

Giudecca Intervento di recupero urbano

Intervento di recupero urbano della zona di Secca Fiola.

		progettazione	istruttoria	appello	lavori in corso	lavori ultimati
					3.500	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96					
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98					
	1998					
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	3.500	3.500			
TOTALE		3.500	3.500			

Lido Via Lepanto **7**

Intervento di sistemazione e manutenzione dell'arredo urbano con creazione isola pedonale.

		progettazione	istruttoria	appello	lavori in corso	lavori ultimati
						2.763
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	2.763	2.763	2.497	2.237	
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98					
	1998					
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999					
TOTALE		2.763	2.763	2.497	2.237	

Lido Piazzale Bucintoro "ex Blue Moon" **8**

Intervento di sistemazione e manutenzione dell'arredo urbano e nuova rotonda sul mare.

		progettazione	istruttoria	appello	lavori in corso	lavori ultimati
					8.687	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	1.655	1.654	1.654	122	
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	4.032	4.032	4.032	553	
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	3.000	3.000	3.000	551	
	1998					
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999					
TOTALE		8.687	8.686	8.686	1.226	

Lido

Viabilità Lido

Interventi vari di manutenzione sulla viabilità ed arredo urbano.

		progettazione	istruttoria	appello	lavori in corso	lavori ultimati
					20.310	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96					
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	4.700	3.700	323	323	
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	11.547	9.148	5.093	282	
	1998	4.063	4.063			
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999					
TOTALE		20.310	16.911	5.421	605	

Lido

Centro Soggiorno Morosini

9

Realizzazione impianto lognario.

		progettazione	istruttoria	appello	lavori in corso	lavori ultimati
					1.400	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96					
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98					
	1998					
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	1.400				
TOTALE		1.400	0	0	0	

Pellestrina

Interventi vari di urbanizzazione

10

Intervento di manutenzione e rifacimento dell'asse viario.

		progettazione	istruttoria	appello	lavori in corso	lavori ultimati
					1.251	1.342
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	1.808	1.808	1.670	1.342	
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	785	785	740		
	1998					
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999					
TOTALE		2.593	2.593	2.410	1.342	

Murano - San Erasmo - Piano Particolareggiato PEEP

11

Intervento di manutenzione e rifacimento dell'asse viario.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati		
		3.146			
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96				
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	2.615	2.615		
	1998	531	531		
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		3.146	3.146		

Murano - San Donato PEEP

12

Intervento di urbanizzazione.

		progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		1.191				
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96					
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	510	499	499		17
	1998					
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	681				
TOTALE		1.191	499	499		17

Murano - Isola Certosa

13

Intervento di urbanizzazione.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati		
		7.086			
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	2.400	2.400	2.400	1.073
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98				
	1998	4.686	4.686	2.343	306
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		7.086	7.086	4.743	1.379

Isola Treportine

Piazza Treporti

14

Intervento di manutenzione e sistemazione dell'arredo urbano.

		progettazione istruttoria appalto	lavori in corso		lavori ultimati
				2.204	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96				
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	1.000	1.000	104	73
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	604	604		
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998	600	600		
	1999				
TOTALE		2.204	2.204	104	73

Terraferma

Realizzazione Parco San Giuliano

15

L'area interessata dal progetto è pari a 700 ettari

L'articolato progetto, in parte finanziato dalla Comunità Europea (URBAN), prevede la creazione di aree verdi, ricreative, associative e infrastrutture.

		progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati	
			31.295		
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	2.495	2.495	2.481	1.400
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	28.600	28.600	28.600	2.394
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998				
	1999				
TOTALE		31.295	31.295	31.281	3.794

Terraferma

Terminal di Fusina

16

Predisposizione del Concorso internazionale per la progettazione del Terminal. Redazione del Piano Particolareggiato e delle analisi propedeutiche al Piano.

		progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati	
			1.772		
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	810	810	810	249
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	962	962	625	184
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998				
	1999				
TOTALE		1.772	1.772	1.435	433

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

Realizzazione strutture traffico acqueo

	progettazione istruttoria appalti	lavori in corso	lavori ultimati		
		1.879	1.670		
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	1.808	1.808	1.571	1.571
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	1.088	464	99	99
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	38	38		
	1998	517	517		
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		3.549	2.927	1.670	1.670

Manutenzione straordinaria e diffusa su viabilità e fognature

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati		
		11.726	16.463		
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	14.593	14.559	10.710	10.178
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	2.282	1.978	944	848
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	7.468	7.381	4.455	4.117
	1998	3.846	3.846	354	255
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		28.189	27.764	16.463	15.398

Manutenzione verde pubblico

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		2.416	2.482

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	907	907	406	288
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	1.630	1.530	1.250	776
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	1.661	1.465	1.213	1.418
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	700			
TOTALE		4.898	3.902	2.869	2.482

Adeguamento, manutenzione impianti di illuminazione pubblica

		progettazione istruttoria appalto		lavori in corso	lavori ultimati
				1.658	8.390

Infrastrutture e opere di urbanizzazione centri urbani insulari

Accordi di programma:
 Malmacco 5 mld;
 Pellerina 5 mld;
 Sant'Erasmo 4 mld;
 Burano 6,3 mld.

Sancti Erasmo 4 mod; Burano 6,3 mil.	progettazione istruttoria appalto		lavori in corso		lavori ultimati	
	20 300					
	Annuità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96					
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	20 300	20 300	20 300		
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998					
	1999					
TOTALE		20 300	20 300	20 300	0	

Varie

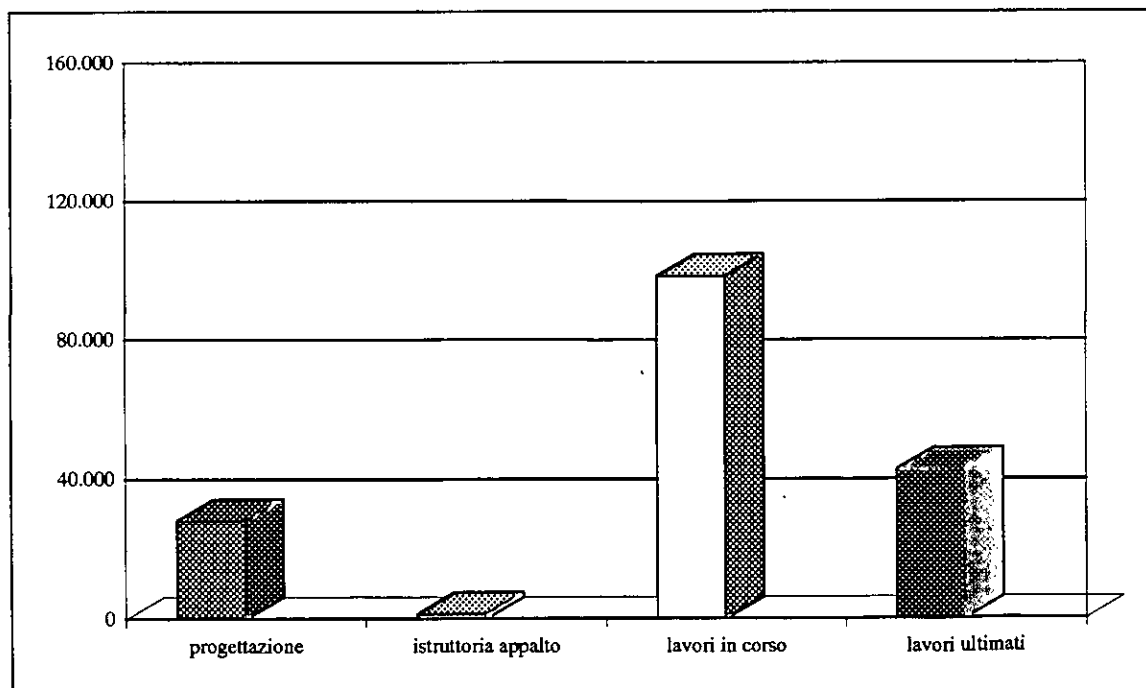
		progettazione istruttoria appalto		lavori in corso	lavori ultimati
				1.492	2.712
	Annuità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	2.384	2.369	2.278	2.185
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	272	240	220	220
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	539	477	330	108
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998	1.009	488	189	189
	1999				
TOTALE		4.204	3.574	3.018	2.712

QUADRO FINANZIARIO - OPERE DI URBANIZZAZIONE

	Annualità	Programmato	Impegnato	%	Obbligato	%	Speso	%
		A	B	B/A	C	C/A	D	D/A
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	46.397	45.482	98,03%	39.506	85,15%	33.051	71,24%
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	16.711	14.653	87,68%	8.663	51,84%	4.269	25,55%
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	81.801	78.178	95,57%	67.034	81,95%	11.045	13,50%
	1998	16.586	14.765	89,02%	2.886	17,40%	750	4,52%
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	8.981	3.500	38,97%				
	TOTALE	170.476	156.578	91,85%	118.089	69,27%	49.115	28,81%

STATO AVANZAMENTO - OPERE DI URBANIZZAZIONE

progettazione	istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
29.424	1.341	98.422	42.669
16 %	1 %	57 %	26 %



(importi in milioni)

Nell'ambito delle Legge Speciale l'Amministrazione Comunale, attraverso bandi pubblici, assegna contributi per l'esecuzione di opere di restauro e risanamento conservativo del patrimonio immobiliare privato e per l'acquisto della prima casa di abitazione. L'obiettivo è quello di rallentare il degrado del patrimonio immobiliare privato e di contribuire ad incentivare la residenza nel centro storico favorendo la remissione sul mercato immobiliare di abitazioni non utilizzate, la destinazione alla locazione o all'uso da parte del proprietario.

Per quanto riguarda i restauri, dal 1984 fino ad oggi, sono stati aperti 8 bandi con uno stanziamento complessivo di circa 144,130 miliardi. Di questi 121,6 sono stati destinati ad interventi che hanno investito le parti comuni delle unità edilizie, cioè tutte le parti condominiali del fabbricato.

Per agevolare l'accesso alla proprietà della prima casa il Comune ha emanato, dal 1992, tre bandi stanziando a tal fine un totale di 43,03 miliardi di lire.

Interventi di restauro del patrimonio immobiliare privato

tipologia di finanziamento

-  unità edilizie finanziate in conto capitale
-  unità edilizie con interventi in conto interessi nelle unità immobiliari

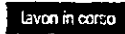
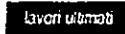


Contributi per la esecuzione di opere di restauro e risanamento conservativo del patrimonio immobiliare privato e per l'acquisto della prima casa.

L'assegnazione di contributi ai privati avviene:

- per il restauro e il risanamento conservativo di immobili da adibire a residenza (una apposita convenzione obbliga i proprietari a risiedere o ad affittare ai residenti per almeno 15 anni);	144,830 miliardi
- per l'acquisto della prima casa di abitazione (giovani coppie e sfrattati);	43,030 miliardi
- per il restauro e messa a norma degli immobili adibiti ad attività produttive;	6,440 miliardi
- per il recupero di un'isola abbandonata (iniziativa sperimentale);	2,000 miliardi
- per il recupero dei piani terra a destinazione residenziale soggetti ad acqua alta.	5,000 miliardi

Contributi al patrimonio immobiliare privato

	: predisposizione bando
	: emissione bando
	: lavori in corso : approvazione graduatoria provvisoria
	: lavori ultimati : approvazione graduatoria definitiva

Contributi per il restauro del patrimonio immobiliare privato

progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
			12.300	131.830

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	52.000	52.000	52.000	22.665
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	54.830	54.830	54.830	8.246
	1998	25.000	25.000	25.000	623
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	12.300	12.300		
TOTALE		144.130	144.130	131.830	31.534

Contributi per l'acquisto della prima casa di abitazione

progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
			18.592	24.438

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	4.000	4.000	4.000	4.000
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	16.000	16.000	16.000	15.150
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	23.030	23.030	23.030	5.288
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		43.030	43.030	43.030	24.438

Contributi per il restauro del patrimonio immobiliare privato destinato alle attività produttive

progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
			3.000	3.440

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96				
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	2.000	2.000	2.000	880
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	1.440	1.440	1.440	
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	3.000	3.000		
TOTALE		6.440	6.440	3.440	880

Contributi per il recupero del patrimonio immobiliare privato su un'isola della laguna centrale

	progettazione	istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati	
	2.006				
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	2			
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	2.000	2.000	2.000	
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	6	6	5	5
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		2.006	2.006	2.005	5

Restauro di immobili privati destinati alla residenza soggetti alla acque alte

	progettazione	istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati	
	5.056				
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96				
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98				
	56				
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
	5.000				
	5.000				
TOTALE	5.056				
	5.000				
	0				
	0				

Varie

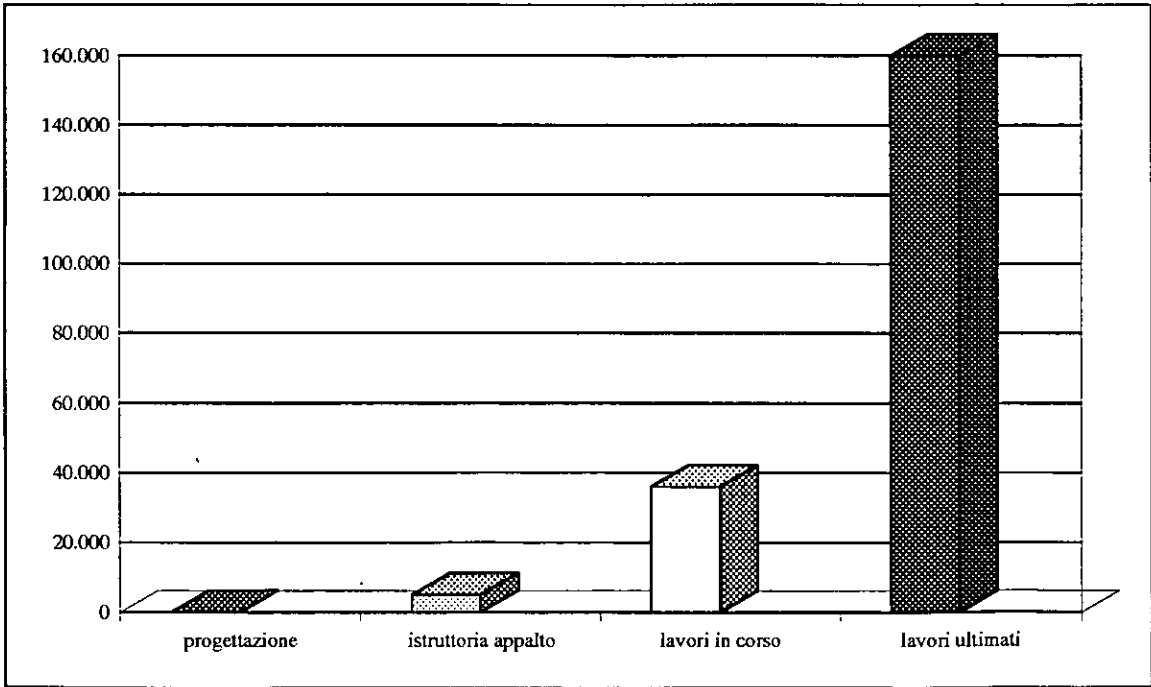
	progettazione	istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati	
				290	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96				
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	290	130	130	130
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		290	130	130	130

QUADRO FINANZIARIO - CONTRIBUTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE PRIVATO

	Annualità	Programmato	Impegnato	%	Obbligato	%	Speso	%
		A	B	B/A	C	C/A	D	D/A
Legge 5 febbraio 1982 n. 130	1993-'94-'95-'96	56.000	56.000	100,00%	56.000	100,00%	26.665	47,62%
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	20.000	20.000	100,00%	20.000	100,00%	16.030	80,15%
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	79.652	79.436	99,73%	79.435	99,73%	13.669	17,16%
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998	25.000	25.000	100,00%	25.000	100,00%	623	2,49%
	1999	20.300	20.300	100,00%	0	0,00%	0	0,00%
TOTALE		200.952	200.736	99,89%	180.435	89,79%	56.987	28,36%

STATO AVANZAMENTO - CONTRIBUTI AL PATRIMONIO IMMOBILIARE PRIVATO

progettazione	istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
	5.056	35.898	159.998
	3%	18%	80%



(importi in milioni)



**Interventi finalizzati all'acquisizione di aree da destinare ad insediamenti produttivi
e per l'urbanizzazione primaria e secondaria delle stesse**

lettera d), art. 6 - Legge 29 novembre 1984 n. 798

Santa Croce Mercato Ortofrutticolo al Tronchetto

1

Il progetto prevede un intervento di razionalizzazione con opere di urbanizzazione e nuova edificazione per il trasferimento al Tronchetto del mercato ortofrutticolo all'ingrosso di Ruzio.

		progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
						4.900
		Annuità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96					
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98		4.900	3.994	1.734	1.734
	1998					
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999					
TOTALE			4.900	3.994	1.734	1.734

Santa Croce Mercato Ittico

2

Intervento di manutenzione, ristrutturazione e messa a norme degli impianti.

		progettazione istruttoria appalto		lavori in corso	lavori ultimati
				1.872	1.630
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	1.652	1.652	1.635	1.620
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	850	350	10	10
	1998	1.000	1.000		
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		3.502	3.002	1.645	1.630

Grudecca Area ex CNOMV

3

Opere di urbanizzazione primaria integrate con intervento di privati.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		6.365	5.436

	Annuità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	8.053	8.053	8.053	5.436
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	3.748	3.748	3.748	
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		11.801	11.801	11.801	5.436

Lido

PIP - Terre Perse

4

Opere di urbanizzazione per insediamenti produttivi.

		progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		1.100				
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96					
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	1.100	1.100			
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998					
	1999					
TOTALE		1.100	1.100			

Murano

Sacca Serenella

5

Interventi di urbanizzazione primaria a servizio degli insediamenti produttivi (progetto comunitario - Obiettivo 2).

		progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		4.212				
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	418	418	418	218	
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	1.500	1.500	1.500	517	
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	294	294			
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998					
	1999	2.000	2.000			
TOTALE		4.212	4.212	1.918	735	

Murano

Conterio

6

Opere di urbanizzazione reti tecnologiche - fognature. Progetto comunitario Obiettivo 2 - C.E.R.

		progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		7.677				
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	1.159	1.159	1.159	158	
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	218	218	218		
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98					
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998	6.300	5.158	1.324	155	
	1999					
TOTALE		7.677	6.535	2.701	323	