

**RIEPILOGO GENERALE  
DELLE GESTIONI DEGLI ISTITUTI DI PREVIDENZA**

---

RENDICONTO DELL'ANNO 1973

N. d'ordine	ATTIVITA'	Al 1° gennaio 1973	Al 31 dicembre 1973	VARIAZIONI	
				in più'	in meno
1	<b>IMMOBILI</b>				
	Immobili di proprietà .....	267.273.341.479	274.359.946.505	7.086.605.026	—
	Immobili ceduti a pagamento dilazionato — valore capitale .....	78.160.056	73.850.556	—	4.309.500
2	<b>TITOLI E PARTECIPAZIONI</b>				
	Titoli di Stato .....	32.401.666.554	30.378.984.537	—	2.022.682.017
	Titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	416.269.570.408	557.434.395.393	141.164.824.985	—
	Partecipazioni .....	644.500.000	644.500.000	—	—
3	<b>MUTUI ED ANNUALITA' STATALI SCONTATE</b>				
	Mutui — valore capitale .....	561.664.730.004	580.638.687.586	18.973.957.582	—
	Annualità e semestralità statali scontate — valore capitale .....	10.087.908.163	10.978.180.653	890.272.490	—
4	<b>SOVVENZIONI agli iscritti — valore capitale .....</b>	87.856.548.870	102.090.811.904	14.234.263.034	—
5	<b>CONTI CORRENTI E NUMERARIO</b>				
	Cassa contanti .....	36.827.828	93.603.086	56.775.258	—
	Conto corrente fruttifero col Tesoro .....	31.581.933.559	27.959.729.135	—	3.622.204.424
	Conto corrente infruttifero col Tesoro (*) .....	257.678.517.875	266.847.769.935	9.169.252.060	—
	Conti correnti postali .....	8.839.121.930	5.320.426.406	—	3.518.695.524
	Oro di proprietà .....	23.199.000	23.199.000	—	—
6	<b>CREDITI</b>				
	Contributi previdenziali ordinari .....	363.365.198.628	496.827.771.706	133.462.573.078	—
	Contributo del Ministero del Tesoro .....	950.000.000	950.000.000	—	—
	Contributo del Ministero di Grazia e Giustizia .....	7.265.283	413.215.019	405.949.736	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito .....	14.440.415.731	18.459.858.046	4.019.442.315	—
	Canoni di affitto di immobili .....	3.118.202.999	3.454.008.480	335.805.481	—
	Rate di ammortamento immobili ceduti a pagamento dilazionato .....	33.524	457.334	423.810	—
	Dividendi su partecipazioni .....	32.225.000	32.225.000	—	—
	Rate di ammortamento mutui .....	13.889.973.057	20.581.147.565	6.691.174.508	—
	Interessi da capitalizzare su mutui in corso di somministrazione .....	5.126.652.516	2.615.257.971	—	2.511.394.545
	Contributi statali e regionali sui mutui .....	4.080.486.666	5.176.964.555	1.096.477.889	—
	Annualità e semestralità statali scontate .....	106.470.668	55.268.883	—	51.201.785
	Quote di sovvenzioni dovute dagli Enti .....	3.882.927.517	5.048.352.463	1.165.424.946	—
	Ordini di riscossione da introitare .....	56.238.035.658	80.310.954.878	24.072.919.220	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio) .....	4.574.369	4.574.369	—	—
	Debitori diversi .....	2.214.706.474	2.370.391.856	155.685.382	—
	Credito della Cassa D.E.L. verso la Cassa Ufficiali Giudiziari .....	220.000.000	—	—	220.000.000
	Credito della Cassa Sanitari verso la Cassa D.E.L. ....	—	5.000.000.000	5.000.000.000	—
7	<b>RATEI</b>				
	Interessi sui titoli di Stato .....	752.118.685	726.485.410	—	25.633.275
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	7.875.038.083	12.511.874.613	4.636.836.530	—
	Interessi sulle annualità e semestralità statali scontate .....	406.298.661	421.355.198	15.056.537	—
8	<b>MOBILI .....</b>	4	4	—	—
	<b>TOTALE .....</b>	<b>2.151.146.649.249</b>	<b>2.511.804.248.046</b>	<b>372.633.719.867</b>	<b>11.976.121.070</b>

(\*) In relazione alla posta passiva "Debiti per pagamenti effettuati dalle tesorerie provinciali."

in più L. 360.657.598.797

IL DIRETTORE GENERALE  
ULZEGA

patrimoniale

N. d'ordine	P A S S I V I T A'	Al	Al	V A R I A Z I O N I	
		1 gennaio 1973	31 dicembre 1973	in più'	in meno
1	<b>DEBITI</b>				
	Pensioni ed assegni vitalizi da pagare .....	31.880.860.634	28.348.974.061	—	3.531.886.573
	Debiti per pagamenti effettuati dalle Tesorerie Provinciali .....	255.888.657.943	266.637.415.042	10.748.757.099	—
	Quote di pensione ed indennità ad onere ripartito dovute allo Stato — valore capitale .....	845.787.995	1.003.740.122	157.952.127	—
	Quote di prezzo per acquisto immobili .....	16.107.688.870	10.981.906.419	—	5.125.782.451
	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente .....	14.302.663	78.792.164	64.489.501	—
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare .....	41.055.209.250	55.110.292.368	14.055.083.118	—
	Quote di sovvenzioni riscosse anticipatamente .....	1.751.474	2.603.574	852.100	—
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare .....	454.981.652	585.320.774	130.339.122	—
	Imposte erariali .....	8.888.391.686	8.593.484.780	—	294.906.906
	Mandati di pagamento ed ordini di accredito inestinti .....	6.451.338.626	6.702.544.639	251.206.013	—
	Mandati perenti .....	258.970.895	340.199.486	81.228.591	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio) .....	285.716.071	286.383.066	666.995	—
	Debito della Cassa Ufficiali Giudiziari verso la Cassa D.E.L. ....	220.000.000	—	—	220.000.000
	Debito della Cassa D.E.L. verso la Cassa Sanitari .....	—	5.000.000.000	5.000.000.000	—
	Creditori diversi .....	10.500.832.848	8.088.824.650	—	2.412.008.198
	Depositi volontari effettuati dagli iscritti .....	336.997.764	353.005.157	16.007.393	—
	Depositi a garanzia di locazioni di immobili .....	2.257.549.427	2.459.480.393	201.930.966	—
	<b>TOTALE</b> .....	<b>375.449.037.798</b>	<b>394.572.966.695</b>	<b>30.708.513.025</b>	<b>11.584.584.128</b>
2	<b>FONDI DI RISERVA</b>				
	Fondo liquidazione al personale dipendente .....	—	431.299.067	431.299.067	—
	Fondo ammortamento costo stabili .....	3.535.572.000	4.439.221.000	903.649.000	—
	Fondo manutenzione straordinaria stabili .....	4.439.573.203	5.384.881.437	945.308.234	—
	Fondo accantonamento imposte future sugli stabili .....	6.172.394.000	7.506.169.000	1.333.775.000	—
	Fondo rischi su sovvenzioni agli iscritti .....	1.129.344.539	1.459.513.408	330.168.869	—
	<b>TOTALE</b> .....	<b>15.276.883.742</b>	<b>19.221.083.912</b>	<b>3.944.200.170</b>	<b>—</b>
	<b>TOTALE 1 + 2</b> .....	<b>390.725.921.540</b>	<b>413.794.050.607</b>	<b>34.652.713.195</b>	<b>11.584.584.128</b>
3	<b>PATRIMONIO NETTO</b> .....	<b>1.760.420.727.709</b>	<b>2.098.010.197.439</b>	<b>337.589.469.730</b>	<b>—</b>
	da destinare interamente a copertura delle riserve matematiche (*)				
	<b>TOTALE PASSIVITA', FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO</b>	<b>2.151.146.649.249</b>	<b>2.511.804.248.046</b>	<b>372.242.182.925</b>	<b>11.584.584.128</b>

in più L. 360.657.598.797

(\*) In ottemperanza all'art. 3 del R.D.L. 3 marzo 1938 n. 680, all'art. 4 della legge 6 luglio 1938 n. 1035, all'art. 5 della legge 6 febbraio 1941 n. 176 ed all'art. 6 del R.D. 12 luglio 1934 n. 2312.

N. d'ordine	ENTRATE	1972	1973	VARIAZIONI	
				in piu'	in meno
1	<b>PREVIDENZIALI</b>				
	Contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico .....	413.278.455.757	569.015.400.026	155.736.944.269	—
	Contributi previdenziali senza ruolo di carico .....	3.839.439.430	5.669.893.198	1.830.453.768	—
	Contributo del Ministero del Tesoro .....	950.000.000	950.000.000	—	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito .....	16.445.591.575	23.453.663.317	7.008.071.742	—
	Quote di pensioni ed indennità versate fra le Casse pensioni amministrate .....	88.932.837	574.271.281	485.338.444	—
	<b>TOTALE</b> .....	<b>434.602.419.599</b>	<b>599.663.227.822</b>	<b>165.060.808.223</b>	<b>—</b>
2	<b>PATRIMONIALI</b>				
	Fitti attivi .....	12.477.541.173	13.822.861.590	1.345.320.417	—
	Interessi attivi sul valore capitale di immobili ceduti a pagamento dilazionato .....	5.787.814	5.396.436	—	391.378
	Interessi sui titoli di Stato .....	1.741.737.040	1.665.470.525	—	76.266.515
	Premi sui buoni del Tesoro .....	80.000.000	155.000.000	75.000.000	—
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	22.132.188.959	25.902.611.976	3.770.423.017	—
	Premi rimborso titoli .....	2.623.375.926	2.835.216.359	211.840.433	—
	Dividendi su partecipazioni .....	32.225.000	32.225.000	—	—
	Interessi attivi sui mutui .....	35.121.073.011	35.937.469.921	816.396.910	—
	Interessi attivi sulle annualità e semestralità statali scontate .....	747.370.362	782.437.330	35.066.968	—
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti .....	5.450.112.694	5.826.400.322	376.287.628	—
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato .....	4.481.033.880	4.052.231.575	—	428.802.305
	Interessi sui conti correnti postali .....	25.711.895	32.440.005	6.728.110	—
	Interessi sul prestito alla Cassa Ufficiali Giudiziari .....	700.000	—	—	700.000
	<b>TOTALE</b> .....	<b>84.918.857.754</b>	<b>91.049.761.039</b>	<b>6.637.063.483</b>	<b>506.160.198</b>
3	<b>VARIE</b>				
	Indennità di mora sui contributi e quote a carico .....	1.364.843.833	1.257.219.014	—	107.624.819
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico di Enti .....	10.509.529.227	14.821.334.754	4.311.805.527	—
	Interessi di ritardato versamento rate ammortamento mutui .....	273.331.381	423.501.486	150.170.105	—
	Indennità ed interessi di ritardato versamento dei fitti .....	5.973.963	3.339.586	—	2.634.377
	Indennità di mora per ritardato versamento di rate ammortamento mutui .....	44.021.952	31.307.238	—	12.714.714
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni .....	24.787.898	28.183.796	3.395.898	—
	Soprawvenienze ed insussistenze .....	68.674.422	17.767.657	—	50.906.765
	Proventi diversi .....	905.480.205	1.216.149.668	310.669.463	—
	<b>TOTALE</b> .....	<b>13.196.642.881</b>	<b>17.798.803.199</b>	<b>4.776.040.993</b>	<b>173.880.675</b>
	<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>532.717.920.234</b>	<b>708.511.792.060</b>	<b>176.473.912.699</b>	<b>680.040.873</b>

in più L. 175.793.871.826

## economico

N. d'ordine	S P E S E	1972	1973	V A R I A Z I O N I	
				in piu'	in meno
1	<b>ONERI PREVIDENZIALI</b>				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi .....	362.532.849.995	352.163.270.626	-	10.369.579.369
	Indennità "una tantum" .....	3.241.594.121	1.649.365.962	-	1.592.228.159
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale ..	2.401.485.642	1.245.566.061	-	1.155.919.581
	Quote di pensioni ed indennità versate fra le Casse pensioni amministrative .....	88.932.837	574.271.281	485.338.444	-
	<b>TOTALE .....</b>	<b>368.264.862.595</b>	<b>355.632.473.930</b>	<b>485.338.444</b>	<b>13.117.727.109</b>
2	<b>ONERI PATRIMONIALI</b>				
	Oscillazione cambi .....	102.814.816	378.272	-	102.436.544
	Spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare .....	2.320.642.140	2.270.437.382	-	50.204.758
	Interessi su depositi volontari degli iscritti .....	15.281.520	16.007.393	725.873	-
	Interessi passivi varf .....	1.761.584.329	1.695.085.017	-	66.499.312
	<b>TOTALE .....</b>	<b>4.200.322.805</b>	<b>3.981.908.064</b>	<b>725.873</b>	<b>219.140.614</b>
3	<b>AMMORTAMENTI ED ACCANTONAMENTI</b>				
	Accantonamento per liquidazioni al personale dipendente .....	-	364.299.067	364.299.067	-
	Ammortamento degli stabili .....	684.309.000	729.869.000	45.560.000	-
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili ..	1.157.263.000	1.236.491.000	79.228.000	-
	Accantonamento per imposte future sugli stabili .....	903.124.000	963.436.000	60.312.000	-
	Interessi sui fondi di ammortamento ed accantonamento per imposte future sugli stabili .....	432.083.000	544.732.000	112.649.000	-
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti .....	419.239.438	448.184.640	28.945.202	-
	<b>TOTALE .....</b>	<b>3.596.018.438</b>	<b>4.287.011.707</b>	<b>690.993.269</b>	<b>-</b>
4	<b>SPESE GENERALI DI AMMINISTRAZIONE .....</b>	<b>6.299.615.414</b>	<b>7.020.928.629</b>	<b>721.313.215</b>	<b>-</b>
5	<b>VARIE</b>				
	Spese diverse .....	4.559.222	-	-	4.559.222
	<b>TOTALE .....</b>	<b>4.559.222</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.559.222</b>
	<b>TOTALE SPESE .....</b>	<b>382.365.378.474</b>	<b>370.922.322.330</b>	<b>1.898.370.801</b>	<b>13.341.426.945</b>
	Incremento patrimoniale .....	150.352.541.760	337.589.469.730	187.236.927.970	-
	<b>TOTALE A PAREGGIO .....</b>	<b>532.717.920.234</b>	<b>708.511.792.060</b>	<b>189.135.298.771</b>	<b>13.341.426.945</b>

in più L. 175.793.871.826

PAGINA BIANCA

I

**CASSA PER LE PENSIONI  
AI DIPENDENTI DEGLI ENTI LOCALI**

---

*RENDICONTO DELL'ANNO 1973*

PAGINA BIANCA

## NOTA ILLUSTRATIVA

**Situazione patrimoniale** — Le attività patrimoniali — rispetto al 1972 — sono passate da lire 1.890.518.484.935 a lire 2.198.348.056.345, con un incremento di lire 307.829.571.410.

Le passività ed i fondi di riserva sono passati da L. 350.658.502.445 a L. 380.709.895.576, con un incremento di L. 30.051.393.131.

Pertanto, il patrimonio netto, stante l'incremento avutosi nella gestione dell'anno 1973 in L. 277.778.178.279 (nel 1972: L. 107.461.869.693), è salito da L. 1.539.859.982.490 a L. 1.817.638.160.769. Durante l'esercizio 1973 si sono effettuati investimenti sia nel settore immobiliare che in quello mobiliare (acquisto titoli obbligazionari e cartelle fondiarie, concessione di mutui agli enti e sovvenzioni agli iscritti contro cessione del quinto della retribuzione).

Detti investimenti sono stati realizzati con i capitali disponibili nell'anno, la maggior parte dei quali proviene, com'è noto, dai contributi previdenziali.

Qui di seguito vengono illustrati i motivi delle variazioni avutesi nelle attività e passività patrimoniali in confronto alle risultanze finali dell'esercizio 1972.

**Attività** — Le variazioni più significative riguardano le seguenti poste:

a) Immobili di proprietà che, da milioni 245.306, nel 1972, sono passati a milioni 252.386, nel 1973, con un incremento di milioni 7.080 dovuto all'acquisto, nell'anno, dei nuovi stabili di seguito indicati, situati in varie località d'Italia.

## Investimenti immobiliari dell'anno 1973

## 1) Stabili

## A) Acquisti:

Napoli	– Vic Arenaccia, Pinto e Carafa .....	L. 4.600.960.000
Firenze	– Via Stefano Ussi .....	“ 925.790.000
Firenze	– Via dell'Argin Grosso .....	“ 813.120.000
		<u>L. 6.340.050.000</u>

## B) Incrementi per migliorie, ecc.:

Roma	– Via Lovanio, 10 .....	L. 16.464.000
Napoli	– Via Bernardino Martirano .....	“ 638.512
Roma	– Via Cristoforo Colombo, 44 .....	“ 718.530
Verona	– Via del Pontiere .....	“ 100.573.129 (1)
Roma	– Via Quirino Majorana .....	“ 564.379
Firenze	– Via Ciseri .....	“ 6.500.000
Viterbo	– Via Pietrarc .....	“ 5.191.755
Firenze	– Via Modigliani .....	“ 4.960.000
Benevento	– Viale Martiri d'Ungheria .....	“ 345.682.832 (1)
Roma	– Tra le Vie Casilina, Prenestina e il Piazzale Labicano .....	“ 155.836.930
Firenze	– Via Michetti .....	“ 6.540.000
		<u>+ L. 643.670.067</u>

## C) Decrementi per riduzioni di prezzo, retrocessione ecc.:

Roma	– Via di Villa Ricotti, 40-42 .....	L. 7.477
Roma	– Via Guidubaldo del Monte, 60 .....	“ 122.185
Roma	– Via Silvio Benco, 8 .....	“ 1.973.580
Roma	– Vie Deruta - Costamagna - Piegaro ...	“ 7.844
Bologna	– Vie Filopanti e Malaguti .....	“ 834.307
Roma	– Piazza Bernardino da Feltre .....	“ 84.486
		<u>– L. 3.029.879</u>
		<u>+L. 640.640.188</u>
		<u>L. + 640.640.188</u>
		<u>L. 6.980.690.188</u>

## 2) Aree

## A) Acquisti:

---

## B) Incrementi di costo:

Roma	– Tre Fontane .....	L. 99.269.106 (2)
------	---------------------	-------------------

## C) Riduzioni nel prezzo d'acquisto:

---

		<u>+ L. 99.269.106</u>
		<u>+ L. 99.269.106</u>
		<u>L. + 99.269.106</u>
		<u>L. 7.079.959.294</u>

(1) Lavori di variante per la costruzione di edifici da adibire ad uffici e aumento spesa per applicazione I.V.A.

(2) Trattasi di spese per il Centro Coordinamento Progettazione Integrale.

## Situazione della proprietà immobiliare

PROSPETTO 28

N. d'ord.	N. Matricola	Anno d'acquisto	I M M O B I L E	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio	
					Incremento per migliorie, ecc.	Decremento per riduzioni di prezzo ecc.		
			<i>Stabili:</i>					
1	2001	1949	Via Lovanio, 10 .....	Roma	135.961.105	16.464.000	-	152.425.105
2	2002	"	Via Rodolfo Lanciani, 11 .....	"	159.010.871	-	-	159.010.871
3	2011	"	Via Tor Fiorenza .....	"	128.050.900	-	-	128.050.900
4	2003	"	Via Tomassini, 1/A .....	"	121.056.800	-	-	121.056.800
5	2004	"	Via Ivrea, 12 .....	"	13.828.000	-	-	13.828.000
6	2005	1950	Viale delle Province, 184 .....	"	26.564.000	-	-	26.564.000
7	2016	"	Via Arezzo, 40-42 .....	"	198.518.280	-	-	198.518.280
8	2103	"	Via di Villa Ricotti, 40-42 .....	"	150.286.716	-	7477	150.279.239
9	2103	"	Viale XXI Aprile .....	"	170.429.000	-	-	170.429.000
10	2010	"	Via Furio Camillo, 35 .....	"	148.900.800	-	-	148.900.800
11	2009	"	Via Manlio Torquato, 79 .....	"	49.087.990	-	-	49.087.990
12	2006-2007	"	Viale delle Province, 140 .....	"	170.278.012	-	-	170.278.012
13	2008	"	Via Sirte, 36 .....	"	74.100.000	-	-	74.100.000
14	2012	"	Via Edoardo Jenner, 15 .....	"	51.834.085	-	-	51.834.085
15	2013	1951	Viale delle Province, 103 .....	"	53.065.000	-	-	53.065.000
16	2014-2268	"	Via Borghesano Lucchese, 1-3 .....	"	182.745.000	-	-	182.745.000
17	2015	"	Via Endertà, 31 .....	"	138.000.000	-	-	138.000.000
18	2018	1952	Via Igea, 47 .....	"	106.003.150	-	-	106.003.150
19	2017	"	Circ. Gianicol. 102 - S. V. Paoli, 2 .....	"	119.000.000	-	-	119.000.000
20	2020	"	Via Duchessa di Galliera, 55 .....	"	79.805.000	-	-	79.805.000
21	2023	"	Via Guglielmo Marconi, 28 .....	"	94.600.000	-	-	94.600.000
22	2025	1954	Via Valerio Flacco - Collatino .....	"	1.245.446.700	-	-	1.245.446.700
23	2048	1955	Via Montebello ang. V. Mentana, 124 .....	"	622.432.800	-	-	622.432.800
24	2104	1956	Via Guidubaldo del Monte, 60 .....	"	828.060.850	-	122.185	827.938.665
25	2024	"	Via Mentana, 6 .....	"	287.739.643	-	-	287.739.643
26	2028-2032	1957	Vie Nobiliore-Subaugusta-Mazzoccolo .....	"	2.574.681.576	-	-	2.574.681.576
27	2044	"	Vie S. G. Bosco - Calpurnio F. ....	"	560.225.000	-	-	560.225.000
28	2034-2035	"	Via Zanzur - Tripolitania - Tocra - Addis Abeba .....	"	1.076.595.349	-	-	1.076.595.349
29	2037	"	Via Giulia Agricola, 6 .....	"	228.865.000	-	-	228.865.000
30	2038	"	Via Tuscolana, 1256 .....	"	228.082.580	-	-	228.082.580
31	2045	"	Vie Stilicone, 208 - Calpurnio F., 53 .....	"	692.423.000	-	-	692.423.000
32	2042	1959	Via Posidonia, 164 .....	Salerno	137.000.000	-	-	137.000.000
33	2046	"	Via dei Filosofi, 1-3 .....	Perugia	115.000.000	-	-	115.000.000
34	2049	"	Via Tor de' Schiavi, 285 .....	Roma	242.260.000	-	-	242.260.000
35	2050	"	Via Tuscolana, 1220 .....	"	260.000.000	-	-	260.000.000
36	2052	"	Via Val Padana (1 acquisto) .....	"	3.425.120.375	-	-	3.425.120.375
37	2064	"	Via De Agostini, 9 .....	"	306.000.000	-	-	306.000.000
38	2091	1960	Via Rasella, 37 .....	"	153.000.000	-	-	153.000.000
39	2053	"	Via Val Padana (2 acquisto) .....	"	696.480.375	-	-	696.480.375
40	2065	"	Via Rasella, 41 .....	"	195.187.000	-	-	195.187.000
41	2070	"	Via De Agostini, 31 .....	"	306.000.000	-	-	306.000.000
42	2066-2069	"	Via della Fisica, 37-38 - Viale Europa, 62-97 .....	"	1.055.445.900	-	-	1.055.445.900
43	2106	1961	Vie IV Novembre - Roosevelt - Rismondo - C. Battisti .....	Bologna	1.758.817.060	-	-	1.758.817.060
			A riportare .....		19.365.987.917	16.464.000	129.662	19.382.322.255

N. d'ord.	N. Matricola	Anno d'acquisto	I M M O B I L E	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio	
					Incremento per migliorie, ecc.	Decremento per riduzioni di prezzo ecc.		
			Riporto .....	19.365.987.917	16.464.000	129.662	19.382.322.255	
44	2071	1961	Via Silvio Benco, 8 .....	Roma	148.973.580	-	1.973.580	147.000.000
45	2072-2073	"	Vie Mengarini, 50 - Creppi, 118 .....	"	221.870.000	-	-	221.870.000
46	2092	1962	Viale Mazzini - P. Mazzini .....	Frosinone	359.834.870	-	-	359.834.870
47	2078-2079	"	Via delle Ande - Via Venezuela, 10 ...	Milano	559.405.080	-	-	559.405.080
48	2077	"	Vie Irno - Torrione, 9-23-33 .....	Salerno	220.000.000	-	-	220.000.000
49	2105	"	Viale Regina Margherita, 12-14 .....	Catania	307.321.700	-	-	307.321.700
50	2093	"	Via Borgo Rodi - Montemarino .....	Ancona	610.730.895	-	-	610.730.895
51	2080-81-84	"	Via Papiria Subaugusta .....	Roma	1.224.400.000	-	-	1.224.400.000
52	2085	"	Via Dionisio Martirano, 6 .....	Salerno	355.000.000	-	-	355.000.000
53	2087-2088	"	Vie Piacenza, 37-39 - Emilia, 6-8 ...	Genova	942.422.000	-	-	942.422.000
54	2074-2075	"	Vie Santi Romano - Subaugusta .....	Roma	1.274.000.000	-	-	1.274.000.000
55	2083	"	Via Bernardino Martirano, 6 .....	Napoli	912.443.500	638.512	-	913.082.012
56	2082	"	Via Nuova Residenziale .....	"	473.664.750	-	-	473.664.750
57	2107	"	Via Sampaolo, 121 .....	Palermo	63.800.000	-	-	63.800.000
58	2090	"	Piazza Manfredo Azzarita, 5 .....	Bologna	387.000.000	-	-	387.000.000
59	2089	"	Via Mancini, 6 ang. T. Speri .....	Pesaro	221.200.000	-	-	221.200.000
60	2086	"	Via Guglielmini, 5 .....	Salerno	190.000.000	-	-	190.000.000
61	2094	1963	Viale Marche ang. Pantelleria .....	Lecce	280.300.000	-	-	280.300.000
62	2095	"	Via Mario Rapisardi .....	Catania	1.115.637.000	-	-	1.115.637.000
63	2096	"	Via XX Settembre, 45 (1 acquisto) ...	Salerno	213.500.000	-	-	213.500.000
64	2099	"	Via Francesco Soldi, 5 .....	Cremona	104.500.000	-	-	104.500.000
65	2100	"	Vie Caucaso - Nairobi (EUR) .....	Roma	2.094.522.642	-	-	2.094.522.642
66	2097	"	Viale Tica .....	Siracusa	1.354.000.000	-	-	1.354.000.000
67	2098	1964	Via Eleonora D'Angiò .....	Catania	834.093.223	-	-	834.093.223
68	2102	"	Vie Igea - Alfani .....	Roma	665.000.000	-	-	665.000.000
69	2101	"	Vie Arati - Bennicelli .....	"	869.602.800	-	-	869.602.800
70	2112	"	Via XX Settembre (2 acquisto) .....	Salerno	174.500.000	-	-	174.500.000
71	2119	"	Vie Fonti Coperte - Scarlatti .....	Perugia	128.700.000	-	-	128.700.000
72	2115	"	Vie Lorenzo il Magnifico - Landino ...	Firenze	900.000.000	-	-	900.000.000
73	2113	"	Vie Alfani - Blumesthil - Marsciano ...	Roma	1.821.055.000	-	-	1.821.055.000
74	2114	1965	Via Robertelli .....	Salerno	419.500.000	-	-	419.500.000
75	2121	"	Via Restelli .....	Milano	1.371.740.000	-	-	1.371.740.000
76	2116	"	Via Flaminia .....	Cremona	398.500.000	-	-	398.500.000
77	2117-2118	1966	C.so Siracusa - V. Boston - V. Piscina ...	Torino	1.420.000.000	-	-	1.420.000.000
78	2136	"	Via Vitruvio .....	Milano	3.250.000.000	-	-	3.250.000.000
79	2120	"	Via Masaccio .....	Firenze	684.880.000	-	-	684.880.000
80	2135	"	Via ex Caserma De Rosa .....	L'Aquila	640.000.000	-	-	640.000.000
81	2125-2127	"	Vie della Ferratella - dei Laterani .....	Roma	3.521.057.170	-	-	3.521.057.170
82	2137	"	Via Cristoforo Colombo, 44 .....	"	5.462.537.220	718.530	-	5.463.255.750
83	2128-2134	"	Via Monte Cervialto .....	"	4.320.795.234	-	-	4.320.795.234
84	2139-2142	"	Via Collatina .....	"	2.749.300.000	-	-	2.749.300.000
85	2138	"	Via G. B. Valente .....	"	649.000.000	-	-	649.000.000
86	2147	"	Via De Agostini, 47-49-51 .....	"	1.193.000.000	-	-	1.193.000.000
87	2146	"	Via Fereggiano .....	Genova	457.000.000	-	-	457.000.000
			A riportare .....		64.930.774.581	17.821.042	2.103.242	64.946.492.381

N. d'ord.	N. Matricola	Anno d'acquisto	I M M O B I L E	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
					Incremento per migliorie, ecc.	Decremento per riduzioni di prezzo, ecc.	
			Riporto .....	64.930.774.581	17.821.042	2.103.242	64.946.492.381
88	2143-2144	1967	Via Enrico Fermi .....	Roma	1.944.783.700	-	1.944.783.700
89	2172-2173	"	Vie Berino - Sirtori .....	Torino	1.516.621.700	-	1.516.621.700
90	2148-2151	"	Via Silvestri e Piazza B. Pace .....	Roma	2.038.600.000	-	2.038.600.000
91	2157-2162	"	Vie Deruta - Costamagna - Piegaro ...	"	3.343.272.500	-	7.844
92	2164-2165	"	Piazza dei Consoli .....	"	4.108.030.000	-	-
93	2182	"	Corso Podestà - Via dei Sansoni .....	Genova	2.070.000.000	-	-
94	2168	"	Via Venezia ang. Via Firenze .....	Pescara	647.636.395	-	-
95	2181	"	Vie Regina Margherita - Longo .....	Messina	2.274.993.881	-	-
96	2183	"	Via Brigata Padova .....	Padova	623.250.000	-	-
97	2171	"	Via Matteotti - Benivieni .....	Firenze	450.000.000	-	-
98	2179	"	Via Sandro Gallo .....	Venezia L.	886.220.000	-	-
99	2167	"	Via Solari .....	Milano	1.276.000.000	-	-
100	2177	"	Viale Manwoni .....	Roma	4.204.472.000	-	-
101	2174-2176	"	Via Borgo Ronzo .....	Latina	535.800.000	-	-
102	2212-2213	"	Vie Lanzo - Sirtori .....	Torino	1.413.000.000	-	-
103bis	2296	1968	Via del pontiere .....	Verona	3.702.103.047	100.573.129	-
104	2192	"	Corso Umberto I .....	Rovigo	783.500.000	-	-
105	2178	"	Via Forni .....	Milano	918.000.000	-	-
106	2185	"	Via Silvestri .....	Roma	699.600.000	-	-
107	2184	"	Via Quirino Majorana .....	"	652.860.000	564.379	-
108	2186	"	Via M. Gioia .....	Milano	1.049.400.000	-	-
109	2187	"	Via Resi .....	"	726.000.000	-	-
110	2188	"	Via Stefini .....	"	1.387.900.000	-	-
111	2191	"	Vie Montebello e dei Mille .....	Bologna	3.609.000.000	-	-
112	2214	"	Via Casella .....	Milano	780.475.000	-	-
113	2189-2190	"	Via D'Avarna .....	Roma	640.495.000	-	-
114	2194-2197	"	Viale dei Partigiani - Via Rosselli .....	Mantova	1.125.500.000	-	-
115	2243-44	"	Vie Macherione - Pepe - Paris .....	Torino	1.844.000.000	-	-
116	2201-2202	"	Via Nocera Umbra .....	Roma	1.789.410.000	-	-
117	2193	"	Via Monte Bianco .....	Viterbo	215.097.500	-	-
118	2179bis	"	Via Sandro Gallo .....	Venezia L.	683.000.000	-	-
119	2229	"	Via Olevano Romano .....	Roma	1.517.760.000	-	-
120	2215	"	Via Val di Nona .....	"	3.250.000.000	-	-
121	2209-2210	"	Vie Angelini e Ruggero Settimo .....	"	839.420.000	-	-
122	2234	"	Piazza del Cisternone .....	Livorno	1.634.255.140	-	-
123	2207	"	Via Nocera Umbra .....	Roma	816.000.000	-	-
124	2208	"	Vie Bologna e Mulinetto .....	Ferrara	851.400.000	-	-
125	2251	"	Vie dei Mille e A. Volta .....	Firenze	4.278.000.000	-	-
126	2247	"	Via dei Panconi .....	Pistoia	813.500.000	-	-
127	2228	"	Vie Grassi e Venezia .....	Padova	1.417.300.000	-	-
128	2217	"	Via Salita dell'Orso .....	Genova	1.150.000.000	-	-
129	2216	"	Vie della Pallotta e L. da Vinci .....	Perugia	808.000.000	-	-
130	2252	"	Via Capitan Bavastro .....	Roma	1.948.162.000	-	-
			A riportare .....		132.460.128.444	118.958.550	2.111.086
							132.576.975.908

N. d'ord.	N. Matricola	Anno d'acquisto	I M M O B I L E	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio	
					Incremento per migliorie, ecc.	Decremento per riduzioni di prezzo, ecc.		
			Ripporto .....	132.460.128.444	118.958.550	2.111.085	132.576.975.908	
131	2220-2221	1968	Vic Ravizza e del Fornetto .....	Roma	2.428.000.000	-	2.428.000.000	
132	2230	"	Via Dentato .....	Terni	737.495.000	-	737.495.000	
133	2218	"	Viale della Serenissima .....	Roma	2.494.000.000	-	2.494.000.000	
134	2225-2227	"	Vie Plezzo e Palmanova .....	Milano	3.950.000.000	-	3.950.000.000	
134bis	2281-2282	1969	Vic Filopanti e Malaguti .....	Bologna	4.027.375.919	-	4.026.541.612	
135	2222	"	Via Majorana .....	Roma	446.000.000	-	446.000.000	
136	2170bis	"	Via Brichetti .....	Pavia	151.075.000	-	151.075.000	
137	2219	"	Via Milano .....	Livorno	301.000.000	-	301.000.000	
138	2224	"	Piazza Matteotti .....	"	2.250.000.000	-	2.250.000.000	
139	2245	"	Vic Tirana e Palestro .....	Padova	2.707.280.000	-	2.707.280.000	
140	2231	"	Via Andrea Mantegna .....	Roma	509.875.000	-	509.875.000	
141	2232	"	Viale del Caravaggio .....	"	556.000.000	-	556.000.000	
142	2233	"	Via Nazario Sauro .....	Cagliari	388.000.000	-	388.000.000	
143	2235/36/37	"	Via Epomeo .....	Napoli	2.405.000.000	-	2.405.000.000	
144	2238-2242	"	Vic Tarquinio Collatino e Certosini .....	Roma	1.726.000.000	-	1.726.000.000	
145	2254	"	Viale Mazzini .....	Vicenza	1.268.900.000	-	1.268.900.000	
146	2249	"	Via Poggi ang. Via Crugnola .....	Roma	385.000.000	-	385.000.000	
147	2248	"	Via Cruciani Alibrandi .....	"	395.000.000	-	395.000.000	
148	2250	"	Via Piacenza .....	Genova	535.000.000	-	535.000.000	
149	2253	"	Via Modigliani .....	Roma	271.500.000	-	271.500.000	
150	2255	"	Viale Trieste .....	Cagliari	595.000.000	-	595.000.000	
151	2263-2264	"	Via Gualtiero .....	Roma	2.108.000.000	-	2.108.000.000	
152	2256/57/58	"	Via dei Colli Portuensi angolo Via Candiglio .....	"	2.951.000.000	-	2.951.000.000	
153	2266	"	Viale Umberto I .....	Sassari	915.000.000	-	915.000.000	
154	2262	1970	Via Pian due Torri .....	Roma	1.576.000.000	-	1.576.000.000	
155	2272	"	Via Pazzigno ang. Corso S. Giovanni a Teduccio .....	Napoli	2.020.300.000	-	2.020.300.000	
156	2267	"	Via Pomaretto .....	Torino	2.108.000.000	-	2.108.000.000	
157	2245bis	"	Vic Tirana e Palestro (lotto E) .....	Padova	1.412.700.000	-	1.412.700.000	
158	2265	"	Via dei Traghetti .....	Ostia L.	810.000.000	-	810.000.000	
159	2259/60/61	"	Via Famagosta .....	Milano	1.680.000.000	-	1.680.000.000	
160	2271	"	Via Ciseri .....	Firenze	2.320.000.000	6.500.000	2.326.500.000	
161	2276	"	Via Pietrare .....	Viterbo	1.970.000.000	5.191.755	1.975.191.755	
162	2284	"	Piazza Bernardino da Feltrè .....	Roma	3.835.065.000	-	3.834.980.514	
163	2275	"	Via Fossato di Vico .....	"	1.885.000.000	-	1.885.000.000	
164	2271	"	Via Modigliani .....	Firenze	1.800.000.000	4.960.000	1.804.960.000	
164bis	-	1971	Viale Martiri d'Ungheria .....	Benevento	1.913.909.150	345.682.832	2.259.591.892	
165	2279	"	Piazza Puricelli .....	Roma	2.323.000.000	-	2.323.000.000	
166	2287-88	"	Vic Palladio e Longhena .....	Venezia (Mestre)	3.775.000.000	-	3.775.000.000	
167	2277	"	Via delle Forze Armate .....	Milano	4.860.000.000	-	4.860.000.000	
168	2293	"	Riviera Tito Livio angolo Riviera Ruzzante .....	Padova	326.300.000	-	326.300.000	
169	2292	"	Viale Alberato di Como Marche .....	Torino	2.647.000.000	-	2.647.000.000	
170	2291	"	Via A. Galeazzo .....	Genova	556.000.000	-	556.000.000	
			A riportare .....		204.779.903.553	481.293.137	3.029.879	205.258.166.811

N. d'ord.	N. Matricola	Anno d'acquisto	I M M O B I L E	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
					Incremento per migliorie, ecc.	Decremento per riduzioni di prezzo, ecc.	
			Riporto .....	204.779.903.553	481.293.137	3.029.879	205.258.166.911
171	2290	1971	Tra le Vie Casilina, Prenestina e il Piazzale Labicano .....	Roma 4.625.990.000	155.836.930	—	4.781.826.930
172	2294/95	"	Via Casal Bruciato .....	" 975.000.000	—	—	975.000.000
173	2285	"	Via Panciatichi .....	Firenze 2.375.000.000	—	—	2.375.000.000
174	2286	"	Via Nazionale Adriatica .....	Pesaro 500.000.000	—	—	500.000.000
175	2283	"	Vie Talenti, Furini e Cigoli .....	Firenze 1.565.000.000	—	—	1.565.000.000
176	2289	"	Viale Mazzini (2 lotto) .....	Vicenza 709.906.000	—	—	709.906.000
177	2299	1972	Vie Ripamonti - Chopin .....	Milano 1.499.000.000	—	—	1.499.000.000
178	2301	"	Via Giustiniano .....	Latina 467.000.000	—	—	467.000.000
179	2311	"	Via dei Pescherecci .....	Ostia L. .... 370.000.000	—	—	370.000.000
180	2309/10	"	Via dei Velieri .....	" 1.592.000.000	—	—	1.592.000.000
181	2297/98	"	Via Cabrini .....	Roma 1.703.000.000	—	—	1.703.000.000
182	2314	"	Via Consolare valeria .....	Messina 4.540.000.000	—	—	4.540.000.000
183	2303/04	"	Via Cordova .....	Roma 2.850.000.000	—	—	2.850.000.000
184	2307	"	Via Cauriol .....	Trento 867.650.000	—	—	867.650.000
185	2305	"	Via Ercolano .....	Ragusa 396.000.000	—	—	396.000.000
186	2308/12	"	Via Michetti .....	Firenze 3.295.000.000	6.540.000	—	3.301.540.000
187	2315	1973	Vie Arenaccia, Pinto e Carafa .....	Napoli 4.600.960.000	—	—	4.600.960.000
188	2316	"	Via Stefano Ussi .....	Firenze 925.970.000	—	—	925.970.000
189	2316/bis	"	Via Dell'Argin Grosso .....	" 813.120.000	—	—	813.120.000
			<b>TOTALE STABILI .....</b>	<b>239.449.619.553</b>	<b>643.670.067</b>	<b>3.029.879</b>	<b>240.090.259.741</b>
			<i>Aree edificabili:</i>				
1	2109	1949	Via Cremona .....	Roma 63.294.000	—	—	63.294.000
2	—	1951/54	Corso Trieste .....	" 337.791.200	—	—	337.791.200
3	—	1960	Val Melaina .....	" 854.352.900	—	—	854.352.900
4	2306	"	Tre Fontane .....	" 3.814.495.364	99.269.106	—	3.913.764.470
5	—	1961	Viale Fabriani .....	Modena 118.608.000	—	—	118.608.000
6	—	1962	Vie XX Settembre - Sonnino .....	Cagliari 363.360.000	—	—	363.360.000
7	—	"	Via Sampaolo, 121 .....	Palermo 655.520.350	—	—	655.520.350
8	2108	1963	Montesacro - Settechiese .....	Roma 5.989.290.895	—	—	5.989.290.895
			<b>TOTALE AREE EDIFICABILI .....</b>	<b>12.196.712.709</b>	<b>99.269.106</b>	<b>—</b>	<b>12.295.981.815</b>
			<b>RIEPILOGO</b>				
			N. 189 stabili per complessive .....	239.449.619.553	643.670.067	3.029.879	240.090.259.741
			N. 8 aree edificabili per complessive .....	12.196.712.709	99.269.106	—	12.295.981.815
			<b>TOTALE IMMOBILI .....</b>	<b>251.646.332.262</b>	<b>742.939.173</b>	<b>3.029.879</b>	<b>252.386.241.556</b>

La gestione degli stabili ha dato un reddito complessivo del 3,269 per cento (nel 1972 il 3,181 per cento) come si rileva dal prospetto n. 29 che mette, tra l'altro, in evidenza — per gli stabili raggruppati secondo l'anno di acquisto e per quelli concernenti l'esercizio 1973, distintamente elencati — i fitti lordi, le spese di gestione, gli ammortamenti ed accantonamenti annuali ed, infine, il reddito netto.

## Conto gestione

Anno d'acquisto	STABILI ED AREE FABBRICABILI		Costo influente ai fini del reddito medio	Rendite lorde	Spese di gestione
	1	2	3	4	5
	<b>A) Stabili</b>				
1949	N. 5	complessi (1) .....	574.371.676	98.699.958	17.071.380
1950	" 9	" (1) .....	1.039.991.406	144.760.319	15.290.764
1951	" 3	" (1) .....	373.810.000	61.715.580	4.538.285
1952	" 4	" (1) .....	399.408.150	44.284.560	7.277.481
1954	" 1	" (1) .....	1.245.446.700	99.367.770	6.546.405
1955	" 1	" (1) .....	622.432.800	27.720.000	3.180.244
1956	" 2	" (1) .....	1.115.678.308	134.214.995	5.707.677
1957	" 6	" (1) .....	5.360.872.505	397.917.950	37.158.803
1959	" 6	" (1) .....	4.485.380.375	329.200.565	27.968.114
1960	" 5	" (1) .....	2.406.113.275	168.111.020	15.472.598
1961	" 3	" (1) .....	2.127.687.060	100.663.765	10.723.232
1962	" 15	" (1) .....	8.101.861.307	591.357.219	51.113.034
1963	" 6	" (1) .....	5.162.459.642	319.796.145	40.746.329
1964	" 7	" (1) .....	5.392.951.023	261.138.770	40.363.604
1965	" 3	" (1) .....	2.189.740.000	94.479.392	35.805.231
1966	" 11	" (1) .....	24.348.288.154	1.258.979.411	127.619.890
1967	" 16	" (1) .....	27.599.207.332	1.427.316.820	118.835.272
1968	" 32	" (1) .....	49.640.771.195	2.644.605.121	216.638.007
1969	" 20	" (1) .....	24.691.171.612	1.271.106.477	86.826.861
1970	" 11	" (1) .....	21.433.632.269	1.126.782.970	68.045.247
1971	" 13	" (1) .....	25.394.052.930	1.275.018.676	92.298.890
1972	" 10	" (1) .....	16.118.464.000	785.480.855	50.316.436
	<b>TOTALE .....</b>		<b>230.023.791.719</b>	<b>12.662.718.347</b>	<b>1.079.743.804</b>
1973	Napoli	Via Arenaccia, Pinto e Carafa .....	642.873.000	31.875.000	1.768.250
"	Firenze	Via Stefano Ussi .....	10.147.000	357.882	74.858
"	Firenze	Via dell'Argin Grosso .....	8.910.000	274.070	22.372
	<b>TOTALE .....</b>		<b>661.930.000</b>	<b>32.506.952</b>	<b>1.865.480</b>
	<b>TOTALE .....</b>		<b>230.685.721.719</b>	<b>12.695.225.299</b>	<b>1.081.609.284</b>
	Spese di cui all'art. 7 ultimo comma della legge 13.6.1962, n. 855 e all'art. 20 III° comma della legge 26.7.1956, n. 955 (stipendi e salari)		—	—	425.258.767
	Altre spese non attribuibili ai singoli stabili .....		—	—	959.401.222
	<b>TOTALE STABILI .....</b>		<b>230.685.721.719</b>	<b>12.695.225.299</b>	<b>2.466.269.273</b>
				<b>5,503 %</b>	<b>1,069 %</b>
	<b>B) Aree Edificabili</b>				
1949	N. 1	aree (1) .....	—	3.043.000	—
1951-54	" 1	" (1) .....	—	—	3.310.000
1960	" 2	" (1) .....	—	—	—
1961	" 1	" (1) .....	—	—	—
1962	" 2	" (1) .....	—	—	—
1963	" 1	" (1) .....	—	746.000	2.826.915
	<b>TOTALE AREE EDIFICABILI .....</b>		<b>—</b>	<b>3.769.000</b>	<b>6.136.915</b>
	<b>TOTALE GENERALE .....</b>		<b>230.685.721.719</b>	<b>12.699.014.299</b>	<b>2.472.406.188</b>

SPESE DI GESTIONE - AMMORTAMENTI ED ACCANTONAMENTI				Rendite nette 10 - 4 - 9	Percentuale di reddito sul costo 11	NOTE 12	
Ammortamento costo 6	Accantonamento Imposte Future 7	Accantonamento manutenzione straordinaria 8	TOTALE 9				
3.274.000	3.323.000	2.671.000	26.539.380	72.160.576	12,563	(1) Vedi prospetto n.28	
3.148.000	4.421.000	5.199.000	28.058.784	116.701.535	11,221		
1.491.000	2.135.000	1.669.000	10.033.285	51.682.295	13,826		
1.807.000	2.170.000	1.997.000	13.251.481	31.033.079	7,770		
5.521.000	6.070.000	6.227.000	24.364.405	75.003.365	6,022		(2) Gli ammortamenti e gli accantonamenti inizieranno con il 1974 per quegli stabili consegnati entro il 31 dicembre 1973
1.760.000	-	3.112.000	8.052.244	19.667.756	3,160		
4.361.000	4.268.000	5.579.000	19.913.677	114.299.319	10,245		
20.886.000	25.113.000	26.803.000	109.960.803	287.957.157	5,371		
16.160.000	24.375.000	22.427.000	90.930.114	238.270.451	5,312		
8.241.000	15.477.000	12.030.000	51.220.598	116.890.422	4,858		
7.118.000	1.921.000	10.639.000	30.401.232	70.262.533	3,302		
25.469.000	39.887.000	40.190.000	156.659.034	434.698.185	5,305		
15.795.000	20.013.000	25.812.000	102.366.329	217.429.816	4,212		
15.810.000	25.515.000	26.964.000	108.652.604	152.486.166	2,827		
6.194.000	2.763.000	10.949.999	55.711.231	38.768.161	1,770		
73.662.000	102.257.000	121.740.000	425.278.890	633.700.521	3,424		
78.051.000	107.730.000	137.995.000	442.611.272	984.705.548	3,568		
140.650.000	178.573.000	248.202.000	784.263.007	1.880.342.114	3,748		
70.397.000	90.877.000	124.455.000	372.555.861	898.550.616	3,511		
60.622.000	80.001.000	107.167.000	315.835.247	810.4947.723	3,783		
71.838.000	96.260.000	126.965.000	387.361.890	887.656.786	3,496		
37.438.000	50.037.000	65.231.000	203.022.436	582.458.419	3,614		
659.693.000	883.183.000	1.134.423.000	3.767.045.804	8.895.672.543	3,887	Consegnate il 10.11.1973 Consegnate il 27.12.1973 Consegnate il 27.12.1973	
(2)	(2)	(2)	1.768.250	30.106.750	4,683		
(2)	(2)	(2)	74.858	283.024	2,789		
(2)	(2)	(2)	22.372	251.698	2,825		
-	-	-	1.865.480	30.641.472	4,629		
659.693.000	883.183.000	1.134.423.000	3.768.911.284	8.926.314.015	3,870		
-	-	-	425.258.767	- 425.258.767	-		
-	-	-	959.401.222	- 959.401.222	-		
659.693.000	883.183.000	1.134.423.000	5.153.571.273	7.541.654.026	3,269		
0,290 %	0,383 %	0,492 %	2,234 %	3,269 %	-		
-	-	-	-	3.043.000	-		
-	-	-	3.310.000	- 3.310.000	-		
-	-	-	-	-	-		
-	-	-	-	-	-		
-	-	-	2.826.915	- 2.080.915	-		
-	-	-	6.136.915	- 2.347.915	-		
659.693.000	883.183.000	1.134.423.000	5.159.708.188	7.539.306.111	3,268		

b) *Titoli e partecipazioni* – I titoli obbligazionari e le cartelle fondiarie, che sono passati da milioni 316.137 (\*), nel 1972, a milioni 439.422, hanno avuto un incremento di milioni 123.285 per effetto degli acquisti effettuati nell'esercizio tenuto conto dei rientri di capitale.

Per i titoli di Stato, la consistenza è passata da milioni 26.275, nel 1972, a milioni 24.260, nel 1973, con una flessione di milioni 2.015, per effetto dei rientri di capitale relativi a B.T.Nov. scad. l'aprile 1974.

(\*) Tali importi sono comprensivi di quelli relativi alle cartelle di credito comunale e provinciale 4,50 % ord. (1972: milioni 56; 1973: milioni 54; diminuzione dovuta a rimborsi: mil. 2).

## Cassa pensioni dipendenti enti locali

SITUAZIONE PORTAFOGLIO TITOLI

PROSPETTO 30

ENTE	%	Consistenza al 1 gennaio 1973		Consistenza al 31 dicembre 1973	
		Prezzo d'acquisto	Valore nominale	Prezzo d'acquisto	Valore nominale
<b>TITOLI di STATO:</b>					
Prestito della Ricostruzione .....	3,50	23.092.257	33.359.000	20.424.967	29.495.000
Prestito della Ricostruzione .....	5	312.352.413	358.090.000	299.794.169	343.560.000
<b>Totale .....</b>		<b>335.444.670</b>	<b>391.449.000</b>	<b>320.219.136</b>	<b>373.055.000</b>
Buoni del Tesoro Novennali .....	5	11.331.710.000	11.394.210.000	9.331.710.000	9.394.210.000
Buoni del Tesoro Novennali .....	5,50	14.608.000.000	14.776.000.000	14.608.000.000	14.776.000.000
<b>Totale .....</b>		<b>25.939.710.000</b>	<b>26.170.210.000</b>	<b>23.939.710.000</b>	<b>24.170.210.000</b>
<b>Totale titoli di Stato .....</b>		<b>26.275.154.670</b>	<b>26.561.659.000</b>	<b>24.259.929.136</b>	<b>24.543.265.000</b>
<b>OBBLIGAZIONI:</b>					
Consorzio di Credito per le Opere Pubbliche .....	5	16.595.640.750	17.493.600.000	15.999.003.250	16.862.850.000
Consorzio di Credito per le Opere pubbliche .....	5,50	2.395.706.875	2.485.562.500	2.189.291.875	2.277.062.500
Consorzio di Credito per le Opere Pubbliche .....	6	6.460.374.950	7.036.400.000	6.151.107.950	6.703.400.000
<b>Totale .....</b>		<b>25.451.722.575</b>	<b>27.015.562.500</b>	<b>24.339.403.075</b>	<b>25.843.312.500</b>
Istituto di Credito per le Imprese di Pubblica Utilità .....	5,50	9.502.252.500	9.876.000.000	8.681.600.000	9.019.000.000
Istituto di Credito per le Imprese di Pubblica Utilità .....	6	1.849.921.000	1.984.000.000	1.485.623.000	1.592.000.000
Istituto di Credito per le Imprese di Pubblica Utilità .....	7	4.625.000.000	5.000.000.000	4.625.000.000	5.000.000.000
<b>Totale .....</b>		<b>15.977.173.500</b>	<b>16.860.000.000</b>	<b>14.792.223.000</b>	<b>15.611.000.000</b>
Istituto Mobiliare Italiano .....	5	16.345.793.500	17.101.100.000	14.322.501.500	14.990.500.000
Istituto Mobiliare Italiano .....	5,50	12.411.838.158	12.903.400.000	11.357.013.602	11.804.600.000
Istituto Mobiliare Italiano .....	6	13.161.573.511	13.662.500.000	10.891.088.144	11.315.800.000
Istituto Mobiliare Italiano .....	6,25	8.324.175.000	8.640.000.000	7.846.750.000	8.145.000.000
Istituto Mobiliare Italiano .....	7	6.596.160.772	6.888.200.000	6.214.006.247	6.489.100.000
Istituto Mobiliare Italiano S.A.C.N. ....	6	6.471.435.135	6.788.100.000	6.039.186.245	6.334.700.000
Istituto Mobiliare Italiano S.A.C.N. ....	7	11.440.837.681	11.768.600.000	21.100.636.831	21.640.600.000
<b>Totale .....</b>		<b>74.751.813.757</b>	<b>77.751.900.000</b>	<b>77.771.182.569</b>	<b>80.720.300.000</b>
Consorzio Nazionale per il Credito Agrario di Miglioramento .....	5	5.014.306.727	5.788.623.000	4.208.640.795	4.841.682.000
Istituto per la Ricostruzione Industriale .....	5,50	429.030.000	500.000.000	91.000.000	100.000.000
ISVEIMER .....	5,50	4.094.912.500	4.415.000.000	3.844.487.500	4.145.000.000
ISVEIMER .....	6	2.444.800.000	2.560.000.000	2.311.100.000	2.420.000.000
<b>Totale .....</b>		<b>6.539.712.500</b>	<b>6.975.000.000</b>	<b>6.155.587.500</b>	<b>6.565.000.000</b>
Istituto di Credito Fondiario della Regione Trentino-Alto Adige .....	6	1.542.895.000	1.782.400.000	2.369.993.000	2.709.400.000
Ente Nazionale Idrocarburi .....	6	2.964.122.500	3.155.000.000	2.609.461.250	2.777.500.000
Ente Nazionale Idrocarburi U.S.A. ....	6,50	6.369.614.810	6.559.386.500	6.369.614.810	6.559.386.500
Ente Nazionale Idrocarburi U.S.A. ....	6,75	3.023.713.100	3.117.230.000	2.932.412.060	3.023.105.216
<b>Totale .....</b>		<b>12.357.450.410</b>	<b>12.831.616.500</b>	<b>11.911.488.120</b>	<b>12.359.991.716</b>
Cassa per il Mezzogiorno U.S.A. ....	6,75	4.611.036.368	4.757.556.764	4.611.036.368	4.757.556.764
Banca Nazionale del Lavoro S.A.C.A.T. ...	5	617.710.000	692.500.000	577.124.000	647.000.000
Monte dei Paschi di Siena .....	6,50	1.062.401.400	1.108.400.000	951.407.100	992.600.000
Istituto di Credito Fondiario delle Venezie .....	6	7.872.772.000	9.392.800.000	7.599.150.000	9.074.500.000
Credito Industriale Sardo .....	5,50	338.893.137	368.362.105	174.042.342	189.176.458
Credito Fondiario S.p.A. - S.A.O.P. ....	6	2.730.000.000	3.000.000.000	2.659.020.000	2.922.000.000
<b>Totale obbligazioni .....</b>		<b>159.296.917.374</b>	<b>168.824.720.869</b>	<b>158.211.282.774</b>	<b>167.333.519.438</b>

## SITUAZIONE PORTAFOGLIO TITOLI

segue prospetto 30

ENTE	%	Consistenza al 1 gennaio 1973		Consistenza al 31 dicembre 1973	
		Prezzo d'acquisto	Valore nominale	Prezzo d'acquisto	Valore nominale
<b>CARTELLE FONDIARIE:</b>					
Banca Nazionale del Lavoro S.A.C.F. ....	5	36.428.530.937	41.361.025.000	33.944.874.562	38.569.675.000
Banca Nazionale del Lavoro S.A.C.F. ....	6	33.148.338.000	36.811.600.000	48.271.418.500	53.700.700.000
Totale .....		69.576.868.937	78.172.625.000	82.216.293.062	92.270.375.000
Istituto Italiano di Credito Fondiario .....	4,75	112.066.400	132.800.000	19.564.000	23.200.000
Istituto Italiano di Credito Fondiario .....	5	17.659.360.600	19.550.000.000	16.411.308.800	18.179.000.000
Istituto Italiano di Credito Fondiario .....	6	12.007.100.000	13.455.000.000	34.156.200.000	38.280.000.000
Totale .....		29.778.527.000	33.137.800.000	50.587.072.800	56.482.200.000
Credito Fondiario S.p.A. ....	5	23.244.146.650	25.654.900.000	20.670.665.975	22.834.600.000
Credito Fondiario S.p.A. ....	6	736.327.500	930.000.000	9.616.977.525	10.880.300.000
Totale .....		23.980.474.150	26.584.900.000	30.287.643.500	33.714.900.000
Cassa di Risparmio di Roma .....	5	9.454.174.875	10.838.725.000	8.230.224.375	9.480.075.000
Cassa di Risparmio di Roma .....	6	3.271.595.000	3.865.000.000	16.729.720.000	18.730.000.000
Totale .....		12.725.769.875	14.703.725.000	24.959.944.375	28.210.075.000
Istituto di Credito Fondiario della Regione Trentino-Alto Adige .....	5	3.077.083.000	3.506.725.000	2.816.416.000	3.209.950.000
Istituto di Credito Fondiario della Regione Trentino-Alto Adige .....	6	596.300.000	670.000.000	1.472.950.000	1.655.000.000
Totale .....		3.673.383.000	4.176.725.000	4.289.366.000	4.864.950.000
Istituto Nazionale Credito Edilizio .....	5	33.885.330	45.700.000	30.326.259	40.900.000
Istituto di Credito Fondiario delle Venezie .....	6	190.474.372	246.250.000	176.048.597	227.600.000
Monte dei Paschi di Siena .....	5	8.564.063.608	9.646.800.000	7.872.058.052	8.875.975.000
Cassa di Risparmio delle Province Lombarde .....	5	6.647.430.000	7.303.500.000	5.532.405.000	6.079.500.000
Istituto di Credito Fondiario della Regione Marchigiana .....	5	1.221.367.500	1.474.000.000	1.142.208.000	1.381.000.000
Cassa di Risparmio di Gorizia .....	6	392.116.875	481.125.000	373.881.250	458.750.000
Istituto di Credito Fondiario della Toscana .....	6	—	—	890.000.000	1.000.000.000
Totale cartelle fondiarie .....		156.784.360.647	175.973.150.000	208.357.246.895	233.606.225.000
Credito Comunale e Provinciale .....	4,50	55.629.000	55.629.000	53.589.000	53.589.000
Credito Comunale e provinciale .....	7	—	—	72.800.000.000	80.000.000.000
Totale .....		55.629.000	55.629.000	72.853.589.000	80.053.589.000
Totale complessivo titoli .....		342.412.061.691	371.415.158.869	463.682.062.900	505.536.598.438
Partecipazioni azionarie .....	5	644.500.000	644.500.000	644.500.000	644.500.000
Totale Generale .....		343.056.561.691	372.059.658.869	464.326.562.900	506.181.098.438

c) *Mutui ed annualità statali scontate* — Le operazioni di mutuo sono state notevoli per numero ed importo. Infatti, i mutui sono passati da milioni 559.797, nel 1972, a milioni 578.858, nel 1973, con un incremento di milioni 19.061, al netto dei rientri di capitale per il normale ammortamento dei mutui stessi.

Da tener presente che gran parte dei finanziamenti ha interessato le Amministrazioni Comunali e Provinciali; seguono in ordine di grandezza: il gruppo degli Enti locali non territoriali come Ospedali Civili, Opere pie ed Assistenziali, Consorzi, Cooperative edilizie ed Istituti che costruiscono senza finalità di lucro.

Il valore capitale delle annualità e semestralità statali scontate è aumentato rispetto a quello dell'esercizio 1972 di circa milioni 900, per effetto dell'ammissione allo sconto di n. 80 partite per milioni 1513 e della riscossione in conto capitale di milioni 613.

Il seguente prospetto mette in evidenza le variazioni intervenute durante l'anno nelle anzidette due voci di bilancio, avvertendo che, nelle cifre relative ai rientri di capitale per ammortamento, si comprendono anche le anticipate estinzioni, totali o parziali, di mutui secondo deliberazioni prese su richiesta degli Enti interessati.

#### Situazione dei mutui, delle annualità e semestralità statali scontate

PROSPETTO 31

ENT I	Consistenza al 1.1.1973	Operazioni dell'anno		Consistenza al 31.12.1973
		Incrementi di capitale	Rientri in conto capitale	
Comuni, provincie e Regioni . . . . .	364.194.909.199	32.927.626.463	23.416.221.250	373.706.314.412
Cooperative edilizie . . . . .	51.108.534.406	3.869.077.864	1.031.968.188	53.945.644.082
Mutui edilizi individuali . . . . .	2.913.760.967	441.987.390	170.339.017	3.185.409.340
Istituti per costruzioni edil. . . . .	52.590.070.371	5.650.983.231	1.413.212.654	56.827.840.948
Aziende Elettriche . . . . .	36.208.460.205	—	2.917.926.610	33.290.533.595
Enti Diversi . . . . .	52.781.492.255	8.114.842.851	2.994.476.539	57.901.858.567
<b>Totale dei mutui . . . . .</b>	<b>559.797.227.403</b>	<b>51.004.517.799</b>	<b>31.944.144.258</b>	<b>578.857.600.944</b>
<b>Valore capitale di annualità e semestralità statali scontate . . . . .</b>	<b>9.719.160.055</b>	<b>1.512.655.241</b>	<b>612.665.598</b>	<b>10.619.149.698</b>
<b>Totale generale . . . . .</b>	<b>569.516.387.458</b>	<b>52.517.173.040</b>	<b>32.556.809.856</b>	<b>589.476.750.642</b>

d) *Sovvenzioni agli iscritti* — Anche i prestiti a favore degli iscritti, contro cessione del quinto della retribuzione, sono aumentati nel 1973. Infatti, mentre nel 1972 ammontavano a milioni 84.149, nell'anno di cui trattasi sono passati a milioni 97.366, con un incremento di milioni 13.217 determinato dalla differenza tra le nuove concessioni somministrate ed il rientro dei capitali ammortizzati.

e) *Conti correnti e Numerario* — La giacenza del conto corrente fruttifero è variata da milioni 16.520, nel 1972, a milioni 11, con una diminuzione di milioni 16.509 in relazione agli investimenti effettuati.

Viceversa, si è verificato un aumento di milioni 15.561, nella disponibilità del conto corrente infruttifero che, da milioni 227.653, alla fine del 1972, è passata a milioni 243.214 alla chiusura dell'anno di cui trattasi, giacenza che rappresenta la copertura dei "Debiti per pagamenti effettuati dalle Sezioni di Tesoreria provinciale" il cui saldo figura fra le poste passive della situazione patrimoniale.

La giacenza dei fondi esistenti nei conti correnti postali — variata da milioni 8.839, nel 1972, a milioni 5.320, nel 1973 — è diminuita di milioni 3.519, per un più spedito prelevamento delle somme versate sui vari conti correnti postali ove affluisce la quasi totalità delle entrate patrimoniali della Cassa.

f) *Crediti* — Particolare rilievo assumono i crediti per contributi previdenziali ordinari accertati e non versati dagli Enti al 31 dicembre 1973; tali crediti — che sono passati da milioni 295.302, nel 1972, a milioni 410.828 nel 1973 — si sono incrementati di milioni 115.526, a causa delle note difficoltà finanziarie degli Enti locali, specialmente dell'Italia centro-meridionale ed insulare e delle conseguenti ratizzazioni concesse ai sensi delle vigenti disposizioni.

L'incremento di milioni 6.665 nel credito per rate di ammortamento mutui — passate da milioni 13.890, nel 1972, a milioni 20.555, nel 1973, è da attribuirsi, in parte, al mancato versamento di rate, entro il 31 dicembre 1973 ed, in parte, a rate af-

fluite al conto corrente postale non imputate al relativo conto alla fine dell'esercizio.

Una sensibile flessione si riscontra negli interessi da capitalizzare su mutui concessi a Cooperative edilizie ed Enti similari che da milioni 5.127, nel 1972, sono passati a milioni 2.615, nel 1973, con una differenza di milioni 2.511, dovuta a minori somministrazioni di mutui non ancora entrati in ammortamento.

Un aumento, per milioni 113, si rileva nella voce "Debitori diversi" e riguarda somme provvisoriamente destinate in attesa della definitiva riscossione, o imputazione ai vari conti di appartenenza.

L'aumentata consistenza, per milioni 20.966, negli ordini di riscossione rimasti da introitare al 31 dicembre 1973, deriva da un maggior importo di ordini emessi nell'ultimo periodo della gestione ed ai quali la Tesoreria centrale non ha potuto dare corso entro la fine dell'anno.

Altri aumenti si riscontrano nei crediti per canoni di affitto immobili (milioni 257) e per quote di sovvenzioni dovute dagli Enti (milioni 1.098).

La posta attiva di milioni 220 costituita nel 1972 da un credito di pari importo verso la Cassa Ufficiali giudiziari è stata eliminata con la estinzione del debito, da parte di tale Cassa, alla chiusura dell'esercizio.

Si pone sempre in evidenza, infine, il credito di milioni 775 verso il Ministero del Tesoro costituito da una annualità, a favore della Cassa dipendenti enti locali, del contributo cinquantennale complessivo di milioni 950 dovuto dallo Stato ai sensi del D.L.C.P.S. 3 settembre 1946, n. 143; tale annualità è rimasta arretrata rispetto alla competenza dell'esercizio a causa del rinvio da parte dello Stato, per esigenze di bilancio, dell'annualità 1951 (esercizio finanziario 1950-51); di conseguenza, l'ultima annualità sarà spostata dal 30 giugno 1997 al giugno 1998.

g) *Ratei* — I ratei per interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie, che si riferiscono agli interessi maturati al 31 dicembre 1973, con scadenza nei primi mesi dell'esercizio successivo, sono aumentati di milioni 3.949 in conseguenza dei maggiori investimenti effettuati, mentre nell'anno 1973 i ratei per interessi sui titoli di Stato sono diminuiti di milioni 25, dovuto ad una minore consistenza dei medesimi.

**Passività** — Le variazioni di maggior rilievo riguardano le seguenti poste di bilancio:

a) *Pensioni ed assegni vitalizi da pagare* — La somma rimasta da erogare a fine esercizio è di

milioni 23.113 con una diminuzione di milioni 4.272 nei confronti dell'anno 1972 nel quale risultò un debito residuo di milioni 27.384.

La estinzione di tale debito è dovuta al fatto che i miglioramenti economici, tenuto conto anche delle rate maturate, disposta con decreto legge 30 giugno 1972, n. 267, convertito in legge 11 agosto 1972, n. 485, sono stati corrisposti e contabilizzati per la quasi totalità entro il 1972. Di conseguenza, nel corrente esercizio, il carico delle somme ancora da pagare, risente soltanto del reale aumento della spesa per le concessioni di nuovi assegni vitalizi.

b) *Debiti per pagamenti effettuati dalle Tesorerie provinciali* — Il residuo debito di cui trattasi, da porre in correlazione con la giacenza del conto corrente infruttifero col Tesoro dello Stato, è passato da milioni 225.875, nel 1972, a milioni 243.018, nel 1973, con un aumento di milioni 17.143 dovuto alle somme rimaste da rimborsare alla Banca d'Italia, al 31 dicembre 1973, per pagamenti effettuati dalle Sezioni di Tesoreria provinciale nella esecuzione del servizio di cassa per conto degli Istituti di previdenza.

c) *Debiti vari* — Il debito relativo alle quote di prezzo per acquisto immobili, da porre in relazione con l'intero ammontare del costo di essi figurante nella corrispondente voce dell'attivo, presenta un saldo di milioni 10.607, al 31 dicembre 1973, con una diminuzione di milioni 3.538, rispetto ai risultati del precedente esercizio (milioni 14.145), dovuto ai maggiori pagamenti effettuati in conto degli acquisti disposti nell'anno.

L'onere delle imposte erariali rimaste da versare alla fine dell'anno è diminuito di milioni 255 rispetto al residuo debito dell'esercizio precedente (1973: milioni 7.438; 1972: milioni 7.693) e si riferisce, per la quasi totalità, a pensioni ed assegni di quiescenza liquidati nell'anno di cui trattasi e per i motivi esposti al punto a),

Altra variazione in diminuzione, per milioni 2.476, si riscontra alla voce "Creditori diversi" (nel 1972: milioni 10.359; nel 1973: milioni 7.883). Trattasi di importi che saranno definitivamente imputati ai conti di pertinenza una volta esaurito l'iter delle relative pratiche amministrative.

I mandati di pagamento ed ordini di accreditamento inestinti si sono accresciuti, per milioni 147, rispetto all'esercizio decorso, a seguito della mancata estinzione, da parte della Tesoreria Centrale, entro il 31 dicembre 1973, di un maggior numero di mandati emessi sul finire dell'esercizio.

Un aumento di milioni 14.056 si registra nelle

“Quote di mutui in ammortamento, da somministrare” che sono passate da milioni 41.054, nel 1972, a milioni 55.110, nel 1973, in dipendenza delle diminuite somministrazioni, durante l'esercizio di cui trattasi.

d) *Fondi di riserva* — I fondi di riserva si sono incrementati, come gli anni precedenti, della differenza fra gli accantonamenti annuali, con l'aggiunta degli interessi calcolati sulle rispettive consistenze dell'esercizio 1972 ed i prelevamenti effettuati; tale aumento è stato, complessivamente, di milioni 3.627 (nel 1973: milioni 17.580; nel 1972: milioni 13.953). E' da aggiungere che nel corrente esercizio è stato creato il “Fondo liquidazione” del personale assunto a contratto privato (portieri, tecnici ed operai) il cui onere, a tutto il 1973, è di milioni 391.

**Conto economico** — Le entrate complessive della Cassa sono passate da L. 448.579.161.833, nel 1972, a L. 611.268.865.456, nel 1973, con un incremento di L. 162.689.703.623 rispetto al precedente esercizio che registrò un aumento di L. 78.417.217.608.

Le spese complessive, comprese le quote di ammortamento ed accantonamento, sono passate da L. 341.117.292.140 a L. 333.490.687.177, con una diminuzione di L. 7.626.604.963, mentre nel 1972 si ebbe un aumento di L. 116.619.703.671.

L'avanzo economico, al 31 dicembre 1973, da portare in aumento del patrimonio netto, è stato di L. 277.778.178.279, superiore di L. 170.316.308.586 a quello accertato nel precedente esercizio che fu di L. 107.461.869.693.

**Entrate** — Tra le entrate, le previdenziali sono passate da milioni 361.303, nel 1972, a milioni 515.646, nel 1973, con un incremento di milioni 154.343; le patrimoniali sono passate da milioni 75.996, nel 1972, a milioni 80.602, nel 1973, con un incremento di milioni 4.606; le varie sono passate da milioni 11.281, nel 1972, a milioni 15.021, nel 1973, con un aumento di milioni 3.740.

Nella categoria delle entrate previdenziali, merita particolare attenzione quella delle contribuzioni che segnano un incremento di milioni 146.974 dovuto, principalmente, all'accresciuta base contributiva.

Tra le entrate patrimoniali un aumento notevole riguarda i fitti attivi, che hanno avuto un incremento di milioni 1.234 per effetto dei nuovi stabili entrati in esercizio nell'anno. Altri incrementi concernono: gli interessi attivi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiari (milioni 3.074), sui mutui (mi-

lioni 821) e sulle sovvenzioni agli iscritti (milioni 328), i cui accertamenti sono aumentati a causa della espansione degli investimenti nei particolari settori.

**Spese** — Tra le spese, gli oneri previdenziali sono passati da milioni 327.901, nel 1972, a milioni 319.098, nel 1973, con una diminuzione di milioni 8.803; gli oneri patrimoniali sono passati da milioni 3.974, nel 1972, a milioni 3.853, nel 1973, con una flessione di milioni 121; gli ammortamenti ed accantonamenti sono passati da milioni 3.320, nel 1972, a milioni 3.940, nel 1973, con un incremento di milioni 620 (di cui milioni 329 per accantonamento liquidazione al personale a contratto privato: portieri, tecnici ed operai) ed, infine, le spese generali di amministrazione sono passate da milioni 5.922, nel 1972, a milioni 6.600, nel 1973, con un incremento di milioni 678.

La posta passiva di maggior rilievo, negli oneri previdenziali, è quella concernente “Pensioni ed assegni aggiuntivi”, il cui importo complessivo ammonta a L. 316.339.275.420, ripartito nelle varie voci, come indicato nel seguente prospetto:

PROSPETTO 32

Assegni di quiescenza	Importi lordi
a) Pensioni ed altri assegni in 13.mi . . . . .	256.515.372.481
b) Assegni di privilegio in 12.mi . . . . .	303.871.761
c) Indennità integrativa speciale . . . . .	57.163.868.978
d) Aggiunta di famiglia . . . . .	2.356.162.200
TOTALE . . . . .	316.339.275.420

Il considerevole decremento di tale voce (milioni 6.207), rispetto all'anno precedente, il cui importo globale fu di milioni 322.546, si deve attribuire al fatto che il carico dell'anno 1972 aumentò prevalentemente per effetto dei miglioramenti economici concessi agli iscritti e che per riflesso influenzarono anche le pensioni vigenti, mentre nel 1973, l'aumentare del dovuto è scaturito essenzialmente dalle concessioni dei nuovi assegni vitalizi.

Si rileva inoltre una flessione di milioni 1.182 nell'accertamento delle “quote passive per pensioni ad onere ripartito — valore capitale”.

Negli oneri patrimoniali, le spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare hanno subito un leggero aumento di milioni 36 dovuto agli

aumenti retributivi ai portieri, al personale tecnico ed agli operai, a seguito di rinnovi dei contratti collettivi di lavoro.

Si evidenzia, infine, l'incremento di milioni 678 nelle spese generali di amministrazione causato, principalmente, dal maggiore onere sostenuto per

stipendi ed altre competenze al personale in servizio presso la Direzione generale, in relazione alla concessione di miglioramenti economici e di carriera, alla maggiorazione della indennità integrativa speciale ed alla normale attribuzione di aumenti biennali di stipendio.

PAGINA BIANCA

## 1. — Situazione

N. d'ordine	A T T I V I T A'	Al 1° gennaio 1973	Al 31 dicembre 1973	V A R I A Z I O N I	
				in piu'	in meno
1	<b>IMMOBILI</b>				
	Immobili di proprietà .....	245.306.282.262	252.386.241.556	7.079.959.294	—
	Immobili ceduti a pagamento dilazionato — valore capitale .....	78.160.056	73.850.556	—	4.309.500
2	<b>TITOLI E PARTECIPAZIONI</b>				
	Titoli di Stato .....	26.275.154.670	24.259.929.136	—	2.015.225.534
	Titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	316.136.907.021	439.422.133.764	123.285.226.743	—
	Partecipazioni .....	644.500.000	644.500.000	—	—
3	<b>MUTUI E ANNUALITA' STATALI SCONTATE</b>				
	Mutui — valore capitale .....	559.797.227.403	578.857.600.944	19.060.373.541	—
	Annualità e semestralità statali — valore capitale .....	9.719.160.055	10.619.149.698	899.989.643	—
4	<b>SOVVENZIONI agli iscritti — valore capitale .....</b>	84.149.656.030	97.366.476.340	13.216.820.310	—
5	<b>CONTI CORRENTI E NUMERARIO</b>				
	Cassa contante .....	35.422.303	86.056.238	50.633.935	—
	Conto corrente fruttifero col Tesoro .....	16.519.870.579	11.231.245	—	16.508.639.334
	Conto corrente infruttifero col Tesoro (*) .....	227.653.385.373	243.214.037.221	15.560.651.848	—
	Conti correnti postali .....	8.839.121.930	5.320.426.406	—	3.518.695.524
	Oro di proprietà .....	23.199.000	23.199.000	—	—
6	<b>CREDITI</b>				
	Contributi previdenziali ordinari .....	295.302.410.512	410.828.297.206	115.525.886.694	—
	Contributo del Ministero del Tesoro .....	775.000.000	775.000.000	—	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito .....	13.827.564.516	17.671.743.570	3.844.179.054	—
	Canoni di affitto di immobili .....	2.850.523.396	3.107.022.225	256.498.829	—
	Rate di ammortamento immobili ceduti a pagamento dilazionato .....	33.524	457.334	423.810	—
	Dividendi su partecipazioni .....	32.225.000	32.225.000	—	—
	Rate di ammortamento mutui .....	13.889.973.057	20.554.553.135	6.664.580.078	—
	Interessi da capitalizzare su mutui in corso di somministrazione .....	5.126.652.516	2.615.257.971	—	2.511.394.545
	Contributi statali e regionali sui mutui .....	4.074.786.666	5.171.264.555	1.096.477.889	—
	Annualità e semestralità statali scontate .....	103.634.663	53.472.033	—	50.162.630
	Quote di sovvenzioni dovute dagli Enti .....	3.560.973.745	4.658.732.173	1.097.758.428	—
	Ordini di riscossione da introitare .....	46.417.287.164	67.383.582.735	20.966.295.571	—
	Debitori diversi .....	2.105.537.817	2.218.939.417	113.401.600	—
	Credito verso la Cassa Ufficiali Giudiziari .....	220.000.000	—	—	220.000.000
7	<b>RATEI</b>				
	Interessi sui titoli di Stato .....	581.981.365	556.550.485	—	25.430.880
	Interessi sui titoli obbligazionari e delle cartelle fondiarie .....	6.078.565.480	10.027.446.545	3.948.881.065	—
	Interessi sulle annualità e semestralità statali scontate .....	393.288.831	408.679.856	15.391.025	—
8	<b>MOBILI .....</b>	1	1	—	—
	<b>TOTALE .....</b>	<b>1.890.518.484.935</b>	<b>2.198.348.056.345</b>	<b>332.683.429.357</b>	<b>24.853.857.947</b>

(\*) In relazione alla posta passiva "Debiti per pagamenti effettuati dalle tesorerie provinciali".

in più L. 307.829.571.410

patrimoniale

Cassa pensioni dipendenti enti locali

N. d'ordine	P A S S I V I T A'	Al 1° gennaio 1973	Al 31 dicembre 1973	V A R I A Z I O N I	
				in più'	in meno
1	<b>DEBITI</b>				
	Pensioni ed assegni vitalizi da pagare .....	27.384.365.149	23.112.623.120	—	4.271.742.029
	Debiti per pagamenti effettuati dalle Tesorerie provinciali .....	225.875.174.285	243.018.422.261	17.143.247.976	—
	Quote di pensioni ed indennità ad onere ripartito dovute allo Stato — valore capitale .....	835.004.704	986.719.687	151.714.983	—
	Quote di prezzo per acquisto immobili .....	14.144.577.455	10.607.039.272	—	3.537.538.183
	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente .....	13.705.425	76.493.975	62.788.550	—
	Quote di Mutui in ammortamento, da somministrare .....	41.053.971.090	55.109.961.238	14.055.990.148	—
	Quote di sovvenzioni riscosse anticipatamente .....	1.638.942	2.491.042	852.100	—
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare .....	413.811.236	550.119.678	136.308.442	—
	Imposte erariali .....	7.692.649.966	7.438.288.451	—	254.361.515
	Mandati di pagamento ed ordini di accreditamento inestinti .....	6.038.120.264	6.184.698.752	146.578.488	—
	Mandati perenti .....	244.807.055	318.424.321	73.617.266	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio) .....	285.716.071	286.383.066	666.995	—
	Creditori diversi .....	10.358.813.937	7.882.854.312	—	2.475.959.625
	Debito v/la Cassa Sanitari .....	—	5.000.000.000	5.000.000.000	—
	Depositi volontari effettuati dagli iscritti .....	317.066.025	332.126.661	15.060.636	—
	Depositi a garanzia di locazioni di immobili .....	2.046.152.325	2.223.044.077	176.891.752	—
	<b>TOTALE</b> .....	<b>336.705.573.929</b>	<b>363.129.689.913</b>	<b>36.963.717.336</b>	<b>10.539.601.352</b>
2	<b>FONDI DI RISERVA</b>				
	Fondo liquidazione personale .....	—	390.970.800	390.970.800	—
	Fondo ammortamento costo stabili .....	3.239.840.000	4.068.527.000	828.687.000	—
	Fondo manutenzione straordinaria stabili .....	4.022.895.793	4.900.226.996	877.331.203	—
	Fondo accantonamento imposte future sugli stabili .....	5.601.661.000	6.820.942.000	1.219.281.000	—
	Fondo rischi su sovvenzioni agli iscritti .....	1.088.531.723	1.399.538.867	311.007.144	—
	<b>TOTALE</b> .....	<b>13.952.928.516</b>	<b>17.580.205.663</b>	<b>3.627.277.147</b>	<b>—</b>
	<b>TOTALE 1 + 2</b> .....	<b>350.658.502.445</b>	<b>380.709.895.576</b>	<b>40.590.994.483</b>	<b>10.539.601.352</b>
3	<b>PATRIMONIO NETTO</b> .....	<b>1.539.859.982.490</b>	<b>1.817.638.160.769</b>	<b>277.778.178.279</b>	<b>—</b>
	da destinare interamente a copertura delle riserve matematiche (*)				
	<b>TOTALE PASSIVITA', FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO</b>	<b>1.890.518.484.935</b>	<b>2.198.348.056.345</b>	<b>318.369.172.762</b>	<b>10.539.601.352</b>

(\*) In osservanza dell'art. 3 dell'ordinamento, approvato con il R.D.L. 3 marzo 1938 n. 680. .

in più L. 307.829.571.410

N. d'ordine	ENTRATE	1972	1973	VARIAZIONI	
				in piu'	in meno
1	<b>PREVIDENZIALI</b>				
	Contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico .....	341.315.069.523	486.503.882.252	145.188.812.729	—
	Contributi previdenziali senza ruolo di carico .....	2.888.440.951	4.673.750.441	1.785.309.490	—
	Contributo del Ministero del Tesoro .....	775.000.000	775.000.000	—	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito .....	16.275.447.743	23.146.922.241	6.871.474.498	—
	Quote di pensioni ed indennità versate da altre Casse pensioni amministrate .....	48.625.262	546.387.211	497.761.949	—
	<b>TOTALE</b> .....	<b>361.302.583.479</b>	<b>515.645.942.145</b>	<b>154.343.358.666</b>	<b>—</b>
2	<b>PATRIMONIALI</b>				
	Fitti attivi .....	11.464.895.599	12.699.014.299	1.234.118.700	—
	Interessi attivi sul valore capitale di immobili ceduti a pagamento dilazionato .....	5.787.814	5.396.436	—	391.378
	Interessi sui titoli di Stato .....	1.401.462.565	1.325.600.825	—	75.861.740
	Premi sui buoni del Tesoro .....	78.000.000	120.000.000	42.000.000	—
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	16.576.786.026	19.651.061.491	3.074.275.465	—
	Premi rimborso titoli .....	1.866.393.389	1.986.061.640	119.668.251	—
	Dividendi su partecipazioni .....	32.225.000	32.225.000	—	—
	Interessi attivi sui mutui .....	35.000.476.603	35.821.389.740	820.913.137	—
	Interessi attivi sulle annualità e semestralità statali scontate .....	722.218.131	757.920.676	35.702.545	—
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti .....	5.232.307.246	5.559.956.473	327.649.227	—
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato .....	3.589.014.404	2.610.762.105	—	978.252.299
	Interessi sui conti correnti postali .....	25.711.895	32.440.005	6.728.110	—
	Interessi sul prestito alla Cassa Ufficiali Giudiziari .....	700.000	—	—	700.000
	<b>TOTALE</b> .....	<b>75.995.978.672</b>	<b>80.601.828.690</b>	<b>5.661.055.435</b>	<b>1.055.205.417</b>
3	<b>VARIE</b>				
	Indennità di mora sui contributi e quote a carico .....	1.185.409.392	1.094.860.331	—	90.549.061
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico di Enti .....	9.002.520.757	12.514.293.558	3.511.772.801	—
	Indennità ed interessi di ritardato versamento dei fitti .....	5.268.980	2.811.558	—	2.457.422
	Indennità di mora per ritardato versamento di rate ammortamento mutui .....	44.021.952	31.307.238	—	12.714.714
	Interessi di ritardato versamento rate ammortamento mutui .....	273.331.381	423.501.486	150.170.105	—
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni .....	23.549.031	27.115.505	3.566.474	—
	Sopravvenienze ed insussistenze .....	65.171.370	16.370.657	—	48.800.713
	Proventi diversi .....	681.326.819	910.834.288	229.507.469	—
	<b>TOTALE</b> .....	<b>11.280.599.682</b>	<b>15.021.094.621</b>	<b>3.895.016.849</b>	<b>154.521.910</b>
	<b>TOTALE ENTRATE</b> .....	<b>448.579.161.833</b>	<b>611.268.865.456</b>	<b>163.899.430.950</b>	<b>1.209.727.327</b>

in più L. 162.689.703.623

## Cassa pensioni dipendenti enti locali

economico

N. d'ordine	S P E S E	1972	1973	V A R I A Z I O N I	
				in più	in meno
1	<b>ONERI PREVIDENZIALI</b>				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi .....	322.546.212.139	316.339.275.420	-	6.206.936.719
	Indennità "una tantum" .....	2.929.807.527	1.528.661.027	-	1.401.146.500
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale ..	2.384.895.294	1.203.094.338	-	1.181.800.956
	Quote di pensioni ed indennità versate ad altre Casse pensioni amministrate .....	40.307.575	26.934.485	-	13.373.090
	<b>TOTALE .....</b>	<b>327.901.222.535</b>	<b>319.097.965.270</b>	<b>-</b>	<b>8.803.257.265</b>
2	<b>ONERI PATRIMONIALI</b>				
	Oscillazione cambi .....	102.814.816	378.272	-	102.436.544
	Spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare .....	2.106.626.296	2.142.928.388	36.302.092	-
	Interessi su depositi volontari degli iscritti .....	14.377.695	15.060.636	682.941	-
	Interessi passivi vari .....	1.750.374.136	1.694.510.939	-	55.863.197
	<b>TOTALE .....</b>	<b>3.974.192.943</b>	<b>3.852.878.235</b>	<b>36.985.033</b>	<b>158.299.741</b>
3	<b>AMMORTAMENTO ED ACCANTONAMENTO</b>				
	Accantonamento per liquidazioni al personale .....	-	329.477.800	329.477.800	-
	Ammortamento degli stabili .....	629.685.000	669.693.000	40.008.000	-
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili ..	1.064.971.000	1.134.423.000	69.452.000	-
	Accantonamento per imposte future sugli stabili .....	830.694.000	883.186.000	52.492.000	-
	Interessi su fondi di ammortamento ed accantonamento per imposte future sugli stabili .....	392.403.000	495.702.000	103.299.000	-
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti .....	402.485.173	427.688.960	25.203.787	-
	<b>TOTALE .....</b>	<b>3.320.238.173</b>	<b>3.940.170.760</b>	<b>619.932.587</b>	<b>-</b>
4	<b>SPESE GENERALI DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>5.921.638.489</b>	<b>6.599.672.912</b>	<b>678.034.423</b>	<b>-</b>
5	<b>VARIE</b>				
	Sopravvenienze ed insussistenze .....	-	-	-	-
	Spese diverse .....	-	-	-	-
	<b>TOTALE .....</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALE SPESE .....</b>	<b>341.117.292.140</b>	<b>333.490.687.177</b>	<b>1.334.952.043</b>	<b>8.961.557.006</b>
	Incremento patrimoniale .....	107.461.869.693	277.778.178.279	170.316.308.586	-
	<b>TOTALE A PAREGGIO .....</b>	<b>448.579.161.833</b>	<b>611.268.865.456</b>	<b>171.651.260.629</b>	<b>8.961.557.006</b>

in più L. 162.689.703.623

PAGINA BIANCA

II

**CASSA PER LE PENSIONI AI SANITARI**

---

*RENDICONTO DELL'ANNO 1973*

PAGINA BIANCA



## Situazione della proprietà immobiliare

PROSPETTO 33

N. d'ordine	N. Matricola	Anno d'acquisto	I M M O B I L E		Prezzo di costo	V A R I A Z I O N I DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
						Incrementi per migliorie ecc.	Decrementi per riduzioni di prezzo ecc.	
1	5022	1954	Via Valdinievole, 39	Roma	106.000.000	--	--	106.000.000
2	5019	1955	Via G.B. Falda, 3 - Villa Pamphili	"	133.092.550	--	--	133.092.550
3	5026-27	1956	Via E. Jenner, 54 - Torrecremata	"	264.594.000	--	--	264.594.000
4	5036	1957	Via Tuscolana, 1400	"	244.193.000	--	--	244.193.000
5	5043	1959	Via delle Albizie, 21	"	167.500.000	--	--	167.500.000
6	5047	"	Via S. Telesforo, 13 - 15	"	285.650.000	--	--	285.650.000
7	5111	1964	Via Ticino	Cremona	147.600.000	--	--	147.600.000
8	5122-24	1966	Vie dei Zeno - Dulcieri - Periegete	Roma	381.000.000	--	--	381.000.000
9	5152-56	1967	Località Bicocca (1° lotto)	Milano	1.560.000.000	--	--	1.560.000.000
10	5145	"	Vie degli Scrovegni e Gozzi	Padova	1.216.000.000	--	--	1.216.000.000
11	5166	"	Viale Liguria	Brindisi	840.919.397	--	--	840.919.397
12	5163	"	Viale Virgilio	Taranto	1.510.000.000	8.055.432	--	1.518.055.432
13	5169	"	Località Bicocca (2° lotto)	Milano	1.520.000.000	--	--	1.520.000.000
14	5198-99 5200	1968	Corso Alessandria - Viale Pilonc	Asti	795.000.000	--	--	795.000.000
15	5203	"	Via Borfuro	Bergamo	920.000.000	--	--	920.000.000
16	5223	"	Via 4 Giornate di Napoli	Reggio E.	622.000.000	--	--	622.000.000
17	5246	"	Via Longhena	Verona	883.500.000	--	--	883.500.000
18	5269	1970	Via Rembrandt	Milano	625.000.000	--	--	625.000.000
19	5270	"	Via Masia	Como	765.000.000	--	--	765.000.000
20	5273-74	"	Via S. Orsola	Bergamo	1.973.000.000	--	--	1.973.000.000
21	5300	1972	Vie Negrelli e Longhena	Verona	970.000.000	--	--	970.000.000
22	5313	"	Via Simon Martini	Milano	1.560.000.000	--	--	1.560.000.000
Totale Stabili					17.490.048.947	8.055.432	--	17.498.104.379

In particolare, la gestione degli stabili ha dato un reddito complessivo del 3,280 per cento come rilevasi dal prospetto n. 34, che mette in evidenza, per gli stabili raggruppati secondo l'anno di acquisto, le rendite lorde, le spese di gestione, gli ammortamenti ed accantonamenti annui e, infine, le rendite nette.

## Conto gestione patrimonio Immobiliare 1973

PROSPETTO 34

esercizio	1	S T A B I L I	2	Conto influente ai fini del reddito medio	3	Rendite lordi	4	SPESE DI GESTIONE - AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI					Rendite nette 10 = 4-9	Percentuale di reddito sul conto	N O T E	
								Spese gestione	5	Ammortamento costo	6	Accantonamento imposta future				7
1954		N. 1 complessi (1)		106.000.000		9.076.860		309.137	464.000	602.000	530.000	1.905.137	7.171.723	6,766	(1) Vedi prospetto n. 33	
1955		" 1		133.092.550		12.152.520		726.508	565.000	765.000	665.000	2.721.508	9.431.012	7,086		
1956		" 1		264.594.000		21.762.780		1.157.078	1.073.000	1.330.000	1.323.000	4.883.078	16.879.702	6,379		
1957		" 1		244.193.000		18.648.000		1.689.058	947.000	1.203.000	1.221.000	5.060.058	13.587.942	5,564		
1959		" 2		453.150.000		37.597.200		1.726.897	1.615.000	2.596.000	2.266.000	8.203.897	29.393.303	6,486		
1964		" 1		147.600.000		7.050.900		406.960	433.000	565.000	733.000	2.142.960	4.907.940	3,325		
1966		" 1		381.000.000		20.212.060		3.080.495	1.078.000	1.495.000	1.905.000	7.558.495	12.653.565	3,321		
1967		" 5		6.654.974.829		337.453.834		26.500.643	18.828.000	26.275.000	33.275.000	104.878.643	232.575.191	3,495		
1968		" 4		3.220.500.000		136.060.823		15.704.150	9.109.000	10.993.000	16.103.000	51.909.130	84.151.693	2,613		
1970		" 2		3.363.000.000		153.946.860		7.953.051	9.512.000	11.791.000	16.815.000	46.071.051	107.875.809	3,208		
1972		" 2		2.179.534.000		115.621.842		3.244.925	2.743.000	3.797.000	4.850.000	14.634.925	100.986.917	4,633		
		TOTALE		17.147.638.379		869.583.679		62.498.882	46.367.000	61.412.000	79.691.000	249.968.882	619.614.797	3,613		
		Spese di cui all'art. 7 ultimo comma della legge 13-6-1962, n. 855 e al- l'art. 20 3° comma della legge 26 luglio 1965, n. 855 (stipendi e salari)						30.418.654				30.418.654	30.418.654			
		Altre spese non attribuibili ai singoli stabili						26.705.656				26.705.656	26.705.656			
		TOTALE GENERALE		17.147.638.379		869.583.679	5.071	119.623.192	46.367.000	61.412.000	79.691.000	307.093.192	562.490.487	3,280		
								0.698	0.270	0.358	0.465	1.791	3.280			

b) *Titoli e partecipazioni* — La consistenza del portafoglio titoli è passata da milioni 82.941, nel 1972, a milioni 98.115, con un aumento di milioni 15.174 in dipendenza dei maggiori investimenti effettuati nell'esercizio e dei rientri di capitale.

## Situazione del portafoglio titoli

PROSPETTO 35

ENTE		Consistenza al 1 gennaio 1973		Consistenza al 31 dicembre 1973	
		Prezzo d'acquisto	Valore nominale	Prezzo d'acquisto	Valore nominale
<b>TITOLI di STATO:</b>					
Prestito della Ricostruzione .....	5	83.287.231	90.495.000	75.878.399	82.445.000
Buoni del Tesoro Novennali .....	5	105.790.000	105.790.000	105.790.000	105.790.000
Buoni del Tesoro Novennali .....	5,50	5.928.000.000	6.000.000.000	5.928.000.000	6.000.000.000
Totale .....		6.033.790.000	6.105.790.000	6.033.790.000	6.105.790.000
Totale Titoli di Stato .....		6.117.077.231	6.196.285.000	6.109.668.399	6.188.235.000
<b>OBBLIGAZIONI:</b>					
Istituto di Credito per le Imprese di Pubblica Utilità .....	6	1.017.334.000	1.084.000.000	884.067.000	942.000.000
Istituto Mobiliare Italiano .....	5	2.407.780.192	2.623.200.000	2.189.324.990	2.385.200.000
Istituto Mobiliare Italiano .....	5,50	5.941.143.645	6.191.500.000	5.478.277.686	5.709.100.000
Istituto Mobiliare Italiano .....	6,50	1.251.555.705	1.319.000.000	1.157.238.315	1.219.600.000
Istituto Mobiliare Italiano .....	7	2.239.455.136	2.374.100.000	2.182.296.120	2.314.300.000
Istituto Mobiliare Italiano S.A.C.N. ....	7	2.491.162.614	2.652.800.000	2.310.861.339	2.460.800.000
Totale .....		14.331.097.292	15.160.600.000	13.317.998.450	14.089.000.000
Consorzio Nazionale per il Credito Agrario di Miglioramento .....	5	891.696.080	1.011.712.000	764.126.388	861.258.000
Istituto di Credito Fondiario della Regione Trentino-Alto Adige .....	6	404.685.000	476.100.000	389.045.000	457.700.000
Istituto di Credito Fondiario delle Venezie .....	6	4.723.400.000	5.860.000.000	4.608.625.000	5.720.000.000
Credito Industriale Sardo .....	6	2.084.205.859	2.277.820.610	1.836.584.537	2.007.196.215
Credito Fondiario S.p.A. - S.A.O.P. ....	6	6.327.500.000	7.000.000.000	6.197.959.000	6.856.900.000
Mediocredito Trentino-Alto Adige .....	5,50	183.200.000	200.000.000	91.600.000	100.000.000
Totale obbligazioni .....		29.963.118.231	33.070.232.610	28.090.005.375	31.034.054.215
<b>CARTELLE FONDIARIE:</b>					
Banca Nazionale del Lavoro S.A.C.F. ....	5	5.747.031.900	6.478.800.000	5.367.554.500	6.057.900.000
Banca Nazionale del Lavoro S.A.C.F. ....	6	3.531.131.750	4.336.225.000	5.200.831.500	6.178.450.000
Totale .....		9.278.163.650	10.815.025.000	10.568.386.000	12.236.350.000
Istituto Italiano di Credito Fondiario .....	5	2.395.460.000	2.685.000.000	2.209.322.000	2.476.000.000
Istituto Italiano di Credito Fondiario .....	6	4.442.000.000	4.960.000.000	4.318.625.000	4.820.000.000
Totale .....		6.837.460.000	7.645.000.000	6.527.947.000	7.296.000.000
Credito Fondiario S.p.A. ....	5	3.565.639.250	4.038.500.000	3.131.575.600	3.544.100.000
Credito Fondiario S.p.A. ....	6	4.862.098.100	5.773.200.000	4.659.195.125	5.532.100.000
Totale .....		8.427.737.350	9.811.700.000	7.790.770.725	9.076.200.000
Cassa di Risparmio di Roma .....	5	4.493.166.000	5.316.000.000	4.041.349.000	4.794.000.000
Cassa di Risparmio di Roma .....	6	9.539.330.000	10.610.000.000	9.042.090.000	10.110.000.000
Totale .....		14.032.496.000	15.926.000.000	13.133.439.000	14.904.000.000
Istituto di Credito Fondiario delle Venezie .....	5	69.468.000	85.000.000	52.101.000	64.000.000
Monte dei Paschi di Siena .....	5	2.927.524.104	3.208.575.000	2.716.109.149	2.976.100.000
Monte dei Paschi di Siena .....	6	402.151.724	472.975.000	4.903.912.703	5.452.700.000
Totale .....		3.329.675.828	3.681.550.000	7.620.550.000	8.428.800.000
Cassa di Risparmio delle Province Lombarde .....	5	1.152.000.000	1.280.000.000	989.100.000	1.099.000.000
Istituto di Credito Fondiario della Regione Marchigiana .....	5	2.944.790.000	3.689.000.000	2.824.040.000	3.538.000.000
Cassa di Risparmio di Gorizia .....	6	779.824.820	976.000.000	751.063.160	940.000.000
Totale cartelle fondiarie .....		46.851.615.648	53.909.275.000	50.256.868.737	57.582.350.000
Credito Comunale e Provinciale .....	4,50	9.253.000	9.253.000	8.788.000	8.788.000
Credito Comunale e Provinciale .....	7	---	---	13.650.000.000	15.000.000.000
Totale .....		9.253.000	9.253.000	13.678.788.000	15.008.788.000
Totale complessivo titoli .....		82.941.064.110	93.185.045.610	98.115.330.511	109.813.427.215

c) *Mutui ed annualità statali scontate* — I mutui sono passati da milioni 1.189, nel 1972, a milioni 1.132 nel 1973, con una flessione di milioni 57, a causa di rientri di capitale in conto dei mutui in ammortamento.

Le annualità e semestralità statali scontate

hanno registrato una lieve diminuzione di milioni 10 come meglio si evince dal seguente prospetto comune ai due settori di investimento, nel quale sono poste in risalto le variazioni conseguenti alla restituzione del capitale secondo i piani di ammortamento.

Situazione dei mutui, delle annualità e semestralità statali scontate

PROSPETTO 36

ENTI	Consistenza al 1.1.1973	Operazioni dell'anno		Consistenza al 31.12.1973
		Incrementi di capitale	Rientri in conto capitale	
Comuni e Provincie . . . . .	1.188.961.413	--	56.966.714	1.131.994.699
Valore capitale di annualità e semestralità statali scontate . . . . .	368.748.108	--	9.717.753	359.030.355
Totale . . . . .	1.557.709.521	--	66.684.467	1.491.025.054

d) *Sovvenzioni agli iscritti* — L'incremento di milioni 838 nei prestiti a favore degli iscritti, contro cessione del quinto della retribuzione (1973: milioni 3.638; 1972: milioni 2.800), denota una costante espansione di tale forma creditizia. A ciò, evidentemente, concorrono le condizioni più favorevoli praticate dagli Istituti di previdenza a fronte di altri istituti cessionari.

e) *Conti correnti e numerario* — La giacenza del conto corrente fruttifero col Tesoro è variata da milioni 10.512, nel 1972, a milioni 19.982, per effetto di ragioni contingenti.

Il conto corrente infruttifero col Tesoro — nel quale si versano sia le somme che si presumono necessarie al pagamento delle pensioni e degli assegni vitalizi, sia quelle per la copertura dei mandati emessi per altro titolo — presenta, al 31 dicembre 1973, una disponibilità di milioni 20.092, con una flessione di milioni 6.396 rispetto alla giacenza di milioni 26.487 risultante alla fine dell'esercizio 1972. Tale minore giacenza è da mettersi in relazione al diminuito residuo debito verso la Banca d'Italia per i rimborsi da effettuare a seguito di pagamenti eseguiti dalle Sezioni di Tesoreria provinciali, nell'ultimo periodo della gestione, figurante nella posta passiva della situazione patrimoniale "Debiti per pagamenti effettuati dalle Tesorerie provinciali".

f) *Crediti* — Il credito per contributi previdenziali non versati dagli Enti al 31 dicembre 1973, ammontante a milioni 81.481 è aumentato di milioni 17.498 rispetto a quello di milioni 63.983 rimasto da riscuotere al 31 dicembre 1972. Il notevolissimo incremento è dovuto, in linea di massima, alle note difficoltà finanziarie che affliggono gli

Enti ospedalieri ed alle conseguenti ratizzazioni concesse agli Enti medesimi.

Gli ordini di riscossione rimasti da introitare allo scadere dell'esercizio di cui trattasi, in milioni 11.581, sono aumentati di milioni 2.962, rispetto al 1972, per ordini emessi nell'ultimo periodo della gestione ed ai quali la Tesoreria centrale non ha potuto, ovviamente, dare corso entro la fine dell'anno.

Altri aumenti degni di rilievo si notano: per milioni 149 nelle quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito, per milioni 76 nei canoni di affitto di immobili e per milioni 52, nelle quote di sovvenzioni scadute e non pagate dagli Enti debitori alla chiusura dell'esercizio in esame.

Viene posto in evidenza, il credito di milioni 160 verso lo Stato, rappresentato da una annualità, a favore della Cassa sanitari, del contributo cinquantennale complessivo di milioni 950 dovuto agli Istituti di previdenza ai sensi del D.L.C.P.S. 3 settembre 1946, n. 143, rimasta arretrata rispetto alla competenza dell'esercizio in quanto il Ministero del Tesoro, per esigenze di bilancio, spostò di un anno il pagamento dell'annualità 1951 (es. fin. 1950-51); di conseguenza l'ultima annualità di contributo sarà prorogata dal 30 giugno 1947 al 30 giugno 1998.

Infine, è da rilevare il credito verso la Cassa dipendenti enti locali di milioni 5.000 per mettere in grado di sopperire a momentanee esigenze di cassa.

g) *Ratei* — La variazione in aumento, per milioni 542, nei ratei per interessi su titoli obbligazionari e cartelle fondiari è il riflesso degli investimenti effettuati nel 1973.

**Passività** — Le variazioni riguardano le seguenti voci di bilancio:

a) *Pensioni ed assegni vitalizi da pagare* — Il residuo debito di milioni 4.431, al 31 dicembre 1973, per pagamenti da effettuare ai pensionati, ha subito un aumento di milioni 629, in confronto a quello risultante alla fine del precedente esercizio di milioni 3.802, a causa dei miglioramenti apportati alle vecchie e nuove pensioni con il decreto-legge 30 giugno 1972, n. 267, convertito nella legge 11 agosto 1972, n. 485.

b) *Debiti per pagamenti effettuati dalle Tesorerie provinciali* — Il residuo debito di milioni 20.084 risultante al 31 dicembre 1973 verso la Banca d'Italia per pagamenti effettuati dalle Sezioni di Tesoreria provinciale che svolgono il servizio di Cassa per conto degli Istituti di previdenza, ha avuto una flessione di milioni 6.396 in confronto al debito di milioni 26.480 verificatosi a fine esercizio 1972; ciò si spiega con i più rilevanti rimborsi effettuati alla Banca d'Italia stessa nel corso dell'esercizio di cui trattasi.

c) *Debiti vari* — Alla chiusura dell'esercizio 1973, il debito di milioni 245 nelle quote di prezzo per acquisto di immobili, risulta diminuito, per milioni 1.578, rispetto ai risultati finali del 1972 (milioni 1.823), quale conseguenza dei pagamenti effettuati nell'anno.

La diminuzione di milioni 34, nelle imposte rimaste da versare all'Erario deriva, dal diminuito onere per pensioni ed assegni di quiescenza. Viceversa, si riscontra una variazione in più, per milioni 106, nei mandati ed ordini di accreditamento incostanti, a causa di un maggiore importo di titoli di spesa non estinti entro la chiusura dell'esercizio.

d) *Fondi di riserva* — I fondi di riserva per accantonamenti vari sono passati, complessivamente, da milioni 917, nel 1972, a milioni 1.144, nel 1973, determinando un incremento di milioni 227 dovuto all'integrazione delle quote annuali, con l'aggiunta degli interessi calcolati sulla consistenza dell'esercizio precedente, nonché, alla costituzione del fondo liquidazione personale addetto alla custodia, vigilanza e manutenzione tecnica degli stabili.

**Conto economico** — Le entrate complessive sono passate da L. 74.283.156.426 a L. 82.883.073.029, con un incremento di L. 8.599.916.603.

Parimenti, le spese complessive sono passate da L. 33.840.088.373 a L. 30.558.709.431 con una

diminuzione di L. 3.281.378.942.

L'avanzo economico, al 31 dicembre 1973, da portare in aumento del patrimonio netto, è stato di L. 52.324.363.598.

**Entrate** — A formare le entrate concorrono: le previdenziali, passate da milioni 65.833, nel 1972, a milioni 72.504 nel 1973, con un incremento di milioni 6.671; le patrimoniali, passate da milioni 6.774 nel 1972, a milioni 8.142, nel 1973, con un incremento di milioni 1.368; le varie, passate da milioni 1.676, nel 1972, a milioni 2.237, nel 1973, con un incremento di milioni 561.

Passando all'analisi delle varie categorie di entrate, si constata che il più cospicuo aumento si è determinato tra le entrate previdenziali e precisamente nel gruppo delle contribuzioni il cui accertamento è variato da milioni 65.522, nel 1972, a milioni 72.076, nel 1973.

L'incremento di milioni 6.537 nei contributi ordinari con ruolo di carico è dovuto alle accresciute contribuzioni di nuovi iscritti, all'incremento dei contributi ordinari consequenziali al recente assestamento delle retribuzioni — nonché alle aumentate richieste di riscatto di servizio.

Tra le rendite patrimoniali, gli incrementi più significativi si sono verificati: nei fitti attivi, per milioni 66, a seguito di un maggior numero di alloggi locati; nei premi sui Buoni del Tesoro, per milioni 33; negli interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiari, per milioni 716, in ragione dei nuovi acquisti; nei premi rimborso titoli, per milioni 94, in relazione ai sorteggi dei titoli verificatisi durante l'anno; negli interessi sulle sovvenzioni agli iscritti, per milioni 37, a causa della espansione di tale forma di investimento e negli interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro, per milioni 428, a causa della aumentata giacenza media delle somme disponibili sul conto corrente stesso.

Di converso, si rileva una variazione in meno, per milioni 4 negli interessi sui mutui e sulle annualità e semestralità statali scontate.

Nelle entrate varie si rilevano aumenti, per milioni 536 e milioni 52, rispettivamente negli interessi di ritardato versamento sui contributi e quote a carico a causa dell'aumento della morosità e dei proventi diversi. Mentre, si notano variazioni in meno per milioni 25 nelle indennità di mora sui contributi e quote a carico di Enti e per milioni 1 nelle sopravvenienze ed insussistenze.

**Spese** — Tra le spese, gli oneri previdenziali sono passati da milioni 33.242, nel 1972, a milioni 29.974, nel 1973, con una diminuzione di milioni

3.268; gli oneri patrimoniali sono passati da milioni 178, nel 1972, a milioni 100, nel 1973, con un decremento di milioni 78, determinato nella quasi totalità dal fatto che parte di detti oneri sono stati posti, nell'esercizio in esame, a carico dei locatari; gli ammortamenti ed accantonamenti sono aumentati da milioni 215, nel 1972, a milioni 257, nel 1973, con un incremento di milioni 42 dovuto, fra l'altro, all'accantonamento della quota relativa alla costituzione del menzionato fondo di liquidazione personale addetto alla custodia, vigilanza e manutenzione tecnica degli stabili ed, infine, le spese generali di amministrazione sono passate da milioni 205, nel 1972, a milioni 228, nel 1973, con un incremento di milioni 23.

Negli oneri previdenziali, assume particolare rilevanza la spesa relativa a "Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi" che, per l'esercizio in questione, ammonta a lire 29.390.262.382, ripartita, tra i vari

tipi di assegni, nel modo appresso indicato:

PROSPETTO 37

Assegni di quiescenza	Importi lordi
a) Pensioni ed altri assegni in 13.mi . . .	24.131.095.282
b) Assegni di privilegio in 12.mi . . . . .	42.160.100
c) Indennità integrativa speciale . . . . .	5.008.423.000
d) Aggiunta di famiglia . . . . .	208.584.000
TOTALE . . . . .	29.390.262.382

Il decremento di milioni 3.648 di tale voce di spesa è dovuto principalmente agli arretrati, corrisposti nell'esercizio 1972, ai sensi dell'articolo 13 del D.L. n. 267/1972 convertito in legge n. 485/1972.

## 1. — Situazione

N. d'ordine	A T T I V I T A'	AI	AI	V A R I A Z I O N I	
		1° gennaio 1973	31 dicembre 1973	in più'	in meno
1	<b>IMMOBILI</b>				
	Immobili di proprietà .....	17.490.048.947	17.498.104.379	8.055.432	—
2	<b>TITOLI E PARTECIPAZIONI</b>				
	Titoli di Stato .....	6.117.077.231	6.109.668.399	—	7.408.832
	Titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	76.823.986.879	92.005.662.112	15.181.675.233	—
3	<b>MUTUI ED ANNUALITA' STATALI SCONTATE</b>				
	Mutui — valore capitale .....	1.188.961.413	1.131.994.699	—	56.966.714
	Annualità e semestralità statali scontate — valore capitale .....	368.748.108	359.030.955	—	9.717.153
4	<b>SOVVENZIONI agli iscritti — valore capitale .....</b>	2.800.520.150	3.638.321.715	837.801.565	—
5	<b>CONTI CORRENTI E NUMERARIO</b>				
	Cassa contanti .....	744.021	4.598.419	3.854.398	—
	Conto corrente fruttifero col Tesoro .....	10.512.360.759	19.982.107.064	9.469.746.305	—
	Conto corrente infruttifero col Tesoro (*) .....	26.487.440.368	20.091.740.395	—	6.395.699.973
6	<b>CREDITI</b>				
	Contributi previdenziali ordinari .....	63.983.825.232	81.481.518.684	17.497.693.452	—
	Contributo del Ministero del Tesoro .....	160.000.000	160.000.000	—	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito .....	537.043.711	686.505.345	149.461.634	—
	Canoni di affitto di immobili .....	207.968.990	283.899.536	75.930.546	—
	Rate di ammortamento mutui .....	—	15.827.560	15.827.560	—
	annualità e semestralità statali scontate .....	2.836.005	1.796.850	—	1.039.155
	Quote di sovvenzioni dovute dagli Enti .....	209.024.805	260.640.275	51.615.470	—
	Ordini di riscossione da introitare .....	8.619.099.579	11.580.889.162	2.961.789.583	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio) .....	3.952.838	3.952.838	—	—
	Debitori diversi .....	85.801.542	116.922.443	31.120.901	—
	Credito verso la Cassa D.E.L. ....	—	5.000.000.000	5.000.000.000	—
7	<b>RATEI</b>				
	Interessi sui titoli di Stato .....	169.907.125	169.705.875	—	201.250
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	1.390.151.096	1.932.559.613	542.408.517	—
	Interessi sulle annualità e semestralità scontate .....	13.009.830	12.675.342	—	334.488
8	<b>MOBILI .....</b>	1	1	—	—
	<b>TOTALE .....</b>	<b>217.172.508.630</b>	<b>262.528.121.661</b>	<b>51.826.980.596</b>	<b>6.471.367.565</b>

(\*) In relazione alla posta passiva "Debiti per pagamenti effettuati dalle tesorerie provinciali".

in più L. 45.355.613.031

## Cassa pensioni sanitari

patrimoniale

N. d'ordine	P A S S I V I T A'	Al	Al	V A R I A Z I O N I	
		1° gennaio 1973	31 dicembre 1973	in più'	in meno
1	<b>DEBITI</b>				
	Pensioni ed assegni vitalizi da pagare .....	3.802.028.765	4.431.428.136	629.399.371	-
	Debiti per pagamenti effettuati dalle Tesorerie Provinciali .....	26.479.789.470	20.084.123.137	-	6.395.666.333
	Quote di pensioni ed indennità ad onere ripartito dovute allo Stato - valore capitale .....	6.287.553	6.891.945	604.392	-
	Quote di prezzo per acquisto immobili .....	1.823.227.500	245.392.932	-	1.577.834.568
	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente .....	473.298	1.209.471	736.173	-
	Quote di sovvenzioni riscosse anticipatamente .....	92.532	92.532	-	-
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare .....	-	-	-	-
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare .....	32.399.751	23.137.723	-	9.262.028
	Imposte erariali .....	986.248.699	952.648.889	-	33.599.810
	Mandati di pagamento ed ordini di accreditamento inestinti ...	278.557.532	384.709.049	106.151.517	-
	Mandati perenti .....	10.553.658	17.510.938	6.957.280	-
	Creditori diversi .....	118.007.341	171.998.692	53.991.351	-
	Depositi volontari effettuati dagli iscritti .....	16.425.039	17.205.228	780.189	-
	Depositi a garanzia di locazione di immobili .....	170.630.285	192.273.219	21.642.934	-
	<b>TOTALE</b> .....	<b>33.724.721.423</b>	<b>26.528.621.891</b>	<b>820.263.207</b>	<b>8.016.362.739</b>
2	<b>FONDI DI RISERVA</b>				
	Fondo liquidazione personale .....	-	25.105.903	25.105.903	-
	Fondo ammortamento costo stabili .....	213.913.000	270.975.000	57.062.000	-
	Fondo manutenzione straordinaria stabili .....	307.942.831	354.859.051	46.916.220	-
	Fondo accantonamento imposte future sugli stabili .....	375.426.000	459.363.000	83.937.000	-
	Fondi rischi su sovvenzioni agli iscritti .....	20.115.682	34.443.524	14.327.842	-
	<b>TOTALE</b> .....	<b>917.397.513</b>	<b>1.144.746.478</b>	<b>227.348.965</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALE 1 + 2</b> .....	<b>34.642.118.936</b>	<b>27.673.368.369</b>	<b>1.047.612.172</b>	<b>8.016.362.739</b>
3	<b>PATRIMONIO NETTO</b> .....	<b>182.530.389.694</b>	<b>234.854.753.292</b>	<b>52.324.363.598</b>	<b>-</b>
	da destinare interamente a copertura delle riserve matematiche (*)				
	<b>TOTALE PASSIVITA', FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO</b>	<b>217.172.508.630</b>	<b>262.528.121.661</b>	<b>53.371.975.770</b>	<b>8.016.362.739</b>

(\*) Ai sensi dell'art. 4 della legge 6 luglio 1938, n. 1035.

in più L. 45.355.613.031

N. d'ordine	ENTRATE	1972	1973	VARIAZIONI	
				in più	in meno
1	<b>PREVIDENZIALI</b>				
	Contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico .....	64.621.161.447	71.158.616.872	6.537.455.425	—
	Contributi previdenziali senza ruolo di carico .....	900.771.404	917.565.281	16.793.877	—
	Contributo del Ministero del Tesoro .....	160.000.000	160.000.000	—	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito .....	138.944.207	259.327.290	120.383.083	—
	Quote di pensione di indennità versate da altre Casse pensioni amministrative .....	12.322.770	8.423.921	—	3.898.849
	<b>TOTALE .....</b>	<b>65.833.199.828</b>	<b>72.503.933.364</b>	<b>6.674.632.385</b>	<b>3.898.849</b>
2	<b>PATRIMONIALI</b>				
	Fitti attivi .....	803.882.652	869.583.679	65.701.027	—
	Interessi sui titoli di Stato .....	339.814.250	339.411.750	—	402.500
	Premi sui buoni del Tesoro .....	2.000.000	35.000.000	33.000.000	—
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	4.154.177.929	4.869.851.847	715.673.918	—
	Premi rimborso titoli .....	485.160.846	578.834.796	93.673.950	—
	Interessi attivi sui mutui .....	75.205.057	71.813.356	—	3.391.701
	Interessi attivi sulle annualità e semestralità statali scontate .....	25.152.231	24.516.654	—	635.577
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti .....	164.183.705	201.498.535	37.314.830	—
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato .....	724.100.049	1.151.712.988	427.612.939	—
	<b>TOTALE .....</b>	<b>6.773.676.719</b>	<b>8.142.223.605</b>	<b>1.372.976.664</b>	<b>4.429.778</b>
3	<b>VARIE</b>				
	Indennità di mora sui contributi e quote a carico .....	166.440.239	141.134.134	—	25.306.105
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico di Enti .....	1.380.679.343	1.916.413.873	535.734.530	—
	Indennità ed interessi di ritardato versamento dei fitti .....	675.566	279.086	—	396.480
	Indennità di mora per ritardato versamento di rate di ammortamento mutui .....	—	—	—	—
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni .....	1.103.813	646.484	—	457.329
	— Sopravvenienze ed insussistenze .....	2.106.490	1.004.108	—	1.102.382
	— Proventi diversi .....	125.274.428	177.438.375	52.163.947	—
	<b>TOTALE .....</b>	<b>1.676.279.879</b>	<b>2.236.916.060</b>	<b>587.898.477</b>	<b>27.262.296</b>
	<b>TOTALE ENTRATE .....</b>	<b>74.283.156.426</b>	<b>82.883.073.029</b>	<b>8.635.507.526</b>	<b>35.590.923</b>

in più L. 8.599.916.603

## Cassa pensioni sanitari

economico

N. d'ordine	S P E S E	1972	1973	V A R I A Z I O N I	
				in più	in meno
1	<b>ONERI PREVIDENZIALI</b>				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi .....	33.038.379.997	29.390.262.382	-	3.648.117.615
	Indennità "una tantum" .....	173.210.002	35.372.880	-	137.837.122
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale ..	3.903.678	4.446.257	542.579	-
	Quote di pensioni ed indennità versate ad altre Casse pensioni amministrare .....	26.663.141	543.568.281	516.905.140	-
	<b>TOTALE</b> .....	<b>33.242.156.818</b>	<b>29.973.649.800</b>	<b>517.447.719</b>	<b>3.785.954.737</b>
2	<b>ONERI PATRIMONIALI</b>				
	Spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare .....	167.229.765	98.901.288	-	68.328.477
	Interessi su depositi volontari degli iscritti .....	744.810	780.189	35.379	-
	- Interessi passivi vari .....	10.483.963	286.184	-	10.197.779
	<b>TOTALE</b> .....	<b>178.458.538</b>	<b>99.967.661</b>	<b>35.379</b>	<b>78.526.256</b>
3	<b>AMMORTAMENTO ED ACCANTONAMENTI</b>				
	Accantonamento per liquidazioni al personale .....	-	20.721.903	20.721.903	-
	Ammortamento degli stabili .....	43.595.000	46.367.000	2.772.000	-
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili ..	74.801.000	79.691.000	4.890.000	-
	Accantonamento per imposte future sugli stabili .....	57.615.000	61.412.000	3.797.000	-
	Interessi sui fondi di ammortamento ed accantonamento per imposte future sugli stabili .....	26.095.000	33.220.000	7.125.000	-
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti .....	12.629.516	15.499.887	2.870.371	-
	<b>TOTALE</b> .....	<b>214.735.516</b>	<b>256.911.790</b>	<b>42.176.274</b>	<b>-</b>
4	<b>SPESE GENERALI DI AMMINISTRAZIONE</b> .....	<b>204.737.501</b>	<b>228.180.180</b>	<b>23.442.679</b>	<b>-</b>
5	<b>VARIE</b>				
	Sopravvenienze ed insussistenze .....	-	-	-	-
	Spese diverse .....	-	-	-	-
	<b>TOTALE</b> .....	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALE SPESE</b> .....	<b>33.840.088.373</b>	<b>30.558.709.431</b>	<b>583.102.051</b>	<b>3.864.480.993</b>
	Incremento patrimoniale .....	<b>40.443.068.053</b>	<b>52.324.363.598</b>	<b>11.881.295.545</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALE A PAREGGIO</b> .....	<b>74.283.156.426</b>	<b>82.883.073.029</b>	<b>12.464.397.596</b>	<b>3.864.480.993</b>

in più L. 8.599.916.603

PAGINA BIANCA

III

**CASSA PER LE PENSIONI AGLI INSEGNANTI DI ASILO  
E DI SCUOLE ELEMENTARI PARIFICATE**

---

*RENDICONTO DELL'ANNO 1973*

PAGINA BIANCA

## NOTA ILLUSTRATIVA

**Situazione patrimoniale** — Rispetto all'esercizio precedente, le attività patrimoniali sono passate da L. 39.868.865.373 a L. 47.393.743.988, con un accrescimento di L. 7.524.878.615. Le passività, unitamente ai fondi di riserva, sono passate da L. 4.590.042.148 a L. 4.525.919.253 con una diminuzione di L. 64.122.895.

Ne consegue che il patrimonio netto, per effetto dell'incremento di L. 7.589.001.510 è salito da L. 35.278.823.225 a L. 42.867.824.735.

L'andamento della gestione è stato determinato da un maggiore flusso di entrate per contributi

previdenziali ed una minore spesa per oneri previdenziali.

Le maggiori variazioni intervenute, nelle varie poste patrimoniali, rispetto all'esercizio precedente, sono illustrate di seguito.

**Attività**

a) *Immobili di proprietà* — La consistenza della proprietà immobiliare, per i motivi sottoindicati, risulta complessivamente anche dal prospetto n. 38.

**Investimenti immobiliari dell'anno 1973**

A) <i>Acquisto stabili:</i> .....	
B) <i>Incrementi per riduzioni di prezzo, retrocessione ecc.:</i>	
Roma — Piazza Ronchi, 8 — Via Mayer .....	L. 1.409.700
Totale .....	<u>L. 1.409.700</u>

PAGINA BIANCA

## Cassa pensioni insegnanti di asilo

## Situazione della proprietà immobiliare

PROSPETTO 38

N. d'ordine	N. Matricola	Anno d'acquisto	I M M O B I L E	Prezzo di costo	V A R I A Z I O N I D E L L ' A N N O		Risultanze a fine esercizio
					Incrementi per migliorie ecc.	Decrementi per ridu- zioni di prezzo ecc.	
1	3021	1954	Via Ambrogio Traversari, 60 ... Roma	106.000.000	---	---	106.000.000
2	3033	1957	Via Edoardo Jenner, 141 - Trasfigurazione ..... "	185.071.000	---	---	185.071.000
3	3039	1958	Via De Agostini, 10 ..... "	412.589.000	---	---	412.589.000
4	3040-41	"	Via G.B. Magnaghi, 51-57 ..... "	300.290.570	---	---	300.290.570
5	3051	1959	Piazza Ronchi, 8 - Via Mayer ... "	151.409.700	---	1.409.700	150.000.000
6	3110	1964	Via Ruggero VII - Angolo Traspontino ..... Ragusa	171.000.000	---	---	171.000.000
7	3180	1967	Via Vittorio Emanuele II ..... Brescia	1.200.000.000	---	---	1.200.000.000
8	3204-5	1968	Via Q. Varo ..... Roma	465.000.000	---	---	465.000.000
9	3206	"	Via Tito Labieno ..... "	163.000.000	---	---	163.000.000
10	3211	"	Via Mengarini ..... "	344.000.000	---	---	344.000.000
11	3302	1972	Via Ginestrato ..... Genova	978.650.000	---	---	978.650.000
Totali .....				4.477.010.270	---	1.409.700	4.475.600.570

La gestione degli stabili ha dato un reddito netto complessivo del 3,497 per cento circa come rilevasi dal prospetto n. 39 che mette in evidenza, per gli stabili raggruppati secondo l'anno di acquisto, le rendite lorde, le spese di gestione, gli ammortamenti ed accantonamenti annuali, ed, infine, le rendite nette.

PROSPETTO 39

**Conto gestione patrimonio immobiliare 1973**

Anno d'acquisto 1	S T A B I L I 2	Costo influente ai fini del reddito medio 3	Rendite lorde 4	SPESSE DI GESTIONE - AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI					Rendite nette 10-4-9	Percentuale di reddito sul costo 11	N O T E 12
				Spese gestione 5	Ammortamento costo 6	Accantonamento imposte future 7	Accantonamento manutenzione straordinaria 8	T O T A L E 9			
1954	N. 1 complessi (1) ...	106.000.000	10.344.060	282.557	475.000	602.000	530.000	1.889.557	8.454.503	7,976	(1) Vedi prospetto n. 38
1957	" 1 " (1) ...	185.071.000	13.503.700	481.342	718.000	983.000	925.000	3.107.342	10.396.358	5,617	
1958	" 2 " (1) ...	712.879.570	56.059.880	2.571.033	2.650.000	4.701.000	3.564.000	13.486.033	+2.573.847	5,972	
1959	" 1 " (1) ...	150.000.000	11.028.845	2.365.635	554.000	787.000	750.000	4.456.635	6.572.210	4,381	
1964	" 1 " (1) ...	171.000.000	7.400.000	299.512	501.000	829.000	855.000	2.484.512	+915.488	2,874	
1967	" 1 " (1) ...	1.200.000.000	45.801.900	4.416.789	3.394.000	3.587.000	6.000.000	17.397.789	28.404.111	2,367	
1968	" 3 " (1) ...	972.000.000	54.984.180	2.877.621	2.749.000	3.326.000	4.860.000	13.812.621	+1.171.559	4,230	
1972	" 1 " (1) ...	978.650.000	55.141.047	1.963.593	2.768.000	4.023.000	4.893.000	13.647.593	+1.493.454	4,240	
	TOTALE .....	4.475.600.570	254.263.612	15.258.082	13.809.000	18.838.000	22.377.000	70.282.082	183.981.530	4,111	
	Spese di cui all'art. 7 ultimo comma della legge 13.6.1962, n. 855 e all'art. 20 III comma della legge 26.7.1965, n. 955 (stipendi e salari) ...	-	-	7.818.023	-	-	-	7.818.023	7.818.023	-	
	Altre spese non attribuibili ai singoli stabili ...	-	-	19.630.964	-	-	-	19.630.964	19.630.964	-	
	TOTALE GENERALE .	4.475.600.570	254.263.612	42.707.060	13.809.000	18.838.000	22.377.000	97.731.069	156.532.543	3,497	
			5,681	0,955	0,309	0,421	0,500	2,184	3,497		

b) *Titoli e partecipazioni* – In relazione ai nuovi investimenti, e tenuto conto dei rientri di capitale avvenuti nell'anno, il portafoglio titoli ha avuto un incremento di milioni 2.840 e risulta così costituito:

### Situazione del portafoglio titoli

PROSPETTO 40

ENTE		Consistenza al 1 gennaio 1973		Consistenza al 31 dicembre 1973	
		Prezzo di acquisto	Valore nominale	Prezzo di acquisto	Valore nominale
<b>OBLIGAZIONI:</b>					
Istituto di Credito per le Imprese di Pubblica Utilità	5,50	867.600.000	900.000.000	867.600.000	900.000.000
Istituto Mobiliare Italiano	5,50	1.410.000.000	1.500.000.000	1.410.000.000	1.500.000.000
Istituto Mobiliare Italiano	6	318.681.000	333.000.000	280.688.100	293.300.000
<b>Totale</b>		<b>1.728.681.000</b>	<b>1.833.000.000</b>	<b>1.690.688.100</b>	<b>1.793.300.000</b>
Consorzio Nazionale per il Credito Agrario di Miglioramento	5	435.091.195	492.705.500	387.258.648	436.980.000
Istituto di Credito Fondiario della Regione Trentino – Alto Adige	6	1.816.980.000	2.123.800.000	1.718.252.500	2.008.400.000
<b>Totale obbligazioni</b>		<b>4.848.352.195</b>	<b>5.349.505.500</b>	<b>4.663.799.248</b>	<b>5.138.680.000</b>
<b>CARTELLE FONDIARIE:</b>					
Banca Nazionale del Lavoro S.A.C.F.	5	1.681.018.500	2.088.750.000	1.585.536.000	1.972.050.000
Banca Nazionale del Lavoro S.A.C.F.	6	1.098.175.000	1.417.000.000	1.062.912.500	1.371.500.000
<b>Totale</b>		<b>2.779.193.500</b>	<b>3.505.750.000</b>	<b>2.648.448.500</b>	<b>3.343.550.000</b>
Istituto Italiano di Credito Fondiario	5	2.132.337.500	2.341.000.000	1.961.094.000	2.153.000.000
Istituto Italiano di Credito Fondiario	6	775.500.000	940.000.000	734.250.000	890.000.000
<b>Totale</b>		<b>2.907.837.500</b>	<b>3.281.000.000</b>	<b>2.695.344.000</b>	<b>3.043.000.000</b>
Istituto di Credito Fondiario della Regione Trentino-Alto Adige	5	264.000.000	300.000.000	233.640.000	265.500.000
Istituto di Credito Fondiario della Regione Trentino-Alto Adige	6	459.200.000	524.800.000	438.025.000	500.600.000
<b>Totale</b>		<b>723.200.000</b>	<b>824.800.000</b>	<b>671.665.000</b>	<b>766.100.000</b>
Credito Fondiario S.p.A.	5	3.567.252.539	4.018.800.000	3.133.195.289	3.525.600.000
Credito Fondiario S.p.A.	6	716.929.625	905.500.000	676.629.550	854.600.000
<b>Totale</b>		<b>4.284.182.164</b>	<b>4.924.300.000</b>	<b>3.809.824.839</b>	<b>4.380.200.000</b>
Cassa di Risparmio di Roma	5	3.402.495.000	3.953.000.000	2.927.245.000	3.411.000.000
Cassa di Risparmio di Roma	6	913.000.000	1.000.000.000	876.480.000	960.000.000
<b>Totale</b>		<b>4.315.495.000</b>	<b>4.953.000.000</b>	<b>3.803.725.000</b>	<b>4.371.000.000</b>
Cassa di Risparmio delle Province Lombarde	5	301.500.000	335.000.000	245.700.000	273.000.000
Istituto di Credito Fondiario della Regione Marchigiana	5	1.031.260.000	1.248.000.000	944.055.000	1.145.000.000
<b>Totale cartelle fondiarie</b>		<b>16.342.668.164</b>	<b>19.071.850.000</b>	<b>14.818.762.339</b>	<b>17.321.850.000</b>
Credito Comunale e Provinciale	4,50	53.057.000	53.057.000	51.107.000	51.107.000
Credito Comunale e Provinciale	7	---	---	4.550.000.000	5.000.000.000
<b>Totale</b>		<b>53.057.000</b>	<b>53.057.000</b>	<b>4.601.107.000</b>	<b>5.051.107.000</b>
<b>Totale complessivo titoli</b>		<b>21.244.077.359</b>	<b>24.474.412.500</b>	<b>24.083.668.587</b>	<b>27.511.637.000</b>

c) *Mutui* — E' rimasto fermo il settore dei mutui, nel quale si sono avuti soltanto rientri di capitale per milioni 17, secondo i piani di ammortamento, come dalla seguente situazione:

#### Situazione dei mutui

PROSPETTO 41

ENT I	Consistenza al 1.1.1973	Operazioni dell'anno		Consistenza al 31.12.1973
		Incrementi di capitale	Rientri in conto capitale	
Comuni e provincie . . . . .	357.434.896	--	15.850.428	341.584.468
Cooperative Edilizie . . . . .	26.313.056	--	847.491	25.465.565
Enti Diversi . . . . .	12.027.874	--	491.287	11.536.587
<b>Totale . . . . .</b>	<b>395.775.826</b>	<b>--</b>	<b>17.189.206</b>	<b>378.586.620</b>

d) *Sovvenzioni* — La consistenza del capitale vigente al 31 dicembre 1972, in milioni 800, è passata a milioni 982, nel 1973, con un aumento di milioni 182, al netto delle quote capitali ammortizzate secondo lo sviluppo dei relativi piani.

e) *Disponibilità liquide* — La giacenza del conto corrente fruttifero intrattenuto col Tesoro dello Stato si è accresciuta di milioni 3.404 passando da milioni 4.546, nel 1972, a milioni 7.950, nel 1973, somma ritenuta necessaria per far fronte ai presumibili pagamenti da effettuare nei primi mesi del successivo esercizio.

f) *Crediti* — Particolare rilievo assume il credito per contributi previdenziali ordinari, non versati entro il 31 dicembre 1973, che ha subito un aumento di milioni 437 dovuto alla accresciuta morosità da parte di vari enti debitori.

L'aumentata consistenza, per milioni 543, negli ordini di riscossione rimasti da introitare al 31 dicembre 1973, si spiega con la emissione di tali titoli in prossimità della chiusura dell'esercizio, sicchè non è stato possibile estinguerli in tempo utile.

**Passività** — Le variazioni più significative riguardano le seguenti poste di bilancio:

a) *Pensioni ed assegni vitalizi da pagare* — La somma rimasta da pagare, a fine anno, risulta essere di milioni 512, con una diminuzione di milioni 100 nei confronti di quella di milioni 612 del 1972. Detta flessione è dovuta al fatto che sul precedente esercizio (1972) è gravata la maggiore spesa concernente gli arretrati relativi ai miglioramenti economici di cui alla legge 11/8/1972, n. 485, aventi decorrenza dal 1° gennaio 1971.

b) *Debiti per pagamenti effettuati dalle Tesorerie Provinciali* — Il debito verso le Sezioni di Tesoreria provinciale per pagamenti effettuati dalle

medesime nell'esecuzione del servizio di cassa per conto degli Istituti di previdenza, ammonta a milioni 2.983, con una diminuzione di milioni 58, rispetto a quello risultante a fine esercizio 1972 (milioni 3.041), dovuto alle maggiori somme rimborsate alla Banca d'Italia per gli anzidetti pagamenti.

c) *Debiti vari* — Un decremento di milioni 10 e di milioni 6 si registra rispettivamente nelle quote di prezzo per acquisto immobili, il cui residuo debito è il naturale riflesso dei pagamenti eseguiti nell'anno e nel debito verso l'Erario, come riflesso del minore onere previdenziale.

Di converso, si rileva una variazione in più per milioni 6, nelle "Quote di pensioni ed indennità ad onere ripartito dovute dallo Stato — valore capitale", dovuta al maggior numero delle partite addebitate alla cassa di cui trattasi.

d) *Fondi di riserva* — I fondi di riserva per ammortamenti ed accantonamenti vari sono aumentati, complessivamente, di milioni 89, nel 1973, con la integrazione delle quote annuali e l'aggiunta degli interessi calcolati sulla consistenza dell'anno precedente, nonchè con la costituzione nel corrente esercizio del fondo liquidazione del personale, assunto a contratto privato (tecnici, portieri ed operai) il cui onere a tutto il 1973 è di milioni 15.

**Conto economico** — Le entrate complessive sono passate da L. 8.624.825.654, a L. 13.125.515.023, con un incremento di L. 4.500.689.369, contro quello di L. 958.061.451 avutosi nel 1972.

Parimenti, le spese complessive, comprese le quote di ammortamento e di accantonamento, sono passate da L. 6.202.765.135 a L. 5.536.513.513 con un decremento di L.

666.251.622 (nel 1972 si registrò un incremento di L. 1.886.050.910).

L'avanzo economico, al 31 dicembre 1973, da portare in aumento al patrimonio netto, è stato, pertanto, di L. 7.589.001.510 superiore di L. 5.166.940.991 a quello conseguito nel precedente esercizio che fu di L. 2.422.060.519.

Fra le entrate previdenziali, la variazione di maggior rilievo concerne il gruppo delle contribuzioni passate da milioni 6.365 a milioni 10.410.

In particolare, l'importo dei contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico presenta un maggiore accertamento di milioni 4.013 per effetto del riassetto generale e dell'aumento dell'aliquota contributiva, dal 17 al 18,50 per cento, ai sensi dell'art. 19 del D.L. n. 267/1972, convertito in legge n. 485/1972.

Le rendite patrimoniali, passate da milioni 1.973 a milioni 2.130 presentano un incremento totale di milioni 157 dovuto, essenzialmente, all'aumentato accertamento dei fitti (45 milioni), dei premi rimborso titoli (1 milione), degli interessi sulle sovvenzioni (10 milioni), degli interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato (milioni 124), in rapporto all'accresciuta giacenza media dei capitali disponibili.

Di converso, presentano una diminuzione gli interessi sui titoli, obbligazioni e cartelle fondiarie (milioni 22) ed interessi attivi sui mutui (milioni 1).

Nel gruppo delle entrate varie, particolare rilievo assume la voce "Proventi diversi" che segna un aumento di milioni 28, rispetto al decorso esercizio dovuto ai "premi di fedeltà" corrisposti alla Cassa in applicazione della legge 14 gennaio 1970, n. 1, sulle cartelle fondiarie 5 per cento estratte nell'anno.

Parimenti, si denota un notevole aumento negli interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico per milioni 264, dovuto all'accresciuta morosità degli enti debitori.

**Spese** — La posta passiva di maggiore importanza, nelle spese, riguarda le pensioni e gli assegni vitalizi aggiuntivi, il cui importo complessivo ammonta a L. 5.138.415.647 ripartito nelle varie voci, come indicato nel seguente prospetto:

PROSPETTO 42

Assegni di quiescenza	Importi lordi
a) Pensioni ed altri assegni in 13.mi . . .	4.345.016.216
b) Assegni di privilegio in 12.mi . . . . .	--
c) Indennità integrativa speciale . . . . .	782.122.431
d) Aggiunta di famiglia . . . . .	11.277.000
TOTALE . . . . .	5.138.415.647

La variazione in meno di milioni 652 rispetto all'anno precedente il cui importo globale è stato di milioni 5.790 è da attribuire agli arretrati relativi ai miglioramenti di cui alla legge 11 agosto 1972, n. 485, già gravati per la maggior parte sull'esercizio 1972.

Una variazione in meno per milioni 51, si riscontra nell'accertamento delle indennità una tantum, a seguito delle minori concessioni delle indennità stesse elargite nel corso dell'esercizio.

Altra diminuzione per milioni 18 si è avuta negli oneri patrimoniali, dovuta al fatto che parte degli oneri per spese di gestione del patrimonio immobiliare sono stati posti, nel corrente esercizio, a carico dei locatari.

Gli ammortamenti ed accantonamenti sono aumentati di milioni 42, aumento dovuto oltre che all'integrazione delle quote annuali con gli interessi calcolati sulla consistenza dell'esercizio precedente, all'accantonamento della quota relativa al fondo liquidazione personale addetto alla custodia, vigilanza e manutenzione tecnica degli stabili.

N. d'ordine	A T T I V I T A'	Al	Al	V A R I A Z I O N I	
		1° gennaio 1973	31 dicembre 1973	in più'	in meno
1	<b>IMMOBILI</b>				
	Immobili di proprietà .....	4.477.010.270	4.475.600.570	—	1.409.700
2	<b>TITOLI E PARTECIPAZIONI</b>				
	Titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	21.244.077.359	24.083.668.587	2.839.591.228	—
3	<b>MUTUI</b>				
	Mutui — valore capitale .....	395.775.826	378.586.620	—	17.189.206
4	SOVVENZIONI agli iscritti — valore capitale .....	799.601.145	981.852.769	182.251.624	—
5	<b>CONTI CORRENTI E NUMERARIO</b>				
	Cassa contanti .....	375.241	2.051.287	1.676.046	—
	Conto corrente fruttifero col Tesoro .....	4.546.055.263	7.950.251.657	3.404.196.394	—
	Conto corrente infruttifero col Tesoro (*) .....	3.045.383.085	2.988.980.116	—	56.402.969
6	<b>CREDITI</b>				
	Contributi previdenziali ordinari .....	4.009.293.942	4.445.872.068	436.578.126	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito .....	73.937.539	83.381.311	9.443.772	—
	Canoni di affitto di immobili .....	59.710.613	63.086.719	3.376.106	—
	Rate di ammortamento mutui .....	—	6.618.760	6.618.760	—
	Contributi atatali e regionali sui mutui .....	2.660.000	2.660.000	—	—
	Quote di sovvenzioni dovute dagli Enti .....	99.881.014	113.433.457	13.552.443	—
	Ordini di riscossione da introitare .....	725.036.035	1.267.707.276	542.671.241	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio) .....	621.531	621.531	—	—
	Debitori diversi .....	21.895.923	33.288.634	11.392.711	—
7	<b>RATEI</b>				
	Interessi su titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	367.550.586	516.082.625	148.532.039	—
8	<b>MOBILI</b> .....	1	1	—	—
	<b>TOTALE</b> .....	<b>39.868.865.373</b>	<b>47.393.743.988</b>	<b>7.599.880.490</b>	<b>75.001.875</b>

(\*) In relazione alla posta passiva "Debiti per pagamenti effettuati dalle tesorerie provinciali".

in più L. 7.524.878.615

patrimoniale

Cassa pensioni insegnanti di asilo

N. d'ordine	P A S S I V I T A'	AI	AI	V A R I A Z I O N I	
		1° gennaio 1973	31 dicembre 1973	in più'	in meno
1	<b>DEBITI:</b>				
	Pensioni ed assegni vitalizi da pagare .....	611.925.857	511.890.989	—	100.034.868
	Debiti per pagamenti effettuati dalle Tesorerie provinciali .....	3.041.500.215	2.983.066.084	—	58.434.131
	Quote di pensioni ed indennità ad onere ripartito dovute dallo Stato — valore capitale .....	4.495.738	10.128.490	5.632.752	—
	Quote di prezzo per acquisto immobili .....	139.883.915	129.474.215	—	10.409.700
	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente .....	123.940	1.088.718	964.778	—
	Quote di mutui di ammortamento, da somministrare .....	—	—	—	—
	Quote sovvenzioni riscosse anticipatamente .....	20.000	20.000	—	—
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare .....	7.804.359	10.310.160	2.505.801	—
	Imposte erariali .....	189.922.136	183.632.238	—	6.289.898
	Mandati di pagamento ed ordini di accreditamento inestinti ..	122.116.216	121.675.659	—	440.557
	Mandati perenti .....	2.691.326	3.272.506	581.180	—
	Creditori diversi .....	23.438.284	32.762.371	9.324.087	—
	Depositi volontari effettuati dagli iscritti .....	1.405.846	1.472.624	66.778	—
	Depositi a garanzia di locazioni di immobili .....	40.766.817	44.163.097	3.396.280	—
	<b>TOTALE .....</b>	<b>4.186.094.649</b>	<b>4.032.957.151</b>	<b>22.471.656</b>	<b>175.609.154</b>
2	<b>FONDI DI RISERVA:</b>				
	Fondo liquidazione ai dipendenti .....	—	15.222.364	15.222.364	—
	Fondo ammortamento costo stabili .....	81.819.000	99.719.000	17.900.000	—
	Fondo manutenzione straordinaria stabili .....	108.734.579	129.795.390	21.060.811	—
	Fondo accantonamento imposte future sugli stabili .....	195.307.000	225.864.000	30.557.000	—
	Fondo rischi su sovvenzioni agli iscritti .....	18.086.920	22.361.348	4.274.428	—
	<b>TOTALE .....</b>	<b>403.947.499</b>	<b>492.962.102</b>	<b>89.014.603</b>	<b>—</b>
	<b>TOTALE 1 + 2 .....</b>	<b>4.590.042.148</b>	<b>4.525.919.253</b>	<b>111.486.259</b>	<b>175.609.154</b>
3	<b>PATRIMONIO NETTO</b> .....	<b>35.278.823.225</b>	<b>42.867.824.735</b>	<b>7.589.001.510</b>	<b>—</b>
	da destinare interamente a copertura delle riserve matematiche (*)				
	<b>TOTALE PASSIVITA', FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO</b>	<b>39.868.865.373</b>	<b>47.393.743.988</b>	<b>7.700.487.769</b>	<b>175.609.154</b>

(\*) In osservanza dell'art. 5 dell'ordinamento, approvato con la legge 6 febbraio 1941 n. 176.

in più L. 7.524.878.615

## 2. — Conto

N. d'ordine	ENTRATE	1972	1973	VARIAZIONI	
				in più	in meno
1	<b>PREVIDENZIALI</b>				
	Contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico .....	6.318.356.833	10.331.706.437	4.013.349.604	—
	Contributi previdenziali senza ruolo di carico .....	46.291.018	78.168.146	31.877.128	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito .....	31.199.625	31.055.931	—	143.694
	Quote di pensioni ed indennità versate da altre Casse pensioni amministrato .....	21.420.920	19.392.534	—	2.028.386
	<b>TOTALE .....</b>	<b>6.417.268.396</b>	<b>10.460.323.048</b>	<b>4.045.226.732</b>	<b>2.172.080</b>
2	<b>PATRIMONIALI</b>				
	Fitti attivi .....	208.762.922	254.263.612	45.500.690	—
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	1.279.087.034	1.257.507.084	—	21.579.950
	Premi rimborso titoli .....	251.186.160	252.366.728	1.180.568	—
	Interessi attivi sui mutui .....	27.692.860	26.568.334	—	1.124.526
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti .....	48.118.593	57.672.394	9.553.801	—
	Interessi sul conto fruttifero col Tesoro dello Stato .....	157.821.779	281.994.981	124.173.202	—
	<b>TOTALE .....</b>	<b>1.972.669.348</b>	<b>2.130.373.133</b>	<b>180.408.261</b>	<b>22.704.476</b>
3	<b>VARIE</b>				
	Indennità di mora sui contributi e quote a carico .....	11.997.790	19.986.002	7.988.212	—
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico di Enti .....	126.144.405	390.460.657	264.316.252	—
	Indennità ed interessi di ritardato versamento dei fitti .....	29.417	248.942	219.525	—
	Interessi di ritardato versamento rate ammortamento mutui .....	—	—	—	—
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni .....	48.194	368.417	320.223	—
	Sopravvenienze e insussistenze .....	1.396.562	324.681	—	1.071.881
	Proventi diversi .....	95.271.542	123.430.143	28.158.601	—
	<b>TOTALE .....</b>	<b>234.887.910</b>	<b>534.818.842</b>	<b>301.002.813</b>	<b>1.071.881</b>
	<b>TOTALE ENTRATE .....</b>	<b>8.624.825.654</b>	<b>13.125.515.023</b>	<b>4.526.637.806</b>	<b>25.948.437</b>

in più L. 4.500.689.369

## Cassa pensioni insegnanti di asilo

economico

N. d'ordine	S P E S E	1972	1973	V A R I A Z I O N I	
				in più	in meno
1	<b>ONERI PREVIDENZIALI</b>				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi .....	5.790.485.702	5.138.415.647	—	652.070.055
	Indennità "una tantum" .....	132.013.572	81.221.653	—	50.791.919
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale ..	9.064.904	38.025.466	28.960.562	—
	Quote di pensioni ed indennità versate ad altre Casse pensioni amministrare .....	21.962.121	2.818.930	—	19.143.191
	<b>TOTALE .....</b>	<b>5.953.526.299</b>	<b>5.260.481.696</b>	<b>28.960.562</b>	<b>722.005.165</b>
2	<b>ONERI PATRIMONIALI</b>				
	Spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare .....	46.786.079	28.607.706	—	18.178.373
	Interessi su depositi volontari degli iscritti .....	63.750	66.778	3.028	—
	Interessi passivi vari .....	26.230	16.737	—	9.493
	<b>TOTALE .....</b>	<b>46.876.059</b>	<b>28.691.221</b>	<b>3.028</b>	<b>18.187.866</b>
3	<b>AMMORTAMENTO ED ACCANTONAMENTI</b>				
	Accantonamenti per liquidazioni al personale ecc. ....	—	14.099.364	14.099.364	—
	Ammortamento degli stabili .....	11.029.000	13.809.000	2.780.000	—
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili ..	17.491.000	22.377.000	4.886.000	—
	Accantonamento per imposte future sugli stabili .....	14.815.000	18.838.000	4.023.000	—
	Interessi su fondi di ammortamento ed accantonamento per imposte future sugli stabili .....	13.585.000	15.810.000	2.225.000	—
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti .....	3.701.430	4.436.338	734.908	—
	<b>TOTALE .....</b>	<b>60.621.430</b>	<b>89.369.702</b>	<b>28.748.272</b>	<b>—</b>
4	<b>SPESE GENERALI DI AMMINISTRAZIONE .....</b>	<b>141.741.347</b>	<b>157.970.894</b>	<b>16.229.547</b>	<b>—</b>
5	<b>VARIE</b>				
	<b>SPESE DIVERSE .....</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
	<b>TOTALE .....</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>—</b>
	<b>TOTALE SPESE .....</b>	<b>6.202.765.135</b>	<b>5.536.513.513</b>	<b>73.941.409</b>	<b>740.193.031</b>
	Incremento patrimoniale .....	2.422.060.519	7.589.001.510	5.166.940.991	—
	<b>TOTALE A PAREGGIO .....</b>	<b>8.624.825.654</b>	<b>13.125.515.023</b>	<b>5.240.882.400</b>	<b>740.193.031</b>

in più L. 4.500.689.369

PAGINA BIANCA

IV

**CASSA PER LE PENSIONI AGLI UFFICIALI GIUDIZIARI  
E AGLI AIUTANTI UFFICIALI GIUDIZIARI**

---

*RENDICONTO DELL'ANNO 1973*

PAGINA BIANCA

## NOTA ILLUSTRATIVA

**Situazione patrimoniale.** — Rispetto al precedente esercizio, le attività patrimoniali sono passate da L. 3.586.790.311 a L. 3.534.326.052 con una flessione di L. 52.464.259, mentre le passività, compreso il fondo di riserva, sono passate da L. 835.258.011 a L. 884.867.409, con un aumento di L. 49.609.398.

Ne consegue che il patrimonio netto, per effetto del decremento determinatosi in L. 102.073.657 è passato da L. 2.751.532.300 a L. 2.649.458.643.

Come già fatto presente lo scorso anno, è da ricordare che la gestione patrimoniale della Cassa è condizionata dal particolare andamento delle sue entrate — costituite, essenzialmente, da contributi previdenziali in gran parte a carico dello stato di previsione del Ministero di Grazia e Giustizia e che,

di norma, vengono a realizzarsi in due rate semestrali — che non danno la possibilità di effettuare l'investimento dei capitali disponibili al momento propizio.

**Attività** — Le variazioni più significative riguardano le seguenti poste:

a) *Titoli e partecipazioni.* — La consistenza del portafoglio titoli, come emerge dal prospetto n. 43 relativo alla composizione qualitativa dei titoli di proprietà, ha avuto un decremento di milioni 142, rispetto al 1972, a causa di rientri di capitali per estrazioni di titoli ed obbligazioni.

E N T E	per cento	Consistenza al 1 gennaio 1973		Consistenza al 31 dicembre 1973	
		Prezzo d'acquisto	Valore nominale	Prezzo d'acquisto	Valore nominale
<b>TITOLI DI STATO:</b>					
Prestito della Ricostruzione .....	3,50	8.016.403	10.935.000	7.968.752	10.870.000
Prestito della Ricostruzione .....	5	1.418.250	1.550.000	1.418.250	1.550.000
Totale .....		9.434.653	12.485.000	9.387.002	12.420.000
<b>OBBLIGAZIONI:</b>					
Consorzio di Opere Pubbliche .....	6	163.139.000	173.000.000	145.693.500	154.500.000
Credito Industriale Sardo .....	6	347.367.649	379.636.775	306.097.430	334.532.710
Istituto di Credito Fondiario della Regione Trentino-Alto Adige .....	6	269.280.000	306.000.000	239.360.000	272.000.000
Totale Obbligazioni .....		779.786.649	858.636.775	691.150.930	761.032.710
<b>CARTELLE FONDIARIE:</b>					
Cassa di Risparmio di Roma .....	5	492.825.000	570.000.000	458.250.000	530.000
Cassa di Risparmio di Roma .....	6	276.750.000	300.000.000	270.292.500	293.000.000
Totale .....		769.575.000	870.000.000	728.542.500	823.000.000
Istituto di Credito Fondiario della Regione Marchigiana .....	5	515.237.500	630.000.000	503.237.500	615.000.000
Totale cartelle fondiarie .....		1.284.812.500	1.500.000.000	1.231.780.000	1.438.000.000
Totale titoli obbligazionali .....		2.064.599.149	2.358.636.775	1.922.930.930	2.199.032.710
Totale complessivo titoli .....		2.074.033.802	2.371.121.775	1.932.317.932	2.211.452.710

b) *Mutui*. — E' rimasto fermo il settore dei mutui, nel quale si sono avuti soltanto rientri di capitale per oltre milioni 12, secondo i piani di ammortamento, come dalla seguente situazione:

ENT I	Consistenza al 1.1.1973	Operazioni dell'anno		Consistenza al 31.12.1973
		Incrementi di capitale	Rientri in conto capitale	
Comuni e Provincie . . . . .	282.765.362	--	12.260.039	270.505.323
Totale . . . . .	282.765.362	--	12.260.039	270.505.323

c) *Sovvenzioni agli iscritti*. — E' proseguita la concessione di sovvenzioni agli iscritti contro cessione del quinto della retribuzione. Il relativo valore capitale è passato da milioni 107, al 31 dicembre 1972, a milioni 104, al 31 dicembre 1973, con un decremento di milioni 3, per effetto delle quote capitali ammortizzate il cui importo è risultato maggiore di quello delle sovvenzioni concesse.

d) *Disponibilità liquide*. — Il conto corrente infruttifero intrattenuto con il Tesoro dello Stato — nel quale si versano mensilmente sia le somme che si presumono necessarie al pagamento delle pensioni e degli assegni vitalizi, sia quelle per la copertura dei mandati emessi per altro titolo — presenta una giacenza di milioni 553, al 31 dicembre 1973, che, in confronto a quello di milioni 492, risultante alla fine del precedente esercizio, denota un incremento di milioni 61, per poter far fronte all'aumentato debito verso le Tesorerie provinciali per maggiore onere pensionistico.

e) *Crediti*. — Fra questi, particolare rilievo assume il conto "Ordini di riscossione da introitare" che presenta un saldo di milioni 78, con una flessione di milioni 398, nei confronti di quello risultante alla fine dell'esercizio 1972, di milioni 477, dovuta ad una maggiore regolarità nell'introito degli ordini di riscossione emessi nell'esercizio.

La variazione in più, di milioni 406, nel credito per contributi del Ministero di Grazia e Giustizia, dell'anno 1973, nei confronti del 1972, è dovuta al mancato pagamento, in tempo utile, della seconda semestralità da parte del Ministero di Grazia e Giustizia.

*Passività* — Le maggiori differenze riscontrate, in relazione ai dati finali del precedente esercizio, riguardano le seguenti voci di bilancio:

a) *Pensioni ed assegni vitalizi da pagare*. — Alla chiusura dell'esercizio considerato, il debito per il titolo di cui trattasi è aumentato di milioni 210, nei confronti dell'anno 1972, detto aumento è dovuto al maggior numero delle pensioni conferite ed alle disposizioni delle concessioni degli aumenti di pensione i cui ruoli sono stati presi in carico dalle

competenti Direzioni Provinciali del Tesoro nell'ultimo periodo dell'esercizio.

b) *Debiti per pagamenti effettuati dalle Tesorerie provinciali*. — Tali debiti sono costituiti dai pagamenti effettuati dalle Sezioni di Tesoreria provinciale, nell'esecuzione del servizio di cassa per conto degli Istituti di Previdenza, in corso di regolamento alla chiusura dell'esercizio mediante il conto corrente infruttifero presso la Tesoreria Centrale. Il residuo debito di milioni 552, al 31 dicembre 1973, presenta, rispetto a quello di milioni 492, risultante alla fine dell'esercizio precedente, un incremento di milioni 60, dovuto al maggiore onere pensionistico.

c) *Debiti vari* — La variazione in meno di milioni 220 è dovuta al rimborso alla Cassa Dipendenti Enti locali del debito di pari importo contratto nel precedente esercizio.

**Conto economico.** — Le entrate complessive sono passate da L. 1.230.776.321 a L. 1.234.338.552 con un incremento di L. 3.562.231.

Le spese complessive — compreso l'accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti — sono passate da L. 1.205.232.826 a L. 1.336.412.209 con un aumento di L. 131.179.383.

Al 31 dicembre 1973, il patrimonio netto è diminuito di L. 102.073.657.

**Entrate.** — A formare le entrate di milioni 1.234 concorrono, essenzialmente, quelle previdenziali, passate da milioni 1.049 a milioni 1.053, con un incremento di milioni 4, mentre le patrimoniali hanno subito una leggera flessione, circa 1 milione.

Tra le entrate previdenziali, particolare attenzione meritano i contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico, sia degli iscritti che del Ministero di Grazia e Giustizia. L'accertamento dei contributi degli iscritti ha assegnato una variazione in meno di milioni 4 nei confronti del precedente esercizio, nel quale si era proceduto alle sistemazioni contributive pregresse. Viceversa, si è verificato

incremento di milioni 1, nell'ammontare dei contributi del Ministero di Grazia e Giustizia dovuto all'accresciuto onere contributivo che lo stesso deve versare, per conto degli iscritti (aspettativa per motivi di salute, condanne ecc.). Per quanto concerne le quote a carico dello Stato, si tratta di alcuni pensionati con servizi pregressi prestati presso lo Stato per cui la norma prevede la capitalizzazione della relativa quota di concorso.

Per quanto concerne le entrate patrimoniali, si riscontra, in rapporto ai risultati del precedente esercizio, una flessione di 1 milione negli accertamenti delle voci che le compongono.

**Spese.** — Tra le spese, la voce più rilevante è quella relativa a: "Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi", il cui importo ammonta complessi-

vamente a L. 1.295.317.177, ripartito nel modo indicato dal seguente prospetto:

Assegni di quiescenza	Importo annuo
a) Pensioni ed altri assegni in tredicesimi ..	912.480.597
b) Assegni di privilegio in dodicesimi .....	1.332.000
c) Indennità integrativa speciale .....	372.917.080
d) Aggiunte di famiglia .....	8.587.500
<b>TOTALE .....</b>	<b>1.295.317.177</b>

La variazione in più di milioni 138 che si rileva rispetto al consuntivo dello scorso esercizio (milioni 1.158) è dovuta al normale incremento delle partite di pensione ed, in minor misura, all'aumento dell'indennità integrativa speciale a decorrere dal 1° gennaio 1972, nonché al maggior numero di iscritti collocati a riposo.

## 1. — Situazione

N. d'ordine	ATTIVITA'	AI		VARIAZIONI	
		1 . gennaio 1973	31 . dicembre 1973	in più	in meno
1	<b>IMMOBILI</b>				
	Immobili di proprietà .....	-	-	-	-
2	<b>TITOLI E PARTECIPAZIONI</b>				
	Titoli di Stato .....	9.434.653	9.387.002	-	- 47.651
	Titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	2.064.599.149	1.922.930.930	-	- 141.668.219
3	<b>MUTUI ED ANNUALITÀ SCONTATE</b>				
	Mutui — Valore capitale .....	282.765.362	270.505.323	-	- 12.260.039
	Annualità e semestralità statali scontate — valore capitale .....	-	-	-	-
4	<b>SOVVENZIONI agli iscritti — valore capitale .....</b>	106.771.545	104.161.080	-	- 2.610.465
5	<b>CONTI CORRENTI E NUMERARIO</b>				
	Cassa contanti .....	286.263	897.142	610.879	-
	Conto corrente fruttifero col Tesoro .....	3.646.958	16.139.169	12.492.211	-
	Conto corrente infruttifero col Tesoro (*) .....	492.309.049	553.012.203	60.703.154	-
6	<b>CREDITI</b>				
	Rate ammortamento mutui .....	-	4.148.110	4.148.110	-
	Contributi previdenziali ordinari .....	69.668.942	72.083.748	2.414.806	-
	Contributo del Ministero del Tesoro .....	15.000.000	15.000.000	-	-
	Contributo del Ministero di Grazia e Giustizia .....	7.265.283	413.215.019	405.949.736	-
	Quote a carico dello Stato per pensioni ed indennità ad onere ripartiti .....	1.869.965	18.227.820	16.357.855	-
	Contributi statali e regionali su mutui .....	3.040.000	3.040.000	-	-
	Annualità e semestralità statali scontate .....	-	-	-	-
	Quote di sovvenzioni dovute dagli Enti .....	13.047.953	15.546.558	2.498.605	-
	Ordini di riscossione da introitare .....	476.612.880	78.775.705	-	397.837.175
	Debitori diversi .....	1.471.192	1.241.362	-	229.830
7	<b>RATEI</b>				
	Interessi sui titoli di Stato .....	230.195	229.050	-	1.145
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie .....	38.770.921	35.785.830	-	2.985.091
	Interessi sulle annualità e semestralità statali scontate .....	-	-	-	-
8	<b>MOBILI .....</b>	1	1	-	-
	<b>TOTALE .....</b>	<b>3.586.790.311</b>	<b>3.534.326.052</b>	<b>505.175.356</b>	<b>557.639.615</b>

(\*) In relazione alla posta passiva "Debiti per pagamenti effettuati dalle tesorerie provinciali".

in meno L. 52.464.259

## Cassa pensioni ufficiali giudiziari

## Patrimoniale

N. d'ordine	P A S S I V I T A'	AI	AI	V A R I A Z I O N I	
		1 . gennaio 1973	31 . dicembre 1973	in più	in meno
1	<b>DEBITI</b>				
	Pensioni ed assegni vitalizi da pagare .....	82.540.863	293.031.816	210.490.953	-
	Debiti per pagamenti effettuati dalle Tesorerie provinciali .....	492.193.973	551.803.560	59.609.587	-
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare .....	1.238.160	331.130	-	907.030
	Residui passivi per spese di amministrazione .....	966.306	1.753.213	786.907	-
	Imposte erariali .....	19.570.885	18.915.202	-	655.683
	Mandati di pagamento inestinti .....	12.544.614	11.461.179	-	1.083.435
	Mandati perenti .....	918.856	991.721	72.865	-
	Creditori diversi .....	573.286	1.209.275	635.989	-
	Debito verso la Cassa Dipendenti Enti Locali .....	220.000.000	-	-	220.000.000
	Depositi volontari effettuati dagli iscritti .....	2.100.854	2.200.644	99.790	-
	<b>TOTALE .....</b>	<b>832.647.797</b>	<b>881.697.740</b>	<b>271.696.091</b>	<b>222.646.148</b>
2	<b>FONDI DI RISERVA</b>				
	Fondo rischi su sovvenzioni agli iscritti .....	2.610.214	3.169.669	559.455	-
	<b>TOTALE .....</b>	<b>2.610.214</b>	<b>3.169.669</b>	<b>559.455</b>	<b>-</b>
	<b>TOTALE 1 2 .....</b>	<b>835.258.011</b>	<b>884.867.409</b>	<b>272.255.546</b>	<b>222.646.148</b>
3	<b>PATRIMONIO NETTO</b> .....	<b>2.751.532.300</b>	<b>2.649.458.643</b>	<b>-</b>	<b>102.073.657</b>
	da destinare interamente a copertura delle riserve matematiche (*)				
	<b>TOTALE PASSIVITA, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO</b>	<b>3.586.790.311</b>	<b>3.534.326.052</b>	<b>272.255.546</b>	<b>324.719.805</b>
				<b>in meno L.</b>	<b>52.464.259</b>

(\*) In osservanza dell'art. 6 dell'ordinamento approvato con R.D. 12 luglio 1934 n. 2312.



## Cassa pensioni ufficiali giudiziari

economico

N. d'ordine	S P E S E	1972	1973	V A R I A Z I O N I	
				in più	in meno
<b>1</b>	<b>ONERI PREVIDENZIALI</b>				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi .....	1.157.772.157	1.295.317.177	137.545.020	-
	Indennità "una tantum" .....	6.563.020	4.110.402	-	2.452.618
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale .....	3.621.766	-	-	3.621.766
	Quote di pensioni ed indennità versate ad altre Casse pensioni amministrare .....	-	949.585	949.585	-
	<b>TOTALE</b> .....	<b>1.167.956.943</b>	<b>1.300.377.164</b>	<b>138.494.605</b>	<b>6.074.384</b>
<b>2</b>	<b>ONERI PATRIMONIALI</b>				
	Interessi sui depositi volontari degli iscritti .....	95.265	99.790	4.525	-
	Interessi passivi vari .....	700.000	271.157	-	428.843
	<b>TOTALE</b> .....	<b>795.265</b>	<b>370.947</b>	<b>4.525</b>	<b>428.843</b>
<b>3</b>	<b>AMMORTAMENTO ED ACCANTONAMENTI</b>				
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti .....	423.319	559.455	136.136	-
	<b>TOTALE</b> .....	<b>423.319</b>	<b>559.455</b>	<b>136.136</b>	<b>-</b>
<b>4</b>	<b>SPESE GENERALI DI AMMINISTRAZIONE</b> .....	<b>31.498.077</b>	<b>35.104.643</b>	<b>3.606.566</b>	<b>-</b>
<b>5</b>	<b>VARIE</b>				
	Sopravvenienze ed insussistenze .....	4.559.222	-	-	4.559.222
	<b>TOTALE</b> .....	<b>4.559.222</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.559.222</b>
	<b>TOTALE SPESE</b> .....	<b>1.205.232.826</b>	<b>1.336.412.209</b>	<b>142.241.832</b>	<b>11.062.449</b>
	Incremento patrimoniale .....	25.543.495	- 102.073.657	-	127.617.152
	<b>TOTALE A PAREGGIO</b> .....	<b>1.230.776.321</b>	<b>1.234.338.552</b>	<b>142.241.832</b>	<b>138.679.601</b>
				in più L.	3.562.231

PAGINA BIANCA