

XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

GESTIONE DEI RESIDUI PASSIVI						GESTIONE DI CASSA				TOTALE RESIDUI PASSIVI AL 31/12/1995
Residui all'1/1/1995	Pagati	Rimasti da pagare	Totali	Variazioni		Previsioni	Pagamenti	Differenze rispetto alle previsioni		
				in +	in -			in +	in -	
65.000.000.000	65.000.000.000	—	65.000.000.000	—	—	—	110.000.000.000	110.000.000.000	—	—
1.226.458.601	1.226.458.601	—	1.226.458.601	—	—	8.500.000.000	13.663.219.034	5.163.219.034	—	—
37.374	37.374	—	37.374	—	—	3.000.000.000	239.137.374	—	2.760.862.626	2.672.000.000
—	—	—	—	—	—	50.000.000	5.879.000	—	44.121.000	—
66.226.495.975	66.226.495.975	—	66.226.495.975	—	—	11.550.000.000	123.908.235.408	115.163.219.034	2.804.983.626	2.672.000.000
—	—	—	—	—	—	1.000.000.000	1.489.223.276	489.223.276	—	—
—	—	—	—	—	—	50.000.000	103.705.337	53.705.337	—	—
—	—	—	—	—	—	1.050.000.000	1.592.928.613	542.928.613	—	—
82.025.971.013	72.333.227.347	8.885.729.657	81.218.957.004	3	807.014.012	56.559.000.000	416.493.988.621	398.666.582.064	38.731.593.443	17.338.630.637
—	—	—	—	—	—	7.000.000.000	7.025.857.291	25.857.291	—	—
—	—	—	—	—	—	7.000.000.000	7.025.857.291	25.857.291	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
73.357.200	71.947.200	1.410.000	73.357.200	—	—	2.000.000.000	678.154.812	—	1.321.845.188	1.410.000
73.357.200	71.947.200	1.410.000	73.357.200	—	—	2.000.000.000	678.154.812	—	1.321.845.188	1.410.000
73.357.200	71.947.200	1.410.000	73.357.200	—	—	9.000.000.000	7.704.012.103	25.857.291	1.321.845.188	1.410.000
82.999.328.213	72.405.174.547	8.887.139.657	81.292.314.204	3	807.014.012	65.559.000.000	424.198.000.724	398.692.439.355	40.053.438.631	17.340.040.637
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
37.185.352.199	37.185.352.199	—	37.185.352.199	—	—	247.000.000.000	265.058.053.586	18.058.053.586	—	39.909.358.619
1.032.234.494	1.032.234.494	—	1.032.234.494	—	—	7.050.000.000	7.805.988.879	755.988.879	—	189.844.306
83.886.285.650	31.789.194.057	52.097.091.593	83.886.285.650	—	—	102.000.000.000	95.789.249.787	—	6.210.750.213	60.883.356.788
756.581.630	722.015.858	34.565.772	756.581.630	—	—	19.600.000.000	19.611.982.877	11.982.877	—	208.523.587
—	—	—	—	—	—	100.000.000	64.036.000	—	35.964.000	—
120.000	120.000	—	120.000	—	—	9.000.000.000	5.664.313.136	—	3.335.686.864	—
122.860.573.973	70.728.916.608	52.131.657.365	122.860.573.973	—	—	384.750.000.000	393.993.624.265	18.826.025.342	9.582.401.077	100.991.083.300
122.860.573.973	70.728.916.608	52.131.657.365	122.860.573.973	—	—	384.750.000.000	393.993.624.265	18.826.025.342	9.582.401.077	100.991.083.300
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
54.411.821.119	43.870.841.536	15.562.495.970	59.433.337.506	6.718.197.167	1.696.680.780	1.556.998.000.000	1.505.490.572.181	22.101.974.244	73.609.402.063	86.374.854.891
82.025.971.013	72.333.227.347	8.885.729.657	81.218.957.004	3	807.014.012	56.559.000.000	416.493.988.621	398.666.582.064	38.731.593.443	17.338.630.637
73.357.200	71.947.200	1.410.000	73.357.200	—	—	9.000.000.000	7.704.012.103	25.857.291	1.321.845.188	1.410.000
122.860.573.973	70.728.916.608	52.131.657.363	122.860.573.973	—	—	384.750.000.000	393.993.624.265	18.826.025.342	9.582.401.077	100.991.083.300
259.371.723.305	187.004.932.691	76.581.292.992	263.586.225.683	6.718.197.170	2.503.894.782	2.007.307.000.000	2.323.682.197.170	439.620.438.941	123.245.241.771	204.705.978.628

SITUAZIONE PATRIMONIALE

N. conti	ATTIVITÀ	Consistenze		Differenze	
		All'1/1/1995	Al 31/12/1995	in +	in -
1	Disponibilità liquide:				
	Istituto Cassiere	3.777.071.422	4.102.508.677	2.324.007.634.425	2.323.682.197.170
2	Residui attivi:				
	Crediti verso lo Stato ed altri Enti	2.270.268.656	2.194.268.436	892.218.998	968.219.218
	Crediti verso iscritti e terzi contribuenti	66.516.743.681	43.621.098.495	36.376.614.094	59.272.259.280
	Crediti verso utenti, mutuatari, locatari, ecc.	414.555.752.519	345.952.634.508	157.885.573.696	226.488.691.707
	Crediti diversi	29.809.249.080	32.539.650.605	3.398.632.276	668.230.751
		513.152.013.936	424.307.652.044	198.553.039.064	287.397.400.956
3	Crediti bancari e finanziari:				
	Crediti bancari per depositi	223.688.512.400	203.688.512.400	45.000.000.000	65.000.000.000
	Mutui ed anticipazioni attive	880.415.275.131	682.726.110.131	12.828.188.060	210.517.353.060
	Prestiti al Personale	3.972.997.699	6.085.725.857	2.911.100.000	798.371.842
	Depositi cauzionali	225.331.000	40.679.000	5.879.000	190.531.000
		1.108.302.116.230	892.541.027.388	60.745.167.060	276.506.255.902
4	Rimanenze attive di esercizio	—	—	—	—
5	Investimenti mobiliari:				
	Obbligazioni varie e obbligazioni fondia- rie	40.343.040.000	30.341.765.000	—	10.001.275.000
6	Immobili:				
	Edifici	3.903.375.391.975	4.192.588.779.307	289.213.387.332	—
7	Immobilizzazioni tecniche:				
	Automezzi	131.920.337	131.920.337	—	—
	Mobili e macchine d'ufficio	7.829.779.593	8.435.817.938	646.592.867	40.554.522
		7.961.699.930	8.567.738.275	646.592.867	40.554.522
8	Altri costi pluriennali	—	—	—	—
	TOTALE ATTIVITÀ	5.576.911.333.493	5.552.449.470.691	2.873.165.820.748	2.897.627.683.550
9	Conti d'ordine:				
	Valori di terzi depositati a cauzione	382.439.287	394.069.964	44.440.032	32.809.355

AL 31 DICEMBRE 1995

N. conti	PASSIVITÀ	Consistenze		Differenze	
		All'1/1/1995	Al 31/12/1995	In +	In -
1	Debiti di Tesoreria:				
	Anticipazioni	—	—	—	—
2	Residui passivi:				
	Debiti verso lo Stato ed altri Enti	51 172 080 602	81.086 649.620	85 070 647 591	55.156 078.573
	Debiti verso iscritti per prestazioni dovute	16 850 502 957	12 962 944 940	6 585 082 819	10 472 640 836
	Debiti diversi	191 349 139 746	110 656 384.068	43 187 152.396	123 879.908 074
		259 371 723 305	204 705.978.628	134 842 882.806	189.508.627.483
3	Debiti bancari e finanziari:				
	Mutui passivi	18 432 591 946	11.422 764 074	16 029.419	7.025 857.291
	Debiti diversi: depositi cauzionali inquilini	10 850 717 125	11 673 664 515	1.429 155.002	606 207 612
		29 283 309 071	23 096 428.589	1.445.184.421	7.632.064.903
4	Rimanenze passive di esercizio:				
	Risconti passivi	5 548 355 554	264 093 052	264.093.052	5 548.355.554
5	Fondi di accantonamenti vari:				
	Fondo liquidazione indennità anzianità Personale	12 462 379 153	15.529.186.770	4.556 030 893	1 489.223 276
	Fondo liquidazione indennità anzianità portieri	754.549 225	795 977.873	145.133.985	103.705 337
		13 216 928 378	16.325 164.643	4.701.164.878	1 592.928 613
6	Poste rettificative dell'attivo:				
	Fondo svalutazione crediti	219 801 593	222 364.523	199 625.402	197.062 472
	Fondo ammortamento automezzi	75 090 982	104 587 814	29.496.832	—
	Fondo ammortamento mobili e macchine da ufficio	4 684 059.722	5.300 775.496	655.620.296	38.904.522
	Fondo ammortamento immobili	10 318 983 004	12 428.160.226	2.109 177.222	—
		15 297 935 301	18.055 888.059	2.993 919.752	235 966.994
	TOTALE PASSIVITÀ	322 718 251.609	262 447 552.971	144.247.244.909	204.517 943 547
7	Patrimonio netto:				
	Avanzo economico degli esercizi prece- denti	5 254 193 081 884	—	—	—
	Avanzo economico dell'esercizio 1995	—	—	35.808 835 836	—
	Patrimonio netto al 31.12.1995	—	5.290 001 917 720	—	—
	TOTALE A PAREGGIO	5 576 911 333 493	5 552 449 470.691	180.056.080.745	204 517 943 547
8	Conti d'ordine:				
	Terzi per valori depositati a cauzione . .	382 439 287	394.069 964	44.440 032	32 809 355

CONTO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1995**Parte Prima
ENTRATE E SPESE FINANZIARIE CORRENTI**

Titolo I ENTRATE CONTRIBUTIVE			Titolo I SPESE CORRENTI		
Cat. 1*	Aliquote contributive	L. 1.258.193.087.629	Cat. 1*	Spese per gli Organi dell'Ente	L. 592.888.012
Cat. 2*	Quote partecipazione iscritti	" —	Cat. 2*	Oneri per il Personale in attività di servizio	" 23.861.298.786
Titolo II ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI			Cat. 3*	Oneri per il Personale in quiescenza	" 501.934.419
Cat. 3*	Trasferimenti dallo Stato	L. —	Cat. 4*	Spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi	" 89.042.987.820
Cat. 4*	Trasferimenti dalle Regioni	" —	Cat. 5*	Spese per prestazioni istituzionali	" 1.255.408.160.464
Cat. 5*	Trasferimenti da Comuni e Province	" —	Cat. 6*	Trasferimenti passivi	" 178.190.000
Cat. 6*	Trasferimenti da altri Enti	" —	Cat. 7*	Oneri finanziari	" 4.818.810.374
Titolo III ALTRE ENTRATE			Cat. 8*	Oneri tributari	" 156.300.000.000
Cat. 7*	Entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi	" 800.000	Cat. 9*	Poste correttive e compensative di entrate correnti	" 1.583.617.673
Cat. 8*	Redditi e proventi patrimoniali	" 268.069.131.017	Cat. 10*	Spese non classificabili in altre voci	" 144.201.818
Cat. 9*	Poste correttive e compensative di spese correnti	" 42.574.236.368			
Cat. 10*	Entrate non classificabili in altre voci	" 4.371.694.437			
Totale parte prima		L. 1.573.208.949.451	Totale parte prima		L. 1.532.432.089.366

**Parte Seconda
COMPONENTI CHE NON DANNO LUOGO A MOVIMENTI FINANZIARI**

A)	Entrate accertate in precedenti esercizi	L. 5.548.355.554	A)	Spese di competenza impegnate in precedenti esercizi	L. —
B)	Produzioni e movimenti interni (fitti figurativi)	" 696.380.000	B)	Produzioni e movimenti (fitti figurativi)	" 696.380.000
C)	Trasferimenti attivi in natura (onere reale prestati al Personale)	" —	C)	Trasferimenti passivi in natura (onere reale prestati al Personale)	" —
D)	Variazioni patrimoniali straordinarie — sopravvenienze attive:		D)	Ammortamenti e deperimenti: — Impianti, attrezzature e macchinari, automezzi, mobili e macchine	" 685.117.128
	maggiori residui attivi	" 3.224.604.564		— immobili	" 2.109.177.222
	rivalutazioni e plusvalenze	" 296.749.760	E)	Svalutazioni e deprezzamenti — svalutazione crediti	" 199.625.402
	— insussistenze passive		F)	Accantonamenti per oneri presunti di competenza	" —
	minori residui passivi	" 1.696.680.780	G)	Quota dell'esercizio per l'adeguamento del fondo indennità anzianità — personale	" 4.467.173.753
E)	Spese impegnate di competenza di successivi esercizi	" —		— portieri	" 142.556.347
Totale parte seconda		L. 11.462.770.658	H)	Variazioni patrimoniali straordinarie — minori residui attivi	" 1.148.474.836
				— maggiori residui passivi	" 6.718.197.167
			I)	Entrate accertate nell'esercizio di pertinenza di successivi esercizi	" 264.093.052
TOTALE GENERALE		L. 1.584.671.720.109	Totale parte seconda		L. 16.430.794.907
			TOTALE GENERALE		" 1.548.862.884.273
			Avanzo economico		" 35.808.835.836
			TOTALE A PAREGGIO		L. 1.584.671.720.109

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA AL 31 DICEMBRE 1995

Consistenza di cassa all'inizio dell'esercizio 1995 L. 3.777.071.422

Riscossioni:

— in conto competenza L. 2.037.853.386.172
— in conto residui » 286.154.248.253
..... + L. 2.324.007.634.425

Pagamenti:

— in conto competenza L. 2.136.677.264.479
— in conto residui » 187.004.932.691
..... - L. 2.323.682.197.170

Consistenza di cassa alla fine dell'esercizio 1995 L. 4.102.508.677

Residui attivi:

— degli esercizi precedenti L. 228.979.217.544
— dell'esercizio » 195.328.434.500
..... + L. 424.307.652.044

Residui passivi:

— degli esercizi precedenti L. 76.581.292.992
— dell'esercizio » 128.124.685.636
..... - L. 204.705.978.628

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE ALLA FINE DELL'ESERCIZIO 1995 L. 223.704.182.093

PATRIMONIO MOBILIARE DELL'ENTE

(Valori di bilancio al 31 dicembre 1995)

Obbligazioni Fondiarie:

Credito Fondiario Banco Sicilia 5%	V.N.	900.000	L.	765.000
INCE 1.4.98 ind. cod. ABI 25213	V.N.	30.000.000.000	»	30.000.000.000
			»	30.000.765.000

Titoli di Stato:

C.C.T. 12,5% 93/98	V.N.	341.000.000	»	341.000.000
------------------------------	------	-------------	---	-------------

TOTALE VALORE DEI TITOLI L. 30.341.765.000

Mutui Ordini dei Medici	»	15.492.482.181
Mutui ordinari a diversi	»	653.077.507.036
Mutui edilizi indicizzati agli iscritti	»	14.156.120.914
Prestiti al Personale	»	6.085.725.857
Deposito fruttifero vincolato c/o Tesoreria Centrale dello Stato (L. 12.7.91 n. 202 e L. 19.7.93 n. 243)	»	203.688.512.400

TOTALE VALORI MOBILIARI L. 922.842.113.388

PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE

(Valori di Bilancio al 31 dicembre 1995)

A) Edifici di proprietà diretta:

1) ROMA - Via Emilio de' Cavalieri, 12 - intt. 2-3-7	L.	96.553.355
2) ROMA - Via Crescenzo del Monte, 26 - Sc. A e Via F. Chiappini	L.	215.268.560
3) ROMA - Via Flaminia, 53 - Via degli Scialoja, 3	L.	895.954.174
4) ROMA - Via del Melone, 20	L.	402.492.216
5) ROMA - (Ostia) - Via delle Fiamme Gialle - Via F. Acton	L.	1.952.124.372
6) ROMA - (Ostia) - Via C. Casana, 86 - Via D. Stieповich	L.	12.933.858.400
7) ROMA - Via Caio Lelio, 28	L.	185.293.828
8) ROMA - Via Val di Cogne, 12	L.	368.637.574
9) ROMA - Via Giuseppe Perrucchetti, 14	L.	159.308.629
10) ROMA - Piazza Cola di Rienzo, 80/a	L.	330.308.549
11) ROMA - Via Statilio Ottato, 9/25	L.	2.292.238.439
12) ROMA - Via Rosa Guarnieri Carducci, 9	L.	376.011.694
13) ROMA - Via degli Estensi, 91/93 e residua area	L.	3.090.417.168
14) ROMA - Area edificabile - ACILIA	L.	132.565.751
15) ROMA - Via Ugo de' Carolis, 93	L.	375.368.631
16) ROMA - Via Luigi Corti, 13	L.	111.179.040
17) ROMA - Via Portuense (Villa Flora) n. 6 pal. e area edificanda	L.	1.814.729.349
18) ROMA - Via Tiburtina, 612	L.	889.159.386
19) ROMA - Via Attilio Friggeri, 131	L.	395.632.507
20) ROMA - Via Rosa Guarnieri Carducci, 13	L.	572.736.622
21) ROMA - Via Attilio Friggeri, 172	L.	498.592.069
22) ROMA - Via Rosa Raimondi Garibaldi, 77 e 93	L.	830.688.634
23) ROMA - Largo Febo, 2 (Hotel «Raphael»)	L.	2.142.987.843
24) ROMA - Via Licinio Murena, 12	L.	3.972.014.121
25) ROMA - Via Carlo Fadda, 23 e 25	L.	1.508.004.297
26) ROMA - Via Francesco Gnamaldi, 64	L.	667.702.670
27) ROMA - Via G. de' Leva, 37 - Via Cessati Spiriti, 4	L.	896.025.408
28) ROMA - Via Tonno, 38	L.	14.832.574.262
29) ROMA - Via Luigi Corti, 7	L.	96.687.736
30) ROMA - Via Marco Celio Rufo, 12	L.	4.050.844.903
31) ROMA - Via Nocera Umbra, 62 - Via Fonti del Clitunno, 25	L.	1.537.552.676
32) ROMA - Via San Romano, 15	L.	866.829.001
33) ROMA - Via G. Ricci Curbastro, 29	L.	2.603.303.153
34) ROMA - Autonomessa tra Via R.G. Carducci 9 e 13	L.	210.480.195
35) ROMA - Via Pienza, 187/251/279	L.	7.405.318.780
36) ROMA - Via Suvereto, 10/30 - Via Gualtiero, 122	L.	3.928.782.571
37) ROMA - Via Vaglia, 38 - Via Montarone, 37	L.	4.239.683.976
38) ROMA - Via Vaglia, 25/37/65 - Via Cinghiano	L.	4.605.148.890
39) ROMA - Piazza Vinci, 44 - Supermercato	L.	1.177.606.841
40) ROMA - Piazza Poli, 9/13 «Hotel delle Nazioni»	L.	8.054.765.459
41) ROMA - Via Cavour, 25/41 «Albergo Genova»	L.	9.240.804.819
42) ROMA - Via delle Vigne, 80	L.	5.541.128.450
43) ROMA - Via Bosco degli Arvali, 131	L.	3.504.667.409
44) ROMA - Via Cina, 40	L.	22.540.448.750
45) ROMA - Via Grotte di Gregna, 121/137/153	L.	19.453.840.970
46) ROMA - Via Eudo Giulio, 3	L.	33.033.178.383
47) ROMA - Via Canton, 49	L.	9.426.037.098
48) ROMA - Via Fosso del Torrino, 45	L.	7.719.244.174
49) ROMA - Via Greppi, 85 - Via Mengarini (Magazzino)	L.	894.508.856
50) ROMA - Via Libero Leonardi, 120	L.	22.022.557.752
51) ROMA - Via Pescosolido, 192	L.	24.588.598.912
52) ROMA - Via Carlo Spegazzini, 73 - Via G.A. Cortuso, 40	L.	19.781.085.243
53) ROMA - Via G. Bucco, 16 - Via P. Gennari, 81	L.	11.799.093.001
54) ROMA - Via Luigi Gadola, 20	L.	13.827.366.960
55) ROMA - Via Cina, 330	L.	21.106.420.702
56) ROMA - Via Francesco Tovagliari, 185	L.	12.200.229.544
57) ROMA - Via Patrizio Gennari, 61/67/76	L.	6.959.118.277
58) ROMA - Via Domenico Sansotta, 97 (Uffici)	L.	26.203.740.596
59) ROMA - Via Fiume delle Perle, 186/188	L.	10.674.859.481
60) ROMA - Via Arnaldo Foschini, 10/20	L.	8.272.251.542
61) ROMA - Via Raimondo d'Arconco, 18	L.	19.495.744.691
62) ROMA - Via Farini, 17 - Via Manin - Piazza Esquilino, 12	L.	47.162.063.515
63) ROMA - Via di Torre Gaia, 122	L.	13.783.273.803
64) ROMA - Via Mar della Cina, 266 (Uffici)	L.	10.144.014.316
65) ROMA - Via di Tor Pagnotta, 31/57	L.	16.482.504.052
66) ROMA - Via Viscogliosi, 52 (ex comparto Z6-Zona Tor Tre Teste)	L.	17.923.210.244

XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

67) ROMA - Via Roccaraso 5/11	L.	9 440 972.758
68) ROMA - Area Edificabile - Via dei Colli Portuensi/Via I. Newton	L.	737 114.660
69) ROMA - Via delle Costellazioni, 300 (ex Comp. 56-Ed. Corpo «A»)	L.	14.324 561.838
70) ROMA - (Acilia) - Comprens. Dragoncello - Comp. X - C. «B» e «C» - Via O. Fattiboni	L.	10.869.916.667
71) ROMA - Via Samano/Via Montecarotto - Comprens. «Nomentano Nord»	L.	25 675.101.173
72) ROMA - Via Pollenza, 6/16 - Comprensorio «Nomentano Nord»	L.	26 707 297.604
73) ROMA - Via della Grande Muraglia, 46 (ex Comp. 29 - Edificio «D»)	L.	18 011.389 070
74) ROMA - Via Agostino Magliani, 9/13 (Complesso MONTECERVINO)	L.	21.928.796 062
75) ROMA - Piazza G. Marconi, 25 «Grattacielo Italia» - Uffici	L.	48.164 065 793
76) ROMA - Piazzale Appio - Complesso Commerciale COIN	L.	10 729 124.636
77) ROMA - Viale Oceano Pacifico, 71 - Complesso Uffici IBM	L.	22 770 142 448
78) ROMA - Via Suvereto, 230/Via Chiala, 125 - Compl. Residenziale	L.	16.822.148.660
79) ROMA - Complesso immobiliare Località «Fontana Candida»	L.	20 870 176 911
80) ROMA - Via Igino Giordani, 104 - Uffici	L.	5 724 570 351
81) ROMA - Via della Nocetta - «Hotel Villa Pamphili»	L.	37 604 205 891
82) ROMA - Via di Bravetta / Via Silvestri - Località «Buon Pastore» - Residence	L.	50.850 839 780
83) ROMA - Via Tonno, 40	L.	8.311 269 641
84) ROMA - Via Barbenni, 3 e 11 - Uffici	L.	86 458 235 282
85) ASCOLI PICENO - Piazza Matteotti, 12 (Sede Ordine)	L.	45 335 084
86) LATINA - Corso della Repubblica, 243/259 - Via Carlo Alberto	L.	150.150 296
87) LATINA - Corso della Repubblica, 239	L.	102 734 107
88) LATINA - Via E. Filiberto, 14/c - Piazzale Gorizia, 19/23 - Largo Giovanni XXIII, 13	L.	1 291 148 311
89) LATINA - Via Eroi del Lavoro, 15	L.	297 133 499
90) LATINA - Via Romagnoli - 1° Complesso - Scale D-E-F	L.	20.897 458.022
91) LATINA - Via Romagnoli - 2° Complesso - Scale A-B-C	L.	18.006 944.912
92) LIVORNO - Scali del Pesce, 31/35/41	L.	499.792 927
93) LIVORNO - Scali Manzoni, 1/d	L.	581.863 446
94) LIVORNO - Via dei Carabinieri, 28	L.	985 764 648
95) LIVORNO - Via della Madonna, 85	L.	510 872 619
96) PALERMO - Via Magliocco/Maiorana/Montevecchio	L.	15 795.325 508
97) PALERMO - Via Trinacria, 58/60/62 angolo Via De Gasperi	L.	1.587.073.402
98) PESCARA - Via Napoli, 41	L.	325 142 828
99) MILANO - Via Filippo Turati, 29	L.	1 136.296 233
100) MILANO - Via G. Forni, 72/74	L.	1.444.175.717
101) MILANO - Via Anguissola, 2	L.	1 488 788 190
102) MILANO - Via Sulmona, 23 - Via Tertulliano	L.	3 616.498.368
103) MILANO - Via Lorenzo Valla, 25	L.	1 660 931.340
104) MILANO - Via Manzoni angolo Via Montenapoleone, 29	L.	858.213 010
105) MILANO - Via Sulmona, 11 - Via Tertulliano	L.	3.384.937 875
106) MILANO - Corso Como, 15 - Complesso commerciale	L.	10 304 562.266
107) MILANO - Corso di Porta Romana, 66 - Via S. Calimero, 3	L.	2 416 989.549
108) MILANO - Piazza Borromeo (Parcheggio sotterraneo)	L.	10 314.932 138
109) MILANO - GARBAGNATE MILANESE - Quartiere «Quadrifoglio» - Via Milano, 25	L.	10 805 234 124
110) MILANO - VIMODRONE - Quartiere «Mediolanum» - Via XI Martiri, 2	L.	12 859 581.450
111) MILANO - Via Ripamonti, 42 / Viale Toscana	L.	36.102.863 743
112) MILANO - LACCHIARELLA - Palazzo Vasari	L.	24.875 452 729
113) MILANO - Via Bordonì, 8/10	L.	10 067.644 609
114) MILANO - BASIGLIO - Residenza «IL SOLCO»	L.	23 337 253 833
115) MILANO - BASIGLIO - Residenza «RIO NUOVO» Edif. (31/3)	L.	11.988 912 103
116) MILANO - BASIGLIO - Residenza «RIO NUOVO» Edif. (31/2)	L.	17.412 934 786
117) MILANO - Via Manzoni / Borgospesso «Galleria Manzoni» (Teatro-Cinema-Negozi)	L.	5 187.216 341
118) MILANO - Via Montegrappa, 3/5 - Via Melchiorre Gioia	L.	38 333 021 567
119) MILANO - Via Don Sturzo, 45 - Hotel «Executive»	L.	101.899.565 480
120) MILANO - Viale Brenta, 27/29	L.	30 132 294 217
121) MILANO - Via Meravigli, 12/14 - Via Camperio, 1/5	L.	70 674 282 260
122) MILANO - Via Lampedusa, 13	L.	39 492.357 100
123) MILANO - Via Toffetti, 121	L.	18 898 675.945
124) MILANO - Via Cavigliani, 14	L.	16.329.212 301
125) MILANO - Via Medici del Vascello, 14/26	L.	70 407 795.004
126) MILANO - Via Viviani, 10/12 - Via Bordonì, 4/6	L.	29 365.294 210
127) MILANO - Via Viviani, 8 - Via Adda, 11 - Via Cornalia, 11	L.	24 439 227.970
128) MILANO - Via Pola, 14 / Taramelli	L.	130 091.128.599
129) MILANO - Via Roncaglia, 8 - Uffici	L.	6.577 827 237
130) MILANO - Via Costanza, 12/17 - Via Gessi, 8 - Via Leto, 3/5 - Uffici	L.	9 929 622 539
131) MILANO - Via Urbino, 9 - Uffici	L.	9 112 959.041
132) MILANO - Via Villaresi, 11/13/15 - Uffici	L.	13.930 019 614
133) MILANO - Terreno in via Lorenteggio	L.	18 000 000
134) SEGRATE (MI) - Comprensorio «Milano Oltre» Edificio «Donatello»	L.	5 781.188.560
135) SEGRATE (MI) - Comprensorio «Milano Oltre» Edificio «Raffaello» Scala A - Via Cassanese	L.	13 387.542.688
136) SEGRATE (MI) - Centro Direzionale «Milano Oltre» «PALAZZO TIGLI» Scala B	L.	21.080.505.556
137) SEGRATE (MI) - Via Fratelli Cervi - Residence e Albergo	L.	53 431.100.796
138) ASSAGO (MI) - Località «MILANOFIORI» - Uffici	L.	32 147.622 274

XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

139) CORSICO (MI) - Via di Vittono, 32 - Uffici	L	107 363 941.369
140) MELEGNANO (MI) - Via Emilia - Centro Residenziale «MONTORFANO»	L	34 636.842.165
141) OPERA (MI) - Località «Noverasco» - Complesso commerciale residenziale Via Sporting Mirasole / Via Fermi	L	98.506.465 815
142) OPERA (MI) - Via Vigentina, 12 - Località «Noverasco» - Albergo	L	3 369 096 541
143) PIEVE EMANUELE (MI) - Viale dei Pini, 3 - Residence Ripamonti	L	96 457 625 793
144) PIEVE EMANUELE (MI) - Viale dei Pini, 2/4 - Complesso residenziale	L	64 269 076.686
145) PIEVE EMANUELE (MI) - Viale dei Pini, 1 - Complesso alberghiero e Centro sportivo	L	49.758.018.080
146) PIEVE EMANUELE (MI) - Via Tulipani, 1/3/5 - Uffici e Labor. - Blocco «A»	L	173 131 389 735
147) PIEVE EMANUELE (MI) - Via Tulipani - Uffici e Labor. - Blocco «B»	L	273.321 259 113
148) CASTELLANZA (VA) - Via Dandolo - Ipermercato	L	17 337 682.585
149) PADOVA - Quartiere D'Avanzo - n. 12 palazzine	L	4.162.040 402
150) MONTEGROTTO TERME (PD) - Albergo Termale «Des Bains» - Via Mezzavia	L	6 968 014 268
151) MONTEGROTTO TERME (PD) - Albergo «Montecarlo» - Viale Stazione	L	10 423 019 336
152) MONTEGROTTO TERME (PD) - Albergo Termale «CAESAR» - Via Aureliana	L	9 779 881 197
153) ABANO TERME (PD) - Albergo Termale «Magnolia» - Via Volta	L	25 040 368.918
154) ABANO TERME (PD) - Grand Hotel «Orologio»	L	75 158 825 634
155) REGGIO CALABRIA - Via del Trabocchetto (Reggio Campi)	L	1 487.736 785
156) FIRENZE - Via Gioberti - Via Cimabue	L	409 244 410
157) FIRENZE - Via Piagentina, 25	L	1.105 791 288
158) FIRENZE - Via di Bellosguardo (Villa dell'Ombrellino)	L	8 568 851 936
159) FIRENZE - Via Senese, 31 - Via Dante da Castiglione, 33	L	4 123 689 159
160) FIRENZE - Via di Novoli, 24/26 - Via Barsanti	L	16 105 086.411
161) SESTO FIORENTINO (FI) - Località Osmannoro - Via Tevere, 80/92	L	21 553 025.315
162) PISA - Via Beato Cottolengo, 8	L	1 254 598.585
163) ARCIDOSO (GR) - Albergo Residence	L	10.735 452 399
164) UDINE - Via Belloni, 3 - Via Cavour	L	1 701 403.152
165) TORINO - Via Cigna - Uffici e Magazzini	L	3 743 384 291
166) S. MAURO TORINESE (TO) - Comprensorio «Pescarito»	L	1 232 970 210
167) COLLEGNO (TO) - Via Vittime di Bologna, 2/4/6	L	17 374 045 225
168) VENARIA REALE (TO) - Corso Puccini/Via Verga	L	33 401 935 666
169) VENARIA REALE (TO) - Via Verga/Via Guicciardini	L	35 061 077 483
170) LA THUILE (AO) - Lotto «Les Suches» - Ristorante	L	5 031 730.043
171) LA THUILE (AO) - Lotto «E» - Residence	L	31 840.113.466
172) LA THUILE (AO) - Lotti «H-G» - Albergo e Residence	L	72 680 545 068
173) LA THUILE (AO) - Lotti «IL-F-O-CS» - Albergo/Residence/Centro sportivo	L	135.297 630 051
174) PIACENZA - Viale dei Mille, 3	L	5.879 273 800
175) BARI - Lungomare Perotti / Via Mameli, 17/19/21/23	L	6 293 490 930
176) BARI - Via Fratelli Rosselli, 16/18/20/22 - Via G. Matteotti, 21/23	L	694 503.226
177) VILLASIMIUS (CA) - Complesso Turistico Alberghiero	L	61.492.948.665
178) SELARGIUS (CA) - Località SU PLANU - Via Boiardo	L	6 564 826 481
179) PESCIASSEROLI (AQ) - Residence «Primula»	L	11 770 584 445
180) PESCIASSEROLI (AQ) - Località COLLI BASSI - 8 Negozi e Terreni	L	2 293 577 706
181) MANTOVA - Via P. Amedeo - Cinema «ARISTON» e app.to	L	1 477.793 576
182) PERUGIA - Via G. Tili, 80	L	9 797.907 650
183) BASTIA UMBRA (PG) - Località BASTIOLA - Via Fosse Ardeatine	L	5 432 572 852
184) REGGIO EMILIA - Via Cecati/Parlati/Bianchi - Lotto B e C	L	7 547.971 619
185) MONTORIO AL VOMANO (TE) - Contrada Piane	L	2 584 100.667
186) BERGAMO - Via Grumello, 23	L	13 912.615 583
187) NOVARA - Via S. Francesco D'Assisi, 12	L	5 811 139.740
188) NAPOLI - Centro Direzion. Via Taddeo da Sessa - Lotto 7 - App.to	L	50 107 884 574
189) NAPOLI - Centro Direzion. Via Taddeo da Sessa - Lotto 3C - Uffici	L	83 301 576.671
190) ISCHIA (NA) - LACCO AMENO - Albergo	L	37 005 930 770
191) S. NICOLA LA STRADA (CE) - Via Cadorna/Rossini/Diaz	L	13 684 435 421
192) CASERTA - Via Comunale Falciano, 13	L	12 010 873 751
193) BENEVENTO - Parco «Gran Potenza» - Edif. A-C-D - Rione Libertà	L	26 589 401 272
194) GENOVA - Centro Direz. di S. Benigno - Torre di Francia - Via di Francia	L	29 804 154.470
195) TARANTO - Quartiere Magna Grecia	L	44 886 853 050

TOTALE IMMOBILI DI PROPRIETÀ DIRETTA L 3 818 631 028 964

B) Società Immobiliari di proprietà dell'Ente:

1) «S.E.D.» - SVILUPPO EDILE DIREZIONALE S.p.A. - Valore di bilancio del pacchetto azionario	L.	43.597.562.466
— Società proprietaria del complesso per abitazioni in PISA - Via San Michele degli Scalzi / Via Cuppari / Via Ville		
2) «PRE.MO» - PROGRAMMA EDILIZIO MODERNO S.p.A. - Valore di bilancio del pacchetto azionario	L.	19.973.704.706
— Società proprietaria del complesso per uffici in MILANO - Via Medici del Vascello, 40		
3) «C.I.M.» - CENTRO IMMOBILIARE MODERNO S.p.A. - Valore di bilancio del pacchetto azionario	L.	18.110.106.319
Società proprietaria dei seguenti edifici:		
— Complesso per uffici in MILANO - Via Bordonì, 2/12		
— Complesso per uffici in MILANO - Via Cornalia, 7/9		
— Complesso per uffici in MILANO - Via Parmigianino, 13/15		
— Complesso per uffici in MILANO - Via Trivulzio, 6/8		
4) «I.N.A.ED.» - INIZIATIVE AMBIENTALI EDIFICATORIE S.p.A. - Valore di bilancio del pacchetto azionario	L.	78.169.321.284
— Società proprietaria del complesso per uffici e Residence in MILANO - Via Lampedusa, 11		
5) «C.I.N.» - COMPENDIO IMMOBILIARE NUOVO S.p.A. - Valore di bilancio del pacchetto azionario	L.	23.285.587.599
— Società proprietaria del complesso per uffici in MILANO - Via Cavriana, 20		
6) «CINECITTÀ DUE» S.p.A. - Valore di bilancio del pacchetto azionario	L.	13.037.740.238
— Società proprietaria del complesso per uffici denominato «U2» in Roma - Via Tuscolana / Via Togliatti		
7) «CINECITTÀ TRE UNO» S.p.A. - Valore di bilancio del pacchetto azionario	L.	13.525.080.690
— Società proprietaria del complesso per uffici denominato «U3/1» in ROMA - Via Tuscolana / Via Togliatti		
8) «A.G.D.» AUSILIARE GRANDE DISTRIBUZIONE S.p.A. - Valore di bilancio del pacchetto azionario	L.	8.501.907.358
— Società proprietaria dei seguenti immobili:		
— CUSAGO (MI) - Viale Europa, 50 - Uffici		
— BUCCINASCO (MI) - Viale Frioli, 6 - Uffici		
— CREMA (MI) - Viale della Repubblica, 20 - Uffici		
9) «C.IN.EDIL.» S.r.l. - Valore di bilancio della Società	L.	141.265.457.623
— Società proprietaria del complesso per uffici in MILANO - Via di Lorenteggio		
TOTALE IMMOBILI DI SOCIETÀ DELL'ENTE	L.	<u>359.466.488.283</u>
TOTALE PROPRIETÀ IMMOBILIARI (A+B)	L.	4.178.097.497.247
RESIDUI IMPEGNI PER INVESTIMENTI	L.	<u>14.491.282.060</u>
TOTALE COME DA SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31/12/1995	L.	<u>4.192.588.779.307</u>

ANALISI DEL RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO 1995

PARTE ATTIVA**FONDO DI PREVI
ANALISI DEL RISULTATO ECO**

CONTRIBUTI E PROVENTI	Per la gestione della competenza	Per la gestione dei residui (variazioni nette per riaccertam.)	Totale
QUOTA A)			
Contributi previdenziali:			
— Contributi quota base e per conseguimento anzianità minima	235.626.609.266	—	235.626.609.266
— Contributi per maternità	29.050.000.000	—	29.050.000.000
— Trasferimenti da altri Enti per ricongiunzioni	142.435.211	—	142.435.211
Contributi diversi:			
— Marche per certificati medici	239.938.500	—	239.938.500
	265.058.982.977	—	265.058.982.977
meno restituzioni e rimborsi diversi	18.002.450	—	18.002.450
Totale contributi	265.040.980.527	—	265.040.980.527
Proventi patrimoniali vari:			
— Proventi patrimoniali lordi		19.511.390.150	
— Plusvalenze degli investimenti		20.774.499	
Totale proventi patrimoniali			19.532.164.649
TOTALE CONTRIBUTI E PROVENTI			284.573.145.176
QUOTA B)			
— Contributi commisurati al reddito	152.607.809.500	—	152.607.809.500
— Versamenti volontari	614.539.440	—	614.539.440
	153.222.348.940	—	153.222.348.940
meno restituzioni e rimborsi	346.816.015	—	346.816.015
	152.875.532.925	—	152.875.532.925
Proventi patrimoniali vari:			
— Proventi patrimoniali lordi		10.419.323.298	
— Plusvalenze degli investimenti		11.093.839	
Totale proventi patrimoniali			10.430.417.137
TOTALE CONTRIBUTI E PROVENTI			163.305.950.062

PARTE PASSIVA

DENZA GENERALE NOMICO DELL'ESERCIZIO 1995

PRESTAZIONI, SPESE ED ACCANTONAMENTI	Per la gestione della competenza	Per la gestione dei residui (variazioni nette per riaccertam.)	Totale
QUOTA A)			
Prestazioni previdenziali:			
— Pensioni ordinarie	120.162.255.339	- 915.527.011	119.246.728.328
— Pensioni per invalidità	5.082.247.471	—	5.082.247.471
— Pensioni indirette a superstiti	27.163.334.406	—	27.163.334.406
— Pensioni di reversibilità a superstiti	28.783.203.071	—	28.783.203.071
— Prestazioni integrative a medici e superstiti	2.195.811.500	—	2.195.811.500
— Integrazioni al minimo (legge 544/88, art. 7)	8.717.703.176	- 53.409.831	8.664.293.345
— Indennità di maternità (legge 379/90)	17.010.750.363	+ 541.328.623	17.552.078.986
— Rimborso di contributi (artt. 8 e 27 del Regolamento)	665.157.289	—	665.157.289
	209.780.462.615	- 427.608.219	209.352.854.396
meno reincameramenti e recuperi	1.397.423.159	—	1.397.423.159
Totale prestazioni	208.383.039.456	- 427.608.219	207.955.431.237
Spese di gestione (al netto di rimborsi e recuperi)		8.828.599.177	
Oneri finanziari e fiscali		11.707.746.131	20.536.345.308
Totale prestazioni e spese			228.491.776.545
Incremento netto della Riserva Tecnica			56.081.368.631
TOTALE A PAREGGIO			284.573.145.176
QUOTA B)			
Prestazioni previdenziali:			
— Pensioni ordinarie	4.762.055.443	—	4.762.055.443
— Pensioni per invalidità	140.017.142	—	140.017.142
— Pensioni ai superstiti	838.375.381	—	838.375.381
— Rimborso di contributi (artt. 8 e 27 del Regolamento)	304.430.466	—	304.430.466
	6.044.878.432	—	6.044.878.432
meno reincameramenti e recuperi	16.951.411	—	16.951.411
Totale prestazioni	6.027.927.021	—	6.027.927.021
Spese di gestione		2.964.955.768	
Oneri finanziari e fiscali		6.252.081.021	9.217.036.789
Totale prestazioni e spese			15.244.963.810
Incremento netto della Riserva Tecnica			148.060.986.252
TOTALE A PAREGGIO			163.305.950.062

PARTE ATTIVA**FONDO DI PREVIDENZA ME
ANALISI DEL RISULTATO ECO**

CONTRIBUTI E PROVENTI	Per la gestione della competenza	Per la gestione dei residui (variazioni nette per riaccertam.)	Totale
Contributi previdenziali	618.302.000.569	—	618.302.000.569
meno restituzioni e rimborsi diversi	361.591.099	—	361.591.099
Totale contributi	617.940.409.470	—	617.940.409.470
Proventi patrimoniali:			
— Proventi patrimoniali lordi		173.303.602.839	
— Plusvalenze degli investimenti		<u>184.525.558</u>	
Totale proventi patrimoniali			173.488.128.397
Totale contributi e proventi			791.428.537.867
Disavanzo di gestione			126.566.890.411
TOTALE A PAREGGIO			917.995.428.278

PARTE ATTIVA**FONDO DI PREVIDENZA MEDICI
ANALISI DEL RISULTATO ECO**

CONTRIBUTI E PROVENTI	Per la gestione della competenza	Per la gestione dei residui (variazioni nette per riaccertam.)	Totale
Contributi previdenziali	199.606.488.934	—	199.606.488.934
meno restituzioni e rimborsi diversi	130.524.329	—	130.524.329
Totale contributi	199.475.964.605	—	199.475.964.605
Proventi patrimoniali:			
— Proventi patrimoniali lordi		51.086.213.753	
— Plusvalenze degli investimenti		<u>54.393.383</u>	
Totale proventi patrimoniali			51.140.607.136
TOTALE CONTRIBUTI E PROVENTI			250.616.571.741

DICI MUTUALISTI GENERICI NOMICO DELL'ESERCIZIO 1995

PARTE PASSIVA

PRESTAZIONI, SPESE ED ACCANTONAMENTI	Per la gestione della competenza	Per la gestione dei residui (variazioni nette per riaccertam.)	Totale
Prestazioni:			
— Per trattamento ordinario	541.790.528.183	—	541.790.528.183
— Per trattamento di invalidità	32.266.051.685	—	32.266.051.685
— Per trattamento a superstiti	177.324.323.974	—	177.324.323.974
— Per trattamento di malattia	10.068.383.889	—	10.068.383.889
— Per trasferimento ad altri Enti per ricongiunzioni	355.383.286	—	355.383.286
	761.804.671.017	—	761.804.671.017
meno reincameramenti e recuperi	1.933.772.576	—	1.933.772.576
Totale prestazioni	759.870.898.441	—	759.870.898.441
Spese di gestione		54.134.261.402	
Oneri finanziari e fiscali		103.990.268.435	158.124.529.837
TOTALE PRESTAZIONI E SPESE			917.995.428.278

MUTUALISTI AMBULATORIALI NOMICO DELL'ESERCIZIO 1995

PARTE PASSIVA

PRESTAZIONI, SPESE ED ACCANTONAMENTI	Per la gestione della competenza	Per la gestione dei residui (variazioni nette per riaccertam.)	Totale
Prestazioni:			
— Per trattamento ordinario	168.382.146.800	—	168.382.146.800
— Per trattamento di invalidità	6.092.771.866	—	6.092.771.866
— Per trattamento a superstiti	28.527.232.700	—	28.527.232.700
— Per trattamento di malattia	1.048.613.337	—	1.048.613.337
— Per trasferimento ad altri Enti per ricongiunzioni	138.985.260	—	138.985.260
	204.189.749.963	—	204.189.749.963
meno reincameramenti e recuperi	549.729.090	—	549.729.090
Totale prestazioni	203.640.020.873	—	203.640.020.873
Spese di gestione		11.437.215.280	
Oneri finanziari e fiscali		30.654.116.230	42.091.331.510
Totale prestazioni e spese			245.731.352.383
Incremento netto della riserva			4.885.219.358
TOTALE A PAREGGIO			250.616.571.741

PARTE ATTIVA**FONDO DI PREVIDENZA MEDICI
ANALISI DEL RISULTATO ECO**

CONTRIBUTI E PROVENTI	Per la gestione della competenza	Per la gestione dei residui (variazioni nette per riaccertam.)	Totale
Contributi previdenziali	21.716.932.241	—	21.716.932.241
meno restituzioni e rimborsi diversi	567.792.593	—	567.792.593
Totale contributi	21.149.139.648	—	21.149.139.648
Proventi patrimoniali:			
— Proventi patrimoniali lordi		24.297.986.383	
— Plusvalenze degli investimenti		<u>25.870.966</u>	
Totale proventi patrimoniali			24.323.857.349
Totale contributi e proventi			45.472.996.997
Disavanzo di gestione			46.683.697.553
TOTALE A PAREGGIO			92.156.694.550

PARTE ATTIVA**FONDO DI PREVIDENZA
ANALISI DEL RISULTATO ECO**

CONTRIBUTI E PROVENTI	Per la gestione della competenza	Per la gestione dei residui (variazioni nette per riaccertam.)	Totale
Contributi previdenziali	286.333.968	—	286.333.968
meno restituzioni e rimborsi diversi	—	—	—
Totale contributi	286.333.968	—	286.333.968
Proventi patrimoniali:			
— Proventi patrimoniali lordi		85.950.841	
— Plusvalenze degli investimenti		<u>91.515</u>	
Totale proventi patrimoniali			86.042.356
TOTALE CONTRIBUTI E PROVENTI			372.376.324