

GESTIONE RESTANTI ATT.SOC

	PREVENTIVO 1992	CONSUNTIVO 1992	DIFFERENZE
ENTRATE CORRENTI (Tit. I-II-III)	10.262.380.000	11.024.356.170	761.976.170
ENTRATE IN C/CAPITALE	11.884.214.166	9.702.120.435	-2.182.093.731
ENTRATE PER PARTITE GIRO	71.000.000	11.717.058.737	11.646.058.737
TOTALE ENTRATE COMP.	22.217.594.166 =====	32.443.535.342	10.225.941.176 =====
FONDO CASSA AL 1/1/1992	2.019.751.124		
RESIDUI ATTIVI AL 1/1/1992	3.446.339.246		
		5.466.090.370	

		37.909.625.712	
DISAVANZO DI AMMINISTRAZ.		122.255.467.722	

TOTALE A PAREGGGIO		160.165.093.434	
		=====	
SPESE CORRENTI	33.215.069.396	32.666.522.251	-548.547.145
SPESE IN C/CAPITALE	12.525.493.166	10.325.125.498	-2.200.367.668
SPESE PER PARTITE GIRO	71.000.000	11.717.058.737	11.646.058.737
TOTALE SPESE COMPET.	45.811.562.562	54.708.706.486	8.897.143.924
RESIDUI PASSIVI AL 1-1-92	105.456.386.948		
Variazione Resid.Passivi	0		
		105.456.386.948	

		160.165.093.434	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		0	

TOTALE A PAREGGGIO		160.165.093.434	
		=====	

SUB - GESTIONE IMMOBILI

Dal rendiconto finanziario si registra un avanzo di competenza di lire 56,904 miliardi e pertanto l'avanzo di Amministrazione al 31.12.92 passa a lire 58,734 miliardi.

Le entrate correnti ammontano a lire 8,260 miliardi a fronte di spese correnti per lire 8,796 miliardi con un disavanzo di parte corrente di lire 0,535 miliardi al netto di lire 56,703 milioni per adeguamento Indennità di fine lavoro dei Portieri di cui lire 51,03 milioni a carico degli inquilini, iscritti in entrata al Cap. 126, lire 253,612 milioni per quote ammortamenti per un totale di componenti negative di lire 310,315 milioni e componenti positive rappresentate dalla diminuzione del Fondo Manutenzione e Riparazioni per lire 2,142 miliardi giusta delibera del Consiglio di Amministrazione del 11/9/92 n. 19 approvata dall'Organo di Vigilanza, e per lire 66,220 miliardi per maggior valore realizzato rispetto ai valori di bilancio con la vendita di parte degli Immobili ad uso abitazione e riportati nel Conto Economico parte II che determina un avanzo economico di lire 67,515 miliardi. Pertanto il netto patrimoniale da lire 124,037 miliardi passa a lire 191,552 miliardi.

Le spese correnti di lire 8,796 miliardi sono costituite principalmente da spese per manutenzione e da spese per imposte.

Le spese sono state contenute negli stanziamenti previsti dai singoli capitoli ad eccezione:

Cap. 305 - Quota a carico gestione	L.	402.373
Cap. 336 - Quota a carico gestione	L.	174.659.897
Cap. 425 - Quota a carico gestione	L.	7.106.980

Tali superi sono conseguenti alla ripartizione fra tutte le gestioni delle spese comuni con particolare riferimento al maggior numero di unità applicate alla gestione del patrimonio per effettuare le vendite degli immobili ad uso abitazione.

Nel prospetto che segue sono riportati i dati riepilogativi della gestione.

SUB-GESTIONE IMMOBILI

	PREVENTIVO 1992	CONSUNTIVO 1992	DIFFERENZE
ENTRATE CORRENTI (Tit. I-II-III)	8.043.300.000	8.260.859.305	217.559.305
ENTRATE IN C/CAPITALE	92.230.000.000	117.778.475.750	25.548.475.750
ENTRATE PER PARTITE GIRO	3.217.900.000	17.361.626.720	14.143.726.720
TOTALE ENTRATE COMP.	103.491.200.000 =====	143.400.961.775	39.909.761.775 =====
FONDO CASSA AL 1/1/1992	2.533.563.202		
RESIDUI ATTIVI AL 1/1/1992	4.647.325.575	7.180.888.777	
		150.581.850.552	
DISAVANZO DI AMMINISTRAZ.		0	
TOTALE A PAREGGGIO		150.581.850.552 =====	
SPESE CORRENTI	9.380.279.785	8.796.814.248	-583.465.537
SPESE IN C/CAPITALE	60.944.094.000	60.338.024.910	-606.069.090
SPESE PER PARTITE GIRO	3.217.900.000	17.361.626.720	14.143.726.720
TOTALE SPESE COMPET.	73.542.273.785	86.496.465.878	12.954.192.093
RESIDUI PASSIVI AL 1-1-92	5.350.978.338		
Variazione Resid.Passivi	0	5.350.978.338	
		91.847.444.216	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE		58.734.406.336	
TOTALE A PAREGGGIO		150.581.850.552 =====	

RIPARTO SPESE COMUNI BILANCIO CONSUNTIVO Esercizio 1992

IMPORTI

Categ. 1-SPESE ORGANI ENTE	220.595.042	
Categ. 2-ONERI PER IL PERS.LE	11.206.952.238	(compreso cap.591)
Categ. 4-ACQUISTO BENI SERVIZ.	2.967.039.062	

Totale da ripartire 14.394.586.342

SPESE GENERALI DI OGNI GESTIONE		(incidenza)
QUOTESCENZA	971.954.321.447	81,763%
IMMOBILI	7.974.146.684	0,671%
BUONUSCITA	134.339.179.384	11,301%
Assist. U.L.A.	7.183.093.150	0,604%
Assist. RUOLO	3.672.415.259	0,309%
MUTUALITA'	4.762.201.263	0,401%
ATT.SOC.NERSE	38.207.553.699	3,214%
REST.ATT.SOC.	20.646.086.085	1,737%
Totale	1.188.738.997.771	100,000%

* SPESE PERSONALE.....	LIBRE	11.206.952.238
* QUOTA UNITARIA PER R. UNITA'.....	248	45.189.324

RIPARTO SPESE COMUNI - ESERCIZIO 1992

GESTIONI	NUMERO UNITA'	RIPARTIZIONE SPESE PER IL PERSONALE			I	SPESE GENERALI COMUNI		TOTALE GENERALE
		Unita' Adette	Comuni a tutte (%)	TOTALE		ORGANI DELL'ENTE	BENI E SERVIZI	
QUOTESCENZA	52	2.349.844.824	3.510.094.348	5.859.939.172	81,763%	180.366.173	2.425.954.262	8.466.259.607
IMMOBILI	17	768.218.500	28.797.657	797.016.157	0,671%	1.479.767	19.903.111	818.399.035
BUONUSCITA	36	1.626.815.647	485.149.542	2.111.965.189	11,301%	24.929.405	335.304.548	2.472.199.142
Assist. U.L.A.	3	135.567.971	25.940.863	161.508.834	0,604%	1.332.971	17.928.677	180.770.482
Assist. RUOLO	3	135.567.971	13.262.479	148.830.450	0,309%	681.492	9.166.183	158.678.125
MUTUALITA'	13	587.461.206	17.198.108	604.659.314	0,401%	883.724	11.886.240	617.429.278
ATT.SOC.NERSE	25	1.129.733.089	137.981.914	1.267.715.003	3,214%	7.090.199	95.364.335	1.370.169.537
REST.ATTIV.SOCIALI	4	180.757.294	74.560.825	255.318.119	1,737%	3.831.311	51.531.706	310.681.136
	153	6.913.966.502	4.292.985.736	11.206.952.238	100,000%	220.595.042	2.967.039.062	14.394.586.342
COMUNI A TUTTE GEST.	95	4.292.985.736						
	248	11.206.952.238						

RELAZIONE
DEL COLLEGIO DEI REVISORI

VERBALE N° 156

Il Collegio dei Revisori dell'Istituto Postelegrafonici si è riunito, assente giustificato il Signor ZAPPIA Letterio, il giorno 10 del mese di Maggio del corrente anno presso la Sede dell'Istituto sito in via della Mercede, 9, per esaminare il consuntivo dell'esercizio 1992.

Detto consuntivo è stato presentato al Collegio in ritardo rispetto al termine del 30 Aprile c.a., in quanto nel corso dell'ultimo bimestre l'Istituto è stato interessato alla procedura di nomina del Commissario dell'Ente per il verificarsi di eventi che non hanno reso possibile il regolare e tempestivo funzionamento dell'Ente.

L'esame del bilancio di che trattasi è stato impostato e condotto sulla base degli atti delle gestioni, finanziaria e patrimoniale, che hanno concorso alla formazione di detto consuntivo - articolato nei due rendiconti finanziario e patrimoniale - ed alle relative scritture contabili (partitari ed inventari), al fine di ottemperare alle prescritte verifiche di concordanza.

Più segnatamente, per quanto concerne il rendiconto finanziario esso comprende le gestioni di competenza, di cassa e dei residui, mentre quello patrimoniale riguarda il conto economico ed il conto patrimoniale.

Ciò premesso e con riferimento all'esame degli elaborati relativi alla situazione amministrativa dell'Ente alla data del 31.12.1992, è stata elaborata la presente relazione che viene trasmessa al Commissario dell'Ente che, a sua volta, curerà l'invio all'Amministrazione Vigilante e alla Ragioneria Generale dello Stato.

Si riportano qui di seguito i risultati contabili riguardanti:

A) Rendiconto Finanziario

1) Gestione di competenza

	Preventivo 1992	Consuntivo 1992	Differenze	Diff. %
<u>Entrate:</u>				
Correnti	853.192.430.177	867.725.965.540	14.533.535.663	1,67%
c/capitale	157.607.014.332	180.185.058.621	22.578.044.289	12,53%
part.giro	145.136.850.000	667.817.616.936	522.680.766.936	78,27%
	-----	-----	-----	-----
TOT.ENT.	1.155.936.294.509	1.715.728.641.397	559.792.346.888	32,63%

<u>Uscite:</u>				
Correnti	1.241.536.331.117	1.221.697.484.056	-19.838.847.061	-1,62%
c/capitale	270.097.763.715	255.944.998.910	-14.152.764.805	-5,53%
part.giro	145.136.850.000	667.817.616.936	522.680.766.936	78,27%
	-----	-----	-----	-----
TOT.USC.	1.656.770.944.832	2.145.460.099.902	488.689.155.070	22,78%

TOTALE USCITE IMPEGNATE	2.145.460.099.902
TOTALE ENTRATE ACCERTATE	1.715.728.641.397
DISAVANZO DI COMPETENZA	429.731.458.505

Al riguardo si rileva una differenza tra i dati a consuntivo e quelli previsti: per l'entrata corrente (1,67%), per l'entrata in c/capitale (12,53%), per la spesa corrente (- 1,62%) e per la spesa in c/capitale (-5,53%).

In particolare tali differenze sono dovute per lo più:

- Per le entrate correnti (pari all'1,67%) all'accertamento di maggiori contributi effettuato dal Ministero delle Poste (comunicato all'Ente con nota Prot. n° 5627/SRC/31/TA pervenuta all'Istituto il 5/4/93.
- per le entrate in c/capitale (12,53%) al minor utilizzo da parte della Gestione Restanti Attività Sociali dell'anticipazione preventivata a carico della Gestione Quiescenza ed al maggior introito dovuto all'alienazione del patrimonio immobiliare della sub-gestione immobili.
- partite di giro (78,27%) a movimenti interni tra i conti correnti delle Gestioni (Cap. 283) nonchè a maggiori ritenute IRPEF.

- Uscite correnti (- 1,62%) che denota una sostanziale corrispondenza tra preventivo e consuntivo;
- Uscite in c/capitale (-5,53%) per minor investimenti di titoli di Stato, (Gestione Buonuscita), nonché per il minor esborso dell'anticipazione prevista a favore della Gestione Restanti Attività Sociali a carico della Gestione Quiescenza.
- Partite di giro (Cap. 683) si rinvia a quanto esposto nella corrispondente voce dell'entrata.

In merito, al fine di contenere al massimo le differenze suesposte, che denotano situazioni non adeguate agli obiettivi preventivati dell'Ente si raccomanda di attenersi alle prescritte norme di contabilità di cui al D.P.R. 696/1979 e del Regolamento di contabilità di Stato in materia di acquisto e vendita dei titoli di Stato al fine di consentire le opportune previsioni di bilancio.

Per quanto riguarda il disavanzo di competenza pari a £.429.731.458.505 si è accertato che lo stesso è dovuto alla Gestione Quiescenza (pari a £.323.043.453.956), alle Gestioni Restanti Attività Sociali (£.22.265.171.144), Buonuscita (£. 137.348.167.347), Mutualità (£.5.472.869.405) per un importo complessivo di £. 488.129.661.852 e dagli avanzi della Gestione Immobili (£. 56.904.495.897) e Assistenza Ruolo (£.1.493.707.450) per complessive £. 58.398.203.347.

In particolare, si osserva quanto segue:

- gestione quiescenza (disavanzo di esercizio: lire 323 miliardi
disavanzo di amministrazione: lire 1094 miliardi)

Il disavanzo prima esposto (323,043 L/mld) è dovuto, essenzialmente, alle uscite per prestazioni istituzionali pari a lire 954,305 miliardi, a fronte di un'entrata per contributi pari a lire 643,919 miliardi con un deficit di lire 310,386 miliardi che spiega al 96% circa il predetto disavanzo; al riguardo, preme tuttavia osservare la rilevante spesa per l'informatizzazione della gestione, pari a lire 13,885 miliardi, ancorchè prevista da apposito contratto di appalto.

Nel merito, si ribadisce, la raccomandazione contenuta nel precedente verbale n° 134 del 14.10.1991, in ordine all'esigenza di effettuare da parte di competenti organi tecnici dell'IPOST, ovvero dell'autorità per l'informatica di cui alla legge in vigore, una verifica di congruità della spesa di cui al citato contratto "evidenziando, altresì, le possibili ipotesi gestionali alternative, non esclusa la gestione diretta".

con ovvio riferimento a tutte le gestioni, stante la spesa complessiva di lire 23,8 miliardi;

- gestione buonuscita (disavanzo di esercizio: lire 137 miliardi
disavanzo di amministrazione: lire 5,4 miliardi)

Il disavanzo finanziario è dovuto oltre che agli investimenti immobiliari per lire 53,245 miliardi, anche all'indennità di buonuscita di cui al cap. 441 per lire 126,991 miliardi, a seguito del maggior ricorso al collocamento a riposo del personale interessato, rispetto alla dinamica pregressa.

- gestione restanti attività sociali
(disavanzo di esercizio lire 22 miliardi
disavanzo di amministrazione: lire 122 miliardi)

Il disavanzo è dovuto sia alla inadeguata correlazione tra uscite correnti, pari a lire 20,957 miliardi (al netto degli interessi), sia agli interessi dovuti alla gestione quiescenza a fronte delle anticipazioni derivanti da quest'ultima gestione alla data del 31.12.1992.

B) Gestione di Cassa

Previsioni entrate	969.244.731.000
Consuntivo entrate	1.459.591.784.850
Differenza	520.347.053.850 (53%)
Previsione uscite	965.411.879.250
Consuntivo uscite	1.559.574.549.015
Differenza	924.162.669.765 (95%)

In merito, stante la notevole differenza dovuta ad una inadeguata previsione da attribuire prevalentemente alla riscossione ed ai conseguenti pagamenti per investimenti mobiliari, alienazione del patrimonio immobiliare nonché alla quantificazione delle ritenute erariali, assistenziali e previdenziali, si invita l'Ente ad una migliore analisi preventiva delle varie componenti delle previsioni di cassa.

C) Gestione Residui Totale

Residui attivi		Residui passivi	
alla data del 1.1.92		alla data del 1.1.92	
£.727.107.801.602		£.1.879.550.560.380	
Riscossi		- Pagati	
dal 1.1.92		dal 1.1.92	
al 31.12.92 £.272.481.567.342		al 31.12.92 £. 670.949.072.533	
		- Insussistenti £. 35.000.000.000	
-----		-----	
Da riscuotere £.454.626.234.260		Da pagare £.1.173.601.757.847	

TOTALE RESIDUI AL 31.12.1992

Residui Attivi 91 e		Residui Passivi 91 e	
precedenti £.454.626.234.260		precedenti £.1.173.601.757.847	
Residui Attivi		Residui Passivi	
1992 £.300.374.896.410		1992 £. 926.834.623.420	
-----		-----	
£.755.001.130.670		£.2.100.436.411.267	

Gestione Residui esercizio 92

entrate accertate	1.715.728.641.397	da riscuotere	300.374.896.410	17,5%
uscite impegnate	2.145.460.099.902	da pagare	926.834.623.420	43,2%

Si rileva che i residui attivi relativi all'esercizio sono da attribuire per lo più alla mancata erogazione entro la fine dell'esercizio dei contributi dovuti dal Ministero delle Poste riguardanti le Gestioni Quiescenza, Buonuscita ed Attività Sociali (Mense), mentre i residui passivi sono da ascrivere per lo più (757 Miliardi circa) al debito dovuto al Ministero per anticipazioni sui trattamenti di quiescenza e al debito della Gestione Restanti Attività Sociali dovuto alla Gestione Quiescenza per interessi e anticipazioni 1992 per circa 21 miliardi.

Nel rilevare, altresì, che l'entità dei residui attivi e passivi è cospicua ed è, tra l'altro aumentata rispetto agli esercizi precedenti, si ribadisce, al riguardo, l'esigenza da parte dell'amministrazione di

procedere, una volta individuate le cause a seguito di adeguata indagine ricognitiva, ad eventuali annullamenti dei residui o quanto meno al contenimento degli stessi.

Si richiama inoltre l'Amministrazione a voler indicare a fianco dei residui per ciascun capitolo anche l'esercizio di provenienza come prescritto dall'Art. 39 del D.P.R. 696/79.

Infine tra le spese si notano alcuni capitoli appartenenti a varie gestioni che presentano degli sfondamenti rispetto agli stanziamenti (Quiescenza Cap. 432, Buonuscita Cap. 305 e 425, Ruolo Cap. 531, Mutualità Cap. 425 e 532 ecc.).

In merito, pur constatando l'eventuale esigenza delle spese in argomento dovute a fatti contingenti e non prevedibili, si raccomanda comunque l'Istituto di mantenersi per l'avvenire nei limiti consentiti dagli stanziamenti del bilancio di previsione, giusto quanto disposto dall'art. 17 del D.P.R. n° 696/1979 ovvero in caso di necessità di procedere alle prescritte variazioni di bilancio.

D) Rendiconto patrimoniale

1) Conto Economico

RENDITE

Rendite di bilancio (Entrate correnti)	£. 567.725.965.540
--	--------------------

Rendite fuori bilancio (che non danno luogo a movimenti di denaro):

- Insussistenze passive e sopravvenienze attive sul patrimonio	£. 103.362.016.155
--	--------------------

Totale	£. 971.087.982.025
--------	--------------------

=====

SPESE

Spese di bilancio (Uscite correnti)	£. 1.221.697.484.056
-------------------------------------	----------------------

Spese fuori bilancio (che non danno luogo a movimenti di denaro):

- Ammortamenti e deperimenti	£. 2.308.331.828
------------------------------	------------------

- Quota dell'esercizio per l'adeguamento del Fondo indennità anzianità	£.	700.011.000
- Sopravvenienza passive e insussistenza attive	£.	50.219.080

Totale	£.	1.224.756.045.964
		=====
Totale spese	£.	1.224.756.045.964
Totale rendite	£.	971.087.982.025

Disavanzo economico dell'esercizio	£.	253.668.063.939

2) Conto Patrimoniale

- Attività alla data del 1.1.1992	£.	1.405.313.409.232
- Variazione in meno	£.	- 30.708.910.155

- Attività alla fine dell'esercizio 1992	£.	1.374.604.559.047
- Passività alla data del 1.1.1992	£.	1.884.885.441.115
- Variazione in più	£.	222.959.153.754

- Passività alla fine dell'esercizio 1992	£.	2.107.844.594.869
Deficit patrimoniale alla data del 1.1.1992	£.	479.571.941.883
Variazione in più	£.	253.668.063.939

Deficit patrimoniale alla data del 31.12.1992	£.	733.240.005.522

Per quanto attiene ad una più completa attendibilità della gestione patrimoniale sopradescritta, si invita l'amministrazione - per gli immobili - a completare la rivalutazione degli stessi (immobili strumentali e commerciali), nonchè ad intraprendere le più idonee iniziative atte ad

osservare quanto disposto dall'art. 48 del D.P.R. 696/79 per i beni mobili.

E) La Situazione Amministrativa Complessiva dell'Ente è così sintetizzabile:

Fondo cassa al 1.1.92	410.520.312.929	
Residui attivi al 1.1.92	727.107.801.602	
Totale entrate 1992	1.715.728.641.397	

Totale	2.862.656.755.928	2.862.656.755.928
Residui Passivi al 1.1.92	1.879.550.860.380	
Totale uscite 1992	2.145.460.099.902	
Residui Passivi insussistenti	35.000.000.000	

Totale	3.990.010.960.282	3.990.010.960.282

Disavanzo		1.127.354.204.354
		=====
Disavanzo di amministrazione al 31.12.91		732.622.745.549
Disavanzo di competenza 1992		429.731.458.505
Residui passivi insussistenti		35.000.000.000

Disavanzo di amministrazione al 31.12.1992		1.127.354.204.354

I dati suesposti evidenziano, ancora una volta, una situazione gestionale alquanto critica atteso il sempre crescente disavanzo di amministrazione pari a f. 1.127.354.204.354. (con un incremento rispetto all'analogia situazione al 31.12.91 pari al 53,8%).

Ciò è dovuto a disavanzi delle gestioni Quiescenza (pari a f.1.094.537.553.051) e Restanti attività sociali (pari a f.122.255.467.722) ed agli avanzi delle altre gestioni pari a complessive f. 89.739.116.419 (Buonuscita f. 5.408.606.498, ULA 1.868.328.454, Ruolo 6.937.765.982, Mutualità 16.790.006.149, Immobili 58.734.406.336).

In particolare, per quanto concerne la gestione degli immobili, questo Collegio - stante il notevole disavanzo consolidato di amministrazione - ritiene opportuno che l'Istituto tenga conto di quanto segue:

a) in ordine alla locazione degli immobili occorre far riferimento alle

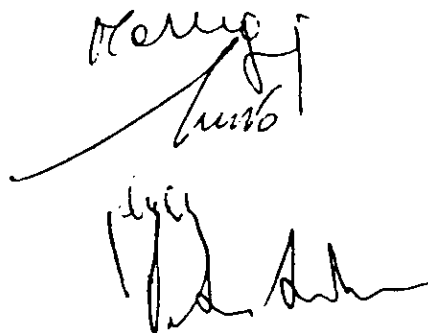
recenti disposizioni in materia e della successiva circolare applicativa del Ministro del Lavoro, che consente di incrementare i canoni di locazione con i cosiddetti "patti in deroga";

- b) per il futuro ad attenersi - per quanto riguarda l'alienazione del patrimonio abitativo e commerciale - ad una più rigorosa determinazione del prezzo di vendita che, in ogni caso, dovrà essere in linea con i prezzi di mercato, pur in presenza di eventuali valutazioni UTE.

Tutto ciò premesso, stante la suesposta deficitaria situazione (non superabile da parte dell'Ente, se non in misura limitata attraverso una maggiore redditività per quanto attiene, ad esempio, la sub-gestione immobili o di un possibile maggiore contenimento delle spese gestionali) si ribadisce l'esigenza indilazionabile di sollecitare le più idonee iniziative, presso i competenti organi, soprattutto di carattere legislativo, atte a risanare la suesposta situazione ed assicurare condizioni di un costante equilibrio tra entrate ed uscite come già indicato nella relazione di accompagnamento al bilancio di previsione dell'esercizio 1993.

Con le precisazioni innanzi contenute i Sindaci esprimono parere sostanzialmente favorevole sulle risultanze contabili del consuntivo 1992.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

The block contains two handwritten signatures in black ink. The top signature is a large, stylized cursive script, possibly reading 'M. G. G. G.'. Below it is a second signature, also in cursive, which appears to be 'G. G. G. G.'.