

**RIEPILOGO GENERALE
DELLE GESTIONI DEGLI ISTITUTI DI PREVIDENZA**

Rendiconto dell'anno 1965

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

1. — SITUAZIONE

N. d'ordine	ATTIVITA	Al 1° gennaio 1965	Al 31 dicembre 1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Cassa contante	65.371.719	67.935.684	2.563.965	—
2	Conti correnti col Tesoro dello Stato: fruttifero	12.104.850.002	28.168.176.748	16.063.326.746	—
	infruttifero	2.736.380.967	16.452.409.762	13.716.028.795	—
3	Conti correnti postali	1.055.983.003	1.482.038.900	426.055.897	—
4	Oro di proprietà	23.199.000	23.199.000	—	—
5	Titoli: di Stato	7.614.852.264	7.691.836.945	76.984.681	—
	obbligazionari e cartelle fondiarie	288.668.520.381	293.736.520.828	5.068.000.447	—
6	Partecipazioni	644.500.000	644.500.000	—	—
7	Mutui - valore capitale	291.298.504.748	326.405.645.462	35.107.140.714	—
8	Sovvenzioni agli iscritti -valore capitale	28.095.543.565	34.151.024.536	6.055.480.971	—
9	Annualità e semestralità statali scon- tate - valore capitale	12.700.738.705	13.372.937.537	672.198.832	—
10	Immobili ceduti a pagamento dilazio- nato - valore capitale	106.765.145	104.222.178	—	2.542.967
11	Immobili	55.171.534.101	57.369.632.068	2.198.097.967	—
12	<i>Crediti:</i> Contributi previdenziali ordinari	81.127.008.181	94.332.836.236	13.205.828.055	—
	Contributo dello Stato	950.000.000	950.000.000	—	—
	Contributi del Ministero di grazia e giustizia	71.295.019	330.132.505	258.837.486	—
	Contributi statali e regionali sui mutui Quote a carico di enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	771.818.258	551.945.438	—	219.872.820
	Rate di ammortamento mutui	4.941.561.228	7.776.899.599	2.835.338.371	—
	Rate di ammortamento mutui	3.622.862.585	4.237.562.503	614.699.918	—
	Quote di sovvenzioni dovute dagli enti Annualità e semestralità statali scon- tate	985.671.949	1.040.799.683	55.127.734	—
	Rate di ammortamento immobili ce- duti a pagamento dilazionato	121.915.220	132.780.794	10.865.574	—
	Interessi da capitalizzare su mutui in corso di somministrazione	949.017	9.041	—	939.976
	Canoni di affitto di immobili	671.831.705	800.374.949	128.543.244	—
	Dividendi su partecipazioni	271.150.629	263.897.814	—	7.252.815
		25.123.280	20.555.000	—	4.568.280
13	<i>Ratei di interessi:</i> sui titoli di Stato	135.024.670	134.940.540	—	84.130
	sui titoli obbligazionari e cartelle fon- diarie	5.959.112.787	6.086.212.830	127.100.043	—
	sulle annualità e semestralità statali scontate	492.792.962	521.924.137	29.131.175	—
14	Ordini di riscossione rimasti da estin- guere	16.619.741.907	17.670.369.562	1.050.627.655	—
15	Debitori e creditori (conto stralcio)	4.881.089	4.673.364	—	207.725
16	Debitori diversi	97.446.386	222.960.780	125.514.394	—
17	Mobili	4	4	—	—
	TOTALE ATTIVITÀ	817.156.930.476	914.748.954.427	97.827.492.664	235.468.713
18	Titoli in garanzia	1.268.600.000	—	—	1.268.600.000
	TOTALE GENERALE	818.425.530.476	914.748.954.427	97.827.492.664	1.504.068.713
				in più L. 96.323.423.951	

(*) In base agli ordinamenti delle Casse, il patrimonio netto andrebbe ripartito tra riserva matematica, l'importo della riserva matematica.

IL DIRETTORE GENERALE

Rivano

PATRIMONIALE

N. d'ordine	PASSIVITÀ, FONDO DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	Al 1° gennaio 1965	Al 31 dicembre 1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
	PASSIVITÀ				
1	<i>Debiti:</i>				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiunti, da rimborsare	6.273.343.291	21.068.884.050	14.795.540.759	—
	Quote di pensioni ed indennità ad onere ripartito dovute allo Stato - valore capitale	1.047.719.094	1.115.798.159	68.079.065	—
	Quote di mutui in ammortamento da somministrare	18.171.123.231	21.922.307.612	3.751.184.381	—
	Saldo prezzo di acquisto di immobili	2.206.385.626	1.412.528.352	—	793.857.274
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare	190.457.186	306.790.384	116.333.198	—
	Imposte erariali	570.736.413	4.228.947.083	3.658.210.670	—
	Mandati perenti	41.058.581	178.349.313	137.290.732	—
2	Quote di sovvenzioni riscaldate anticipatamente	10.217.727	9.526.127	—	691.600
3	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente	31.608.490	2.106.566	—	29.501.924
4	Somme affluite nei conti correnti postali da attribuire	187.862.994	—	—	187.862.994
5	Depositi volontari effettuati dagli iscritti	152.599.418	169.626.306	17.026.888	—
6	Depositi a garanzia di locazioni di immobili	394.421.296	417.659.712	23.238.416	—
7	Mandati di pagamento inestinti	8.561.691.159	6.037.540.148	—	2.524.151.011
8	Debitori e creditori diversi (conto stralcio)	141.549.622	160.421.281	18.871.659	—
9	Creditori diversi	36.604.685	706.637.041	670.032.356	—
	TOTALE PASSIVITÀ	38.017.378.813	57.737.122.134	23.255.808.124	3.536.064.803
	FONDI DI RISERVA:				
10	per ammortamento costo stabili	115.970.258	140.800.200	24.829.942	—
11	per accantonamento imposte future sugli stabili	1.018.659.432	1.265.872.302	247.212.870	—
12	per manutenzione straordinaria stabili	505.750.411	643.937.349	138.186.938	—
13	per perdite e svalutazioni immobili	134.950.241	154.549.241	19.599.000	—
14	per rischi su sovvenzioni agli iscritti	249.841.067	262.776.172	12.935.105	—
	TOTALE FONDI DI RISERVA	2.025.171.409	2.467.935.264	442.763.855	—
	TOTALE PASSIVITÀ E FONDI DI RISERVA	40.042.550.222	60.205.057.398	23.698.571.979	3.536.064.803
15	PATRIMONIO NETTO: (*)	777.114.380.254			
	a) Riserva matematica	854.543.897.029			
	b) Riserva di garanzia	—			
	c) Fondo utili	—	854.543.897.029	77.429.516.775	—
	TOTALE PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	817.156.930.476	914.748.954.427	101.128.088.754	3.536.064.803
16	Depositanti titoli in garanzia	1.268.600.000	—	—	1.268.600.000
	TOTALE GENERALE	818.425.530.476	914.748.954.427	101.128.088.754	4.804.664.803
				in più L.	96.323.423.951

riserva di garanzia e fondo utili. Peraltro, l'ammontare del patrimonio non è nemmeno sufficiente a coprire

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

2. — CONTO

N. d'ordine	ENTRATE PER CONTRIBUTZIONI, RENDITE PATRIMONIALI E VARIE	1964	1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	CONTRIBUTZIONI:				
	Contributi previdenziali ordinari . . .	131.433.656.125	141.761.854.282	10.328.198.157	—
	Contributo dello Stato	950.000.000	950.000.000	—	—
	Contributi previdenziali senza ruoli di carico	476.750.682	653.718.492	176.967.810	—
	Contributi integrativi per assistenza sanitaria ai pensionati	384.712.430	—	—	384.712.430
	TOTALE	133.245.119.237	143.365.572.774	10.505.165.967	384.712.430
2	RENDITE PATRIMONIALI:				
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato	1.032.036.770	1.058.912.705	26.875.935	—
	Interessi sui conti correnti postali . .	2.511.642	2.939.673	428.031	—
	Interessi sui titoli di Stato	391.698.675	391.530.440	—	168.235
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiari	14.520.159.286	16.373.712.675	1.853.553.389	—
	Fitti attivi	2.296.683.495	2.458.559.410	161.875.915	—
	Interessi attivi sulle annualità e se- mestralità statali scontate	964.869.726	984.851.357	19.981.631	—
	Interessi attivi sul valore capitale di alloggi ceduti a pagamento dilazio- nato	7.433.000	7.297.645	—	135.355
	Interessi attivi sui mutui	18.333.549.440	20.596.333.926	2.262.784.486	—
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti	2.196.241.948	2.159.031.168	—	37.210.780
	Premi sui buoni del Tesoro	57.008.007	34.000.000	—	23.008.007
	Scarto di acquisto sui titoli rimborsati	1.395.734.089	1.656.273.102	260.539.013	—
	Dividendi su partecipazioni	25.123.280	15.986.720	—	9.136.560
	TOTALE	41.223.049.358	45.739.428.821	4.586.038.400	69.658.937
3	VARIE:				
	Indennità ed interessi di ritardato versamento dei fitti	8.139.397.455	5.029.368	—	1.925
	Quote a carico di enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito . . .	5.031.293	8.974.947.243	835.549.788	—
	Quote di pensioni ed indennità ver- sate fra le Casse degli Istituti di previdenza	93.970.988	27.092.622	—	66.878.366
	Indennità di mora su contributi e quote a carico	438.056.173	676.300.345	238.244.172	—
	Indennità di mora per ritardato ver- samento di rate di ammortamento mutui	9.788.817	114.686.267	104.897.450	—
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico	3.663.970.923	3.453.225.534	—	210.745.389
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni	16.396.076	12.714.544	—	3.681.532
	Interessi vari	—	—	—	—
	Sopravvenienze ed insussistenze . . .	740	2.191.880	2.191.140	—
	Proventi diversi	103.191.907	46.220.185	—	56.971.722
	TOTALE	12.469.804.372	13.312.407.988	1.180.882.550	338.278.934
	TOTALE DELLE ENTRATE	186.937.972.967	202.417.409.583	16.272.086.917	792.650.301
				in più L. 15.479.436.616	

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

ECONOMICO

N. d'ordine	SPESE	1964	1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Assegni di quiescenza:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi	76.180.293.023	116.563.094.460	40.382.801.437	—
	Indennità <i>una tantum</i>	2.649.738.723	2.565.886.819	—	83.851.904
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale	299.815.456	835.060.392	535.244.936	—
	Quote di pensioni ed indennità versate fra le Casse degli Istituti di previdenza	93.970.988	27.092.622	—	66.878.366
	TOTALE	79.223.818.190	119.991.134.293	40.918.046.373	150.730.270
2	Spese ed oneri per il patrimonio immobiliare:				
	Spese di gestione	646.295.585	822.285.153	175.989.568	—
	Ammortamento degli stabili	17.421.920	19.030.152	1.608.232	—
	Accantonamento per imposte future sugli stabili	164.651.000	187.415.000	22.764.000	—
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili	154.158.000	195.959.000	41.801.000	—
	Accantonamento per perdite e svalutazioni degli stabili	15.417.500	19.599.000	4.181.500	—
	Interessi sui fondi di ammortamento ed accantonamento imposte future sugli stabili	52.126.650	65.597.660	13.471.010	—
	TOTALE	1.050.070.655	1.309.885.965	259.815.310	—
3	Spese generali di amministrazione	2.388.333.197	2.469.513.682	81.180.485	—
4	Varie:				
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti	168.941.687	166.079.319	—	2.862.368
	Interessi passivi vari	694.895.742	659.205.992	—	35.689.750
	Interessi sui depositi volontari degli iscritti	6.567.051	7.248.471	681.420	—
	Onere per assistenza sanitaria ai pensionati	384.712.430	—	—	384.712.430
	Spese diverse	1.350	700	—	650
	Sopravvenienze ed insussistenze	4.210.162	384.824.386	380.614.224	—
	TOTALE	1.259.328.422	1.217.358.868	381.895.644	423.265.198
	TOTALE SPESE	83.921.550.464	124.987.892.808	41.640.337.812	573.995.468
	Incremento patrimoniale	103.016.422.503	77.429.516.775	—	25.586.905.728
	TOTALE A PAREGGIO	186.937.972.967	202.417.409.583	41.640.337.812	26.160.901.196
				in più L. 15.479.436.616	

PAGINA BIANCA

I.

CASSA PER LE PENSIONI AI DIPENDENTI ENTI LOCALI

Rendiconto dell'anno 1965

PAGINA BIANCA

NOTA ILLUSTRATIVA

Le attività patrimoniali rispetto al 1964 sono passate da lire 755.669.695.965 a lire 844.380.327.992 con un incremento di lire 88.710.632.027. Le passività sono salite invece da lire 36.630.536.727 a lire 55.218.108.046 con un incremento di lire 18.587.571.319 ed i fondi di riserva sono saliti da lire 1.834.560.811 a lire 2.239.305.897 con un incremento di lire 404.745.086.

Le passività ed i fondi di riserva sono passati da lire 38.465.097.538 a lire 57.457.413.943 con un incremento complessivo di lire 18.992.316.405.

Pertanto, il patrimonio netto, stante l'incremento avutosi nella gestione dell'anno 1965 in lire 69.718.315.622 (nel 1964 lire 94.824.910.169) è salito da lire 717.204.598.427 a lire 786.922.914.049.

I fondi eccedenti i bisogni della Cassa hanno trovato impiego nelle diverse forme di investimento consentite dalle vigenti disposizioni.

Infatti, i capitali resisi disponibili nell'anno, la maggior parte dei quali proviene, com'è noto, dai contributi previdenziali, risultano investiti nel settore del patrimonio mobiliare, quali la concessione di mutui agli enti e di sovvenzioni agli iscritti contro cessione del quinto delle retribuzioni e gli acquisti di obbligazioni e cartelle fondiari, per quanto in misura minore rispetto al decorso esercizio, come conferma l'aumentata consistenza dei fondi esistenti nei conti correnti con il Tesoro e ciò per far fronte ai maggiori oneri conseguenti alla riforma delle pensioni disposta con legge n. 965 del 26 luglio 1965.

Un sensibile aumento si è avuto nelle poste passive del bilancio relativamente al debito vitalizio ed alle imposte erariali e nel debito di quote di mutui, già in ammortamento, rimaste da somministrare, mentre notevoli variazioni in diminuzione si sono avute nelle esposizioni debitorie per saldo di prezzo di acquisto di immobili e nel carico dei mandati di pagamento rimasti inestinti al 31 dicembre 1965.

Qui di seguito vengono illustrati i motivi delle variazioni avutesi nelle poste attive e passive patrimoniali in confronto alle risultanze finali dell'esercizio 1964.

Attività. — La giacenza della Cassa contante è relativa ai pagamenti disposti sulla Tesoreria centrale dello Stato.

Le disponibilità dei conti correnti con il Tesoro sono aumentate complessivamente di milioni 26,7 rispetto al 1964 in rapporto alle necessità finanziarie della Cassa, tenuto conto degli impegni di più vicina scadenza principalmente per la citata legge di riforma delle pensioni, nonché dei rimborsi alla Banca d'Italia per pagamenti effettuati dalle Sezioni di tesoreria provinciale dello Stato e della copertura dei mandati di pagamento emessi nell'ultimo periodo dell'anno.

La consistenza dei fondi esistenti nei conti correnti postali è aumentata di milioni 426 stante il cresciuto giro dei capitali per mutui e sovvenzioni in gestione; quella dei titoli di Stato è aumentata di milioni 77,5 per effetto del rinnovo dei Buoni del tesoro novennali 5 per cento scadenza 1° aprile 1965 con quelli di scadenza 1° aprile 1974 così pure la consistenza dei titoli obbligazionari e delle cartelle fondiari ha subito un ulteriore incremento di milioni 681,6 determinato dalla differenza fra i nuovi acquisti ed i rientri dei titoli ammortizzati.

Il portafoglio titoli, suddiviso in titoli di Stato per milioni 7.448, in obbligazioni per milioni 192.556 e in cartelle fondiari ed assimilate per milioni 56.354, risulta così costituito al suo prezzo di costo:

CASSA PENSIONI DIPENDENTI ENTI LOCALI
SITUAZIONE DEL PORTAFOGLIO TITOLI

	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1965		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1965	
	Prezzo di costo	Valore nominale	Prezzo di costo	Valore nominale
<i>Titoli di Stato.</i>				
Prestito della ricostruzione 3,50% . . .	48.276.073	69.745.000	46.263.181	66.829.000
Prestito della ricostruzione 5% . . .	374.780.626	430.320.000	374.162.653	429.605.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° aprile 1965	2.420.000.000	2.500.000.000	—	—
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° gennaio 1968	1.385.420.775	1.454.510.000	1.385.420.775	1.454.510.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° aprile 1969	366.000.000	366.000.000	366.000.000	366.000.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° gennaio 1971	776.000.000	776.000.000	776.000.000	776.000.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° aprile 1973	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000
Buoni del Tesoro novennali 5% scadenza 1° aprile 1974	—	—	2.500.000.000	2.500.000.000
TOTALE . . .	7.370.477.474	7.596.575.000	7.447.846.609	7.592.944.000
<i>Titoli obbligazionari.</i>				
Consorzio di credito per le opere pubbliche:				
obbligazioni 5% trentacinquennali . . .	2.588.404.550	2.762.385.000	2.584.221.350	2.757.345.000
obbligazioni 5% trentennali . . .	13.578.962.500	14.318.000.000	13.148.612.500	13.865.000.000
obbligazioni 5% s.s. « ELFER » . . .	1.189.370.000	1.307.000.000	1.100.190.000	1.209.000.000
obbligazioni 5% s.s. « FF.SS. » . . .	2.598.630.000	2.679.000.000	2.493.627.500	2.570.750.000
obbligazioni 5,50% s.s. « FF.SS. » . . .	2.470.941.000	2.495.900.000	2.334.816.000	2.358.400.000
obbligazioni 6% trentennali . . .	3.080.221.250	3.363.000.000	2.961.836.250	3.235.000.000
obbligazioni 5% s.s. ventennale (legge n. 1676)	2.592.000.000	2.700.000.000	2.516.160.000	2.621.000.000
obbligazioni 5,50% trentennali . . .	925.000.000	1.000.000.000	925.000.000	1.000.000.000
obbligazioni 6% s.s. « FF.SS. » . . .	—	—	2.835.000.000	3.000.000.000
TOTALE . . .	29.023.529.300	30.625.285.000	30.899.463.600	32.616.495.000
Istituto di credito per le imprese di P.U.:				
obbligazioni 5,50% serie ordinaria . . .	11.988.508.500	12.327.550.000	11.589.959.000	11.917.700.000
obbligazioni 6% s.s. ventennale . . .	2.808.711.606	3.099.475.000	2.662.908.618	2.939.825.000
obbligazioni 6% Edison	931.110.000	1.020.500.000	850.050.000	931.500.000
obbligazioni 6% s.s. Montecatini . . .	187.000.000	200.000.000	187.000.000	200.000.000
obbligazioni 5,50% s.s. Opere straordinarie del Mezzogiorno	2.677.275.000	2.934.000.000	2.554.087.500	2.799.000.000
obbligazioni 6% s.s. Opere straordinarie del Mezzogiorno	1.806.816.000	1.914.000.000	1.765.280.000	1.870.000.000
TOTALE . . .	20.399.421.106	21.495.525.000	19.609.285.118	20.658.025.000

Segue SITUAZIONE DEL PORTAFOGLIO TITOLI

	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1965		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1965	
	Prezzo di costo	Valore nominale	Prezzo di costo	Valore nominale
Istituto mobiliare italiano:				
obbligazioni 6% 12/a emissione . . .	1.197.710.000	1.297.000.000	960.316.000	1.040.000.000
obbligazioni 6% 18/a emissione . . .	7.620.674.750	7.789.000.000	7.055.922.750	7.212.000.000
obbligazioni 6% 14/a emissione Cre- dito navale	20.724.000	22.000.000	—	—
obbligazioni 6% 15/a emissione Cre- dito navale	632.639.016	688.000.000	324.665.653	353.000.000
obbligazioni 6% 19/a emissione Cre- dito navale	2.440.885.000	2.605.000.000	2.112.935.000	2.255.000.000
obbligazioni 6% s.s. chiusa « R » . .	171.832.000	188.000.000	88.658.000	97.000.000
obbligazioni 6% s.s. « COGNE » . . .	448.852.860	482.000.000	230.945.040	248.000.000
obbligazioni 6% s.s. BH/6	688.582.644	726.353.000	472.292.652	498.199.000
obbligazioni 5% s.s. BW	1.305.480.000	1.320.000.000	—	—
obbligazioni 5% s.s. CB	8.201.271.000	8.697.000.000	7.854.247.000	8.329.000.000
obbligazioni 5% s.s. CM	3.792.750.000	3.900.000.000	3.491.275.000	3.590.000.000
obbligazioni 5% s.s. DK	6.839.000.000	7.000.000.000	5.862.000.000	6.000.000.000
obbligazioni 5% serie 22/a emissione	9.138.550.000	9.470.000.000	8.520.950.000	8.830.000.000
obbligazioni 5% s.s. EI	8.957.995.500	9.380.100.000	8.639.503.000	9.046.600.000
obbligazioni 5,50% s.s. EN	13.581.701.112	14.000.000.000	13.120.990.408	13.525.100.000
obbligazioni 5,50% serie 24/a emis- sione	4.700.000.000	5.000.000.000	4.512.000.000	4.800.000.000
obbligazioni 6% s.s. 1964	6.790.000.000	7.000.000.000	11.310.125.000	11.740.000.000
TOTALE	76.528.647.882	79.564.453.000	74.556.825.503	77.563.899.000
Consorzio nazionale per il Credito agrario di miglioramento:				
obbligazioni 5% ventennali	729.589.756	891.469.000	667.490.733	815.597.000
obbligazioni 5% ventennali	6.360.437.643	7.500.671.000	5.969.501.588	7.033.376.500
obbligazioni 5% s.s. « Olivicoltura »	3.480.000.000	4.000.000.000	3.480.000.000	4.000.000.000
obbligazioni 5% s.o. emissione 1958	249.840.000	277.600.000	244.440.000	271.600.000
TOTALE	10.819.867.399	12.669.740.000	10.361.432.321	12.120.573.500
Istituto per la ricostruzione industriale:				
obbligazioni 5,50% « 1952/67 » . . .	3.055.368.840	3.430.000.000	2.143.238.525	2.406.000.000
obbligazioni 5,50% « SIDER »	2.146.850.000	2.540.000.000	1.884.840.000	2.230.000.000
obbligazioni 5,50% « 1963/83 » . . .	1.365.000.000	1.500.000.000	1.365.000.000	1.500.000.000
TOTALE	6.567.218.840	7.470.000.000	5.393.078.525	6.136.000.000
Banca nazionale del lavoro:				
obbligazioni 5% « SACF »	33.026.939.724	36.317.200.000	32.272.114.686	35.577.625.000
obbligazioni 5% « SACAT »	878.620.000	985.000.000	851.414.000	954.500.000
TOTALE	33.905.559.724	37.302.200.000	33.123.528.686	36.532.125.000
ISVEIMER:				
obbligazioni 5,50%	5.101.250.000	5.500.000.000	5.101.250.000	5.500.000.000
obbligazioni 6%	2.865.000.000	3.000.000.000	2.865.000.000	3.000.000.000
TOTALE	7.966.250.000	8.500.000.000	7.966.250.000	8.500.000.000

Segue SITUAZIONE DEL PORTAFOGLIO TITOLI

	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1965		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1965	
	Prezzo di costo	Valore nominale	Prezzo di costo	Valore nominale
Istituti vari:				
Monte dei Paschi di Siena - obbligazioni 5% OO.PP.	1.770.253.650	1.846.900.000	1.703.302.425	1.777.050.000
Istituto di credito fondiario delle Venetie - obbligazioni 6% OO.PP. . .	1.978.889.000	2.160.600.000	2.769.014.250	3.004.200.000
Azienda minerali metallici italiani - ex SAPEZ - obbligazioni 6,50% . . .	204.276.360	219.652.000	204.276.360	219.652.000
Credito industriale sardo - obbligazioni 5,50%	1.380.000.000	1.500.000.000	1.273.197.408	1.383.910.227
Ente nazionale idrocarburi - obbligazioni 6% « 1964 »	4.697.500.000	5.000.000.000	4.697.500.000	5.000.000.000
TOTALE	10.030.919.010	10.727.152.000	10.647.290.443	11.884.712.227
<i>Cartelle fondiarie.</i>				
Istituto italiano di credito fondiario:				
cartelle 4,75%	5.604.101.600	6.629.800.000	4.638.029.800	5.488.400.000
cartelle 5%	14.112.258.600	15.013.000.000	16.767.413.600	18.045.000.000
TOTALE	19.716.360.200	21.642.800.000	21.405.443.400	23.533.400.000
Istituto nazionale di credito edilizio:				
cartelle 4,75%	1.059.166.000	1.293.550.000	715.404.300	876.225.000
cartelle 5%	73.554.151	99.200.000	70.291.668	94.800.000
TOTALE	1.132.720.151	1.392.750.000	785.695.968	971.025.000
Istituti vari:				
Istituto credito fondiario regione tridentina - cartelle 5%	—	—	861.608.000	979.100.000
Istituto di credito fondiario delle Venetie - cartelle 5%	283.990.525	367.150.000	274.008.507	354.245.000
Credito fondiario sardo - cartelle 5%	20.719.156.026	22.458.501.500	19.514.950.125	21.138.387.500
Monte dei Paschi di Siena - cartelle 5%	2.392.890.400	2.505.200.000	3.967.793.275	4.317.075.000
Cassa di risparmio di Roma - cartelle 5%	4.312.798.000	4.546.000.000	3.978.542.000	4.192.000.000
Cassa di risparmio delle province lombarde - cartelle 5%	3.477.187.500	3.709.000.000	4.634.062.500	4.979.000.000
Istituto di credito fondiario regione marchigiana - cartelle 5%	883.500.000	1.000.000.000	864.063.000	978.000.000
TOTALE	32.069.522.451	34.585.851.500	34.095.027.407	36.937.807.500
Credito comunale e provinciale:				
cartelle 4,50% ordinarie	68.624.000	68.624.000	67.129.000	67.129.000
TOTALE COMPLESSIVO DEI TITOLI	255.599.117.537	273.640.955.500	256.358.296.580	274.614.235.227

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

L'incremento di milioni 2.198 nella consistenza del patrimonio immobiliare, passata da milioni 52.498 a milioni 54.696, riguarda oltre i seguenti acquisti anche alcune migliorie apportate nella consistenza di stabili acquistati in anni precedenti:

INVESTIMENTI IMMOBILIARI DELL'ANNO 1965

a) *Acquisto stabili:*

Salerno - Via Robertelli	L.	419.500.000	
Milano - Via Restelli	»	1.368.000.000	
Cremona - Via Flaminia	»	398.500.000	
			L. 2.186.000.000

b) *Migliorie apportate agli stabili:*

Roma - Via Mengarini	L.	1.870.000	
Roma - Via Arati	»	602.800	
Roma - Via R. Lanciani	»	1.158.478	
Roma - Via G. Del Monte	»	8.595.000	
			+ L. 12.226.278

c) *Riduzione nel prezzo d'acquisto:*

Roma - Via R. Lanciani	L.	128.311	
			» 128.311
			+ » 12.097.967
			<u>TOTALE . . . L. 2.198.097.967</u>

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CASSA PENSIONI DIPENDENTI ENTI LOCALI
SITUAZIONE DEGLI IMMOBILI

N. d'ordine	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
			Migliorie	Riduzioni di prezzo	
1	Via Lovanio, 10 Roma	130.726.175	—	—	130.726.175
2	Via Rodolfo Lanciani, 11 . »	157.980.704	1.158.478	128.311	159.010.871
3	Via Tor Fiorenza, 35 . . »	128.050.900	—	—	128.050.900
4	Via Tomassini, 1/A . . . »	121.056.800	—	—	121.056.800
5	Via Ivrea, 12 »	13.828.000	—	—	13.828.000
6	Viale delle Provincie, 184 »	26.564.000	—	—	26.564.000
7	Via Arezzo, 40-42 »	198.518.280	—	—	198.518.280
8	Via di Villa Ricotti, 40-42 »	134.262.966	—	—	134.262.966
9	Viale XXI Aprile »	170.429.000	—	—	170.429.000
10	Via Furio Camillo, 35 . . »	148.900.800	—	—	148.900.800
11	Via Manlio Torquato, 79 . »	49.087.990	—	—	49.087.990
12	Viale delle Provincie, 140 »	170.000.000	—	—	170.000.000
13	Via Sirte, 36 »	74.100.000	—	—	74.100.000
14	Via Edoardo Jenner, 15 . »	45.355.560	—	—	45.355.560
15	Viale delle Provincie, 103 »	53.065.000	—	—	53.065.000
16	Via Borghesano Lucchese, 1-3 »	182.745.000	—	—	182.745.000
17	Via Endertà, 31 »	138.000.000	—	—	138.000.000
18	Via Igea, 47 »	106.003.150	—	—	106.003.150
19	Circ. Gianicolense, 102 - S. V. Paoli, 2 »	119.000.000	—	—	119.000.000
20	Via Duchessa di Galliera, 55 »	79.805.000	—	—	79.805.000
21	Via Guglielmo Marconi, 28 »	94.600.000	—	—	94.600.000
22	Via Valerio Flacco Collatino »	1.244.000.000	—	—	1.244.000.000
23	Via Montebello ang. V. Mentana, 124 »	622.432.800	—	—	622.432.800
24	Via Guidubaldo del Monte, 60 »	800.462.845	8.595.000	—	809.057.845
25	Via Mentana, 6 »	280.794.830	—	—	280.794.830
26	Via Nobiliore-Subaugusta-Mazzoccolo »	2.574.681.576	—	—	2.574.681.576
27	Via S. G. Bosco - Calpurnio F. »	560.225.000	—	—	560.225.000

Segue SITUAZIONE DEGLI IMMOBILI

N. d'ordine	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
			Migliorie	Riduzioni di prezzo	
28	Via Zanzur - Tripolitania - Tocra - Addis Abeba . Roma	1.071.422.000	—	—	1.071.422.000
29	Via Giulio Agricola, 6 . . . »	228.865.000	—	—	228.865.000
30	Via Tuscolana, 1256 . . . »	228.082.580	—	—	228.082.580
31	Via Stilicone, 208 - Calpur- nio F., 53 »	692.423.000	—	—	692.423.000
32	Via Posidonia, 164 . . . Salerno	137.000.000	—	—	137.000.000
33	Via dei Filosofi, 1-3 . . . Perugia	115.000.000	—	—	115.000.000
34	Via Tor de' Schiavi, 285 . Roma	242.260.000	—	—	242.260.000
35	Via Tuscolana, 1220 . . . »	260.000.000	—	—	260.000.000
36	Via Val Padana (1° acqui- sto) »	3.424.640.000	—	—	3.424.640.000
37	Via De Agostini, 9 . . . »	306.000.000	—	—	306.000.000
38	Via Rasella, 37 »	153.000.000	—	—	153.000.000
39	Via Val Padana (2° acqui- sto) »	696.000.000	—	—	696.000.000
40	Via Rasella, 41 »	195.187.000	—	—	195.187.000
41	Via De Agostini, 31 . . . »	306.000.000	—	—	306.000.000
42	Via della Fisica, 37-38 - Viale Europa, 62-97 . . . »	1.055.000.000	—	—	1.055.000.000
43	Via IV Novembre - Roo- sewelt - Rismondo - C. Battista Bologna	1.750.335.000	—	—	1.750.335.000
44	Via Silvio Benco, 8 . . . Roma	146.500.000	—	—	146.500.000
45	Via Mengarini, 50 - Grep- pi, 118 »	220.000.000	1.870.000	—	221.870.000
46	Viale Mazzini - Piazza Mazzini Frosinone	347.181.120	—	—	347.181.120
47	Via delle Ande, 14 - Via Venezuela, 10 Milano	557.235.000	—	—	557.235.000
48	Via Irno - Torrione, 9-23-33 Salerno	220.000.000	—	—	220.000.000
49	Viale Regina Margherita, 12-14 Catania	300.615.000	—	—	300.615.000
50	Via Borgo Rodi - Monte- marino Ancona	606.700.000	—	—	606.700.000
51	Via Papiria Subaugusta . Roma	1.224.400.000	—	—	1.224.400.000
52	Via Dionisio Martirano, 6 Salerno	355.000.000	—	—	355.000.000

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue SITUAZIONE DEGLI IMMOBILI

N. d'ordine	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
			Migliorie	Riduzioni di prezzo	
53	Via Piacenza, 37-39 - Emilia, 6-8 Genova	942.422.000	—	—	942.422.000
54	Via Santi Romano - Subaugusta Roma	1.274.000.000	—	—	1.274.000.000
55	Via Berardino Martirano . Napoli	843.500.000	—	—	843.500.000
56	Via Nuova Residenziale . »	450.500.000	—	—	450.500.000
57	Via Sampolo, 121 Palermo	63.800.000	—	—	63.800.000
58	Piazza Manfredo Azzarita, 5 Bologna	387.000.000	—	—	387.000.000
59	Via Mancini, 6 angolo T. Speri Pesaro	221.200.000	—	—	221.200.000
60	Via Guglielmini, 5 Salerno	190.000.000	—	—	190.000.000
61	Viale Marche ang. Pantelleria Lecce	280.300.000	—	—	280.300.000
62	Viale Mario Rapisardi . . . Catania	1.114.537.000	—	—	1.114.537.000
63	Via XX Settembre, 45 (1° acquisto) Salerno	213.500.000	—	—	213.500.000
64	Via Francesco Soldi, 5 . . . Cremona	104.500.000	—	—	104.500.000
65	Via Caucaso - Nairobi (EUR) Roma	2.092.900.000	—	—	2.092.900.000
66	Viale Tica Siracusa	1.354.000.000	—	—	1.354.000.000
67	Via Eleonora D'Angiò . . . Catania	834.000.000	—	—	834.000.000
68	Via Igea - Alfani Roma	665.000.000	—	—	665.000.000
69	Via Arati - Bennicelli . . . »	869.000.000	602.800	—	869.602.800
70	Via XX Settembre (2° acquisto) Salerno	174.500.000	—	—	174.500.000
71	Via Fonti Coperte Perugia	128.700.000	—	—	128.700.000
72	Via Lorenzo il Magnifico . Firenze	900.000.000	—	—	900.000.000
73	Via Alfani - Blumesthil - Marsciano Roma	1.820.000.000	—	—	1.820.000.000
74	Via Robertelli Salerno	419.500.000	—	—	419.500.000
75	Via Restelli Milano	1.368.000.000	—	—	1.368.000.000
76	Via Flaminia Cremona	398.500.000	—	—	398.500.000
TOTALE STABILI		40.372.881.076	12.226.278	128.311	40.384.979.043

Segue SITUAZIONE DEGLI IMMOBILI

N. d'ordine	IMMOBILE	Prezzo di costo	VARIAZIONI DELL'ANNO		Risultanze a fine esercizio
			Migliorie	Riduzioni di prezzo	
	<i>Aree edificabili.</i>				
1	Via Cremona Roma	63.294.000	—	—	63.294.000
2	Corso Trieste »	337.791.200	—	—	337.791.200
3	Val Melaina »	854.352.900	—	—	854.352.900
4	Tre Fontane »	3.385.350.000	—	—	3.385.350.000
5	Viale Fabriani Modena	118.608.000	—	—	118.608.000
6	Ex Campo Fiera Verona	234.080.000	—	—	234.080.000
7	Via XX Settembre - Son- nino Cagliari	363.360.000	—	—	363.360.000
8	Via Sampolo, 121 Palermo	655.520.350	—	—	655.520.350
9	Via Filopanti Malaguti . Bologna	1.820.000.000	—	—	1.820.000.000
10	Montesacro Settechiese . Roma	6.478.676.455	—	—	6.478.676.455
	TOTALE AREE EDIFICABILI . .	14.311.032.905	—	—	14.311.032.905
	<i>Riepilogo.</i>				
	N. 76 Stabili per complessive	40.372.881.076	12.226.278	128.311	40.384.979.043
	N. 10 Aree edificabili per complessive .	14.311.032.905	—	—	14.311.032.905
	TOTALI IMMOBILI	54.683.913.981	12.226.278	128.311	54.696.011.948

La gestione degli stabili ha dato un reddito complessivo del 3,028 per cento (nel 1964 il 3,44 per cento) come si rileva dal seguente prospetto che mette tra l'altro in evidenza, per ciascuno stabile, i fitti lordi, le spese di gestione e di amministrazione, gli ammortamenti ed accantonamenti annuali ed, infine il reddito netto:

CASSA PENSIONI DIPENDENTI ENTI LOCALI

N. d'ordine	STABILI	Costo	SITUAZIONE TEORICA			SITUAZIONE REALE	
			Costo influente ai fini del reddito	Reddito previsto (senza sfitanze)	Percentuale di reddito teorico sul costo	Fitti accertati lordi	Percentuale di reddito lordo sul costo
1	2	3	4	5	6	7	8
	<i>1° Spese ripartite per stabili:</i>						
1	Via Lovanio, 10 Roma	130.726.175	130.726.175	(1) 23.384.742	17,888	(1) 27.577.113	21,095
2	Via Rodolfo Lanciani, 11 »	159.010.871	159.010.871	20.760.000	13,055	20.760.000	13,055
3	Via Tor Fiorenza, 35 . . »	128.050.900	128.050.900	19.700.000	15,384	18.550.000	14,486
4	Via Tommasini, 1/A . . »	121.056.800	121.056.800	22.400.000	18,503	16.942.000	13,995
5	Via Ivrea, 12 »	13.828.000	13.828.000	2.090.760	15,120	1.684.760	12,184
6	Viale delle Provincie, 184 »	26.564.000	26.564.000	5.638.000	21,224	2.340.000	8,809
7	Via Arezzo, 40-42 »	198.518.280	198.518.280	(1) 23.334.000	11,754	(1) 25.234.000	12,711
8	Via di Villa Ricotti, 40-42 »	134.262.966	134.262.966	23.900.000	17,800	20.717.000	15,430
9	Viale XXI Aprile »	170.429.000	170.429.000	25.790.280	15,132	25.790.280	15,132
10	Via Furio Camillo, 35 . . »	148.900.800	148.900.800	(1) 17.482.500	11,741	(1) 17.627.400	11,838
11	Via Manlio Torquato . . »	49.087.990	49.087.990	5.743.800	11,701	5.306.635	10,810
12	Viale delle Provincie, 140 »	170.000.000	170.000.000	25.840.700	15,200	20.573.050	12,102
13	Via Sirte, 36 »	74.100.000	74.100.000	9.002.400	12,148	7.504.650	10,128
14	Via Edoardo Jenner, 15 . »	45.355.560	45.355.560	5.600.400	12,347	5.564.400	12,268
15	Viale delle Provincie, 103 »	53.065.000	53.065.000	(1) 7.600.000	14,322	(1) 19.348.316	36,462
16	Via Borghesano Lucchese, 13 »	182.745.000	182.745.000	(2) 19.863.000	10,869	(2) 1.281.000	0,700
17	Via Enderetà, 31 »	138.000.000	138.000.000	(1) 14.708.800	10,658	(1) 15.149.000	10,978
18	Via Igea, 47 »	106.003.150	106.003.150	11.720.220	11,056	11.348.020	10,705
19	Circonvallazione Gianicolense - S. Vincenzo de' Paoli »	119.000.000	119.000.000	12.126.000	10,190	11.628.950	9,772
20	Via Duchessa di Galliera, 55 »	79.805.000	79.805.000	8.181.400	10,251	8.121.250	10,176
21	Via Guglielmo Marconi, 28 »	94.600.000	94.600.000	10.237.200	10,822	10.111.650	10,689
22	Via Valerio Flacco - Col-latino »	1.244.000.000	1.244.000.000	(1) 91.898.400	7,387	(1) 92.249.370	7,416
23	Via Montebello ang. Via Mentana, 124 »	622.432.800	622.432.800	(1) 24.000.000	3,856	(1) 25.800.000	4,145
24	Via Guidubaldo del Monte, 60 »	809.057.845	809.057.845	60.790.000	7,514	60.790.000	7,514
25	Via Mentana, 6 »	280.794.830	280.794.830	3.001.200	1,069	3.001.200	1,069
26	Via Nobiliore - Subaugusta - Mazzoccolo »	2.574.681.576	2.574.681.576	188.199.060	7,309	186.972.970	7,262
27	Via Calpurnio Fiamma - S. Giovanni Bosco . . »	560.225.000	560.225.000	41.528.400	7,412	41.522.500	7,411
28	Via Zanzur - Tripolitania - Addis Abeba - Tocra . »	1.071.422.000	1.071.422.000	75.679.800	7,063	64.957.325	6,063
29	Via Giulio Agricola, 6 . . »	228.865.000	228.865.000	16.689.000	7,292	16.652.150	7,276
30	Via Tuscolana, 1256 . . »	228.082.580	228.082.580	16.489.200	7,229	15.957.170	6,996
31	Via Stilicone, 208 - Calpurnio Fiamma, 53 »	692.423.000	692.423.000	50.747.200	7,329	50.584.370	7,305

CONTO GESTIONE STABILI 1965

SPESE DI AMMINISTRAZIONE E DI GESTIONE AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI						Fitti netti	Percentuale di reddito sul costo	NOTE
Spese di amministrazione e di gestione	Ammortamento costo	Ammortamento per imposte future	Accantonamenti per manutenzione straordinaria	Accantonamenti per perdite e svalutazioni	Totale			
9	10	11	12	13	14	15 = 7 - 14	16	
3.146.478	228.000	766.000	654.000	66.000	4.860.478	22.716.635	17,377	<p>(1) Il maggior fitto lordo accertato (col. 7) rispetto al reddito previsto senza sfittanze (col. 5) è dovuto ai contratti di locazione registrati nell'anno ma decorrenti da data anteriore.</p> <p>(2) Il fitto lordo dell'esercizio (col. 7) è di gran lunga inferiore al reddito previsto senza sfittanze (col. 5), in quanto l'edificio a causa di lesioni è sgombrato salvo alcuni locali a piano terra.</p> <p>(3) Gli accantonamenti ed ammortamenti inizieranno col prossimo esercizio, in quanto il programma per la migliore utilizzazione dell'area su cui insiste lo stabile, non può essere per ora attuato.</p> <p>(4) Lo stabile risulta locato solo parzialmente perché entrato in gestione nel corso dell'esercizio. Gli ammortamenti ed accantonamenti annuali inizieranno con il 1966.</p>
2.796.541	254.232	830.000	795.000	80.000	4.755.773	16.004.227	10,064	
3.048.287	52.000	830.000	640.000	64.000	4.634.287	13.915.713	10,867	
2.793.129	49.000	748.000	605.000	61.000	4.256.129	12.685.871	10,479	
153.163	6.000	149.000	69.000	7.000	384.163	1.300.597	9,405	
605.156	11.000	178.000	133.000	14.000	941.156	1.398.844	5,265	
9.197.722	80.000	1.039.000	987.000	99.000	11.402.722	13.831.278	6,967	
7.557.278	54.000	1.560.000	671.000	67.000	9.909.278	10.807.722	8,049	
2.710.835	69.000	2.127.000	852.000	85.000	5.843.835	19.946.445	11,703	
3.838.256	60.000	984.000	750.000	75.000	5.707.256	11.920.144	8,005	
3.585.191	20.000	292.000	245.000	25.000	4.167.191	1.139.444	2,321	
3.878.484	68.000	1.180.000	850.000	85.000	6.061.484	14.511.566	8,536	
2.160.845	30.000	493.000	370.000	37.000	3.090.845	4.413.805	5,956	
2.066.815	19.000	255.000	225.000	23.000	2.588.815	2.975.585	6,560	
1.928.913	120.000	295.000	263.000	27.000	2.633.913	16.714.403	31,497	
4.323.490	77.000	1.057.000	913.000	92.000	6.462.490	(5) - 5.181.490	-	
3.178.009	56.000	783.000	690.000	69.000	4.776.009	10.372.991	3,460	
3.258.253	43.000	565.000	530.000	53.000	4.449.253	6.898.767	6,508	
3.788.315	48.000	638.000	595.000	60.000	5.129.315	6.499.635	5,461	
2.601.175	32.000	438.100	399.000	40.000	3.510.275	4.610.975	5,777	
2.732.850	38.000	529.000	473.000	47.000	3.819.850	6.291.800	6,650	
25.282.194	497.000	6.070.000	6.220.000	622.000	38.691.194	53.558.176	4,305	
42.128.910	(3)	(3)	(3)	(3)	42.128.910	(6) - 16.328.910	-	
21.135.093	3.236.000	4.268.000	4.045.000	405.000	33.089.093	27.700.907	3,423	
4.101.331	(3)	(3)	(3)	(3)	4.101.331	(7) - 1.100.131	-	
60.850.927	1.030.000	11.700.000	13.873.000	1.387.000	88.840.927	98.132.043	3,811	
8.710.822	224.000	2.734.000	2.801.000	280.000	14.749.822	26.772.678	4,778	
22.403.057	428.000	5.158.000	5.350.000	535.000	33.874.057	31.083.268	2,901	
4.611.185	91.000	1.093.000	1.144.000	114.000	7.053.185	9.598.965	4,194	
5.097.165	91.000	1.093.000	1.144.000	114.000	7.539.165	8.418.005	3,600	
14.752.842	277.000	3.335.000	3.464.000	346.000	22.174.842	28.409.528	4,102	

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue CONTO GESTIONE

N. d'ordine	STABILI	Costo	SITUAZIONE TEORICA			SITUAZIONE REALE	
			Costo influente ai fini del reddito	Reddito previsto (senza sfitanze)	Percentuale di reddito teorico sul costo	Fitti accertati lordi	Percentuale di reddito lordo sul costo
1	2	3	4	5	6	7	8
32	Via Posidonia, 164 . . . Salerno	137.000.000	137.000.000	10.162.800	7,418	9.990.400	7,292
33	Via Filosofi, 1-3 . . . Perugia	115.000.000	115.000.000	9.200.000	8,000	9.200.000	8,000
34	Via Tor de' Schiavi, 285 Roma	242.260.000	242.260.000	(1) 17.420.400	7,190	(1) 17.497.700	7,223
35	Via Tuscolana, 1220 . . »	260.000.000	260.000.000	18.750.600	7,212	18.064.600	6,948
36	Via Val Padana (1° acquisto) »	3.424.640.000	3.424.640.000	241.778.000	7,060	237.513.750	6,935
37	Via De Agostini, 9 . . . »	306.000.000	306.000.000	22.003.800	7,191	21.499.800	7,026
38	Via Rasella, 37 »	153.000.000	153.000.000	12.240.000	8,000	5.904.455	3,859
39	Via Val Padana (2° acquisto) »	696.000.000	696.000.000	49.134.600	7,060	44.511.600	6,395
40	Via Rasella, 41 »	195.187.000	195.187.000	15.576.000	7,993	11.765.270	6,028
41	Via De Agostini, 31 . . »	306.000.000	306.000.000	21.502.800	7,027	20.836.435	6,809
42	Via della Fisica, 37-38 - Viale Europa, 62-97 . . »	1.055.000.000	1.055.000.000	75.252.240	7,133	74.392.745	7,051
43	Via IV Novembre - Roosevelt - Rismondo . . Bologna	1.750.335.000	1.750.335.000	(1) 55.172.650	3,152	(1) 58.090.892	3,319
44	Via Silvio Benco, 8 . . . Roma	146.500.000	146.500.000	(1) 10.500.900	7,168	(1) 10.600.800	7,236
45	Via Mengarini, 50 - Grep- pi, 118 »	221.870.000	221.870.000	15.722.400	7,086	15.559.960	7,013
46	Viale Mazzini - Piazza Mazzini Frosinone	347.181.120	347.181.120	27.725.680	7,985	27.725.680	7,985
47	Via Venezuela, 10 - delle Ande, 14 Milano	557.235.000	557.235.000	(1) 42.738.000	7,669	(1) 43.073.340	7,780
48	Via Irno Torrione, 9-23-33 Salerno	220.000.000	220.000.000	15.745.200	7,156	12.504.000	5,684
49	Via Regina Margherita, 12-14 Catania	300.615.000	300.615.000	10.728.000	3,568	2.874.000	0,956
50	Via Borgo Rodi - Montemarino Ancona	606.700.000	606.700.000	46.800.000	7,713	46.800.000	7,713
51	Via Papiria - Subaugusta Roma	1.224.400.000	1.224.400.000	86.241.900	7,044	83.126.450	6,789
52	Via Dionisio Martino, 6 Salerno	355.000.000	355.000.000	25.636.800	7,221	20.902.500	5,887
53	Via Piacenza, 37-39 - Emilia, 618 Genova	942.422.000	942.422.000	83.603.580	8,871	75.238.272	7,984
54	Via Santi Romano - Subaugusta Roma	1.274.000.000	1.274.000.000	84.062.200	6,598	81.601.423	6,405
55	Via Berardino Martirano Napoli	843.500.000	843.500.000	(1) 64.459.200	7,641	(1) 64.719.330	7,673
56	Via Nuova Residenziale »	450.500.000	450.500.000	(1) 37.543.200	8,333	(1) 37.869.800	8,406
57	Via Sampolo, 121 . . . Palermo	63.800.000	63.800.000	3.450.000	5,407	3.450.000	5,407
58	Via Manfredo Azzarita, 5 Bologna	387.000.000	387.000.000	25.256.460	6,526	20.425.050	5,278
59	Via Mancini, 6 ang. T. Speri Pesaro	221.200.000	221.200.000	14.398.956	6,509	10.597.490	4,791
60	Via Guglielmini, 5 . . . Salerno	190.000.000	190.000.000	(1) 13.300.800	7,000	(1) 13.521.400	7,117
61	Via Marche - Pantelleria Lecce	280.300.000	280.300.000	18.881.400	6,736	16.506.300	5,889
62	Via Mario Rapisardi . . Catania	1.114.537.000	1.114.537.000	94.236.364	8,455	51.996.148	4,665

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

STABILI 1965

SPESE DI AMMINISTRAZIONE E DI GESTIONE AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI						Fitti netti 15 = 7 — 14	Percen- tuale di reddito sul costo 16	NOTE
Spese di ammini- strazione e di ge- stione 9	Ammorta- mento costo 10	Ammorta- mento per im- poste future 11	Accanto- namenti per manu- tenzione straordi- naria 12	Accanto- namenti per per- dite e sva- lutazioni 13	Totale 14			
4.079.194	55.000	787.000	685.000	69.000	5.675.194	4.315.206	3,149	(5) A causa della totale o parziale sfitanza degli alloggi il reddito relativo resta assorbito dagli oneri di gestione afferenti l'intero stabile.
1.881.462	46.000	154.500	575.000	57.000	2.713.962	6.486.038	5,640	
4.380.759	97.000	1.259.000	1.210.000	121.000	7.067.759	10.429.941	4,305	
5.559.703	104.000	1.357.000	1.306.000	130.000	8.450.703	9.613.897	3,697	
66.377.302	1.370.000	19.223.400	17.125.000	1.713.000	105.808.702	131.705.048	3,845	(6) Il reddito resta assorbito dalle maggiori spese avutesi per effetto del pagamento della imposta fabbricati notificata solo nell'anno 1965 relativamente al II semestre 1959 ed agli anni dal 1960 al 1964.
5.449.680	142.000	1.593.000	1.530.000	153.000	8.867.680	12.632.120	4,128	
3.209.145	61.000	1.060.000	765.000	77.000	5.172.145	732.310	0,478	
13.806.130	278.000	3.873.000	3.480.000	348.000	21.785.130	22.726.470	3,265	
2.540.855	78.000	1.154.000	976.000	98.000	4.846.855	6.918.415	3,544	(7) Lo stabile, che è adibito a sede di uffici distaccati della Direzione Generale (Ispettorato per l'amministrazione degli immobili) dà un reddito figurativo alquanto inferiore agli oneri di gestione gravanti sullo stabile stesso.
5.219.963	142.000	1.593.000	1.530.000	153.000	8.637.963	12.198.472	3,986	
22.724.242	422.000	7.797.000	5.275.000	528.000	36.746.242	37.646.503	3,568	
36.649.754	700.000	88.000	8.750.000	875.000	47.062.754	11.028.138	6,330	
3.132.340	59.000	713.000	740.000	74.000	4.718.340	5.882.460	4,015	(5) -
8.155.980	89.000	1.120.000	1.110.000	111.000	10.585.980	4.973.980	2,241	
9.740.098	139.000	—	1.736.000	174.000	11.789.098	15.936.582	4,590	
13.692.058	223.000	1.239.000	2.786.000	278.000	18.218.058	24.855.282	4,460	
3.748.591	88.000	1.140.000	1.100.000	110.000	6.186.591	6.317.409	2,871	(5) -
4.156.462	120.000	—	1.500.000	150.000	5.926.462	—	—	
5.057.613	243.000	3.746.000	3.093.000	303.000	12.382.613	34.417.387	5,672	
19.165.282	490.000	7.128.000	6.125.000	612.000	33.520.282	49.606.168	4,051	
4.672.693	134.000	1.979.000	1.675.000	167.000	8.627.693	12.274.807	3,457	(5) -
16.059.052	377.000	5.277.000	4.712.000	471.000	26.896.052	48.342.220	5,129	
15.439.664	510.000	6.376.000	6.370.000	637.000	29.332.664	52.268.759	4,102	
19.483.960	338.000	4.979.000	4.218.000	422.000	29.440.960	35.278.370	4,182	
12.154.390	180.000	2.480.000	2.253.000	225.000	17.292.390	20.577.410	4,567	(3)
1.142.896	(3)	(3)	(3)	(3)	1.142.896	2.307.104	3,616	
4.440.324	155.000	1.574.000	1.935.000	193.000	8.297.324	12.127.726	3,133	
4.628.818	89.000	1.128.000	1.100.000	110.000	7.055.818	3.541.672	1,601	
3.120.608	76.000	1.064.000	950.000	95.000	5.305.608	8.215.792	4,324	(3)
6.862.054	112.120	1.294.000	1.400.000	140.000	9.808.174	6.698.126	2,389	
18.433.681	446.000	4.520.000	5.573.000	557.000	29.529.681	22.466.467	2,015	

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue CONTO GESTIONE

N. d'ordine	STABILI	Costo	SITUAZIONE TEORICA			SITUAZIONE REALE	
			Costo influente ai fini del reddito	Reddito previsto (senza sfittanze)	Percentuale di reddito teorico sul costo	Fitti accertati lordi	Percentuale di reddito lordo sul costo
1	2	3	4	5	6	7	8
63	Via XX Settembre, 45 (1° acquisto) Salerno	213.500.000	213.500.000	13.230.000	6,197	12.281.200	5,752
64	Via Francesco Soldi, 5 Cremona	104.500.000	104.500.000	(1) 5.904.000	5,650	(1) 6.272.410	6,002
65	Via Caucaso - Nairobi (EUR) Roma	2.092.900.000	2.092.900.000	117.516.000	5,615	50.874.990	2,430
66	Viale Tica Siracusa	1.354.000.000	1.354.000.000	74.949.600	5,534	72.170.364	5,330
67	Via Eleonora D'Angiò Catania	834.000.000	834.000.000	59.680.800	7,156	16.038.787	1,923
68	Via Igea - Alfani Roma	665.000.000	665.000.000	35.052.000	5,271	8.612.500	1,295
69	Via Arati - Bennicelli »	869.602.800	869.602.800	40.885.850	4,702	39.202.450	4,508
70	Via XX Settembre (2° acquisto) Salerno	174.500.000	174.500.000	(1) 9.426.000	5,402	(1) 11.369.350	6,515
71	Via Fonti Coperte Perugia	128.700.000	128.700.000	(1) 9.018.040	7,007	(1) 10.125.000	7,867
72	Via Lorenzo il Magnifico Firenze	900.000.000	75.000.000	3.955.100	5,273	559.650	0,746
73	Via Alfani - Blumestihl - Marsciano Roma	1.820.000.000	1.820.000.000	81.360.000	4,470	7.878.750	0,433
74	Via Robertelli Salerno	419.500.000	172.795.000	9.000.000	5,208	6.090.150	3,524
75	Via Restelli Milano	1.368.000.000	—	—	—	—	—
76	Via Flaminia Cremona	398.500.000	—	—	—	—	—
	TOTALE	40.384.979.043	37.546.774.043	2.613.328.782	6,960	2.261.481.720	6,023
	2° Spese ripartite (articolo 7 legge 13 giugno 1962, n. 855) e non attribuite ai vari stabili	—	—	—	—	—	—
	TOTALE	—	—	—	—	—	—
	3° Spese per aree fabbricabili:						
	a) Via Cremona 4.190 Roma	—	—	—	—	—	—
	b) Corso Trieste - Annibaliano 853.020 »	—	—	—	—	—	—
	c) Tre Fontane 614.940 »	—	—	—	—	—	—
	d) Ex Campo Fiera 720.000 Verona	—	—	—	—	—	—
	e) Via XX Settembre 91.290 Cagliari	—	—	—	—	—	—
	f) Via Sonnino 16.317 »	—	—	—	—	—	—
	g) Monte Sacro - Sette Chiese . 1.039.000 Roma	—	—	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE	40.384.979.043	37.546.774.043	2.613.328.782	6,960	2.261.481.720	6,023

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

STABILI 1965

SPESE DI AMMINISTRAZIONE E DI GESTIONE AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI						Fitti netti 15 = 7 — 14	Percentuale di reddito sul costo 16	NOTE
Spese di amministrazione e di gestione 9	Ammortamento costo 10	Ammortamento per imposte future 11	Accantonamenti per manutenzione straordinaria 12	Accantonamenti per perdite e svalutazioni 13	Totale 14			
3.574.555	85.400	984.000	1.067.000	107.000	5.817.955	6.463.245	3,027	
2.977.633	41.800	437.000	523.000	52.000	4.031.433	2.240.977	2,144	
35.420.799	840.000	7.638.000	10.500.000	1.050.000	55.448.799	(5) — 4.573.809	—	
16.825.081	541.600	5.140.000	6.770.000	677.000	29.953.681	42.216.683	3,117	
8.052.024	334.000	4.080.000	4.170.000	417.000	17.053.024	(5) — 1.014.237	—	
9.092.835	266.000	3.450.000	3.325.000	332.000	16.465.835	(5) — 7.853.335	—	
13.806.186	347.000	4.740.000	4.348.000	435.000	23.676.186	15.526.264	1,785	
2.524.100	70.000	784.000	872.500	87.000	4.337.600	7.031.750	4,029	
986.089	52.000	645.000	643.500	65.000	2.391.589	7.733.411	6,008	
657.750	(4)	(4)	(4)	(4)	657.750	(5) — 98.100	—	
22.891.415	730.000	8.500.000	9.100.000	910.000	42.131.415	(5) — 34.252.665	—	
1.840.391	(4)	(4)	(4)	(4)	1.840.391	4.249.759	2,459	
—	(4)	(4)	(4)	(4)	—	(5)	—	
—	(4)	(4)	(4)	(4)	—	(5)	—	
742.236.322	17.959.152	173.281.000	182.586.000	18.262.000	1.134.324.474	1.127.157.246	—	
15.829.081	—	—	—	—	15.829.081	— 15.829.081	—	
758.065.403	17.959.152	173.281.000	182.586.000	18.262.000	1.150.153.555	1.111.328.165	2,960	
3.338.757	—	—	—	—	3.338.757	— 3.338.757	—	
761.404.160	17.959.152	173.281.000	182.586.000	18.262.000	1.153.492.312	1.107.983.408	—	
2,027%	0,047%	0,461%	0,486%	0,048%	3,072%			
Ripartizione dell'a percentuale del reddito								

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Notevoli, per numero ed importo, sono state le operazioni di mutuo che hanno registrato un incremento, al netto dei rientri di capitale per il normale ammortamento, di milioni 34.783. Da tener presente che, gran parte dei finanziamenti, hanno interessato le Amministrazioni comunali e provinciali; seguono per importanza di valore: gli Istituti che costruiscono case economiche e popolari senza finalità di lucro; il gruppo degli Enti locali non territoriali, come Ospedali civili, Opere pie ed assistenziali, Consorzi acquedotti, ecc.; le Aziende elettriche ed infine le Cooperative edilizie.

Aumentate, rispetto al 1964, risultano le operazioni di sconto di annualità e semestralità statali richieste da enti e da privati che hanno subito un incremento di milioni 625.

Il seguente prospetto mette in evidenza le variazioni intervenute nell'anno nelle anzidette due voci di bilancio, avvertendo che, nelle cifre relative ai rientri di capitali per ammortamento, si comprendono anche le anticipate estinzioni, totali o parziali, di mutui secondo deliberazioni prese su richiesta degli enti interessati.

Situazione dei mutui e degli sconti di annualità e semestralità statali

ENTI	Situazione al 1° gennaio 1965	Somministra- zioni dell'anno	Rientri dell'anno in conto capitale	Situazione al 31 dicembre 1965
Comuni, province e regioni	203.900.394.756	34.521.161.309	10.731.976.186	227.689.579.879
Cooperative edilizie	20.469.840.479	2.816.532.878	478.152.870	22.808.220.487
Mutui edilizi individuali	268.138.975	257.249.993	45.763.952	479.625.016
Istituti per costruzioni edilizie	9.494.058.026	5.789.577.605	309.678.617	14.973.957.014
Aziende elettriche	40.999.318.565	2.836.828.869	2.514.319.059	41.321.828.375
Aziende industriali	273.895.956	—	273.895.956	—
Enti diversi	13.957.335.084	3.501.832.079	585.959.967	16.873.207.196
TOTALE MUTUI	289.362.981.841	49.723.182.733	14.939.746.607	324.146.417.967
Valore capitale di annualità e semestralità statali scontate	12.248.044.981	1.264.113.021	638.788.922	12.873.369.080
TOTALE GENERALE	301.611.026.822	50.987.295.754	15.578.535.529	337.019.787.047

In costante ascesa si presentano gli investimenti a favore degli iscritti contro cessione del quinto della retribuzione che, nell'anno 1965, registrano un significativo incremento di milioni 5.877 costituito per differenza tra le nuove concessioni per un capitale somministrato di milioni 13.028 ed il rientro di milioni 7.151 in conto del capitale in ammortamento. Il numero delle cessioni richieste è cresciuto come pure più consistente è stato l'importo medio singolo delle concessioni deliberate.

Particolare rilievo assume, nell'ambito delle esposizioni creditorie, la voce dei contributi previdenziali dovuti dagli Enti che da milioni 74.153 passano a milioni 86.493, con un incremento di milioni 12.340, spiegabile in parte con l'aumentato gettito di tali entrate per i motivi accennati a proposito della variazione avvenuta nella corrispondente voce del conto economico ed in parte con le maggiori rateizzazioni di pagamento accordate, a richiesta degli enti debitori, ai sensi dell'articolo 12 della citata legge 22 novembre 1962, n. 1646.

L'aumento di milioni 2.766 nell'importo delle quote a carico per pensioni ed indennità ad onere ripartito è dovuto alla accresciuta entità delle quote vigenti in applicazione della citata legge n. 965.

Per ciò che attiene il gruppo dei crediti derivati dalle operazioni di finanziamento attraverso mutui, sconti di annualità e sovvenzioni agli iscritti della Cassa, la voce più rilevante è data dalle rate di mutui scadute e non versate dagli Enti per milioni 4.237 (con un incremento di milioni 615 rispetto al 1964) così suddivisi: milioni 1.877 per rate che, essendo garantite o pagate dallo Stato, per averne assunto l'onere, sono di certa esazione; milioni 1.302 su rate scadute il 31 dicembre e versate a cavallo della chiusura dell'esercizio per cui se n'è eseguita la contabilizzazione ai primi del nuovo anno; milioni 1.058 per rate insolute. Per il recupero di queste ultime somme, pur sempre coperte da idonea garanzia, sono in atto le relative procedure amministrative.

Il credito di milioni 551 di contributi statali e regionali su mutui, con un decremento di milioni 217, è in rapporto alla gestione di mutui assistiti da detti contributi.

Il residuo credito di milioni 1.002 per rate di sovvenzioni agli iscritti scadute e non versate, incrementatosi di milioni 57, è costituito, quanto a milioni 653 da rate di competenza del mese di dicembre 1965 e pagate, secondo la facoltà prevista dalle vigenti disposizioni a favore degli Enti che hanno l'obbligo di effettuare la trattenuta sugli stipendi, entro i primi dieci giorni del successivo mese di gennaio e, quanto a milioni 349 da morosità vere e proprie degli enti debitori perseguiti dall'Amministrazione a termini di legge.

Circa l'aumentata consistenza di milioni 1.334 nel carico degli ordini di riscossione rimasti da introitare al 31 dicembre 1965 non può farsi alcun parallelo con le risultanze dell'esercizio precedente, poiché la emissione degli ordinativi e l'entità dei valori da riscuotere, strettamente connessi ad operazioni amministrative disposte secondo necessità, anche in prossimità della chiusura dell'esercizio, sì da non potersi materialmente completare entro tale termine, variano ovviamente da anno ad anno.

La variazione in aumento di milioni 93 nella voce dei ratei di interessi sulle obbligazioni e le cartelle fondiarie, è la naturale conseguenza dei minori investimenti fatti nell'esercizio.

Le variazioni avutesi nella consistenza finale dei rimanenti crediti si presentano del tutto normali in rapporto all'accertamento delle entrate correlative.

Passività. — A determinare il notevole debito per pensioni e assegni vitalizi aggiuntivi (milioni 19.497, con un incremento di milioni 13.770 rispetto all'esercizio precedente), hanno concorso, principalmente, le forti somme ancora da rimborsare alla Banca d'Italia e già corrisposte ai pensionati (milioni 8.586). Hanno concorso, inoltre, gli assegni da corrispondere agli aventi diritto riferibilmente alle partite di pensioni i cui titolari sono deceduti nell'anno 1964 e nel primo semestre del 1965, nonché le partite che restano da eliminare per decesso dei titolari perché le relative comunicazioni non sono tempestivamente pervenute all'Amministrazione e le pensioni liquidate, anche con decorrenza retroattiva, negli ultimi mesi dell'esercizio ed al cui pagamento le Direzioni provinciali del Tesoro competenti non hanno avuto modo di provvedere, stante il laborioso iter delle operazioni amministrative e gli adempimenti dei Centri meccanografici.

È da sottolineare al riguardo che l'entità di tali fenomeni riscontrati nell'esercizio è derivata essenzialmente dall'applicazione della legge 26 luglio 1965, n. 965, concernente la riforma delle pensioni, che trova adeguato commento nella corrispondente voce del conto economico.

In relazione a quanto sopra indicato è venuto a determinarsi un incremento di milioni 3.307 nel debito per ritenute erariali afferenti il debito vitalizio.

Il debito relativo alle quote di mutui (in ammortamento) da somministrare registra un incremento di milioni 3.657 in dipendenza della messa in ammortamento, all'inizio dell'anno, di numerosi altri mutui iscritti nella parte attiva del bilancio per l'intero capitale mutuato.

Per quanto concerne poi la contrazione del debito rappresentato dall'importo dei mandati di pagamento rimasti inestinti al 31 dicembre 1965, il cui carico si è ridotto di milioni 2.199, è da chiarire che le oscillazioni, fra un esercizio e l'altro, sono in diretto rapporto alla data ed all'entità delle operazioni finanziarie disposte nel volgere dell'esercizio, nel quadro degli impegni della Cassa non sempre di carattere ricorrente e non ultimate entro l'esercizio.

È da notare, altresì, che il mancato pagamento dei mandati di spesa è in molti casi da addebitarsi agli stessi beneficiari che non si presentano in tempo agli sportelli degli uffici pagatori.

Quest'ultimo fenomeno spiega l'esistenza dell'altra posta passiva relativa al debito verso terzi per mandati perenti, che nasce contabilmente all'atto dell'annullamento nelle scritture, dei titoli non pagati entro il secondo esercizio successivo alla emissione, secondo le disposizioni vigenti.

Altra riduzione di milioni 788 si è avuta nel debito per pagamenti a saldo di immobili come naturale riflesso dei minori acquisti effettuati rispetto all'esercizio precedente.

Per la loro relativamente modesta entità, si tralascia di commentare le variazioni intervenute nelle rimanenti poste passive del bilancio che riflettono, peraltro, un andamento normale.

I fondi di riserva si sono incrementati, come gli anni precedenti, della differenza fra gli accantonamenti annuali, con l'aggiunta degli interessi calcolati sulle rispettive consistenze dell'esercizio 1964 ed i prelevamenti effettuati, come nel caso sia della manutenzione straordinaria degli stabili sia della copertura di quote inesigibili di sovvenzioni, per decesso dei titolari o per altre cause.

CONTO ECONOMICO. — Le entrate complessive della Cassa sono passate da lire 169.209.194.463 a lire 183.520.554.907, con un incremento di lire 14.311.360.444 rispetto al precedente esercizio nel quale si ebbe un incremento di lire 20.329.849.932.

Le spese complessive sono salite da lire 74.384.284.294 a lire 113.802.239.285, con un aumento di lire 39.417.954.991 rispetto al precedente esercizio, che registrò un decremento di lire 2.609.275.490.

L'avanzo economico, al 31 dicembre 1965, da portare in aumento del patrimonio netto, è stato di lire 69.718.315.622, inferiore di lire 25.106.594.547 a quello conseguito nel precedente esercizio, che fu di lire 94.824.910.169.

Dall'analisi delle varie categorie di entrate si constata che le contribuzioni da milioni 118.567 passano a milioni 128.062 con un incremento, quindi, di milioni 9.495 e ciò in relazione ai maggiori accertamenti di contributi previdenziali ordinari per effetto dell'aumento verificatosi nel numero degli iscritti, all'accresciuta base contributiva conseguente ai noti provvedimenti sul conglobamento dei due assegni di cui è cenno in appresso, nonché al riassetamento del carico derivante dalla rivalsa a carico degli Enti dell'onere per l'assistenza malattia sostenuto negli anni precedenti.

Le rendite patrimoniali da milioni 38.535 sono salite a milioni 42.568, segnando un incremento di milioni 4.033 costituito, in prevalenza, da nuovi e maggiori interessi maturati sui mutui in ammortamento, per milioni 2.244; da quelli su titoli obbligazionari e cartelle fondiarie, per milioni 1.419 e per scarto prezzo titoli per milioni 224.

I fitti attivi, accertati relativamente alla locazione degli stabili di proprietà della Cassa, hanno avuto un incremento di milioni 147, in dipendenza, soprattutto, dei nuovi stabili entrati in esercizio nell'anno e che, altresì, gli interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro hanno segnato un incremento di milioni 66 correlativamente al movimento finanziario delle entrate.

L'incremento di milioni 784 nelle entrate varie, che sono passate da milioni 12.106 a milioni 12.890, è dato dalla somma algebrica tra l'aumento di milioni 803, per maggiore accertamento delle quote di concorso nelle pensioni ad onere ripartito fra le Casse ed altri Enti, di milioni 322 di indennità di mora su contributi, di quote a carico e di rate ammortamento mutui, accertati all'atto della riscossione della sorte capitale e la diminuzione di milioni 341 che è dovuta al normale decorso della gestione.

Tra le spese del conto economico assume, come sempre, principale rilievo la categoria degli assegni di quiescenza, passati complessivamente da milioni 70.039 a milioni 109.067, con un incremento di milioni 39.028. Tale incremento è dovuto per milioni 31.705 ai maggiori oneri derivanti dall'applicazione della citata legge 965, che ha migliorato i trattamenti di quiescenza con effetto dal 1° gennaio 1964, e così ripartito:

- a) applicazione dell'articolo 12 (intero anno 1964 e 1° semestre 1965 - milioni 21.575);
- b) applicazione dell'articolo 13 (2° semestre 1965 - milioni 10.130).

Il rimanente incremento di milioni 7.323 è conseguente, in gran parte, all'estensione della base pensionabile per effetto del conglobamento negli stipendi dell'assegno integrativo e temporaneo di cui alle leggi 19 aprile 1962, n. 176 e 28 gennaio 1963, n. 20, che ha comportato la riliquidazione di numerose pensioni vigenti e la liquidazione delle nuove pensioni per un maggiore importo.

Di riflesso sono aumentate anche le quote passive per pensioni ad onere ripartito con lo Stato.

Per quanto concerne la categoria delle spese e degli oneri per il patrimonio immobiliare, che comprende le spese proprie di gestione, quelle del personale addetto al Servizio e le quote annuali dei fondi di ammortamento ed accantonamento iscritti in bilancio, si può constatare il generale incremento per milioni 247 di tutte le voci, stante l'entrata in esercizio di nuovi stabili comportante, oltre i nuovi e maggiori oneri per spese di portierato, di utenze varie ecc., anche le accresciute spese di manutenzione ordinaria, in esse comprese il costo della mano d'opera assunta in proprio dagli Istituti di previdenza per i bisogni del minuto mantenimento degli stabili di proprietà.

Le spese generali di amministrazione sono aumentate di milioni 76, per le ragioni di già spiegate nella seconda parte della relazione generale che illustra la situazione economica di tutti gli Istituti di previdenza. Circa la ripartizione delle anzidette spese fra le quattro Casse amministrate dalla Direzione generale, rimangono validi i criteri stabiliti dall'articolo 17 della legge 24 ottobre 1962, n. 1593.

In merito, infine, alle variazioni avvenute nell'ambito della categoria delle spese varie, assume particolare rilievo quella di lire 380 milioni nella voce « sopravvenienze e insussistenze » la quale rappresenta una posta rettificativa a seguito del riaccertamento del valore attuale delle sovvenzioni determinate nell'esercizio precedente.

1. — SITUAZIONE

N. d'ordine	ATTIVITÀ	Al 1° gennaio 1965	Al 31 dicembre 1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Cassa contanti	41.343.406	62.679.789	21.336.383	—
2	Conti correnti col Tesoro dello Stato:				
	fruttifero	7.879.160.022	20.340.912.610	12.461.752.588	—
	infruttifero	2.158.210.565	16.445.705.346	14.287.494.781	—
3	Conti correnti postali	1.055.983.003	1.482.038.900	426.055.897	—
4	Oro di proprietà	23.199.000	23.199.000	—	—
5	Titoli:				
	di Stato	7.370.477.474	7.448.022.633	77.545.159	—
	obbligazionari e cartelle fondiarie	248.228.640.063	248.910.273.947	681.633.884	—
6	Partecipazioni	644.500.000	644.500.000	—	—
7	Mutui - valore capitale	289.362.981.841	324.146.417.967	34.783.436.126	—
8	Sovvenzioni agli iscritti - valore capitale	27.169.262.703	33.046.526.973	5.877.264.270	—
9	Annualità e semestralità statali scontate - valore capitale	12.248.044.981	12.873.369.080	625.324.099	—
10	Immobili ceduti a pagamento dilazionato - valore capitale	106.765.145	104.222.178	—	2.542.967
11	Immobili	52.497.913.981	54.696.011.948	2.198.097.967	—
12	Crediti:				
	Contributi previdenziali ordinari	74.153.792.560	86.492.939.066	12.339.146.506	—
	Contributo dello Stato	775.000.000	775.000.000	—	—
	Contributi statali e regionali sui mutui	768.658.258	551.445.438	—	217.212.820
	Quote a carico di enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	4.704.762.676	7.471.388.185	2.766.625.509	—
	Rate di ammortamento mutui	3.622.747.170	4.237.562.503	614.815.333	—
	Quote di sovvenzioni dovute dagli enti	944.604.072	1.001.751.908	57.147.836	—
	Annualità e semestralità statali scontate	115.237.077	132.749.680	17.512.603	—
	Rate di ammortamento immobili ceduti a pagamento dilazionato	949.017	9.041	—	939.976
	Interessi da capitalizzare sui mutui in corso di somministrazione	671.831.705	800.374.949	128.543.244	—
	Canoni di affitto di immobili	257.533.656	246.839.878	—	10.693.778
	Dividendi su partecipazioni	25.123.280	20.555.000	—	4.568.280
13	Ratei di interessi:				
	sui titoli di Stato	128.566.430	128.497.515	—	68.915
	sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	5.130.275.123	5.223.141.036	92.865.913	—
	sulle annualità e semestralità statali scontate	477.989.760	506.679.841	28.690.081	—
14	Ordini di riscossione rimasti da estinguere	15.013.719.247	16.347.651.564	1.333.932.317	—
15	Debitori diversi	92.423.749	219.862.016	—	22.561.732
16	Mobili	1	1	—	—
	TOTALE ATTIVITÀ	755.669.695.965	844.380.327.992	88.946.658.763	236.026.736
17	Titoli in garanzia	1.268.600.000	—	—	1.268.600.000
	TOTALE GENERALE	756.938.295.965	844.380.327.992	88.946.658.763	1.504.626.736
				in più L. 87.442.032.027	

(*) In osservanza dell'articolo 3 dell'ordinamento, approvato con il regio decreto-legge 3 marzo 1938, n. 680, necessario raggiungimento del limite della riserva medesima.

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

PATRIMONIALE

N. d'ordine	PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	Al 1° gennaio 1965	Al 31 dicembre 1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
	<i>Passività</i>				
1	Debiti:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi, da rimborsare	5.728.480.354	19.497.594.358	13.769.114.004	—
	Quote di pensioni ed indennità ad onere ripartito dovute allo Stato - valore capitale	1.047.719.094	1.115.798.159	68.079.065	—
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare	17.876.945.446	21.534.290.294	3.657.344.848	—
	Saldo prezzo di acquisto di immobili	2.185.185.626	1.397.328.352	—	787.857.274
	Residui passivi per spese di amministrazione	176.204.383	287.000.540	110.796.157	—
	Imposte erariali	551.799.868	3.859.641.327	3.307.841.459	—
	Mandati perenti	36.773.001	172.807.678	136.034.677	—
2	Quote di sovvenzioni riscosse anticipatamente	10.217.727	9.526.127	—	691.600
3	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente	22.003.654	1.843.416	—	20.160.238
4	Somme affluite nei conti correnti postali, da attribuire	187.862.994	—	—	187.862.994
5	Depositi volontari effettuati dagli iscritti	141.559.606	157.208.616	15.649.010	—
6	Depositi a garanzia di locazioni di immobili	360.831.586	382.946.312	22.114.726	—
7	Mandati di pagamento inestinti	8.133.825.527	5.935.170.985	—	2.198.654.542
8	Debitori e creditori diversi (conto stralcio)	141.549.622	160.421.281	18.871.659	—
9	Creditori diversi	29.578.239	706.530.601	676.952.362	—
	Totale passività	36.630.536.727	55.218.108.046	21.782.797.967	3.195.226.648
	Fondi di riserva:				
10	per ammortamento conto stabili	108.575.337	131.964.539	23.389.202	—
11	per accantonamento imposte future sugli stabili	910.389.410	1.136.972.485	226.583.075	—
12	per manutenzione straordinaria stabili	443.802.421	570.343.059	126.540.638	—
13	per perdite e svalutazioni immobili	127.120.518	145.382.518	18.262.000	—
14	per rischi su sovvenzioni agli iscritti	244.673.125	254.643.296	9.970.171	—
	Totale fondi di riserva	1.834.560.811	2.239.305.897	404.745.086	—
	Totale passività e fondi di riserva	38.465.097.538	57.457.413.943	22.187.543.053	3.195.226.648
15	Patrimonio netto: (*)	717.204.598.427			
	a) Riserva matematica	786.922.914.049			
	b) Riserva di garanzia	—	786.922.914.049	69.718.315.622	—
	c) Fondo utili	—			
	Totale passività, fondi di riserva e patrimonio netto	755.669.695.965	844.380.327.992	91.905.858.675	3.195.226.648
16	Depositi titoli in garanzia	1.268.600.000	—	—	1.268.600.000
	TOTALE GENERALE	756.938.295.965	844.380.327.992	91.905.858.675	4.463.826.648
				in più L. 87.442.032.027	

il patrimonio netto viene assegnato, nella sua interezza, alla riserva matematica, quale prima dotazione per il

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

2. — CONTO

N. d'ordine	ENTRATE PER CONTRIBUTIONI, RENDITE PATRIMONIALI E VARIE	1964	1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Contribuzioni:				
	Contributi previdenziali ordinari . . .	117.418.970.223	127.000.482.332	9.581.512.109	—
	Contributo dello Stato	775.000.000	775.000.000	—	—
	Contributi previdenziali senza ruoli di carico	101.317.554	286.495.973	185.178.419	—
	Contributi integrativi per assistenza sanitaria ai pensionati	272.186.020	—	—	272.186.020
	TOTALE	118.567.473.797	128.061.978.305	9.766.690.528	272.186.020
2	Rendite patrimoniali:				
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato	731.455.016	797.654.298	65.599.282	—
	Interessi sui conti correnti postali . .	2.511.642	2.939.673	428.031	—
	Interessi sui titoli di Stato	378.782.575	378.644.765	—	137.810
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiariae	12.684.754.355	14.104.219.551	1.419.465.196	—
	Fitti attivi	2.114.135.297	2.261.481.720	147.346.423	—
	Interessi attivi sulle annualità e seme- stralità statali scontate	933.862.385	948.803.449	14.941.064	—
	Interessi attivi sul valore capitale di alloggi ceduti a pagamento dila- nato	7.433.000	7.297.645	—	135.355
	Interessi attivi sui mutui	18.208.628.037	20.452.286.648	2.243.658.611	—
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti	2.141.204.671	2.090.577.787	—	50.626.884
	Premi sui Buoni del Tesoro	57.000.000	34.000.000	—	23.000.000
	Scarto di acquisto sui titoli rimborsati	1.250.324.742	1.474.628.016	224.203.274	—
	Dividendi su partecipazioni	25.123.280	15.986.720	—	9.136.560
	TOTALE	38.535.215.000	42.567.820.272	4.115.641.881	83.036.609
3	Varie:				
	Indennità ed interessi di ritardato ver- samento dei fitti	4.535.912	4.424.816	—	111.096
	Quote a carico di enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	8.057.089.700	8.859.872.382	802.782.682	—
	Quote di pensioni ed indennità versate da altre Case degli Istituti di pre- videnza	73.380.502	11.454.760	—	61.925.742
	Indennità di mora su contributi e quote a carico	375.525.420	592.940.457	217.415.037	—
	Indennità di mora per ritardato versa- mento di rate di ammortamento mutui	9.788.817	114.686.267	104.897.450	—
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico	3.467.025.065	3.249.529.623	—	217.495.442
	Interessi di ritardato versamento di quote di sovvenzioni	15.968.643	12.250.806	—	3.717.837
	Sopravvenienze ed insussistenze . . .	—	—	—	—
	Proventi diversi	103.191.607	45.597.210	—	57.594.388
	TOTALE	12.106.505.666	12.890.756.330	1.125.095.169	340.844.505
	TOTALE ENTRATE	169.209.194.463	183.520.554.907	15.007.427.578	696.067.134
				In più L. 14.311.360.444	

IL DIRETTORE GENERALE

Rivano

ECONOMICO

N. d'ordine	SPESE	1964	1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Assegni di quiescenza:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi	67.185.519.831	105.747.477.236	38.561.957.405	—
	Indennità « un tantum »	2.545.051.166	2.481.823.662	—	63.227.504
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale	288.546.732	822.000.000	533.453.268	—
	Quote di pensioni ed indennità versate ad altre Casse degli Istituti di previdenza	20.582.317	15.637.862	—	4.944.455
	TOTALE	70.039.700.046	109.066.938.760	39.095.410.673	68.171.959
2	Spese ed oneri per il patrimonio immobiliare:				
	Spese di gestione	594.215.584	761.404.160	167.188.576	—
	Ammortamento degli stabili	16.478.920	17.959.152	1.480.232	—
	Accantonamento per imposte future sugli stabili	151.082.000	173.281.000	22.199.000	—
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili	142.378.000	182.586.000	40.208.000	—
	Accantonamento per perdite e svalutazioni degli stabili	14.240.500	18.262.000	4.021.500	—
	Interessi sui fondi di ammortamento ed accantonamento imposte future stabili	46.459.330	58.732.125	12.272.795	—
	TOTALE	964.854.334	1.212.224.437	247.370.103	—
3	Spese generali di amministrazione	2.246.634.919	2.322.538.916	75.903.997	—
4	Varie:				
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti	164.708.051	160.813.675	—	3.894.376
	Interessi passivi vari	685.896.790	648.174.330	—	37.722.460
	Interessi sui depositi volontari degli iscritti	6.092.622	6.724.081	631.459	—
	Onere per assistenza sanitaria ai pensionati	272.186.020	—	—	272.186.020
	Spese diverse	1.350	700	—	650
	Sopravvenienze ed insussistenze	4.210.162	384.824.386	380.614.224	—
	TOTALE	1.133.094.995	1.200.537.172	381.245.683	313.803.506
	TOTALE SPESE	74.384.284.294	113.802.239.285	39.799.930.456	381.975.465
	Incremento patrimoniale	94.824.910.169	69.718.315.622	—	25.106.594.547
	TOTALE A PAREGGIO	169.209.194.463	183.520.554.907	39.799.930.456	25.488.570.012
				in più L. 14.311.360.444	

IL DIRETTORE DELLA RAGIONERIA CENTRALE

Liuzzi

PAGINA BIANCA

II.

CASSA PER LE PENSIONI AI SANITARI

Rendiconto dell'anno 1965

PAGINA BIANCA

NOTA ILLUSTRATIVA

SITUAZIONE PATRIMONIALE. — In confronto all'anno 1964, le attività patrimoniali sono passate da lire 42.682.128.203 a lire 49.519.508.544 con un incremento di lire 6.837.380.341.

Le passività ed i fondi di riserva sono complessivamente passati da lire 969.805.018 a lire 1.769.305.493, con un incremento di lire 799.500.475. Cosicché, il patrimonio netto, per effetto dell'incremento di lire 6.037.879.866 (nel 1964, lire 6.006.944.503) è salito da lire 41 miliardi 712.323.185 a lire 47.750.203.051.

L'incremento patrimoniale risulta dalle maggiori spese che si sono verificate nella voce assegni di quiescenza, per i motivi che verranno in seguito accennati, maggiore spesa, per altro, compensata dagli aumenti verificatisi sia nel maggior gettito dei contributi previdenziali, sia nell'aumento delle rendite patrimoniali in conseguenza, principalmente, dell'impiego di capitali in acquisto di obbligazioni e cartelle fondiarie.

La gestione patrimoniale, con le sue risultanze finali poste a confronto con i saldi dell'esercizio precedente, evidenzia siffatto andamento che viene qui di seguito meglio illustrato attraverso un breve commento delle variazioni intervenute nella consistenza delle varie poste di bilancio.

Attività. — I fondi disponibili nel conto corrente fruttifero col Tesoro sono aumentati di milioni 2.358, mentre la giacenza del conto corrente infruttifero si è ridotta di milioni 330, ritenuta necessaria per le immediate esigenze finanziarie della Cassa.

Mentre sono rimasti fermi gli investimenti in titoli di Stato, in conto dei quali si sono avuti rimborsi di capitali per normale estrazione, sono invece proseguiti gli acquisti di obbligazioni e di cartelle fondiarie, la cui consistenza, pertanto, si è incrementata di milioni 3.790, al netto dei capitali rientrati, in armonia ai previsti piani di ammortamento delle relative emissioni.

Il Portafoglio titoli, suddiviso per ente di emissione e specie dei titoli, è dimostrato, dettagliatamente, dal prospetto che segue:

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

SITUAZIONE DEL PORTAFOGLIO TITOLI

SPECIE	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1965		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1965	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
<i>Titoli di Stato</i>				
Prestito della ricostruzione 5% . . .	115.499.543	125.495.000	114.942.730	124.890.000
Buoni tesoro novennali 5% scadenza 1-1-1968	100.764.975	105.790.000	100.764.975	105.790.000
TOTALE	216.264.518	231.285.000	215.707.705	230.680.000
<i>Obbligazioni</i>				
Consorzio di credito per le opere pubbliche - obbligazioni 4,50% ordinarie	182.000	200.000	182.000	200.000
Istituto di credito per le imprese di pubblica utilità - obbligazioni 6% ventennali	13.489.688	14.712.500	12.137.281	13.237.500
Istituto di credito per le imprese di pubblica utilità - obbligazioni 6% OSM	—	—	1.711.824.000	1.824.000.000
Istituto mobiliare italiano - obbligazioni 5,50% serie EN	5.820.729.048	6.000.000.000	5.623.309.321	5.796.500.000
Istituto mobiliare italiano - obbligazioni 5% serie EY	1.835.758.000	2.000.000.000	1.835.758.000	2.000.000.000
Istituto mobiliare italiano - obbligazioni 5% serie EZ	1.835.758.000	2.000.000.000	1.835.758.000	2.000.000.000
Istituto mobiliare italiano - obbligazioni 5,50% serie 24/a	2.820.000.000	3.000.000.000	2.801.200.000	2.980.000.000
Consorzio nazionale per il credito agrario di miglioramento - obbligazioni 5%	1.714.122.341	1.981.670.500	1.628.188.667	1.880.321.500
Credito industriale sardo - obbligazioni 6%	2.745.000.000	3.000.000.000	2.745.000.000	3.000.000.000
Banca nazionale del lavoro - obbligazioni 5% « SACF »	4.419.511.800	4.743.800.000	5.936.352.800	6.531.950.000
Medio credito Trentino-Alto Adige - obbligazioni 5,50%	916.000.000	1.000.000.000	824.400.000	900.000.000
TOTALE	22.120.550.877	23.740.383.000	24.954.110.069	26.926.209.000
<i>Cartelle fondiari</i>				
Istituto italiano di credito fondiario - cartelle 4,75%	93.710.500	110.900.000	69.163.250	81.850.000
Istituto italiano di credito fondiario - cartelle 5%	1.390.500.000	1.500.000.000	1.390.500.000	1.500.000.000
Istituto nazionale di credito edilizio - cartelle 4,75%	71.060.000	85.000.000	40.462.400	48.400.000
Istituto di credito fondiario delle Venezie - cartelle 5%	172.843.000	209.000.000	162.919.000	197.000.000
Credito fondiario sardo - cartelle 5%	1.904.436.200	2.168.600.000	3.141.281.750	3.592.050.000
Monte dei Paschi di Siena - cartelle 5%	1.088.708.480	1.200.800.000	1.006.089.230	1.108.700.000
Cassa di risparmio di Roma - cartelle 5%	1.290.744.000	1.379.000.000	1.157.832.000	1.237.000.000
TOTALE	6.012.002.180	6.653.300.000	6.968.247.630	7.765.000.000
<i>Credito comunale e provinciale</i>				
Cartelle 4,50% ordinarie	10.918.000	10.918.000	10.708.000	10.708.000
TOTALE COMPLESSIVO DEI TITOLI	28.359.735.575	30.635.886.000	32.148.773.404	34.932.597.000

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

La consistenza della proprietà immobiliare, dimostrata dal prospetto che segue, non ha subito alcun incremento nell'anno.

Situazione della proprietà immobiliare

N. d'ordine	IMMOBILE	Valore di costo
1	Via Valdinievole, 39 Roma	106.000.000
2	Via G. B. Falda, 3 - Villa Pamphili »	133.092.550
3	Via Edoardo Jenner, 54 - Torrecremata »	265.094.000
4	Via Tuscolana, 1400 »	244.193.000
5	Via delle Albizzie, 21 »	167.500.000
6	Via S. Telesforo, 13-15 »	285.650.000
7	Via Ticino Cremona	147.600.000
	TOTALE	1.349.129.550

In particolare, la gestione degli stabili ha dato un reddito netto complessivo del 3,954 per cento, come rilevasi dal seguente specchio che mette in evidenza, per ciascun stabile, i fitti lordi, le spese di gestione e di amministrazione, gli ammortamenti ed accantonamenti annui ed, infine, il reddito netto.

CONTO GESTIONE

N. d'ordine	STABILI	Costo	SITUAZIONE TEORICA			SITUAZIONE REALE	
			Costo influente ai fini del reddito medio	Reddito previsto (senza sfittanze)	Percentuale di reddito teorico previsto sul costo	Fitti accertati lordi	Percentuale di fitti lordi sul costo
1	2	3	4	5	6	7	8
	<i>Cassa per le pensioni ai sanitari</i>						
	1) Spese ripartite per stabili:						
1	Via Valdinievole, 39 . Roma	106.000.000	106.000.000	9.170.450	8,651	8.795.300	8,297
2	Via G. B. Falda - Villa Pamphili »	133.092.550	133.092.550	11.535.360	8,667	10.861.080	8,161
3	Via Edoardo Jenner 54 - Torrecremata . . . »	265.094.000	265.094.000	20.077.400	7,573	(*) 20.654.270	7,791
4	Via Tuscolana, 1400 . . . »	244.193.000	244.193.000	18.202.200	7,454	17.927.200	7,341
5	Via delle Albizzie, 21 . . . »	167.500.000	167.500.000	11.970.000	7,146	11.916.735	7,114
6	Via S. Telesforo, 13-15 . . . »	285.650.000	285.650.000	21.895.700	7,665	(*) 22.135.450	7,149
7	Via Ticino Cremona	147.600.000	147.600.000	7.075.200	4,793	(*) 9.167.375	6,211
	TOTALI	1.349.129.550	1.349.129.550	99.926.310	7,407	101.457.410	7,521
	2) Spese ripartite (articolo 7 legge 13 giugno 1962, n. 855) e non attribuibile ai vari stabili	—	—	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE	1.349.129.550	1.349.129.550	99.926.310	7,407	101.457.410	7,521

(*) Il maggior fitto lordo accertato (col. 7) rispetto al reddito previsto senza sfittanze (col. 5) è dovuto ai

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

STABILI 1965

SPESE DI AMMINISTRAZIONE E DI GESTIONE AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI						Fitti netti	Percentuale di reddito netto sul costo
Spese di amministrazione e di gestione	Ammortamento costo	Ammortamento per imposte future	Accantonamento per manutenzione straordinaria	Accantonamento per perdite e svalutazioni	Totale		
9	10	11	12	13	14	15 = 7 — 14	16
2.533.016	43.000	602.000	530.000	53.000	3.761.016	5.034.284	4,750
3.386.131	53.000	765.000	665.000	67.000	4.936.131	5.924.949	4,451
6.022.791	106.000	1.330.000	1.325.000	132.000	8.915.791	11.738.479	4,428
5.019.644	98.000	1.203.000	1.221.000	122.000	7.663.644	10.263.556	4,203
3.721.092	67.000	936.000	840.000	84.000	5.648.092	6.268.643	3,742
8.730.098	114.000	1.660.000	1.430.000	143.000	12.077.098	10.058.352	3,521
2.916.981	59.000	565.000	738.000	74.000	4.352.981	4.814.394	3,261
32.329.753	540.000	7.061.000	6.749.000	675.000	47.354.753	54.102.657	—
753.531	—	—	—	—	753.531	— 753.531	—
33.083.284 2,452%	540.000 0,040%	7.061.000 0,523%	6.749.000 0,500%	675.000 0,050%	48.108.284 3,565%	53.349.126	3,954
Ripartizione della percentuale del reddito							

contratti di locazione registrati nell'anno ma decorrenti da data anteriore.

La consistenza dei finanziamenti mediante la forma dei mutui a Comuni e Amministrazioni provinciali, malgrado i rientri dei capitali in conto dei mutui già in ammortamento, è passata da milioni 1.167 a milioni 1.429, con un incremento di milioni 262.

Non altrettanto è avvenuto per le operazioni di sconto di annualità e semestralità statali che hanno registrato una lieve diminuzione, come meglio si evince dal seguente prospetto, comune ai due settori di investimento, nel quale sono poste in risalto le variazioni conseguenti alle somministrazioni effettuate ed alla restituzione del capitale somministrato secondo i piani di ammortamento.

Situazione dei mutui e degli sconti di annualità e semestralità statali

ENTI	Situazione al 1° gennaio 1965	Somministrazioni dell'anno	Rientri dell'anno in conto capitale	Situazione al 31 dicembre 1965
Comuni e province	1.167.409.822	295.000.000	33.696.833	1.428.712.989
Valore capitale di annualità e semestralità statali scontate	427.017.415	945.851	6.832.712	421.130.554
TOTALE	1.594.427.237	295.945.851	40.529.545	1.849.843.533

L'ulteriore incremento di milioni 97 nel settore delle sovvenzioni agli iscritti della Cassa denota la continua espansione di tale forma creditizia alla quale mostrano di indirizzarsi le preferenze della categoria dei sanitari, al pari di altre categorie di iscritti, attese le condizioni più vantaggiose praticate dagli Istituti di previdenza in paragone ad altri istituti cessionari.

La variazione dell'anno è dimostrata nel prospetto generale a pag. 53 della relazione generale - parte II.

La variazione in più di milioni 684 nei contributi ordinari dovuti dagli Enti è da attribuirsi sia al maggiore accertamento di tali entrate, come viene chiarito a proposito della variazione subita dalla corrispondente voce del conto economico, sia alle maggiori ratizzazioni concesse agli Enti, ai sensi della legge 22 novembre 1962, n. 1646.

Del tutto normale si appalesano le modeste variazioni delle rimanenti poste attive, ad eccezione di quella riguardante gli ordini di riscossione rimasti da introitare che denotano una diminuzione di milioni 77. Tale fenomeno è del tutto contingente in quanto il numero e l'entità degli ordinativi emessi in prossimità della chiusura dell'esercizio (anche riferibilmente a regolazione di conti fra Cassa e Cassa degli Istituti di previdenza) variano in rapporto al mutare, nel tempo, degli affari trattati e delle esigenze contabili della gestione.

Passività. — L'incremento nella consistenza del debito per pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi di milioni 672 rispetto al precedente esercizio sta in diretto rapporto col maggiore accertamento della spesa contenuta nel conto economico il che ha determinato un conseguente aumento di milioni 249 nel carico delle imposte sulle pensioni ed indennità *una tantum*.

L'incremento di milioni 94 nel debito per quote di mutui in ammortamento rimaste da somministrare trova riferimento, rappresentandone una posta correttiva, nell'aumento del capitale vigente dei mutui iscritti, per l'intero, nella parte attiva del bilancio, all'atto dell'inizio dell'ammortamento stesso.

Le altre poste hanno segnato un incremento di modesta entità.

I fondi di riserva per accantonamenti vari risultano integrati delle quote annuali, con l'aggiunta degli interessi calcolati sulla consistenza dell'esercizio precedente, secondo i consueti criteri degli anni decorsi.

Tra le variazioni in diminuzione la posta più importante è quella relativa al carico dei mandati di pagamento rimasti inestinti al 31 dicembre 1965 (milioni 228).

CONTO ECONOMICO. — Le entrate complessive sono passate da lire 13.634.178.490 a lire 14 miliardi 618.019.893, con l'incremento di lire 983.841.403 mentre, nell'esercizio 1964, tale incremento fu di lire 903.474.273.

Le spese complessive sono, invece, passate da lire 7.627.233.987 a lire 8.580.140.027 con un aumento di lire 952.906.040, mentre, per l'esercizio 1964, si ebbe una diminuzione di lire 1.292.269.695.

L'avanzo economico al 31 dicembre 1965, da portare in aumento del patrimonio netto, è stato di lire 6.037.879.866, superiore di lire 30.935.363 a quello conseguito nel precedente esercizio che fu di lire 6.006.944.503.

Le entrate per contribuzioni sono passate da milioni 11.546 a milioni 12.135 con un incremento di milioni 589 costituito:

— dall'aumento di milioni 614 verificatosi nei contributi previdenziali ordinari conseguenti a migliore accertamento disposto dall'Amministrazione per la piena applicazione della legge 24 ottobre 1962, n. 1593, che ha reso obbligatoria l'iscrizione alla Cassa degli Assistenti ed aiuti ospedalieri, nonché al riassetto delle retribuzioni con effetto retroattivo, con conseguente recupero dei contributi arretrati;

— dalla diminuzione di milioni 25 nei contributi previdenziali senza ruolo di carico.

Le rendite patrimoniali da milioni 1.782 sono passate a milioni 2.129 con un incremento di milioni 347, costituito algebricamente da variazioni in aumento ed in diminuzione avvenute nelle varie voci del conto economico. Fra le prime prevale di gran lunga quella di milioni 302 attinente la voce degli interessi maturati su obbligazioni e cartelle fondiarie, seguita a molta distanza dallo scarto di acquisto sui titoli rimborsati (milioni 20), dalla variazione relativa agli interessi sui mutui (milioni 16), dai fitti attivi (milioni 11) e dagli interessi sulle sovvenzioni (milioni 8).

I predetti incrementi sono il logico corollario dell'espansione degli investimenti patrimoniali in tutti i settori interessati.

Fra le variazioni in diminuzione si rileva quella di milioni 9 sugli interessi maturati sul conto corrente fruttifero col Tesoro dovuta alla pur ridotta giacenza media di capitali disponibili sul conto stesso e quella relativa agli interessi sulle annualità e semestralità scontate (milioni 1) conseguente al diminuito valore capitale delle annualità.

Il gruppo delle entrate varie ha registrato un aumento in via algebrica di complessivi milioni 48 dovuto a ragioni sia di aumento, per milioni 54, sia di diminuzione per milioni 6.

Tra le poste di maggiore rilievo vanno segnalate quelle di milioni 30 per quote di concorso nelle pensioni ad opere ripartito e quella di milioni 22 per interessi di ritardato pagamento conseguente al naturale incremento dei contributi messi a ruolo.

Passando ad esaminare la categoria delle « spese » si può constatare un forte aumento di milioni 940 avutosi nel gruppo delle spese per assegni di quiescenza, passando così da milioni 7.496 a milioni 8.435.

La variazione è costituita dall'aumento di milioni 1.010 nelle pensioni ed assegni vitalizi dipendente da migliore accertamento, dal naturale incremento delle partite, nonché dal graduale riconoscimento, da parte degli Enti, dell'assegno integrativo e temporaneo di cui alle leggi 19 aprile 1962, n. 176 e 28 gennaio 1963, n. 20, che ha comportato la riliquidazione di molte partite di pensione in godimento e milioni 4 nel valore capitale di quote passive per pensioni ad onere ripartito conseguente alla trasformazione in valore capitale delle quote di cui trattasi.

Di contro si sono verificate diminuzioni nelle voci « quote di pensioni versate ed altre casse » (milioni 62) e nelle « indennità *una tantum* » (milioni 12); diminuzione quest'ultima determinata dal fatto che la legge 22 novembre 1962, n. 1646, che poneva a carico della Cassa gli oneri conseguenti alla costituzione della posizione assicurativa per gli iscritti che all'atto del collocamento a riposo non conseguivano il diritto a pensione, ha già esaurito i suoi effetti nel decorso esercizio per quanto concerne le pratiche arretrate.

L'aumento delle spese e degli oneri per la gestione del patrimonio immobiliare (milioni 7,7) è giustificato sia dalla lievitazione dei costi di maturazione ordinaria, alla quale si fa più frequente ricorso in rapporto al crescente periodo di uso dei fabbricati, sia dagli aumentati oneri di portierato ed utenze.

Le spese generali di amministrazione sono cresciute di milioni 3 per le identiche cause rappresentate in sede di commento al bilancio della Cassa pensioni dipendenti enti locali.

L'aumento di milioni 3 circa, verificatosi nel gruppo delle spese varie, è derivato per milioni 2,2 dagli interessi passivi concernenti operazioni di mutui.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

1. — SITUAZIONE

N. d'ordine	ATTIVITÀ	Al 1° gennaio 1965	Al 31 dicembre 1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Cassa contanti	21.048.323	3.495.343	—	17.552.980
2	Conti correnti col Tesoro dello Stato: fruttifero	2.542.918.202	4.901.479.265	2.358.561.063	—
	infruttifero	333.575.856	3.388.008	—	330.187.848
3	Titoli: di Stato	216.264.517	215.707.704	—	556.813
	obbligazionari e cartelle fondiari . .	28.143.471.058	31.933.065.700	3.789.594.642	—
4	Mutui - valore capitale	1.167.409.822	1.428.712.989	261.303.167	—
5	Sovvenzioni agli iscritti - valore capitale	650.480.359	747.824.782	97.344.423	—
6	Annualità e semestralità statali scontate - valore capitale	427.017.415	421.130.554	—	5.886.861
7	Immobili	1.349.129.550	1.349.129.550	—	—
8	Crediti: Contributi previdenziali ordinari . .	5.713.566.909	6.398.195.801	684.568.892	—
	Contributo dello Stato	160.000.000	160.000.000	—	—
	Quote a carico di enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	188.897.734	241.138.516	52.240.782	—
	Quote di sovvenzioni dovute dagli enti	32.077.492	27.705.555	—	4.371.937
	Annualità e semestralità statali scontate	14.407.996	10.195	—	14.397.801
	Canoni di affitto di immobili	7.854.143	10.520.603	2.666.460	—
9	Ratei di interessi: sui titoli di Stato	5.782.125	5.767.000	—	15.125
	sui titoli obbligazionari e cartelle fondiari	600.307.662	627.487.785	27.180.123	—
	sulle annualità e semestralità statali scontate	—	14.206.671	14.206.671	—
10	Ordini di riscossione rimasti da estinguere	1.101.396.122	1.024.201.520	—	77.134.602
11	Debitori e creditori diversi (conto stralcio)	4.160.563	3.952.838	—	207.725
12	Debitori diversi	2.362.354	2.388.164	25.810	—
13	Mobili	1	1	—	—
	TOTALE ATTIVITÀ	42.682.128.203	49.519.508.544	7.287.692.033	450.311.692
				in più L. 6.837.380.341	

(*) Ai sensi dell'articolo 4 della legge 6 luglio 1939, n. 1035, il patrimonio netto andrebbe ripartito fra a coprire l'importo della riserva matematica.

IL DIRETTORE GENERALE

Rivano

PATRIMONIALE

N. d'ordine	PASSIVITA, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	Al 1° gennaio 1965	Al 31 dicembre 1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
	<i>Passività</i>				
1	Debiti:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiunti, da rimborsare	269.606.848	942.167.609	672.560.761	—
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare	233.643.228	327.482.761	93.839.533	—
	Saldo prezzo acquisto immobili	12.100.000	6.100.000	—	6.000.000
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare	7.649.860	10.611.157	2.961.297	—
	Imposte erariali	15.802.430	264.543.293	248.740.863	—
	Mandati perenti	3.439.610	3.790.270	350.660	—
2	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente	1.988.167	30.200	—	1.957.967
3	Depositi volontari effettuati dagli iscritti	9.124.027	10.336.656	1.212.629	—
4	Depositi a garanzia di locazioni di immobili	16.307.850	16.613.170	305.320	—
5	Mandati di pagamento inestinti	297.189.619	68.874.780	—	228.314.839
6	Creditori diversi	3.759.737	79.400	—	3.680.337
	TOTALE PASSIVITÀ	870.611.376	1.650.629.296	1.019.971.063	239.953.143
	Fondi di riserva:				
7	per ammortamento costo stabili	3.981.486	4.720.556	739.070	—
8	per accantonamento imposte future sugli stabili	55.090.189	65.456.554	10.366.365	—
9	per manutenzione straordinaria stabili	34.235.325	39.975.825	5.740.500	—
10	per perdite e svalutazioni immobili	4.243.865	4.918.865	675.000	—
11	per rischi su sovvenzioni agli iscritti	1.642.777	3.604.397	1.961.620	—
	TOTALE FONDI DI RISERVA	99.193.642	118.676.197	19.482.555	—
	TOTALE PASSIVITÀ E FONDI DI RISERVA	969.805.018	1.769.305.493	1.039.453.618	239.953.143
12	Patrimonio netto (*):	41.712.323.185	—	—	—
	a) Riserva matematica . 47.750.203.051	—	—	—	—
	b) Riserva di garanzia	—	—	—	—
	c) Fondo utili	—	47.750.203.051	6.037.879.866	—
	TOTALE PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	42.682.128.203	49.519.508.544	7.077.333.484	239.953.143
				in più L. 6.837.380.341	

riserva matematica, riserva di garanzia e fondo utili. Peraltro, l'ammontre del patrimonio non è sufficiente

2. — CONTO

N. d'ordine	ENTRATE PER CONTRIBUTIONI, RENDITE PATRIMONIALI E VARIE	1964	1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Contribuzioni:				
	Contributi previdenziali ordinari . . .	11.054.171.374	11.668.408.209	614.236.835	—
	Contributo dello Stato	160.000.000	160.000.000	—	—
	Contributi previdenziali senza ruoli di carico	331.989.933	306.199.260	—	25.790.673
	TOTALE	11.546.161.307	12.134.607.469	614.236.835	25.790.673
2	Rendite patrimoniali:				
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato	177.084.931	167.885.835	—	9.199.096
	Interessi sui titoli di Stato	11.564.250	11.534.000	—	30.250
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	1.282.051.277	1.583.682.995	301.631.718	—
	Fitti attivi	90.076.952	101.457.410	11.380.458	—
	Interessi attivi sulle annualità e seme- stralità statali scontate	29.572.516	28.550.024	—	1.022.492
	Interessi attivi sui mutui	73.213.799	89.435.017	16.221.218	—
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti	38.921.081	46.516.213	7.595.132	—
	Scarto di acquisto sui titoli rimborsati	79.888.515	100.252.829	20.364.314	—
	TOTALE	1.782.373.321	2.129.314.323	357.192.840	10.251.838
3	Varie:				
	Indennità ed interessi di ritardato ver- samento dei fitti	213.369	310.972	97.603	—
	Quote a carico di enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	59.948.313	90.344.994	30.396.681	—
	Quote di pensioni ed indennità ver- sate da altre Casse degli Istituti di previdenza	6.853.125	2.254.495	—	4.598.630
	Indennità di mora su contributi e quo- te a carico	52.529.339	74.663.658	22.134.319	—
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico	185.699.257	184.254.716	—	1.444.541
	Interessi di ritardato versamento di quote sovvenzioni	400.049	431.418	31.369	—
	Sopravvenienze ed insussistenze	400	1.214.882	1.214.482	—
	Proventi diversi	10	622.966	622.956	—
	TOTALE	305.643.862	354.098.101	54.497.410	6.043.171
	TOTALE ENTRATE	13.634.178.490	14.618.019.893	1.025.927.085	42.085.682
				in più L. 983.841.403	

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

ECONOMICO

N. d'ordine	SPESE	1964	1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Assegni di quiescenza:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi	7.352.876.891	8.362.054.297	1.009.177.406	—
	Indennità <i>una tantum</i>	69.300.536	57.472.611	—	11.827.925
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale	—	3.959.060	3.959.060	—
	Quote di pensioni ed indennità versate ad altre Casse degli Istituti di previdenza	73.362.557	11.454.760	—	61.907.797
	TOTALE	7.495.539.984	8.434.940.728	1.013.136.466	73.735.722
2	Spese ed oneri per il patrimonio immobiliare:				
	Spese di gestione	27.413.434	33.083.284	5.669.850	—
	Ammortamento degli stabili	481.000	540.000	59.000	—
	Accantonamento per imposte future sugli stabili	6.496.000	7.061.000	565.000	—
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili	6.011.000	6.749.000	738.000	—
	Accantonamento per perdite e svalutazioni degli stabili	601.000	675.000	74.000	—
	Interessi sui fondi di ammortamento ed accantonamento imposte future sugli stabili	2.917.295	3.504.435	587.140	—
	TOTALE	43.919.729	51.612.719	7.692.990	—
3	Spese generali di amministrazione	77.342.047	80.297.242	2.955.195	—
4	Varie:				
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti	2.993.929	3.578.170	584.241	—
	Interessi passivi vari	7.050.704	9.277.777	2.227.073	—
	Interessi sui depositi volontari degli iscritti	387.594	433.391	45.797	—
	TOTALE	10.432.227	13.289.338	2.857.111	—
	TOTALE SPESE	7.627.233.987	8.580.140.027	1.026.641.762	73.735.722
	Incremento patrimoniale	6.006.944.503	6.037.879.866	30.935.363	—
	TOTALE A PAREGGIO	13.634.178.490	14.618.019.893	1.057.577.125	73.735.722
				in più L. 893.841.403	

PAGINA BIANCA

III.

**CASSA PER LE PENSIONI AGLI INSEGNANTI DI ASILO
E DI SCUOLE ELEMENTARI PARIFICATE**

Rendiconto dell'anno 1965

PAGINA BIANCA

NOTA ILLUSTRATIVA

SITUAZIONE PATRIMONIALE. — Rispetto all'esercizio precedente, le attività patrimoniali sono passate da lire 16.905.959.070 a lire 18.703.751.291, con un incremento di lire 1.797.792.221.

Anche le passività, unitamente ai fondi di riserva, sono passate da lire 467.018.037 a lire 835.738.458, con un incremento di lire 368.720.421.

Ne consegue che il patrimonio netto, per effetto dell'incremento di lire 1.429.071.800 (nel 1964 lire 1.916.870.471), è salito da lire 16.438.941.033 a lire 17.868.012.833.

L'andamento della gestione è stato principalmente determinato da un maggior flusso di entrate per contributi previdenziali e dall'aumento delle rendite patrimoniali, come conseguenza dell'impiego di altri capitali disponibili principalmente, in acquisto di obbligazioni e cartelle fondiarie; il che, ha consentito quasi di assorbire, senza eccessivi contraccolpi, l'incremento delle spese avutosi per effetto dei miglioramenti al trattamento di quiescenza disposto con la legge 26 luglio 1965, n. 965.

Le principali variazioni intervenute nelle varie voci di bilancio sono illustrate di seguito.

Attività. — I fondi disponibili nel conto corrente fruttifero col Tesoro sono aumentati di milioni 1.247, mentre la giacenza del conto corrente infruttifero, intrattenuto anch'esso col Tesoro, si è ridotta di milioni 191, e cioè, alla somma strettamente indispensabile per assicurare la copertura delle spese.

I nuovi investimenti in obbligazioni ed in cartelle fondiarie hanno determinato un incremento di milioni 421 nella consistenza dei titoli, al netto, s'intende, dei capitali rientrati per il rimborso dei titoli estratti.

Detta consistenza risulta analiticamente così costituita:

Situazione del portafoglio titoli

SPECIE	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1965		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1965	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
<i>Obbligazioni</i>				
Consorzio di credito per le opere pubbliche - obbligazioni 4,50% ELFER	192.086.400	218.280.000	130.856.000	148.700.000
Consorzio di credito per le opere pubbliche - obbligazioni 4,50% « Città di Palermo »	6.296.910	6.540.000	4.206.480	4.355.000
Istituto di credito per le imprese di pubblica utilità - obbligazioni 5,50%	964.000.000	1.000.000.000	964.000.000	1.000.000.000
Istituto mobiliare italiano - obbligazioni 5,50% serie 24/a	1.880.000.000	2.000.000.000	1.842.400.000	1.960.000.000
Consorzio nazionale per il credito agrario di miglioramento - obbligazioni 5%	743.461.216	851.960.000	711.240.469	814.422.500
Banca nazionale del lavoro - obbligazioni 5% SACF	464.460.000	555.650.000	436.800.000	522.625.000
TOTALE	4.250.304.526	4.632.430.000	4.089.502.949	4.450.102.500

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

SPECIE	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1965		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1965	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
<i>Cartelle fondiarie</i>				
Istituto italiano di credito fondiario - cartelle 5%	2.767.250.000	3.000.000.000	2.627.273.000	2.849.000.000
Istituto nazionale di credito edilizio - cartelle 4,75%	104.320.000	130.400.000	74.560.000	93.200.000
Credito fondiario sardo - cartelle 5%	4.457.302.828	5.056.433.500	4.539.884.249	5.152.165.000
Monte dei Paschi di Siena - cartelle 5%	193.800.000	204.000.000	162.450.000	171.000.000
Istituto di credito fondiario regione marchigiana - cartelle 5%	—	—	702.000.000	800.000.000
TOTALE	7.522.672.828	8.390.833.500	8.106.167.249	9.065.365.000
<i>Credito comunale e provinciale</i>				
Cartelle 4,50% serie ordinarie	65.760.000	65.760.000	64.362.000	64.362.000
TOTALE COMPLESSIVO DEI TITOLI	11.838.737.354	13.089.023.500	12.260.032.198	13.579.829.500

In relazione all'aumento della consistenza dei titoli si è avuto anche un incremento di oltre 4 milioni nei correlativi ratei di interessi da riscuotere.

La consistenza della proprietà immobiliare non ha subito alcun incremento nell'anno, come appare dal seguente prospetto che riporta i dati dell'esercizio precedente.

Situazione degli immobili

N. d'ordine	IMMOBILE	Valore di costo
1	Via Ambrogio Traversari, 60 Roma	105.940.000
2	Via Edoardo Jenner, 141 - Trasfigurazione »	185.071.000
3	Via De Agostini, 10 »	412.589.000
4	Via G. B. Magnaghi, 51-57 »	300.290.570
5	Piazza Ronchi, 8 - Via Mayer »	149.600.000
6	Via Ruggero VII - Ang. Traspontino Ragusa	171.000.000
	TOTALE	1.324.490.570

La gestione degli stabili ha dato un reddito netto complessivo del 4 per cento circa, come rilevasi dal prospetto qui appresso, che mette in evidenza, per ciascuno stabile, i fitti lordi, le spese di gestione e di amministrazione, gli ammortamenti ed accantonamenti annuali ed, infine, il reddito netto:

CONTO GESTIONE STABILI 1965

CONTO GESTIONE

N. d'ordine	STABILI	Costo	SITUAZIONE TEORICA			SITUAZIONE REALE	
			Costo influente ai fini del reddito medio	Reddito previsto (senza sfitanze)	Percentuale di reddito teorico prevista sul costo	Fitti accertati lordi	Percentuale di reddito lordo sul costo
1	2	3	4	5	6	7	8
	<i>Cassa per le pensioni agli insegnanti</i>						
	1) Spese ripartite per stabili:						
1	Via Ambrogio Traversari, 60 Roma	105.940.000	105.940.000	9.140.700	8,628	8.566.250	8,077
2	Via Edoardo Jenner, 141 - Trasfigurazione »	185.071.000	185.071.000	13.432.800	7,258	12.655.675	6,838
3	Via De Agostini, 10 . . . »	412.589.000	412.589.000	29.575.920	7,771	29.311.165	7,104
4	Via G. B. Magnaghi, 51-57 »	300.290.570	300.290.570	23.334.600	7,771	23.319.190	7,765
5	Piazza Ronchi, 8 - Mayer »	149.600.000	149.600.000	10.800.000	7,219	10.568.000	7,064
6	Via Ruggero VII - ang. Traspontina Ragusa	171.000.000	171.000.000	11.200.000	6,588	11.200.000	6,588
	TOTALE	1.324.490.570	1.324.490.570	97.484.020	7,361	95.620.280	7,219
	2) Spese ripartite (articolo 7 legge 13 giugno 1962, n. 855) e non attribuite ai vari stabili	—	—	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE	1.324.490.570	1.324.490.570	97.484.020	7,361	95.620.280	7,219

(*) Non calcolato in quanto è pendente un ricorso.

STABILI 1965

SPESE DI GESTIONE E DI AMMINISTRAZIONE AMMORTAMENTI E ACCANTONAMENTI						Fitti netti	Percentuale di reddito netto sul costo
Spese di gestione e di amministrazione	Ammortamento costo	Accantonamento per imposte future	Accantonamento per manutenzione straordinaria	Accantonamento per perdite e svalutazioni	Totale		
9	10	11	12	13	14	15 = 7 - 14	16
3.275.131	43.000	602.000	530.000	53.000	4.503.131	4.063.119	3,835
4.063.653	74.000	983.000	925.000	92.000	6.137.653	6.518.022	3,521
7.814.237	165.000	2.852.000	2.063.000	206.000	13.100.237	16.210.928	3,929
7.455.109	120.000	1.849.000	1.501.000	150.000	11.075.109	12.244.081	4,077
3.430.665	60.000	787.000	750.000	75.000	5.102.665	5.465.335	3,653
1.235.173	69.000	(*)	855.000	86.000	2.245.173	8.954.827	5,236
27.273.968	531.000	7.073.000	6.624.000	662.000	42.163.968	53.456.312	—
523.741	—	—	—	—	523.741	523.741	—
27.797.709	531.000	7.073.000	6.624.000	662.000	42.687.709	52.932.571	3,993
2,090%	0,040%	0,534%	0,500%	0,050%	3,222%		
Ripartizione percentuale del reddito							

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

È rimasto fermo il settore dei mutui, nel quale si è avuto soltanto il rientro dei capitali per oltre 10 milioni, secondo i piani di ammortamento, come dalla seguente situazione:

Situazione dei mutui

ENTI	Situazione al 1° gennaio 1965	Somministra- zioni dell'anno	Rientri dell'anno in conto capitale	Situazione al 31 dicembre 1965
Comuni e province	452.082.545	—	9.225.095	442.857.450
Cooperative edilizie	31.373.684	—	493.248	30.880.436
Enti diversi	43.729.082	—	797.585	42.931.497
TOTALE	527.185.311	—	10.515.928	516.669.383

È proseguita la concessione di sovvenzioni agli iscritti contro cessione del quinto della retribuzione, incrementando la consistenza del capitale vigente, quale era al 31 dicembre 1964, di ulteriori milioni 64, al netto della restituzione dei capitali, ammortizzati secondo lo sviluppo dei relativi piani.

L'incremento di milioni 259 nel credito relativo ai contributi previdenziali dovuti dagli enti è in correlazione al maggiore accertamento nell'anno dei contributi stessi ed è ancora influenzato dai provvedimenti adottati, su domanda degli enti di che trattasi, per la ratizzazione delle somme iscritte al ruolo in sei bimestralità pagabili, con decorrenza dal 1° luglio di ciascun anno, alle scadenze esattoriali, giusta l'articolo 12 della legge 22 novembre 1962, n. 1646.

La variazione in più di milioni 16 nell'importo delle quote a carico degli Enti per pensioni ripartite è influenzata, oltre che dall'aumento del numero dei pensionati, anche dai miglioramenti al trattamento economico dei pensionati, in applicazione della legge 26 luglio 1965, n. 965.

Passività. — Le pensioni da rimborsare a fine esercizio sono passate da 242 milioni nel 1964 a 551 milioni nel 1965, con un incremento quindi di 309 milioni, dovuto in primo luogo ai miglioramenti del trattamento dei pensionati, per effetto della legge n. 965 citata, all'incremento avutosi nel numero dei pensionati ed al fatto che a fine esercizio restano da rimborsare alcune mensilità di pensioni relative alle contabilità che giungono oltre la chiusura dell'esercizio.

Altra voce che ha avuto un notevole incremento (93 milioni) è quella relativa alle imposte erariali, in relazione alle maggiori imposte dovute nell'anno.

I fondi di riserva per ammortamenti ed accantonamenti vari sono stati integrati delle quote annuali, con l'aggiunta degli interessi calcolati sulla consistenza dell'esercizio precedente, secondo i consueti criteri degli anni scorsi.

CONTO ECONOMICO. — Le entrate complessive sono passate da lire 3.292.236.420 a lire 3.485.374.858, con un incremento di lire 193.138.438 contro quello di lire 392.299.543 avutosi nel 1964.

Parimenti, le spese complessive sono passate da lire 1.375.365.949 a lire 2.056.303.058, con un incremento di lire 680.937.109, mentre nel 1964 si registrò un incremento di lire 252.021.903.

L'avanzo economico al 31 dicembre 1965, da portare in aumento del patrimonio netto, è stato pertanto di lire 1.429.071.800, inferiore di lire 487.798.671 a quello conseguito nel precedente esercizio che fu di lire 1.916.870.471.

Nella categoria delle entrate, il maggior incremento riguarda il gruppo delle contribuzioni passate da milioni 2.387 a milioni 2.462 con un aumento di milioni 75, dovuto alla differenza tra i maggiori accertamenti di contributi e l'eliminazione dei contributi integrativi per assistenza sanitaria ai pensionati.

Le rendite patrimoniali, passate da milioni 851 a milioni 957, presentano un incremento di milioni 106, da attribuirsi quasi totalmente al maggiore accertamento di milioni 103 per interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiari la cui consistenza è cresciuta in ragione dei nuovi acquisti.

Le variazioni in aumento ed in diminuzione relative alle rimanenti voci delle rendite patrimoniali attengono al normale decorso della gestione.

Il gruppo delle entrate varie ha invece segnato, nel complesso, un aumento di milioni 12 per effetto di variazioni (parzialmente compensative) intervenute nell'ambito di dette entrate.

Riferibilmente alla categoria delle spese è da notare che gli assegni di quiescenza sono aumentati di milioni 695 essendo passati da milioni 1.261 a milioni 1.956. L'incremento è giustificato, per milioni 521 dai miglioramenti concessi ai pensionati con la legge 26 luglio 1965 n. 965 e per la rimanente somma dai nuovi conferimenti di pensioni.

L'incremento di milioni 5 nel gruppo delle spese ed oneri per il patrimonio immobiliare trova identica giustificazione nei motivi indicati nelle note illustrative ai bilanci delle altre Casse, soggiacendo ovviamente la proprietà immobiliare di tutti gli Istituti di previdenza alle medesime esigenze di manutenzione e di conduzione.

Le spese generali di amministrazione sono cresciute di poco più di un milione; tale incremento è proporzionato a quello registrato per le altre Casse, stante i criteri di ripartizione percentuale fissati dalle vigenti disposizioni.

Per ultimo, il gruppo delle spese varie ha segnato un decremento di milioni 20, dovuto alla eliminazione dell'onere per l'assistenza sanitaria ai pensionati della Cassa, non più anticipato.

1. — SITUAZIONE

N. d'ordine	ATTIVITÀ	Al 1° gennaio 1965	Al 31 dicembre 1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Cassa contante	1.712.959	1.359.156	—	353.803
2	Conti correnti col Tesoro dello Stato:				
	fruttifero	1.116.729.355	2.364.063.027	1.247.333.672	—
	infruttifero	193.439.467	2.168.956	—	191.270.511
3	Titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	11.838.737.354	12.260.032.198	421.294.844	—
4	Mutui - valore capitale	527.185.311	516.669.383	—	10.515.928
5	Sovvenzioni agli iscritti - valore capitale	214.183.142	278.433.369	64.250.227	—
6	Immobili	1.324.490.570	1.324.490.570	—	—
7	Crediti:				
	Contributi previdenziali ordinari . .	1.131.212.068	1.390.958.199	259.746.131	—
	Contributi statali e regionali sui mutui	3.160.000	500.000	—	2.660.000
	Quote a carico di enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito .	44.532.938	61.005.018	16.472.080	—
	Rate di ammortamento mutui . . .	115.415	—	—	115.415
	Quote di sovvenzioni dovute dagli enti	6.664.720	6.860.477	195.757	—
	Canoni di affitto di immobili . . .	5.762.830	6.537.333	774.503	—
8	Ratei di interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	216.024.377	220.579.134	4.554.757	—
9	Ordini di riscossione rimasti da estinguere	279.984.528	268.663.344	—	11.321.184
10	Debitori e creditori diversi (conto stralcio)	720.526	720.526	—	—
11	Debitori diversi	1.303.509	710.600	—	592.909
12	Mobili	1	1	—	—
	TOTALE ATTIVITÀ	16.905.959.070	18.703.751.291	2.014.621.971	216.829.750
				in più L. 1.797.792.221	

(*) In osservanza dell'articolo 5 dell'ordinamento, approvato con la legge 6 febbraio 1941, n. 176, il necessario raggiungimento del limite della riserva medesima.

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

PATRIMONIALE

N. d'ordine	PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	Al 1° gennaio 1965	Al 31 dicembre 1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Passività <i>Debiti:</i>				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiunti, da rimborsare	242.369.471	551.236.712	308.867.241	—
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare	14.353.577	14.353.577	—	—
	Saldo prezzo di acquisto di immobili	9.100.000	9.100.000	—	—
	Residui passivi per spese di amministrazione e di gestione del patrimonio immobiliare	5.845.066	7.982.460	2.137.394	—
	Imposte erariali	2.971.785	96.233.067	93.261.282	—
	Mandati perenti	845.970	1.739.475	893.505	—
2	Canoni mensili di affitto riscossi anticipatamente	7.616.669	232.950	—	7.383.719
3	Depositi volontari effettuati dagli iscritti	959.278	1.005.143	45.865	—
4	Depositi a garanzia di locazioni di immobili	17.281.860	18.100.230	818.370	—
5	Mandati di pagamento inestinti . .	71.354.501	26.503.735	—	44.850.766
6	Creditori diversi	3.266.674	27.000	—	3.239.674
	TOTALE PASSIVITÀ . . .	375.964.851	726.514.349	406.023.657	55.474.159
	Fondi di riserva:				
7	per ammortamento costo stabili . .	3.413.435	4.115.105	701.670	—
8	per accantonamento imposte future sugli stabili	53.179.833	63.443.263	10.263.430	—
9	per manutenzione straordinaria stabili	27.712.665	33.618.465	5.905.800	—
10	per perdite e svalutazioni immobili	3.585.858	4.247.858	662.000	—
11	per rischi su sovvenzioni agli iscritti	3.161.395	3.799.418	638.023	—
	TOTALE FONDI DI RISERVA . . .	91.053.186	109.224.109	18.170.923	—
	TOTALE PASSIVITÀ E FONDI DI RISERVA . . .	467.018.037	835.738.458	424.194.580	—
12	Patrimonio netto (*):	16.438.941.033	—	—	—
	a) Riserva matematica 17.868.012.833	—	17.868.012.833	1.429.071.800	—
	b) Riserva di garanzia —	—	—	—	—
	c) Fondo utili	—	—	—	—
	TOTALE PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO . . .	16.905.959.070	18.703.751.291	1.853.266.380	55.474.159
				in più L. 1.797.792.221	

patrimonio netto viene assegnato, nella sua interezza, alla riserva matematica, quale prima dotazione per

2. — CONTO

N. d'ordine	ENTRATE PER CONTRIBUTIONI, RENDITE PATRIMONIALI E VARIE	1964	1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Contribuzioni:				
	Contributi previdenziali ordinari . .	2.342.549.315	2.419.267.637	76.718.322	—
	Contributi previdenziali senza ruoli di carico	23.695.592	43.104.590	19.408.998	—
	Contributi integrativi per assistenza sanitaria ai pensionati	20.596.000	—	—	20.596.000
	TOTALE	2.386.840.907	2.462.372.227	96.127.320	20.596.000
2	Rendite patrimoniali:				
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato	90.813.013	71.961.649	—	18.851.364
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	552.675.739	655.494.824	102.819.085	—
	Fitti attivi	92.471.246	95.620.280	3.149.034	—
	Interessi attivi sui mutui	36.865.725	35.243.132	—	1.622.593
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti	12.567.689	17.188.382	4.620.693	—
	Scarto di acquisto sui titoli rimborsati	65.507.326	81.488.845	15.981.519	—
	TOTALE	850.900.738	956.997.112	126.570.331	20.473.957
3	Varie:				
	Interessi ed indennità di ritardato versamento dei fitti	282.012	293.580	11.568	—
	Quote a carico di enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito . .	21.016.630	24.729.867	3.713.237	—
	Quote di pensioni ed indennità ver- sate da altre Casse degli Istituti di previdenza	13.132.537	13.383.367	250.830	—
	Indennità di mora su contributi e quote a carico	9.086.097	7.394.909	—	1.691.188
	Interessi di ritardo versamento di con- tributi e quote a carico	10.969.992	19.288.081	8.318.098	—
	Interessi di ritardo versamento di quote di sovvenzioni	6.940	5.140	—	1.800
	Sopravvenienze ed insussistenze . .	277	910.575	910.289	—
	Proventi diversi	290	—	—	290
	TOTALE	54.494.775	66.005.519	13.204.022	1.693.278
	TOTALE ENTRATE	3.292.236.420	3.485.374.858	235.901.673	42.763.235
				in più L. 193.138.438	

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

ECONOMICO

N. d'ordine	SPESE	1964	1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Assegni di quiescenza:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi	1.222.605.794	1.930.472.948	707.867.154	—
	Indennità <i>una tantum</i>	27.249.766	17.181.177	—	10.068.589
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito	11.268.724	8.344.977	—	2.923.747
	Quote di pensioni ed indennità versate ad altre Casse degli Istituti di previdenza	26.114	—	—	26.114
	TOTALE	1.261.150.398	1.955.999.102	707.867.154	13.018.450
2	Spese ed oneri per il patrimonio immobiliare:				
	Spese di gestione	24.666.567	27.797.709	3.131.142	—
	Ammortamento degli stabili	462.000	531.000	69.000	—
	Accantonamento per imposte future sugli stabili	7.073.000	7.073.000	—	—
	Accantonamento per manutenzione straordinaria degli stabili	5.769.000	6.624.000	855.000	—
	Accantonamento per perdite e svalutazioni degli stabili	576.000	662.000	86.000	—
	Interessi sui fondi di ammortamento ed accantonamento imposte future sugli stabili	2.750.025	3.361.100	611.075	—
	TOTALE	41.296.592	46.048.809	4.752.217	—
3	Spese generali di amministrazione	51.312.753	52.887.399	1.574.646	—
4	Varie:				
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti	966.745	1.322.183	355.438	—
	Interessi passivi vari	—	—	—	—
	Interessi su depositi volontari degli iscritti	43.461	45.565	2.104	—
	Onere per assistenza sanitaria ai pensionati	20.596.000	—	—	20.596.000
	TOTALE	21.606.206	1.367.748	357.542	20.596.000
	TOTALE SPESE	1.375.365.949	2.056.303.058	714.551.559	33.614.450
	Incremento patrimoniale	1.916.870.471	1.429.071.800	—	487.798.671
	TOTALE A PAREGGIO	3.292.236.420	3.485.374.858	714.551.559	521.413.121
				in più L. 193.138.438	

IL DIRETTORE DELLA RAGIONERIA CENTRALE

Liuzzi

PAGINA BIANCA

IV.

**CASSA PER LE PENSIONI AGLI UFFICIALI GIUDIZIARI
E AGLI AIUTANTI UFFICIALI GIUDIZIARI**

Rendiconto dell'anno 1965

PAGINA BIANCA

NOTA ILLUSTRATIVA

SITUAZIONE PATRIMONIALE. — Rispetto al precedente esercizio, le attività patrimoniali sono passate da lire 1.899.147.238 a lire 2.145.366.600 con un incremento di lire 246.219.362, mentre le passività, compreso il fondo di riserva iscritto in bilancio, sono passate da lire 140.629.629 a lire 142.599.504, con un incremento di lire 1.969.875.

Ne consegue che il patrimonio netto, per effetto dell'incremento determinatosi in lire 244.249.487 (nel 1964 lire 267.697.360) si è elevato, da lire 1.758.517.609 a lire 2.002.767.096.

Come già fatto presente lo scorso anno, è da ricordare che la gestione patrimoniale della Cassa è condizionata dal particolare andamento delle sue entrate costituite, essenzialmente, da contributi previdenziali in gran parte a carico dello stato di previsione del Ministero di grazia e giustizia e che vengono a realizzarsi in due rate semestrali che non danno la possibilità di effettuare l'investimento dei capitali disponibili al momento propizio.

Pur risentendo tali remore, si è potuto procedere ad operazioni di acquisto di titoli obbligazionari, nonché ad operazioni di mutui, di sconto, previa cessione, di annualità e semestralità di contributi statali, mentre è proseguita l'attività creditizia a favore degli iscritti alla Cassa mediante la concessione di sovvenzioni contro cessione del quinto della retribuzione.

Attività. — Tralasciando le poste che hanno subito mutazioni di esigua entità, l'attenzione si sofferma sulle variazioni più significative che hanno registrato un aumento di milioni 259 nei crediti verso il Ministero di grazia e giustizia, in quanto non è stato possibile riscuotere la seconda semestralità posticipata dei contributi entro l'esercizio.

La consistenza del portafoglio titoli ha segnato un incremento, al netto dei rimborsi per i titoli estratti, di milioni 175 per l'acquisto di obbligazioni emesse dall'Istituto di credito fondiario della Regione marchigiana, come emerge dal seguente prospetto relativo alla composizione qualitativa dei titoli di proprietà:

Situazione del portafoglio titoli

SPECIE	SITUAZIONE AL 1° GENNAIO 1965		SITUAZIONE AL 31 DICEMBRE 1965	
	Valore di costo	Valore nominale	Valore di costo	Valore nominale
TITOLI DI STATO				
Prestito della Ricostruzione 3,50% . . .	26.692.023	36.410.000	26.688.358	36.405.000
Prestito della Ricostruzione 5% . . .	1.418.250	1.550.000	1.418.250	1.550.000
TOTALE . . .	28.110.273	37.960.000	28.106.608	37.955.000
TITOLI OBBLIGAZIONARI				
Istituti di Credito per le imprese di pubblica utilità - obbligazioni 6% ventennale	171.906	187.500	148.983	162.500
Credito Industriale Sardo - obbligazioni 6%	457.500.000	500.000.000	457.500.000	500.000.000
Istituto credito fondiario regione marchigiana - cartelle 5%	—	—	175.500.000	200.000.000
TOTALE . . .	457.671.906	500.187.500	633.148.983	700.162.500
TOTALE COMPLESSIVO DEI TITOLI . . .	485.782.179	538.147.500	661.255.591	738.117.500

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

I movimenti avutisi nella consistenza delle annualità e semestralità statali, per effetto delle nuove concessioni e della riduzione del capitale compreso nelle rate maturate nell'anno stesso, nonché nella consistenza dei mutui, modificatasi in dipendenza dei piani di ammortamento, sono dimostrati dal seguente prospetto:

Situazione dei mutui e degli sconti di annualità e semestralità statali

ENTI	Situazione al 1° gennaio 1965	Somministrazioni dell'anno	Rientri dell'anno in conto capitale	Situazione al 31 dicembre 1965
Mutui a comuni e province	240.927.774	80.000.000	7.082.651	313.845.123
Valore capitale di annualità e semestralità statali scontate	25.676.309	69.862.555	17.100.961	78.437.903
TOTALE	266.604.083	149.862.555	24.183.612	392.283.026

La diminuzione di milioni 195 negli ordini di riscossione rimasti da estinguere attesta una maggiore cura posta nel servizio delle riscossioni. Anche nella riscossione dei contributi previdenziali ordinari si è avuta una diminuzione nei crediti di 78 milioni per la ragione predetta.

È da segnalare inoltre la diminuzione di 50 milioni nella giacenza del conto corrente infruttifero.

Passività. — L'incremento di milioni 45 nel debito per pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi rimasti da rimborsare è dovuto, oltre che all'incremento dell'ammontare delle pensioni, anche al fatto che alla fine dell'esercizio restano da rimborsare alcune mensilità di pensioni relative alle contabilità che giungono oltre la chiusura dell'esercizio.

È da segnalare inoltre l'incremento del debito verso l'Erario per imposte rimaste da pagare relativo all'esercizio di cui trattasi, nonché la diminuzione di 52 milioni nell'importo dei mandati inestinti, dovuta a circostanze puramente casuali.

CONTO ECONOMICO. — Le entrate complessive sono passate da lire 802.363.594 a lire 793.459.925, con una diminuzione di lire 8.903.669 (nel 1964 si ebbe, invece, un'incremento di lire 8.870.798).

Le spese complessive sono passate da lire 534.666.234 a lire 549.210.438, con un aumento di lire 14.544.204 (nel 1964 si ebbe un decremento di lire 96.773.998).

L'avanzo economico al 31 dicembre 1965, da portare in aumento del patrimonio netto è stato, pertanto, di lire 244.249.487, inferiore di lire 23.447.873 a quello realizzato nel precedente esercizio in lire 267.697.360.

Scendendo all'analisi dei risultati del conto economico si osserva che le entrate per contribuzioni sono complessivamente diminuite di 38 milioni; detta diminuzione è dovuta principalmente alla eliminazione di circa 92 milioni per contributi integrativi concernenti l'assistenza sanitaria ai pensionati (non più anticipata dalla Cassa) ed all'aumento di 64 milioni verificatosi nei contributi ordinari dovuti dal Ministero di grazia e giustizia.

Le rendite patrimoniali conseguite nell'anno sono passate da milioni 55 a milioni 85, con un incremento di milioni 30 attribuito al maggior accertamento degli interessi sui titoli, sui

mutui e sulle annualità e semestralità statali scontate, mentre gli interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro sono diminuiti, per minore giacenza di fondi sul conto stesso.

Le spese per gli assegni di quiescenza sono aumentate di milioni 106 soprattutto per l'aumento del numero dei pensionati, nonché per l'importo delle indennità *una tantum* conferite nell'anno.

Le spese generali di amministrazione sono anche aumentate lievemente in proporzione all'incremento subito dalla medesima voce esistente nei conti economici delle altre Casse.

Nel gruppo, infine, delle spese varie ed in corrispondenza con l'entrata, si è avuta la eliminazione della somma di milioni 92, in conseguenza della scomparsa dell'onere per assistenza malattia ai pensionati, non più anticipato dalla Cassa.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

1. — SITUAZIONE

N. d'ordine	ATTIVITA	Al 1° gennaio 1965	Al 31 dicembre 1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Cassa contanti	1.267.031	401.396	—	865.635
2	Conto corrente col Tesoro dello Stato: fruttifero	566.042.423	561.721.846	—	4.320.577
	infruttifero	51.155.079	1.147.452	—	50.007.627
3	Titoli: di Stato	28.110.273	28.106.608	—	3.665
	obbligazionari e cartelle fondiarie	457.671.906	633.148.983	175.477.077	—
4	Mutui - valore capitale	240.927.774	313.845.123	72.917.349	—
5	Sovvenzioni agli iscritti - valore capitale	61.617.361	78.239.412	16.622.051	—
6	Annualità e semestralità statali scontate - valore capitale	25.676.309	78.437.903	52.761.594	—
7	Crediti: Contributi previdenziali ordinari	128.436.644	50.803.170	—	77.633.474
	Contributo dello Stato	15.000.000	15.000.000	—	—
	Contributi del Ministero di grazia e giustizia	71.295.019	330.132.505	258.837.486	—
	Quote a carico di enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	3.367.880	3.367.880	—	—
	Quote di sovvenzioni dovute dagli enti	2.325.665	4.481.743	2.156.078	—
	Annualità e semestralità statali scontate	6.678.143	20.919	—	6.657.224
8	Ratei di interessi: sui titoli di Stato	676.115	676.025	—	90
	sui titoli obbligazionari e cartelle fondiarie	12.505.625	15.004.875	2.499.250	—
	sulle annualità e semestralità statali scontate	395.206	1.037.625	642.419	—
9	Ordini di riscossione rimasti da estinguere	224.642.010	29.793.134	—	194.848.876
10	Debitori diversi	1.356.774	—	—	1.356.774
11	Mobili	1	1	—	—
	TOTALE ATTIVITÀ	1.899.147.238	2.145.366.600	581.913.304	335.693.942
				in più L. 246.219.362	

(*) In osservanza dell'articolo 6 dell'ordinamento approvato con regio decreto 12 luglio 1934, n. 2312, il necessario raggiungimento del limite della riserva medesima.

IL DIRETTORE GENERALE

Rivano

PATRIMONIALE

N. d'ordine	PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO	Al 1° gennaio 1965	Al 31 dicembre 1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
	Passività				
1	<i>Debiti:</i>				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiun- tivi, da rimborsare	32.886.618	77.885.371	44.998.753	—
	Quote di mutui in ammortamento, da somministrare	46.180.980	46.180.980	—	—
	Residui passivi per spese di ammini- strazione	757.877	1.196.227	438.350	—
	Imposte erariali	162.330	8.529.396	8.367.066	—
2	Depositi volontari effettuati dagli iscritti	956.507	1.075.891	119.384	—
3	Mandati di pagamento inestinti . .	59.321.512	6.990.648	—	52.330.864
4	Debiti verso terzi per mandati perenti	—	11.890	11.890	—
5	Creditori diversi	35	40	5	—
	TOTALE PASSIVITÀ . . .	140.265.859	141.870.443	53.935.448	52.330.864
	Fondi di riserva:				
6	per rischi su sovvenzioni agli iscritti	363.770	729.061	365.291	—
	TOTALE PASSIVITÀ E FONDI DI RISERVA . . .	140.629.629	142.599.504	54.300.739	52.330.864
7	Patrimonio netto: (*)	1.758.517.609			
	a) Riserva matematica 2.002.767.096				
	b) Riserva di garanzia —				
	c) Fondo utili		2.002.767.096	244.249.487	—
	TOTALE PASSIVITÀ, FONDI DI RISERVA E PATRIMONIO NETTO . . .	1.899.147.238	2.145.366.600	298.550.226	52.330.864
				in più L. 246.219.362	

il patrimonio netto viene assegnato, nella sua interezza, alla riserva matematica, quale prima dotazione per

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

2. — CONTO

N. d'ordine	ENTRATE PER CONTRIBUTIONI, RENDITE PATRIMONIALI E VARIE	1964	1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Contribuzioni:				
	Contributi previdenziali ordinari:				
	degli iscritti	110.051.183	101.432.849	—	8.618.334
	del Ministero di grazia e giustizia	507.914.030	572.263.255	64.349.225	—
	Contributo dello Stato	15.000.000	15.000.000	—	—
	Contributi previdenziali senza ruoli di carico	19.747.603	17.918.669	—	1.828.934
	Contributi integrativi per assistenza sanitaria ai pensionati	91.930.410	—	—	91.930.410
	TOTALE	744.643.226	706.614.773	64.349.225	102.377.678
2	Rendite patrimoniali:				
	Interessi sul conto corrente fruttifero col Tesoro dello Stato	32.683.610	22.010.923	—	10.672.887
	Interessi sui titoli di Stato	1.351.850	1.351.675	—	175
	Interessi sui titoli obbligazionari e cartelle fondiariae	677.915	30.315.305	29.637.390	—
	Interessi attivi sulle annualità e se- mestralità statali scontate	1.434.825	7.497.884	6.063.059	—
	Interessi attivi sui mutui	14.841.879	19.369.129	4.527.250	—
	Interessi sulle sovvenzioni agli iscritti	3.548.507	4.748.786	1.200.279	—
	Premi sui Buoni del Tesoro	8.007	—	—	8.007
	Scarto di acquisto sui titoli rimborsati	13.506	3.412	—	10.094
	TOTALE	54.560.299	85.297.114	41.427.978	10.691.163
3	Varie:				
	Quote a carico di enti per pensioni ed indennità ad onere ripartito	1.342.812	—	—	1.342.812
	Quote di pensioni ed indennità ver- sate da altre Casse degli Istituti di previdenza	604.824	—	—	604.824
	Indennità di mora su contributi e quote a carico	915.317	1.301.321	386.004	—
	Interessi di ritardato versamento di contributi e quote a carico	276.609	153.114	—	123.495
	Interessi di ritardato versamento di quote di sovvenzioni	20.444	27.180	6.736	—
	Sopravvenienze ed insussistenze	63	66.423	66.360	—
	TOTALE	3.160.069	1.548.038	459.100	2.071.131
	TOTALE ENTRATE	802.363.594	793.459.925	106.236.303	115.139.972
				in meno L. 8.903.669	

IL DIRETTORE GENERALE
Rivano

ECONOMICO

N. d'ordine	SPESE	1964	1965	VARIAZIONI	
				In più	In meno
1	Assegni di quiescenza:				
	Pensioni ed assegni vitalizi aggiuntivi	419.290.507	523.089.979	103.799.472	—
	Indennità <i>una tantum</i>	8.137.255	9.409.369	1.272.114	—
	Quote passive per pensioni ad onere ripartito - valore capitale	—	756.355	756.355	—
	TOTALE	427.427.762	533.255.703	105.827.941	—
2	Spese generali di amministrazione	13.043.478	13.790.125	746.647	—
3	Varie:				
	Accantonamento per rischi su sovvenzioni agli iscritti	272.962	365.291	92.329	—
	Interessi passivi vari	1.948.248	1.753.885	—	194.363
	Interessi sui depositi volontari degli iscritti	43.374	45.434	2.060	—
	Onere per assistenza sanitaria ai pensionati	91.930.410	—	—	91.930.410
	TOTALE	94.194.994	2.164.610	94.389	92.124.773
	TOTALE SPESE	534.666.234	549.210.438	106.668.977	92.124.773
	Incremento patrimoniale	267.697.360	244.249.487	—	23.447.873
	TOTALE A PAREGGIO	802.363.594	793.459.925	106.668.977	115.572.646
				in meno L. 8.903.669	

IL DIRETTORE DELLA RAGIONERIA CENTRALE
Liuzzi

PAGINA BIANCA