

ditta dei diritti non corrisposti e sono in corso accertamenti per verificare l'esattezza dei dati forniti con quanto risulta agli atti degli uffici comunali.

Sono state avviate le procedure necessarie per l'automazione dei servizi, nonché per l'informatizzazione per la rilevazione delle presenze del personale.

VALUTAZIONI CONCLUSIVE SULLA NECESSITA' DI PROROGARE IL PERIODO DI GESTIONE STRAORDINARIA

Il Prefetto non ha svolto considerazioni sulla necessità di prorogare il periodo di gestione straordinaria.

PAGINA BIANCA

PROVINCIA DI PALERMO

PAGINA BIANCA

- COMUNE DI ALTAVILLA MILICIA -

D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale	Scadenza gestione straordinaria	DD.P.R. di proroga gestione straordinaria	Scadenza gestione straordinaria prorogata
11 luglio 1996	11 luglio 1997	15 settembre 1997	11 luglio 1998

RIORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA E RIPRISTINO DEGLI ORDINARI SCHEMI DI GESTIONE

Quasi al termine del periodo di gestione straordinaria si registra ancora la presenza di alcuni fattori di crisi nella gestione amministrativa dovuti principalmente a problematiche di "governo" del territorio, a causa della presenza di un diffuso disinteresse della collettività alle questioni della civica amministrazione quali la tutela ambientale ed il miglioramento dei servizi pubblici essenziali.

Per gli interventi nel campo della riorganizzazione del settore urbanistico la commissione ha fatto presente che gli adempimenti procedurali sono giunti quasi al termine ed a breve verrà adottato il nuovo P.R.G., da cui dovrebbero scaturire riflessi positivi anche sul futuro economico dell'ente.

Nel settore nettezza urbana sono stati posti in essere servizi integrativi programmati per fronteggiare le particolari esigenze che si determinano nel periodo estivo, durante il quale la popolazione da 5.000 unità aumenta a circa 30.000 residenti.

Per quanto attiene il servizio idropotabile, prosegue l'attività di controllo sull'erogazione e di recupero dei crediti vantati dall'ente nei confronti degli utenti morosi.

E' stata definita la revisione della pianta organica ed avviata la conseguente riorganizzazione del personale.

In materia di opere pubbliche, ha avuto inizio l'esecuzione dei lavori per la ristrutturazione e l'adeguamento alle leggi n. 46/90 e n. 626/96 di alcuni edifici comunali e delle scuole materne.

E' stato completato il progetto per la nuova sede del Municipio, che si trova all'esame della commissione edilizia.

- COMUNE DI LASCARI -

Provvedimento prefettizio di sospensione del consiglio comunale	D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale	Scadenza gestione straordinaria
-	31 ottobre 1997	31 ottobre 1998

RIORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA E RIPRISTINO DEGLI ORDINARI SCHEMI DI GESTIONE

La riorganizzazione del personale dipendente è stato uno dei principali obiettivi della gestione straordinaria. L'organo del comune è costituito da 15 impiegati di basso profilo professionale, alcuni dei quali hanno assunto comportamenti dilatori ed ostruzionistici riconducibili, verosimilmente, alle negative influenze esercitate dalla precedente amministrazione. Tali comportamenti hanno rallentato l'azione di risanamento intrapresa.

In quest'ambito assume rilievo la rideterminazione della pianta organica e l'avvio delle procedure concorsuali per l'assunzione di personale che dovranno definirsi nei prossimi mesi.

Per favorire una azione amministrativa più attenta ai bisogni ed alle aspettative della cittadinanza, è stato istituito l'ufficio relazioni con il pubblico.

Nel settore delle opere pubbliche sono state avviate le procedure per i lavori di adeguamento e ristrutturazione dell'edificio scolastico, sede della scuola elementare comunale, interessato da un movimento franoso; è stato approvato il piano triennale dei lavori pubblici con l'intento di valorizzare i beni culturali, ambientali e paesaggistici; sono stati approvati diversi cantieri per la manutenzione e la pulizia delle spiagge, nonché i lavori di ampliamento e di adeguamento dell'impianto di depurazione e di infrastrutture comunali.

E' stato inoltre conferito l'incarico per la rielaborazione del Piano Regolatore Generale, in quanto quello predisposto dalla precedente amministrazione non è stato approvato in sede di controllo preventivo da parte dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente.

In relazione agli interventi effettuati per la riorganizzazione dei servizi pubblici nel comparto della nettezza urbana, è stata avviata la raccolta differenziata dei rifiuti secondo le disposizioni del "decreto Ronchi".

Con riguardo agli interventi di natura socio-assistenziale al fine di arginare il fenomeno della tossicodipendenza, molto diffuso, è stato approvato un apposito progetto volto al recupero dei soggetti tossicodipendenti, elaborato in base a degli studi assegnati ad un sociologo esperto in materia.

In questo contesto si inserisce l'acquisizione al patrimonio comunale di un edificio di proprietà della "Azienda Sanitaria Locale" denominato "Stazione Anti-malarica" che da 30 anni versava in stato di abbandono e che, opportunamente ristrutturato, costituirà una sede idonea per la guardia medica turistica nonché per il raggiungimento di fini sociali ed assistenziali.

Sono state poste in essere varie attività socio-culturali rivolte ai giovani anche al fine di prevenire condizioni di disagio e pregiudizio dalle loro legittime aspettative di inserimento sociale e lavorativo.

VALUTAZIONI CONCLUSIVE SULLA NECESSITA' DI PROROGARE IL PERIODO DI GESTIONE STRAORDINARIA

La Commissione Straordinaria, in relazione al quadro complessivo di riferimento nel quale si trova ad operare, ha rappresentato l'opportunità di prorogare la durata dello scioglimento dell'Ente, al fine di consentire il raggiungimento degli obiettivi primari a cui è indirizzata la gestione commissariale.

- COMUNE DI POLLINA -

D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale	Scadenza gestione straordinaria	DD.P.R. di proroga gestione straordinaria	Scadenza gestione straordinaria prorogata
31 ottobre 1997	31 ottobre 1998	-	-

RIORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA E RIPRISTINO DEGLI ORDINARI SCHEMI DI GESTIONE

L'attività svolta ha consentito di raggiungere risultati soddisfacenti in quei settori ove si erano manifestati i principali aspetti di crisi.

L'attività di risanamento ha avuto come punti di riferimento i seguenti obiettivi primari.

Uffici e Personale

Considerato che la popolazione residente nella frazione "Finale" attualmente è superiore a quella residente nel Comune di Pollina, la Commissione straordinaria ha chiesto al Ministero di Grazia e Giustizia l'emissione del decreto istitutivo di un separato ed autonomo ufficio di Stato Civile ed Anagrafe della predetta frazione, al fine di meglio corrispondere alle diffuse e mutate esigenze di quella popolazione.

E' stata rideterminata la pianta organica del personale dipendente al fine di eliminare talune carenze ed incongruenze riscontrate.

Sono stati predisposti gli atti necessari per l'istituzione dell'Ufficio relazioni con il pubblico previsto dal D.Leg.vo 29/93.

Urbanistica - Edilizia Privata - Lavori Pubblici.

Sono stati posti in essere gli interventi per sbloccare l'erogazione dei fondi previsti per il recupero del centro storico di Pollina danneggiato dal sisma del 1993. A seguito di una riunione tenutasi presso la presidenza della regione siciliana nel mese di giugno, è stato definito l'iter procedurale per l'erogazione agli aventi diritto dei contributi per il ripristino delle prime 15 unità abitative.

Nel settore urbanistico è stata intensificata l'attività della commissione edilizia comunale ed è stata adottata alcuna modifica al regolamento edilizio per adeguarlo alla normativa vigente in materia.

Sono state esaminate favorevolmente e rilasciate n. 10 concessioni edilizie ed inoltre n. 14 concessioni in sanatoria per pratiche definitivamente istruite.

Si è reso necessario conferire l'incarico ad un professionista per l'adeguamento alle norme antinfortunistiche degli edifici comunali.

Al fine di risolvere situazioni di particolare delicatezza la commissione straordinaria ha proceduto alla nomina di un professionista con il compito di curare l'iter relativo all'adozione del nuovo piano regolatore generale.

Sulla base delle indicazioni fornite dal competente assessorato regionale al territorio e ambiente, ha deliberato l'adozione del "Piano Agricolo e Forestale" quale variante al vigente strumento urbanistico. Tale intervento consentirà di evadere le numerose e pressanti richieste di certificazioni relative all'individuazione delle aree boschive.

Nel comparto degli appalti sono stati effettuati alcuni affidamenti per la realizzazione di interventi di particolare urgenza, quali la costruzione di loculi cimiteriali, il potenziamento dell'impianto di pubblica illuminazione ed il rifacimento del solaio di copertura della scuola elementare.

Sono stati infine avviati alcuni cantieri di lavoro comunali.

Ragioneria - Tributi

Oltre ai normali adempimenti ed all'approvazione del conto consuntivo 1997, che ha comportato un avanzo di amministrazione di £. 1.163.000.000 circa, l'organo di gestione straordinaria ha predisposto il regolamento dell'I.C.I..

Sono state inoltre adottate le opportune iniziative per la meccanizzazione delle procedure relative al servizio del rilevamento del consumo e del pagamento dell'acqua potabile.

Turismo

Tenuto conto delle notevoli potenzialità di sviluppo turistico che il territorio comunale offre sono state realizzate iniziative mirate all'espansione del predetto settore, il quale può fornire concrete prospettive per la creazione di nuovi posti di lavoro.

Preliminarmente, sono state curate nuove forme di pubblicità con inserzioni di articoli su riviste specializzate nel turismo.

Successivamente sono stati riuniti presso il Comune tutti gli operatori turistici del territorio al fine di concordare con gli stessi le linee operative più idonee per incrementare il settore in vista della stagione estiva.

L'ufficio turistico comunale, di recente costituzione, ha fornito dati confortanti relativamente al numero dei visitatori, che, ha evidenziato un significativo incremento delle presenze nel 1° semestre 1998 rispetto allo stesso periodo dello scorso anno.

Commercio

L'andamento del commercio ha registrato un lieve incremento.

In data 18.2.1998, è stata indetta presso il comune una riunione dei commercianti operanti nel territorio al fine di un confronto sul nuovo "piano di sviluppo e di adeguamento della rete commerciale".

Su richiesta della Commissione, alla riunione ha preso parte anche un dirigente della Camera di Commercio, invitato allo scopo di fornire chiarimenti ai commercianti sulle novità previste dalla legge di riforma del commercio.

E' stato altresì adottato il nuovo piano commerciale, redatto tenendo conto delle attuali esigenze socio-economiche dei due centri abitati.

Sono stati quindi aumentati i parametri numerici per le autorizzazioni relative ai pubblici esercizi sia a Pollina sia a Finale, in relazione dell'incremento della popolazione.

Detta regolamentazione è stata esaminata favorevolmente dalla commissione unica provinciale di cui all'art. 6 L. 287/91.

Sono state rilasciate nuove autorizzazioni, di cui in numero di 6 per vendita al minuto a posto fisso e un numero di 2 per pubblici esercizi.

VALUTAZIONI CONCLUSIVE SULLA NECESSITA' DI PROROGARE IL PERIODO DI GESTIONE STRAORDINARIA

La Commissione straordinaria, in relazione al quadro complessivo di riferimento nel quale si trova ad operare, ha rappresentato l'opportunità di prorogare la durata della gestione straordinaria, al fine di consentire il raggiungimento ed il consolidamento degli obiettivi finali.

PAGINA BIANCA

PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

PAGINA BIANCA

- COMUNE DI ROCCAFORTE DEL GRECO -

D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale	Scadenza gestione straordinaria	DD.P.R. di proroga gestione straordinaria	Scadenza gestione straordinaria prorogata
10 febbraio 1996	10 agosto 1997	15 settembre 1997	10 febbraio 1998

RIORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA E RIPRISTINO DEGLI ORDINARI SCHEMI DI GESTIONE

Nel breve periodo considerato non sono intervenute modifiche di rilievo rispetto a quanto comunicato nella relazione relativa al II semestre 1997 a cui principalmente si rinvia.

In ordine alla riorganizzazione degli uffici e del personale dipendente viene messa in luce l'acquisizione di un buon grado di efficienza con una razionale distribuzione delle competenze tra i dipendenti di livello apicale e la conseguente assegnazione di idonee risorse, sia strumentali sia di personale, per perseguire obiettivi prefissati a breve e medio termine. Solo presso l'ufficio tecnico la situazione complessiva non può dirsi migliorata perché non si è riuscito ad ottenere una presenza più stabile del tecnico comunale (presente un solo giorno la settimana).

Anche nel settore servizi pubblici sono stati raggiunti risultati positivi. Il servizio della raccolta dei rifiuti solidi urbani è stato migliorato a seguito dell'acquisto di un autocompattatore e di numerosi cassonetti ed è stato approvato il progetto per la realizzazione della discarica controllata. E' stata data più completa attuazione alla potestà impositiva dell'ente, raggiungendo buoni risultati.

Per i ruoli relativi ai rifiuti solidi urbani sono stati fatti i necessari interventi presso la società di riscossione, la quale, nonostante le difficoltà incontrate anche per le minacce subite, ha dovuto predisporre i conseguenti atti finalizzati alla riscossione. A tal fine sono stati messi a disposizione, come per legge, locali comunali per l'eventuale conservazione di beni mobili pignorati ai cittadini in caso di persistente rifiuto all'assolvimento del debito verso il comune. La prevista riscossione dei ruoli morosi, attesa la consistenza dell'importo ha generato malcontento tra la popolazione.

Sono state approvate, in base alle recenti leggi intervenute in materia di ordinamento degli enti locali, alcuni regolamenti (ordinamento contabile e gestione della finanza locale) ed approvati nuovi atti regolamentari sul diritto di accesso e sul procedimento amministrativo.

Nel settore dei lavori pubblici è stato in gran parte superato un periodo di stasi incontrato all'inizio della gestione.

Sono stati realizzati numerosi lavori presso gli edifici scolastici, è stato parzialmente ristrutturato il municipio, sono state ripristinate alcune strade interne ed è stato realizzato in gran parte il centro sociale i cui lavori, all'atto dell'insediamento risultavano abbandonati.

Per un immobile, il centro polivalente, per il quale la regione Calabria non aveva autorizzato l'Amministrazione pro-tempore alla liquidazione degli importi relativi ai lavori oltre la scadenza della concessione, si è proceduto, essendosene verificati i presupposti, alla rescissione del contratto.

Di rilievo è stata altresì la costruzione dell'impianto di depurazione. L'avvio del lavoro è stato contrastato da parte della popolazione che erroneamente riteneva che la costruzione dell'impianto potesse causare problemi igienico-sanitari. Dopo numerosi incontri con la direzione dei lavori e la predisposizione di opere di miglioramento ad ulteriore salvaguardia dell'ambiente i lavori sono stati finalmente avviati.

Alla fine della gestione risulta notevolmente migliorata - avendosi una maggiore disponibilità di cassa - la situazione finanziaria dell'ente la cui precarietà iniziale aveva condizionato l'attività della commissione.

Tutto il territorio comunale rientra nel parco nazionale dell'aspromonte, ma le risorse naturali non sono adeguatamente sfruttate, né s'intravedono, a breve termine, concrete possibilità di programmazione e di sviluppo in tale settore.