

**ANNESSO N. 20**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO  
« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI NAPOLI  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI NAPOLI

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |            | USCITE |   |            |
|---------|--|------------|--------|---|------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo    | N.     | Oggetto della spesa   | Importo    |
| 1       | 2  | 3          | 4      | 5   | 6          |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 23.117.355 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —          |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —          | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 23.117.355 |
|         | Totale . . .   | 23.117.355 |        | Totale . . .  | 23.117.355 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973. . . . .  | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973. . . . .           | 23.117.355   |
|   | Totale . . . |
|   | 23.117.355   |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 23.117.355   |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

La ripartizione delle somme riscosse è avvenuta, mensilmente, con i criteri previsti dal 4° comma dell'art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545, tra il conservatore ed il personale di collaborazione.

L'importo spettante al Conservatore è stato trattenuto dal predetto ed è stato utilizzato, come risulta dal riepilogo in calce al prospetto, per spese di ufficio e contributo a favore del fondo di previdenza di tutto il personale delle Tasse e per la differenza, previo versamento delle ritenute erariali, è divenuto di spettanza dell'avente diritto, mentre quello spettante al Personale di collaborazione è stato regolarmente versato sul c/c dell'Ispettorato Compartimentale Tasse Affari di Napoli per gli adempimenti di sua competenza.

Non sono state espletate attività, non essendo previste dalla legge.

La gestione è cessata alla data del 24 novembre 1973, secondo le disposizioni della legge 15 novembre 1973, n. 734.

**ANNESSO N. 21**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

**DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO  
« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »**

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

**COMPARTIMENTO DI PALERMO  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MESSINA**

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |            | USCITE |   |            |
|---------|--|------------|--------|---|------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo    | N.     | Oggetto della spesa   | Importo    |
| 1       | 2  | 3          | 4      | 5   | 6          |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 15.373.680 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —          |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —          | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 15.373.680 |
|         | Totale . . .   | 15.373.680 |        | Totale . . .  | 15.373.680 |

## RIEPILOGO

|   |            |
|---|------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973. . . . .  | —          |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973. . . . .           | 15.373.680 |
| Totale . . .  | 15.373.680 |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 15.373.680 |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —          |

PAGINA BIANCA



**ANNESSO N. 22**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO

« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI ROMA

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI VELLETRI

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |                   | USCITE |   |                  |
|---------|--|-------------------|--------|---|------------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo           | N.     | Oggetto della spesa   | Importo          |
| 1       | 2  | 3                 | 4      | 5   | 6                |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 12.587.715        | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —                |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —                 | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi etc. . . . .                             | 8.019.636        |
|         | <b>Totale . . .</b>  | <b>12.587.715</b> |        | <b>Totale . . .</b>   | <b>8.019.636</b> |

## RIEPILOGO

|  |                   |
|--|-------------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . .  | —                 |
| Entrate riscosse nel corso nell'esercizio 1973 . . . . . | 12.587.715        |
| <b>Totale . . .</b>                                      | <b>12.587.715</b> |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .               | 4.568.079         |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . .  | 8.019.636         |

## RELAZIONE

Durante il periodo dal 1° gennaio 1973 a tutto il 24 novembre 1973 sono state eseguite n. 15575 formalità di trascrizione, di iscrizione di ipoteche, di privilegi industriali ed agrari, sia di annotamenti; sono stati rilasciati, nello stesso periodo di tempo, n. 6938 certificati e sono state emesse n. 8558 bollette mod. 72 per visure ipotecarie.

La predetta attività ha dato luogo alla riscossione, oltre che delle tasse, anche degli emolumenti previsti dalla tariffa allegata alla legge 25 luglio 1971, n. 545, per complessive lire 30.468.830 che sono state ripartite in conformità delle norme dettate dall'art. 6 della citata legge 545, in lire 12.587.715 a favore del Conservatore e lire 17.881.115 al personale di collaborazione. Quest'ultima somma risulta regolarmente versata sul c/c 1/32001 intestato all'Ispettorato Compartimentale delle Tasse di Roma, competente alla ripartizione a favore del personale di collaborazione in conformità del D.P.C.M. 19 giugno 1971.

Dalla somma lorda spettante al Conservatore sono state detratte lire 2.539.614 e sono state versate al Fondo di Previdenza per il Personale provinciale della Amministrazione delle Tasse ed II.II. sugli Affari, in conformità dell'art. 7 della stessa Legge n. 545.

Sono state inoltre versate alla Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma lire 1.188.465 per ritenute erariali gravanti sugli emolumenti del Conservatore ed erogate lire 840.000 per spese di Ufficio.

Si comunica infine che, per effetto della Legge 15 novembre 1973, n. 734 la gestione è cessata il 24 novembre 1973.

**ANNESSO N. 23**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

**DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO**

**« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »**

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

**COMPARTIMENTO DI FIRENZE: VOLTERRA E PESCIA**

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 4.060.125 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 2.940.560 |
|         | Totale . . .   | 4.060.125 |        | Totale . . .  | 2.940.560 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 4.060.125    |
|   | Totale . . . |
|   | 4.060.125    |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 4.060.125    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

Il riepilogo annuale per l'anno 1973 riguarda quella parte degli emolumenti ipotecari che, riscossi in conformità della tariffa allegata alla legge 25 luglio 1971, n. 545, sono stati attribuiti al titolare di quest'Ufficio misto in base al riparto previsto dal quarto comma dell'art. 6 della legge stessa.

La differenza netta di lire 2.940.560 è stata devoluta direttamente all'avente diritto.



## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 6.022.415 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 3.042.250 |
|         | Totale . . .   | 6.022.415 |        | Totale . . .  | 3.042.250 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 6.022.415    |
|   | Totale . . . |
|   | 6.022.415    |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 6.022.415    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

Durante l'anno 1973 sono state espletate con la massima cura e diligenza tutte le attività di istituto inerenti alla ricezione e tassazione degli atti, rilascio di certificati, ispezioni ipotecarie, intavolazione e repertoriazione nonché la copiatura sui vari registri delle varie note.

È stato provveduto altresì all'appuramento degli articoli iscritti a campione certo, nonché degli articoli a campione unico.

Circa i risultati conseguiti si può assicurare che essi sono del tutto soddisfacenti in quanto nulla si è tralasciato perché fossero riscossi tutti i crediti erariali nell'interesse dello Stato.

Circa i criteri di acquisizione, erogazione e ripartizione delle somme riscosse a titolo di emolumenti ipotecari lo scrivente si è attenuto scrupolosamente a quanto disposto dalla legge 25 luglio 1971, n. 545.

Per quanto attiene alla somma lorda riscossa a titolo di emolumenti ipotecari, dal 1° gennaio al 24 novembre 1973, si fa presente che la medesima ascende a complessive lire 6.022.415.

Le somme erogate nel 1973 in ragione del 30 per cento a favore del Fondo di Previdenza ammontano a lire 1.806.725.

Le ritenute erariali ascendono a lire 514.600.

Le spese d'ufficio ascendono a lire 658.840.

Pertanto, la somma netta spettante allo scrivente è stata di lire 3.042.250.

**ANNESSO N. 24**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO

« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI MILANO: BERGAMO

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |            | USCITE |   |            |
|---------|--|------------|--------|---|------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo    | N.     | Oggetto della spesa   | Importo    |
| 1       | 2  | 3          | 4      | 5   | 6          |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 17.298.565 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —          |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —          | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 17.298.565 |
|         | Totale . . .   | 17.298.565 |        | Totale . . .  | 17.298.565 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 17.298.565   |
|   | Totale . . . |
|   | 17.298.565   |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 17.298.565   |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

Le entrate che affluiscono alla azienda speciale « Emolumenti Ipotecari » (gestione fuori bilancio) sono costituite dagli emolumenti stabiliti dalla tariffa Allegato A alla Legge 25 luglio 1971, n. 545.

L'ammontare complessivo riscosso durante l'esercizio 1973 fino a tutto il 24 novembre 1973, essendo entrato in vigore l'art. 15 della Legge 15 novembre 1973 n. 734, fu di lire 44.092.330 e tale introito è stato ripartito tra il Conservatore ed il personale di collaborazione nelle proporzioni stabilite dall'art. 6 della citata legge.

Operando la ripartizione mensilmente ed applicando le norme avanti indicate, al Conservatore sono state assegnate lire 17.298.565; ed al personale di collaborazione lire 26.793.765.

Quest'ultimo importo è stato versato sul c/c postale n. 3-40878 intestato all'Ispettorato Compartimentale Tasse e II.II. sugli Affari di Milano.

Dagli emolumenti lordi spettanti al Conservatore è stato dedotto il 15 per cento devoluto al Fondo di Previdenza a favore del personale periferico delle Tasse e delle II.II. sugli

|   |              |
|---|--------------|
| Affari . . . . .  | L. 2.761.385 |
| Sono state pagate le spese d'Ufficio giusta il D.M. n. 104871 dell'aprile 1973  | » 3.834.000  |
| Sono state liquidate e versate le imposte dirette (R.M., Complementare e Addizionali) in . . . . .                                      | » 1.166.545  |
| È stata operata la riduzione mensile a norma dell'art. 20 del D.P.R. 5 giugno 1965 n. 749 e versata con imputazione al Capo X . . . . . | » 305.620    |
|   | <hr/>        |
| Totale . . . . .  | L. 8.067.550 |
|   | <hr/> <hr/>  |

Gli emolumenti netti spettanti al Conservatore sono quindi ammontati a . . . L. 9.231.015

---

---

A dimostrazione della decurtazione operata sugli emolumenti lordi si allega un prospetto indicante gli estremi dei versamenti effettuati sui c/c postali ed i numeri delle quietanze rilasciate dalla Tesoreria Provinciale dello Stato.

In merito alla trattenuta a favore del Fondo di Previdenza si fa presente che è stata operata nella misura del 15 per cento, non avendo il Ministero adottato alcuna decisione in seguito alla azione svolta dall'ANCRI con la presentazione dell'ordine del giorno 9 luglio 1973, con il quale si è contestata la legittimità degli artt. 2 e 10 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 648 e relativo D.M. 2 marzo 1973.

Per quanto riguarda le attività espletate ed i risultati conseguiti possono considerarsi normali in quanto nessun rilievo è stato mosso dal pubblico per il lavoro svolto, e, come è noto gli emolumenti ipotecari costituiscono il compenso delle responsabilità che il Conservatore assume verso il pubblico stesso ai sensi dell'art. 6 della Legge 25 luglio 1971 n. 545.

**ANNESSO N. 25**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO

« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI GENOVA: SAVONA

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA



## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 6.610.695 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 4.219.725 |
|         | Totale . . .   | 6.610.695 |        | Totale . . .  | 4.219.725 |

## RIEPILOGO

|   |           |
|---|-----------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —         |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 6.610.695 |
| Totale . . .  | 6.610.695 |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 6.610.695 |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —         |

## RELAZIONE

Le somme percepite dal Conservatore Titolare della Conservatoria dei RR.II. di Savona di cui all'unito rendiconto relativo al 1973, sono state riscosse ed erogate a titolo di emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 6 della Legge 25 luglio 1971, n. 545.

Le somme riscosse nel corso del 1973 per il titolo di cui sopra ammontano a lire 6.610.695.

**ANNESSO N. 26**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO  
« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI PALERMO: PALERMO

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  | USCITE     |    |   |            |
|---------|--|------------|----|---|------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo    | N. | Oggetto della spesa   | Importo    |
| 1       | 2  | 3          | 4  | 5   | 6          |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 24.024.380 | I  | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —          |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —          | II | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, etc. . . . .                            | 24.024.380 |
|         | Totale . . .   | 24.024.380 |    | Totale . . .  | 24.024.380 |

## RIEPILOGO

|   |            |
|---|------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —          |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 24.024.380 |
| Totale . . .  | 24.024.380 |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 24.024.380 |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —          |

## RELAZIONE

La presente relazione è necessariamente breve, perché trattasi di somme riscosse dal Conservatore, ai sensi dell'art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545, a copertura della propria personale responsabilità, ed alla quale è estranea l'Amministrazione Finanziaria, giunta sentenza della Corte di Cassazione a SS.UU. n. 1104 del 17 aprile 1971.

Trattandosi di somme riscosse in proprio dal Conservatore e non « per conto di terzi (enti o privati) o di altre Amministrazioni dello Stato » (vedi allegato C - nn. I e II - della Circolare n. 25 in data 1° marzo 1972 della Ragioneria Generale dello Stato), non si verifica, nella fattispecie, alcuna gestione fuori bilancio, ai sensi della legge 25 novembre 1971, n. 1041.

Se, per errore, dovesse verificarsi un'indebita riscossione di emolumenti, è il Conservatore che deve restituirli al cittadino utente, in un rapporto di natura privatistica, e non lo Stato attraverso il proprio bilancio.

Le uscite sono costituite dalla percentuale erogata al personale della Conservatoria, ai sensi della sopra citata legge 71/545, attraverso l'Ispettorato Centrale della Direzione Generale Tasse.

Quote versate al fondo di Previdenza, trattenute per imposte od altri titoli risultano dal riepilogo in calce al prospetto.

**ANNESSO N. 27**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO

« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI TORINO: SUSÀ

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA



## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 2.997.000 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 1.398.255 |
|         | Totale . . .   | 2.997.000 |        | Totale . . .  | 1.398.255 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 2.997.000    |
|   | Totale . . . |
|   | 2.997.000    |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 2.997.000    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

L'attività espletata nell'anno 1973 in relazione agli obblighi derivanti dal libro VI del Codice Civile è consistita nei seguenti adempimenti regolarmente espletati:

I) Formalità eseguite:

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| a) per trascrizioni . . . . . | N. 7453 |
| b) per iscrizioni . . . . .   | » 510   |
| c) per privilegi . . . . .    | » 20    |
| d) per annotamenti . . . . .  | » 676   |

Totale . . . N. 8659

II) Certificati rilasciati a richiesta delle parti n. 2030.

Per i suindicati adempimenti sono stati riscossi gli emolumenti previsti dalla tariffa allegata alla legge 25 luglio 1971, n. 545.

I criteri adottati nella ripartizione delle somme percepite sono stabilite da norme legislative e precisamente:

A) 30 per cento a favore del Fondo Previdenza Personale Tasse ai sensi dell'art. 10 D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 648 e D.M. 2 marzo 1973 - per la somma di lire 899.100;

B) Spese di Ufficio nella misura stabilita con D.M. n. 104871 - per la somma di lire 518.400;

C) Ritenute erariali ai sensi vigenti disposizioni in materia di Imposte Dirette - per la somma di lire 181.245.

**ANNESSO N. 28**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO

« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI ANCONA  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI FERMO  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI CAMERINO

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | —         | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | 6.050.380 | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 2.663.375 |
|         | Totale . . .   | 6.050.380 |        | Totale . . .  | 2.663.375 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 6.050.380    |
|   | Totale . . . |
|   | 6.050.380    |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 6.050.380    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

La riscossione degli emolumenti dovuti per le varie operazioni ipotecarie è stata effettuata nella misura di cui alla tabella allegata alla legge del 25 luglio 1971, n. 545.

La ripartizione della somma riscossa in complessive lire 13.087.720 è stata fatta ai sensi dell'art. 6 della predetta legge mensilmente col personale di collaborazione la quota del quale, per lire 7.037.340 è stata versata, pure mensilmente sul c.c. postale n. 15/18560 intestato all'Ispettorato Tasse Affari di Ancona.

Sulla quota di spettanza lorda del Reggente la Conservatoria per la somma di lire 6.050.380 sono state operate e versate le seguenti ritenute:

1) Quota pari al 30 per cento a favore del Fondo di Previdenza del Personale delle Tasse e II.II. sugli Affari per lire 1.815.115 delle quali lire 1.512.535 sono state regolarmente versate sul c.c. postale n. 1/26862 intestato al predetto Fondo e la differenza di lire 302.580 è stata prenotata, a seguito di rilievo ispettivo all'art. 21 del campione E.E. dell'Ufficio del Registro di Fermo.

2) Spese d'ufficio per lire 1.187.985 pari a lire 110.000 mensili fino a tutto il mese di ottobre 1973 e in lire 87.985 per il mese di novembre fino al 24, giusta quanto stabilito con D.M. n. 104871 comunicato con nota della Direzione Generale Tasse del 20 aprile 1973, n. 102857 di protocollo.

3) Assegno non cumulabile, di cui all'art. 20 del D.P.R. 5 giugno 1965, n. 749.

Sulla differenza al netto delle ritenute di cui sopra sono state preparate le ritenute per imposte erariali (R.M. - Complementare e addizionali varie).

Le somme per ritenute sono state regolarmente versate giusta quietanze e polizzini di versamento in c.c. postale, come risulta dall'allegato prospetto, e che hanno già formato oggetto di verifica ispettiva fino a tutto il giorno 8 ottobre 1973.

L'erogazione delle spese d'ufficio è stata regolare come constatato da apposito Ispettore appositamente incaricato.

Regolare e conforme alle leggi e ai regolamenti è stata l'attività svolta dall'Ufficio.

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |                | USCITE |  |                |
|---------|--|----------------|--------|--|----------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo        | N.     | Oggetto della spesa  | Importo        |
| 1       | 2  | 3              | 4      | 5  | 6              |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 967.380        | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio ed indennità di missione . . . . . | —              |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —              | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                             | 356.015        |
|         | <b>Totale . . .</b>  | <b>967.380</b> |        | <b>Totale . . .</b>  | <b>356.015</b> |

## RIEPILOGO

|   |                |
|---|----------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —              |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 967.380        |
| <b>Totale . . .</b>                                     | <b>967.380</b> |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 967.380        |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —              |

## RELAZIONE

Il totale degli emolumenti lordi per il Conservatore del RR.II. riscossi nel 1973 è stato di lire 967.380. Da tale importo si sono detratte le seguenti somme:

1) per spese d'ufficio l'importo di lire 275.000. Con D.M. n. 104871 comunicato allo scrivente con nota della Direzione Generale delle Tasse e II.II. sugli Affari n. 103497 del 20 aprile 1973 è stato determinato l'importo complessivo di lire 300.000;

2) per somme versate al Fondo di previdenza del personale periferico delle tasse e imposte indirette sugli affari l'importo complessivo di lire 290.200. I versamenti relativi sono stati indicati nell'allegato C).

La percentuale liquidata al detto Fondo nel 1973 è stata del 30 per cento, commisurata agli emolumenti ipotecari al lordo delle spese d'ufficio.

Sino alla data del 30 giugno 1973 il referente aveva liquidato al Fondo la percentuale del 15 per cento, successivamente a seguito dell'emanazione del D.M. 2 marzo 1973, si è provveduto a versare la percentuale del 30 per cento con decorrenza dal 1° gennaio 1973. Infatti con tale D.M. è stato disposto che l'aliquota del prelievo da operarsi sui gettiti derivanti dall'applicazione della Tabella A allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 648 e del 30 per cento per l'anno 1973.

3) per ritenute erariali lire 46.165. Gli esatti estremi di versamento sono pure indicati nell'allegato C).

Pertanto la devoluzione della somma netta di emolumenti al Conservatore dei RR.II. è avvenuta come segue:

|  |             |
|--|-------------|
| Emolumenti lordi riscossi di competenza del Conservatore . . . . . | L. 967.380  |
| Fondi di previdenza personale Tasse e II.II. Affari . . . . .      | L. 290.200  |
| Ritenute erariali . . . . .  | » 46.165    |
| Spese d'ufficio . . . . .  | » 275.000   |
|  | <hr/>       |
| Totale . . . . .   | L. 611.365  |
|  | <hr/>       |
|  | » 611.365   |
|  | <hr/>       |
| Somma di spettanza del Conservatore . . . . .                      | L. 356.015  |
|  | <hr/> <hr/> |

Il servizio dei registri immobiliari è stato svolto nel corso dell'anno 1973 con regolarità senza alcuna lamentela da parte dei contribuenti.

Regolare è stata la liquidazione degli emolumenti nelle formalità, visure e certificati in conformità della legge 25 luglio 1971, n. 354 e della tariffa allegata alla stessa legge.



**ANNESSO N. 29**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO

« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI BOLOGNA  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI PARMA

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  | USCITE            |    |   |                  |
|---------|--|-------------------|----|---|------------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo           | N. | Oggetto della spesa   | Importo          |
| I       | 2  | 3                 | 4  | 5   | 6                |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 11.272.920        | I  | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | 4.777.705        |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —                 | II | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | —                |
|         | <b>Totale . . .</b>  | <b>11.272.920</b> |    | <b>Totale . . .</b>   | <b>4.777.705</b> |

## RIEPILOGO

|   |                   |
|---|-------------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —                 |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 11.272.920        |
| <b>Totale . . .</b>                                     | <b>11.272.920</b> |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 11.272.920        |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —                 |

## RELAZIONE

Si premette che in conseguenza della legge 15 novembre 1973, n. 734 entrata in vigore il giorno 25 novembre c.a. poiché gli emolumenti ipotecari sono stati incamerati all'Erario dello Stato a decorrere dall'anzidetto giorno 25 novembre, la gestione degli introiti relativi riflette il periodo di tempo corrente dal 1° gennaio al 24 novembre 1973.

In conseguenza è venuta a cessare la gestione fuori bilancio riferita alla legge 26 novembre 1971, n. 1041.

In merito agli adempimenti connessi alla azienda speciale « Emolumenti Ipotecari », si riferisce quanto appresso:

La percezione degli emolumenti ipotecari è stata rettamete eseguita in conformità della tabella acclusa alla legge 25 luglio 1971, n. 545 e l'ammontare lordo di complessive lire 11.272.920 (distintamente attribuito in lire 6.519.430 al Conservatore Superiore Vera Giuseppe per il periodo 1° gennaio-26 giugno 1973 e per lire 4.753.490 all'Ispettore superiore Reggente Dr. Franceschi Francesco per il periodo 27 giugno-24 novembre 1973), quale quota di riparto individuale spettante al Conservatore, è stata esattamente determinata sulla base delle percentuali stabilite dall'art. 6 della citata legge.

La riduzione prevista dall'art. 20 del D.P.R. 5 giugno 1965, n. 749 e il contributo al Fondo di Previdenza Personale Tasse e II.II. sugli Affari, sono stati esattamente calcolati e versati, quest'ultimo nella misura del 15 per cento di cui all'art. 10 D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 648 integrato per l'intero periodo nella maggiore percentuale del 30 per cento dell'importo lordo, come da D.M. 2 marzo 1973 reg. Corte Conti 15 maggio 1973 reg. 29 Finanze fol. n. 187.

Anche le ritenute erariali per Imposta di Ricchezza Mobile, Complementare e Addizionale, sono state esattamente calcolate e regolarmente versate nei prescritti termini.

**ANNESSO N. 30**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO  
« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI FIRENZE  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MASSA CARRARA  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI PONTREMOLI  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI SIENA

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |                  | USCITE |   |                  |
|---------|--|------------------|--------|---|------------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo          | N.     | Oggetto della spesa   | Importo          |
| 1       | 2  | 3                | 4      | 5   | 6                |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 5.447.925        | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —                |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —                | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 2.414.375        |
|         | <b>Totale . . .</b>  | <b>5.447.925</b> |        | <b>Totale . . .</b>   | <b>2.414.375</b> |

## RIEPILOGO

|   |                  |
|---|------------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —                |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 5.447.925        |
| <b>Totale . . .</b>                                     | <b>5.447.925</b> |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 5.447.925        |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —                |

## RELAZIONE

Durante il suddetto periodo sono stati riscossi gli emolumenti indicati nella tariffa allegata alla legge 25 luglio 1971, n. 545, ai sensi del 1° comma dell'art. 6 della detta legge.

L'attribuzione degli emolumenti stessi è stata effettuata fino al 24 novembre 1973 per lire 5.447.925 a favore del Conservatore (a compenso delle responsabilità verso il pubblico attribuitigli dal codice civile e delle spese d'ufficio poste a suo carico dall'art. 37 della legge 25 giugno 1943, n. 540, modificata dalla legge 23 ottobre 1969, n. 789) e per lire 6.200.425 a favore del personale di collaborazione (a compenso delle responsabilità che esso assume nei confronti del Conservatore, in dipendenza del diritto di rivalsa, contemplato dall'art. 34 della legge 25 giugno 1943, n. 540), come prescritto nel 3° comma dell'art. 6 della legge sopra indicata, secondo i criteri di ripartizione previsti dal successivo comma 4°.



## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  | USCITE  |    |   |         |
|---------|--|---------|----|---|---------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo | N. | Oggetto della spesa   | Importo |
| 1       | 2  | 3       | 4  | 5   | 6       |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 605.930 | I  | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —       |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —       | II | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 9.395   |
|         | Totale . . .   | 605.930 |    | Totale . . .  | 9.395   |

## RIEPILOGO

|   |         |
|---|---------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —       |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 605.930 |
| Totale . . .  | 605.930 |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 605.930 |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —       |

## RELAZIONE

Durante il suddetto periodo sono stati riscossi gli emolumenti indicati nella tariffa allegata alla legge 25 luglio 1971, n. 545, ai sensi del 1° comma dell'art. 6 della legge.

L'attribuzione degli emolumenti stessi è stata effettuata fino al 24 novembre 1973 per lire 605.930 a favore del Conservatore e per lire 605.930 a favore del personale di collaborazione, come prescritto nel 3° comma dell'art. 6 della legge sopra indicata, secondo i criteri di ripartizione previsti dal successivo comma 4°.

Gli emolumenti di spettanza de lConservatore, sono stati assoggettati mensilmente alle ritenute.

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |                  | USCITE |   |                  |
|---------|--|------------------|--------|---|------------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo          | N.     | Oggetto della spesa   | Importo          |
| 1       | 2  | 3                | 4      | 5   | 6                |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | —                | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —                |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | 5.593.280        | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 1.847.870        |
|         | <b>Totale . . .</b>  | <b>5.593.280</b> |        | <b>Totale . . .</b>   | <b>1.847.870</b> |

## RIEPILOGO

|   |                  |
|---|------------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —                |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 1.847.870        |
| <b>Totale . . .</b>                                     | <b>1.847.870</b> |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 1.847.870        |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —                |

## RELAZIONE

Si precisa che la acquisizione degli emolumenti è avvenuta ai sensi della legge 24 luglio 1971, n. 545 ed in conformità della tariffa allegata sia per quanto riguarda le formalità che le visure nonché il rilascio di certificati.

I risultati ottenuti, mensilmente riepilogati nel prescritto mod. 42 quinquies resi alla Ragioneria provinciale di Siena, sono stati riepilogati per anno negli allegati mod. C.

Gli emolumenti sono stati distribuiti tra il personale ed il Conservatore secondo le proporzioni dettate dall'art. 6 della legge 545/1971 citata.

La attribuzione al Conservatore degli stessi è avvenuta dopo aver effettuato le detrazioni: a favore del Fondo di Previdenza del Personale delle Tasse e delle II.II. Affari, delle spese di Ufficio, del recupero per conglobamento ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 5 giugno 1965, n. 749 ed infine avervi applicato le ritenute erariali sulla differenza.

**ANNESSO N. 31**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO  
« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI GENOVA  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI SANREMO  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI FINALE LIGURE

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 5.906.010 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 3.523.345 |
|         | Totale . . .   | 5.906.010 |        | Totale . . .  | 3.523.345 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973. . . . .  | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973. . . . .           | 5.906.010    |
|   | Totale . . . |
|   | 5.906.010    |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 5.906.010    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

Il rendiconto allegato « C » riassume la gestione del Conservatore dott. Bruzzone Giuseppe che abbraccia l'intero esercizio finanziario 1973. Le somme complessivamente riscosse, a titolo di emolumenti ipotecari, nel periodo dal 1° gennaio al 24 novembre 1973.

Le attività espletate nel periodo considerato possono così riassumersi: formalità eseguite: n. 10.360 di cui: iscrizioni di ipoteche n. 806; iscrizioni di privilegi n. 19; trascrizioni n. 8.080; annotamenti n. 1455; vennero rilasciati n. 2440 certificati a pagamento e n. 230 gratuiti; vennero rilasciate n. 5.745 bollette mod. 72 per visure ipotecarie eseguite.

Dalla somma lorda spettante al Capo Ufficio, in lire 5.906.010 vennero detratte, per essere versate al Fondo di Previdenza a favore del Personale periferico delle Tasse, lire 623.025 come risulta dalle ricevute mensili (c/c postale n. 1/26862).

Venne altresì detratta la somma di lire 999.000 per spese d'ufficio erogate in conformità a quanto disposto dalla nota n. 102874 Div. IV della Direzione Generale delle Tasse ed II.II. sugli Affari in data 20 aprile 1973 che aveva determinato in lire 1.110.000 la somma erogabile per l'intero esercizio.

Infine, sulla somma netta risultante, vennero calcolate le ritenute erariali, versate mensilmente in Tesoreria.

La quota netta prelevata dal Conservatore per l'intero periodo, è risultata pertanto, di lire 3.523.345.



## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  | USCITE    |    |   |           |
|---------|--|-----------|----|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N. | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4  | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 7.043.640 | I  | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II | Somme pagate ai fornitori .   | 5.150.465 |
|         | Totale . . .   | 7.043.640 |    | Totale . . .  | 5.150.465 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 7.043.640    |
|   | Totale . . . |
|   | 7.043.640    |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 7.043.640    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

Le somme percepite dal Conservatore di cui all'unito rendiconto relativo all'anno 1973 sono state rimosse ed erogate a titolo di emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 6 della Legge 25 luglio 1971, n. 545 e ripartite tra il Conservatore ed il Personale di collaborazione giusta quanto risulta dalle contabilità mensili trasmesse alla Ragioneria Provinciale di Savona.

**ANNESSO N. 32**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

**DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO  
« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »**

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

**COMPARTIMENTO DI MILANO  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI LODI  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI PAVIA  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI VOGHERA  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI VIGEVANO**

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 7.419.715 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, etc. . . . .                            | 2.134.530 |
|         | Totale . . .   | 7.419.715 |        | Totale . . .  | 2.134.530 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973. . . . .  | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973. . . . .           | 7.419.715    |
|   | Totale . . . |
|   | 7.419.715    |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 7.419.715    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

L'allegato rendiconto riguarda la gestione fuori bilancio degli emolumenti ipotecari per la parte spettante al Conservatore. Nel corso dell'anno 1973, nella gestione di questa Conservatoria, si sono succeduti tre ispettori in qualità di reggenti. E precisamente: Maccarone dott. Loris dal 1° gennaio 1973 al 14 febbraio 1973; Pignataro dott. Mario dal 15 novembre 1973 al 31 ottobre 1973; Scatozza dr. Vincenzo dal 1° febbraio 1973 al 31 dicembre 1973. La riscossione degli emolumenti è stata effettuata in conformità delle vigenti disposizioni ed è stata sottoposta al controllo ispettivo; lo stesso dicasi per il riparto degli stessi tra il personale e il Conservatore. Sono state tenute presenti e osservate le recenti disposizioni di cui alla legge n. 734 del 15 febbraio 1973. Le spese d'ufficio, a carico del Conservatore come statuito dall'art. 37 della legge 25 giugno 1940, n. 540, sono state erogate nella misura di lire 260.000 mensili come stabilito dal Ministero Finanze con nota n. 103827 del 20 aprile 1973. Inoltre, al lordo delle spese d'ufficio, sono state versate le percentuali dovute al Fondo di Previdenza, nonché quelle dovute per effetto dell'art. 20 legge n. 749 del 1965. Infine, al netto delle spese di cui sopra, sono stati liquidati e versati i tributi erariali. Il tutto come specificato nell'allegato prospetto con le seguenti osservazioni.

*Fondo di Previdenza.* La percentuale spettante al Fondo di Previdenza è stata elevata dal 15 al 30 per cento con D.P.R. 26 ottobre 1972 con decorrenza dal 1° gennaio 1973. Conseguentemente il reggente Pignataro Mario ha provveduto a versare la differenza dovuta per il periodo dal 15 febbraio 1973 al 30 giugno 1973 in lire 270.615. Dal 1° luglio 1973 in poi la percentuale è stata sempre calcolata nella misura dovuta. Nessun ricupero è stato eseguito per la gestione dal 1° gennaio 1973 al 14 febbraio 1973 riguardante il sig. Maccarone Loris, il quale è in pensione dal 15 febbraio 1973.

*Ritenute erariali.* L'omesso versamento dei tributi di cui trattasi per il periodo dal mese di luglio al mese di ottobre, come si evince dall'allegato prospetto, è giustificato dalla considerazione che il reggente Pignataro, per effetto del versamento della maggior somma spettante al Fondo di Previdenza di lire 470.815, si è ritrovato creditore nei confronti dell'erario per aver versato più di quanto dovuto sugli emolumenti spettantigli, a titolo di tributi erariali, e quindi nella necessità di recuperare la maggior somma versata.

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 6.956.315 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | 4.571.220 |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 2.385.095 |
|         | Totale . . .   | 6.956.315 |        | Totale . . .  | 6.956.315 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 6.956.315    |
|   | Totale . . . |
|   | 6.956.315    |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 6.956.315    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

Gli emolumenti ipotecari spettanti al Conservatore per l'intero anno 1973 ammontano complessivamente a lire 6.956.315 lorde, così ripartite: trattenuta ex assegno lire 250.250, 15 per cento fondo previdenza lire 1.043.470; spese Ufficio lire 2.970.000; ritenute erariali lire 307.500; emolumenti netti al Conservatore lire 2.385.095.

Nella ripartizione delle somme sono state adottate le norme stabilite dalla legge 25 luglio 1971, n. 545: al Conservatore è andato il 50 per cento sulle prime lire 500.000; sulle seconde lire 500.000 il 45 per cento, sulla differenza superiore al milione il 40 per cento fino ai 2 milioni; mai superati in nessun mese dell'anno.

Dal ricavato sono state detratte le trattenute sopra elencate. Le singole voci sono state dettagliatamente riportate per mese sugli allegati C. con gli estremi dei relativi versamenti.

La legge n. 734 del 15 novembre 1973 poneva fine alla voce emolumenti spettanti sia al Conservatore che al personale, con decorrenza 25 novembre 1973.

Poiché al 30 novembre 1973 non si era ancora a conoscenza dell'entrata in vigore di detta legge, la ripartizione è stata effettuata col vecchio criterio per l'intero mese.

Dovranno essere eseguiti i relativi conguagli e rimborsi. L'ammontare degli emolumenti riscossi in più dal Conservatore dal 25 al 30 novembre è di lire 117.140, che saranno versate al Capo X Tesoro E.E., così come risulta dal conteggio eseguito dall'Ispettore Superiore Dott. Salvatore Zerilli, in sede di verifica di cassa, per cambio di gestione in seguito al decesso del Conservatore titolare Azzolina Dr. Angelo, avvenuto il 7 gennaio 1974.

Nel mese di dicembre il gettito degli emolumenti, detratto il solo 15 per cento per il Fondo di Previdenza, è stato versato al Capo X Tesoro entrate eventuali cap. 2368.

Finiva così, per effetto della legge sopra citata, la gestione fuori bilancio delle somme relative agli emolumenti ipotecari.



## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 3.991.875 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 1.546.880 |
|         | Totale . . .   | 3.991.875 |        | Totale . . .  | 1.546.880 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 3.991.875    |
|   | Totale . . . |
|   | 3.991.875    |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 2.444.995    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | 1.546.880    |

## RELAZIONE

La somma lorda riscossa per emolumenti ipotecari nell'esercizio 1973 è stata di lire 3.991.875, di cui lire 3.869.475 attribuite al reggente Gambino Giacomo e lire 122.400 all'ex titolare Battiato Cirillo (emolumenti dell'anno 1959 già contestati giudiziariamente).

I versamenti al fondo di previdenza del Personale delle Tasse sono stati fatti nelle seguenti misure:

lire 6.120 dal Conservatore Battiato corrispondenti al 5 per cento dell'importo lordo riscosso trattandosi di emolumenti dell'anno 1959;

lire 580.420 dal reggente Gambino Giacomo corrispondenti al 15 per cento degli emolumenti lordi riscossi.

Non è stato versato il 30 per cento, come richiesto dal D.M. 2 marzo 1973, stante l'illegittimità, già conclamata, del detto decreto e del precedente del 26 ottobre 1972 n. 648.

Le spese di ufficio sono state prelevate per lire 1.646.920 giusta D.M. 104871 trasmesso con nota del 20 aprile 1973 Div. IV n. 104054 Min. Fin.

Dette spese sono state prelevate non nella misura autorizzata di lire 1.830.000, ma nella minore di lire 1.646.920 perché calcolate fino alla data del 24 novembre 1973 ai sensi dell'art. 15 della legge 15 novembre 1973 n. 734.

Le ritenute erariali sono state regolarmente versate al Capo VI con quietanza della Tesoreria Provinciale dello Stato nelle seguenti misure:

R.M. 8 per cento – compl. 1,50 per cento – addiz. Eca 5 per cento, addizionale magg. 5 per cento, addizionale straordinario 10 e 15 per cento.

Il contributo previsto dall'art. 20 D.P.R. 5 giugno 1965 n. 749 è stato versato al Capo X Tesoro per tutto l'esercizio nella misura di lire 3.500 mensili.

Il bollo di quietanza sulle somme nette percepite è stato versato con applicazione di marche da bollo per lire 100 per ciascun mese.

Da quanto precede risulta che l'attività espletata, i risultati conseguiti ed i criteri adottati nella ripartizione delle somme sono stati, di massima, conformi a legge.

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 3.774.665 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 1.726.865 |
|         | Totale . . .   | 3.774.665 |        | Totale . . .  | 1.726.865 |

## R I E P I L O G O

|   |           |
|---|-----------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —         |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 3.774.665 |
| Totale . . .  | 3.774.665 |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 3.774.665 |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —         |

## RELAZIONE

Durante l'esercizio finanziario 1973 la Conservatoria suddetta ha avuto due contabili:

1) Puma dr. Attilio – Conservatore di 1<sup>a</sup> classe per il periodo dal 1° gennaio 1973 al 15 ottobre 1973;

2) Nasciano Luciano – Ispettore Superiore delle Tasse, Reggente dal 16 ottobre 1973 al 31 dicembre 1973.

A) Il riparto degli emolumenti fra Conservatore e Personale è stato effettuato col pieno rispetto dell'art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545;

B) Le quote spettanti al Fondo di Previdenza del Personale delle Tasse sono state determinate applicando le norme di cui all'art. 7 della suddetta legge n. 545 con l'aliquota del 15 per cento; I relativi versamenti sono stati effettuati a mezzo del servizio postale dei c/c.;

C) Le ritenute a favore del Tesoro quale rimborso dell'assegno personale sono state così determinate:

1) per Puma dr. Attilio in ragione di lire 22.750 mensili;

2) per Nasciano Luciano in ragione di lire 3.580 mensili.

I relativi versamenti sono stati effettuati alla Tesoreria Provinciale dello Stato di Pavia con imputazione al Capo X capit. 3481 – Tesoro;

D) Le ritenute erariali per imposte dirette sono state effettuate applicando:

l'aliquota dell'8 per cento per R.M.;

l'aliquota dell'1 per cento per I.C.;

l'aliquota del 5 per cento per Add. Eca;

l'aliquota del 5 per cento per add.le pro erario;

l'aliquota del 10 per cento per add.le straordinaria a favore dell'Erario.

La tassa di bollo di quietanza è stata corrisposta mediante l'applicazione di marche a t.f. sul mod. 13/bis, a piè del quale è stata stesa la relativa quietanza;

E) Le spese d'ufficio prelevate ammontano a lire 1.017.500, pari a 11/12 dell'assegno annuo di lire 1.110.000, così determinato con Decreto Ministeriale n. 104871 A/1973, di cui si allega copia fotostatica.

F) Il rendiconto in questione concerne gli emolumenti riscossi dal 1° gennaio 1973 al 24 novembre 1973 e la devoluzione dei medesimi agli aventi diritto.

**ANNESSO N. 33**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO  
« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI PERUGIA  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI FOLIGNO

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 3.236.985 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 1.486.785 |
|         | Totale . . .   | 3.236.985 |        | Totale . . .  | 1.486.785 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 3.236.985    |
|   | Totale . . . |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 3.236.985    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |

## RELAZIONE

Durante l'anno 1973 sono state espletate, relativamente ai servizi ipotecari, tutte le attività d'istituto stabilite dagli art. 2743 e seguenti del Codice Civile e del T.U. sulle imposte ipotecarie.

L'attività si è svolta nella perfetta normalità; i servizi sono stati curati ed espletati nel migliore dei modi. Da parte degli utenti del servizio non si è avuto alcun reclamo od opposizione giudiziaria.

Gli emolumenti riscossi in base alle vigenti disposizioni sono quelli indicati nel prospetto allegato C e C Bis. I versamenti delle somme spettanti al fondo di previdenza, al lordo delle spese d'Ufficio, sono stati tempestivamente effettuati; lo stesso dicasi per le ritenute erariali.

Si allega un prospetto dimostrativo delle erogazioni effettuate per i titoli sopra indicati con gli estremi dei versamenti.



**ANNESSO N. 34**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO

« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

COMPARTIMENTO DI TORINO

CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI TORINO  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI ASTI  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI BIELLA  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI MONDOVI'  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI PINEROLO

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |            | USCITE |   |            |
|---------|--|------------|--------|---|------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo    | N.     | Oggetto della spesa   | Importo    |
| 1       | 2  | 3          | 4      | 5   | 6          |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 17.413.170 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —          |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —          | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 17.413.170 |
|         | Totale . . .   | 17.413.170 |        | Totale . . .  | 17.413.170 |

## RIEPILOGO

|   |            |
|---|------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —          |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 17.413.170 |
| Totale . . .  | 17.413.170 |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 17.413.170 |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —          |

## RELAZIONE

Gli emolumenti spettanti al Conservatore sono stati riscossi ed erogati in base al D.L. 31 luglio 1954 n. 534 convertito nella Legge 26 settembre 1954, n. 870 e Legge 25 luglio 1971, n. 545.

Al Fondo di Previdenza del Personale sono state versate lire 3.614.080.

Le ritenute erariali ammontano a complessive lire 1.507.590.

Le spese di ufficio sono state prelevate per l'importo di lire 4.860.000 come da D.M., n. 104871 del 1973.

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 6.884.535 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 3.160.395 |
|         | Totale . . .   | 6.884.535 |        | Totale . . .  | 3.160.395 |

## RIEPILOGO

|   |           |
|---|-----------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —         |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 6.884.535 |
| Totale . . .  | 6.884.535 |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 6.884.535 |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —         |

## RELAZIONE

La gestione, per il periodo suindicato, ha avuto per oggetto lo svolgimento dei compiti che il Libro IV del Codice Civile demanda ai Conservatori dei Registri Immobiliari.

L'attività esplicata si è concretizzata nell'eseguimento di:

- 7016 formalità di trascrizione;
- 746 formalità di iscrizione ipoteche, privilegi agrari od industriali;
- 747 formalità di annotamento.

Inoltre sono stati rilasciati n. 3294 certificati, copie o stati ipotecari ed emesse n. 3165 bollette di pagamento diritti per visure ipotecarie (molte delle quali relative a più oggetti). Gli emolumenti lordi riscossi, dei quali si dà rendiconto, previsti dalla tabella allegata alla Legge 25 luglio 1971 n. 545 e spettanti al Conservatore dopo la ripartizione effettuata a sensi dell'art. 6 della suddetta Legge, sono stati devoluti come segue:

|   |              |
|---|--------------|
| per spese Ufficio a norma dell'art. 37 Legge 25 maggio 1943, n. 540 . . . . .   | L. 1.722.600 |
| per ritenute a favore del Fondo di Previdenza Personale Periferico Tasse ed<br>II.II. Affari, a norma art. 7 Legge 25 maggio 1971, n. 545 . . . . . | » 1.536.985  |
| per ritenuta di cui art. 20 D.P.R. 5 giugno 1965, n. 749. . . . .   | » 38.680     |
| per ritenute erariali (R.M., Complementare, Addizionali) . . . . .  | » 425.875    |
| ad emolumenti netti riscossi dal sottoscritto . . . . .   | » 3.160.395  |
|   | <hr/>        |
| Totale . . . . .  | L. 6.884.535 |
|   | <hr/> <hr/>  |

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |                  | USCITE |   |                  |
|---------|--|------------------|--------|---|------------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo          | N.     | Oggetto della spesa   | Importo          |
| 1       | 2  | 3                | 4      | 5   | 6                |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 6.539.825        | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —                |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —                | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 2.512.735        |
|         | <b>Totale . . .</b>  | <b>6.539.825</b> |        | <b>Totale . . .</b>   | <b>2.512.735</b> |

## RIEPILOGO

|   |                  |
|---|------------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —                |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 6.539.825        |
| <b>Totale . . .</b>                                     | <b>6.539.825</b> |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 6.539.825        |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —                |

## RELAZIONE

Durante il periodo di tempo dal 1° gennaio a tutto il 24 novembre 1973, presso la Conservatoria dei RR.II. di Biella, sono state espletate le funzioni e gli adempimenti degli obblighi attribuiti dal Codice Civile e dalle Legge Ipotecaria.

La ripartizione delle somme, attribuite al lordo al sottoscritto Reggente ed al Personale di Collaborazione, è stata effettuata mensilmente, nelle misure statuite all'art. 61 comma 4°, della Legge 25 luglio 1971 n. 545, e dagli emolumenti di spettanza del sottoscritto Reggente sono state effettuate le detrazioni con le modalità fissate dall'art. 2, comma 2°, del Decr. Min. 21 dicembre 1972 (modalità di erogazione degli emolumenti ipotecari).

Pertanto, il sottoscritto Reggente ha percepito - a titolo di emolumenti - l'importo netto di lire 2.512.735.

Alla presente relazione si allega un prospetto riepilogativo, sul quale vengono dettagliatamente specificate, mensilmente, tutte le somme erogate dagli emolumenti spettanti al sottoscritto Reggente, con la indicazione degli estremi dei versamenti e delle relative ritenute.

Il rendiconto per l'esercizio finanziario 1973 è limitato al periodo di tempo dal 1° gennaio a tutto il 24 novembre, termine finale del diritto a fruire degli emolumenti, la cui corresponsione a favore dei Conservatori dei Registri Immobiliari è stata soppressa dall'art. 15 della Legge 15 novembre 1973 n. 734, entrata in vigore il 25 novembre 1973.



## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 4.236.330 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 1.903.095 |
|         | Totale . . .   | 4.236.430 |        | Totale . . .  | 1.903.095 |

## RIEPILOGO

|   |           |
|---|-----------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —         |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 4.236.330 |
| Totale . . .  | 4.236.330 |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 4.236.330 |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —         |

## RELAZIONE

Giusto il disposto della circolare n. 25 Rep. III, Div. XVIII/A prot. 117790 del 1° marzo 1973 del Ministero del Tesoro. Ragioneria Generale dello Stato – Ispettorato Generale di Finanza; si riferisce quanto segue:

La gestione, per l'esercizio 1973, ha avuto per oggetto lo svolgimento dei compiti che il Libro VI del Codice Civile demanda ai Conservatori dei RR.II.

L'attività esplicita in tale esercizio si è concretizzata nei seguenti dati:

|                                     |    |              |
|-------------------------------------|----|--------------|
| Formalità di Iscrizioni . . . . .   | n. | 582          |
| Formalità di rinnovazioni . . . . . | »  | 8            |
| Formalità di trascrizioni . . . . . | »  | 6.139        |
| Formalità di annotamenti . . . . .  | »  | 518          |
|                                     |    | <hr/>        |
| In totale . . .                     | n. | <u>7.247</u> |

Inoltre sono stati rilasciati n. 1689 certificati, copie e stati ipotecari ed emesse n. 1623 bollette di pagamento per diritti di visure ipotecarie.

Giusta legge 23 ottobre 1969, n. 789 si è proceduto alla fotoreproduzione di n. 21801 fogli mediante l'impiego di macchina fotostatica.

Gli emolumenti riscossi, dei quali si da rendiconto, sono quelli previsti dalla Tabella allegata alla legge 25 luglio 1971, n. 545 spettanti al Conservatore dopo la ripartizione effettuata ai sensi dell'art. 6 della predetta legge.

I versamenti relativi a:

Fondo di Previdenza a favore del Personale Tasse ed II.II. Aff;

Ritenute erariali;

Ritenute del Tesoro;

vengono specificati negli Allegati A, B e C al riepilogo dell'esercizio.

Le Spese d'Ufficio sono state fissate in lire 990.000 annue, giusto Decreto Ministeriale n. 104871, come da nota 103031/div. IV del 20 aprile 1973.

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |                                |           | USCITE |   |         |
|---------|--------------------------------|-----------|--------|---|---------|
| N.      | Oggetto dell'entrata           | Importo   | N.     | Oggetto della spesa                                 | Importo |
| 1       | 2                              | 3         | 4      | 5   | 6       |
| I       | Emolumenti ipotecari riscossi. | 2.219.645 | I      | Somme versate per ritenute varie . . . . .          | —       |
|         |                                |           | II     | Somme percepite al netto dal Capo Ufficio . . . . . | 806.365 |
|         | Totale . . .                   | 2.219.745 |        | Totale . . .  | 806.365 |

## RIEPILOGO

|   |           |
|---|-----------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —         |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 2.219.645 |
| Totale . . .  | 2.219.645 |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 2.219.645 |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —         |

## RELAZIONE

La gestione ha avuto per oggetto lo svolgimento dei compiti che il Libro VI del Codice Civile demanda ai Conservatori dei RR.II.

L'attività espletata in tale periodo di tempo si è concretizzata nell'eseguimento di:

N. 2906 formalità di trascrizione;

N. 248 formalità di iscrizione di Ipotecche, Privilegi Agrari e Industriali;

N. 273 formalità di annotamenti.

Inoltre, sono stati rilasciati:

N. 553 certificati, copie o stati ipotecari;

N. 1175 bollette mod. 72 per pagamenti di diritti di visure.

Gli emolumenti lordi riscossi, previsti dalla tabella allegata alla Legge 25 luglio 1971, n. 545 e spettanti al Conservatore, dopo la ripartizione effettuata ai sensi dell'art. 6 della citata legge, sono stati devoluti allo scrivente, previa deduzione delle trattenute prescritte come risulta dall'allegato prospetto.

**ANNESSO N. 35**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

**DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO  
« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »**

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

**COMPARTIMENTO DI VENEZIA  
CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI SCHIO**

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |                  | USCITE |   |                  |
|---------|--|------------------|--------|---|------------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo          | N.     | Oggetto della spesa   | Importo          |
| 1       | 2  | 3                | 4      | 5   | 6                |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 5.297.140        | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —                |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —                | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 2.286.130        |
|         | <b>Totale . . .</b>  | <b>5.297.140</b> |        | <b>Totale . . .</b>   | <b>2.286.130</b> |

## RIEPILOGO

|   |                  |
|---|------------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —                |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 5.297.140        |
| <b>Totale . . .</b>                                     | <b>5.297.140</b> |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 5.297.140        |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —                |

## RELAZIONE

In merito alla gestione fuori bilancio di cui al combinato disposto del 5° comma dell'art. 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041 e del 1° e 4° comma dell'art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545 avuta dal Sig. Treu Guido Ispettore Capo nella qualità di Reggente la Conservatoria dei RR.II. di Schio nell'esercizio 1973.

Alla gestione di cui sopra, oggetto dell'allegato rendiconto, sono affluite le somme stabilite dalla Tariffa allegata alla legge 25 luglio 1971, n. 545 in dipendenza del normale servizio d'istituto espletato da quest'ufficio.

Nelle singole liquidazioni afferenti le varie prestazioni (pubblicazioni di formalità, rilascio di certificati e copie, visure, ecc.) sono state strettamente osservate le rispettive applicazioni degli emolumenti nella misura prevista dalla relativa Tariffa.

La ripartizione delle somme introitate e contabilizzate ed i versamenti di quanto spettante al personale sussidiario e di quanto dovuto per spese di ufficio, per Fondo di Previdenza del personale periferico delle Tasse e delle II.II. sugli Affari, per Ritenute Erariali è stata eseguita nella misura e con le modalità stabilite dalle relative leggi regolanti la materia compresa l'osservanza del combinato disposto degli artt. 2 e 10 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 646 e relativo D.M. 2 marzo 1973.

Per effetto del combinato disposto degli artt. 15 e 41 della legge 15 novembre 1973, n. 734 la gestione fuori bilancio di cui trattasi è venuta a cessare col 24 novembre 1973 ed è stata chiusa in parità.

Le somme introitate per emolumenti a decorrere dal 25 novembre 1973 sono state integralmente versate al Bilancio dello Stato - Capo X Tesoro Entrate Eventuali.



**ANNESSO N. 36**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

**DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO**

**« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »**

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

**COMPARTIMENTO DI VERONA**

**CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI VERONA**

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  | USCITE            |    |   |                   |
|---------|--|-------------------|----|---|-------------------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo           | N. | Oggetto della spesa   | Importo           |
| 1       | 2  | 3                 | 4  | 5   | 6                 |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . | 18.153.210        | I  | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —                 |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                               | —                 | II | Somme pagate al personale doganale per compensi, indennità, premi, ecc. . . .                     | 10.308.470        |
|         | <b>Totale . . .</b>  | <b>18.153.210</b> |    | <b>Totale . . .</b>   | <b>10.308.470</b> |

## RIEPILOGO

|   |                   |
|---|-------------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —                 |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 18.153.210        |
| <b>Totale . . .</b>                                     | <b>10.153.210</b> |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 18.153.210        |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | —                 |

## RELAZIONE

Gli emolumenti spettanti al Conservatore sono stati riscossi ed erogati fino al giorno 24 novembre 1973 in base al decreto legge 31 luglio 1954, n. 534 convertito con modificazioni nella legge 26 settembre 1954, n. 870 e legge 25 luglio 1971, n. 545.

Dal 25 novembre 1973 al 31 dicembre 1973 gli emolumenti sono stati versati a Capo X - Tesoro.

Al Fondo di Previdenza del Personale sono state versate lire 2.722.985.

Le ritenute erariali ammontano a complessive lire 1.388.465.

Le spese d'ufficio sono state prelevate a tutto il 30 novembre 1973.

**ANNESSO N. 37**

**al conto consuntivo del Ministero delle Finanze  
per l'anno finanziario 1973**

*(Articolo 9 della legge 25 novembre 1971, n. 1041)*

**RENDICONTO ANNUALE**

**DELLA GESTIONE FUORI BILANCIO**

**« EMOLUMENTI IPOTECARI SPETTANTI AI CONSERVATORI DEI REGISTRI IMMOBILIARI »**

*(Art. 6 della legge 25 luglio 1971, n. 545)*

**CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI SPOLETO**

**per l'anno finanziario 1973**

---

PAGINA BIANCA

## RENDICONTO ANNUALE

| ENTRATE |  |           | USCITE |   |           |
|---------|--|-----------|--------|---|-----------|
| N.      | Oggetto dell'entrata   | Importo   | N.     | Oggetto della spesa   | Importo   |
| 1       | 2  | 3         | 4      | 5   | 6         |
| I       | Somme riscosse per attività istituzionali esplicate per conto e nell'interesse di terzi (enti e privati) . . . . | 7.306.195 | I      | Somme pagate al personale a titolo di rimborso spese di viaggio e indennità di missione . . . . . | —         |
| II      | Somme riscosse per conto e nell'interesse di altre Amministrazioni dello Stato .                                 | —         | II     | Somme pagate al personale per compensi, indennità, premi, ecc. . . . .                            | 4.184.380 |
|         | Totale . . .   | 7.306.195 |        | Totale . . .  | 4.184.380 |

## RIEPILOGO

|   |              |
|---|--------------|
| Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio 1973 . . . . . | —            |
| Entrate riscosse nell'esercizio 1973 . . . . .          | 7.306.195    |
|   | Totale . . . |
|   | 7.306.195    |
| Spese pagate nell'esercizio 1973 . . . . .              | 3.121.815    |
| Fondo di cassa al termine dell'esercizio 1973 . . . . . | 4.184.380    |

## RELAZIONE

Le somme sono state riscosse dai funzionari indicati in corrispettivo della loro responsabilità civile.

Tale funzione è stata espletata con l'osservanza delle precise norme che disciplinano l'attività dei Conservatori di cui ai codici Civili e di Procedura Civile e a quella della legge Ipotecaria Civile.

Non sono insorte controversie e l'esercizio della funzione è stato regolare.