

Burano Immobili oggetto di edilizia sperimentale

18

Intervento sperimentale (legge 94/82) di manutenzione e ristrutturazione su 8 edifici per complessivi 20 alloggi, già occupati, e realizzazione di 3 alloggi nuovi.

		progettazione istruttoria appalto		lavori in corso	lavori ultimati
				845	
	Annuità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
• Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	845	845	845	133
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98				
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		845	845	845	133

Acquisizioni di alloggi singoli o raggruppati, diffusi nella città

Il totale programmato è stato utilizzato per l'acquisto n. 128 alloggi, la cifra è comprensiva di locali o scoperti adibiti a servizi.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
			26.566

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-'95-'96	22.744	22.744	22.744	22.744
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	2.006	2.006	2.006	2.006
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	163	163	163	163
	1998	1.653	1.653	992	992
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		26.566	26.566	25.905	25.905

Manutenzione straordinaria e diffusa

Interventi sul patrimonio immobiliare comunale del centro storico e delle isole destinato a residenza che comprende 749 alloggi per un totale di 52.000 mq.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		16.671	25.417

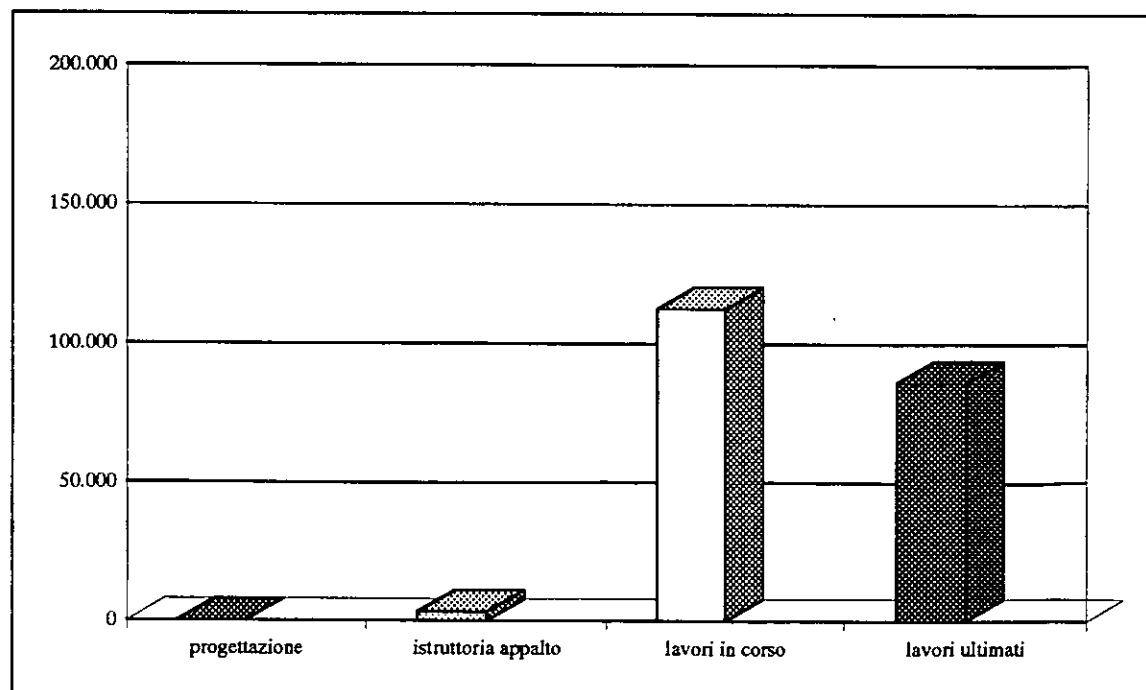
	Annuale	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	21.220	20.295	17.811	18.978
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	7.118	6.886	6.310	3.545
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	5.050	4.950	1.617	1.089
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	8.700	8.700		
TOTALE		42.088	40.831	25.738	21.612

QUADRO FINANZIARIO - RESIDENZA

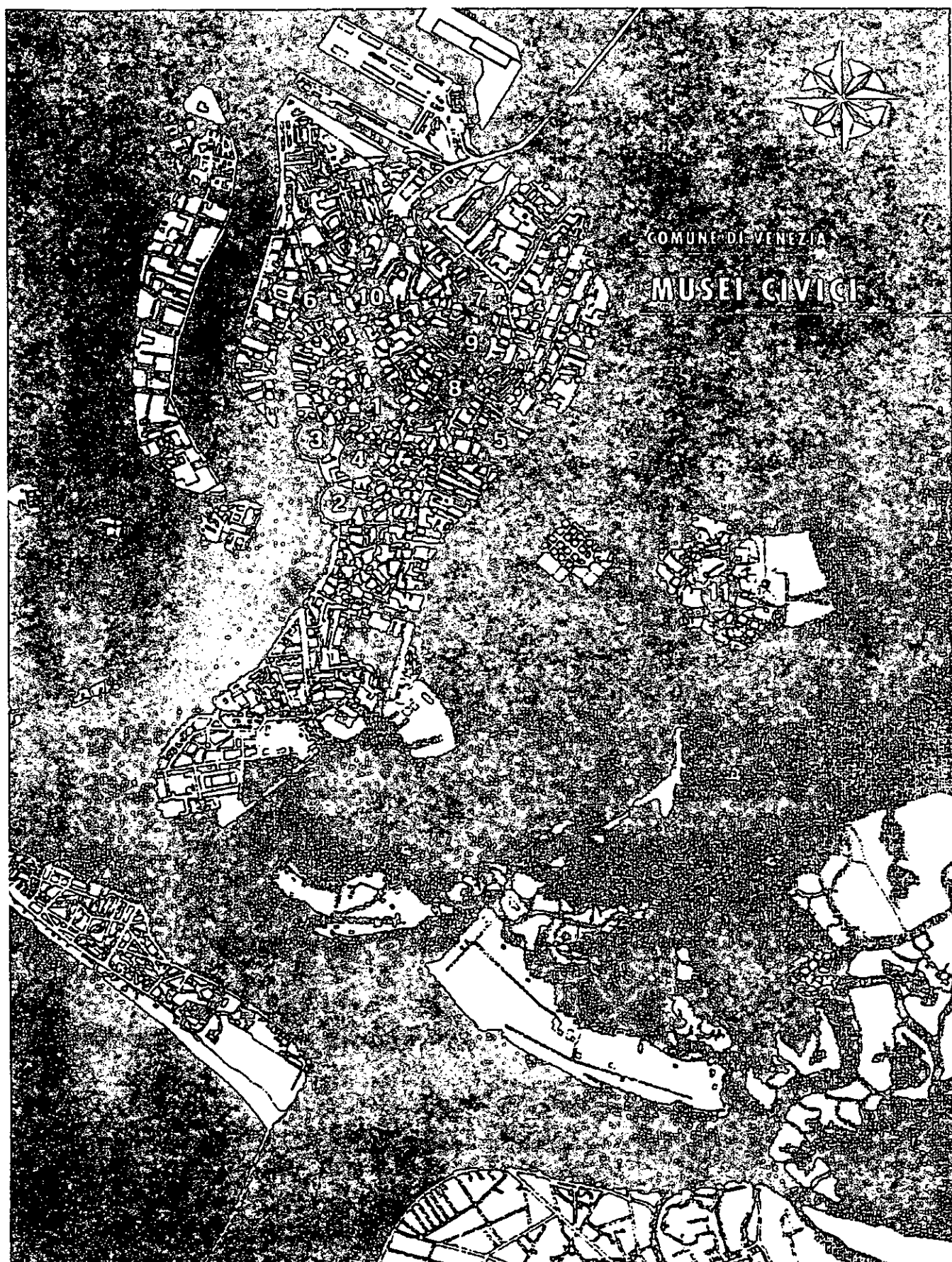
	Annuità	Programmato	Impegnato	%	Obbligato	%	Speso	%
		A	B	B/A	C	C/A	D	D/A
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	120.133	119.208	99,23%	116.663	97,11%	98.513	82,00%
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	31.947	31.701	99,23%	29.272	91,63%	20.155	63,09%
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	24.638	24.538	99,59%	18.645	75,68%	1.375	5,58%
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998	14.300	13.733	96,03%	4.813	33,66%	1.132	7,92%
	1999	10.781	10.781	100,00%				
TOTALE		201.799	199.961	99,09%	169.393	83,94%	121.175	60,05%

STATO AVANZAMENTO - RESIDENZA

progettazione	istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
	3.145	112.518	86.136
	2%	57%	43%



(in milioni di lire)



Gli interventi programmati alle sedi museali civiche hanno per obiettivo generale la riprogettazione del sistema museale cittadino in tutte le sue sedi e articolazioni con restauro degli immobili, la loro messa a norma e la creazione di condizioni ambientali idonee alla funzione assolta dai vari musei.

Detti interventi garantiranno il conseguimento di importanti obiettivi funzionali ed economici alla struttura museale con ampliamento dei servizi offerti al pubblico, l'estensione delle aree museali aperte ai visitatori o la riapertura di sedi chiuse da tempo e il conseguente incremento delle entrate derivanti dalla vendita dei biglietti, dalla riscossione di royalties per attività varie di servizio e comunicazioni.

San Marco Palazzo Pesaro degli Orfei (Museo Fortuny)**1**

Il progetto di restauro del palazzo, di valore storico monumentale, prevede il restauro conservativo e la razionalizzazione dei volumi ad uso museale ed espositivo.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati		
	4.625				
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	486	486	486	
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98				
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	4.139			
TOTALE		4.625	486	486	

San Marco Area Marciana - Palazzo Ducale e Prigioni**2**

Il Palazzo Ducale simbolo della millenaria storia di Venezia è interessato da lavori di restauro conservativo manutentivo e messa a norma degli impianti

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		2.306	6.854

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	3.500	3.500	3.500	3.500
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	800	800	800	800
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	5.500	5.500	5.000	4.511
	1998	1.360	1.360	1.360	43
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		11.160	11.160	10.660	8.854

San Marco Area Marciana - Museo Correr e Procuratie**3**

Interventi di restauro conservativo e di messa a norma degli impianti su immobile di valore storico monumentale.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		5.404	2.465

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	1.878	1.878	1.878	1.755
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	342	342	342	316
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	670	560	394	394
	1998	1.479	1.479		
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	3.500	3.500		
TOTALE		7.869	7.759	2.614	2.465

San Marco **Area Marciana - Torre dell'Orologio**

Monumentale edificio costruito sul finire del XV secolo è interessato da lavori di restauro conservativo.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati		
		3.497			
	Annuità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96				
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	750	750	250	62
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	747	747	250	12
	1998	2.000	2.000		
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		3.497	3.497	500	74

San Marco **Area Marciana - Palazzo "Manin-Pilsen"**

Edificio localizzato alle spalle della Piazza S. Marco, avente una superficie di circa 7.000 mq (ex albergo ed uffici) che diventerà sede della Biblioteca Storica del Museo Corner. L'importo si riferisce al prezzo di acquisto.

	progettazione istruttoria appalto		lavori in corso	lavori ultimati	
				15.261	
	Annuità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	36	36	36	35
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	15.075	15.075	15.075	15.075
	1998	150			
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		15.261	15.111	15.111	15.111

Dorsoduro **Cà Rezzonico**

Interventi di restauro conservativo e di messa a norma degli impianti su edificio di valore storico monumentale sede del Museo del 700 Veneziano.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		10.000	9.096

	Annuale	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	6.484	6.484	6.484	6.295
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	205	205	205	191
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	2.407	2.407	2.407	1.605
	1998	8.700	8.700		
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	1.300	980		
TOTALE		19.096	18.776	9.096	8.091

Santa Croce

Fontego dei Turchi

7

Intervento manutentivo, conservativo e messa a norma degli impianti, su edificio di valore storico monumentale sede del Museo di Storia Naturale.

		progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
					10.433	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	1.933	1.933	1.933	1.899	
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	8.500	8.500	8.500	525	
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998					
	1999					
TOTALE		10.433	10.433	10.433	2.424	

Santa Croce

Cà Pesaro

8

Intervento manutentivo, conservativo e messa a norma degli impianti, su edificio di valore storico monumentale sede della Galleria d'Arte Moderna.

		progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
					8.750	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	1.027	1.027	424	404	
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	6.851	6.851	6.851	4.120	
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998	872	872			
	1999					
TOTALE		8.750	8.750	7.275	4.524	

Santa Croce

Palazzo Mocenigo

9

Intervento manutentivo, conservativo e messa a norma degli impianti, su edificio di valore storico monumentale sede del Museo del Tessuto.

		progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
						554
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	554	554	432	432	
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97					
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98					
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998					
	1999					
TOTALE		554	554	432	432	

XIII LEGISLATURA — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI — DOCUMENTI

San Polo

Casa Goldoni

10

Intervento manutentivo, conservativo e messa a norma degli impianti, su edificio di valore storico monumentale sede museale e biblioteca.

		progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati	
				3.894	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Spesa
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	3.894	3.658	382	172
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98				
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		3.894	3.658	382	172

Murano

Palazzo Giustiniani (Museo del Vetro)

11

Intervento manutentivo, conservativo e messa a norma degli impianti, su edificio di valore storico monumentale - Museo Vetrario

		progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
			3.738	

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	921	921	482	183
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	2.668	2.668	2.200	645
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998	149	149	149	149
	1999				
TOTALE		3.738	3.738	2.831	977

Manutenzione Musei

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		3.500	1.845

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	1.110	1.110	1.038	1.007
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	735	735	297	
	1998	3.500	2.646	1.050	1.050
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		5.345	4.491	2.385	2.057

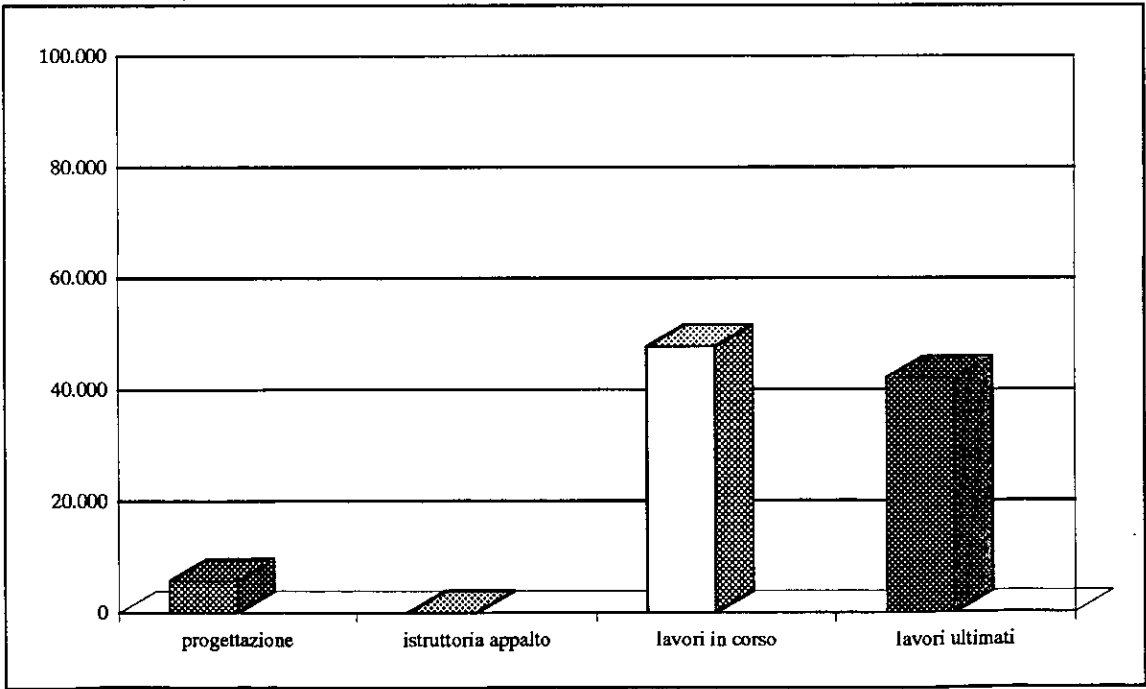
QUADRO FINANZIARIO - MUSEI CIVICI

	Annuale	Programmato	Impegnato	%	Obbligato	%	Speso	%
		A	B	B/A	C	C/A	D	D/A
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	21.823	21.587	98,92%	17.075	78,24%	15.683	71,86%
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	2.097	2.097	100,00%	1.597	76,18%	1.369	65,28%
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	43.153	43.043	99,75%	40.974	94,85%	26.887	62,31%
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998	18.210	17.206	94,49%	2.559	14,05%	1.242	6,82%
	1999	10.070	4.480	44,49%	0	0,00%	0	0,00%
TOTALE		95.353	88.413	92,72%	62.205	65,24%	45.181	47,38%

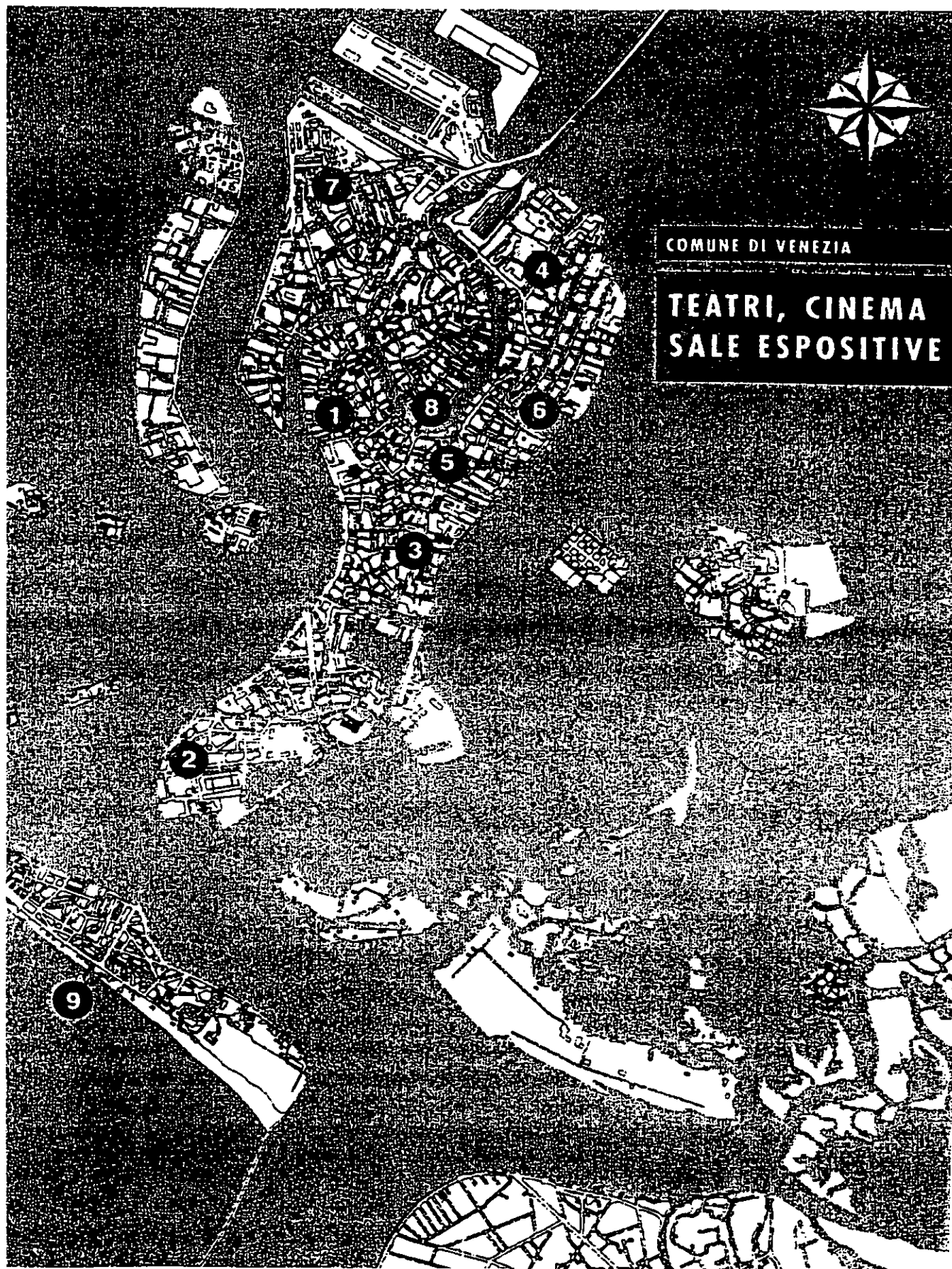
STATO AVANZAMENTO - MUSEI CIVICI (*)

(*) - tutti gli interventi sono soggetti a vincolo ai sensi della Legge 1089/39

progettazione	istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
5.759		47.628	41.969
6%		50%	44%



(in milioni di lire)



San Marco

Teatro la Fenice

La cifra di 3.298 milioni (legge 139/92) si riferisce a lavori eseguiti prima dell'incendio del 29 gennaio 1996. La cifra di 102.300 milioni (legge 515/96) rappresenta l'anticipazione che l'Amministrazione Comunale ha impegnato per consentire in tempi rapidi l'espletamento dell'appalto concorso per la ricostruzione del teatro (il cui costo totale è stimato in lire 152 miliardi). Come da accordi intercorsi con il governo lo Stato ha provveduto al reintegro con un contributo di 9 miliardi di lire di impegno (pari a 90 miliardi) nella Legge 2 ottobre 1997 n. 345.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		103.371	2.227

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Spesa
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	3.298	3.298	3.012	2.227
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	102.300	102.300	102.300	
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		105.598	105.598	105.312	2.227

Castello

Padiglione Italia

Progetto di restauro conservativo e ristrutturazione per un utilizzo a sede museale permanente.

	progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
		2.553	3.849

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	3.902	3.902	3.897	3.849
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98				
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999	2.500	186		
TOTALE		6.402	4.088	3.897	3.849

Castello

Chiesa San Lorenzo

Restauro conservativo per utilizzo pubblico, culturale, espositivo su immobile di valore storico monumentale.

	progettazione istruttoria appalto		lavori in corso	lavori ultimati	
				4.060	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	1.800	1.800	698	221
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	2.260	2.260		
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		4.060	4.060	698	221

Cannaregio

Teatrino Groggia

4

Restauro di tipo conservativo per utilizzo pubblico della struttura.

	progettazione	istruttoria	appalto	lavori in corso	lavori ultimati
				1.480	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	994	994	890	311
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	486	486	402	
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		1.480	1.480	1.292	311

Cannaregio

Teatro Malibran

5

Intervento di restauro conservativo, manutentivo e di messa a norme degli impianti.

	progettazione istruttoria appalto		lavori in corso	lavori ultimati
			27.548	

	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-94-95-96	2.980	2.980	2.769	1.748
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	5.978	5.978	5.978	150
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	16.790	16.790	16.790	4.328
	1998	1.800	1.800		
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		27.548	27.548	25.537	6.226

Cannaregio

Scuola Grande Misericordia

6

Interventi di restauro conservativo, manutentivo e di ristrutturazione su edificio di valore storico monumentale.

		progettazione istruttoria appalto		lavori in corso	lavori ultimati
				9.548	
	Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	317	317	304	274
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	731	731	731	688
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998	8.500	8.500		
	1999				
TOTALE		9.548	9.548	1.035	972

Dorsoduro

Chiesa delle "Terese"

7

Edificio di valore storico monumentale interessato da lavori di restauro conservativo ed adeguamento alle norme di sicurezza

		progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati	
				1.787	
Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	287	287	287	287
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97				
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	1.500	1.500	1.068	566
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		1.787	1.787	1.355	853

Santa Croce

Cà Corner della Regina

8

Intervento conservativo e messa a norma degli impianti su edificio di valore storico monumentale sede dell'Archivio Storico delle Arti Contemporanee della Biennale di Venezia

		progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati	
				10.791	
Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	251	251	251	224
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	295	295	295	244
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	10.245	10.245	9.422	
	1998				
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		10.791	10.791	9.968	468

Lido

Palazzo del Cinema

9

Intervento di manutenzione e messa a norma degli impianti

		progettazione istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati	
				1.782	
Annualità	Programmato	Impegnato	Obbligato	Speso	
Legge 5 febbraio 1992 n. 139	1993-'94-'95-'96	1.086	1.086	979	979
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-'97	309	309	309	309
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-'98	337	337	295	295
	1998	50	50		
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1999				
TOTALE		1.782	1.782	1.583	1.583

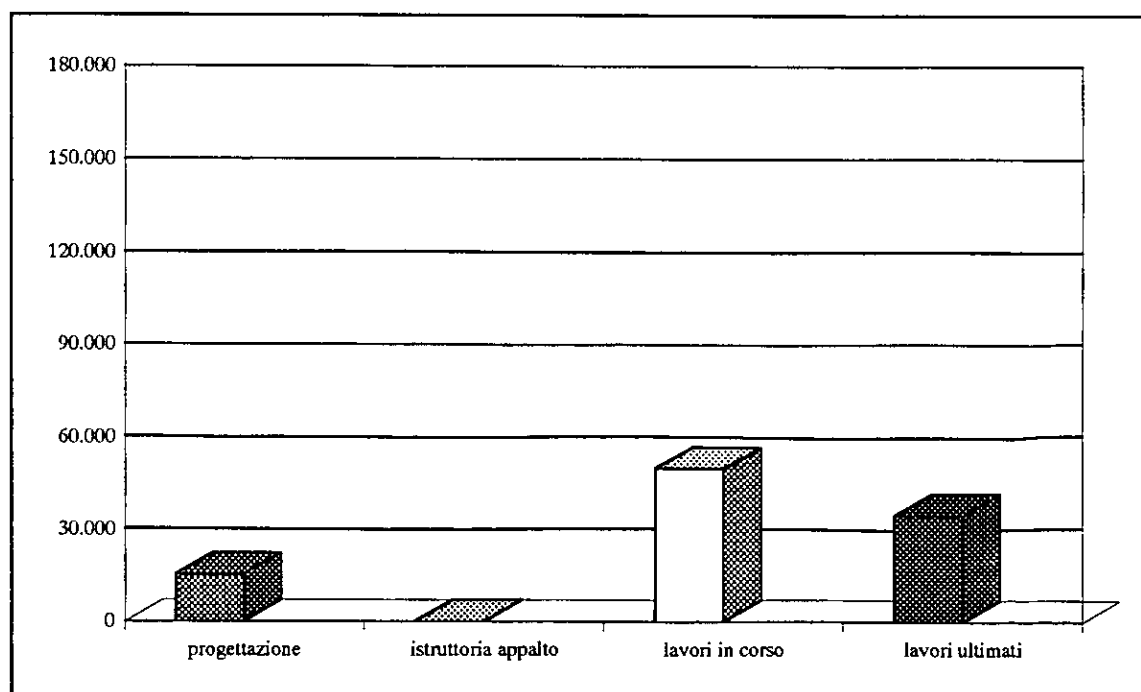
QUADRO FINANZIARIO - TEATRI - CINEMA - SALE ESPOSITIVE

	Annuosità	Programmato	Impegnato	%	Obbligato	%	Speso	%
		A	B	B/A	C	C/A	D	D/A
Legge 5 febbraio 1992 n. 138	1993-94-95-96	14.915	14.915	100,00%	13.087	87,74%	10.120	67,85%
Legge 20 dicembre 1995 n. 539	1996-97	7.313	7.313	100,00%	7.313	100,00%	1.401	19,16%
Legge 4 ottobre 1996 n. 515	1997-98	133.918	133.918	100,00%	130.277	97,28%	5.189	3,87%
Legge 2 ottobre 1997 n. 345	1998	10.350	10.350	100,00%	0	0,00%	0	0,00%
	1999	2.500	186	7,44%	0	0,00%	0	0,00%
TOTALE		168.996	166.682	98,63%	150.677	89,16%	16.710	9,89%

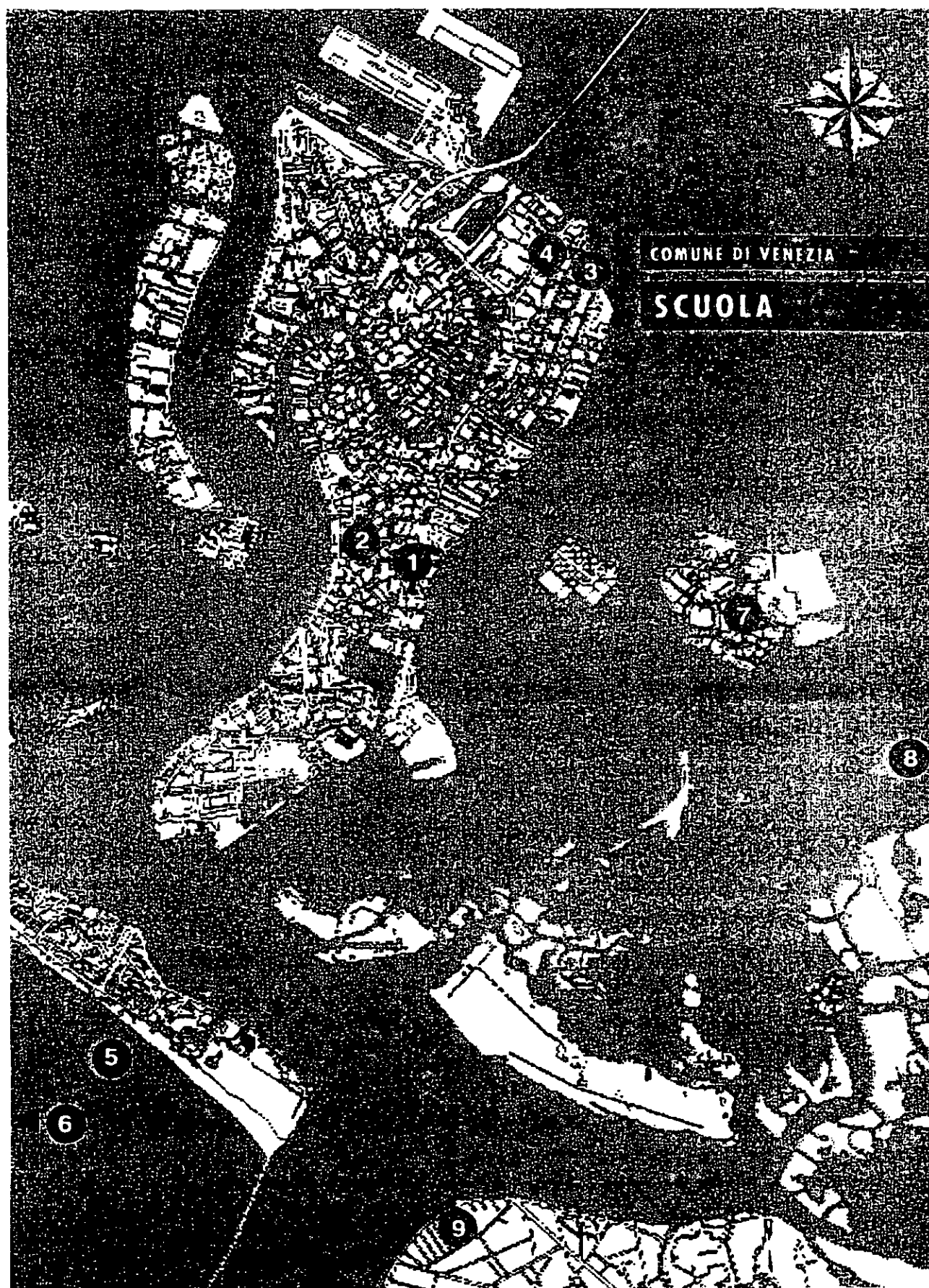
STATO AVANZAMENTO - TEATRI - CINEMA - SALE ESPOSITIVE (*)

(*) - tutti gli interventi sono soggetti al vincolo ai sensi della Legge 1089/39

progettazione	istruttoria appalto	lavori in corso	lavori ultimati
	20.339	134.952	13.705
	2%	80%	4%



(in milioni di lire)



Gli interventi riguardano i principali lavori di restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione, messa norma e manutenzione straordinaria effettuati su tutto il patrimonio di edilizia scolastica di competenza comunale (nel centro storico e nelle isole) che consta di:

- Asili nido	5
- Mateme	17
- Elementari	23
- Medie Inferiori	11
- Medie Superiori	12
TOTALE	70