

**RIEPILOGO GENERALE
DELLE GESTIONI DEGLI ISTITUTI DI PREVIDENZA**

Rendiconto dell'anno 1966

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

1. — SITUAZIONE

Numero d'ordine	ATTIVITA	Al 1° gennaio 1966	Al 31 dicembre 1966	VARIAZIONI	
				in più	in meno
1	Immobili:				
	Immobili di proprietà	57.369.632.068	82.060.688.563	24.691.056.495	—
	Immobili ceduti a pagamento dilazionato - valore capitale	104.222.178	101.499.202	—	2.722.976
2	Titoli e partecipazioni:				
	Titoli di Stato	7.691.836.945	12.613.258.500	4.921.421.555	—
	Titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	364.490.836.292	296.527.324.322	2.790.803.494	—
	Partecipazioni	644.500.000	644.500.000	—	—
3	Mutui ed annualità statali scontate:				
	Mutui - valore capitale	326.405.645.462	364.490.836.292	38.085.190.830	—
	Annualità e semestralità statali scontate - valore capitale	13.372.937.537	12.080.538.719	—	1.292.398.818
4	Sovvenzioni agli iscritti - valore capitale	34.151.024.536	44.570.602.628	10.419.578.092	—
5	Disponibilità liquide:				
	Cassa contanti	67.935.684	37.568.030	—	30.367.654
	Conto corrente fruttifero col Tesoro	28.168.176.748	36.251.025.719	8.082.848.971	—
	Conto corrente infruttifero col Tesoro	16.452.409.762	1.257.299.496	—	15.195.110.266
	Conti correnti postali	1.482.038.900	4.436.162.298	2.954.123.398	—
	Oro di proprietà	23.199.000	23.199.000	—	—
6	Crediti:				
	Contributi previdenziali ordinari	94.332.836.236	125.479.414.984	31.146.578.748	—
	Contributo del Ministero del tesoro	950.000.000	1.662.500.000	712.500.000	—
	Contributo del Ministero di grazia e giustizia	330.132.505	567.852.298	237.719.793	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	7.776.899.599	9.627.171.042	1.850.271.443	—
	Canoni di affitto di immobili	263.897.814	434.119.806	170.221.992	—
	Rate di ammortamento immobili ceduti a pagamento dilazionato	9.041	230.343	221.302	—
	Dividendi su partecipazioni	20.555.000	20.555.000	—	—
	Rate di ammortamento mutui	4.237.562.503	5.546.560.087	1.308.997.584	—
	Interessi da capitalizzare su mutui in corso di somministrazione	800.374.949	826.735.375	26.360.426	—
	Contributi statali e regionali sui mutui	551.945.438	488.164.157	—	63.781.281
	Annualità e semestralità statali scontate	132.780.794	110.592.194	—	22.188.600
	Quote di sovvenzioni dovute dagli Enti	1.040.799.683	1.464.838.175	424.038.492	—
	Ordini di riscossione da introitare	17.670.369.562	24.175.663.124	6.505.293.562	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio)	4.673.364	4.574.369	—	98.995
	Debitori diversi	222.960.780	168.212.819	—	54.747.961
7	Ratei:				
	Interessi sui titoli di Stato	134.940.540	196.996.290	62.055.750	—
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	6.086.212.830	6.144.806.746	58.593.916	—
	Interessi sulle annualità e semestralità statali scontate	521.924.137	464.696.602	—	57.227.535
8	Mobili	4	4	—	—
	TOTALE	914.748.954.427	1.032.478.186.184	134.447.875.843	16.718.644.086
				in più L. 117.729.231.757	

(*) In base agli ordinamenti delle Casse, il patrimonio netto andrebbe ripartito tra riserva matematica, l'importo della riserva matematica.

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

PATRIMONIALE

Numero d'ordine	PASSIVITA	Al 1° gennaio 1966	Al 31 dicembre 1966	VARIAZIONI	
				in più	in meno
1	Debiti:				
	Pensioni ed assegni vitalizi da rimborsare	21.068.884.050	4.285.973.794	—	16.782.910.256
	Quote di pensioni ed indennità ad onere ripartito dovute allo Stato - valore capitale	1.115.798.159	1.629.877.359	514.079.200	—
	Quote di prezzo per acquisto immobili	1.412.528.352	6.388.018.351	4.975.489.999	—
	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente	2.106.566	2.266.143	159.577	—
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare	21.922.307.612	27.600.262.318	5.677.954.706	—
	Quote di sovvenzioni riscosse anticipatamente	9.526.127	3.365.720	—	6.160.407
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare	306.790.384	256.165.871	—	50.624.513
	Imposte erariali	4.228.947.083	3.613.878.657	—	615.068.426
	Mandati di pagamento inestinti	6.037.540.148	8.361.600.257	2.324.060.109	—
	Mandati perenti	178.349.313	249.726.098	71.376.785	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio)	160.421.281	263.779.714	103.358.433	—
	Creditori diversi	706.637.041	4.238.253.671	3.531.616.630	—
	Depositi volontari effettuati dagli iscritti	169.626.306	187.962.626	18.336.320	—
Depositi a garanzia di locazioni di immobili	417.659.712	529.091.207	111.431.495	—	
	TOTALE . . .	57.737.122.134	57.610.221.786	17.327.863.254	17.454.763.602
2	Fondi di riserva:				
	Fondo ammortamento costo stabili	140.800.200	445.864.710	305.064.510	—
	Fondo manutenzione straordinaria stabili	643.937.349	800.607.161	156.669.812	—
	Fondo per perdite e svalutazioni stabili	154.549.241	—	—	154.549.241
	Fondo accantonamento imposte future sugli stabili	1.265.872.302	1.534.510.567	268.638.265	—
	Fondo rischi su sovvenzioni agli iscritti	262.776.172	363.536.812	100.760.640	—
	TOTALE . . .	2.467.935.264	3.144.519.250	831.133.227	154.549.241
	TOTALE 1 + 2 . . .	60.205.057.398	60.754.741.036	18.158.996.481	17.609.312.843
3	Patrimonio netto (*)	854.543.897.029	971.723.445.148	117.179.548.119	—
	a) Riserva matematica 971.723.445.148 b) Riserva di garanzia c) Fondo utili				
	TOTALE PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	914.748.954.427	1.032.478.186.184	135.338.544.600	17.609.312.843
				in più L. 117.729.231.757	

riserva di garanzia e fondo utili. Peraltro, l'ammontare del patrimonio non è nemmeno sufficiente a coprire

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

2. — CONTO

N. d'ordine	ENTRATE	1965	1966	VARIAZIONI	
				in più	in meno
1	Previdenziali:				
	Contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico	141.761.854.282	179.439.624.238	37.677.769.956	—
	Contributi previdenziali senza ruolo di carico	653.718.492	947.118.288	293.399.796	—
	Contributo del Ministero del tesoro	950.000.000	950.000.000	—	—
	Quota a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	8.974.947.243	7.562.203.395	—	1.412.743.848
	Quote di pensioni e di indennità versate fra le Casse pensioni amministrate	27.092.622	117.707.311	90.614.689	—
	TOTALE	152.367.612.639	189.016.653.232	38.061.784.441	1.412.743.848
2	Patrimoniali:				
	Fitti attivi	2.458.559.410	2.974.000.434	515.441.024	—
	Interessi attivi sul valore capitale di alloggi ceduti a pagamento dilazionato	7.297.645	7.117.636	—	180.009
	Interessi sui titoli di Stato	391.530.440	408.002.960	16.472.520	—
	Premi sui buoni del Tesoro	34.000.000	21.000.000	—	13.000.000
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	16.373.712.675	16.318.144.452	—	55.568.223
	Premi rimborso titoli	1.656.273.102	1.693.184.752	36.911.650	—
	Dividendi su partecipazioni	15.986.720	29.002.500	13.015.780	—
	Interessi attivi sui mutui	20.596.333.926	22.839.417.842	2.243.083.916	—
	Interessi attivi su annualità e semestralità statali scontate	984.851.357	910.572.340	—	74.279.017
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti	2.159.031.168	2.662.805.489	503.774.321	—
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato	1.058.912.705	1.437.309.430	378.396.725	—
	Interessi sui conti correnti postali	2.939.673	1.678.510	—	1.261.163
	TOTALE	45.739.428.821	49.302.236.345	3.707.095.936	144.288.412
3	Varie:				
	Indennità di mora sui contributi e quote a carico	676.300.345	400.812.337	—	275.488.008
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico di Enti	3.453.225.534	3.982.686.777	529.461.243	—
	Indennità ed interessi di ritardato versamento dei fitti	5.029.368	664.907	—	4.364.461
	Indennità di mora per ritardato versamento di rate ammortamento mutui	114.686.267	14.245.261	—	100.441.006
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni	12.714.544	8.625.035	—	4.089.509
	Interessi attivi vari	—	—	—	—
	Sopravvenienze ed insussistenze	2.191.880	9.704.475	7.512.595	—
	Proventi diversi	46.220.185	2.658.969	—	43.561.216
	TOTALE	4.310.368.123	4.419.397.761	536.973.838	427.944.200
	TOTALE ENTRATE	202.417.409.583	242.738.287.338	42.305.854.215	1.984.976.460
				in più L. 40.320.877.755	

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

ECONOMICO

N. d'ordine	SPESE	1965	1966	VARIAZIONI	
				in più	in meno
1	Oneri previdenziali:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi	116.563.094.460	116.678.866.286	115.771.826	—
	Indennità <i>una tantum</i>	2.565.886.819	1.968.233.613	—	597.653.206
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale	835.060.392	1.323.677.337	488.616.945	—
	Quote di pensioni ed indennità versate fra le Casse pensioni amministrate	27.092.622	117.707.311	90.614.689	—
	TOTALE	119.991.134.293	120.088.484.547	695.003.460	597.653.206
2	Oneri patrimoniali:				
	Spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare	822.285.153	520.110.362	—	302.174.791
	Interessi su depositi volontari degli iscritti	7.248.471	8.062.548	814.077	—
	Interessi passivi vari	659.205.992	892.208.431	233.002.439	—
	TOTALE	1.488.739.616	1.420.381.341	233.816.516	302.174.791
3	Ammortamenti ed accantonamenti:				
	Ammortamento degli stabili	19.030.152	145.711.000	126.680.848	—
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili	195.959.000	200.779.500	4.820.500	—
	Accantonamento per perdite e svalutazione degli stabili	19.599.000	—	—	19.599.000
	Accantonamento per imposte future sugli stabili	187.415.000	192.394.100	4.979.100	—
	Interessi sui fondi di ammortamento ed accantonamento per imposte future sugli stabili	65.597.660	81.048.434	15.450.774	—
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti	166.079.319	204.831.220	38.751.901	—
	TOTALE	653.680.131	824.764.254	190.683.123	19.599.000
4	Spese generali di amministrazione	2.469.513.682	3.225.096.397	755.582.715	—
5	Varie:				
	Sopravvenienze ed insussistenze	384.824.386	—	—	384.824.386
	Spese diverse	700	12.680	11.980	—
	TOTALE	384.825.086	12.680	11.980	384.824.386
	TOTALE SPESE	124.987.892.808	125.558.739.219	1.875.097.794	1.304.251.383
	Incremento patrimoniale	77.429.516.775	117.179.548.119	39.750.031.344	—
	TOTALE A PAREGGIO	202.417.409.583	242.738.287.338	41.625.129.138	1.304.251.383
				in più L. 40.320.877.755	

IL DIRETTORE DELLA RAGIONERIA CENTRALE

Liuzzi

PAGINA BIANCA

I.

CASSA PER LE PENSIONI AI DIPENDENTI ENTI LOCALI

Rendiconto dell'anno 1966

PAGINA BIANCA

NOTA ILLUSTRATIVA

SITUAZIONE PATRIMONIALE. — Le attività patrimoniali — rispetto al 1965 — sono passate da lire 844.380.327.992 a lire 953.088.434.702 con un incremento di lire 108.708.106.710.

Le passività ed i fondi di riserva sono passati da lire 57.457.413.943 a lire 58.490.548.746 con un incremento di lire 1.033.134.803.

Pertanto, il patrimonio netto, stante l'incremento avutosi nella gestione dell'anno 1966 in lire 107.674.971.907 (nel 1965, lire 69.718.315.622) è salito da lire 786.922.914.049 a lire 894.597.885.956.

I fondi eccedenti i bisogni della Cassa hanno trovato impiego nelle diverse forme di investimento consentite dalle vigenti disposizioni.

Infatti, i capitali resi disponibili nell'anno, la maggior parte dei quali proviene, com'è noto, dai contributi previdenziali, risultano investiti nel settore del patrimonio mobiliare, sia in concessione di mutui agli enti e di sovvenzioni agli iscritti contro cessione del quinto delle retribuzioni sia in acquisti di titoli di Stato e sia nel settore immobiliare per oltre milioni 24.309.

Una sensibile diminuzione si è avuta nelle poste passive del bilancio relativamente al debito vitalizio ed alle imposte erariali, mentre notevoli variazioni in aumento si sono avute nel debito di quote di mutui, già in ammortamento, rimasti da somministrare, nelle esposizioni debitorie per saldo di prezzo di acquisto di immobili e nel carico dei mandati di pagamento rimasti inestinti, al 31 dicembre 1966, e nei debiti verso i creditori diversi.

Qui di seguito vengono illustrati i motivi delle variazioni avutesi nelle poste attive e passive patrimoniali in confronto alle risultanze finali dell'esercizio 1965.

Attività. — La giacenza della cassa contante è relativa ai pagamenti disposti sulla Tesoreria centrale dello Stato.

Le disponibilità dei conti correnti con il Tesoro sono diminuite, complessivamente, di milioni 9.077, rispetto al 1965, in rapporto alle necessità finanziarie della Cassa, tenuto conto dei rimborsi alla Banca d'Italia per pagamenti effettuati dalle Sezioni di tesoreria provinciale dello Stato e della copertura dei mandati di pagamento emessi nell'ultimo periodo dell'anno.

La consistenza dei fondi esistenti nei conti correnti postali è aumentata di milioni 2.954 stante il cresciuto giro dei capitali per mutui e sovvenzioni in gestione; quella dei titoli di Stato è aumentata di milioni 4.925 per l'acquisto dei Buoni del tesoro novennali 5 per cento scadenza 1° ottobre 1975 mentre la consistenza dei titoli obbligazionari e delle cartelle fondiarie ha subito un decremento di milioni 1.485 determinato dalla differenza fra i nuovi acquisti ed i rientri dei titoli ammortizzati.

Il portafoglio titoli, suddiviso in titoli di Stato per milioni 12.373, in obbligazioni per milioni 189.691 e in cartelle fondiarie ed assimilate per milioni 57.733, risulta così costituito al suo prezzo di costo:

PROSPETTO 27.

SITUAZIONE DEL PORTAFOGLIO TITOLI

	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1966		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1966	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
TITOLI DI STATO				
Prestito della ricostruzione 5% . . .	46.263.181	66.829.000	43.927.921	63.446.000
Prestito della ricostruzione 5% . . .	374.162.653	429.605.000	364.594.879	418.535.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° gennaio 1968	1.385.420.775	1.454.510.000	1.385.420.775	1.454.510.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° aprile 1969	366.000.000	366.000.000	366.000.000	366.000.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° gennaio 1971	776.000.000	776.000.000	776.000.000	776.000.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° aprile 1973	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° aprile 1974	2.500.000.000	2.500.000.000	2.500.000.000	2.500.000.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° ottobre 1975	—	—	4.937.500.000	5.000.000.000
TOTALE . . .	7.447.846.609	7.592.944.000	12.373.443.575	12.578.491.000
TITOLI OBBLIGAZIONARI				
Consorzio di credito per le opere pubbliche:				
obbligazioni 5% trentacinquennali .	2.584.221.350	2.757.345.000	2.531.250.000	2.700.000.000
obbligazioni 5% trentennali . . .	13.148.612.500	13.865.000.000	12.888.188.750	13.590.500.000
obbligazioni 5% s.s. « ELFER » . . .	1.100.190.000	1.209.000.000	1.007.370.000	1.107.000.000
obbligazioni 5% s.s. « FF.SS. » . . .	2.493.627.500	2.570.750.000	2.389.352.500	2.463.250.000
obbligazioni 5,50% s.s. « FF.SS. » .	2.334.816.000	2.358.400.000	2.240.679.375	2.263.312.500
obbligazioni 6% trentennali . . .	2.961.836.250	3.235.000.000	2.823.753.750	3.085.000.000
obbligazioni 5% s.s. ventennale (legge n. 1676)	2.516.160.000	2.621.000.000	2.324.160.000	2.421.000.000
obbligazioni 5,50% trentennali . . .	925.000.000	1.000.000.000	925.000.000	1.000.000.000
obbligazioni 6% s.s. « FF.SS. » . . .	2.835.000.000	3.000.000.000	2.741.445.000	2.901.000.000
obbligazioni 6% diciottennali (legge n. 431)	—	—	1.886.000.000	2.000.000.000
TOTALE . . .	30.899.463.600	32.616.495.000	31.757.199.375	33.531.062.500

Segue PROSPETTO 27.

	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1966		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1966	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
Istituto di credito per le imprese di pubblica utilità:				
obbligazioni 5,50% serie ordinaria	11.589.959.000	11.917.700.000	11.139.238.000	11.452.400.000
obbligazioni 6% s.s. ventennale	2.662.908.618	2.939.825.000	2.298.736.221	2.539.075.000
obbligazioni 6% Edison	850.050.000	931.500.000	756.970.000	829.500.000
obbligazioni 6% s.s. Montecatini	187.000.000	200.000.000	187.000.000	200.000.000
obbligazioni 5,50 s.s. Opere straordinarie del Mezzogiorno	2.554.087.500	2.799.000.000	2.422.687.500	2.655.000.000
obbligazioni 6% s.s. Opere straordinarie del Mezzogiorno	1.765.280.000	1.870.000.000	1.676.544.000	1.776.000.000
TOTALE	19.609.285.118	20.658.025.000	18.481.175.721	19.451.975.000
Istituto mobiliare italiano:				
obbligazioni 6% 12/a emissione	960.316.000	1.040.000.000	680.426.000	737.000.000
obbligazioni 6% 18/a emissione	7.055.922.750	7.212.000.000	6.438.062.750	6.580.000.000
obbligazioni 6% 15/a emissione « Credito navale »	324.665.653	353.000.000	—	—
obbligazioni 6% 19/a emissione « Credito navale »	2.112.935.000	2.255.000.000	1.700.655.000	1.815.000.000
obbligazioni 6% s.s. chiusa « R »	88.658.000	97.000.000	—	—
obbligazioni 6% s.s. « COGNE »	230.945.040	248.000.000	—	—
obbligazioni 6% s.s. BH/6	472.292.652	498.199.000	243.024.540	256.355.000
obbligazioni 5% s.s. CB	7.854.247.000	8.329.000.000	7.490.249.000	7.943.000.000
obbligazioni 5% s.s. CM	3.491.275.000	3.590.000.000	3.175.212.500	3.265.000.000
obbligazioni 5% s.s. DK	5.862.000.000	6.000.000.000	4.885.000.000	5.000.000.000
obbligazioni 5% serie 22/a emissione	8.520.950.000	8.830.000.000	8.028.800.000	8.320.000.000
obbligazioni 5% s.s. EI	8.639.503.000	9.046.600.000	8.305.157.500	8.696.500.000
obbligazioni 5,50% s.s. EN	13.120.990.408	13.525.100.000	12.635.056.545	13.024.200.000
obbligazioni 5,50% serie 24/a emissione	4.512.000.000	4.800.000.000	4.352.200.000	4.630.000.000
obbligazioni 6% s.s. 1964	11.310.125.000	11.740.000.000	10.959.325.000	11.375.000.000
TOTALE	74.556.825.503	77.563.899.000	68.893.168.835	71.642.055.000

Segue PROSPETTO 27.

	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1966		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1966	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
Consorzio nazionale per il credito agrario di miglioramento:				
obbligazioni 5% ventennali	667.490.733	815.597.000	602.248.782	735.885.000
obbligazioni 5% ventennali	5.969.501.588	7.033.376.500	5.558.772.570	6.542.423.000
obbligazioni 5% s.s. « Olivicoltura »	3.480.000.000	4.000.000.000	3.426.213.120	3.938.176.000
obbligazioni 5% s.o. emissione 1958	244.440.000	271.600.000	239.040.000	265.600.000
TOTALE	10.361.432.321	12.120.573.500	9.826.274.472	11.482.084.000
Istituto per la ricostruzione industriale:				
obbligazioni 5,50% « 1952-67 »	2.143.238.525	2.406.000.000	1.118.310.951	1.255.000.000
obbligazioni 5,50% « SIDER »	1.884.840.000	2.230.000.000	1.749.600.000	2.070.000.000
obbligazioni 5,50% « 1963-83 »	1.365.000.000	1.500.000.000	1.365.000.000	1.500.000.000
TOTALE	5.393.078.525	6.136.000.000	4.232.910.951	4.825.000.000
Banca nazionale del lavoro:				
obbligazioni 5% « S.A.C.F. »	32.272.114.686	35.577.625.000	33.311.261.061	36.923.175.000
obbligazioni 5% « S.A.C.A.T. »	851.414.000	954.500.000	822.870.000	922.500.000
TOTALE	33.123.528.686	36.532.125.000	34.134.131.061	37.845.675.000
I.S.V.E.I.M.E.R.:				
obbligazioni 5,50%	5.101.250.000	5.500.000.000	5.101.250.000	5.500.000.000
obbligazioni 6%	2.865.000.000	3.000.000.000	2.865.000.000	3.000.000.000
TOTALE	7.966.250.000	8.500.000.000	7.966.250.000	8.500.000.000
Istituti vari:				
Monte dei Paschi di Siena - obbligazioni 5% Opere pubbliche	1.703.302.425	1.777.050.000	1.624.753.350	1.695.100.000
Istituto di credito fondiario delle Venezie - obbligazioni 6% Opere pubbliche	2.769.014.250	3.004.200.000	2.510.190.000	2.719.500.000
Azienda minerali metallici italiani - ex SAPEZ - obbligazioni 6,50%	204.276.360	219.652.000	204.276.360	219.652.000
Credito industriale sardo - obbligazioni 5,50%	1.273.197.408	1.383.910.227	1.160.439.906	1.261.347.724
Ente nazionale idrocarburi - obbligazioni 6% « 1964 »	4.697.500.000	5.000.000.000	4.697.500.000	5.000.000.000
Ente nazionale idrocarburi - obbligazioni 6,50% « 1966-81 »	—	—	3.017.985.600	3.119.305.000
TOTALE	10.647.290.443	11.884.712.227	13.215.145.216	14.014.964.724

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue PROSPETTO 27.

	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1966		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1966	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
CARTELLE FONDIARIE				
Istituto italiano di credito fondiario:				
cartelle 4,75%	4.638.029.800	5.488.400.000	3.737.420.000	4.424.600.000
cartelle 5%	16.767.413.600	18.045.000.000	17.135.205.300	18.497.000.000
TOTALE . . .	21.405.443.400	23.533.400.000	20.872.625.300	22.921.600.000
Istituto nazionale di credito edilizio:				
cartelle 4,75%	715.404.300	876.225.000	357.274.800	440.500.000
cartelle 5%	70.291.668	94.800.000	66.806.743	90.100.000
TOTALE . . .	785.695.968	971.025.000	424.081.543	530.600.000
Istituti vari:				
Istituto credito fondiario Regione Tridentina - cartelle 5%	861.608.000	979.100.000	823.504.000	935.800.000
Istituto di credito fondiario delle Venezie - cartelle 5%	274.008.507	354.245.000	263.504.377	340.665.000
Credito fondiario sardo - cartelle 5%	19.514.950.125	21.138.387.500	20.908.061.689	22.751.733.500
Monte dei Paschi di Siena - car- telle 5%	3.967.793.275	4.317.075.000	3.697.345.575	4.021.675.000
Cassa di risparmio di Roma - car- telle 5%	3.978.542.000	4.192.000.000	6.707.972.000	7.330.000.000
Cassa di risparmio delle Province Lombarde - cartelle 5%	4.634.062.500	4.979.000.000	4.350.202.500	4.674.500.000
Istituto di credito fondiario Regione Marchigiana - cartelle 5%	864.063.000	978.000.000	805.752.000	912.000.000
TOTALE . . .	34.095.027.407	36.937.807.500	37.556.342.141	40.966.373.500
CREDITO COMUNALE E PROVINCIALE				
cartelle 4,50% ord.	67.129.000	67.129.000	65.593.000	65.593.000
TOTALE COMPLESSIVO DEI TITOLI . . .	256.358.296.580	274.614.235.227	259.798.341.190	278.355.473.724

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

L'incremento di milioni 24.310 nella consistenza del patrimonio immobiliare, passata da milioni 54.696 a milioni 79.006, riguarda, oltre i seguenti acquisti, anche alcune migliorie apportate agli stabili acquistati in anni precedenti:

INVESTIMENTI IMMOBILIARI DELL'ANNO 1966

a) *Acquisti stabili:*

Torino	- Corso Siracusa - Via Boston - Via Piscina .	L.	1.420.000.000	
Milano	- Via Vitruvio	»	3.250.000.000	
Firenze	- Via Masaccio	»	685.000.000	
L'Aquila	- Via ex Caserma De Rosa	»	640.000.000	
Roma	- Via della Ferratella - Via dei Laterani . .	»	3.504.000.000	
Roma	- Via Cristoforo Colombo, 44	»	5.439.400.000	
Roma	- Via Monte Cervialto	»	4.317.000.000	
Roma	- Via Collatina	»	2.750.000.000	
Roma	- Via G. B. Valente	»	650.000.000	
Roma	- Via De Agostini, 47-49-51	»	1.193.000.000	
Genova	- Via Fereggiano	»	457.000.000	
			—————	L. 24.305.400.000

b) *Migliorie apportate agli stabili:*

Ancona	- Via Borgo Rodi - Montemarino	L.	2.916.495	
Catania	- Viale Mario Rapisardi	»	1.100.000	
Roma	- Via Silvio Benco, 8	»	240.000	
			—————	» 4.256.495
				—————
			TOTALE	L. 24.309.656.495

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

PROSPETTO 28.

SITUAZIONE DEGLI IMMOBILI

N. d'ord.	N. matricola	Anno d'acquisto	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
					Migliorie	Riduzioni di prezzo	
			<i>Stabili:</i>				
1	2001	1949	Via Lovanio, 10 Roma	130.726.175	—	—	130.726.175
2	2002	»	Via Rodolfo Lanciani, 11 »	159.010.871	—	—	159.010.871
3	2011	»	Via Tor Fiorenza, 35 »	128.050.900	—	—	128.050.900
4	2003	»	Via Tomassini, 1/A »	121.056.800	—	—	121.056.800
5	2004	»	Via Ivrea, 12 »	13.828.000	—	—	13.828.000
6	2005	1950	Viale delle Province, 184 »	26.564.000	—	—	26.564.000
7	2016	»	Via Arezzo, 40-42 »	198.518.280	—	—	198.518.280
8	2103	»	Via di Villa Ricotti, 40-42 »	134.262.966	—	—	134.262.966
9	2103	»	Viale XXI Aprile »	170.429.000	—	—	170.429.000
10	2010	»	Via Furio Camillo, 35 »	148.900.800	—	—	148.900.800
11	2009	»	Via Manlio Torquato, 79 »	49.087.990	—	—	49.087.990
12	2006-2007	»	Viale delle Province, 140 »	170.000.000	—	—	170.000.000
13	2008	»	Via Sirte, 36 »	74.100.000	—	—	74.100.000
14	2012	»	Via Edoardo Jenner, 15 »	45.355.560	—	—	45.355.560
15	2013	1951	Viale delle Province, 103 »	53.065.000	—	—	53.065.000
16	2014	»	Via Borghesano Lucchese, 1-3 »	182.745.000	—	—	182.745.000
17	2015	»	Via Enderità, 31 »	138.000.000	—	—	138.000.000
18	2018	1952	Via Igea, 47 »	106.003.150	—	—	106.003.150
19	2017	»	Circ. Gianicolense 102 - S. V. Paoli, 2 »	119.000.000	—	—	119.000.000
20	2020	»	Via Duchessa di Galliera, 55 »	79.805.000	—	—	79.805.000
21	2023	»	Via Guglielmo Marconi, 28 »	94.600.000	—	—	94.600.000

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue PROSPETTO 28.

N. d'ord.	N. matricola	Anno d'acquisto	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
					Migliorie	Riduzioni di prezzo	
22	2025	1954	Via Valerio Flacco Collatino Roma	1.244.000.000	—	—	1.244.000.000
23	2048	1955	Via Montebello ang. V. Mentana, 124 »	622.432.800	—	—	622.432.800
24	2104	1956	Via Guidubaldo del Monte, 60 »	809.057.845	—	—	809.057.845
25	2024	»	Via Mentana, 6 »	280.794.830	—	—	280.794.830
26	2028-2032	1957	Via Nobile-re-Subaugusta-Mazzoccolo »	2.574.681.576	—	—	2.574.681.576
27	2044	»	Via S. G. Bosco - Calpurnio F. »	560.225.000	—	—	560.225.000
28	2034-2035	»	Via Zanzur - Tripolitania - Tocra - Addis Abeba »	1.071.422.000	—	—	1.071.422.000
29	2037	»	Via Giulio Agricola, 6 »	228.865.000	—	—	228.865.000
30	2038	»	Via Tuscolana, 1256 »	228.082.580	—	—	228.082.580
31	2045	»	Via Stilicone, 208 - Calpurnio F., 53 »	692.423.000	—	—	692.423.000
32	2042	1959	Via Posidonia, 164 Salerno	137.000.000	—	—	137.000.000
33	2046	»	Via dei Filosofi, 1-3 Perugia	115.000.000	—	—	115.000.000
34	2049	»	Via Tor de' Schiavi, 285 Roma	242.260.000	—	—	242.260.000
35	2050	»	Via Tuscolana, 1220 »	260.000.000	—	—	260.000.000
36	2052	»	Via Val Padana (1° acquisto) »	3.424.640.000	—	—	3.424.640.000
37	2064	»	Via De Agostini, 9 »	306.000.000	—	—	306.000.000
38	2091	1960	Via Rasella, 37 »	153.000.000	—	—	153.000.000
39	2053	»	Via Val Padana (2° acquisto) »	696.000.000	—	—	696.000.000
40	2065	»	Via Rasella, 41 »	195.187.000	—	—	195.187.000
41	2070	»	Via De Agostini, 31 »	306.000.000	—	—	306.000.000
42	2066	»	Via della Fisica, 37-38 - Viale Europa, 62-97 »	1.055.000.000	—	—	1.055.000.000
43	2106	1961	Via IV Novembre - Roosevelt - Rismondo - C. Battisti Bologna	1.750.335.000	—	—	1.750.335.000

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue PROSPETTO 28.

N. d'ord.	N. matricola	Anno d'acquisto	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
					Migliorie	Riduzioni di prezzo	
44	2107	1961	Via Silvio Benco, 8 Roma	146.500.000	240.000	—	146.740.000
45	2072	»	Via Mengarini, 50 - Greppi, 118 »	221.870.000	—	—	221.870.000
46	2092	1962	Viale Mazzini - Piazza Mazzini Frosinone	347.181.120	—	—	347.181.120
47	2078	»	Via delle Ande, 14 - Via Venezuela, 10 Milano	557.235.000	—	—	557.235.000
48	2077	»	Via Irno - Torrione, 9-23-33 Salerno	220.000.000	—	—	220.000.000
49	2105	»	Viale Regina Margherita, 12-14 Catania	300.615.000	—	—	300.615.000
50	2093	»	Via Borgo Rodi - Montemarino Ancona	606.700.000	2.916.495	—	609.616.495
51	2080	»	Via Papiria Subaugusta Roma	1.224.400.000	—	—	1.224.400.000
52	2085	»	Via Dionisio Martirano, 6 Salerno	355.000.000	—	—	355.000.000
53	2087	»	Via Piacenza, 37-39 - Emilia, 6-8 Genova	942.422.000	—	—	942.422.000
54	2074	»	Via Santi Romano - Subaugusta Roma	1.274.000.000	—	—	1.274.000.000
55	2083	»	Via Berardino Martirano Napoli	843.500.000	—	—	843.500.000
56	2082	»	Via Nuova Residenziale »	450.500.000	—	—	450.500.000
57	2107	»	Via Sampolo, 121 Palermo	63.800.000	—	—	63.800.000
58	2090	»	Piazza Manfredo Azzarita, 5 Bologna	387.000.000	—	—	387.000.000
59	2089	»	Via Mancini, 6 ang. T. Speri Pesaro	221.200.000	—	—	221.200.000
60	2086	»	Via Guglielmini, 5 Salerno	190.000.000	—	—	190.000.000
61	2094	1963	Viale Marche ang. Pantelleria Lecce	280.300.000	—	—	280.300.000
62	2095	»	Viale Mario Rapisardi Catania	1.114.537.000	1.100.000	—	1.115.637.000
63	2096	»	Via XX Settembre, 45 (1° acquisto) Salerno	213.500.000	—	—	213.500.000
64	2099	»	Via Francesco Soldi, 5 Cremona	104.500.000	—	—	104.500.000
65	2100	»	Via Caucaso - Nairobi (EUR) Roma	2.092.900.000	—	—	2.092.900.000
66	2097	»	Viale Tica Siracusa	1.354.000.000	—	—	1.354.000.000

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue PROSPETTO 28.

N. d'ord.	N. matricola	Anno d'acquisto	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
					Migliorie	Riduzioni di prezzo	
67	2097	1964	Via Eleonora D'Angiò Catania	834.000.000	—	—	834.000.000
68	2102	»	Via Igea - Alfani Roma	665.000.000	—	—	665.000.000
69	2101	»	Via Arati - Benniselli »	869.602.800	—	—	869.602.800
70	2112	»	Via XX Settembre (2° acquisto) Salerno	174.500.000	—	—	174.500.000
71	2119	»	Via Fonti Coperte Perugia	128.700.000	—	—	128.700.000
72	2115	»	Via Lorenzo il Magnifico Firenze	900.000.000	—	—	900.000.000
73	2113	»	Via Alfani - Blumesthil - Marsciano Roma	1.820.000.000	—	—	1.820.000.000
74	2114	1965	Via Robertelli Salerno	419.500.000	—	—	419.500.000
75	2079	»	Via Restelli Milano	1.368.000.000	—	—	1.368.000.000
76	2116	»	Via Flaminia Cremona	398.500.000	—	—	398.500.000
77	2117-2118	1966	Corso Siracusa - V. Boston - V. Piscina . Torino	1.420.000.000	—	—	1.420.000.000
78	2136	»	Via Vitruvio Milano	3.250.000.000	—	—	3.250.000.000
79	2120	»	Via Masaccio Firenze	685.000.000	—	—	685.000.000
80	2135	»	Via ex Caserma De Rosa L'Aquila	640.000.000	—	—	640.000.000
81	2126	»	Via della Ferratella - V. dei Laterani Roma	3.504.000.000	—	—	3.504.000.000
82	—	»	Via Cristoforo Colombo, 44 »	5.439.400.000	—	—	5.439.400.000
83	—	»	Via Monte Cervialto »	4.317.000.000	—	—	4.317.000.000
84	2139-2142	»	Via Collatina »	2.750.000.000	—	—	2.750.000.000
85	2138	»	Via G. B. Valente »	650.000.000	—	—	650.000.000
86	—	»	Via De Agostini, 47-49-51 »	1.193.000.000	—	—	1.193.000.000
87	—	»	Via Feregiano Genova	457.000.000	—	—	457.000.000
TOTALE STABILI				64.690.379.043	4.256.495	—	64.694.635.538

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue PROSPETTO 28.

N. d'ord.	N. matricola	Anno d'acquisto	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
					Migliorie	Riduzioni di prezzo	
			<i>Aree edificabili:</i>				
1	—	1949	Via Cremona Roma	63.294.000	—	—	63.294.000
2	—	1951-1954	Corso Trieste »	337.791.200	—	—	337.791.200
3	—	1960	Val Melaina »	854.352.900	—	—	854.352.900
4	—	»	Tre Fontane »	3.385.350.000	—	—	3.385.350.000
5	—	1961	Viale Fabriani Modena	118.608.000	—	—	118.608.000
6	—	»	Ex Campo Fiera Verona	234.080.000	—	—	234.080.000
7	—	1962	Via XX Settembre - Sonnino Cagliari	363.360.000	—	—	363.360.000
8	—	»	Via Sampolo, 121 Palermo	655.520.350	—	—	655.520.350
9	—	1963	Via Filopanti Malaguti Bologna	1.820.000.000	—	—	1.820.000.000
10	—	»	Montesacro Settechiese Roma	6.478.676.455	—	—	6.478.676.455
			TOTALE AREE EDIFICABILI	14.311.032.905	—	—	14.311.032.905
			RIEPILOGO				
			N. 87 stabili, per complessive	64.690.379.043	4.256.495	—	64.694.635.538
			N. 10 aree edificabili, per complessive	14.311.032.905	—	—	14.311.032.905
			TOTALE IMMOBILI	79.001.411.948	4.256.495	—	79.005.668.443

La gestione degli stabili ha dato un reddito complessivo del 3,968 per cento (nel 1965 il 2,960 per cento), come si rileva dal seguente prospetto che mette, tra l'altro, in evidenza, per ciascuno stabile, i fitti lordi, le spese di gestione, gli ammortamenti ed accantonamenti annuali ed, infine, il reddito netto:

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO GESTIONE

Anno d'acquisto 1	STABILI ED AREE FABBRICABILI 2	Costo influente ai fini del reddito medio 3	Rendite lorde 4	Spese di gestione 5
A) Stabili:				
1949	N. 5 complessi (1)	552.672.746	79.702.600	5.678.457
1950	» 9 » (1)	1.017.218.596	157.487.850	13.351.207
1951	» 3 » (1)	373.810.000	22.460.945	4.883.058
1952	» 4 » (1)	399.408.150	41.731.040	7.478.552
1954	» 1 » (1)	1.244.000.000	92.101.995	8.715.529
1955	» 1 » (1)	622.432.800	24.000.000	2.077.637
1956	» 2 » (1)	1.089.852.675	82.366.555	6.433.503
1957	» 6 » (1)	5.355.699.156	377.761.095	61.524.370
1959	» 6 » (1)	4.484.900.000	315.839.825	43.973.280
1960	» 5 » (1)	2.405.187.000	164.176.670	16.297.875
1961	» 3 » (1)	2.118.945.000	92.670.445	27.696.618
1962	» 15 » (1)	7.986.469.615	550.069.620	70.353.610
1963	» 6 » (1)	5.160.837.000	274.574.216	47.843.057
1964	» 7 » (1)	5.391.802.800	151.458.048	28.825.908
1965	» 3 » (1)	2.186.000.000	78.529.695	7.327.739
	TOTALE	40.389.235.538	2.504.930.599	352.460.400
1966	Corso Siracusa - Piscina-Boston Torino	1.066.618.000	54.743.169	6.148.016
»	Via Vitruvio, 43 Milano	40.763.000	3.229.625	895.127
»	Via Masaccio Firenze	246.746.000	9.937.300	765.730
»	Via S. Andrea, 23 L'Aquila	134.080.000	7.167.490	519.801
»	Via della Ferratella Roma	1.412.977.000	82.197.067	1.756.235
»	Via Cristoforo Colombo, 44 »	1.329.528.000	81.420.000	7.671.065
»	Via Monte Cervialto »	401.330.000	25.064.015	2.412.927
»	Via G. B. Valente »	—	—	—
»	Via Collatina - Prenestina »	—	—	—
»	Via De Agostini, 47-49-51 »	—	—	—
»	Via Fereggiano Genova	—	—	—
	TOTALE	4.632.042.000	263.758.666	20.168.901
	TOTALE	45.021.277.538	2.768.689.265	372.629.301
	Spese di cui all'articolo 7, ultimo comma, della legge 13-6-1962, n. 855, e all'articolo 20, terzo comma, della legge 26-7-1965, n. 965 (stipendi e salari)	—	—	78.883.834
	Altre spese non attribuibili ai singoli stabili	—	—	29.318.102
	TOTALE STABILI	45.021.277.538	2.768.689.265	480.831.237
				1,068
B) Aree edificabili:				
1949	Via Cremona Roma	—	—	125.128
1951-54	Corso Trieste »	—	43.000	6.634
1960	Tre Fontane »	—	—	540.800
1961	Campo Fiera Verona	—	—	120.000
1962	Via XX Settembre Cagliari	—	—	149.142
1963	Via Filopanti Malaguti Bologna	—	—	25.666
»	Monte Sacro Settechiese Roma	—	300.000	2.475.000
	TOTALE AREE EDIFICABILI	—	343.000	3.442.370

PATRIMONIO IMMOBILIARE 1966

SPESE DI GESTIONE - AMMORTAMENTI - ACCANTONAMENTI			Totale	Rendite nette	Percentuale di reddito sul costo	NOTE
Ammortamento costo	Accantonamento imposte future	Accantonamento manutenzione straordinaria				
6	7	8	9	10 = 4 - 9	11	12
2.751.000	3.323.000	2.763.000	14.515.457	65.187.143	11,795	(1) V. prospetto n. 28.
3.279.000	8.108.000	5.089.000	29.827.207	127.660.643	12,550	(2) Gli ammortamenti ed accantonamenti annuali inizieranno con il 1967.
1.512.000	2.135.000	1.866.000	10.396.058	12.064.887	3,228	
1.807.000	2.170.100	1.997.000	13.452.652	28.278.388	7,080	
5.512.000	6.070.000	6.220.000	26.517.529	65.584.466	5,272	
1.760.000	—	3.110.000	6.947.637	17.052.363	2,740	
3.987.000	4.268.000	5.450.000	20.138.503	62.228.052	5,710	
20.860.000	25.113.000	26.776.000	134.273.370	243.487.725	4,546	
16.158.000	24.375.000	22.425.000	106.931.280	208.908.545	4,658	
8.238.000	15.277.000	12.026.000	51.838.875	112.337.795	4,671	
7.083.000	1.921.000	10.590.000	47.290.618	45.379.827	2,142	
25.011.000	37.209.000	39.168.000	171.741.610	378.328.010	4,737	
15.789.000	20.013.000	16.383.000	100.028.057	174.546.159	3,382	
15.806.000	25.515.000	22.610.500	92.757.408	58.700.640	1,089	
6.182.000	2.763.000	10.933.000	27.205.739	51.323.956	2,348	
135.735.000	178.260.100	187.406.500	853.862.000	1.651.068.599	4,088	
(2)	(2)	(2)	6.148.016	48.595.153	4,556	Consegnato il 1-2-66
(2)	(2)	(2)	895.127	2.334.498	5,727	» 29-7-66
(2)	(2)	(2)	765.730	9.171.570	3,717	» 14-4-66
(2)	(2)	(2)	519.801	6.647.689	4,958	» 11-6-66
(2)	(2)	(2)	1.756.235	80.440.832	5,693	» 18-7-66
(2)	(2)	(2)	7.671.065	73.748.935	5,547	» 31-10-66
(2)	(2)	(2)	2.412.927	22.651.088	5,644	» 11-10-66
(2)	(2)	(2)	—	—	—	» 15-10-66
(2)	(2)	(2)	—	—	—	» 15-10-66
(2)	(2)	(2)	—	—	—	Consegna in corso
(2)	(2)	(2)	—	—	—	» »
—	—	—	20.168.901	243.589.765	5,259	
135.735.000	178.260.100	187.406.500	874.030.901	1.894.658.364	4,208	
—	—	—	78.883.834	78.883.834	—	
—	—	—	29.318.102	29.318.102	—	
135.735.000	178.260.100	187.406.500	982.232.837	1.786.456.428	3,968	
0,302	0,396	0,416	2,182			
Ripartizione della percentuale del reddito						
—	—	—	125.128	125.128	—	
—	—	—	6.634	+ 36.366	—	
—	—	—	540.800	540.800	—	
—	—	—	120.000	120.000	—	
—	—	—	149.142	149.142	—	
—	—	—	25.666	25.666	—	
—	—	—	2.475.000	2.175.000	—	
—	—	—	3.442.370	3.099.370	—	

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Notevoli, per numero ed importo, sono state le operazioni di mutuo che hanno registrato un incremento, al netto dei rientri di capitale per il normale ammortamento, di milioni 38.047. Da tener presente che, gran parte dei finanziamenti, hanno interessato le Amministrazioni comunali e provinciali; seguono per importanza di valore: le Cooperative edilizie; gli Istituti che costruiscono case senza finalità di lucro; il gruppo degli Enti locali non territoriali, come Ospedali civili, Opere pie ed assistenziali, Consorzi ed infine le Aziende elettriche.

Diminuite, rispetto al 1965, risultano le operazioni di sconto di annualità e semestralità statali concesse ad Enti e a privati, e la consistenza relativa al 31 dicembre 1966 ammonta a complessivi milioni 11.604.

Il seguente prospetto mette in evidenza le variazioni intervenute, nell'anno, nelle anzidette due voci di bilancio, avvertendo che, nelle cifre relative ai rientri di capitali per ammortamento, si comprendono anche le anticipate estinzioni, totali o parziali, di mutui secondo deliberazioni prese su richiesta degli enti interessati.

PROSPETTO 30.

Situazione dei mutui, delle annualità e semestralità statali scontate

ENTI	Consistenza al 1° gennaio 1966	OPERAZIONI DELL'ANNO		Consistenza al 31 dicembre 1966
		Incrementi di capitale	Rientri in conto capitale	
Comuni, province e regioni	227.689.579.879	39.143.030.851	12.577.126.804	254.255.483.926
Cooperative edilizie	22.808.220.487	5.145.794.087	317.569.877	27.636.444.697
Mutui edilizi individuali	479.625.016	63.031.977	35.333.743	507.323.250
Istituti per costruzioni edilizie	14.973.957.014	4.486.578.130	369.435.654	19.091.099.490
Aziende elettriche	41.321.828.375	2.849.867.998	2.255.302.164	41.916.394.209
Enti diversi	16.873.207.196	2.641.283.390	727.448.713	18.787.041.873
TOTALE MUTUI	324.146.417.967	54.329.586.433	16.282.216.955	362.193.787.445
Valore capitale di annualità e semestralità statali scontate	12.873.369.080	64.215.887	1.333.826.822	11.603.758.145
TOTALE GENERALE	337.019.787.047	54.393.802.320	17.616.043.777	373.797.545.590

In costante ascesa si presentano i prestiti a favore degli iscritti contro cessioni del quinto della retribuzione che, nell'anno 1966, registrano un significativo incremento di milioni 10.139

costituito, per differenza, tra le nuove concessioni, per un capitale somministrato di milioni 18.645 ed il rientro di milioni 8.506, in conto del capitale in ammortamento. Il numero delle concessioni richieste è cresciuto, come pure più consistente è stato l'importo medio singolo delle concessioni deliberate.

Particolare rilievo assume, nell'ambito delle esposizioni creditorie, la voce dei contributi previdenziali dovuti dagli Enti, che, da milioni 86.493, passano a milioni 116.421, con un incremento di milioni 29.927, spiegabile, in parte, con l'aumentato gettito di tali entrate per i motivi accennati a proposito della variazione avvenuta nella corrispondente voce del conto economico ed, in parte, con le maggiori rateizzazioni di pagamento accordate, a richiesta degli enti debitori, ai sensi dell'articolo 12 della citata legge 22 novembre 1962, n. 1646.

L'aumento di milioni 1.779 nell'importo delle quote a carico per pensioni ed indennità ad onere ripartito è dovuto per la maggior parte all'applicazione delle disposizioni di cui alla legge 26 luglio 1965, n. 965 e, per il resto, al naturale incremento delle partite di pensioni.

Per ciò che attiene al gruppo dei crediti derivati dalle operazioni di finanziamento attraverso mutui, sconti di annualità e sovvenzioni agli iscritti della Cassa, la voce più rilevante è data dalle rate di mutui scadute e non versate dagli Enti per milioni 5.540 (con un incremento di milioni 1.302 rispetto al 1965) così suddivisi: milioni 2.826 per rate che, essendo garantite o pagate dallo Stato, per averne assunto l'onere, sono di certa esazione; milioni 1.544 su rate scadute il 31 dicembre e versate a cavallo della chiusura dell'esercizio, per cui se n'è eseguita la contabilizzazione ai primi del nuovo anno; milioni 1.170 per rate insolute. Per il recupero di queste ultime somme, pur sempre coperte da idonea garanzia, sono in atto le relative procedure amministrative.

Il credito di milioni 488 di contributi statali e regionali su mutui, con un decremento di milioni 63, è in rapporto alla gestione di mutui assistiti da detti contributi.

Il residuo credito di milioni 1.402 per rate di sovvenzioni agli iscritti scadute e non versate, incrementatosi di milioni 400, è costituito, quanto a milioni 817 da rate di competenza del mese di dicembre 1966 e pagate, secondo la facoltà prevista dalle vigenti disposizioni a favore degli Enti che hanno l'obbligo di effettuare la trattenuta sugli stipendi, entro i primi dieci giorni del successivo mese di gennaio e, quanto a milioni 585 da morosità vere e proprie degli enti debitori perseguiti dall'Amministrazione a termini di legge.

Circa l'aumentata consistenza di milioni 6.205 nel carico degli ordini di riscossione rimasti da introitare, al 31 dicembre 1966, non può farsi alcun parallelo con le risultanze dell'esercizio precedente, poiché la emissione degli ordinativi e l'entità dei valori da riscuotere, strettamente connessi ad operazioni amministrative disposte secondo necessità, anche in prossimità della chiusura dell'esercizio, si da non potersi materialmente completare entro tale termine, variano ovviamente da anno ad anno.

Le variazioni, in aumento, di milioni 62 nei ratei di interessi sui titoli di Stato e in diminuzione di milioni 53 sui titoli obbligazionari e di milioni 57 sulle annualità e semestralità scontate, sono le naturali conseguenze dell'andamento della gestione.

Le variazioni avutesi nella consistenza finale dei rimanenti crediti si presentano del tutto normali in rapporto all'accertamento delle entrate correlative.

Passività. — Il notevole minor debito di milioni 16.160 per le pensioni rimaste da rimborsare si spiega con la maggiore tempestività con cui sono pervenute le contabilità e con la maggiore celerità con cui sono stati effettuati i necessari rimborsi al Tesoro dello Stato. Anche il debito per ritenute erariali è sensibilmente diminuito rispetto al precedente esercizio.

Il debito relativo alle quote di mutui (in ammortamento) da somministrare registra un incremento di milioni 5.624 in dipendenza della messa in ammortamento, all'inizio dell'anno, di numerosi altri mutui iscritti nella parte attiva del bilancio per l'intero capitale mutuato.

L'importo dei mandati di pagamento rimasti inestinti al 31 dicembre 1966, si è incrementato di milioni 2.294 rispetto all'esercizio precedente e ciò è dovuto alla data ed all'entità delle operazioni finanziarie disposte nel volgere dell'esercizio, nel quadro degli impegni della Cassa non sempre di carattere ricorrente e non ultimate entro l'esercizio.

È da notare, altresì, che il mancato pagamento dei mandati di spesa è in molti casi da addebitarsi agli stessi beneficiari che non si presentano in tempo agli sportelli degli uffici pagatori.

Quest'ultimo fenomeno spiega l'esistenza dell'altra posta passiva relativa al debito verso terzi per mandati perenti, che nasce contabilmente all'atto dell'annullamento nelle scritture, dei titoli non pagati entro l'esercizio successivo a quello di emissione.

Altri significativi aumenti per milioni 4.972 si sono verificati nel debito per pagamento a saldo di immobili come naturale riflesso dei considerevoli acquisti effettuati nell'anno; nelle quote di pensioni ed indennità ad onere ripartito dovuti allo Stato per milioni 514 per effetto della soppressione dei Corpi dei vigili del fuoco che, dal 1° luglio 1961, sono considerati impiegati dello Stato e per milioni 3.532 nel conto creditori diversi in relazione ai versamenti affluiti ai conti correnti postali a fine anno e non prelevati e contabilizzati alla chiusura della gestione.

È da segnalare, inoltre, la soppressione del fondo per perdite e svalutazioni stabili nonché il notevole incremento di milioni 285 del fondo ammortamento per effetto della riduzione del periodo di ammortamento degli stabili da anni 100 ad anni 60.

I fondi di riserva si sono incrementati, come gli anni precedenti, della differenza fra gli accantonamenti annuali, con l'aggiunta degli interessi calcolati sulle rispettive consistenze dell'esercizio 1965 ed i prelevamenti effettuati, come nel caso sia della manutenzione straordinaria degli stabili sia della copertura di quote inesigibili di sovvenzioni, per decesso dei titolari o per altre cause.

CONTO ECONOMICO. — Le entrate complessive della Cassa sono passate da lire 183.520.554.907 a lire 220.508.329.160, con un incremento di lire 36.987.774.253, rispetto al precedente esercizio, nel quale si ebbe un incremento di lire 14.311.360.444.

Le spese complessive sono passate da lire 113.802.239.285 a lire 112.833.357.253, con una diminuzione di lire 968.882.032, rispetto al precedente esercizio, che registrò un incremento di lire 39.417.954.991.

L'avanzo economico, al 31 dicembre 1966, da portare in aumento del patrimonio netto, è stato di lire 107.674.971.907, superiore di lire 37.956.656.285 a quello accertato nel precedente esercizio, che fu di lire 69.718.315.622.

Dall'analisi delle varie categorie di entrate, si constata che le entrate previdenziali da milioni 136.933 passano a milioni 170.795 con un incremento, quindi, di milioni 33.862 e ciò in relazione ai maggiori accertamenti di contributi previdenziali ordinari, per effetto dell'aumento verificatosi nel numero degli iscritti, all'accresciuta base contributiva conseguente ai noti provvedimenti sul conglobamento.

Le rendite patrimoniali, da milioni 42.568, sono salite a milioni 45.638, segnando un incremento di milioni 3.070 costituito, in prevalenza, da nuovi e maggiori interessi maturati sui mutui in ammortamento, per milioni 2.240, fitti per milioni 507 e sulle sovvenzioni agli iscritti per milioni 491.

I fitti attivi, accertati relativamente alla locazione degli stabili di proprietà della Cassa, hanno avuto un incremento di milioni 507, in dipendenza, soprattutto, dei nuovi stabili entrati in esercizio nell'anno e che, altresì, gli interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro hanno segnato un incremento di milioni 332 correlativamente al movimento finanziario delle entrate.

L'incremento di milioni 55 nelle entrate varie, che sono passate da milioni 4.019 a milioni 4.074, è dato dalla somma algebrica tra l'aumento di milioni 450 per interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico, di milioni 9 per la sopravvenienza e insussistenza e la diminuzione di milioni 253 su indennità di mora su contributi e quote a carico, di milioni 100 per indennità di mora per ritardato versamento di rate ammortamento mutui, di milioni 43 nei proventi diversi, nonché di milioni 8 per interessi di ritardato versamento fitti e quote di sovvenzioni.

Tra le spese del conto economico assume, come sempre, principale rilievo la categoria degli assegni di quiescenza, passati complessivamente da milioni 109.067 a milioni 107.651.

con un decremento di milioni 1.416. Tale decremento è dovuto principalmente alla cessazione degli oneri pregressi relativi all'applicazione della legge 26 luglio 1965, n. 965.

Per quanto concerne gli oneri patrimoniali, è da segnalare che la riduzione di milioni 277 è conseguente al fatto che, nelle spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare, non sono state comprese le spese generali di amministrazione, le quali sono state trasferite alla voce « spese generali di amministrazione » che, nel presente esercizio, aumenta di milioni 709. Circa la ripartizione delle spese generali di amministrazione fra le quattro Casse amministrate dalla Direzione generale, rimangono validi i criteri stabiliti dall'articolo 17 della legge 24 ottobre 1962, n. 1593. Relativamente ai fondi di ammortamento e di accantonamento che sono passati da milioni 612 a milioni 773, con un incremento di milioni 161, si deve mettere in evidenza, soprattutto, l'aumento di milioni 118 del fondo ammortamento stabili in relazione alla diminuzione del periodo di ammortamento da cento a sessanta anni.

In merito, infine, alle variazioni avvenute nell'ambito dell'ultima categoria delle spese varie, è da segnalare la mancanza nell'esercizio di « sopravvenienze e insussistenze ».

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

1. — SITUAZIONE

N. d'ordine	ATTIVITA	Al 1° gennaio 1966	Al 31 dicembre 1966	VARIAZIONI	
				in più	in meno
1	Immobili:				
	Immobili di proprietà	54.696.011.948	79.005.668.443	24.309.656.495	—
	Immobili ceduti a pagamento dilazio- nato - valore capitale	104.222.178	101.499.202	—	2.722.976
2	Titoli e partecipazioni:				
	Titoli di Stato	7.448.022.633	12.373.443.575	4.925.420.942	—
	Titoli obbligazionari e cartelle fon- diarie	248.910.273.947	247.424.897.612	—	1.485.376.335
	Partecipazioni	644.500.000	644.500.000	—	—
3	Mutui ed annualità statali scontate:				
	Mutui - valore capitale	324.146.417.967	362.193.787.445	38.047.369.478	—
	Annualità e semestralità statali scon- tate - valore capitale	12.873.369.080	11.603.758.145	—	1.269.610.935
4	Sovvenzioni agli iscritti - valore capitale	33.046.526.973	43.186.078.165	10.139.551.192	—
5	Disponibilità liquide:				
	Cassa contante	62.679.789	33.901.955	—	28.777.834
	Conto corrente fruttifero col Tesoro	20.340.912.610	26.511.117.459	6.170.204.849	—
	Conto corrente infruttifero col Tesoro	16.445.705.346	1.198.192.433	—	15.247.512.913
	Conti correnti postali	1.482.038.900	4.436.162.298	2.954.123.398	—
	Oro di proprietà	23.199.000	23.199.000	—	—
6	Crediti:				
	Contributi previdenziali ordinari	86.492.939.066	116.420.606.166	29.927.667.100	—
	Contributo del Ministero del tesoro	775.000.000	1.356.250.000	581.250.000	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	7.471.388.185	9.250.629.347	1.779.241.162	—
	Canoni di affitto di immobili	246.839.878	417.533.658	170.693.780	—
	Rate di ammortamento immobili ce- duti a pagamento dilazionato	9.041	230.343	221.302	—
	Dividendi su partecipazioni	20.555.000	20.555.000	—	—
	Rate di ammortamento mutui	4.237.562.503	5.539.939.527	1.302.377.024	—
	Interessi da capitalizzare su mutui in corso di somministrazione	800.374.949	826.735.375	26.360.426	—
	Contributi statali e regionali sui mutui Annualità e semestralità statali scon- tate	551.445.438	488.164.157	—	63.281.281
	Quote di sovvenzioni dovute dagli Enti Ordini di riscossione da introitare	132.749.680	107.467.715	—	25.281.965
	Ordini di riscossione da introitare	1.001.751.908	1.401.980.635	400.228.727	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio)	16.347.651.564	22.552.901.498	6.205.249.934	—
	Debitori diversi	—	—	—	—
	Debitori diversi	219.862.016	158.445.477	—	61.416.539
7	Ratei:				
	Interessi sui titoli di Stato	128.497.515	190.661.555	62.164.040	—
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiari	5.223.141.036	5.170.129.596	—	53.011.440
	Interessi sulle annualità e semestra- lità statali scontate	506.679.841	449.998.920	—	56.680.921
8	Mobili	1	1	—	—
	TOTALE	844.380.327.992	953.088.434.702	127.001.779.849	18.293.673.139
				in più L. 108.708.106.710	

(*) In osservanza dell'articolo 3 dell'ordinamento, approvato con il regio decreto-legge 3 marzo 1938, n. 680, sario raggiungimento del limite della riserva medesima.

IL DIRETTORE GENERALE

Rivano

PATRIMONIALE

N. d'ordine	PASSIVITA	Al 1° gennaio 1966	Al 31 dicembre 1966	VARIAZIONI	
				in più	in meno
1	Debiti:				
	Pensioni ed assegni vitalizi da rimborsare	19.497.594.358	3.337.645.959	—	16.159.948.399
	Quote di pensioni ed indennità ad onere ripartito dovuto allo Stato - valore capitale	1.115.798.159	1.629.877.359	514.079.200	—
	Quote prezzo per acquisto immobili	1.397.328.352	6.369.268.351	4.971.939.999	—
	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente	1.843.416	2.061.573	218.157	—
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare	21.534.290.294	27.158.689.971	5.624.399.677	—
	Quote di sovvenzioni riscosse anticipatamente	9.526.127	3.365.720	—	6.160.407
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare	287.000.540	240.213.905	—	46.786.635
	Imposte erariali	3.859.641.327	3.237.023.361	—	622.617.966
	Mandati di pagamento inestinti	5.935.170.985	8.228.788.606	2.293.617.621	—
	Mandati perenti	172.807.678	244.347.173	71.539.495	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio)	160.421.281	263.779.714	103.358.433	—
	Creditori diversi	706.530.601	4.238.096.451	3.531.565.850	—
	Depositi volontari effettuati dagli iscritti	157.208.616	173.101.331	15.892.715	—
Depositi a garanzia di locazioni di immobili	382.946.312	488.693.958	105.747.646	—	
	TOTALE	55.218.108.046	55.614.953.432	17.232.358.793	16.835.513.407
2	Fondi di riserva:				
	Fondo ammortamento costo stabili	131.964.539	417.443.326	285.478.787	—
	Fondo manutenzione straordinaria stabili	570.343.059	721.446.817	151.103.758	—
	Fondo per perdite e svalutazioni stabili	145.382.518	—	—	145.382.518
	Fondo accantonamento imposte future sugli stabili	1.136.972.485	1.383.742.456	246.769.971	—
	Fondo rischi su sovvenzioni agli iscritti	254.643.296	352.962.715	98.319.419	—
	TOTALE	2.239.305.897	2.875.595.314	781.671.935	145.382.518
	TOTALE 1 + 2	57.457.413.943	58.490.548.746	18.014.030.728	16.980.895.925
3	Patrimonio netto (*)	786.922.914.049	894.597.885.956	107.674.971.907	—
	a) Riserva matematica 894.597.885.956				
	b) Riserva di garanzia				
	c) Fondo utili				
	TOTALE PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	844.380.327.992	953.088.434.702	125.689.002.635	16.980.895.925
				in più L. 108.708.106.710	

il patrimonio netto viene assegnato, nella sua interezza, alla riserva matematica, quale dotazione per il neces-

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

2. — CONTO

N. d'ordine	ENTRATE	1965	1966	VARIAZIONI	
				in più	in meno
1	Previdenziali:				
	Contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico	127.000.482.332	162.060.627.226	35.060.144.894	—
	Contributi previdenziali senza ruolo di carico	286.495.973	454.509.012	168.013.033	—
	Contributo del Ministero del tesoro	775.000.000	775.000.000	—	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	8.859.872.382	7.395.321.423	—	1.464.550.959
	Quote di pensioni e di indennità versate da altre Casse pensioni amministrative	11.454.760	109.865.872	98.411.112	—
	TOTALE	136.933.305.447	170.795.323.533	35.326.569.045	1.464.550.959
2	Patrimoniali:				
	Fitti attivi	2.261.481.720	2.769.032.265	507.550.545	—
	Interessi attivi sul valore capitale di (immobili) ceduti a pagamento dilazionato	7.297.645	7.117.636	—	180.009
	Interessi sui titoli di Stato	378.644.765	395.333.860	16.689.095	—
	Premi sui buoni del Tesoro	34.000.000	19.000.000	—	15.000.000
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiari	14.104.219.551	13.681.725.576	—	422.493.975
	Premi rimborso titoli	1.474.528.016	1.453.804.810	—	20.723.206
	Dividendi su partecipazioni	15.986.720	29.002.500	13.015.780	—
	Interessi attivi sui mutui	20.452.286.648	22.692.516.880	2.240.230.232	—
	Interessi attivi su annualità e semestralità statali scontate	948.803.449	878.685.702	—	70.117.747
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti	2.090.577.787	2.581.451.594	490.873.807	—
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato	797.054.298	1.129.024.929	331.970.631	—
	Interessi sui conti correnti postali	2.939.673	1.678.510	—	1.261.163
	TOTALE	42.567.820.272	45.638.374.262	3.600.330.090	529.776.100
3	Varie:				
	Indennità di mora sui contributi e quote a carico	592.940.457	339.757.711	—	253.182.746
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico di Enti	3.249.529.623	3.700.037.491	450.507.868	—
	Indennità ed interessi di ritardato versamento dei fitti	4.424.810	617.952	—	3.806.864
	Indennità di mora per ritardato versamento di rate ammortamento mutui	114.686.267	14.245.261	—	100.441.003
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni	12.250.806	8.111.911	—	4.138.895
	Interessi attivi vari	—	—	—	—
	Sopravvenienze ed insussistenze	—	9.357.981	9.357.981	—
	Proventi diversi	45.597.210	2.503.058	—	43.094.161
	TOTALE	4.019.429.188	4.074.631.365	459.865.849	404.663.672
	TOTALE ENTRATE	183.520.554.907	220.508.329.160	39.386.764.984	2.398.990.731
				in più L. 36.987.774.253	

IL DIRETTORE GENERALE

Rivano

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

ECONOMICO

N. d'ordine	SPESE	1965	1966	VARIAZIONI	
				in più	in meno
1	Oneri previdenziali:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi	105.747.477.236	104.465.482.246	—	1.281.994.990
	Indennità <i>una tantum</i>	2.481.823.662	1.872.018.465	—	609.805.197
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale	822.000.000	1.300.000.000	478.000.000	—
	Quote di pensioni ed indennità versate ad altre Casse pensioni amministrative	15.637.862	13.163.406	—	2.474.456
	TOTALE	109.066.938.760	107.650.664.117	478.000.000	1.894.274.643
2	Oneri patrimoniali:				
	Spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare	761.404.160	484.273.607	—	277.130.553
	Interessi su depositi volontari degli iscritti	6.724.081	7.467.409	743.328	—
	Interessi passivi vari	648.174.330	886.511.755	238.337.425	—
	TOTALE	1.416.302.571	1.378.252.771	239.080.753	277.130.553
3	Ammortamento ed accantonamenti:				
	Ammortamento degli stabili	17.959.152	135.735.000	117.775.848	—
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili	182.586.000	187.406.500	4.820.500	—
	Accantonamento per perdite e svalutazione degli stabili	18.262.000	—	—	18.262.000
	Accantonamento per imposte future sugli stabili	173.281.000	178.260.100	4.979.100	—
	Interessi sui fondi di ammortamento ed accantonamento per imposte future sugli stabili	58.732.125	72.871.140	14.139.015	—
	Accantonamento per rischi su sovvenzione agli iscritti	160.813.675	198.573.199	37.759.524	—
	TOTALE	611.633.952	772.845.930	179.473.987	18.262.000
4	Spese generali di amministrazione	2.322.538.916	3.031.590.611	709.051.695	—
5	Varie:				
	Sopravvenienze ed insussistenze	384.824.386	—	—	384.824.386
	Spese diverse	700	3.815	3.115	—
	TOTALE	384.825.086	3.815	3.115	384.824.386
	TOTALE SPESE	113.802.239.285	112.833.357.253	1.605.609.000	2.573.491.582
	Incremento patrimoniale	69.718.315.622	107.674.971.907	37.956.656.285	—
	TOTALE A PAREGGIO	183.520.554.907	220.508.329.160	39.562.265.835	2.574.491.582
				in più L. 36.987.774.253	

IL DIRETTORE DELLA RAGIONERIA CENTRALE

Liuzzi

PAGINA BIANCA

II.

CASSA PER LE PENSIONI AI SANITARI

Rendiconto dell'anno 1966

PAGINA BIANCA

NOTA ILLUSTRATIVA

SITUAZIONE PATRIMONIALE. — In confronto all'anno 1965, le attività patrimoniali sono passate da lire 49.519.508.544 a lire 56.302.807.165 con un incremento di lire 6.783.298.621.

Le passività ed i fondi di riserva sono, complessivamente, passati da lire 1.769.305.493 a lire 1.542.327.442 con un decremento di lire 226.978.051 cosicché, il patrimonio netto, per effetto dell'incremento di lire 7.010.276.672 (nel 1965, lire 6.037.879.866) è salito da lire 47 miliardi 750.203.051 a lire 54.760.479.723.

L'incremento patrimoniale risulta dalla maggiore spesa che si è verificata nella voce assegni di quiescenza, per i motivi che verranno in seguito accennati, maggiore spesa, peraltro, compensata dagli aumenti verificatisi sia nel più elevato gettito dei contributi previdenziali, sia nell'aumento delle rendite patrimoniali in conseguenza, principalmente, dell'impiego di capitali in acquisto di titoli obbligazionari e cartelle fondiarie.

La gestione patrimoniale, con le sue risultanze finali poste a confronto con i saldi dell'esercizio precedente, evidenzia siffatto andamento che viene qui di seguito meglio illustrato attraverso un breve commento delle variazioni intervenute nella consistenza delle varie poste di bilancio.

Attività. — I fondi disponibili, nel conto corrente fruttifero col Tesoro, sono aumentati di milioni 2.083; la giacenza del conto corrente infruttifero è aumentata di milioni 47, ritenuta necessaria per le immediate esigenze finanziarie della Cassa.

Mentre sono rimasti fermi gli investimenti in titoli di Stato, in conto dei quali si sono avuti rimborsi di capitale per normale estrazione, sono invece proseguiti gli acquisti di obbligazioni e di cartelle fondiarie, la cui consistenza, pertanto, si è incrementata di milioni 2.676, al netto dei capitali rientrati, in armonia ai previsti piani di ammortamento delle relative emissioni. In conseguenza degli acquisti, di cui trattasi, i ratei d'interesse sono aumentati di milioni 86.

Il portafoglio titoli, suddiviso per ente di emissione e specie di titoli, è dimostrato, dettagliatamente, dal prospetto che segue:

PROSPETTO 31.

SITUAZIONE DEL PORTAFOGLIO TITOLI

SPECIE	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1966		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1966	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
TITOLI DI STATO				
Prestito della ricostruzione 5%	114.942.730	124.890.000	111.049.642	120.660.000
Buoni tesoro novennali 5% scadenza 1° gennaio 1968	100.764.975	105.790.000	100.764.975	105.790.000
TOTALE	215.707.705	230.680.000	211.814.617	226.450.000
OBBLIGAZIONI				
Consorzio di credito per le opere pubbliche - obbligazioni 4,50% ord.	182.000	200.000	182.000	200.000
Istituto di credito per le imprese di pubblica utilità - obbligazioni 6% ventennali	12.137.281	13.237.500	12.102.898	13.200.000
Istituto di credito per le imprese di pubblica utilità - obbligazioni 6% OSM	1.711.824.000	1.824.000.000	1.666.776.000	1.776.000.000
Istituto mobiliare italiano - obbligazioni 5,50% serie EN	5.623.309.321	5.796.500.000	5.415.024.233	5.581.800.000
Istituto mobiliare italiano - obbligazioni 5% serie EY	1.835.758.000	2.000.000.000	1.758.197.224	1.915.500.000
Istituto mobiliare italiano - obbligazioni 5% serie EZ	1.835.758.000	2.000.000.000	1.758.197.224	1.915.500.000
Istituto mobiliare italiano - obbligazioni 5,50% serie 24/a	2.801.200.000	2.980.000.000	2.763.600.000	2.940.000.000
Consorzio nazionale per il credito agrario di miglioramento - obbligazioni 5%	1.628.188.667	1.880.321.500	1.537.905.293	1.773.842.500
Credito industriale sardo - obbligazioni 6%	2.745.000.000	3.000.000.000	2.745.000.000	3.000.000.000
Banca nazionale del lavoro - obbligazioni 5% « SACF »	5.936.352.800	6.531.950.000	5.676.624.900	6.248.300.000
Medio credito Trentino-Alto Adige - obbligazioni 5,50%	824.400.000	900.000.000	732.800.000	800.000.000
TOTALE	24.954.110.069	26.926.209.000	24.066.409.772	25.964.342.500

Segue PROSPETTO 31.

SPECIE	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1966		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1966	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
CARTELLE FONDIARIE				
Istituto italiano di credito fondiario - cartelle 4,75%	69.163.250	81.850.000	43.855.500	51.900.000
Istituto italiano di credito fondiario - cartelle 5%	1.390.500.000	1.500.000.000	2.236.201.000	2.433.000.000
Istituto nazionale di credito edilizia - cartelle 4,75%	40.462.400	48.400.000	10.199.200	12.200.000
Istituto di credito fondiario delle Venetie - cartelle 5%	162.919.000	197.000.000	151.341.000	183.000.000
Credito fondiario sardo - cartelle 5%	3.141.281.750	3.592.050.000	5.096.382.150	5.802.550.000
Monte dei Paschi di Siena - cartelle 5%	1.006.089.230	1.108.700.000	917.894.640	1.010.400.000
Cassa di risparmio di Roma - cartelle 5%	1.157.832.000	1.237.000.000	2.076.048.000	2.293.000.000
TOTALE	6.968.247.630	7.765.000.000	10.531.921.490	11.816.050.000
CREDITO COMUNALE E PROVINCIALE				
Cartelle 4,50% ordinarie	10.708.000	10.708.000	10.513.000	10.513.000
TOTALE COMPLESSIVO DEI TITOLI	32.148.773.404	34.932.597.000	34.820.658.879	38.017.355.000

La proprietà immobiliare, dimostrata dal prospetto n. 32, ha subito un incremento di milioni 381 in conseguenza dell'acquisto di uno stabile in Roma.

In particolare, la gestione degli stabili ha dato un reddito complessivo del 4,209 per cento, come rilevasi dal prospetto n. 33 che mette in evidenza, per ciascuno stabile, i fitti lordi, le spese di gestione, gli ammortamenti ed accantonamenti annui e, infine, il reddito netto.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

PROSPETTO 32.

SITUAZIONE DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE

Numero d'ordine	Numero matricola	Anno d'acquisto	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze fine esercizio
					Migliorie	Riduzione di prezzo	
1	5022	1954	Via Valdinievole, 39 Roma	106.000.000	—	—	106.000.000
2	5019	1955	Via G. B. Falda, 8 - Villa Pamphili »	133.092.550	—	—	133.092.550
3	5027	1956	Via Edoardo Jenner, 54 - Torrecremata »	265.094.000	—	—	265.094.000
4	5036	1957	Via Tuscolana, 1400 »	244.193.000	—	—	244.193.000
5	5043	1959	Via delle Albizzie, 21 »	167.500.000	—	—	167.500.000
6	5047	»	Via S. Telesforo, 13-15 »	285.650.000	—	—	285.650.000
7	5111	1964	Via Ticino Cremona	147.600.000	—	—	147.600.000
8	—	1966	Via dei Zeno - Dulcieri - Perlegete Roma	381.000.000	—	—	381.000.000
TOTALE STABILI				1.730.129.550	—	—	1.730.129.550

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

PROSPETTO 33.

CONTO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE 1966

Anno d'acquisto	STABILI	Costo influente ai fini del reddito medio	Rendite lordhe	SPESE DI GESTIONE - AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI				TOTALE	Rendite nette	Percentuale di reddito sul costo
				spese di gestione	Ammortamento costo	Accantonamento imposte future	Accantonamento manutenzione straordinaria			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 = 4 - 9	11
1954	1 complesso (1)	106.000.000	8.744.700	1.481.854	464.000	602.000	530.000	3.077.854	5.666.846	5,346
1955	1 »	133.092.550	10.819.000	1.821.470	565.000	765.000	665.000	3.816.470	7.002.530	5,261
1956	1 »	265.094.000	20.228.520	4.071.861	1.073.000	1.330.000	1.325.000	7.799.861	12.428.659	4,688
1957	1 »	244.193.000	17.937.675	1.637.898	947.000	1.203.000	1.221.000	5.008.898	12.928.777	5,294
1959	2 »	483.150.000	34.481.335	5.376.339	1.615.000	2.596.000	2.270.000	11.857.339	22.623.996	4,683
1964	1 »	147.600.000	7.399.950	1.843.509	433.000	565.000	738.000	3.579.509	3.820.441	2,588
	TOTALE	1.379.129.550	98.611.180	16.232.931	5.097.000	7.061.000	6.749.000	35.139.931	64.471.249	4,675
1966	1 »	238.125.000	8.269.399	1.643.496	(2)	(2)	(2)	1.643.496	6.625.903	2,783
	TOTALE	1.617.254.550	107.880.579	17.876.427	5.097.000	7.061.000	6.749.000	36.783.427	71.097.152	4,396
	Spese di cui all'articolo 7 ultimo comma della legge 13 giugno 1962, n. 855 e all'articolo 20 3° comma della legge 26 luglio 1965, n. 965 (stipendi e salari)	—	—	2.037.417	—	—	—	2.037.417	—	—
	Altre spese non attribuibili ai singoli stabili	—	—	992.084	—	—	—	992.084	—	—
	TOTALE GENERALE	1.617.254.550	107.880.579	20.905.928 1,292%	5.097.000 0,315%	7.061.000 0,437%	6.749.000 0,418%	39.812.928 2,462%	68.067.651	4,209
Ripartizione della percentuale del reddito										

(1) Vedi prospetto n. 32.

(2) Gli ammortamenti ed accantonamenti annuali inizieranno con il 1967.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

La consistenza dei finanziamenti mediante la forma dei mutui ad Amministrazioni comunali e provinciali, malgrado i rientri dei capitali in conto dei mutui in ammortamento, è passata da milioni 1.428 a milioni 1.485, con un incremento di milioni 57.

Non altrettanto è avvenuto per le operazioni di annualità e semestralità statali che hanno registrato una lieve diminuzione, come meglio si evince dal seguente prospetto, comune ai due settori di investimento, nel quale sono poste in risalto le variazioni conseguenti alle somministrazioni effettuate ed alla restituzione del capitale somministrato secondo i piani di ammortamento.

PROSPETTO 34.

SITUAZIONE DEI MUTUI E DEGLI SCONTI DI ANNUALITÀ E SEMESTRALITÀ STATALI

ENTI	Consistenza al 1° gennaio 1966	OPERAZIONI DELL'ANNO		Consistenza al 31 dicembre 1966
		Incrementi di capitale	Rientri in conto capitale	
Comuni e province	1.428.712.989	95.000.000	38.399.744	1.485.313.245
Valore capitale di annualità e semestralità statali scontate	421.130.554	1.009.695	6.568.745	415.571.504
TOTALE	1.849.843.543	96.009.695	44.968.489	1.900.884.749

L'ulteriore incremento di milioni 183 nel settore delle sovvenzioni agli iscritti della Cassa denota la continua espansione di tale forma crdi altre categorie di iscritti, attese le condizioni preferenze della categoria dei sanitari, al pari editizia, alla quale mostrano di indirizzarsi le più vantaggiose praticate dagli Istituti di previdenza in paragone ad altri istituti cessionari.

La variazione dell'anno è dimostrata nel prospetto generale a pagina 485 della premessa generale - parte II.

La variazione in più di milioni 809 nei contributi ordinari dovuti dagli Enti è da attribuirsi sia al maggiore accertamento di tali entrate, come viene chiarito a proposito della variazione subita dalla corrispondente voce del conto economico, sia alle maggiori ratizzazioni concesse agli Enti, ai sensi della legge 12 novembre 1962, n. 1646.

Del tutto normali si appalesano le modeste variazioni delle rimanenti poste attive, ad eccezione di quella riguardante gli ordini di riscossione rimasti da introitare che manifestano un incremento di milioni 260. Tale fenomeno è del tutto contingente in quanto il numero e l'entità degli ordinativi emessi in prossimità della chiusura dell'esercizio (anche riferibilmente a regolazione di conti fra Cassa e Cassa amministrativa) variano in rapporto al mutare, nel tempo, degli affari trattati e delle esigenze contabili della gestione.

Passività. — Il minor debito di milioni 374 per le pensioni rimaste da rimborsare si spiega con la maggiore tempestività con cui sono pervenute le contabilità e con la maggiore celerità con cui sono stati effettuati i necessari rimborsi al Tesoro dello Stato.

L'incremento di milioni 84 nel debito per quote di mutui in ammortamento rimaste da somministrare trova riferimento, rappresentandone una posta correttiva, nell'aumento del capitale vigente dei mutui iscritti, per l'intero, nella parte attiva del bilancio, all'atto dell'inizio dell'ammortamento stesso.

Le altre poste hanno segnato un incremento di modesta entità.

I fondi di riserva per accantonamenti vari risultano integrati delle quote annuali, con l'aggiunta degli interessi calcolati sulla consistenza dell'esercizio precedente, secondo i consueti criteri degli anni decorsi.

CONTO ECONOMICO. — Le entrate complessive sono passate da lire 14.618.019.893 a lire 17 miliardi 31.049.465, con l'incremento di lire 2.413.029.572 mentre nell'esercizio 1965 tale incremento fu di lire 983.841.403.

Le spese complessive sono, invece, passate da lire 8.580.140.027 a lire 10.020.772.793 con un aumento di lire 1.440.632.766, mentre, per l'esercizio 1965, si ebbe un aumento di lire 952.906.040.

L'avanzo economico, al 31 dicembre 1966, da portare in aumento del patrimonio netto è stato di lire 7.010.276.672, superiore di lire 972.396.806 a quello conseguito nel precedente esercizio che fu di lire 6.037.879.866.

Le entrate previdenziali sono passate da milioni 12.227 a milioni 14.222 con un incremento di milioni 1.995 costituito principalmente:

— dall'aumento di milioni 1.770 verificatosi nei contributi previdenziali ordinari conseguenti a migliore accertamento disposto dall'Amministrazione per la piena applicazione della legge 24 ottobre 1962, n. 1593 che ha reso obbligatoria l'iscrizione alla Cassa degli Assistenti ed aiuti ospedalieri, nonché al riassetto delle retribuzioni, con effetto retroattivo, con conseguente recupero dei contributi arretrati;

— dall'aumento di milioni 169 nei contributi previdenziali senza ruolo di carico.

Le rendite patrimoniali da milioni 2.129 sono passate a milioni 2.520 con un incremento di milioni 391, dovuto essenzialmente all'aumento di milioni 282 attinente alla voce interessi maturati su obbligazioni e cartelle fondiari, seguita, a molta distanza, dai premi rimborsi titoli (milioni 48), dall'aumento degli interessi sul conto corrente fruttifero (milioni 42), dagli interessi sulle sovvenzioni (milioni 7) e dagli interessi attivi sui mutui (milioni 3).

I predetti incrementi sono il logico corollario dell'espansione degli investimenti patrimoniali in tutti i settori interessati.

Il gruppo delle entrate varie ha registrato un aumento in via algebrica di complessivi milioni 28 dovuto a ragioni sia di aumento, per milioni 52, sia di diminuzione per milioni 24.

Tra le poste di maggior rilievo va segnalato l'aumento di milioni 52 per interessi di ritardato pagamento di contributi e quote a carico di Enti e la diminuzione di 22 milioni per indennità di mora sui contributi e quote a carico.

Passando ad esaminare la categoria delle « spese » si può constatare un forte aumento di milioni 1.431 avutosi nel gruppo delle spese per oneri previdenziali, passando così da milioni 8.435 a milioni 9.866.

La variazione è costituita dall'aumento di milioni 1.324 nelle pensioni ed assegni vitalizi, dipendente dalla concessione di un assegno a favore dei titolari di pensioni di cui alla legge 30 dicembre 1965, n. 1486, nonché dal naturale incremento delle partite di pensioni; di milioni 93 per quote di pensioni versate ad altre Casse; di milioni 8 per indennità *una tantum*, e di milioni 6 per quote passive di pensioni ad onere ripartito conseguente alla trasformazione in valore capitale delle quote di cui trattasi.

La diminuzione di milioni 20 nel gruppo delle spese per oneri patrimoniali, trova la sua giustificazione nel fatto che, nelle spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare, non sono state comprese le spese generali di amministrazione, le quali sono state trasferite alla voce « Spese generali di amministrazione », che, nel presente esercizio, aumenta di milioni 24.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

1. — SITUAZIONE

Numero d'ordine	ATTIVITA	Al 1° gennaio 1966	Al 31 dicembre 1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Immobili:				
	Immobili di proprietà	1.349.129.550	1.730.129.550	381.000.000	—
2	Titoli e partecipazioni:				
	Titoli di Stato	215.707.704	211.814.616	—	3.893.088
	Titoli obbligazionari e cartelle fondiari	31.933.065.700	34.608.844.263	2.675.778.563	—
3	Mutui ed annualità statali scontate:				
	Mutui - valore capitale	1.428.712.989	1.485.313.245	56.600.256	—
	Annualità e semestralità statali scontate - valore capitale	421.130.554	415.571.504	—	5.559.050
4	Sovvenzioni agli iscritti - valore capitale	747.824.782	930.561.081	182.736.299	—
5	Disponibilità liquide:				
	Cassa contante	3.495.343	2.047.511	—	1.447.832
	Conto corrente fruttifero col Tesoro	4.901.479.265	6.984.753.381	2.083.274.116	—
	Conto corrente infruttifero col Tesoro	3.388.008	50.471.059	47.083.051	—
6	Crediti:				
	Contributi previdenziali ordinari	6.398.195.801	7.207.209.132	809.013.331	—
	Contributo del Ministero del tesoro	160.000.000	280.000.000	120.000.000	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	241.138.516	304.477.872	63.339.356	—
	Canoni di affitto di immobili	10.520.603	7.591.061	—	2.929.542
	Rate di ammortamento mutui	—	6.505.145	6.505.145	—
	Annualità e semestralità statali scontate	10.195	3.088.560	3.078.365	—
	Quote di sovvenzioni dovute dagli Enti	27.705.555	46.392.444	18.686.889	—
	Ordini di riscossione da introitare	1.024.201.520	1.283.911.112	259.709.592	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio)	3.952.838	3.952.838	—	—
	Debitori diversi	2.388.164	6.487.314	4.099.150	—
7	Ratei:				
	Interessi sui titoli di Stato	5.767.000	5.661.250	—	105.750
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiari	627.487.785	714.027.256	86.539.471	—
	Interessi sulle annualità e semestralità statali scontate	14.206.671	13.996.970	—	209.701
8	Mobili	1	1	—	—
	TOTALE	49.519.508.544	56.302.807.165	6.797.443.584	14.144.963
				in più L. 6.783.298.621	

(*) Ai sensi dell'articolo 4 della legge 6 luglio 1939, n. 1035, il patrimonio netto andrebbe ripartito tra a coprire l'importo della riserva matematica.

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

PATRIMONIALE

Numero d'ordine	PASSIVITA	Al 1° gennaio 1966	Al 31 dicembre 1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Debiti:				
	Pensioni ed assegni vitalizi da rimborsare	942.167.609	568.370.418	—	373.797.191
	Quote di prezzo per acquisto immobili	6.100.000	11.650.000	5.550.000	—
	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente	30.200	64.630	34.430	—
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare	327.482.761	411.887.756	84.404.995	—
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare	10.611.157	8.807.047	—	1.804.110
	Imposte erariali	264.543.293	288.865.329	24.322.036	—
	Mandati di pagamento inestinti	68.874.780	78.077.959	9.203.179	—
	Mandati perenti	3.790.270	3.682.850	—	107.420
	Creditori diversi	79.400	94.593	15.193	—
	Depositi volontari effettuati dagli iscritti	10.336.656	12.481.352	2.144.696	—
	Depositi a garanzia di locazioni di immobili	16.613.170	22.373.382	5.760.212	—
	TOTALE	1.650.629.296	1.406.355.316	131.434.741	375.708.721
2	Fondi di riserva:				
	Fondo ammortamento costo stabili	4.720.556	14.971.967	10.251.411	—
	Fondo manutenzione straordinaria stabili	39.975.825	40.197.979	222.154	—
	Fondo per perdite e svalutazioni stabili	4.918.865	—	—	4.918.865
	Fondo accantonamento imposte future sugli stabili	65.456.554	76.445.597	10.989.043	—
	Fondo rischi su sovvenzioni agli iscritti	3.604.397	4.356.583	752.186	—
	TOTALE	118.676.197	135.972.126	22.214.794	4.918.865
	TOTALE 1 + 2	1.769.305.493	1.542.327.442	153.649.535	380.627.586
3	Patrimonio netto (*)	47.750.203.051	54.760.479.723	7.010.276.672	—
	a) Riserva matematica	54.760.479.723			
	b) Riserva di garanzia				
	c) Fondo utili				
	TOTALE PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	49.519.508.544	56.302.807.165	7.163.926.207	380.627.586
				in più L. 6.783.298.621	

riserva matematica, riserva di garanzia e fondo utili. Peraltro, l'ammontare del patrimonio non è sufficiente

2. — CONTO

Numero d'ordine	ENTRATE	1965	1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Previdenziali:				
	Contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico	11.668.408.209	13.438.884.518	1.770.476.309	—
	Contributi previdenziali senza ruolo di carico	306.199.260	475.677.890	169.478.630	—
	Contributo del Ministero del Tesoro	160.000.000	160.000.000	—	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	90.344.994	146.489.877	56.144.883	—
	Quote di pensioni e di indennità versate da altre Casse pensioni amministrate	2.254.495	779.320	—	1.475.175
	TOTALE	12.227.206.958	14.221.831.605	1.996.099.822	1.475.175
2	Patrimoniali:				
	Fitti attivi	101.457.410	107.880.579	6.423.169	—
	Interessi sui titoli di Stato	11.534.000	11.322.500	—	211.500
	Premi sui buoni del Tesoro	—	2.000.000	2.000.000	—
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	1.583.682.995	1.865.535.095	281.852.100	—
	Premi rimborso titoli	100.252.829	148.126.975	47.874.146	—
	Interessi attivi sui mutui	89.435.017	92.969.026	3.534.009	—
	Interessi attivi su annualità e semestralità statali scontate	28.550.024	28.160.844	—	389.180
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti	46.516.213	53.718.434	7.202.221	—
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato	167.885.835	210.125.282	42.239.447	—
	TOTALE	2.129.314.323	2.519.838.735	391.125.092	600.680
3	Varie:				
	Indennità di mora sui contributi e quote a carico	74.663.658	52.543.861	—	22.119.797
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico di Enti	184.254.716	236.084.788	51.830.072	—
	Indennità ed interessi di ritardato versamento dei fitti	310.972	28.955	—	282.017
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni	431.418	485.389	53.971	—
	Interessi attivi vari	—	—	—	—
	Sopravvenienze ed insussistenze	1.214.882	159.947	—	1.054.935
	Proventi diversi	622.966	76.185	—	546.781
	TOTALE	261.498.612	289.379.125	51.884.043	24.003.530
	TOTALE ENTRATE	14.618.019.893	17.031.049.465	2.439.108.957	26.079.385
				in più L. 2.413.029.572	

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

ECONOMICO

Numero d'ordine	SPESE	1965	1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Oneri previdenziali:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi	8.362.054.297	9.686.654.129	1.324.599.832	—
	Indennità <i>una tantum</i>	57.472.611	65.579.064	8.106.453	—
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale	3.959.060	9.728.467	5.769.407	—
	Quote di pensioni ed indennità versate ad altre Casse pensioni amministrate	11.454.760	104.425.137	92.970.377	—
	TOTALE	8.434.940.728	9.866.386.797	1.431.446.069	—
2	Oneri patrimoniali:				
	Spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare	33.083.284	20.905.928	—	12.177.356
	Interessi su depositi volontari degli iscritti	433.391	496.290	62.899	—
	Interessi passivi vari	9.277.777	965.385	—	8.312.392
	TOTALE	42.794.452	22.367.603	62.899	20.489.748
3	Ammortamento ed accantonamenti:				
	Ammortamento degli stabili	540.000	5.097.000	4.557.000	—
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili	6.749.000	6.749.000	—	—
	Accantonamento per perdite e svalutazione degli stabili	675.000	—	—	675.000
	Accantonamento per imposte future sugli stabili	7.061.000	7.061.000	—	—
	Interessi sui fondi di ammortamento ed accantonamento per imposte future sugli stabili	3.504.435	4.163.589	659.154	—
	Accantonamento per rischi su sovvenzione agli iscritti	3.578.170	4.132.171	554.001	—
	TOTALE	22.107.605	27.202.760	5.770.155	675.000
4	Spese generali di amministrazione . .	80.297.242	104.815.633	24.518.391	—
5	Varie:				
	Sopravvenienze ed insussistenze . .	—	—	—	—
	Spese diverse	—	—	—	—
	TOTALE	—	—	—	—
	TOTALE SPESE	8.580.140.027	10.020.772.793	1.461.797.514	21.164.748
	Incremento patrimoniale	6.037.879.866	7.010.276.672	972.396.806	—
	TOTALE A PAREGGIO	14.618.019.893	17.031.049.465	2.434.194.320	21.164.748
				in più L. 2.413.029.572	

IL DIRETTORE DELLA RAGIONERIA CENTRALE

Liuzzi

PAGINA BIANCA

III.

**CASSA PER LE PENSIONI AGLI INSEGNANTI DI ASILO
E DI SCUOLE ELEMENTARI PARIFICATE**

Rendiconto dell'anno 1966

PAGINA BIANCA

NOTA ILLUSTRATIVA

SITUAZIONE PATRIMONIALE. — Rispetto all'esercizio precedente, le attività patrimoniali sono passate da lire 18.703.751.291 a lire 20.838.533.147 con un incremento di lire 2.134.781.856; le passività, unitamente ai fondi di riserva, sono passate da lire 835.738.458 a lire 630.552.380, con un decremento di lire 205.186.078.

Ne consegue che il patrimonio netto, per effetto dell'incremento di lire 2.339.967.934 (nel 1965, di lire 1.429.071.800) è salito da lire 17.868.012.833 a lire 20.207.980.767.

L'andamento della gestione è stato, principalmente, determinato da un maggior flusso di entrate per contributi previdenziali e dall'aumento delle rendite patrimoniali, come conseguenza dell'impiego di altri capitali disponibili, principalmente, in acquisto di obbligazioni e cartelle fondiarie.

Le maggiori variazioni intervenute, nelle varie voci di bilancio sono illustrate di seguito.

Attività. — I fondi disponibili nei conti correnti con il Tesoro sono aumentati di milioni 380 per il fruttifero e di milioni 5 per l'infruttifero.

I nuovi investimenti in obbligazioni ed in cartelle fondiarie hanno determinato un incremento di milioni 1.184 nella consistenza dei titoli che risulta analiticamente così costituita:

PROSPETTO 35.

SITUAZIONE DEL PORTAFOGLIO TITOLI

SPECIE	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1966		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1966	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
OBBLIGAZIONI				
Consorzio di credito per le opere pubbliche - obbligazioni 4,50% ELFER	130.856.000	148.700.000	66.862.400	75.980.000
Consorzio di credito per le opere pubbliche - obbligazioni 4,50% « Città di Palermo »	4.206.480	4.355.000	2.652.750	2.735.000
Istituto di credito per le imprese di pubblica utilità - obbligazioni 5,50%	964.000.000	1.000.000.000	964.000.000	1.000.000.000
Istituto mobiliare italiano - obbligazioni 5,50% serie 24/a	1.842.400.000	1.960.000.000	1.786.000.000	1.900.000.000
Consorzio nazionale per il credito agrario di miglioramento - obbligazioni 5%	711.240.469	814.422.500	677.388.866	774.985.000
Banca Nazionale del Lavoro - obbligazioni 5% S.A.C.F	436.800.000	522.625.000	405.500.000	485.175.000
TOTALE . . .	4.089.502.949	4.450.102.500	3.902.404.016	4.238.875.000

Segue PROSPETTO 35.

SPECIE	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1966		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1966	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
CARTELLE FONDARIE				
Istituto di credito fondiario regione Tridentina - cartelle 5%	—	—	434.280.000	493.500.000
Istituto italiano di credito fondiario - cartelle 5%	2.627.273.000	2.849.000.000	2.576.670.000	2.794.000.000
Istituto nazionale di credito edilizio - cartelle 4,75%	74.560.000	93.200.000	43.840.000	54.800.000
Credito fondiario (ex fondiario sardo) - cartelle 5%	4.539.884.249	5.152.165.000	5.106.033.292	5.791.279.500
Monte dei Paschi di Siena - cartelle 5%	162.450.000	171.000.000	128.250.000	135.000.000
Istituto di credito fondiario regione marchigiana - cartelle 5%	702.000.000	800.000.000	663.390.000	756.000.000
Cassa di risparmio di Roma - car- telle 5%	—	—	526.500.000	600.000.000
TOTALE . . .	8.106.167.249	9.065.365.000	9.478.963.292	10.624.579.500
CREDITO COMUNALE E PROVINCIALE				
Cartelle 4,50% serie ordinaria	64.362.000	64.362.000	63.147.000	63.147.000
TOTALE COMPLESSIVO DEI TITOLI . . .	12.260.032.198	13.579.829.500	13.444.514.308	14.926.601.500

In relazione all'aumento della consistenza dei titoli si è avuto anche un incremento di circa 15 milioni nei correlativi ratei di interessi da riscuotere.

La consistenza della proprietà immobiliare, a parte la miglioria per lire 400.000 per lo stabile di piazza Ronchi, non ha subito sostanzialmente alcuna modifica nell'anno, come appare dal seguente prospetto n. 36 che riporta sostanzialmente i dati dell'esercizio precedente.

La gestione degli stabili ha dato un reddito netto complessivo del 4,80 per cento circa, come rilevasi dal prospetto n. 37, che mette in evidenza, per ciascuno stabile, le rendite lorde, le spese di gestione, gli ammortamenti ed accantonamenti annuali ed. infine. le rendite nette.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

PROSPETTO 36.

SITUAZIONE DEGLI IMMOBILI

Numero d'ordine	Numero matricola	Anno d'acquisto	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze fine esercizio
					Migliorie	Riduzione di prezzo	
1	3021	1954	Via Ambrogio Traversari, 60 Roma	105.940.000	—	—	105.940.000
2	3093	1957	Via Edoardo Jenner, 141 - Trasfigurazione »	185.071.000	—	—	185.071.000
3	3039	1958	Via De Agostini, 10 »	412.589.000	—	—	412.589.000
4	—	»	Via G. B. Magnaghi, 51-57 »	300.290.570	—	—	300.290.570
5	—	1959	Piazza Ronchi, 8 - Via Mayer »	149.600.000	400.000	—	150.000.000
6	—	1964	Via Ruggero VII - Ang. Traspontino . . Ragusa	171.000.000	—	—	171.000.000
			TOTALI	1.324.490.570	400.000	—	1.324.890.570

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

PROSPETTO 37.

CONTO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE 1966

1 Anno d'acquisto	2 STABILI	3 Costo influente ai fini del reddito medio	4 Rendite lorde	5 SPESE DI GESTIONE - AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI				8 Accantona- mento manuten- zione straordi- naria	9 TOTALE	10 = 4 -- 9 Rendite nette	11 Percen- tuale di red- dito sul costo
				5 spese di gestione	6 Ammorta- mento costo	7 Accantona- mento imposte future	7 Accantona- mento imposte future				
1954	1 complesso (1)	105.940.000	8.938.050	1.341.448	475.000	602.000	530.000	2.948.448	5.989.602	5,654	
1957	1 complesso (1)	185.071.000	13.423.050	2.480.714	718.000	983.000	925.000	5.106.714	8.316.336	4,494	
1958	2 complessi (1)	742.879.570	52.838.490	6.125.342	2.650.000	4.701.000	3.564.000	17.040.342	35.798.148	5,022	
1959	1 complesso (1)	150.000.000	10.688.000	1.773.308	535.000	787.000	750.000	3.845.308	6.842.692	4,562	
1964	1 complesso (1)	171.000.000	11.200.000	80.983	501.000	(2)	855.000	1.436.983	9.763.017	5,709	
	TOTALE	1.324.890.570	97.087.590	11.801.795	4.879.000	7.073.000	6.624.000	30.377.795	66.709.795	5,035	
	Spese di cui all'articolo 7 ultimo comma della leg- ge 13-6-1962, n. 855, e al- l'articolo 20 3° comma della legge 26-7-65 n. 965 (stipendi e salari)	—	—	1.982.483	—	—	—	1.982.483	— 1.982.483	—	
	Altre spese non attribuibili ai singoli stabili	—	—	1.146.549	—	—	—	1.146.549	— 1.146.549	—	
	TOTALE GENERALE	1.324.890.570	97.087.590	14.930.827 1,127	4.879.000 0,368	7.073.000 0,534	6.624.000 0,499	33.506.827 2,528	63.580.763	4,799	
				Ripartizione della percentuale del reddito							

(1) Vedi prospetto n. 36.

(2) L'accantonamento imposte future non è stato calcolato in quanto è pendente un ricorso.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

È rimasto fermo il settore dei mutui, nel quale si è avuto soltanto il rientro dei capitali per oltre 11 milioni, secondo i piani di ammortamento, come dalla seguente situazione:

PROSPETTO 38.

SITUAZIONE DEI MUTUI

ENTI	Consistenza al 1° gennaio 1966	OPERAZIONI DELL'ANNO		Consistenza al 31 dicembre 1966
		Incrementi di capitale	Rientri in conto capitale	
Comuni e Province	442.857.450	—	9.870.852	432.986.598
Cooperative edilizie	30.880.436	—	527.775	30.352.661
Enti diversi	42.931.497	—	854.961	42.076.536
TOTALE	516.669.383	—	11.253.588	505.415.795

L'incremento di milioni 414 nel credito relativo ai contributi previdenziali dovuti dagli enti è in correlazione al maggiore accertamento nell'anno dei contributi stessi ed è ancora influenzato dai provvedimenti adottati, su domanda degli enti di che trattasi, per la ratizzazione delle somme iscritte a ruolo in sei bimestralità pagabili, con decorrenza dal 1° luglio di ciascun anno, alle scadenze esattoriali, giusta l'articolo 12 della legge 22 novembre 1962, n. 1646.

La variazione in più di milioni 5 nell'importo delle quote a carico degli Enti per pensioni ripartite è influenzata dall'aumento del numero dei pensionati.

È proseguita la concessione di sovvenzioni agli iscritti contro cessione del quinto della retribuzione, incrementando la consistenza del capitale vigente, quale era al 31 dicembre 1965, di ulteriori milioni 84, al netto della restituzione dei capitali, ammortizzati secondo lo sviluppo dei relativi piani.

Passività. — Le pensioni da rimborsare, a fine esercizio, sono passate da 551 milioni nel 1965 a 330 milioni nel 1966 con una diminuzione di 221 milioni dovuta alla cessazione delle cause di carattere eccezionale connesse ai miglioramenti agli assegni di quiescenza recati dalla legge 26 luglio 1965, n. 965.

I fondi di riserva per ammortamenti e accantonamenti vari sono stati integrati delle quote annuali, con l'aggiunta degli interessi calcolati sulla consistenza dell'anno precedente, secondo i consueti criteri degli esercizi decorsi.

È da notare la soppressione della voce « Fondo per perdite e svalutazione stabili » e che il fondo ammortamento costo stabili, è aumentato di milioni 9 per effetto della riduzione del periodo di ammortamento degli stabili da 100 anni a 60 anni.

CONTO ECONOMICO. — Le entrate complessive sono passate da lire 3.485.374.858 a lire 4 miliardi 417.622.412, con un incremento di lire 932.247.554 contro quello di lire 193.138.438 avutosi nel 1965.

Parimenti, le spese complessive sono passate da lire 2.056.303.058 a lire 2.077.654.478, con un incremento di lire 21.351.420, mentre nel 1965 si registrò un incremento di lire 680.937.109.

L'avanzo economico, al 31 dicembre 1966, da portare in aumento al patrimonio netto, è stato pertanto di lire 2.339.967.934, superiore di lire 910.896.134 a quello conseguito nel precedente esercizio che fu di lire 1.429.071.800.

Nella categoria delle entrate, il maggiore incremento riguarda il gruppo delle contribuzioni passate da milioni 2.462 a milioni 3.291 con un aumento di milioni 829 dovuto all'aumento della retribuzione annua contributiva (leggi 19 aprile 1962, n. 176; 28 gennaio 1963, n. 20 e 19 febbraio 1963, nn. 78 e 355).

Le rendite patrimoniali, passate da milioni 957 a milioni 1.052, presentano un incremento di milioni 95 da attribuirsi al maggiore accertamento di milioni 69 per interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiari, la cui consistenza è cresciuta in ragione dei nuovi acquisti; ai premi rimborso titoli per milioni 10; agli interessi maturati sul conto corrente fruttifero col Tesoro per milioni 10.

Il gruppo delle entrate varie ha, invece, segnato, nel complesso, un aumento di milioni 26 da attribuirsi per la quasi totalità agli interessi per ritardato versamento di contributi e di quote a carico di Enti, nelle pensioni ad onere ripartito.

Riferibilmente alla categoria delle spese, è da notare che gli oneri previdenziali sono aumentati di milioni 9 essendo passati da milioni 1.956 a milioni 1.965.

L'incremento è giustificato, per milioni 6 dal maggiore accertamento delle indennità *una tantum*, per milioni 6 dal più elevato accertamento delle quote passive di pensioni ad onere ripartito nonché dal minore accertamento di pensioni, per milioni 3.

La diminuzione di milioni 12 nel gruppo delle spese ed oneri per il patrimonio immobiliare trova la sua giustificazione nel fatto che, nelle spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare, non sono comprese le spese generali di amministrazione, le quali sono state trasferite alla voce « Spese generali di Amministrazione » che, nel presente esercizio, aumentano di milioni 20.

SITUAZIONE PATRIMONIALE

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

1. — SITUAZIONE

Numero d'ordine	ATTIVITA	Al 1° gennaio 1966	Al 31 dicembre 1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Immobili:				
	Immobili di proprietà	1.324.490.570	1.324.890.570	400.000	—
2	Titoli:				
	Titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	12.260.032.198	13.444.514.308	1.184.482.110	—
3	Mutui:				
	Mutui - valore capitale	516.669.383	505.415.795	—	11.253.588
4	Sovvenzioni agli iscritti - valore capitale	278.433.369	362.444.084	84.010.715	—
5	Disponibilità liquide:				
	Cassa contanti	1.359.156	1.616.081	256.925	—
	Conto corrente fruttifero col Tesoro	2.364.063.027	2.743.739.034	279.676.007	—
	Conto corrente infruttifero col Tesoro	2.168.956	7.444.527	5.275.571	—
6	Crediti:				
	Contributi previdenziali ordinari . .	1.390.958.199	1.804.728.074	413.769.875	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito . . .	61.005.018	66.277.108	5.272.090	—
	Canoni di affitto di immobili . . .	6.537.333	8.995.087	2.457.754	—
	Rate di ammortamento immobili ceduti a pagamento dilazionato . .	—	115.415	115.415	—
	Contributi statali e regionali sui mutui	500.000	—	—	500.000
	Quote di sovvenzioni dovute dagli Enti	6.860.477	11.073.377	4.212.900	—
	Ordini di riscossione da introitare .	268.663.344	318.230.398	49.567.054	—
	Debitori e creditori diversi (conto stralcio)	720.526	621.531	—	98.995
	Debitori diversi	710.600	2.931.238	2.220.638	—
7	Ratei:				
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	220.579.134	235.496.519	14.917.385	—
8	Mobili	1	1	—	—
	TOTALE	18.703.751.291	20.838.533.147	2.146.634.439	11.852.583
				in più L.	2.134.781.856

(*) In osservanza dell'articolo 5 dell'ordinamento, approvato con la legge 6 febbraio 1941, n. 176, il patrimonio gimento del limite della riserva medesima.

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

PATRIMONIALE

Numero d'ordine	PASSIVITA	Al 1° gennaio 1966	Al 31 dicembre 1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Debiti:				
	Pensioni ed assegni vitalizi da rimborsare	551.236.712	329.917.612	—	221.319.100
	Quote di prezzo per acquisto immobili	9.100.000	7.100.000	—	2.000.000
	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente	232.950	139.940	—	93.010
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare	14.353.577	13.022.296	—	1.331.281
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare	7.982.460	6.270.885	—	1.711.575
	Imposte erariali	96.233.067	76.814.114	—	19.418.953
	Mandati di pagamento inestinti	26.503.735	44.257.828	17.754.093	—
	Mandati perenti	1.739.475	1.690.485	—	48.990
	Creditori diversi	27.000	37.519	10.519	—
	Depositi volontari effettuati dagli iscritti	1.005.143	1.052.887	47.744	—
	Depositi a garanzia di locazioni di immobili	18.100.230	18.023.867	—	76.363
	TOTALE	726.514.349	498.327.433	17.812.356	245.999.272
2	Fondi di riserva:				
	Fondo ammortamento costo stabili	4.115.105	13.449.417	9.334.312	—
	Fondo manutenzione straordinaria stabili	33.618.465	38.962.365	5.343.900	—
	Fondo per perdite e svalutazioni stabili	4.247.858	—	—	4.247.858
	Fondo accantonamento imposte future sugli stabili	63.443.263	74.322.514	10.879.251	—
	Fondo rischi su sovvenzioni agli iscritti	3.799.418	5.490.651	1.691.233	—
	TOTALE	109.224.109	132.224.947	27.248.696	4.247.858
	TOTALE 1 + 2	835.738.458	630.552.380	45.061.052	250.247.130
3	Patrimonio netto (*)	17.868.012.833	20.207.980.767	2.339.967.934	—
	a) Riserva matematica 20.207.980.767				
	b) Riserva di garanzia				
	c) Fondo utili				
	TOTALE PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	18.703.751.291	20.838.533.147	2.385.028.986	250.247.130
				in più L.	2.134.781.856

netto viene assegnato, nella sua interezza, alla riserva matematica, quale dotazione per il necessario raggiun-

IL DIRETTORE DELLA RAGIONERIA CENTRALE

Liuzzi

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

2. — CONTO

Numero d'ordine	ENTRATE	1965	1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Previdenziali:				
	Contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico	2.419.267.637	3.286.889.262	867.621.625	—
	Contributi previdenziali senza ruolo di carico	43.104.590	4.385.931	—	38.718.659
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	24.729.867	17.973.260	—	6.756.607
	Quote di pensioni e di indennità versate da altre Casse pensioni amministrative	13.383.367	2.775.419	—	10.607.948
	TOTALE	2.500.485.461	3.312.023.872	867.621.625	56.083.214
2	Patrimoniali:				
	Fitti attivi	95.620.280	97.087.590	1.467.310	—
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	655.494.824	724.438.141	68.943.317	—
	Premi rimborso titoli	81.488.845	91.210.110	9.721.265	—
	Interessi attivi sui mutui	35.243.132	35.005.472	—	237.660
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti	17.188.382	21.986.040	4.797.658	—
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato	71.961.649	81.797.646	9.835.997	—
	TOTALE	956.997.112	1.051.524.999	94.765.547	237.660
3	Varie:				
	Indennità di mora sui contributi e quote a carico	7.394.909	7.497.200	102.291	—
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico di Enti	19.288.081	46.324.949	27.036.868	—
	Indennità ed interessi di ritardato versamento dei fitti	293.580	18.000	—	275.580
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni	5.140	1.295	—	3.845
	Interessi attivi vari	910.575	186.547	—	724.028
	Sopravvenienze ed insussistenze	—	45.550	45.550	—
	TOTALE	27.892.285	54.073.541	27.184.709	1.003.453
	TOTALE ENTRATE	3.485.374.858	4.417.622.412	989.571.881	57.324.327
				in più L. 932.247.554	

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

CONOMICO

Numero d'ordine	SPESE	1965	1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Oneri previdenziali:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi	1.930.472.948	1.927.485.655	—	2.987.293
	Indennità <i>una tantum</i>	17.181.177	23.215.909	6.034.732	—
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale	8.344.977	13.948.870	5.603.893	—
	Quote di pensioni e di indennità versate ad altre Casse pensioni amministrative	—	118.768	118.768	—
	TOTALE	1.955.999.102	1.964.769.202	11.757.393	2.987.293
2	Oneri patrimoniali:				
	Spese particolari di gestione del patrimonio immobiliare	27.797.709	14.930.827	—	12.866.882
	Interessi su depositi volontari degli iscritti	45.565	47.744	2.179	—
	Interessi passivi vari	—	1.052.239	1.052.239	—
	TOTALE	27.843.274	16.030.810	1.054.418	12.866.882
3	Ammortamento ed accantonamenti:				
	Ammortamento degli stabili	531.000	4.879.000	4.348.000	—
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili	6.624.000	6.624.000	—	—
	Accantonamento per perdite e svalutazione degli stabili	662.000	—	—	662.000
	Accantonamento per imposte future sugli stabili	7.073.000	7.073.000	—	—
	Interessi sui fondi di ammortamento ed accantonamento per imposte future sugli stabili	3.361.100	4.013.705	652.605	—
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti	1.322.183	1.691.233	369.050	—
	TOTALE	19.573.283	24.280.938	5.369.655	662.000
4	Spese generali di amministrazione	52.887.399	72.564.668	19.677.269	—
5	Varie:				
	Spese diverse	—	8.860	8.860	—
	TOTALE	—	8.860	8.860	—
	TOTALE SPESE	2.056.303.058	2.077.654.478	37.867.595	16.516.175
	Incremento patrimoniale	1.429.071.800	2.339.967.934	910.896.134	—
	TOTALE A PAREGGIO	3.485.374.858	4.417.622.412	948.763.729	16.516.175
				in più L. 932.247.554	

IL DIRETTORE DELLA RAGIONERIA CENTRALE

Liuzzi

PAGINA BIANCA

IV.

**CASSA PER LE PENSIONI AGLI UFFICIALI GIUDIZIARI
E AGLI AIUTANTI UFFICIALI GIUDIZIARI**

Rendiconto dell'anno 1966

PAGINA BIANCA

NOTA ILLUSTRATIVA

SITUAZIONE PATRIMONIALE. — Rispetto al precedente esercizio, le attività patrimoniali sono passate da lire 2.145.366.600 a lire 2.248.411.170 con un incremento di lire 103.044.570, mentre le passività, compreso il fondo di riserva iscritto in bilancio, sono passate da lire 142.599.504 a lire 91.312.468, con una diminuzione di lire 51.287.036. Ne consegue che il patrimonio netto, per effetto dell'incremento determinatosi in lire 154.331.606 (nel 1965 lire 244.249.487) si è elevato da lire 2.002.767.096 a lire 2.157.098.702.

Come già fatto presente lo scorso anno, è da ricordare che la gestione patrimoniale della Cassa è condizionata dal particolare andamento delle sue entrate costituite, essenzialmente, da contributi previdenziali, in gran parte, a carico dello stato di previsione del Ministero di grazia e giustizia e che vengono a realizzarsi in due rate semestrali, che non danno la possibilità di effettuare l'investimento dei capitali disponibili al momento proprio.

Pur risentendo tali remore, si è potuto procedere ad operazioni di titoli obbligazionari, ed è proseguita l'attività creditizia a favore degli iscritti alla Cassa mediante la concessione di sovvenzioni contro cessione del quinto della retribuzione.

Attività. — Tralasciando le poste che hanno subito mutazioni di esigua entità, l'attenzione si sofferma sulle variazioni più significative che hanno registrato un aumento di milioni 238 nei crediti verso il Ministero di grazia e giustizia, in quanto non è stato possibile riscuotere la seconda semestralità posticipata dei contributi, entro l'esercizio, nei crediti verso il Ministero del tesoro per milioni 11 nonché di milioni 2 per quote di pensioni ed indennità ad onere ripartito.

La consistenza del portafoglio titoli ha segnato un incremento, al netto dei rimborsi per i titoli estratti di milioni 416 per l'acquisto di obbligazioni emesse dal Consorzio di credito per le opere pubbliche e della Cassa di risparmio di Roma e, conseguentemente, i ratei di interesse sono aumentati di milioni 10.

Anche per le sovvenzioni si è avuto un incremento di oltre milioni 13.

PROSPETTO 39.

SITUAZIONE DEL PORTAFOGLIO TITOLI

SPECIE	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1966		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1966	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
TITOLI DI STATO				
Prestito della ricostruzione 3,50% . . .	26.688.358	36.405.000	26.582.053	36.260.000
Prestito della ricostruzione 5% . . .	1.418.250	1.550.000	1.418.250	1.550.000
TOTALE . . .	28.106.608	37.955.000	28.000.308	37.810.000
TITOLI OBBLIGAZIONARI				
Consorzio di credito per le opere pubbliche - obbligazioni 6% (L. 431) . .	—	—	240.465.000	255.000.000
Istituto di credito per le imprese di pubblica utilità - obbligazioni 6% ventennali	148.983	162.500	103.139	112.500
Credito industriale sardo - obbligazioni 6%	457.500.000	500.000.000	457.500.000	500.000.000
Istituto di credito fondiario Regione marchigiana - cartelle 5%	175.500.000	200.000.000	175.500.000	200.000.000
Cassa di risparmio di Roma - cartelle 5%	—	—	175.500.000	200.000.000
TOTALE . . .	633.148.983	700.162.500	1.049.068.139	1.155.112.500
TOTALE COMPLESSIVO DEI TITOLI . . .	661.255.591	738.117.500	1.077.068.447	1.192.922.500

È rimasto fermo il settore dei mutui e degli sconti, nei quali si è avuto soltanto il rientro dei capitali rispettivamente per oltre 7 e 17 milioni secondo i piani di ammortamento, come rilevasi dal seguente prospetto.

PROSPETTO 40.

SITUAZIONE DEI MUTUI E DEGLI SCONTI DI ANNUALITÀ E SEMESTRALITÀ STATALI

ENTI	Consistenza al 1° gennaio 1966	OPERAZIONI DELL'ANNO		Consistenza al 31 dicembre 1966
		Incrementi di capitale	Rientri in conto capitale	
Mutui a comuni e province	313.845.123	—	7.525.316	306.319.807
Valore capitale di annualità e semestralità statali scontate	78.437.903	—	17.228.833	61.209.070
TOTALE	392.283.026	—	24.754.149	367.528.877

La diminuzione di milioni 9 negli ordini di riscossione rimasti da estinguere attesta una sempre maggiore cura posta nel servizio delle riscossioni. Anche nella riscossione dei contributi previdenziali ordinari si è avuta una diminuzione nei crediti per contributi di 4 milioni per la ragione predetta.

È da segnalare inoltre la diminuzione di 550 milioni nella giacenza del conto corrente fruttifero determinato dagli investimenti effettuati per acquisto titoli obbligazionari.

Passività. — La diminuzione di milioni 28 nel debito per pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi rimasti da rimborsare è da considerarsi un semplice fenomeno di cassa, mentre quello di oltre milioni 29 nelle quote di mutui da somministrare è determinato dalla mancata somministrazione di mutui già in ammortamento.

È da segnalare, inoltre, l'incremento del debito verso l'Erario per imposte rimaste da pagare relativo all'esercizio di cui trattasi, nonché quello di 3 milioni nell'importo dei mandati inestinti, dovuti a circostanze puramente casuali.

CONTO ECONOMICO. — Le entrate complessive sono passate da lire 793.459.925 a lire 781.286.301 con un decremento di lire 12.173.624 (nel 1965, si ebbe una diminuzione di lire 8.903.669).

Le spese complessive sono passate da lire 549.210.438 a lire 626.954.695, con un incremento di lire 77.744.257 (nel 1965, si ebbe un incremento di lire 14.544.204). L'avanzo economico, al 31 dicembre 1966, da portare in aumento al patrimonio netto è stato, pertanto, di lire 154.331.606, inferiore di lire 89.917.881 a quello realizzato nel precedente esercizio in lire 244.249.487.

Scendendo all'analisi dei risultati del conto economico si osserva che le entrate previdenziali sono complessivamente diminuite di 19 milioni; detta diminuzione è dovuta principalmente all'aumento di 59 milioni verificatosi nei contributi ordinari a carico degli iscritti sia perché sono stati occupati molti posti organici prima vacanti e sia perché molti ufficiali giudiziari e aiutanti ufficiali giudiziari sono passati, ai fini contributivi, agli scaglioni superiori (articolo 12 della legge 12 agosto 1962, n. 1353), ed alla diminuzione di 80 milioni per contributi previdenziali ordinari del Ministero di grazia e giustizia per effetto del cessato onere dell'assistenza malattia.

Le rendite patrimoniali, conseguite nell'anno, sono passate da milioni 85 a milioni 92 con un incremento di milioni 7 attribuito al maggiore accertamento degli interessi sui titoli obbligazionari, agli interessi sulle sovvenzioni, mentre sono diminuiti gli interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro, per minore giacenza di fondi sul conto stesso e quelli relativi alle annualità e semestralità statali scontate.

Le spese per gli oneri previdenziali sono aumentate di milioni 74 sia per l'aumento del numero dei pensionati, sia per la concessione di un assegno annuo lordo a favore degli stessi, ai sensi della legge 30 dicembre 1965, n. 1486. Le spese generali di amministrazione registrano un aumento di 2 milioni in proporzione all'incremento subito dalla medesima voce esistente nei conti economici delle altre Casse.

1. — SITUAZIONE

Numero d'ordine	ATTIVITA	Al 1° gennaio 1966	Al 31 dicembre 1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Immobili: Immobili di proprietà	—	—	—	—
2	Titoli: Titoli di Stato Titoli obbligazionari e cartelle fon- diarie	28.106.608 633.148.983	28.000.309 1.049.068.139	— 415.919.155	106.299 —
3	Mutui ed annualità statali scontate: Mutui - valore capitale Annualità e semestralità statali scon- tate - valore capitale	313.845.123 78.437.903	306.319.807 61.209.070	— —	7.525.316 17.228.833
4	Sovvenzioni agli iscritti - valore capitale	78.239.412	91.519.298	13.279.886	—
5	Disponibilità liquide: Cassa contanti Conto corrente fruttifero col Tesoro . Conto corrente infruttifero col Tesoro	401.396 561.721.846 1.147.452	2.483 11.415.845 1.191.477	— — 44.025	398.913 550.306.001 —
6	Crediti: Contributi previdenziali ordinari . . Contributo del Ministero del tesoro . Contributo del Ministero di grazia e giustizia Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito . . . Annualità e semestralità statali scon- tate Quote di sovvenzioni dovuti dagli Enti Ordini di riscossione da introitare . . Debitori diversi	50.803.170 15.000.000 330.132.505 3.367.880 20.919 4.481.743 29.793.134 —	46.871.612 26.250.000 567.852.298 5.786.715 35.919 5.391.719 20.620.116 348.790	— 11.250.000 237.719.793 2.418.835 15.000 909.976 — 348.790	3.931.558 — — — — — 9.173.018 —
7	Ratei: Interessi sui titoli di Stato Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiariae Interessi sulle annualità e semestra- lità statali scontate	676.025 15.004.875 1.037.625	673.485 25.153.375 700.712	— 10.148.500 —	2.540 — 336.913
8	Mobili	1	1	—	—
	TOTALE	2.145.366.600	2.248.411.170	692.053.961	589.009.391
				in più L. 103.044.570	

(*) In osservanza dell'articolo 6 dell'ordinamento approvato con regio decreto 12 luglio 1934, n. 2312, il sario raggiungimento del limite della riserva medesima.

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

PATRIMONIALE

Numero d'ordine	PASSIVITA	Al 1° gennaio 1966	Al 31 dicembre 1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Debiti:				
	Pensioni ed assegni vitalizi da rimborsare	77.885.371	50.039.605	—	27.845.566
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare	46.180.980	16.662.295	—	29.518.685
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare	1.196.227	874.034	—	322.193
	Imposte erariali	8.529.596	11.175.853	2.646.457	—
	Mandati di pagamento inestinti . .	6.990.648	10.475.864	3.485.216	—
	Mandati perenti	11.890	5.590	—	6.300
	Creditori diversi	40	25.108	25.068	—
	Depositi volontari effettuati dagli iscritti	1.075.891	1.327.056	251.165	—
	TOTALE	141.870.443	90.585.605	6.407.906	57.692.744
2	Fondi di riserva:				
	Fondo rischi su sovvenzioni agli iscritti	729.061	726.863	—	2.198
	TOTALE	729.061	726.863	—	2.198
	TOTALE 1 + 2	142.599.504	91.312.468	6.407.906	57.694.942
3	Patrimonio netto (*)	2.002.767.096	2.157.098.702	154.331.606	—
	a) Riserva matematica 2.157.098.702				
	b) Riserva di garanzia				
	c) Fondo utili				
	TOTALE PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	2.145.366.600	2.248.411.170	160.739.512	57.694.942
				in più L. 103.044.570	

patrimonio netto viene assegnato, nella sua interezza, alla riserva matematica, quale dotazione per il neces-

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

2. — CONTO

Numero d'ordine	ENTRATE	1965	1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Previdenziali:				
	Contributi previdenziali ordinari con ruolo di carico:				
	degli iscritti	101.432.849	160.614.208	59.181.359	—
	del Ministero di grazia e giustizia	572.263.255	492.609.024	—	79.654.231
	Contributi previdenziali senza ruolo di carico	17.918.669	12.545.455	—	5.373.214
	Contributo del Ministero del tesoro	15.000.000	15.000.000	—	—
	Quote a carico di Enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	—	2.418.835	2.418.835	—
Quote di pensioni e di indennità versate da altre Casse pensioni amministrative	—	4.286.700	4.286.700	—	
	TOTALE	706.614.773	687.474.222	65.886.894	85.027.445
2	Patrimoniali:				
	Interessi sui titoli di Stato	1.351.675	1.346.600	—	5.075
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	30.315.305	46.445.640	16.130.335	—
	Premi rimborso titoli	3.412	42.857	39.445	—
	Interessi attivi sui mutui	19.369.129	18.926.464	—	442.665
	Interessi attivi su annualità e semestralità statali scontate	7.497.884	3.725.794	—	3.772.090
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti	4.748.786	5.649.421	900.635	—
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato	22.010.923	16.361.573	—	5.649.350
	TOTALE	85.297.114	92.498.349	17.070.415	9.869.180
3	Varie:				
	Indennità di mora sui contributi e quote a carico	1.301.321	1.013.565	—	287.756
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico di Enti	153.114	239.549	86.435	—
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni	27.180	26.440	—	740
	Interessi attivi vari	—	—	—	—
	Sopravvenienze ed insussistenze	66.423	—	—	66.423
	Proventi diversi	—	34.176	34.176	—
	TOTALE	1.548.038	1.313.730	120.611	354.919
	TOTALE ENTRATE	793.459.925	781.286.301	83.077.920	95.251.544
				in meno L. 12.173.624	

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

ECONOMICO

Numero d'ordine	SPESE	1965	1966	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Oneri previdenziali:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi	523.089.979	599.244.256	76.154.277	—
	Indennità <i>una tantum</i>	9.409.369	7.420.175	—	1.989.194
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale	756.355	—	—	756.355
	Quote di pensioni e di indennità ver- sate ad altre Casse pensioni ammi- nistrate	—	—	—	—
	TOTALE	533.255.703	606.664.431	76.154.277	2.745.549
2	Oneri patrimoniali:				
	Interessi su depositi volontari degli iscritti	45.434	51.105	5.671	—
	Interessi passivi vari	1.753.885	3.679.052	1.925.167	—
	TOTALE	1.799.319	3.730.157	1.930.838	—
3	Ammortamento ed accantonamenti:				
	Accantonamento per rischi su sovven- zioni agli iscritti	365.291	434.617	69.326	—
	TOTALE	365.291	434.617	69.326	—
4	Spese generali di amministrazione . .	13.790.125	16.125.485	2.335.360	—
5	Varie:				
	Sopravvenienze ed insussistenze . .	—	5	5	—
	TOTALE	—	5	5	—
	TOTALE SPESE	549.210.438	626.954.695	80.489.806	2.745.549
	Incremento patrimoniale	244.249.487	154.331.606	—	89.917.881
	TOTALE A PAREGGIO	793.459.925	781.286.301	80.489.806	92.663.430
				in meno L. 12.173.624	

IL DIRETTORE DELLA RAGIONERIA CENTRALE

Liuzzi

PAGINA BIANCA