

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

CONSAP SpA
BENI IMMOBILI - Esercizio 1995

All. I

COMUNE	INDIRIZZO	VALORI al 31.12.95	PRECEDENTI	di cui Rivalutazioni	
				L. 413/91	D. M. 17/6/93
SIENA	VIA DEL CAVALLERIZZO-VIA MONTAINI 53	5.190.125.098	210.288.116	0	4.753.956.985
SIRACUSA	C SO MATTEOTTI 37-45	5.548.205.150	2.707.087.279	714.855.962	2.023.871.778
SIRACUSA	VIA ARSENALE	13.444.213.466	2.104.993.790	3.657.907.942	5.533.661.379
TARANTO	VIA ANFITEATRO 37	7.862.667.153	614.014.909	2.070.644.128	4.600.608.354
TERNI	V FONDERIA-V. TORRICELLI-V. AVOGADRO 2-4	10.192.000.000	545.674.375	2.584.009.295	6.471.486.877
TERNI	VIA PRIMA Q ITALIA 36-VIA MENTANA	9.696.700.000	588.465.575	0	8.218.968.267
TERNI	P ZZA EUROPA 19-P ZZA DEL POPOLO	3.422.703.240	608.595.664	42.348.148	1.571.495.153
TORTONA	VIA EMILIA	5.894.165.531	826.210.292	1.192.144.558	3.017.226.146
TRAPANI	C SO GARIBALDI 31	2.827.297.150	312.559.158	1.042.883.633	1.199.323.270
TRENTO	VIA GALILEI 7-17-27	9.000.000.000	1.953.645.852	2.361.198.230	4.413.903.836
TRESIGALLO	P ZZA DELLA REPUBBLICA 32	456.220.800	997.239.295	89.581.123	0
TREVISO	L GO PORTA ATTINIA 23	3.628.530.478	135.511.630	990.784.026	2.357.073.808
TREZZO SULL'ADDA	VIA LOMBARDIA	29.545.597.184	1.982.761.346	4.035.712.832	370.834.730
TRIESTE	RIVA GRUMULA 10	5.244.354.378	66.331.624	1.338.080.804	3.787.783.995
TRIESTE	VIA MERC.VECCHIO 1-VIA CADORNA 3	9.818.898.915	243.132.454	3.179.259.279	6.028.983.529
TRIESTE	VIA C BATTISTI 31	3.694.838.431	69.722.262	977.207.539	2.617.184.723
TRIESTE	VIA GALILEI 9	3.768.595.730	2.568.758.580	744.125.247	405.160.753
TRIESTE	VIA F. RISSMONDI 1	3.398.488.476	2.267.513.569	620.783.215	469.865.785
TRIESTE	VIA CORONEO 19	3.290.902.152	81.070.704	1.050.613.165	2.118.468.771
TRIESTE	VIA CORONEO 21	7.567.039.417	164.466.509	3.049.521.693	4.239.058.978
TRIESTE	VIA COMBI	4.559.777.582	1.049.269.062	1.628.178.619	1.561.050.813
TRIESTE	VIA SLATAPER	2.197.861.825	0	0	598.041.438
TRIESTE	VIA SAN FRANCESCO	2.568.459.826	989.242.644	0	15.461.144
UDINE	VIA CAVOUR 18	5.437.771.357	2.788.876.895	532.035.665	2.079.315.500
UDINE	VIA V VENETO 44	2.008.543.470	1.102.247.897	158.848.041	445.394.247
UDINE	VIA N SAURO-VIA XX SETTEMBRE	4.893.361.709	274.444.489	1.098.425.361	2.568.068.462
UDINE	VIA S DANIELE	11.144.331.726	8.065.237.241	1.001.126.466	1.064.873.534
VARESE	VIA VALGAMMA - VIA CANOVA	4.015.237.573	2.954.442.659	216.816.882	363.840.368
VARESE	VIA CASULA	16.217.005.708	2.141.674.928	669.999.746	6.625.927.587
VEDANO AL LAMBRO	VIA C BATTISTI	21.554.123.312	1.783.371.823	2.702.946.921	15.126.267.818
VELLETRI	V LE R MARGHERITA	1.883.685.506	1.112.352.560	204.048.855	471.730.645
VELLETRI	P ZZA XX SETTEMBRE	1.280.426.166	651.689.014	30.778.542	233.876.392
VENEZIA	CALLE GOLDONI 44B9	6.888.793.845	358.123.947	616.235.404	4.585.671.572
VENEZIA	VIA LEPANTO 24	7.313.387.539	2.086.101.381	3.609.751.830	1.198.190.394
VERCELLI	VIA V VENETO 1	7.580.878.490	349.655.035	2.838.171.317	4.246.851.831
VERONA	C SO PORTA NUOVA 11	14.000.000.000	4.590.557.507	3.251.486.133	6.014.580.917
VERONA	P ZZA R. SIMONI 14	13.380.092.621	625.374.863	5.337.429.021	6.809.696.388
VERONA	VIA ROMA 12	8.001.203.772	787.626.426	1.560.361.360	4.983.359.624
VERONA	VIA DEL LEONCINO 15	4.250.000.000	221.427.817	1.431.562.652	2.371.555.693
VERONA	V LE CHIODO	5.850.000.000	2.284.706.577	1.360.721.148	1.834.236.238
VICENZA	V LE MILANO 14	7.803.872.000	407.368.484	2.850.205.805	4.075.881.933
VICENZA	CONTRA' DELLA MISERICORDIA	16.785.720.000	8.651.310.553	1.586.618.147	5.357.101.853
VIGEVANO	VIA C. DECEMBRIO 20	4.700.000.000	820.095.033	1.179.059.435	2.229.396.920
VITERBO	VIA MARCONI 10	8.721.878.608	334.355.159	2.528.845.968	5.674.942.680
VITTORIO VENETO	P ZZA TRENTO E TRIESTE	4.427.402.233	3.347.982.089	639.953.552	30.170.996
VOGHERA	VIA EMILIA 58	3.571.317.558	317.726.503	0	2.825.700.292
		2.442.722.970.169	490.645.191.450	523.823.936.749	1.100.758.116.397

TITOLI A REDDITO FISSO
(in lire italiane)
STATO PATRIMONIALE ESERCIZIO 1995

Al. 2

EMESSI DALLO STATO E DA ENTI PUBBLICI (VOCE 9)

ABI	DESCRIZIONE TITOLO	NOMINALE	CORSO M	VAL BILANCIO
13205	CCT 1.9.91-98	10.500.000.000	100,3	10.533.040.096
13211	CCT 1.1.92-1.1.1999	31.180.000.000	100,8	31.438.439.611
13211	CCT 1.1.92-1.1.1999	3.060.000.000	100,8	3.084.242.045
13213	CCT 1.2.92-99 TV	23.825.000.000	100,8	24.010.491.652
36601	CCT 1.3.1992-1999 T.V.	29.095.000.000	100,7	29.307.174.685
36611	CCT 1.6.92-99	26.245.000.000	100,5	26.369.620.111
36612	CCT 1.8.92-99	21.755.000.000	100,9	21.946.730.903
36618	CCT 1.11.92-99	21.175.000.000	100,5	21.276.856.534
36620	CCT 1.1.93/2000	2.555.000.000	100,5	2.568.111.689
36639	CCT SCAD.1.6.2000	2.000.000.000	99,9	1.998.414.920
36673	CCT 1.1.94-2001	70.000.000.000	99,7	69.803.578.950
36674	BTP 8,5% 1.1.94-97	75.500.000.000	99,8	75.312.958.055
36674	BTP 8,5% 1.1.94-97	40.000.000.000	98,5	39.418.000.000
36682	BTP 8,50% 1.4.94-97	15.000.000.000	99,7	14.958.950.267
36682	BTP 8,50% 1.4.94-97	60.000.000.000	98,2	58.894.245.438
36683	BTP 8,50% 1.4.94-99	15.000.000.000	98,8	14.819.850.322
36685	CCT 1.4.94-2001	80.000.000.000	99,6	79.650.120.069
36694	CCT 1.10.94-2001	30.000.000.000	97,9	29.380.415.475
36716	BTP 10,50% 1.4.95-2000	30.000.000.000	98,9	29.678.328.544
36717	BTP 10,50% 1.4.95-2005	30.000.000.000	97,8	29.340.126.061
36728	BTP 10,50% 15.7.95-2000	110.000.000.000	98,9	108.753.921.392
36732	CCT 1.9.95-01 (EX PART BNL)	910.815.000.000	100,0	910.815.000.000
36739	CCT 1.11.95-02	110.000.000.000	99,0	108.897.305.110
36740	BTP 10,50% 1.11.1998	30.000.000.000	99,5	29.839.249.900
36741	BTP 10,50% 1.11.95-2000	100.000.000.000	98,7	98.747.421.702
TOTALE		1.877.705.000.000		1.870.842.593.531

ALTRI TITOLI QUOTATI (VOCE 11)

ABI	DESCRIZIONE TITOLO	NOMINALE	CORSO M	VAL BILANCIO
13673	BANCO NAPOLI OO PP 1.1.85-2000 23^	15.980.000.000	100,0	15.980.000.000
14492	BANCO NAPOLI OO PP 1.1.86-98 32^	5.260.000.000	100,0	5.233.700.000
15892	CREDIOP 87-98	3.334.500.000	100,0	3.334.500.000
17008	ITALFONDIARIO TV 1.4.1988-98	2.500.000.000	100,0	2.482.500.000
634840	BEI TV 15.6.95-2000	20.000.000.000	100,1	20.020.000.000
6035914	REI 10,25% 02.10.2000	30.000.000.000	99,8	29.932.000.000
TOTALE		77.074.500.000		76.982.700.000

ALTRI TITOLI NON QUOTATI (VOCE 12)

ABI	DESCRIZIONE TITOLO	NOMINALE	CORSO M	VAL BILANCIO
16445	CR ROMA C F 1.1.87-97 59^	1.544.000.000	100,0	1.544.000.000
16692	INCE 1.10.87-1.10.97	2.030.000.000	100,0	2.030.000.000
16840	CASSA RISPARCIO C F 1.1.88-98 61	3.885.000.000	100,0	3.885.000.000
17041	CRED FOND S P A II 88-98	403.920.000	100,0	403.920.000
17622	BNL SACF X^ ND 10DFIF 15.1.99	1.060.000.000	100,0	1.060.000.000
17679	BNL SACF 10 ND11 IF-L 12.12.88-99 TV	6.387.000.000	100,0	6.387.000.000
17815	C F SAN PAOLO 89-99 SERIE 151	26.540.000.000	100,0	26.540.000.000
17843	C F BNL SACF X 15.1.89-15.7.99	15.440.000.000	100,0	15.440.000.000
18060	C F S PAOLO 89-99 TRIM	11.800.000.000	100,0	11.800.000.000
18061	C.R. ROMA 89/99	10.020.000.000	100,0	10.020.000.000
18097	OBBL. B NAPOLI OO PP 61^ TV 89-97	34.000.000.000	100,0	34.000.000.000
18294	BNL SAFOP 2^ NEIFL 89-2000 TV	12.530.000.000	100,0	12.530.000.000
18655	BANCO NAPOLI OO PP. 63^ 89/97 TV	2.705.000.000	100,0	2.705.000.000
18692	OBBL FONDIARIE S PAOLO SERIE 156 II TR.	17.700.000.000	100,0	17.700.000.000
52061	FEDERBANCA 1.6.94-2004 134^	9.632.000.000	99,0	9.530.864.000
52209	BINIER 15.6.94-15.12.2004 246^	10.000.000.000	98,8	9.880.000.000
52425	BINIER 1.7.94-2005	10.000.000.000	98,9	9.890.000.000
55064	OBBL.MPS 1/7/95-1/7/2000	10.000.000.000	99,8	9.980.000.000
TOTALE		185.676.920.000		185.325.784.000

TITOLI A REDDITO FISSO IN LIT. IT. (VOCE 13)**2.140.456.420.000****2.133.451.077.531**

TITOLI A REDDITO FISSO
IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE
ESERCIZIO 1995

All. 3

ABI	DESCRIZIONE TITOLO	NOMINALE	CORSO	VAL. BILANCIO
13211.1	CCT 1.1.92-1.1.1999	31.180.000.000	100,82886	31.438.439.611
13213.1	CCT 1.2.92-99 TV	23.825.000.000	100,77856	24.010.491.652
36601.1	CCT 1.3.1992-1999 T.V.	29.095.000.000	100,72925	29.307.174.685
36612.1	CCT 1.8.92-99	21.755.000.000	100,88132	21.946.730.903
36673.1	CCT 1.1.94-2001	70.000.000.000	99,71940	69.803.578.950
36674.1	BTP 8.5% 1.1.94-97	75.500.000.000	99,75226	75.312.958.055
36682.1	BTP 8.50% 1.4.94-97	15.000.000.000	99,72634	14.958.950.267
36683.1	BTP 8.50% 1.4.94-99	15.000.000.000	98,79900	14.819.850.322
36685.1	CCT 1.4.94-2001	80.000.000.000	99,56265	79.650.120.069
TOTALE		361.355.000.000		361.248.294.514

ALL. 4

CONSAP S.p.A.
ELENCO RISERVE ED ALTRI FONDI
 DI CUI ALL' ART. 105, 7° COMMA, DPR 22.12.1986 N° 917

denominazione	Ammontare inizio es.	INCREMENTI		DECREMENTI		Ammontare fine es.
		Deliberati	Per altre cause	Deliberati	Per altre cause	
1) Riserve ed altri fondi formati a decorrere dall' esercizio 1988 con utili o proventi assoggettati ad IRPEG:						
2) Riserve/fondi formati a decorrere dall' esercizio 1988 e non assoggettati ad IRPEG:						
Riserva disponibile						
Riserva legale	241.372					241.372
Riserva D.M. 17/6/93						
Riserva riv. part. ex 2423 c.c.	103.761.472		126.688.388	101.273.549		129.176.311
	104.002.844		126.688.388	101.273.549		129.417.683
3) Riserve/Fondi già in bilancio al 31.12.1987:						
Riserva legale	173.798					173.798
	173.798					173.798
4) Ris. tassabile in caso di distribuzione						
Fondo plusv. in sosp. d'imp.	22.628					22.628
Riserva riv. part. ex 2426 c.c.	14.629.675			14.629.675		0
	14.652.303			14.629.675		22.628
5) Riserve e fondi che distr. non formano reddito imponibile dei soci						
TOTALE	118.828.945		126.688.388	115.903.224		129.614.109

RELAZIONE
DEL COLLEGIO DEI SINDACI

CONSAP S.p.A.

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI

Nella seduta del 30 settembre 1996 il Consiglio di Amministrazione della Società ha approvato il progetto di bilancio per il 1995, convocando contestualmente l'Assemblea degli Azionisti per il 31 ottobre e 1° novembre prossimi. La proroga dei termini di approvazione del bilancio per l'esercizio 1995 è stata concessa dal competente Ministero dell'Industria, Commercio ed Artigianato, ai sensi dell'art.55 del D.P.R. 449/59, ed è stata comunicata con nota protocollo n. 1025698 del 3.5.1996.

Il bilancio della CONSAP per il 1995 conferma gli schemi propri delle Imprese di assicurazione, in base a quanto prescritto dal D.P.R. 14.12.1978, come da presa d'atto del Ministero Industria comunicata il 12.5.1994: un bilancio di tipo assicurativo, o meglio, riassicurativo, risulta infatti l'unico idoneo a rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale ed economica della Società, soprattutto per il particolare rilievo che assume l'attività relativa alla gestione delle cessioni legali, e cioè delle quote dei rischi e dei premi relativi ai contratti di assicurazione del ramo vita, cedute in riassicurazione obbligatoria dalla Imprese operanti in Italia all'INA, ora cessate per effetto di vari provvedimenti legislativi (Decreto legislativo 512/92 e Legge 403/94).

E' opportuno ricordare che con l'ultimo dei richiamati provvedimenti sono state attribuite alla CONSAP tutte le obbligazioni derivanti dalla normativa sulle cessioni legali, già a carico dell'INA, prevedendo la responsabilità solidale del Tesoro per il loro corretto adempimento.

Come è noto, la Società non ha ancora potuto addivenire alla conclusione della trattativa con l'Associazione Nazionale delle Imprese Assicurative, per definire convenzionalmente tutti i rapporti inerenti le predette cessioni legali, profondamente modificati a seguito delle disposizioni legislative intervenute. In assenza di elementi definitivi al riguardo la Società ha redatto il bilancio 1995 in base alle proprie migliori stime circa i possibili esiti di tale problematica.

* * * *

Ciò premesso, il Collegio rileva che il bilancio chiuso al 31.12.1995 - che il Consiglio di Amministrazione sottopone all'esame ed all'approvazione dell'Azionista - fa registrare una perdita complessiva di L. 81.845.228.746, inferiore di circa L. 34,1 miliardi rispetto a quella esposta nel precedente esercizio ed interamente riferibile, come per gli anni passati, alla diversa dinamica della voce passiva delle riserve tecniche rispetto alle voci attive del bilancio. Le riserve tecniche, come è noto, venivano annualmente rivalutate sulla base dell'andamento medio dei rendimenti dei capitali assicurati con le polizze vita del mercato nazionale, ai sensi dell'art.23 del D.P.R. 449/59, come modificato dall'art.63 della Legge 742/86.

Tale impostazione è ritenuta penalizzante per la Società da parte degli Organi Societari, all'uopo confortati da pareri di esperti in campo assicurativo e giuridico, in quanto la legge 403/94, nel sancire l'abolizione dell'istituto delle cessioni legali, non ha provveduto nel contempo a proporzionare un sistema che trovava il proprio equilibrio economico-finanziario nella continuità dei flussi di liquidità tra cessionario e cedenti. Pertanto la CONSAP, non potendo più contare sull'afflusso dei premi in cessione, deve assolvere le obbligazioni assunte nei confronti delle Imprese cedenti unicamente con i propri cespiti patrimoniali, per lo più non liquidi (immobili e partecipazioni) di rendimento assai inferiore a quello da riconoscere alle predette Imprese sulle polizze in cessione.

Alla luce di quanto sopra, gli Organi Sociali hanno ritenuto di fissare anche per l'esercizio in esame il tasso di remunerazione delle riserve tecniche per le cessioni legali al 7%, contemperando così le contrapposte posizioni esistenti tra ANIA e CONSAP sull'argomento.

Al riguardo, il Collegio prende atto della richiamata impostazione, che ritiene, in assenza di specifiche convenzioni con l'ANIA, rispettosa del principio della prudenza oltre che di quello della correttezza, tenuto anche conto del fatto che il valore accantonato a riserva per cessioni legali risultava al 31.12.1993 sensibilmente superiore a quello rilevato dai dati ISVAP per l'insieme delle Compagnie di assicurazione. Prende atto altresì dell'eventualità, anticipata nella relazione al bilancio degli Amministratori, che la CONSAP possa orientarsi verso una remunerazione delle riserve matematiche per il prossimo bilancio non superiore al 6%, a seguito del

crescente ridursi del rendimento dei titoli pubblici (circa due punti), con evidenti riflessi sulla redditività dell'attivo societario.

Per il 1995, gli Organi Societari hanno proceduto ad una rideterminazione delle riserve tecniche costituite a fronte delle cessioni legali, sulla base di una perizia commissionata alla Società TILLINGHAST; le riserve stesse sono state poi sottoposte ad una verifica di congruità da parte dell' attuario della CONSAP, nonché dell'attuario della Società di Revisione RECONTA Ernst & Young.

Sotto il profilo delle attività a copertura delle riserve tecniche, va posta in luce la potenziale possibilità di rivalutazione di alcuni cespiti immobiliari, per i quali risulta nel 1996 già definita la procedura di vendita, alla stregua di quanto effettuato nell'esercizio 1994. Peraltro, gli Organi Societari hanno ritenuto opportuno, alla luce dei risultati della gestione in esame, non avvalersi di tale possibilità; ciò consentirà di inserire direttamente nel conto economico 1996 i risultati definitivi delle operazioni di dismissione realizzate.

Il Collegio sottolinea il profondo processo di ristrutturazione patrimoniale avviato dalla Società al fine di trasformare i propri assets patrimoniali, attribuitigli in sede di scissione, in attività più idonee ad assolvere le obbligazioni derivanti dall'abolito istituto delle cessioni legali. A tutt'oggi, risulta infatti già concluso il programma di dismissione delle partecipazioni societarie (IMI, BNL e NUOVA TIRRENA) e avviata, con risultati apprezzabili, l'attività di cessione dell' ingente patrimonio immobiliare. Con il reimpiego in titoli dei proventi di tali attività, si è tangibilmente incrementato il rendimento medio del patrimonio CONSAP.

* * * *

I risultati della gestione risultano i seguenti:

STATO PATRIMONIALE

Attivo L. 7.092.414.416.167

Passivo L. 7.174.259.644.913

PERDITA DELL'ESERCIZIO L. 81.845.228.746

CONTO ECONOMICO

Profitti e rendite L. 7.170.943.973.904

Perdite e spese L. 7.252.789.202.650

PERDITA DELL'ESERCIZIO L. 81.845.228.746

Il Consiglio di Amministrazione ha ampiamente illustrato i fatti salienti che hanno interessato la Società nel corso dell'esercizio 1995, come pure l'andamento gestionale più recente realizzatosi nel 1996. La Relazione sulla situazione e sull'andamento della gestione è stata redatta in conformità alle norme contenute nel Codice civile, così come modificate dal D.L. 9.4.1991, n.127, ove applicabile.

La nota integrativa commenta dettagliatamente le singole poste di bilancio e le loro variazioni rispetto ai valori iniziali. Vengono altresì fornite le necessarie informazioni in merito ai principi giuridici e contabili adottati nelle valutazioni degli elementi patrimoniali e nella determinazione e copertura delle riserve tecniche.

Particolare riferimento viene effettuato nella nota integrativa, ai sensi dell'art.2423, comma 4, del Codice civile, alla deroga operata sui

normali criteri di valutazione per la partecipazione nella NUOVA TIRRENA S.p.A., alienata nel corso del 1996.

Viene al riguardo sottolineato che, in relazione al programma di ristrutturazione dell'assetto patrimoniale si è inteso adottare, per alcune poste patrimoniali, più appropriati criteri di valutazione con riferimento ai casi eccezionali disciplinati dal citato art.2423 4° Comma C.C., al fine di garantire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale come previsto dall'articolo in questione.

La medesima esigenza di ristrutturazione degli assets ha ispirato l'ulteriore accertamento delle riserve tecniche per cessioni legali al 31.12.1995, nuovamente affidato alla Società TILLINGHAST nel corso del 1996.

In sintesi, la richiamata deroga ha consentito una rivalutazione netta della partecipazione CONSAP in NUOVA TIRRENA alla data del 31.12.1995 di circa L.126,7 miliardi - che trova concreto riscontro nel valore di realizzo dell'operazione già avvenuta nel 1996 - confluita nello Stato Patrimoniale in una riserva non distribuibile, ai sensi del prefato art.2423 4° Comma C.C. Dal nuovo accertamento delle riserve effettuato dalla TILLINGHAST è emersa invece una diminuzione di L.58 miliardi rispetto alla stima delle riserve stesse al 31.12.1994. Pertanto la nuova stima al 31 dicembre 1994, pari a L.6.194 miliardi, capitalizzata al tasso di rivalutazione del 7% ed al netto delle liquidazioni di competenza dell'esercizio 1995, ha portato la consistenza delle riserve al 31.12.1995 a L.6.489 miliardi.

In definitiva, l'abbattimento delle riserve matematiche come sopra operato e la redditività ricavata dagli investimenti finanziari accresciutisi, oltre che per la cessione al Ministero del Tesoro della partecipazione della BNL, per l'anticipata restituzione del prestito postergato da parte della medesima Banca, per la vendita IMI e per i fondi affluiti in relazione alle dismissioni immobiliari, hanno fatto sì che per il corrente esercizio la perdita sia contenuta in L.81,8 miliardi, ampiamente compensata dalla rivalutazione della partecipazione NUOVA TIRRENA conseguente alla recente cessione della predetta compagnia assicurativa.

* * * *

Le altre valutazioni delle voci di bilancio - oltre quelle già esaminate in precedenza - sono state operate ispirandosi ai criteri generali della prudenza e della competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività societaria.

In particolare:

- **i beni immobili** sono stati iscritti al valore determinato nell'atto di scissione, comprensivo degli oneri accessori, delle spese incrementative e delle rivalutazioni effettuate ai sensi di specifiche leggi;
- **i titoli** quotati sono valutati al minor valore fra quello di acquisto e quello desunto dall'andamento del mercato;
- **i crediti** sono iscritti al valore nominale che riflette il presumibile valore di realizzo;

• **i mobili e gli impianti** sono iscritti al costo di acquisizione: i relativi ammortamenti sono calcolati, con riferimento al costo, in base alle ordinarie aliquote fiscali;

• **gli oneri pluriennali**, rappresentati principalmente dalle provvigioni di acquisizione, anticipate sui contratti di durata pluriennale, sono calcolati sulla base delle provvigioni effettivamente corrisposte alle Imprese assicuratrici, ed ammortizzati al tasso del 7%, medesimo tasso di rivalutazione delle riserve tecniche;

• **le partecipazioni** che costituiscono attivo circolante, sono iscritte al minor valore fra quello di carico e quello desunto dall'andamento del mercato, o al loro presumibile valore di realizzo. La partecipazione in Nuova Tirrena è stata rivalutata con riferimento al valore realizzato con la vendita effettuata;

• **le riserve tecniche** relative alle cessioni legali sono state determinate in base alle norme dettate dalla legge 22 ottobre 1986 n.742 e successivo Decreto Ministeriale del 2.7.1987, seguendo criteri tecnici attuariali.

* * * *

Per quanto più specificamente concerne la propria competenza, il Collegio Sindacale conferma di aver correttamente adempiuto a tutti i doveri di cui all'art.2403 del codice civile, avendo effettuato i dovuti controlli per l'accertamento della regolare tenuta dei libri societari.

Il Collegio Sindacale può confermare che i dati contenuti nel Bilancio corrispondono alle risultanze contabili, e che i medesimi dati sono stati determinati nella osservanza delle vigenti disposizioni di legge; può

altresì confermare che i criteri di valutazione adottati sono conformi alle disposizioni stabilite dalla normativa civilistica e tributaria in vigore.

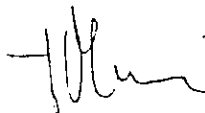
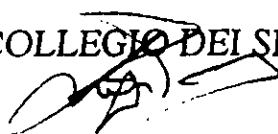
Il Collegio Sindacale prende atto della comunicazione in data 27 settembre 1996 da parte della Società di Revisione RECONTA Ernst & Young, nella quale si dichiara che le procedure di revisione sono tuttora in corso. Il Collegio comunque, rimane in attesa del rilascio della certificazione da parte della Società Reconta Ernst & Young, considerando tale adempimento come parte integrante del proprio giudizio positivo sul Bilancio 1995.

Il Collegio prende atto altresì che il patrimonio netto della Società, di originarie L.50 miliardi, si attesta al 31.12.1995 a circa L.57,8 miliardi.

-----== 0 ==-----

In conclusione, il Collegio, nel ricordare che il proprio mandato è giunto a scadenza e l'Assemblea dovrà deliberare in merito, esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio predisposto dal Consiglio di Amministrazione, nonchè alla proposta di copertura della perdita.

IL COLLEGIO DEI SINDACI



Relazione della Società di revisione

All'Azionista della
CONSAP - Concessionaria Servizi
Assicurativi Pubblici S.p.A.

1. Abbiamo assoggettato a revisione contabile il bilancio d'esercizio (stato patrimoniale-Modello 3, conto dei profitti e delle perdite-Modello 4 e nota integrativa) della CONSAP - Concessionaria Servizi Assicurativi Pubblici S.p.A. al 31 dicembre 1995.
2. Il nostro esame è stato svolto secondo gli statuiti principi di revisione e, in conformità a tali principi, abbiamo fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio, interpretate ed integrate dai corretti principi contabili enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e, ove mancanti, dai principi contabili internazionali emanati dall'International Accounting Standards Committee (I.A.S.C.). Relativamente all'esame delle voci di bilancio riguardanti le riserve tecniche, ci siamo anche avvalsi della relazione rilasciataci da un attuario abilitato, qui allegata. Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano a fini comparativi i valori dell'esercizio precedente. Per il nostro giudizio sul bilancio dell'esercizio precedente si fa riferimento alla nostra relazione emessa in data 29 novembre 1995.
3. A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio nel suo complesso (stato patrimoniale-Modello 3, conto dei profitti e delle perdite-Modello 4 e nota integrativa) è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della CONSAP - Concessionaria Servizi Assicurativi Pubblici S.p.A. per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 1995, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio di esercizio, richiamate nel secondo paragrafo.
4. Come illustrato nella relazione sulla gestione, sono proseguite, nel corso del 1995, le trattative con l'ANIA per trovare idonee soluzioni alla definizione della portata e delle modalità di estinzione delle obbligazioni della CONSAP S.p.A. in tema di cessioni legali, nonché quelle con l'INA S.p.A. per regolare tutti i rapporti attivi e passivi derivanti, in modo diretto o indiretto, dall'operazione di scissione del 1993. In assenza di intese ufficiali e di specifiche convenzioni con l'ANIA, che permetterebbero di prevedere l'esito ultimo delle trattative in corso, tenuto conto della garanzia prevista dalla legge n.403/94 a carico del Ministero del Tesoro per l'estinzione delle obbligazioni in parola, la Società ha continuato, per l'esercizio in esame, a valutare le attività e le passività derivanti dalle suddette obbligazioni sulla base dei