.	L.	9.911.065
- Lavori di interrimento e compattazione delle Valli delle Noghère e dell'Ospo	L.	1.435.490.670
- Lavori di pavimentazione e completamento raccordo stradale G.M.T.	L.	40.470.009
- Strada di accesso alla zona industriale	L.	454.828.399
- Prolungamento strada in banchina sud del canale industriale	L.	97.030.375
- Deviazione del torrente Moccò	L.	42.209.386
- Opere infrastrutturali nella Valle delle Noghère e risanamento area ex Valdadige	L.	1.587.727.826
- Capannone prefabbricato nel P.F.I.	L.	152.632.590
- Centro Servizi Sociali	L.	2.388.523.951
da riportare	L.	14.083.776.202

XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

riporto	L.	14.083.776.202
- Ristrutturazione raccordi ferroviari nel P.F.I.	L.	707.746.220
- Illuminazione strada di accesso alla zona industriale	L.	21.505.617
- Banchinamento canale industriale: I lotto	L.	929.776.035
- Pavimentazione strada della Rosandra	L.	60.588.625
- Allargamento e rettifica via Pietraferrata	L.	258.266.860
- Passaggio a livello via Frigessi	L.	33.853.420
- Capannone prefabbricato Valle Noghère	L.	348.343.550
- Pavimentazione vie Caboto ed Errera	L.	122.816.610
- Manutenzione opere pubbliche	L.	88.475.585
- Infrastrutture Noghère Ospo - Alimentazione idrica e gas naturale Valle Noghère	L.	1.763.486.868
- Infrastrutture Noghère Ospo - Risanamento area ex Valdadige	L.	980.889.477
- Infrastrutture Ospo I° lotto funzionale	L.	1.838.914.072
- Completamento strade	L.	11.118.590
- Lavori di illuminazione e completamento parte centrale Valle Noghère	L.	478.776.360
- Strada di accesso ai lotti pp.cc. 126/145, 126/145 e 126/146 del C.C. di Muggia	L.	221.259.062
- Raccordo ferroviario TS Aquilinia Noghère - IV lotto opere murarie	L.	256.032.700
da riportare	L.	22.205.625.853

riporto	L.	22.205.625.853
- Completamento viabilità Noghere	L.	256.496.455
- Villaggio Industriale - Legge Regionale 20.6.83 n. 70 art. 32	L.	5.941.108.839
- Infrastrutture Noghere - I° lotto funzionale	L.	6.254.473.032
- Illuminazione P.F.I.	L.	499.159.155
- Raccordo ferroviario TS Aquilinia Noghere - IV lotto opere di armamento	L.	4.376.892.018
- Ristrutturazione degli impianti ferroviari a servizio della Zona Industriale	L.	744.756.908
		<u>40.278.512.260</u>

FONDO SOCIALE DIPENDENTI E.Z.I.T.

Via G. e S. Caboto, 14 - 34147 TRIESTE - tel. 89881 # Codice fiscale 90050050328

COMITATO DI GESTIONE

RENDICONTO CONSUNTIVO 1993

VOCE	ENTRATE	USCITE
ENTRATE		
Riporto dal precedente esercizio	45.397.332	
Contributo EZIT 1993	0	
Quota accantonamento fondo riserva rischi	150.000	
Quota capitale rimborso mutui edilizi	1.858.258	
Quota interessi rimborso mutui edilizi	916.751	
Interessi bancari su c/c al netto imposte e tasse	1.479.553	
TOTALE ENTRATE	49.801.894	
USCITE		
Erogazioni :		
- Sussidi assistenziali		4.481.000
- Borse di studio		2.600.000
- Mutui edilizi		15.000.000
- Spese tenuta c/c		38.500
- Spese bancarie : bolli e postali		62.000
TOTALE USCITE DI COMPETENZA		22.181.500
Disponibilità residua da riportare al successivo esercizio		27.620.394
TOTALI A PAREGGIO	49.801.894	49.801.894

I REVISORI

f.to : (geom. Roberto Drozina)

f.to : (dott. Ermanno Predonzan)

RELAZIONE ACCOMPAGNATORIA RENDICONTO CONSUNTIVO 1993

L'E.Z.I.T., conformandosi ad analogo provvedimento regionale, non ha disposto l'erogazione del contributo a favore del fondo sociale relativamente all'esercizio 1993, che, pertanto, vede così vanificata la più consistente fonte di entrata.

Le altre poste iscritte in entrata riguardano voci attinenti ai rimborsi delle quote di fondo riserva rischi, capitale e interessi, relativi a Mutui edilizi concessi ai dipendenti Saccomani e Bianco, oltre ovviamente agli interessi bancari maturati sul deposito di c/c intrattenuto presso il Credito Romagnolo.

Le voci in uscita riguardano erogazioni di *Sussidi assistenziali* concessi a undici dipendenti per complessive Lire 4.481.000. Erogazioni per *Borse di studio* a figli di tre dipendenti per complessive Lire 2.600.000 ed i già citati *Mutui edilizi* di Lire 15.000.000.

Le altre poste in uscita si riferiscono ai normali costi di gestione di c/c.

L'importo residuo disponibile, al termine dell'esercizio finanziario considerato, è di Lire 27.620.394. Tale importo viene riportato a nuovo nell'esercizio 1994 in conformità al Regolamento del Fondo.

IL PRESIDENTE
DEL COMITATO DI GESTIONE
f.to : (dott. Alberto Giardina)

1) LAVORI ULTIMATI NEL CORSO DEL 1993

COLLEGAMENTO FERROVIARIO TRA LA STAZIONE DI TRIESTE AQUILINIA E LA VALLE DELLE NOGHERE - IV° LOTTO - OPERE DI ARMAMENTO

Per i lavori di attivazione del collegamento ferroviario dalla stazione di Trieste Aquilinia fino alla parte centrale della Valle delle Noghere mediante la posa in opera dell'armamento, in data 21.4.92 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'Associazione Temporanea d'Imprese R.C.F. RAMPINI COSTRUZIONI FERROVIARIE srl, Parma - ADRIACOS srl, Trieste - PETRUCCO srl, Cividale del Friuli (UD), per l'importo di Lire 4.934.576.616.

Il costo complessivo dell'opera di Lire 6.500.000.000, è stato finanziato per Lire 4.369.204.400 dal Fondo Trieste (D.C. 254 dd. 6.9.90) e per le rimanenti Lire 2.130.795.600 dalla Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia a valere sulle LL.RR. 29/90 e 4/91 (D. 864/ FIN.PATR. dd. 22.7.93).

I lavori consegnati il 23.7.92 sono stati ultimati il 18.10.93.

Sono in corso di predisposizione gli atti relativi alla contabilità finale dei lavori, il cui collaudo è previsto nel corso del 1994.

INFRASTRUTTURE NELLE VALLI DELLE NOGHERE E DELL'OSPO - I° LOTTO FUNZIONALE DELLE NOGHERE

I lavori appaltati al Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro di Ravenna per un importo netto di Lire 5.359.359.046 sono stati ultimati il 25.5.93.

L'importo complessivo del progetto, di Lire 8.300.000.000, è finanziato dal Commissariato del Governo con Decreto n. 572 dd. 23.12.89.

Nel novembre '93 sono stati sottoscritti gli atti relativi alla contabilità finale; il collaudo è previsto nel corso del '94.

2) LAVORI IN ESECUZIONE

SISTEMA INTEGRATO DI FOGNATURA

L'intervento, consistente nella realizzazione di una rete fognaria da collegare al costruendo depuratore di Zaule prevede una spesa complessiva di Lire 8.940.000.000, finanziata da un contributo ventennale concesso dalla Direzione Regionale Industria con Decreto n. 404 IND/63-24/289 dd. 13.6.90.

I lavori, appaltati al Consorzio Cooperative Costruzioni di Bologna sono stati consegnati in data 11.10.91.

In data 14.10.93 il Comitato esecutivo dell'EZIT ha approvato la IIa Perizia di Variante e suppletiva in base alla quale l'importo netto dei lavori ammonta a Lire 6.794.960.720.

L'avanzamento lavori, alla data del 23.12.93 è di Lire 4.892.811.259.

3) LAVORI IN AVVIO

RISTRUTTURAZIONE DEL BINARIO DI DORSALE "EX VETRERIA" PER LA COSTRUZIONE DI UN NUOVO RACCORDO FERROVIARIO A SERVIZIO DELLO STABILIMENTO STOCK.

Il Comitato esecutivo, con deliberazione n. 102 dd. 11.5.93 - verbale n. 9, ha approvato il progetto esecutivo relativo alla ristrutturazione del binario di dorsale "ex Vetreria".

L'importo complessivo del progetto ammonta a Lire 140.000.000.

Il progetto è stato approvato dalla Direzione Provinciale dei Servizi Tecnici che ha fornito il parere tecnico competente di cui alla L.R. 46/86.

La Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia - Direzione Regionale delle Finanze, ha conseguentemente emesso il decreto di finanziamento a copertura della spesa n. 897/FIN.PATR dd. 9.9.93.

Il Comitato esecutivo, con deliberazione n. 271 dd. 25.11.93 - verbale n. 25, ha aggiudicato i lavori all'Impresa CENEDESE ANGELO GIUSEPPE srl di Treviso, per un importo netto di Lire 104.960.500.

I lavori verranno conclusi entro la primavera del 1994.

RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA SECONDARIA DEL COMPENSORIO EZIT

La Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia (con delibera della Giunta Regionale n. 1754 dd. 16.4.92) e la Provincia di Trieste (con delibera del Consiglio Provinciale n. 25 dd. 22.10.92) hanno approvato lo schema dell'accordo di programma da stipularsi fra le due Amministrazioni ai sensi della L.R. 10/88.

Con delibera n. 290/92 dd. 8.10.92, l'Ente ha individuato le priorità degli interventi di propria pertinenza da attuarsi nell'ambito di detto Accordo.

Il Servizio Tecnico dell'EZIT ha redatto il progetto esecutivo per la sistemazione delle infrastrutture viarie all'interno del comprensorio dell'EZIT, (importo complessivo di Lire 2.000.000.000) che è stato approvato dal Consiglio Direttivo con deliberazione n. 27 dd. 7.9.93.

L'opera è finanziata dalla Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia con Decreto UP/211 dd. 29.11.93, reg.to alla Corte dei Conti il 7.12.93.

Sono in corso le procedure per la gara d'appalto, che verrà esperita presumibilmente entro il 1° semestre 1994.

RISANAMENTO E FRUIZIONE DELLE NOGHERE ALTE

In base all'atto di concessione dd. 11.9.91, è stata predisposta dalla Società Schiavo Costruzioni SPA di Padova la progettazione esecutiva del progetto generale, dell'importo di Lire 3.600.000.000, nonché la progettazione del Primo lotto funzionale del complesso derivante dal risanamento delle Noghere Alte (zona dei laghetti), per un importo complessivo presunto di Lire 1.412.724.099.

Il progetto è stato esaminato nel corso del 1993 dalla Commissione Beni Ambientali presso la Pianificazione territoriale della Regione Autonoma Friuli-Venezia Giulia (trattandosi di area vincolata ai sensi della Legge 1497/1939 - Bellezze Naturali) e dal C.T.R. - Sezione Ia, che hanno espresso parere non favorevole stante la non conformità urbanistica (assenza di piano particolareggiato) dell'intervento.

Sarebbe pertanto necessario redigere ed adottare un piano particolareggiato sull'area in questione, di competenza del Comune di Muggia.

4) PROGETTI IN CORSO

IMPIANTO DI STOCCAGGIO PROVVISORIO RIFIUTI TOSSICO NOCIVI

La compatibilità ambientale del progetto di massima per la realizzazione di una piattaforma di stoccaggio provvisorio per rifiuti tossico-nocivi, sulla base del S.I.A., redatto a cura dell'ing. Turello e approvato dal C.E. con deliberazione n. 82 dd. 26.3.91, è stata ratificata con D.P.G.R. 0211/Pres. dd. 27.4.92.

Il Comitato esecutivo dell'Ente, con deliberazione n. 103/93 dd. 11.5.93 in corso di approvazione da parte della R.A.F.V.G. ha affidato al professionista ing. Turello l'incarico della progettazione esecutiva dell'impianto in parola.

Tale progetto è stato approvato dal C.E. con deliberazione n. 1/94 dd. 3.2.94, ed è stato quindi trasmesso al C.T.R. per il parere tecnico di competenza e al Commissariato del Governo per l'emissione del decreto di finanziamento.

Sono in corso contatti con le competenti Direzioni ed Uffici regionali (Direzione Ambiente, Pianificazione Territoriale, Uffici di Piano) per la definizione dell'iter approvativo e dei provvedimenti correlati, poichè i suddetti uffici regionali (stante la compresenza in zona di numerose altre iniziative - Seastok - inceneritore - piano urbanistico EAPT - stazione di lavaggio petroliere - consorzio autodemolitori, ecc.) vorrebbero che l'EZIT redigesse un piano urbanistico (particolareggiato o infraregionale) della zona.

COLLEGAMENTO FERROVIARIO TRA LA STAZIONE DI TRIESTE- AQUILINIA E LA VALLE DELLE NOGHIERE - V° LOTTO.

E' stata completata la prima fase della progettazione predisponendo un progetto definitivo preliminare, approvato dalle F.S. con nota prot. 40430 dd. 1.10.93.

L'intervento prevede il prolungamento del raccordo ferroviario attualmente in fase di armamento con i lavori del IV° lotto fino alla foce del rio Ospo, in prossimità della quale verrà realizzato un parco ferroviario con annesso fabbricato ad uso stazione.

Il costo dell'opera, dell'ordine di L. 7.500.000.000, potrà trovare copertura nel contributo pluriennale concesso dalla Regione con la Legge 29/90 e successive modifiche ed integrazioni.

E' stata prevista anche l'eventualità di utilizzare l'infrastruttura per uso metropolitana leggera.

In tal senso gli uffici dell'Ente sono già dal 1990 in contatto con i funzionari dell'Amministrazione provinciale, cui per legge spetta la competenza primaria in materia degli interventi in questione, nonché con i responsabili del Comune di Muggia e dell'Ente Ferrovie dello Stato.

5) PROGETTI FUTURI

RIQUALIFICAZIONE DEL CANALE NAVIGABILE DI ZAULE

banchinamento della sponda antistante il punto franco industriale

Le motivazioni di carattere economico derivanti dalla collocazione geopolitica della città di Trieste, che avevano giustificato l'istituzione dei Punti Franchi, appaiono oggi ulteriormente rafforzate dai recenti avvenimenti politici ed economici: i grandi cambiamenti che hanno interessato i Paesi dell'Est e la realizzazione del Mercato Unico Europeo, hanno riproposto per Trieste delle notevoli opportunità di sviluppo.

Per usufruire appieno di tali opportunità è indispensabile rivalutare e ridefinire le funzioni del Punto Franco Industriale e del Canale Navigabile di Zaule, anche a mezzo della realizzazione di tutte le opere che consentiranno il rafforzamento e la specializzazione di tutte le aree contermini al canale industriale.

Su tali terreni stanno trovando posto le aziende che hanno necessità di eseguire lavorazioni di perfezionamento (montaggio, assemblaggio e trasformazione delle merci) o trasformazioni industriali estero per estero.

E' pertanto necessario procedere alla sistemazione e al banchinamento delle sponde del canale di Zaule, con priorità per il tratto in corrispondenza al P.F.I.

Gli interventi previsti di un costo complessivo di 10 miliardi comprendono:

- 1) Lavori di banchinamento e dragaggio dei fondali per una lunghezza di 315 metri nel tratto di sponda antistante il Punto Franco Industriale (Riva Cadamosto, sponda sud);
- 2) Completamento e prolungamento in banchina dei raccordi ferroviari che si dipartono dalla stazione di Trieste Aquilinia, in modo da rendere possibile il più conveniente carico-scarico delle merci e dei prodotti industriali;

- 3) In fase successiva, con altro progetto, dovrà essere prevista la sistemazione della viabilità ed approntamento di piazzali, tettoie e capannoni di stoccaggio internamente al P.F.I. e la realizzazione di un Centro Servizi.

VILLAGGIO ARTIGIANALE NELLA VALLE DELLE NOGHERE

Sono previste 15 unità produttive disposte su alcuni corpi di fabbrica, ciascuno con più unità, dotate di uffici e servizi, da concedere in affitto ad altrettanti artigiani.

Le caratteristiche delle costruzioni, dotate di zona lavoro, uffici e servizi dimensionati sulla base delle richieste e dell'esperienza già acquisita dall'Ezit nella realizzazione del "Villaggio artigianale ex Valdadige", vengono incontro alle necessità della categoria degli artigiani e piccoli imprenditori che, abbisognando di locali per esercitare la loro attività, spesso non posseggono le risorse necessarie a realizzare in proprio un capannone e pertanto richiedono di affittarlo.

Il costo complessivo del progetto ammonta a 7.200.000.000