

SITUAZIONE PATRIMONIALE-ANNO 1993

La situazione patrimoniale alla data del 31.12.1993 espone una eccedenza di milioni 5.293,21 delle passività sulle attività:

Le attività, milioni 282.557,89 comprendono milioni 48.891,16 di residui attivi, le passività ammontanti a milioni 287.851,10 includono a loro volta, l'importo dei residui passivi, per milioni 99.323,72 ciò in quanto i valori delle singole poste patrimoniali che originano dalla contabilità finanziaria, sono esposte sulla base degli accertamenti di entrata e degli impegni di spesa, solo in parte concretatesi in effettiva attività e passività patrimoniali.

Tra le passività sono, inoltre, considerate talune poste rettificative costituite dai fondi di svalutazione e di ammortamento (milioni 10.096,85) dai fondi di accantonamento vari (milioni 163.425,30), da Risconti passivi (milioni 13.887,47) e altre partite per complessivi (milioni 1.118,32).

E' da tenere presente che tra le attività patrimoniali dell'Ente figurano gli investimenti immobiliari (milioni 7.373,86) gli investimenti mobiliari (milioni 51.744,80) le immobilizzazioni tecniche (milioni 9.534,65), i beni immateriali (milioni 23) e, come posta rettificativa dei residui passivi, le somme impegnate ma non investite (milioni 42.574,76), crediti diversi non inclusi nei residui attivi per milioni 58.096,88 oltre alla giacenza di tesoreria per milioni 64.319,47. Non sono state invece considerate veri e propri elementi attivi del patrimonio dell'Ente, tutte le realizzazioni di opere eseguite per il raggiungimento delle finalità di istituto gravanti nei bilanci finanziari dell'Ente e relativi all'attività di Riforma Fondiaria, in quanto per destinazione erano oggetto di cessione agli assegnatari (per quanto riguarda le opere eseguite nei poderi o nelle quote, comprese le strutture realizzate per la loro funzionalità) o ad altri Enti (per quanto riguarda le opere infrastrutturali necessarie alla collettività - legge 386/74).

Inoltre non sono state comprese tutte le vecchie costruzioni rurali ubicate nei terreni espropriati, acquistati ad integrazione di quelli espropriati od acquisiti per legge (Ente Sardo di Colonizzazione ex Flumendosa) in quanto essendo una parte suscettibile di assegnazione, a tutt'oggi non si é ancora in grado di stabilire la definitiva consistenza degli immobili che resteranno di esclusiva proprietà dell'Ente.

**ENTE REGIONALE DI SVILUPPO E ASSISTENZA TECNICA  
IN AGRICOLTURA (ERSAT)**

**ESERCIZIO 1994**

PAGINA BIANCA

RELAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PAGINA BIANCA

*Regione Autonoma della Sardegna - L.R. 19.1.1984, n. 5*

DELIBERA COMMISSARIALE N.

**96161**

del **27 OTT. 1995**

OGGETTO: approvazione conto consuntivo dell'esercizio  
finanziario 1994 e relazione sull'attività  
svolta.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**Dott. Salvatore FARA**

nominato con D.P.G.R.S. n° 279 del 17 ottobre 1994

assistito dal Sostit. del Coord. Gener. Dr. Alessandro Lay

VISTA la L.R. 19.1.1984, n. 5.

VISTA la L.R. 15.5.1995, n. 14;

VISTA la L.R. 23.8.95, N. 20;

**ESAMINATO** il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1994

e la relazione ad esso allegata;

**VISTO** che sui capp. 17/195/204/216/217/225/ delle uscite si  
sono verificati dei superi di spesa;

**TENUTO CONTO** che i superi di spesa risultanti nei su indicati  
capitoli sono compensati da economie realizzate su altri

capitoli, dall'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, da maggiori accertamenti assunti sui corrispondenti capitoli delle entrate per partite di giro nel conto della competenza;

VISTA la relazione del Collegio Sindacale;

**3. a E** DELIBERA DI

1) DARE SANATORIA alla eccedenza di spesa risultante sul conto della competenza ai seguenti capitoli delle Uscite:

-CAP.17-quota a carico Ente per tratta-

mento di liquidazione L. 26.819.697.454

-CAP.195-pagamento di indennità di li-

quidazione L. 3.389.407.336

-CAP.204-versamento ritenute su premi

e contributi L. 4.517.802

-CAP.216-versamento annualità riscatto

terreni e opere L. 21.383.089

-CAP.217-versamento annualità riscatto

terreni (Legge n.590/65) L. 20.361.477

-CAP.225-Gestione Consorzio Bonifica

Montana del Liscia L. 690.959.174

2) APPROVARE la relazione sull'attività svolta e il conto consuntivo dell'esercizio finanziario 1994 il quale presenta le risultanze riportate nell'allegato A);

3) LA PRESENTE DELIBERA verrà sottoposta al controllo preventivo dell'Assessore dell'Agricoltura e Riforma Agro-Pastorale, dell'Assessore alla Programmazione, Bilancio,



XIII LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Credito e Assetto del Territorio e del Consiglio Regionale.

IL SOSTITUTO DEL COORD. GENERALE IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dr. Alessandro Lay)

(Dr. Salvatore Fara)

AI SENSI DELLA L.R. 15-5-1995 N. 14, Art. 5, SI ESPRIME  
PARERE FAVOREVOLE SULLA LEGITTIMITÀ DELL'ATTO.

IL SOSTITUTO DEL COORDINATORE GENERALE

(Dr. Alessandro Lay)

Data 30.8.95

ENTRATE

ALL. A)

| OGGETTO                                        | ENTRATE PREVISTE | SOMME ACCERTATE | DIFFERENZE      | RESIDUI CHE SI TRASF.<br>ALL'ESERCIZIO 1995 |
|------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------|---------------------------------------------|
| AVANZO DI AMM.ZIONE                            | 6.350.000.000    | -               | -6.350.000.000  | -                                           |
| ENTRATE CORRENTI                               | 106.661.500.000  | 105.216.453.931 | -1.445.046.069  | 10.577.415.912                              |
| ENTRAT.PER ALIEN.BENI<br>PATR.E RISCOS.CREDITI | 6.501.000.000    | 9.786.264.539   | +3.285.264.539  | 3.943.766.991                               |
| ENTRATE DERIVANTI DA<br>TRASF.IN C/CAPITALE    | 7.438.000.000    | 5.654.672.382   | -1.783.327.618  | 1.177.460.393                               |
| ACCENS.DI PRESTITI                             | 20.000.000       | 42.627.538      | +22.627.538     | 1.215.000                                   |
| PARTITE DI GIRO                                | 84.550.000.000   | 50.333.609.873  | -34.216.390.127 | 25.188.963.022                              |
| TOTALE ENTRATE                                 | 211.520.500.000  | 171.033.628.263 | -40.486.871.737 | 40.888.821.318                              |

USCITE

| OGGETTO                                       | USCITE PREVISTE | SOMME IMPEGNATE | DIFFERENZE      | RESIDUI CHE SI TRASF.<br>ALL'ESERCIZIO 1995 |
|-----------------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------------------------------------|
| SPESE CORRENTI                                | 106.661.500.000 | 110.615.595.852 | +3.954.095.852  | 50.883.108.128                              |
| SPESE IN C/CAPITALE                           | 14.289.000.000  | 12.549.893.666  | -1.739.106.334  | 28.687.221.673                              |
| SPESE PER ESTINZIONE<br>PRESTITI E ALTRE PASS | 6.020.000.000   | 9.389.407.336   | +3.369.407.336  | 3.715.286.719                               |
| PARTITE DI GIRO                               | 84.550.000.000  | 50.333.609.873  | -34.216.390.127 | 36.529.638.781                              |
| TOTALE USCITE                                 | 211.520.500.000 | 182.888.506.727 | -28.631.993.273 | 119.815.255.301                             |

IL SOSTITUTO DEL COOR. GENERALE  
(Dr. Alessandro Lay)

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
(Dr. Salvatore Fara)

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

PAGINA BIANCA

**RENDICONTO DELL'ESERCIZIO 1994****RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE**

I - L'esercizio 1994 è stato condotto sulla base di un bilancio che prevedeva, nella prima stesura, un'assegnazione complessiva di 108.526 milioni di lire, di cui lire 102.226 milioni per fare fronte alle spese di funzionamento e per l'attuazione dei programmi di assistenza tecnica, lire 6.300 milioni per spese in conto capitale e lire 4.660 milioni per il proseguimento dell'attività stralcio della riforma fondiaria. Non era stato previsto alcun avanzo di amministrazione al 1° gennaio 1994.

Ad esercizio iniziato (legge R.A.S. n. 3 del 31.01.1994, recepita dalla delibera commissariale n. 8544 del 10.04.1994), l'Ente ha rielaborato il bilancio di previsione in parola sulla base dei nuovi affidamenti come di seguito elencati:

- Assegnazioni R.A.S. per spese di funzionamento lire 96.217 milioni;
- "               "       "       "       in conto capitale lire 5.000 milioni.

Nel complesso, comprese le variazioni apportate nel corso dell'esercizio (delibere 8872 del 4.8.94, 8958 del 20.10.94 e 9088 del 19.12.94), il bilancio definitivo, incluse le gestioni Riforma e Monte Pascoli, presentava:

- Entrate per £. 205.170.500.000 (di cui £. 106.661.500.000 per la parte corrente, £. 13.959.000.000 per quella in conto capitale e £. 84.550.000.000 per le partite compensative).
- Uscite per £. 211.520.500.000 (di cui £. 106.661.500.000 per la parte corrente, £. 20.309.000.000 in conto capitale, £. 84.550.000.000 per le partite compensative).
- Un avanzo di amministrazione definitivo di £. 6.350.000.000 destinato interamente alla copertura delle spese in conto capitale.

Rispetto alle previsioni, sono risultati a fine esercizio gli accertamenti e gli impegni a fianco indicati:

|                         | <b><u>PREVISIONI</u></b> | <b><u>ACCERTAMENTI</u></b> |
|-------------------------|--------------------------|----------------------------|
| - entrate correnti      | 106.661.500.000          | 105.216.453.931            |
| - entrate in c/capitale | 13.959.000.000           | 15.483.564.459             |
| - partite di giro       | 84.550.000.000           | 50.333.609.873             |
| <b>TOTALE ENTRATE</b>   | <b>205.170.500.000</b>   | <b>171.033.628.263</b>     |

|                      | <b><u>PREVISIONI</u></b> | <b><u>IMPEGNI</u></b>  |
|----------------------|--------------------------|------------------------|
| - spese correnti     | 106.661.500.000          | 110.615.595.852        |
| spese in c/capitale  | 20.309.000.000           | 21.939.301.002         |
| partite di giro      | 84.550.000.000           | 50.333.609.873         |
| <b>TOTALE USCITE</b> | <b>211.520.500.000</b>   | <b>182.888.506.727</b> |

In dettaglio, le entrate accertate sono così ripartite:

**A) PARTE CORRENTE**

|                                            |                        |
|--------------------------------------------|------------------------|
| - trasferimenti da parte della Regione     | 95.843.000.000         |
| - trasferimenti da parte dello Stato       | 4.608.342.510          |
| - vendita di beni e prestazioni di servizi | 114.630.410            |
| - proventi patrimoniali e finanziari       | 1.557.547.708          |
| - rimborsi diversi                         | 3.092.933.303          |
| <b>TOTALE</b>                              | <b>105.216.453.931</b> |

**B) IN CONTO CAPITALE**

|                                           |                       |
|-------------------------------------------|-----------------------|
| - alienazione di immobili e diritti reali | 369.282.175           |
| - alienazione di altre immobilizzazioni.  | 15.714.500            |
| - realizzazione. di valori mobiliari      | 6.403.858             |
| - riscossione di crediti                  | 9.394.864.006         |
| - trasferimenti dalla Regione             | 5.631.514.892         |
| - trasferimenti dallo Stato               | 23.157.490            |
| - accensione prestiti                     | 42.627.538            |
| <b>TOTALE</b>                             | <b>15.483.564.459</b> |

**E) PARTITE DI GIRO**

**TOTALE** 50.333.609.263

**TOTALE COMPLESSIVO** 171.033.628.263

Le spese impegnate nell'esercizio risultano così distribuite:

**A) SPESE CORRENTI**

|                                                        |                        |
|--------------------------------------------------------|------------------------|
| - spese per gli Organi dell'Ente                       | 70.095.510             |
| - oneri per il personale dipendente                    | 97.724.079.473         |
| - spese per l'acquisto di beni di consumo e di servizi | 10.431.613.139         |
| - trasferimenti passivi                                | 1.186.336.421          |
| - oneri finanziari                                     | 261.604.411            |
| - oneri tributari                                      | 840.885.234            |
| - spese per rimborsi a terzi e oneri diversi           | 981.664                |
| <b>TOTALE</b>                                          | <b>110.615.595.852</b> |

**B) SPESE IN CONTO CAPITALE**

|                                                                                            |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| - acquisto e costruzione di immobili                                                       | 4.049.986.382         |
| - acquisto, realizzazione e ripristino di immobilizzazioni tecniche e investimenti sociali | 254.801.000           |
| - acquisto di altri beni mobili                                                            | 1.790.084.284         |
| - acquisto di partecipazioni ed altri beni mobiliari                                       | 6.448.747.000         |
| - concessione di crediti ed anticipazioni                                                  | 6.275.000             |
| - spese per estinzione di prestiti                                                         | 9.389.407.336         |
| <b>TOTALE</b>                                                                              | <b>21.939.301.002</b> |

**E) PARTITE DI GIRO**

|                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
|                           | <b>50.333.609.873</b>  |
| <b>TOTALE COMPLESSIVO</b> | <b>182.888.506.727</b> |

La gestione finanziaria del 1994 si è conclusa con un avanzo di **£. 4.959.654.037** come dalla seguente dimostrazione:

|                                              |   |                      |
|----------------------------------------------|---|----------------------|
| - Avanzo di amministrazione al 31.12.1993    | + | 13.887.467.334       |
| - Variazione positiva nel conto dei residui  | + | 2.927.065.167        |
| - Saldo passivo della gestione di competenza | - | 11.854.878.464       |
| - Avanzo di amministrazione al 31.12.1994    | + | <b>4.959.654.037</b> |

Rispetto alla previsione definitiva, che destinava £. 6.350.000.000 dell'avanzo (£. 13.887.467.334) al pareggio delle partite del conto capitale, la gestione effettiva, risultante dai dati di sintesi del consuntivo in esame, evidenzia le sottoelencate coperture:

a) Le partite correnti sono state finanziate con l'utilizzo dell'avanzo per £. 5.399.141.921;

b) quelle del c/capitale, oltre ad essere state pareggiate con il presunto avanzo di £. 6.350.000.000, hanno dato luogo ad un maggior sbilancio di £. 105.736.543 (complessivamente £. 6.455.736.543).

Inoltre, sulla misura dell'avanzo hanno influito anche le variazioni nette, positive e negative, dei residui attivi e passivi, negli importi di seguito elencati:

**Residui di parte corrente (titoli I, II/E. e I/Sp.)**

|                                                           |                 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|
| - Variazioni nette negative - diminuzione residui attivi  | - 1.409.348     |
| - Variazioni nette positive - diminuzione residui passivi | + 1.924.683.343 |
| - Differenza positiva in aumento dell'avanzo              | + 1.923.273.995 |

**Residui del c/capitale**

|                                                           |                 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|
| - Variazioni nette residui attivi                         | 0               |
| - Variazioni nette positive - diminuzione residui passivi | + 1.003.791.172 |
| - Differenza positiva in aumento dell'avanzo              | + 1.003.791.172 |

L'avanzo di amministrazione della gestione complessiva dell'Ente, alla chiusura dell'esercizio finanziario 94, risulta pertanto così determinato:

|                                                           |                  |
|-----------------------------------------------------------|------------------|
| - spese in eccedenza delle partite correnti               | - 5.399.141.921  |
| - spese in eccedenza delle partite del c/capitale         | - 6.455.736.543  |
| - Variazione netta positiva nei residui di parte corrente | + 1.923.273.955  |
| - Variazione netta positiva nei residui del c/capitale    | + 1.003.791.172  |
| - Avanzo di amministrazione precedente                    | + 13.887.467.334 |
| - Avanzo di Amministrazione al 31.12.94                   | + 4.959.654.037  |

Peraltro, ove si tenga conto delle situazioni amministrative delle gestioni relative alla "Riforma" e al "Monte dei Pascoli", chiuse rispettivamente con un avanzo di £. 66.473.470 e disavanzo di £. 116.431.505, l'avanzo di amministrazione della gestione primaria dell'Ente è risultato pari a £. 5.009.612.072 (avanzo amministrazione gestione complessiva £. 4.959.654.037 - avanzo amministrazione "Riforma" £. 66.473.470 + disavanzo amministrazione gestione "Monte Pascoli" £. 116.431.505).