

COMMISSIONE VII
LAVORI PUBBLICI

C.

SEDUTA DI VENERDÌ 19 DICEMBRE 1952

PRESIDENZA DEL PRESIDENTE **BENNANI**

INDICE

	PAG.
Congedi:	
PRESIDENTE	801
Proposta di legge (Discussione e approvazione):	
Senatori BORROMEIO ed altri: Attribuzioni della II Giunta del Comitato amministrativo soccorso ai senza tetto (C. A. S. A. S.) e disciplina della sua attività (Approvata dal Senato). (3042)	801
PRESIDENTE	801, 802, 803
DE' COCCI, <i>Relatore</i>	801
GARLATO	802
ALDISIO, <i>Ministro dei lavori pubblici</i>	802
TAROZZI	803
Votazione segreta:	
PRESIDENTE	803

La seduta comincia alle 9,15.

BONTADE MARGHERITA, *Segretario*, legge il processo verbale della seduta precedente.

(È approvato).

Congedi.

PRESIDENTE, Comunico che sono in congedo i deputati Cucchi e La Pira.

Discussione della proposta di legge d'iniziativa dei senatori Borromeo ed altri: Attribuzioni della II Giunta del Comitato amministrativo soccorso ai senza tetto (CASAS) e disciplina della sua attività. (Approvata dal Senato). (3042).

PRESIDENTE. L'ordine del giorno reca la discussione della proposta di legge d'iniziativa dei senatori Borromeo ed altri: « Attribuzioni della II Giunta del Comitato amministrativo soccorso ai senza tetto (CASAS) e disciplina della sua attività ».

L'onorevole De' Cocci, relatore, ha facoltà di riferire su questa proposta di legge già approvata dal Senato.

DE' COCCI, *Relatore*. La II Giunta del comitato amministrativo soccorso ai senza tetto delle cui attribuzioni e della cui disciplina noi ci occupiamo, è sorta nel marzo del 1946 nell'ambito dell'Amministrazione aiuti internazionali con lo specifico compito di attuare l'assistenza nel campo della ricostruzione edilizia, fornendo i mezzi necessari a basso tasso di interesse.

Mentre la I Giunta ha il compito di costruire alloggi per i senza tetto, questa ha il compito di fornire i mezzi a coloro che desiderino ricostruire da sé, mezzi che sono stati erogati in misura maggiore a partire dal 1949, tanto che un numero considerevole di alloggi è stato ricostruito. Tutti sanno quante difficoltà vi siano allo stato attuale delle cose per trovare dei finanziamenti nel campo edile,

SETTIMA COMMISSIONE — SEDUTA DEL 19 DICEMBRE 1952

Per i sinistrati della « linea gotica » o dell'Abruzzo o del Lazio sarebbe stato pressoché impossibile trovare i mutui necessari presso i normali istituti di credito.

La II Giunta del C.A.S.A.S., senza troppe procedure burocratiche e con notevole speditezza, ha consentito invece ai sinistrati meno provveduti, di ricostruire le loro case. All'inizio della gestione furono assegnati 4 miliardi e con legge 25 giugno 1949, 40 miliardi, somme che sono andate rapidamente esaurendosi mentre ora che l'attività dell'Ente è molto più conosciuta, continuano ad affluire domande con un ritmo medio di circa 150 milioni al giorno fra mutui e scomputi.

Per fortuna la Camera dei deputati e il Senato hanno approvato la proposta di legge da me presentata insieme ad altri colleghi con la quale si proponeva di porre a disposizione dell'Ente altri 26 miliardi, il che consentirà in pieno di fare fronte a tutte le richieste e sarà di notevole giovamento al proseguimento della normale attività.

Correlativamente alle norme di attuazione sono state emanate, in particolare, nel 1949, altre norme che hanno conferito all'Ente una esatta configurazione giuridica. In particolare, la legge del 29 dicembre 1948, n. 1515, che, in considerazione dell'attività dell'ente stesso, ha conferito ad esso una posizione indipendente, ponendolo nella possibilità di riscuotere gli interessi.

Ciò ha accresciuto ancora di più le garanzie con le quali l'ente circonda la sua attività (garanzia del contributo dello Stato, garanzia ipotecaria). Esiste, infatti, un fondo nel quale l'ente ha accantonato tutti i profitti che consentiranno, nell'ipotesi più dannata, di venire incontro a tutti quelli che dovessero risultare responsabili di insolvenza.

Anche ciò dimostra la modernità dell'ente dal punto di vista giuridico. La proposta sottoposta al nostro esame trova, pertanto, il pieno consenso della Amministrazione aiuti internazionali che oggi, forse, giuridicamente si troverebbe ad avere la rappresentanza dell'ente, tanto che lo stesso onorevole Montini aveva sollecitato l'esame di questa questione.

Ecco perché le norme sottoposte al nostro esame prima di tutto definiscono la funzione della II Giunta del C.A.S.A.S., perché anche su questo vi era qualche dubbio riferentesi alla attività svolta in settore diverso rispetto a quello della concessione di sconti e mutui per la costruzione. Viene poi ammessa la possibilità di concedere sconti di annualità, in quanto è noto che si incontrano difficoltà varie da parte dei comuni circa gli sconti di annualità

trentennali, perché non si trovano istituti di credito disposti a farli. La II Giunta del C.A.S.A.S. ha la possibilità di concedere sconti di annualità trentennali per mutui del Ministero dei lavori pubblici per costruzioni di case ai senza tetto a pagamento differito; può concedere altresì: mutui a cooperative edilizie costituite da soci che non siano funzionari o impiegati dello Stato e mutui per costruzioni di case economiche e popolari con garanzia ipotecaria. A tutte queste operazioni sono applicabili le disposizioni degli articoli da 2 a 6 della legge 29 dicembre 1948, n. 1515.

L'articolo 2 stabilisce che la rappresentanza dell'ente spetta al Presidente della II Giunta e non già al Presidente dell'Amministrazione aiuti internazionali.

Viene, infine, stabilito che il bilancio dell'ente con la relativa relazione deve essere presentato entro il 31 marzo di ogni anno al Ministro dei lavori pubblici per l'approvazione. Così l'attività dell'ente viene ad essere stabilizzata e viene a costituire un modernissimo strumento a disposizione del Ministero dei lavori pubblici per il raggiungimento della sua politica edilizia.

Mi auguro solo che a questa raggiunta stabilità possa seguire a breve scadenza una adeguata assegnazione di fondi, in quanto quelli fino ad oggi a disposizione e anche quelli che saranno stanziati prossimamente, saranno esclusivamente destinati per le finalità previste dall'articolo 10 della legge 25 giugno 1949 per i danneggiati dalla guerra.

Pertanto, invito la Commissione ad approvare questa proposta di legge.

PRESIDENTE. Dichiaro aperta la discussione generale.

GARLATO. Sono perfettamente d'accordo sulle finalità e sulla necessità di approvare questa proposta di legge e non avrei preso la parola se non mi fossi fermato sopra una espressione dell'onorevole relatore il quale ha detto che questi 26 miliardi sono destinati esclusivamente alla ricostruzione dei danni di guerra. Chiedo, pertanto, di conoscere se non vi sia qualche possibilità prossima di avere un finanziamento anche per tutti gli altri compiti.

ALDISIO, *Ministro dei lavori pubblici*. Noi vogliamo creare lo strumento giuridico nella certezza e nella speranza che tutti gli sforzi che si stanno compiendo da parte del Ministero dei lavori pubblici possano finalmente giungere allo scopo di porre l'edilizia nazionale nella condizione di reperire il denaro occorrente a buon prezzo.

SETTIMA COMMISSIONE — SEDUTA DEL 19 DICEMBRE 1952

TAROZZI. In linea di massima io, anche a nome del mio gruppo, mi dichiaro favorevole.

PRESIDENTE. Poiché nessun altro chiede di parlare, dichiaro chiusa la discussione generale.

Passiamo all'esame degli articoli che, se non vi sono osservazioni od emendamenti, porrò successivamente in votazione.

ART. 1.

« La seconda Giunta del C. A. S. A. S. concede:

a) sconti e mutui per riparazioni e ricostruzioni di immobili danneggiati o distrutti dalla guerra;

b) sconti di annualità per l'attuazione dei piani di ricostruzione;

c) sconti di annualità trentennali concesse dal Ministero dei lavori pubblici per costruzioni di case ai senzatetto a pagamento differito;

d) mutui a cooperative edilizie costituite da soci che non siano funzionari o impiegati dello Stato;

e) mutui per costruzioni di case economiche e popolari con garanzia ipotecaria.

A tutte le operazioni di finanziamento effettuate dalla seconda Giunta sono applicabili le disposizioni degli articoli 2 a 6 della legge 29 dicembre 1948, n. 1515 ».

(E approvato).

ART. 2.

« La rappresentanza dell'Ente spetta al presidente della seconda Giunta.

Presso la seconda Giunta è costituito un collegio di revisori, composto di un presidente designato dal Presidente della Corte dei conti e da due componenti designati rispettivamente dal Ministro del tesoro e dal Ministro dei lavori pubblici ».

(E approvato).

ART. 3.

« Il bilancio della seconda Giunta del C. A. S. A. S., con la relazione dei revisori, è presentato entro il 31 marzo di ogni anno

al Ministro dei lavori pubblici per l'approvazione.

L'approvazione è data entro il 30 aprile successivo, con provvedimento dello stesso Ministro di concerto col Ministro del tesoro ».

(E approvato).

La proposta di legge sarà subito votata a scrutinio segreto.

Votazione segreta.

PRESIDENTE. Indico la votazione a scrutinio segreto della proposta di legge testé esaminata.

(Segue la votazione).

Comunico il risultato della votazione segreta della proposta di legge:

Senatori BORROMEO ed altri: « Assunzioni della II Giunta del Comitato amministrativo soccorso ai senza tetto (C.A.S.A.S.) e disciplina della sua attività » (3042):

Presenti e votanti 28

Maggioranza 15

Voti favorevoli 28

Voti contrari 0

(La Commissione approva).

Hanno preso parte alla votazione:

Angelucci Mario, Baglioni, Bennani, Bonfante Margherita, Caiati, Calandrone, Carratelli, D'Amico, De' Cocci, Fadda, Ferrarese, Garlato, Gotelli Angela, Guariento, Invernizzi Gabriele, Longoni, Mancini, Marconi, Matteucci, Moro Francesco, Nicoletto, Notarianni, Pacati, Palazzolo, Pirazzi Maffiola, Polano, Tarozzi e Turco.

Sono in congedo:

Cucchi, La Pira.

La seduta termina alle 10.