

# CAMERA DEI DEPUTATI N. 4035

## PROPOSTA DI LEGGE

d'iniziativa del **Deputato BRUSASCA**

*Presentata il 28 aprile 1967*

Autorizzazione a vendere, a trattativa privata, in favore dell'Ente morale « Opere Salesiane Don Bosco », con sede in Vercelli, una porzione del compendio patrimoniale dello Stato, sito in Alessandria, denominato « ex Casermette di Cabanette di Alessandria »

ONOREVOLI COLLEGGHI! — Con decreto del Presidente della Repubblica del 12 giugno 1963, la Casa Salesiana di San Bosco, denominata « Opere Salesiane Don Bosco », con sede in Vercelli, giuridicamente riconosciuta con decreto del Presidente della Repubblica del 2 dicembre 1953, è stata autorizzata ad acquistare una porzione del compendio patrimoniale disponibile dello Stato, sito in Alessandria, denominata « ex Casermette di Cabanette di Alessandria ».

Tale porzione di terreno, di metri quadrati 47.790, in parte scoperta, ed in parte coperta da fabbricati, risulta iscritta al nuovo catasto terreni di detto comune, partita n. 17102, foglio n. 111, mappale n. 126 ed al nuovo catasto edilizio urbano, partita n. 2168, foglio n. 110, mappali nn. 214, 215, 226.

Scopo dell'acquisto è quello di provvedere alla costruzione di una scuola professionale per giovani bisognosi, di una scuola materna, di un Oratorio e di altre opere assistenziali, educative e religiose.

Il valore dell'imponibile sopradescritto è stato aggiornato dall'Ufficio tecnico erariale di

Alessandria, con relazione 26 giugno 1963, n. 25151, in lire 91.000.000 e nel 1965 vi è stata apportata una maggiorazione del 20 per cento per cui l'importo complessivo che l'Ente « Opere Salesiane Don Bosco » dovrà corrispondere ammonta a lire 109.000.000, da pagarsi in cinque annualità.

In proposito il competente Ministero delle finanze si è dichiarato disposto alla vendita.

Tenuto conto dei fini assistenziali, educativi e religiosi ai quali l'immobile è destinato, fini il cui raggiungimento è assicurato dalla disposizione contenuta dall'articolo 2 del provvedimento che prevede tale destinazione per un periodo non inferiore a venti anni, si ritiene che l'istanza di acquisto avanzata dall'Ente sia meritevole di accoglimento e che di conseguenza si possa addivenire, alle susposte condizioni, alla vendita del bene richiesto.

Pertanto è stata predisposta la presente proposta di legge per l'autorizzazione a far luogo al concretamento del progettato negozio di vendita.

## PROPOSTA DI LEGGE

---

### ART. 1.

È autorizzata la vendita, trattativa privata, in favore dell'Ente morale « Opere Salesiane Don Bosco », con sede in Vercelli, al prezzo di lire 109.000.000 da pagarsi in cinque annualità, della porzione di terreno di metri quadrati 47.790, in parte scoperta ed in parte coperta da fabbricati, sita nel comune di Alessandria, denominata « ex Casermette di Cabanette di Alessandria » ed iscritta al nuovo catasto terreni di detto comune, partita n. 17102, foglio n. 110, mappale n. 126 ed al nuovo catasto edilizio urbano, partita n. 2168, foglio n. 110, mappali nn. 214, 215 e 226.

### ART. 2.

L'area di cui sopra ed i fabbricati che vi insistono, dovranno essere destinati dall'acquirente, per un periodo non inferiore a venti anni, ad attività assistenziali, educative e religiose.

### ART. 3.

Il Ministro per le finanze provvederà, con proprio decreto, all'approvazione del relativo contratto.