

## VARIABILITA' DEI CONTRIBUTI E DELLE PENSIONI

In attuazione di quanto previsto dall'art. 16 Legge n. 773/82, in ordine alla rivalutazione delle misure dei contributi e delle pensioni, il Consiglio di Amministrazione, con delibera n. 709/90, approvata con D.M. 21/12/1990, ha:

- adeguato per le pensioni i limiti di reddito di cui all' art. 2, VI comma nella misura del 6.1 % fissandoli rispettivamente in:

- a) L. 50.200.000
- b) L. 75.200.000
- c) L. 88.000.000
- d) L. 100.400.000.

- adeguato i contributi minimi dovuti dai geometri per l'anno 1992:

- Contributo soggettivo L. 1.510.000
- Contributo integrativo L. 453.000
- Contributo solidarieta' L. 270.000

- fissato il limite di reddito previsto dall'art. 10, I comma:

- sino a L. 100.400.000 aliquota 5 %
- oltre L. 100.400.000 aliquota 2 %

Passando ad esaminare, quindi, le poste piu' significative della passata gestione, possono formularsi le seguenti considerazioni.

## TITOLO I - ENTRATE CONTRIBUTIVE

Categoria 1 - Aliquote contributive a carico degli iscritti

Nell'esercizio 1992, a fronte di una complessiva previsione definitiva di L. 184.950.000.000, le entrate accertate in conto competenza sono ammontate a complessive L. 184.061.061.746, con un aumento percentuale rispetto all'anno precedente (L. 176.933.604.109) del 4 % (inferiore cioè all'adeguamento dei minimi contributivi che è stato del 5.1%) verificatosi mediante un aumento della contribuzione minima ed una riduzione delle autoliquidazioni e considerando anche il minor numero degli iscritti (n. 1184 in meno rispetto al '91). Di tale somma accertata, sono state riscosse L. 95.784.543.248 e restano da riscuotere L. 88.276.518.498 (da considerarsi quali "residui fisiologici", essendo tale dato costituito dagli importi dovuti dai concessionari esattoriali alle scadenze e secondo le modalità previste dall'art. 72 del D.P.R. 43/88.

In particolare, le somme accertate - suddivise per tipo di contributo - sono le seguenti:

**CONTRIBUTO SOGGETTIVO OBBLIGATORIO ISCRITTI CASSA**

|                       |                  |    |                |
|-----------------------|------------------|----|----------------|
| - da ruoli            | (cap. 1.01.01.0) | L. | 89.987.765.131 |
| - da autoliquidazione | (cap. 1.01.07.0) | L. | 17.685.978.589 |

**CONTRIBUTO SOGGETTIVO DI SOLIDARIETA' ISCRITTI ALBO**

|                       |                  |    |               |
|-----------------------|------------------|----|---------------|
| - da ruoli            | (cap. 1.01.02.0) | L. | 6.074.290.000 |
| - da autoliquidazione | (cap. 1.01.08.0) | L. | 1.103.864.136 |

**CONTRIBUTO INTEGRATIVO ISCRITTI CASSA**

|                       |                  |    |                |
|-----------------------|------------------|----|----------------|
| - da ruoli            | (cap. 1.01.03.0) | L. | 27.279.668.200 |
| - da autoliquidazione | (cap. 1.01.09.0) | L. | 24.336.147.335 |

**CONTRIBUTO DI RISCOATTO DI ANNUALITA' PREGRESSE**

|                  |    |               |
|------------------|----|---------------|
| (cap. 1.01.04.0) | L. | 1.387.472.552 |
|------------------|----|---------------|

**RECUPERO CONTRIBUTI EVASI**

|                  |    |                |
|------------------|----|----------------|
| (cap. 1.01.10.0) | L. | 16.205.875.803 |
|------------------|----|----------------|

-----  
totale accertato L. 184.061.061.746

Relativamente al cap. 1.01.10.0 (recupero contributi evasi), va rilevato che si e' finalmente potuto procedere alle verifiche di tutte le posizioni contributive degli iscritti con conseguenziale recupero delle contribuzioni risultanti evase nel periodo compreso tra il 1978 e il 1991, ad eccezione delle posizioni per cui risulta effettuato il c.d. condono (ex lege 166/91).

La tabella di seguito riportata espone in dettaglio - limitatamente ai soli contributi soggettivi degli iscritti Cassa e degli iscritti di solidarieta' - la situazione storica degli accertamenti di competenza, effettuati negli esercizi dal 1966 al 1992.

| anno | totale iscritti | numero iscritti |          | accertamento contributi soggett./solidar. |
|------|-----------------|-----------------|----------|-------------------------------------------|
|      |                 | cassa           | solidar. |                                           |
| 1966 | 9.989           | 9.989           | = =      | 378.498.751                               |
| 1967 | 52.874          | 52.874          | = =      | 3.125.186.808                             |
| 1968 | 52.019          | 52.019          | = =      | 3.012.759.385                             |
| 1969 | 53.797          | 53.797          | = =      | 3.065.487.715                             |
| 1970 | 56.051          | 56.051          | = =      | 3.178.470.000                             |
| 1971 | 57.290          | 57.290          | = =      | 3.317.240.000                             |
| 1972 | 59.192          | 59.192          | = =      | 3.395.550.000                             |
| 1973 | 61.761          | 61.761          | = =      | 3.556.350.000                             |
| 1974 | 63.703          | 63.703          | = =      | 3.773.077.500                             |
| 1975 | 64.581          | 64.581          | = =      | 3.686.256.000                             |
| 1976 | 68.836          | 68.836          | = =      | 3.994.500.000                             |
| 1977 | 71.800          | 71.800          | = =      | 23.451.000.000                            |
| 1978 | 60.546          | 60.546          | = =      | 22.116.850.194                            |
| 1979 | 60.207          | 60.207          | = =      | 23.804.570.001                            |
| 1980 | 59.542          | 59.542          | = =      | 24.650.199.668                            |
| 1981 | 61.245          | 61.245          | = =      | 27.940.762.319                            |
| 1982 | 77.326          | 61.579          | 15.747   | 43.957.782.230                            |
| 1983 | 75.375          | 59.644          | 15.731   | 53.885.080.437                            |
| 1984 | 74.963          | 57.681          | 17.282   | 58.517.485.253                            |
| 1985 | 79.334          | 59.447          | 19.887   | 65.762.182.378                            |
| 1986 | 79.627          | 59.903          | 19.724   | 78.980.923.191                            |
| 1987 | 79.182          | 58.192          | 20.990   | 91.682.061.701                            |
| 1988 | 78.573          | 57.432          | 21.141   | 94.158.414.250                            |
| 1989 | 79.305          | 57.966          | 21.339   | 97.435.720.563                            |
| 1990 | 79.422          | 58.219          | 21.203   | 108.432.780.838                           |
| 1991 | 81.155          | 59.946          | 21.209   | 117.128.008.746                           |
| 1992 | 79.971          | 58.371          | 21.600   | 114.851.897.856                           |

Anche nel corso del 1992 e' proseguita l'intensa attivita' istituzionale con un netto recupero, sul piano dell'efficienza, attuato soprattutto mediante la sempre piu' si-

stematica collaborazione avviata con tutti i Collegi. Sono stati ampliati, altresì, tutti i canali informativi onde divulgare e diffondere il contenuto di complessi provvedimenti normativi aventi riflessi sugli obblighi previdenziali della categoria ovvero sono state poste in essere concrete misure attuative della legge 241/90 sulla cosiddetta trasparenza della Pubblica Amministrazione.

Giova a proposito ricordare anche il notevole impegno profuso dalla Presidenza e dalla Direzione al fine di rendere l'immagine esterna dell'Ente sempre più vicina all'utenza ed a quanto da essa segnalato, fornendo vieppiu' quella formale risposta che doverosamente va data a fronte di qualsivoglia segnalazione circa la scarsa razionalità di talune procedure del sistema pubblico nel quale la Cassa resta pur sempre inserita.

### TITOLO III - ALTRE ENTRATE

#### Categoria 7 - Entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi

Per tale voce di entrata, va ricordato unicamente il capitolo 3.07.03.0 che vede somme accertate per L. 4.926.100, derivanti dalle permutate di una fotocopiatrice AGFA x 35-1 e di un telefono cellulare.

#### Categoria 8 - Redditi e proventi patrimoniali

Un significativo risalto per intuitive ragioni di contemperamento tra finalità i-

stituzionali e finalita' di buona amministrazione, va riservato alle rendite economiche mirate ad assicurare in una prospettiva di lungo termine la copertura finanziaria delle future prestazioni. Di qui l'esigenza di accuratamente seguire l'equilibrio della Cassa anche mediante apposite rilevazioni statistico-attuariali che proiettino a lunga distanza.

L'entrata complessiva accertata per tale categoria e' risultata pari a L. 95.336.779.524, a fronte di L. 82.399.150.998 accertate per il 1991 con un incremento del 15.7%; detta entrata da sola e' stata sufficiente a coprire le spese per i trattamenti previdenziali previsti dal capitolo 1.05.01.0.

A riguardo, si precisa che si e' registrato un aumento rispetto alla previsione nelle voci relative ai proventi derivanti dagli interessi e premi su titoli a reddito fisso (+L. 9.107.081.703), ai rimborsi delle cartelle fondiarie per mutui (+L. 1.208.795.294), agli interessi attivi da depositi e conti correnti (+L. 3.305.817.844) e agli interessi attivi su prestiti al personale (+L. 2.783.257).

#### **Cap.308010 -Affitti di immobili**

L'accertamento esposto per tale voce di bilancio, ammontante a L. 12.051.129.588, si riferisce ai soli canoni di locazione delle unita' immobiliari gia' acquisite dall'Ente e assoggettate alla legge sull'equo canone.

Per una piu' dettagliata analisi relativa all'accertamento effettuato nell'esercizio 1992, inerente i canoni di fitto ed il rimborso delle spese a carico dei locatari (vedi capitolo 3.09.02.0), viene di seguito riportato il prospetto analitico inerente il patrimonio immobiliare della Cassa.

#### Accertamenti esercizio 1992

| I M M O B I L I |                             | Canoni fitto<br>cap. 308010 | Rimborso spese<br>cap. 309020 |
|-----------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| 1               | Roma-Via degli Stradivari   | 259.156.639                 | 109.742.123                   |
| 2               | Roma-Via S. Costanza        | 219.128.761                 | 99.235.609                    |
| 3               | Roma-Via Barberini          | 332.455.037                 | 2.290.950                     |
| 4               | Roma-Via Usodimare 62       | 233.155.183                 | 135.933.688                   |
| 5               | Roma-Via Tiburtina          | 315.267.089                 | 76.468.044                    |
| 6               | Roma-Via Cavour             | sede Ente                   | sede Ente                     |
| 7               | Roma-Via Usodimare 84       | 279.723.419                 | 106.182.910                   |
| 8               | Roma-Via del Tritone        | 0                           | 0                             |
| 9               | Roma-Via Appia Nuova ed f   | 387.911.675                 | 160.956.035                   |
| 10              | Roma-Via Appia Nuova ed A2  | 376.049.448                 | 114.778.725                   |
| 11              | Roma-Piazza Colonna         | 474.453.241                 | 4.600.475                     |
| 12              | Pordenone-Viale Trento 24   | 102.349.882                 | 970.000                       |
| 13              | Torino-Corso Corsica        | 432.551.062                 | 150.776.323                   |
| 14              | Torino-Via Sacchi           | 702.089.146                 | 6.695.000                     |
| 15              | Torino-Via Cellini          | 453.758.365                 | 224.383.748                   |
| 16              | Avellino-Via Tagliamento    | 438.761.151                 | 140.873.070                   |
| 17              | Piacenza-Corso V. Emanuele  | 557.713.743                 | 27.547.863                    |
| 18              | Piacenza-Via XX Settembre   | 446.768.112                 | 76.843.084                    |
| 19              | Milano-Via C. Menotti       | 1.159.962.450               | 579.955.176                   |
| 20              | Milano-Lacchiarella         | 2.356.517.789               | 512.563.667                   |
| 21              | Brindisi-Via V. Giornate    | 288.792.503                 | 101.953.361                   |
| 22              | Cesena-Via Imperia          | 118.117.643                 | 35.011.663                    |
| 23              | Verrone-Strada Trossi       | 227.140.313                 | 31.211.895                    |
| 24              | Treviso-Via Piave           | 23.938.032                  | 235.000                       |
| 25              | Pioltello-Via Monteverdi    | 399.142.029                 | 102.906.493                   |
| 26              | Brescia-Via Cesare Battisti | 43.617.096                  | 425.000                       |
| 27              | Brescia-Via Valle           | 117.428.675                 | 1.150.000                     |
| 28              | Brescia-Via Malta           | 100.614.280                 | 17.917.664                    |
| 29              | Siena-Via delle Regioni     | 67.303.071                  | 114.678                       |
| 30              | Trento - Via Brennero       | 34.251.552                  | 335.000                       |
| 31              | Bari - Via G. Amendola      | 51.041.533                  | 500.000                       |
| 32              | Pordenone - P. Costantini   | 73.388.495                  | 705.000                       |
| 33              | Massa - Viale Roma          | 15.675.000                  | 150.000                       |
| 34              | Savona - C.so A. Ricci      | 828.816.997                 | 15.149.978                    |
| 35              | Pavia - Via Cesare Battisti | 22.825.177                  | 225.000                       |
| 36              | Varese - Via S. Michele     | 111.265.000                 | 785.000                       |
| TOTALI          |                             | 12.051.129.588              | 2.839.572.222                 |

Cap. 308020 - Interessi e premi su titoli a reddito fisso

L'accertamento per tale posta di bilancio e' risultato pari a L. 70.107.081.703, superiore per L. 9.107.081.703 a quanto preventivato per l'esercizio in esame, considerati gli oculati investimenti effettuati.

Dell'intero ammontare riscosso si riportano le seguenti specifiche:

- L. 63.984.482.293 per cedole e premi maturati sui titoli in portafoglio acquistati in attuazione dei piani d'impiego dei fondi disponibili.
- L. 6.122.599.410 per interessi realizzati su operazioni di impiego provvisorio di liquidita' di cassa effettuate nel corso dell'esercizio 1992 (n. 14 operazioni).

Per quanto riguarda i residui di tale capitolo, pari a L. 21.182.697.500, si rimanda, per una piu' compiuta analisi, alle considerazioni esposte nella relazione sulla situazione patrimoniale in tema di residui attivi per crediti diversi.

Devesi specificare che nel corso dell'anno si e' avuto un soddisfacente incremento del portafoglio titoli (da nominali L. 575.384.371.000 a nominali L. 624.360.623.000 compreso il valore per cartelle fondiarie mutui), pari a L. 48.976.252.000 (+ 8.5%). Si riporta, di seguito, la tabella analitica dei titoli di proprieta' della Cassa alla data del 31/12/1992 .

VALORI MOBILIARI  
( obbligazioni - C.C.T. - B.T.P. AL 31/12/1992)

| Tipo titolo          | scadenza | valore nominale | prezzo acquisto |
|----------------------|----------|-----------------|-----------------|
| A                    | varie    | 10.500.000      | 8.806.500       |
| B                    | varie    | 32.050.000      | 30.447.500      |
| C                    | varie    | 2.500.000       | 2.276.250       |
| D                    | 1993     | 3.960.000.000   | 4.056.228.000   |
| E                    | 1993     | 8.000.000.000   | 8.398.400.000   |
| F                    | 1993     | 5.000.000.000   | 2.575.000.000   |
| G                    | 1994     | 25.000.000      | 29.512.500      |
| H                    | 1994     | 3.120.000.000   | 2.673.840.000   |
| I                    | 1995     | 1.688.000.000   | 1.480.376.000   |
| L                    | 1996     | 394.520.000     | 450.212.000     |
| M                    | 1996     | 1.200.000.000   | 1.214.500.000   |
| N                    | 2000     | 9.000.000.000   | 9.049.500.000   |
| O                    | 2000     | 8.000.000.000   | 8.068.000.000   |
| P                    | 2004     | 6.880.000.000   | 7.238.000.000   |
| C.C.T.               | 18.09.93 | 25.000.000.000  | 23.925.000.000  |
| B.T.P.               | 1.11.93  | 20.000.000.000  | 19.850.000.000  |
| B.T.P.               | 1.12.93  | 29.700.000.000  | 28.531.100.000  |
| B.T.P.               | 1.09.94  | 19.000.000.000  | 18.468.000.000  |
| C.C.T.               | 1.11.94  | 20.500.000.000  | 19.860.000.000  |
| C.C.T.               | 1.02.95  | 30.000.000.000  | 29.910.000.000  |
| C.C.T.               | 1.04.95  | 9.000.000.000   | 8.662.500.000   |
| C.C.T.               | 1.05.95  | 3.000.000.000   | 2.816.700.000   |
| C.C.T.               | 1.06.95  | 5.000.000.000   | 4.715.000.000   |
| C.C.T.               | 1.08.95  | 65.000.000.000  | 63.250.400.000  |
| C.C.T.               | 1.09.95  | 10.000.000.000  | 9.730.000.000   |
| C.C.T.               | 1.01.96  | 10.000.000.000  | 9.795.000.000   |
| B.T.P.               | 1.01.96  | 3.000.000.000   | 2.980.500.000   |
| C.C.T.               | 1.05.96  | 20.000.000.000  | 18.900.000.000  |
| B.T.P.               | 1.09.96  | 11.000.000.000  | 10.593.000.000  |
| C.C.T.               | 1.10.96  | 19.000.000.000  | 18.325.500.000  |
| C.C.T.               | 18.02.97 | 10.000.000.000  | 9.600.000.000   |
| B.T.P.               | 1.05.97  | 10.000.000.000  | 9.600.000.000   |
| B.T.P.               | 1.09.97  | 24.500.000.000  | 22.920.975.000  |
| B.T.P.               | 1.11.97  | 42.085.000.000  | 39.203.220.000  |
| B.T.P.               | 20.06.98 | 20.000.000.000  | 19.430.000.000  |
| C.C.T.               | 1.07.98  | 20.000.000.000  | 19.626.000.000  |
| C.C.T.               | 18.09.98 | 25.000.000.000  | 24.312.500.000  |
| C.C.T.               | 1.10.98  | 10.000.000.000  | 9.807.000.000   |
| C.C.T.               | 1.12.98  | 13.000.000.000  | 12.677.600.000  |
| C.C.T.               | 1.08.99  | 15.000.000.000  | 13.770.000.000  |
| B.T.P.               | 1.09.01  | 10.000.000.000  | 9.655.000.000   |
| TOTALE PORTAFOGLIO   |          | 546.097.570.000 | 526.190.093.750 |
| CRED.FOND. PER MUTUI |          | 78.263.053.000  | 78.263.053.000  |
| TOTALE               |          | 624.360.623.000 | 604.453.143.750 |

LEGENDA TITOLI OBBLIGAZIONARI

|        |                                                 |
|--------|-------------------------------------------------|
| Tipo A | B.N.L. - CF 68 ORD L 5%                         |
| Tipo B | CRPPLL - CF 69 ORD 6%                           |
| Tipo C | Credito fond. 6%<br>ord. CR.RM c/o Cassa DD.PP. |
| Tipo D | ENEL - 84/93 3 IND                              |
| Tipo E | ENEL - 84/93 4 IND                              |
| Tipo F | FFSS - 86/93 2 9,33%                            |
| Tipo G | BNAPOLI - OF 30 15,40%                          |
| Tipo H | CRPPLL - OP 80/94 1 12%                         |
| Tipo I | CRPPLL - OP 80/95 2 12%                         |
| Tipo L | IICF - OF 96 388 14,50%                         |
| Tipo M | MPASCHI - OF 81 1 13%                           |
| Tipo N | AZ FS - 85/00 3 IND                             |
| Tipo O | ENEL - 85/00 2 IND                              |
| Tipo P | SPAULO - CA 84 29 16%                           |

**cap. 308040 -Interessi attivi e altri proventi su mutui ipotecari**

Va brevemente detto che sugli interessi da mutui, relativamente a quelli concessi direttamente dalla Cassa la somma accertata, pari a L. 2.409.652.921, e' stata riscossa per L. 1.015.456.856 e resta da riscuotere per L. 1.394.196.065. Tale ultimo importo riguarda, per la massima parte, la rata scaduta il 31 dicembre che viene riscossa all'inizio dell'anno successivo.

Si ricorda che l'accertamento del capitolo in esame comprende la rivalutazione monetaria, calcolata sul capitale residuo, considerata - a fini tecnici - come maggiore interesse.

**Cap. 308050 -Interessi attivi su depositi e conti correnti**

L'entrata, accertata in complessive L. 6.805.817.844 (con una differenza in piu' sulla previsione di L. 3.305.817.844) si riferisce agli interessi semestrali maturati nel corso del 1992 sulle giacenze liquide depositate presso l'Istituto cassiere.

**Cap. 308060 - Interessi attivi su prestiti al personale**

In questo capitolo si registrano gli introiti per interessi sui prestiti concessi al personale ai sensi dell'art. 59 DPR n. 509/79, e successive modificazioni, a seguito di apposita regolamentazione contrattata con le organizzazioni sindacali. L'importo accertato ed interamente riscosso e' stato di L. 22.783.257.

**Cap. 308070 - Interessi attivi su mutui ipotecari al personale dipendente**

Su tale capitolo si e' accertata la somma di L. 31.518.917, interamente riscossa, inerente gli interessi dovuti per la concessione di mutui ipotecari al personale dipendente in applicazione della gia' ricordata normativa, prevista dagli artt. 59 DPR n. 509/79 e 28 DPR n. 346/83.

**Categoria 9 - Poste correttive e compensative di spese correnti**

L'entrata accertata, pari a complessive L. 4.858.618.701, si riferisce:

- per L. 326.787.900 (cap. 3.09.01.0) all'entita' crescente, in parallelo con l'aumento dell'attivita' amministrativa svolta dagli uffici, dei recuperi e rimborsi diversi; ,
- per L. 2.839.572.222 (cap. 3.09.02.0) ai rimborsi spese, posti a carico dei loca-

tari delle unita' immobiliari di proprieta' dell'Ente, dovuti ai sensi di quanto previsto dagli artt. 8 e 9 della legge n. 392/78, riflettenti le spese anticipate dalla Cassa per il costo degli oneri e servizi inerenti le varie gestioni immobiliari (vedasi analisi prospetto precedente);

- per L. 595.490.070 (cap. 3.09.04.0) al recupero della maggiorazione del trattamento pensionistico secondo quanto previsto dall'art. 6 Legge n. 140/85 (benefici excombattentistici), anticipata da questo ente agli aventi diritto e successivamente rimborsata dal Ministero del Tesoro;

- per L. 1.096.768.509 (cap. 3.09.05.0) alla somma dei ratei di pensioni emessi e successivamente riaccreditati per decesso dell'avente diritto.

#### Categoria 10 - Entrate non classificabili in altre voci

L'importo accertato di L. 31.676.881.482 (di cui riscosse L. 13.308.010.647 e da riscuotere L. 18.368.870.835) risulta cosi' ripartito:

- L. 924.849 (cap. 3.10.01.0) corrispondente alla voce di cui al bilancio preventivo, per entrate eventuali;

- L. 846.461.010 (cap. 3.10.03.0) per gli interessi di mora e maggiorazioni per ri-

tardato pagamento contributivo;

- L. 22.862.154.795 (cap. 3.10.04.0), per le sanzioni previste dall'art. 17 della legge di riforma con riguardo alla ritardata od omessa dichiarazione relativamente al periodo compreso tra il 1989 e il 1991;

- L. 206.166.482 (cap. 3.10.06.0). per rimborso di spese tecnico-amministrative mutui messe in riscossione con le rate semestrali di ammortamento per quei finanziamenti erogati negli anni addietro direttamente dalla Cassa;

- L. 2.977.539.000 (cap. 3.10.07.0), per il rientro dei dietimi per acquisto titoli, per il quale si e' registrata una differenza in piu' sulla previsione del 49%;

- L. 394.874.051 (cap. 3.10.08.0), per gli interessi di mora applicati sui ritardati pagamenti di rate di ammortamento mutui, per i quali si e' registrata una differenza in piu' pari al doppio;

- L. 629.395 (cap. 3.10.09.0), per interessi di mora applicati ai ritardati pagamenti delle somme dovute dai locatari degli immobili di proprieta' dell'Ente.

- L. 4.388.131.900 (cap. 3.10.11.0), per l'entrata derivante dai "redditi garantiti" dal venditore nel caso di unita' acquistate in esito ai piani di impiego. In partico-

lare, gli importi riguardano gli stabili di Bologna (per L. 1.203.131.900) e Bari (per L. 3.185.000.000).

#### TITOLO IV - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI

##### Categoria 13 - Realizzi di valori mobiliari

L'importo accertato, ed interamente riscosso, pari a L. 602.157.914.614, si riferisce a:

- L. 527.975.815.614 (cap. 4.13.01.0) per realizzi effettuati mediante collocazione delle liquidita' in "pronti contro termine"; la differenza - in meno sulla previsione - di L. 272.024.184.386 dipende, come gia' si e' avuto modo di ricordare, dalla diminuita disponibilita' di liquidita' verificatasi nel corso del 1992.

Tali operazioni, decise dal Consiglio di Amministrazione, per una collocazione tempestiva e proficua della liquidita' disponibile - nelle more dell'approvazione del piano d'impiego dei fondi disponibili per l'anno e in attesa del concretizzarsi degli acquisti di natura immobiliare - hanno permesso il conseguimento di vantaggiose compravendite di titoli, consentendo rendimenti sensibilmente superiori a quelli ottenibili con il semplice deposito in conto corrente presso l'Istituto tesoriere;

- L. 29.732.163.000 (cap. 4.13.03.0) per rimborso di titoli garantiti dallo Stato, giunti a naturale scadenza e reinvestiti entro l'anno.

- L. 43.209.768.000 (cap. 4.13.04.0) per realizzo di obbligazioni e cartelle fondiarie con scadenza in corso di esercizio.

- L. 1.240.168.000 (cap. 4.13.06.0) per realizzo di cartelle fondiarie per mutui.

#### Categoria 14 - Riscossione di crediti

L'entrata complessiva accertata in L. 3.451.150.119 (di cui riscosse L. 1.714.692.614 e da riscuotere L. 1.736.457.505) riguarda:

- L. 3.175.363.501 (cap. 4.14.02.0) relativamente alla quota capitale dei mutui concessi dalla Cassa (di cui riscosse L. 1.503.905.996 e da riscuotere L. 1.671.457.505);

- L. 185.076.540 (cap. 4.14.04.0) relativamente ai prestiti erogati al personale dipendente;

- L. 2.000.000 (cap. 4.14.06.0) relativamente ai depositi cauzionali costituiti per diverse ragioni presso terzi;

- L. 65.000.000 (cap. 4.14.07.0) quale riscossione di crediti diversi;
- L. 23.710.078 (cap. 4.14.08.0) relativamente all'incasso della quote capitale dei mutui erogati al personale dipendente.

#### TITOLO VI - ACCENSIONE DI PRESTITI

##### Categoria 20 - Assunzione di altri debiti finanziari

L'importo accertato e interamente riscosso di L. 128.649.478 riguarda i depositi cauzionali versati dai nuovi inquilini per la locazione delle unita' immobiliari dell'Ente.

#### TITOLO VII - PARTITE DI GIRO

Per tale titolo, la somma accertata totale e' pari a L. 21.884.892.358; nel dettaglio va evidenziato quanto segue:

##### Cap. 722010 - Ritenute erariali

L'entrata accertata e' pari a L. 10.406.442.699 e si riferisce alle somme trattenu-