

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE SUL BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 1996

Il conto consuntivo relativo all'esercizio finanziario 1996, deliberato dal Comitato Direttivo nella riunione del 30 maggio 1997, è redatto ancora secondo gli schemi ed i criteri stabiliti dal regolamento per la classificazione delle entrate e delle spese per l'amministrazione e la contabilità degli Enti pubblici non economici approvato con D.P.R. 18 dicembre 1979, n. 696. Al riguardo il Collegio prende atto che il Comitato Direttivo ha deliberato, nella riunione del 25 ottobre 1996, l'adozione di nuovi schemi di bilancio, improntati a principi privatistici, secondo i quali è stato predisposto il bilancio preventivo per l'esercizio 1997 e saranno redatti il conto economico e lo stato patrimoniale dell'esercizio medesimo.

La situazione amministrativa al 31 dicembre 1996 presenta un complessivo incasso di L. 2.363.813.954.989 (nel precedente esercizio L. 2.324.007.634.425) ed un complessivo esborso di L. 2.207.813.276.874 (nel precedente esercizio L. 2.323.682.197.170) che, avuta presente la consistenza di cassa all'inizio dell'esercizio, di L. 4.102.508.677, nonché le partite in conto residui (attivi e passivi) alla fine dell'esercizio medesimo, determinano un avanzo di amministrazione di L. 384.860.662.329. I complessivi movimenti relativi alle riscossioni evidenziano un incremento dell'1,71%, mentre quelli concernenti i pagamenti un decremento del 4,99%.

I residui presentano ancora una consistenza di notevole rilievo; essi infatti ammontano:

- a L. 448.104.455.754 i residui attivi (nel 1995, L. 424.307.652.044);
- a L. 223.346.980.217 i residui passivi (nel 1995, L. 204.705.978.628).

In particolare, come esposto nella situazione amministrativa, dell'importo complessivo dei residui attivi, L. 226.160 milioni si riferiscono ad esercizi precedenti e L. 221.943 milioni all'esercizio 1996; per i residui passivi, L. 49.062 milioni ad esercizi precedenti e L. 174.284 milioni al 1996.

A tale proposito il Collegio, dopo aver effettuato una ricognizione analitica delle partite che compongono gli importi suddetti, rileva, in merito ai residui attivi, che L. 153.461 milioni riguardano gli interessi sui mutui concessi dall'Ente alle proprie Società immobiliari, che per una parte rilevante di quelli che attengono a crediti sorti negli esercizi precedenti in relazione alla gestione immobiliare vi è un contenzioso in atto e che la specifica delle partite iscritte tra i residui alla voce "partite in conto sospeso" è annota-

ta nelle carte contabili dell'Ente; raccomanda che sia esperita ogni azione per il recupero dei crediti non ancora riscossi e che si adottino provvedimenti idonei a contenere l'entità dei residui in misura fisiologica.

Per quanto riguarda gli interessi sui mutui concessi alle Società immobiliari dell'Ente e, più in generale, le scritture relative alle partecipazioni societarie, il Collegio rinvia a quanto precisato nella relazione tecnica al bilancio consuntivo, tenendo, peraltro, ad evidenziare che la recente deliberazione in materia di accorpamento di tali società è stata adottata dal Comitato Direttivo nel senso più volte raccomandato dal Collegio stesso.

Il Fondo svalutazione crediti è stato opportunamente integrato con riferimento ai crediti di origine più remota ed al contenzioso in atto, valutando il rischio di inesigibilità connesso alle su richiamate situazioni.

Il conto economico dell'esercizio, rappresentato secondo le norme contabili vigenti, nelle due parti rispettivamente riferite alle entrate ed alle spese finanziarie di parte corrente ed alle componenti che non hanno dato luogo a movimenti finanziari (tra questi ultimi comprese sia le variazioni nei residui, come suggerito dalla Corte dei conti, sia i fitti figurativi come indicato dal Ministero vigilante), presenta un avanzo economico di L. 18.212.192.185 (nel precedente esercizio, L. 35.808.835.836).

Il Collegio, per il commento alle varie partite che hanno determinato il risultato economico, rinvia a quanto esposto nella relazione tecnica al bilancio consuntivo e prende atto che il Comitato Direttivo ha deciso di riesaminare i criteri di ripartizione dei proventi e degli oneri comuni fra i vari Fondi, criteri che si incentrano sull'ammontare degli accantonamenti a riserva accumulati dai singoli Fondi, dopo aver assegnato alle riserve l'aumento di valore degli investimenti immobiliari, ed ha rinviato momentaneamente la ripartizione dei proventi patrimoniali e degli oneri di gestione fra i Fondi.

Per un'analisi dell'andamento delle singole gestioni previdenziali, si ritiene utile porre a raffronto le entrate contributive e le spese previdenziali delle gestioni sia riguardo al risultato complessivo, sia ai singoli dati presi in esame:

i dati, al netto dei rimborsi e dei recuperi, sono esposti in milioni di lire

	ENTRATE CONTRIBUTIVE	PRESTAZIONI PREVIDENZIALI	DIFFERENZA
— Fondo Prev. Generale Qt. A	279.454	212.569	+ 66.885
Qt. B	195.742	8.029	+ 187.713
— Fondo Prev. Generici	652.905	865.284	- 212.379
— Fondo Prev. Ambulatoriali .	210.874	208.561	+ 2.313
— Fondo Prev. Specialisti . . .	20.582	64.381	- 43.799

Considerato che il saldo tra proventi e oneri da ripartire fra i vari Fondi è di L. 17.556 milioni e, quindi, non è di importo tale da incidere in modo significativo sui risultati finali delle gestioni, i dati su riportati rappresentano in sostanza il risultato dell'andamento delle gestioni previdenziali nell'esercizio 1996.

Anche nel 1996 il Fondo di previdenza generale, sia per la quota "A" che per la quota "B", ha fatto registrare nei termini sopra specificati un avanzo finanziario di rilevante entità. E' da tener presente che le modifiche alle norme sulla contribuzione a tale Fondo, adottate dal Consiglio Nazionale nelle riunioni del 27 gennaio 1996 e del 29 giugno 1996, comporteranno un aumento del gettito contributivo per la quota "B", che, peraltro, è interessata da uscite relative a prestazioni assai modeste.

Per quanto riguarda i Fondi speciali, il Collegio segnala l'esigenza che, sulla base delle risultanze dei bilanci tecnici, si provveda con urgenza all'adozione di misure intese a consolidare strutturalmente i sistemi previdenziali prevedendo gli interventi correttivi necessari ad assicurare nel lungo periodo l'equilibrio finanziario.

Tale intervento non appare più differibile per il Fondo di previdenza dei medici di medicina generale, che per il quarto anno consecutivo subisce decrementi delle proprie riserve. Ad avviso di questo Collegio il riesame dell'assetto regolamentare del Fondo dovrebbe essere diretto anche a porre le condizioni per affrontare l'impatto di eventuali trasformazioni al sistema sanitario pubblico da cui derivino ripercussioni negative sul gettito contributivo.

Dai risultati relativi al Fondo dei medici specialisti esterni emerge che le entrate coprono meno di un terzo della spesa previdenziale a causa della diminuzione del numero dei contribuenti, della cessazione dei rapporti di convenzione e dell'instaurazione dei nuovi rapporti con le Aziende UU.SS.LL. secondo le norme del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modificazioni ed integrazioni.

Dal bilancio tecnico del Fondo si dovranno desumere i dati per valutare se sussistono le condizioni di autonoma sopravvivenza del Fondo ai sensi dell'art. 19 del suo regolamento.

Nel riesaminare il sistema previdenziale dei Fondi gestiti, gli Organi di amministrazione dell'Ente dovrebbero tendere all'uniformità dei trattamenti ed al superamento delle differenze che ancora permangono, armonizzando i criteri di calcolo delle prestazioni con particolare riferimento ai coefficienti di rendimento.

In merito alla gestione patrimoniale, il Collegio osserva che la redditività del patrimonio immobiliare è diminuita rispetto al precedente esercizio

e che la diminuzione è da porsi in relazione alla grave crisi del settore terziario, che si ripercuote sulle locazioni commerciali con sfittanze o riduzione di canoni.

Il Collegio, nel rilevare le dimensioni delle spese per consulenze esterne, raccomanda che il ricorso ad esse sia valutato in relazione alle potenzialità dell'Ente e contenuto e limitato in rapporto alle effettive esigenze funzionali. L'argomento è propizio per invitare i competenti Organi a procedere al più presto ad una verifica sulle esigenze generali di personale, in modo da limitare, anche per tale via, il fenomeno di cui trattasi. Relativamente alle spese per il personale, pur sempre contenute entro una percentuale dell'1,85% delle entrate correnti, inferiore all'1,88% dell'anno precedente, il Collegio sottolinea che, malgrado un esodo sensibile, le spese stesse hanno subito un incremento del 22,73% rispetto al precedente esercizio per effetto degli incrementi contrattuali.

Nel corso dell'esercizio finanziario 1996, i Sindaci hanno effettuato numerose verifiche ed i necessari riscontri di cassa; in adempimento dei propri compiti, hanno compiuto controlli sulle operazioni svolte ed hanno partecipato alle riunioni degli Organi deliberanti dell'Ente.

Quanto sopra premesso, il Collegio fornisce la dovuta assicurazione sulla rispondenza delle risultanze di bilancio con le scritture contabili nonché, sulla rispondenza delle valutazioni del patrimonio alla normativa del codice civile.

IL COLLEGIO SINDACALE
Dott. Michele DADDI
Dott. Vittorio CERRACCHIO
Dott. Francesco NOCE
Dott. Francesco VINCI

**RIACCERTAMENTO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI
AI SENSI DELL'ART. 39 DEL D.P.R. N. 696/79
PER L'ESERCIZIO 1996
DELIBERATO IL 16 MAGGIO 1997**

Il Comitato Direttivo:

- ESAMINATE le comunicazioni dei dirigenti dei Servizi dell'Ente in merito al riaccertamento dei residui attivi e dei residui passivi degli esercizi 1995 e precedenti verificatesi nel corso dell'esercizio 1996;
- CONSIDERATO che in vista dell'approvazione del bilancio consuntivo annuale è necessario provvedere alla adozione preventiva della deliberazione riguardante la situazione dei residui in questione;
- VALUTATA la necessità di procedere alla variazione dei residui per le motivazioni indicate nell'allegato prospetto;
- SENTITO il Collegio Sindacale che ha espresso parere favorevole in data 16.05.1997;
- con il voto consultivo favorevole del Direttore Generale

DELIBERA

le seguenti variazioni nei Residui Attivi e Passivi per gli esercizi 1995 e precedenti da inscrivere nel Bilancio consuntivo dell'esercizio 1996 nei capitoli sotto elencati e con le motivazioni a fianco di ciascuno indicate:

VARIAZIONI SUI CAPITOLI DI ENTRATA

Per i residui attivi 1980:

In diminuzione: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 1.546.309

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 1.512.910

Per i residui attivi 1981:

in diminuzione: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 1.557.555

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 1.766.139

Per i residui attivi 1982:

in diminuzione: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 1.531.747

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 2.032.823

Per i residui attivi 1983:

in diminuzione: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitto di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

- minore importo rispetto alla previsioni degli incassi relativi all'immobile in Bari - L.re Perotti L. 100

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 1.486.550

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 2.348.737

Per i residui attivi 1984:

in diminuzione: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 1.386.934

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 2.659.030

Per i residui attivi 1985:

in aumento: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

- congruaggio canoni di locazione relativi a diversi stabili in Roma . . . L. 6.454.945

in diminuzione: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 1.265.354

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali

L. 651.429

Per i residui attivi 1986:

in aumento: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

- conguaglio canoni di locazione relativi a diversi stabili in Roma . . .

L. 10.797.626

in diminuzione: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali

L. 1.199.258

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali

L. 717.614

Per i residui attivi 1987:

in aumento: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

- conguaglio di canoni di locazione relativi a diversi stabili in Roma

L. 17.766.602

in diminuzione: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali

L. 1.098.248

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 775.196

Per i residui attivi 1988:

in aumento:

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

- conguaglio canoni di locazione relativi a diversi stabili in Roma . . . L. 5.573.416

Tit. 3 Cat. 09 Cap. 01 - Recupero e rimborsi diversi:

- maggiori importi conseguiti in sede di conguaglio degli oneri accessori alle locazioni di diversi stabili L. 10.288.836

in diminuzione:

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

- riaccertamento minor credito per locazioni commerciali ai sensi dell'art. 2 della L. 393/87 L. 46.103.660

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 982.600

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 835.503

Per i residui attivi 1989:

in aumento:	Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:	
	— conguaglio canoni di locazione relativi a diversi stabili in Roma . . .	<u>L. 18.898.002</u>
	Tit. 3 Cat. 09 Cap. 01 - Recupero e rimborsi diversi:	
	— maggiori importi conseguiti in sede di conguaglio degli oneri accessori alle locazioni relativi a diversi conduttori di immobili	<u>L. 14.017.857</u>
in diminuzione:	Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:	
	— riaccertamento minor credito per locazioni commerciali ai sensi dell'art. 2 della L. 393/87	<u>L. 76.740.660</u>
	Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:	
	— eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali	<u>L. 930.257</u>
	Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:	
	— eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali	<u>L. 2.611.501</u>

Per i residui attivi 1990:

in aumento:	Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:	
	— conguaglio canoni di locazione relativi a diversi immobili in amministrazione diretta e delegata . . .	<u>L. 12.983.097</u>

Tit. 3 Cat. 09 Cap. 01 - Recuperi e rimborsi diversi:

— maggiori importi conseguiti in sede di conguaglio degli oneri accessori alle locazioni relativi a diversi conduttori di immobili L. 25.265.027

in diminuzione: Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

— riaccertamento minor credito per locazioni commerciali ai sensi dell'art. 2 della L. n. 393/87 e nei confronti di vari inquilini L. 76.900.046

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui; depositi e conti correnti:

— eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 778.665

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

— eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 1.998.969

Per i residui attivi 1991:

in aumento: Tit. 1 Cat. 01 Cap. 01 - Contributi al Fondo di previdenza generale quota "A":

— maggiori importi conseguiti per riaccertamento di contributi "quota base" L. 34.968.233

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

— conguaglio canoni di locazione relativi a diversi immobili in amministrazione diretta e delegata . . . L. 9.581.342

Tit. 3 Cat. 09 Cap. 01 - Recupero e rimborsi diversi:

- maggiori importi conseguiti in sede di conguaglio degli oneri accessori alle locazioni per diversi stabili in amministrazione diretta e delegata

L. 154.189.906

in diminuzione: Tit. 1 Cat. 01 Cap. 01 - Contributi al Fondo di previdenza generale quota "A":

- minori somme accertate per contributi di quota base e per contributi di maternità a seguito di compensazioni, sgravi e domande di rimborso

L. 2.018.711

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

- riaccertamento minor credito per locazioni commerciali ai sensi dell'art. 2 della L. 393/87

L. 76.291.836

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali

L. 580.047

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali

L. 1.089.860

Per i residui attivi 1992:

in aumento: Tit. 1 Cat. 01 Cap. 01 - Contributi al Fondo di previdenza generale quota "A":

— maggiori importi conseguiti per
riaccertamento di contributi "quo-
ta base" L. 31.453.105

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di im-
mobili ed altri proventi da investimenti
immobiliari:

— conguaglio canoni di locazione
relativi a diversi immobili in ammi-
nistrazione diretta e delegata . . . L. 78.187.089

Tit. 3 Cat. 09 Cap. 01 - Recuperi e
rimborsi diversi:

— maggiori importi conseguiti in se-
de di conguaglio degli oneri ac-
cessori alle locazioni per diversi
stabili in amministrazione diretta e
delegata L. 155.502.637

in diminuzione: Tit. 1 Cat. 01 Cap. 01 - Contributi al
Fondo di previdenza generale qua-
ta "A":

— minori somme accertate per con-
tributi di maternità a seguito di com-
pensazioni, sgravi e domande di
rimborso L. 26.479.679

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi atti-
vi su mutui, depositi e conti correnti:

— eliminazione del credito per inte-
ressi e plusvalenze relativo a mutui
edilizi indicizzati a seguito di esito
negativo di azioni legali L. 441.498

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione
di mutui a medio e lungo termine:

— eliminazione del credito per capi-
tale e plusvalenze relativo a mutui
edilizi indicizzati a seguito di esito
negativo di azioni legali L. 1.935.523

Per i residui attivi 1993:

in aumento:	Tit. 1 Cat. 01 Cap. 01 - Contributi al Fondo di previdenza generale quota "A":	
	— maggiori importi conseguiti a seguito di riaccertamento di contributi quota base e contributi per maternità	<u>L. 299.846.713</u>
	Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:	
	— conguaglio canoni di locazione relativi a diversi immobili in amministrazione diretta e delegata . . .	<u>L. 717.296.396</u>
	Tit. 3 Cat. 09 Cap. 01 - Recupero e rimborsi diversi:	
	— maggiori importi conseguiti in sede di conguaglio degli oneri accessori alle locazioni di diversi stabili in Roma	<u>L. 3.529.305</u>
in diminuzione:	Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitto di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:	
	— rettifica delle previsioni di incasso di canoni di locazione per vari inquilini di stabili in Roma	<u>L. 2.954.775</u>
	Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:	
	— eliminazione del credito per interessi e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali	<u>L. 348.236</u>
	Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:	
	— eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali	<u>L. 4.228.601</u>

Tit. 6 Cat. 20 Cap. 02 - Depositi cauzionali:

- rettifica di depositi cauzionali già contabilizzati (stabile di Via Mame-
li - Reggio Emilia) L. 1.590.000

Per i residui attivi 1994:

in aumento:

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

- congruaggio canoni di locazione relativi a diversi immobili in amministrazione diretta e delegata . . . L. 373.538.666

Tit. 3 Cat. 09 Cap. 01 - Recupero e rimborsi diversi:

- maggiori importi conseguiti in sede di congruaggio degli oneri accessori alle locazioni per diversi immobili in amministrazione diretta e delegata L. 126.258.748

in diminuzione: Tit. 1 Cat. 01 Cap. 01 - Contributi al Fondo di previdenza generale quota "A":

- minori somme accertate per contributi quota base e per contributi di maternità a seguito di compensazioni, sgravi e domande di rimborso L. 44.140.246

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

- rettifica di previsioni di incasso di canoni di locazione relativi a vari inquilini di stabili in Roma L. 3.007.594

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, depositi e conti correnti:

- eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L.133.425

— minori interessi bancari per errata rilevazione nell'esercizio di competenza L. 100 L. 133.525

Tit. 4 Cat. 14 Cap. 02 - Riscossione di mutui a medio e lungo termine:

— eliminazione del credito per capitale e plusvalenze relativo a mutui edilizi indicizzati a seguito di esito negativo di azioni legali L. 2.329.800

Per i residui attivi 1995:

in aumento: Tit. 1 Cat. 01 Cap. 01 - Contributi al Fondo di previdenza generale quota "A":

— maggiori importi conseguiti a seguito di riaccertamento di contributi quota base L. 85.559.853

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 01 - Affitti di immobili ed altri proventi da investimenti immobiliari:

— conguaglio canoni di locazione relativi a diversi immobili in amministrazione diretta e delegata . . . L. 666.764.417

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 02 - Interessi e premi su titoli a reddito fisso:

— maggiori incassi per variazione tasso di interesse su cedole obbligazioni I.N.C.E. L. 68.000.000

Tit. 3 Cat. 08 Cap. 04 - Interessi attivi su mutui, prestiti, depositi e conti correnti:

— maggiore incasso per interessi bancari sui conti correnti accesi per le amministrazioni delegate derivante da un aumento dei tassi praticati L. 420.453.773