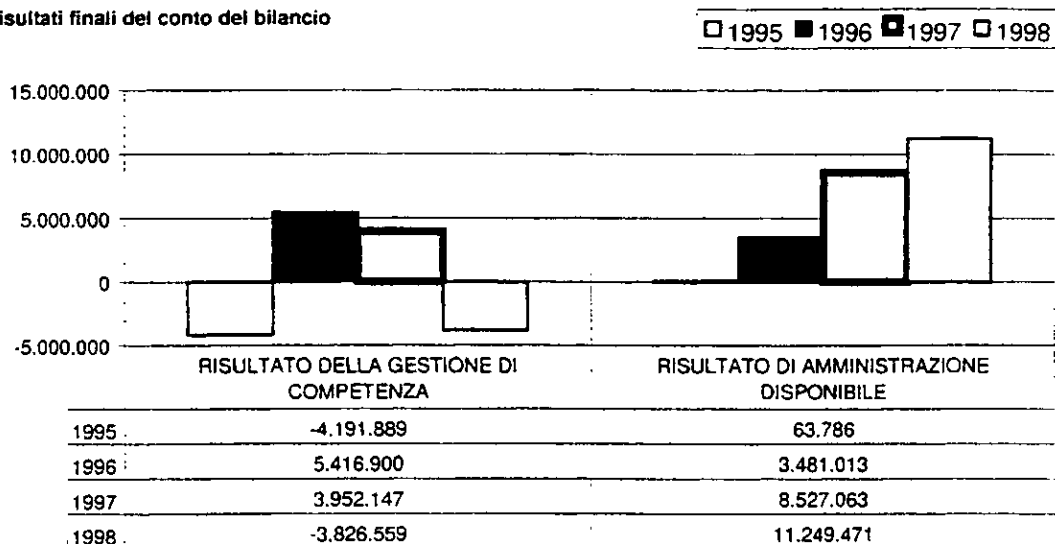


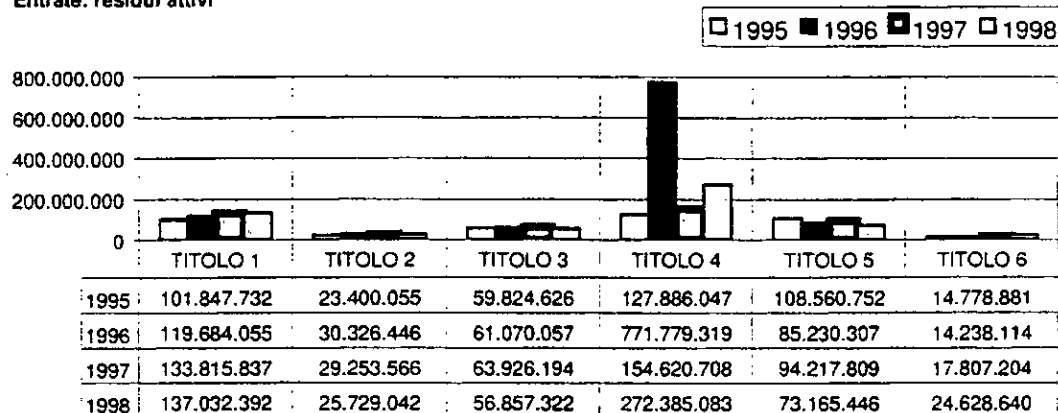
Comune di Bologna:

(importi in migliaia di lire)

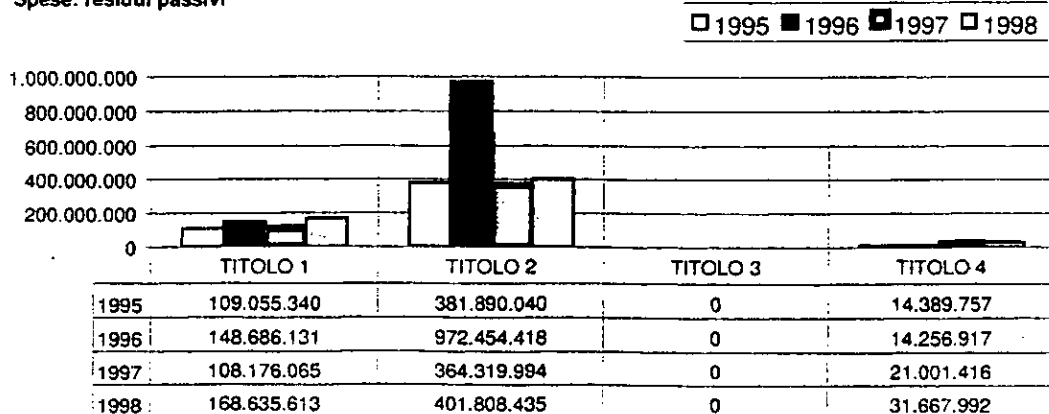
Risultati finali del conto del bilancio



Entrate: residui attivi



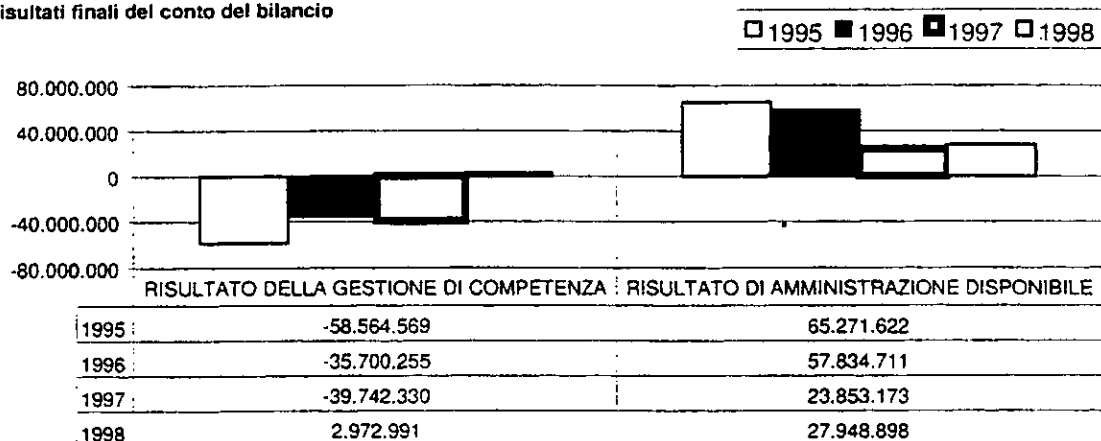
Spese: residui passivi



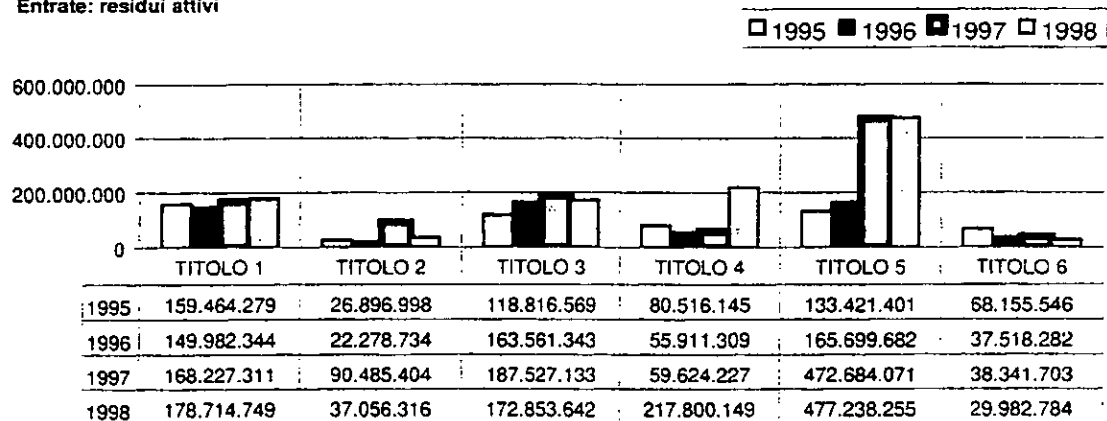
Comune di Firenze:

(importi in migliaia di lire)

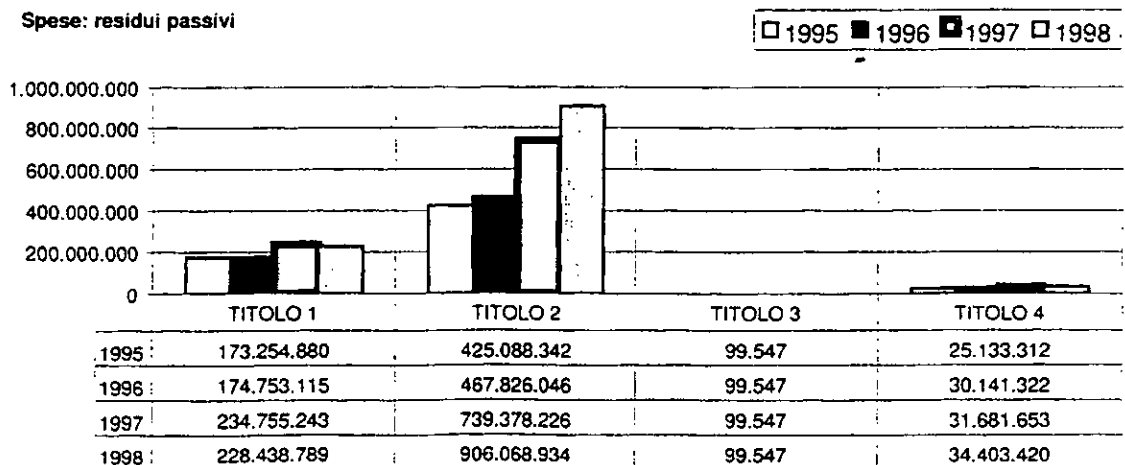
Risultati finali del conto del bilancio



Entrate: residui attivi

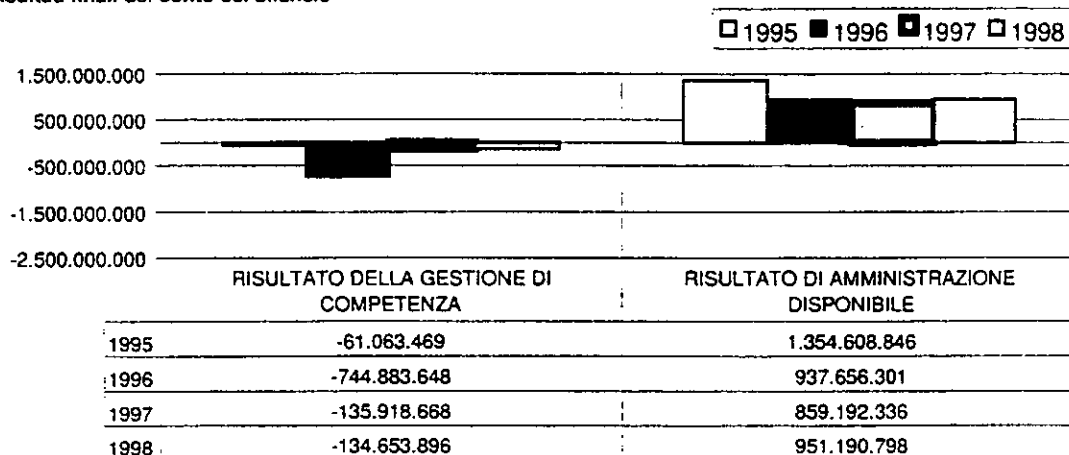
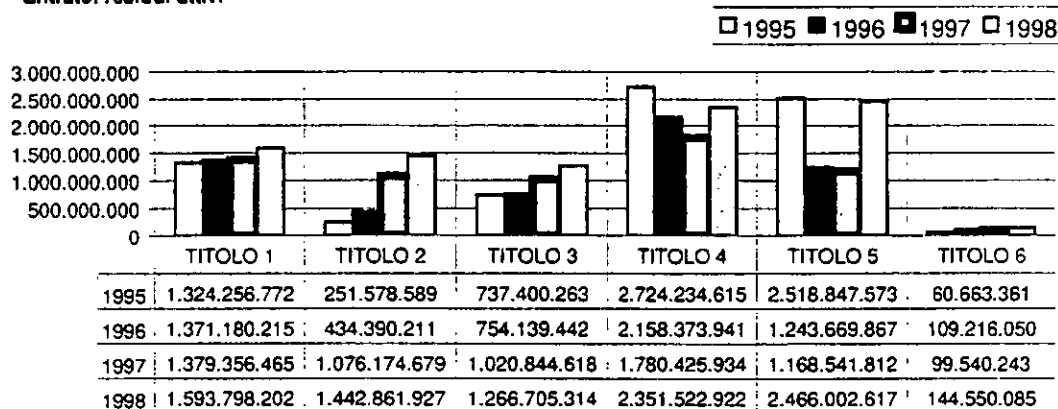
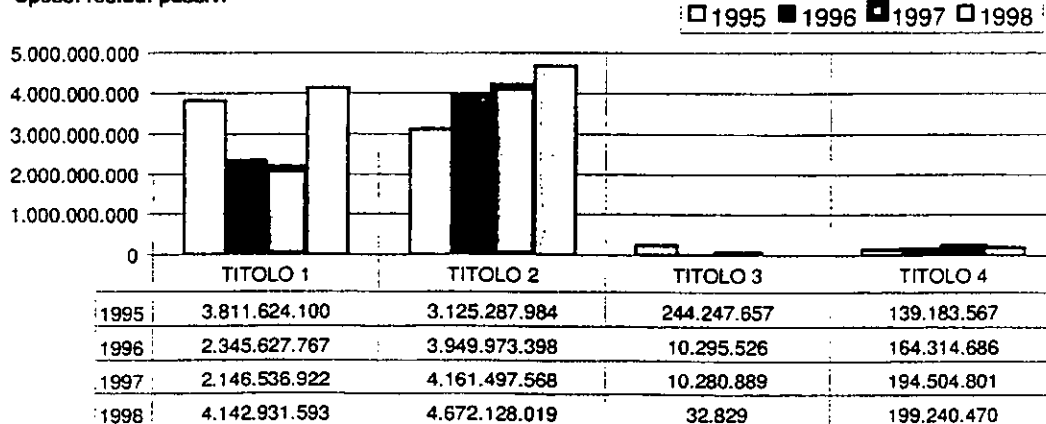


Spese: residui passivi



Comune di Roma:

(importi in migliaia di lire)

Risultati finali del conto del bilancio**Entrate: residui attivi****Spese: residui passivi**

Comune di Napoli:

(importi in migliaia di lire)

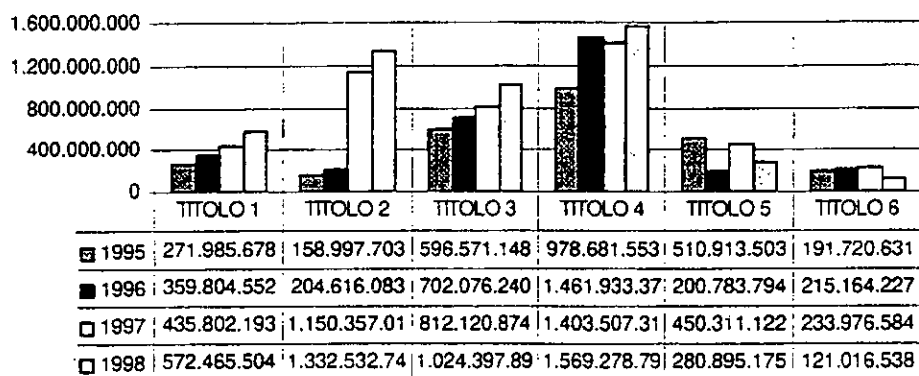
Risultati finali del conto del bilancio

■ 1995 ■ 1996 □ 1997 □ 1998



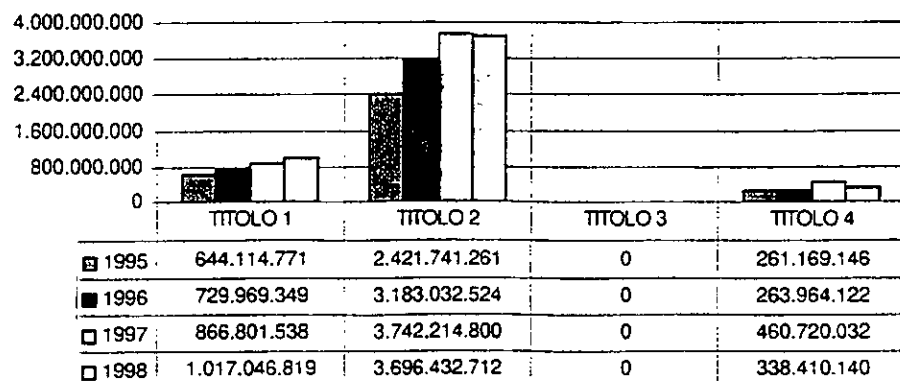
Entrate: residui attivi

■ 1995 ■ 1996 □ 1997 □ 1998



Spese: residui passivi

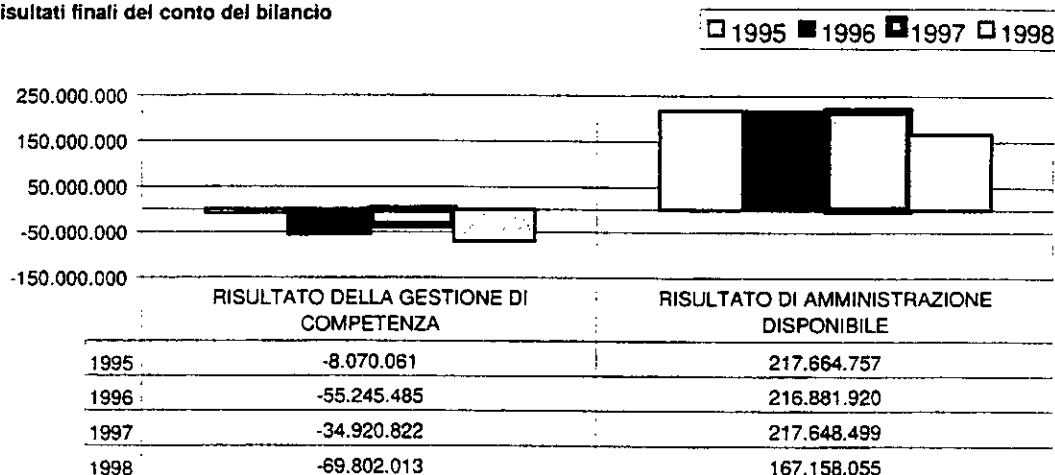
■ 1995 ■ 1996 □ 1997 □ 1998



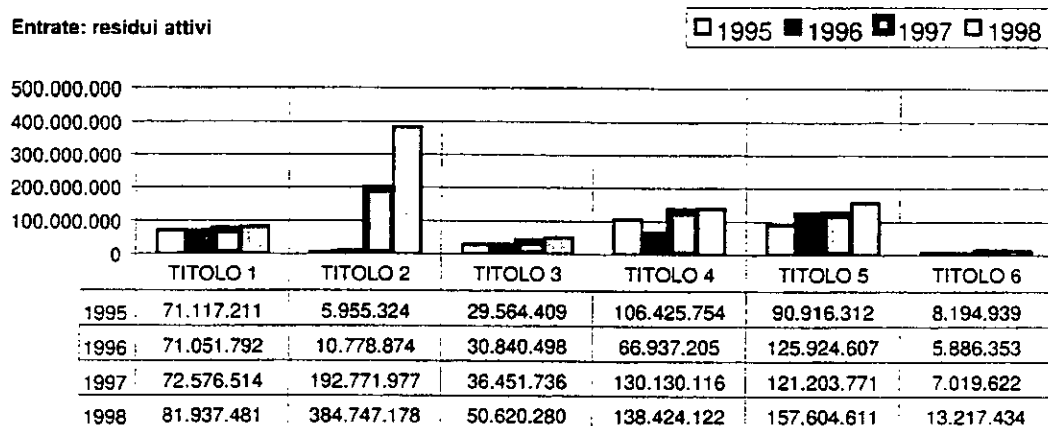
Comune di Bari:

(importi in migliaia di lire)

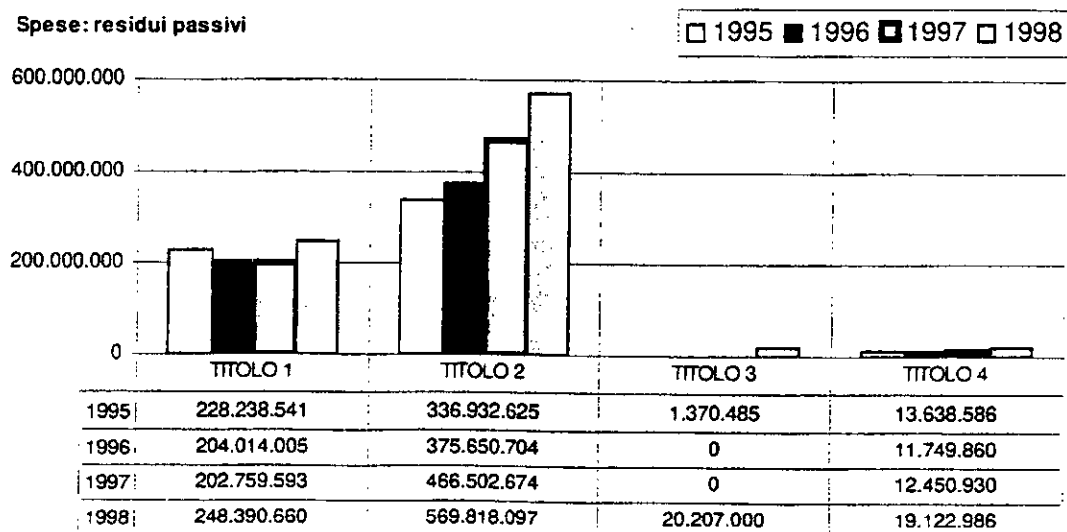
Risultati finali del conto del bilancio



Entrate: residui attivi



Spese: residui passivi

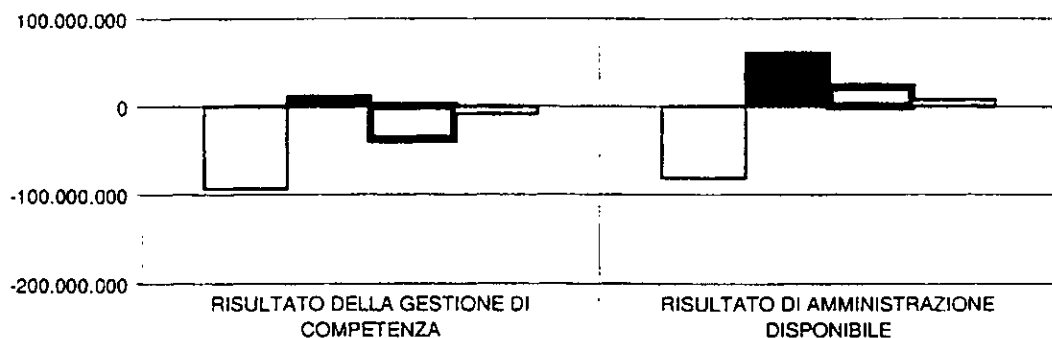


Comune di Catania:

(importi in migliaia di lire)

Risultati finali del conto del bilancio

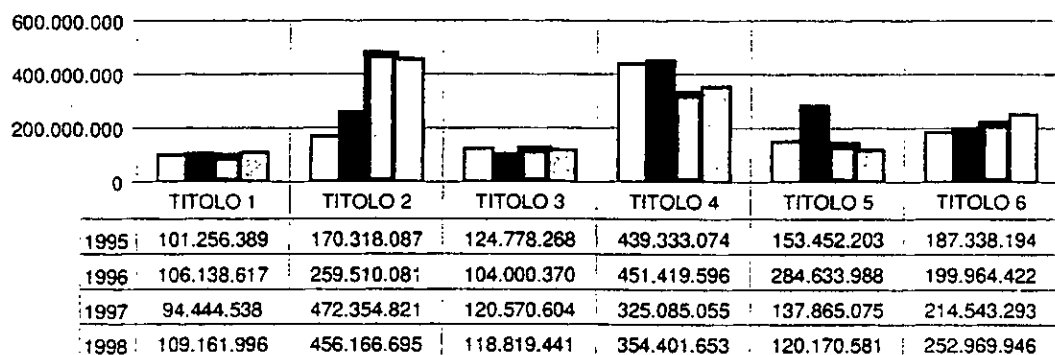
□ 1995 ■ 1996 ▨ 1997 □ 1998



	RISULTATO DELLA GESTIONE DI COMPETENZA	RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE DISPONIBILE
1995	-93.590.093	-80.680.795
1996	10.792.185	59.769.232
1997	-37.724.422	21.039.510
1998	-8.358.690	7.662.645

Entrate: residui attivi

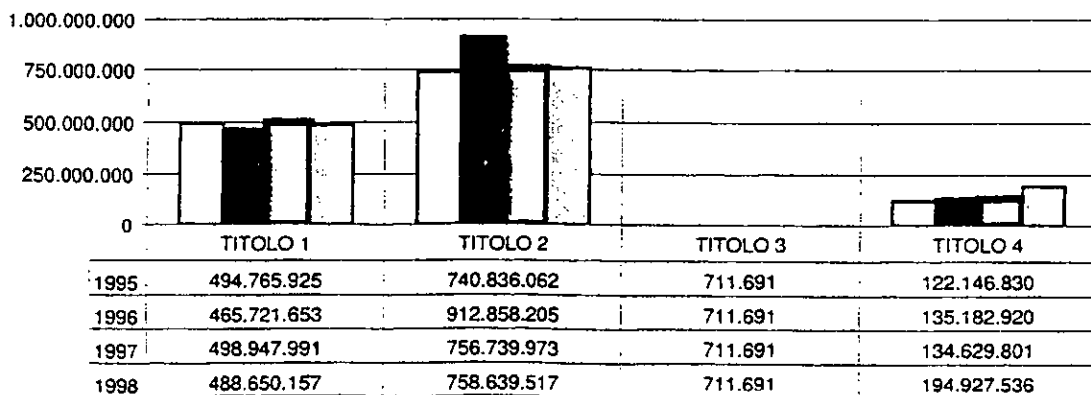
□ 1995 ■ 1996 ▨ 1997 □ 1998



	TITOLO 1	TITOLO 2	TITOLO 3	TITOLO 4	TITOLO 5	TITOLO 6
1995	101.256.389	170.318.087	124.778.268	439.333.074	153.452.203	187.338.194
1996	106.138.617	259.510.081	104.000.370	451.419.596	284.633.988	199.964.422
1997	94.444.538	472.354.821	120.570.604	325.085.055	137.865.075	214.543.293
1998	109.161.996	456.166.695	118.819.441	354.401.653	120.170.581	252.969.946

Spese: residui passivi

□ 1995 ■ 1996 ▨ 1997 □ 1998

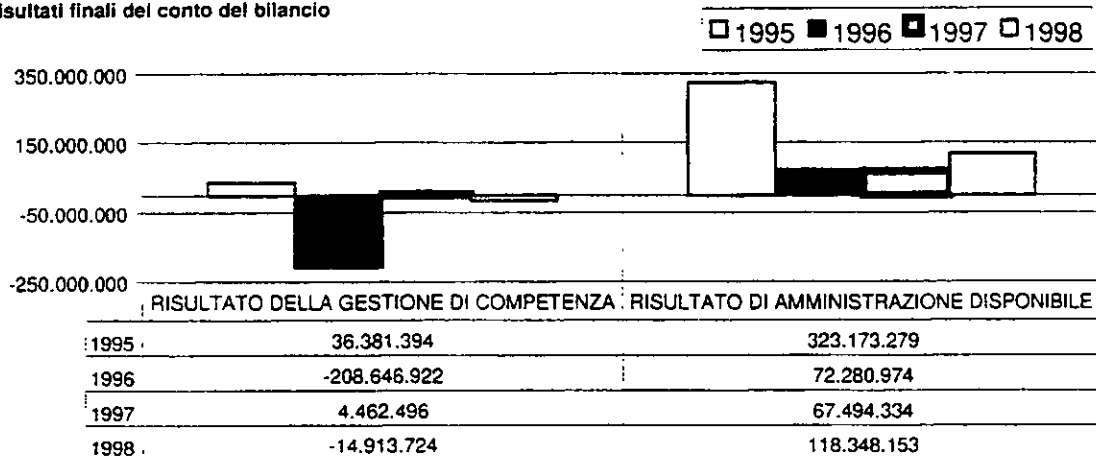


	TITOLO 1	TITOLO 2	TITOLO 3	TITOLO 4
1995	494.765.925	740.836.062	711.691	122.146.830
1996	465.721.653	912.858.205	711.691	135.182.920
1997	498.947.991	756.739.973	711.691	134.629.801
1998	488.650.157	758.639.517	711.691	194.927.536

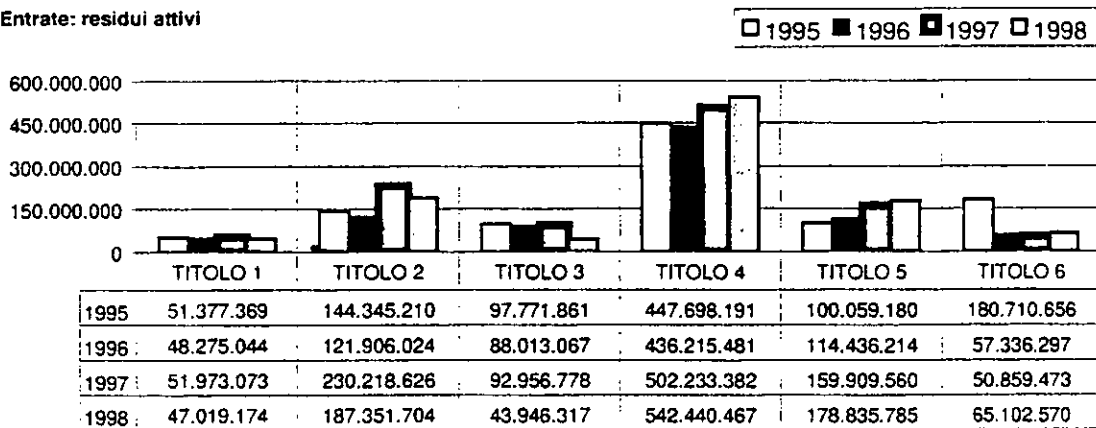
Comune di Messina:

(importi in migliaia di lire)

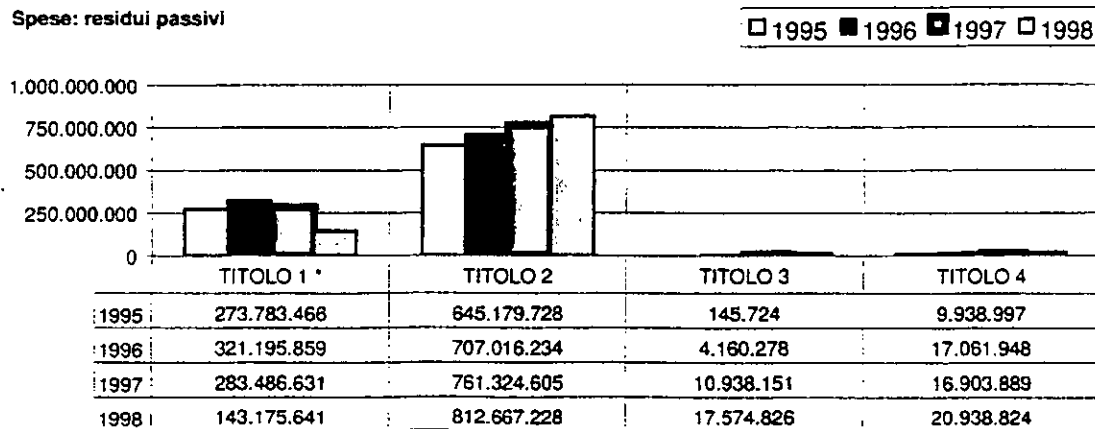
Risultati finali del conto del bilancio



Entrate: residui attivi



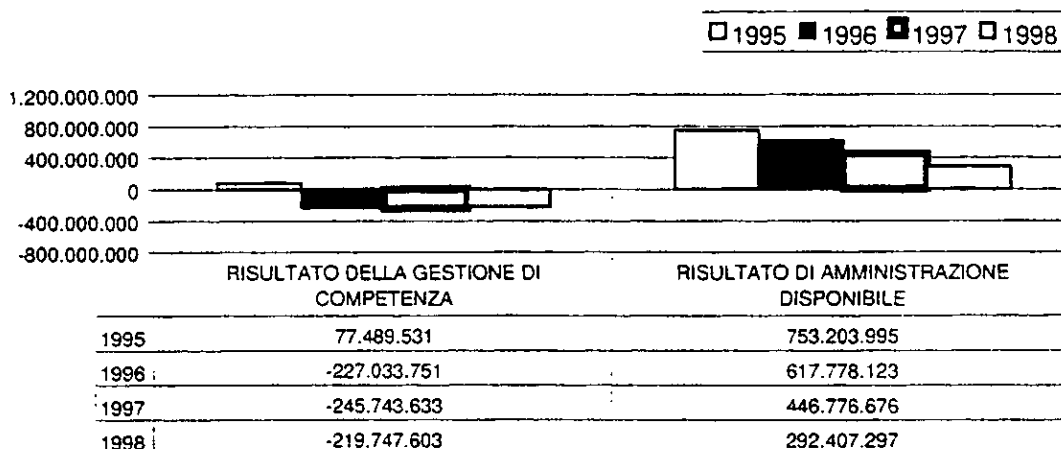
Spese: residui passivi



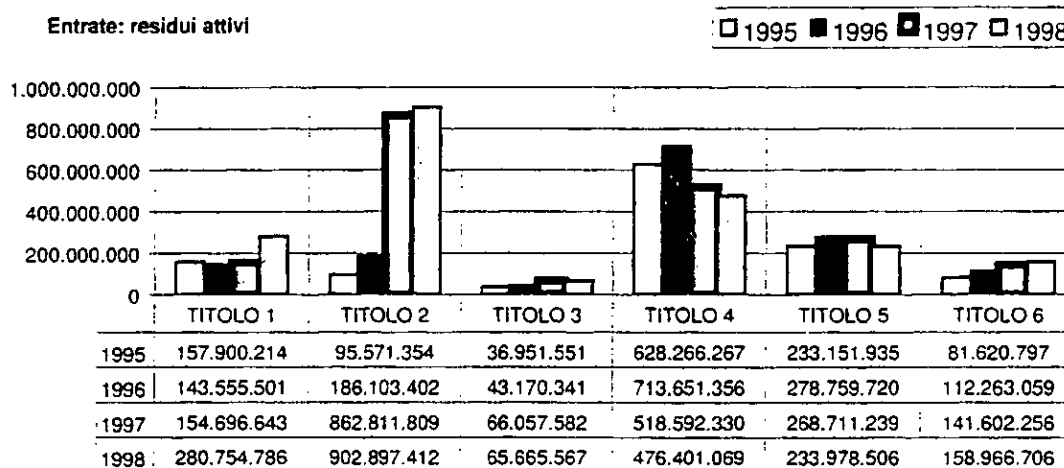
Comune di Palermo:

(importi in migliaia di lire)

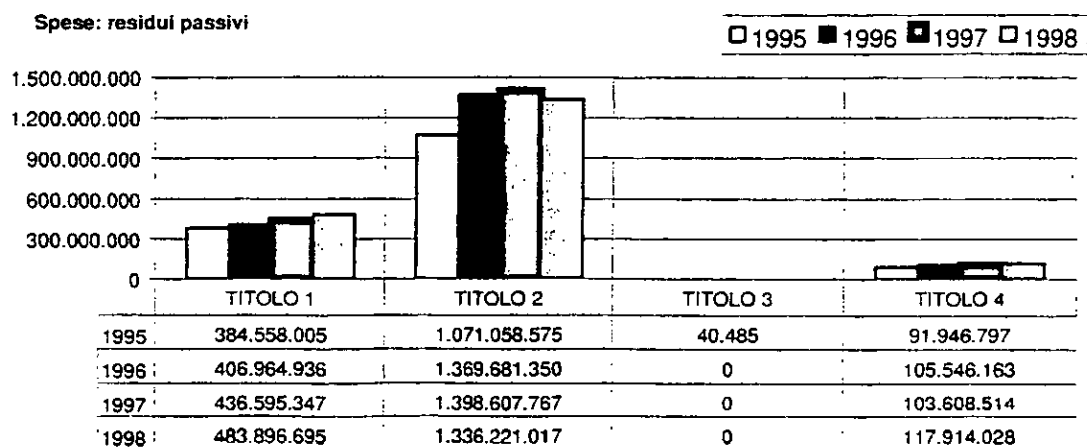
Risultati finali del conto del bilancio



Entrate: residui attivi



Spese: residui passivi



Conto economico

Il conto economico è disciplinato dall'art.71 del d.lgs. 77 del 1995: gli effetti economici positivi e negativi dell'attività dell'ente sono evidenziati secondo criteri di competenza economica, ossia assumendo solo le entrate e le spese di esercizio che rappresentano valori rispettivamente positivi e negativi, temporalmente ascrivibili all'esercizio; pertanto gli accertamenti finanziari di competenza sono rettificati al fine di costituire la dimensione finanziaria di componenti economici positivi, i proventi, e gli impegni finanziari di competenza sono rettificati al fine di costituire la dimensione finanziaria di componenti negativi, i costi, mediante il prospetto di conciliazione - accluso obbligatoriamente -; il conto evidenzia, altresì, gli elementi economici di origine non finanziaria, non rilevabili, pertanto, dal conto del bilancio.

Il conto è redatto, in forma scalare, in modo da mettere in evidenza sia i risultati parziali, sia il risultato economico finale; dopo l'elencazione dei proventi e dei costi della gestione, mostra il primo risultato differenziale costituito dal risultato della gestione; aggiungendo a questo primo gruppo di dati quelli originati dai rapporti finanziari con aziende speciali e partecipate, il conto porta in evidenza il secondo risultato differenziale, il Risultato della gestione operativa; aggiungendo, ancora, i proventi ed oneri di natura prettamente finanziaria ed i proventi ed oneri di natura solo economica e non finanziaria, si conclude con il Risultato economico dell'esercizio.

Il risultato della gestione, a differenza del risultato di competenza, che mette in evidenza l'avanzo, il disavanzo o il pareggio finanziario accertato con il conto del bilancio, include solo le partite finanziarie di parte corrente e a queste conferisce una determinazione più adeguata a significare la conclusione di questa fascia della gestione finanziarie: infatti sottrae le partite in conto capitale e quelle per conto terzi e rettifica la gestione corrente sottraendo tutte quelle parti di entrate e di spese che non sono temporalmente ascrivibili all'esercizio di riferimento ed aggiungendo, invece, altre che non hanno esecuzione nell'esercizio, ma che sono ad esso temporalmente riferibili.

Il risultato della gestione operativa integra il risultato precedente adducendo valori o disvalori che provengono da aree operative gravitanti direttamente o indirettamente sull'ente e mostra come il primo risultato venga modificato da questi elementi.

Il risultato economico dell'esercizio, che viene ottenuto dal secondo addizionando proventi ed oneri prettamente finanziari ed altri solo economici, rappresenta l'esito di tutte le gestioni particolari: la risultanza economica finale che influenza direttamente la consistenza netta del patrimonio.

Dall'esame dei conti economici delle dodici città (in milioni di lire), di seguito messi a confronto, si nota che solo Torino ha il risultato della gestione, proventi meno costi, negativo; il saldo tra proventi ed oneri da aziende speciali o partecipate è positivo per Torino, Roma e Napoli; il saldo tra proventi ed oneri finanziari è negativo per tutti e dodici gli enti; mentre il saldo tra proventi ed oneri straordinari è negativo per Firenze, Napoli, Catania e Palermo.

Il risultato economico finale dell'esercizio è negativo per Torino, determinato dal risultato negativo della gestione e degli oneri finanziari e per Venezia, determinato dai saldi negativi dei proventi ed oneri da aziende speciali e partecipate e dei proventi ed oneri finanziari.

Esercizio 1998

(importi in milioni di lire)

CONTO ECONOMICO	TORINO	MILANO	GENOVA	VENEZIA	BOLOGNA	FIRENZE	ROMA	NAPOLI	BARI	CATANIA	MESSINA	PALERMO
TOTALE PROVENTI DELLA GESTIONE	1.820.175	3.020.023	1.176.631	729.845	809.138	898.197	5.147.371	2.290.531	466.793	587.521	459.451	1.189.538
TOTALE COSTI DELLA GESTIONE	1.842.062	2.222.275	939.062	515.919	753.056	747.244	4.933.852	1.714.166	343.269	515.232	310.929	919.962
RISULTATO DELLA GESTIONE (proventi-costi)	-21.888	797.748	237.569	213.926	56.082	150.953	213.519	576.365	123.523	72.289	148.522	269.576
PROVENTI ONERI DA AZIENDE SPECIALI E PARTECIPATE:												
□ Utili	47.775	185.001	8.073	632	4.225	2.000	88.522	0	12.000	0	0	2.686
□ Interessi	1.914	89.684	0	1.204	0	0	6.803	1.270	3.128	0	0	1.488
□ Trasferimenti	536	391.500	131.050	229.759	5.376	18.318	28.568	0	75.973	0	16.923	213.458
TOTALE PROVENTI ONERI DA AZIENDE SPECIALI E PARTECIPATE (utili+interessi-trasferimenti)	49.154	-116.815	-122.977	-228.022	-1.151	-16.318	66.757	1.270	-60.845	0	-16.923	-209.284
PROVENTI ONERI FINANZIARI:												
□ Interessi attivi	13.896	63.379	2.374	4.326	1.107	10.418	57.288	22.200	425	0	253	2.614
□ Interessi passivi:												
- mutui	142.039	398.501	157.066	39.248	60.297	57.874	821.349	186.323	34.438	42.528	18.784	36.892
- obbligazioni	8.069	0	0	1.107	285	0	70	0	0	0	0	0
- anticipazioni	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- altre cause	997	11.703	0	0	1.497	2.355	7.474	0	0	0	0	12
Totale interessi passivi	151.105	410.204	157.066	40.355	62.079	60.229	828.893	186.323	34.438	42.528	18.784	36.904
TOTALE PROVENTI ONERI FINANZIARI (interessi attivi-interessi passivi)	-137.209	-346.825	-154.692	-36.029	-60.971	-49.811	-771.605	-164.123	-34.014	-42.528	-18.531	-34.289
PROVENTI ONERI STRAORDINARI:												
□ Proventi	70.652	2.144.088	148.306	27.773	40.810	35.187	2.689.062	68.977	20.088	13.167	187.273	85.721
□ Oneri	61.715	1.266.266	101.439	26.048	18.603	60.367	1.497.683	153.748	10.390	35.883	149.482	89.272
TOTALE PROVENTI ONERI STRAORDINARI (proventi - oneri)	8.937	877.822	46.867	1.726	22.206	-25.180	1.191.379	-84.770	9.698	-22.716	37.792	-3.551
RISULTATO ECONOMICO DELL'ESERCIZIO	-101.005	1.211.929	6.767	-48.400	16.166	59.644	700.050	328.742	38.363	7.045	150.860	22.452

Il conto del patrimonio

Il conto del patrimonio, disciplinato dall'art.72 del d.lgs. 77 del 1995, riassume la consistenza patrimoniale al termine di ogni esercizio evidenziando le variazioni intervenute nel corso dello stesso rispetto alla consistenza iniziale; i beni iscritti, sia patrimoniali sia demaniali, debbono essere valutati in base a criteri definiti e diversi in relazione alla natura dei cespiti e delle passività.

Di rilievo è la valutazione dei beni demaniali e la conservazione nel patrimonio in apposita voce di crediti inesigibili, stralciati al conto del bilancio, sino al compimento della prescrizione.

Mediante la rappresentazione contabile dei beni e dei rapporti giuridici attivi e passivi e del risultato finale differenziale tra le attività e le passività si determina la consistenza netta della dotazione patrimoniale: il patrimonio netto.

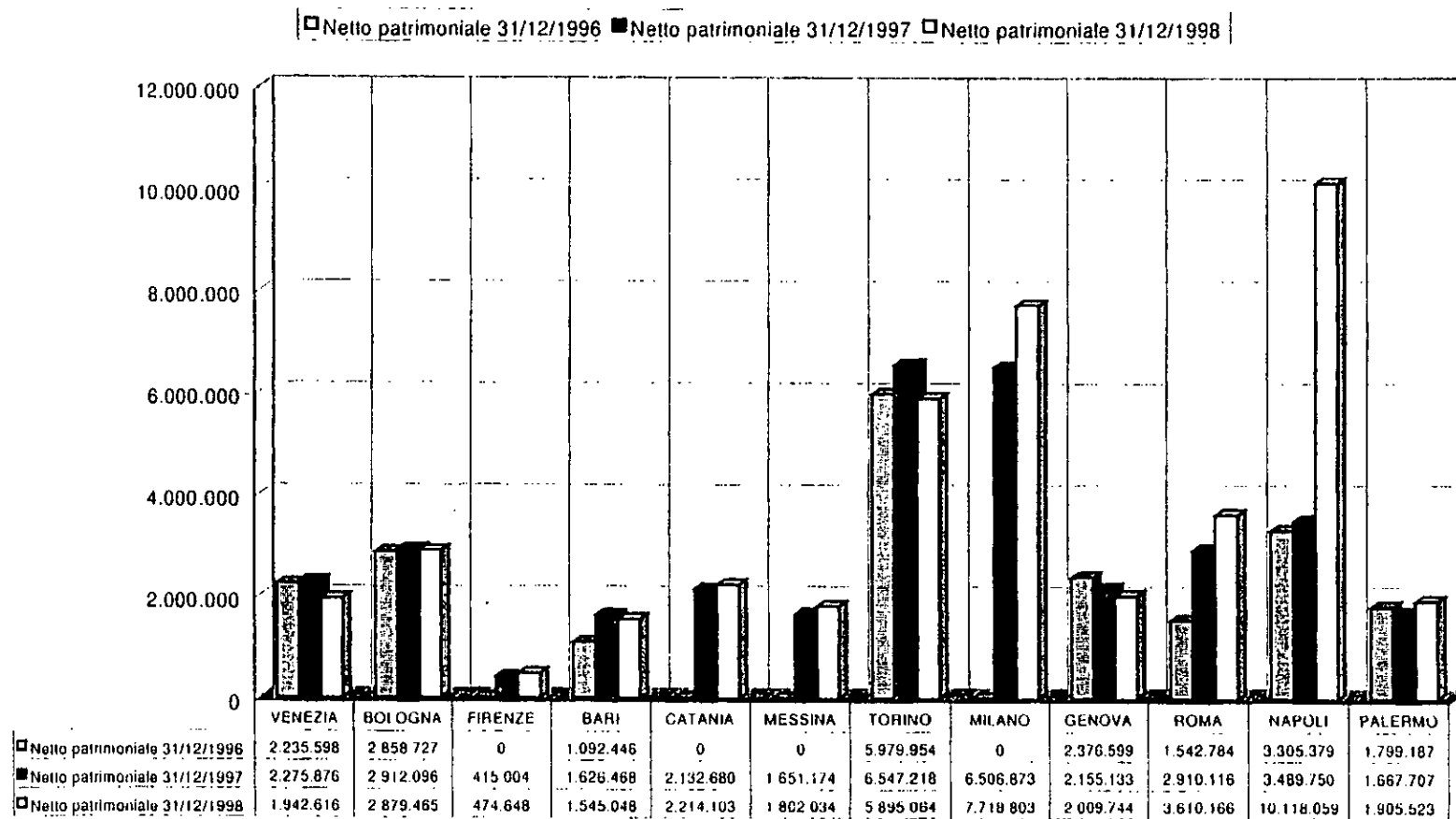
Di seguito si riportano i conti patrimoniali con l'indicazione delle consistenze al 31 dicembre degli ultimi tre anni e le variazioni percentuali intervenute. Nell'esercizio 1998 il patrimonio netto è diminuito a Torino, Venezia, Genova, Bologna e Bari.

Napoli ha quasi triplicato, dal 1997 al 1998, il suo patrimonio netto a causa dell'aumento superiore al 50% delle immobilizzazioni.

Milano, Genova, Firenze e Roma evidenziano nei loro conti patrimoniali debiti per importi superiori ai rispettivi patrimoni netti.

(importi in milioni di lire)

Netto patrimoniale 1996-1998 nelle 12 città campione



TORINO

CONTO DEL PATRIMONIO		(importi in lire)			
	Consistenza al 31/12/1996	Consistenza al 31/12/1997	Consistenza al 31/12/1998	Var. 1996-1997	Var. 1997-1998
● ATTIVO					
Immobilizzazioni					
Immobilizzazioni immateriali	0	0	0	n.c.	n.c.
Immobilizzazioni materiali	6.915.975.717.984	6.870.576.270.474	6.643.558.499.809	-0,66%	-3,30%
Immobilizzazioni finanziarie	525.531.072.650	1.411.200.747.183	1.522.475.196.668	168,53%	7,89%
Totale immobilizzazioni	7.441.506.790.634	8.281.777.017.657	8.166.033.696.477	11,29%	-1,40%
Attivo circolante					
Rimanenze	0	0	0	n.c.	n.c.
Credit	1.364.139.300.999	1.430.444.446.914	1.325.214.471.514	4,86%	-7,36%
Attività finanz. che non costituiscono immobilizzi	0	0	0	n.c.	n.c.
Disponibilità liquide					
" " fondo cassa	137.996.685.776	8.893.819.323	14.055.550.237	-93,56%	58,04%
" " depositi bancari	0	132.338.208.909	456.356.311.906	n.c.	244,84%
Totale disponibilità liquide	137.996.685.776	141.232.028.232	470.411.862.143	2,34%	233,08%
Totale attivo circolante	1.502.135.986.775	1.571.676.475.146	1.795.626.333.657	4,63%	14,25%
Ratei e Risconti					
Ratei attivi	0	0	1.697.260.513	n.c.	n.c.
Risconti attivi	0	0	1.913.782.871	n.c.	n.c.
Totale ratei e risconti	0	0	3.611.043.384	n.c.	n.c.
TOTALE ATTIVO	8.943.642.777.409	9.853.453.492.803	9.965.271.073.518	10,17%	1,13%
● PASSIVO					
Patrimonio netto					
netto patrimoniale	5.979.763.631.674	6.547.028.187.005	5.894.877.620.167	9,49%	-9,96%
netto da beni demaniali	190.019.972	190.019.972	186.219.573	0,00%	-2,00%
Totale patrimonio netto	5.979.953.651.646	6.547.218.206.977	5.895.063.839.740	9,49%	-9,96%
Conferimenti					
Conferimenti da trasfer. in c/capitale	0	125.697.627.758	122.275.735.385	n.c.	-2,72%
Conferimenti da concessioni di edificare	0	74.031.104.202	65.804.112.449	n.c.	-11,11%
Totale conferimenti	0	199.728.731.960	188.079.847.834	n.c.	-5,83%
Debit	2.963.689.125.763	3.306.235.285.826	3.879.058.505.037	11,56%	17,33%
Totale debiti	2.963.689.125.763	3.306.235.285.826	3.879.058.505.037	11,56%	17,33%
Ratei e Risconti					
Ratei passivi	0	0	2.052.813.226	n.c.	n.c.
Risconti passivi	0	0	1.016.067.681	n.c.	n.c.
Totale ratei e risconti	0	0	3.068.880.907	n.c.	n.c.
TOTALE PASSIVO	8.943.642.777.409	10.053.182.224.763	9.965.271.073.518	12,41%	-0,87%
● Conti d'ordine					
Impegni opere da realizzare	980.128.134.497	951.546.795.609	1.166.137.689.467	-2,92%	22,55%
Conferimenti in aziende speciali	431.845.055.375	679.610.064.776	791.899.318.853	57,37%	16,52%
Beni di terzi	7.275.032.818	5.452.217.868	4.930.854.186	-25,06%	-9,56%
Totale CONTI D'ORDINE	1.419.248.222.690	1.636.609.078.253	1.962.967.862.506	15,32%	19,94%

N.B. p.n.c. : percentuale non calcolabile

MILANO

CONTO DEL PATRIMONIO		(importi in lire)			
	Consistenza al 31/12/1996	Consistenza al 31/12/1997	Consistenza al 31/12/1998	Var. 1996-1997	Var. 1997-1998
● ATTIVO					
Immobilitazioni					
Immobilitazioni immateriali		0	0	p.n.c.	p.n.c.
Immobilitazioni materiali		7.135.732.205.342	7.502.477.617.008	p.n.c.	5,14%
Immobilitazioni finanziarie		3.932.015.171.890	2.693.797.948.686	p.n.c.	-31,49%
Totale immobilizzazioni	0	11.067.747.377.232	10.196.275.565.694	p.n.c.	-7,87%
Attivo circolante					
Rimanenze		18.207.133.692	18.226.726.857	p.n.c.	0,11%
Crediti		3.809.041.412.912	4.562.593.375.604	p.n.c.	19,78%
Attività finanz. che non costituiscono immobilizzi		0	0	p.n.c.	p.n.c.
Disponibilità liquide					
" " fondo cassa		87.856.845.875	677.298.668.855	p.n.c.	670,91%
" " depositi bancari		1.712.328.428.244	1.621.514.803.052	p.n.c.	-5,30%
Totale disponibilità liquide	0	1.800.185.274.119	2.298.813.471.907	p.n.c.	27,70%
Totale attivo circolante	0	5.627.433.820.723	6.879.633.574.368	p.n.c.	22,25%
Rateli e Risconti					
Rateli attivi		0	0	p.n.c.	p.n.c.
Risconti attivi		0	1.384.000.000	p.n.c.	p.n.c.
Totale rateli e risconti	0	0	1.384.000.000	p.n.c.	p.n.c.
TOTALE ATTIVO	0	16.695.181.197.955	17.077.293.140.062	p.n.c.	2,29%
● PASSIVO					
Patrimonio netto					
netto patrimoniale		6.506.873.277.627	7.718.802.709.767	p.n.c.	18,63%
netto da beni demaniali		0	0	p.n.c.	p.n.c.
Totale patrimonio netto	0	6.506.873.277.627	7.718.802.709.767	p.n.c.	18,63%
Conferimenti					
Conferimenti da trasfer. in c/capitale		0	184.601.593.908	p.n.c.	p.n.c.
Conferimenti da concessioni di edificare		0	5.103.700.398	p.n.c.	p.n.c.
Totale conferimenti	0	0	189.705.294.306	p.n.c.	p.n.c.
Debiti					
Totale debiti	0	10.188.307.920.328	9.168.785.135.989	p.n.c.	-10,01%
Rateli e Risconti					
Rateli passivi		0	0	p.n.c.	p.n.c.
Risconti passivi		0	0	p.n.c.	p.n.c.
Totale rateli e risconti	0	0	0	p.n.c.	p.n.c.
TOTALE PASSIVO	0	16.695.181.197.955	17.077.293.140.062	p.n.c.	2,29%
● Conti d'ordine					
Impegni opere da realizzare		2.027.724.973.412	3.092.634.711.218	p.n.c.	52,52%
Conferimenti in aziende speciali		202.529.411.921	209.461.039.061	p.n.c.	3,42%
Beni di terzi		103.169.118.630	108.170.513.971	p.n.c.	4,85%
Totale CONTI D'ORDINE	0	2.333.423.503.963	3.410.266.264.250	p.n.c.	46,15%

N.B. p.n.c. : percentuale non calcolabile

VENEZIA

CONTO DEL PATRIMONIO	Consistenza al 31/12/1996	Consistenza al 31/12/1997	Consistenza al 31/12/1998	Var. 1996-1997	Var. 1997-1998
(importi in lire)					
● ATTIVO					
Immobilizzazioni					
Immobilizzazioni immateriali	0	0	0	n.c.	n.c.
Immobilizzazioni materiali	2.144.297.307.060	2.160.457.953.757	2.114.902.071.458	0,75%	-2,11%
Immobilizzazioni finanziarie	89.683.282.119	93.587.533.049	112.788.179.381	4,35%	20,52%
Totale immobilizzazioni	2.233.980.589.179	2.254.045.486.806	2.227.690.250.839	0,90%	-1,17%
Attivo circolante					
Rimanenze	1.732.448.704	1.390.371.856	1.390.371.856	-19,75%	0,00%
Crediti	888.347.447.016	1.161.262.575.026	1.021.895.218.587	30,72%	-12,00%
Attività finanz. che non costituiscono immobilizzi	9.066.696.071	4.670.490	4.670.490	-99,95%	0,00%
Disponibilità liquide					
" " fondo cassa	93.521.781.348	77.585.718.956	0	-17,04%	-100,00%
" " depositi bancari	0	0	0	n.c.	n.c.
Totale disponibilità liquide	93.521.781.348	77.585.718.956	0	-17,04%	-100,00%
Totale attivo circolante	992.668.373.139	1.240.243.336.328	1.023.290.260.933	24,94%	-17,49%
Ratei e Risconti					
Ratei attivi	335.680.338	257.168.907	0	-23,39%	-100,00%
Risconti attivi	853.682.395	1.569.579.287	525.566.130	83,86%	-66,52%
Totale ratei e risconti	1.189.362.733	1.826.748.194	525.566.130	53,59%	-71,23%
TOTALE ATTIVO	3.227.838.325.051	3.496.115.571.328	3.251.506.077.902	8,31%	-7,00%
● PASSIVO					
Patrimonio netto					
netto patrimoniale	2.192.893.208.767	2.231.619.504.689	1.575.752.789.066	1,77%	-29,39%
netto da beni demaniali	42.704.516.184	44.256.053.697	366.862.727.742	3,63%	728,95%
Totale patrimonio netto	2.235.597.724.951	2.275.875.558.386	1.942.615.516.808	1,80%	-14,64%
Conferimenti					
Conferimenti da trasfer. in c/capitale	167.016.475.948	522.894.880.594	624.970.684.124	213,08%	19,52%
Conferimenti da concessioni di edificare	15.207.020.744	34.731.969.033	42.072.672.191	128,39%	21,14%
Totale conferimenti	182.223.496.692	557.626.849.627	667.043.356.315	206,01%	19,62%
Debiti	809.609.037.988	657.778.237.611	630.367.889.346	-18,75%	-4,17%
Totale debiti	809.609.037.988	657.778.237.611	630.367.889.346	-18,75%	-4,17%
Ratei e Risconti					
Ratei passivi	96.191.894	4.671.250.856	11.479.315.433	4756,18%	145,74%
Risconti passivi	311.873.526	163.674.848	0	-47,52%	-100,00%
Totale ratei e risconti	408.065.420	4.834.925.704	11.479.315.433	1084,84%	137,42%
TOTALE PASSIVO	3.227.838.325.051	3.496.115.571.328	3.251.506.077.902	8,31%	-7,00%
● Conti d'ordine					
Impegni opere da realizzare	1.831.575.321.357	2.295.203.358.882	2.064.421.980.184	25,31%	-10,05%
Conferimenti in aziende speciali	0	25.831.429.078	0	n.c.	-100,00%
Beni di terzi	885.677.867	928.882.012	853.346.039	4,88%	-8,13%
TOTALE CONTI D'ORDINE	1.832.460.999.224	2.321.963.669.972	2.065.275.326.223	26,71%	-11,05%

N.B. p.n.c. : percentuale non calcolabile

GENOVA

CONTO DEL PATRIMONIO		(importi in lire)			
	Consistenza al 31/12/1996	Consistenza al 31/12/1997	Consistenza al 31/12/1998	Var. 1996-1997	Var. 1997-1998
● ATTIVO					
IMMOBILIZZAZIONI					
Immobilizzazioni immateriali	0	0	0	p.n.c.	p.n.c.
Immobilizzazioni materiali	3.758.331.590.621	3.921.451.743.722	5.232.536.685.190	4,34%	33,43%
Immobilizzazioni finanziarie	378.912.664.656	378.578.131.112	339.442.760.067	-0,09%	-10,34%
Totale Immobilizzazioni	4.137.244.255.277	4.300.029.874.834	5.571.979.445.257	3,93%	29,58%
Attivo circolante					
Rimanenze	0	0	710.551.779	p.n.c.	p.n.c.
Crediti	1.422.343.425.030	1.998.704.376.993	2.097.558.171.220	40,52%	4,95%
Attività finanz. che non costituiscono immobilizzi	0	0	0	p.n.c.	p.n.c.
Disponibilità liquide					
" fondo cassa	170.004.219.163	44.006.107.747	22.056.565.504	-74,11%	-49,88%
" depositi bancari		0	0	p.n.c.	p.n.c.
Totale disponibilità liquide	170.004.219.163	44.006.107.747	22.056.565.504	-74,11%	-49,88%
Totale attivo circolante	1.592.347.644.193	2.042.710.484.740	2.120.325.288.503	28,28%	3,80%
Ratei e Risconti					
Ratei attivi	0	0	0	p.n.c.	p.n.c.
Risconti attivi	0	0	0	p.n.c.	p.n.c.
Totale ratei e risconti	0	0	0	p.n.c.	p.n.c.
Totale dell'Attivo	5.729.591.899.470	6.342.740.359.624	7.692.304.733.760	10,70%	21,28%
● PASSIVO					
Patrimonio netto					
netto patrimoniale	2.202.454.913.836	1.916.605.588.723	1.773.651.002.494	-11,62%	-8,88%
netto da beni demaniali	174.144.417.422	208.527.084.000	236.093.191.000	19,74%	13,22%
Totale patrimonio netto	2.376.599.331.258	2.155.132.672.723	2.009.744.193.494	-9,32%	-6,75%
Conferimenti					
Conferimenti da trasfer. in c/capitale	0	0	73.150.683.393	p.n.c.	p.n.c.
Conferimenti da concessioni di edificare	0	0	4.227.643.674	p.n.c.	p.n.c.
Totale conferimenti	0	0	77.378.327.067	p.n.c.	p.n.c.
Debiti					
	3.352.992.568.212	4.187.607.686.901	4.550.219.508.637	24,89%	8,66%
Totale debiti	3.352.992.568.212	4.187.607.686.901	4.550.219.508.637	24,89%	8,66%
Ratei e Risconti					
Ratei passivi	0	0	0	p.n.c.	p.n.c.
Risconti passivi	0	0	2.399.751.272	p.n.c.	p.n.c.
Totale ratei e risconti	0	0	2.399.751.272	p.n.c.	p.n.c.
Totale Passivo	5.729.591.899.470	6.342.740.359.624	6.639.741.780.470	10,70%	4,68%
● Conti d'ordine					
Impegni opere da realizzare	0	0	1.290.459.779.689	p.n.c.	p.n.c.
Conferimenti in aziende speciali	0	0	38.009.582.998	p.n.c.	p.n.c.
Beni di terzi	1.934.589.159	2.066.349.911	2.314.868.719	6,81%	12,03%
Totale CONTI D'ORDINE	1.934.589.159	2.066.349.911	1.330.784.231.406	6,81%	64302,66%

N.B. p.n.c. : percentuale non calcolabile