

ATTI PARLAMENTARI

IV LEGISLATURA

CAMERA DEI DEPUTATI ^{Doc. XIII}
_{N. 1}

RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI AL PARLAMENTO

*sulla gestione finanziaria degli enti sottoposti a controllo in applicazione
della legge 21 marzo 1958, n. 259*

VOLUME CCXXVI

ISTITUTO PER LO SVILUPPO DELL'EDILIZIA SOCIALE

(Esercizio 1965)

Presentata alla Presidenza il 14 giugno 1967

PAGINA BIANCA

INDICE

Determinazione della Corte dei conti n. 714 del 7 marzo 1967	Pag.	6
Relazione sul risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'esercizio 1965 dell'Istituto per lo sviluppo dell'edilizia sociale	»	7

DOCUMENTI ALLEGATI:

Bilancio consuntivo	»	15
Relazione del Direttore generale	»	54
Relazione del Collegio dei revisori dei conti	»	58

PAGINA BIANCA

Determinazione n. 714.

LA CORTE DEI CONTI

IN SEZIONE DEL CONTROLLO SULLA GESTIONE FINANZIARIA DEGLI ENTI A CUI LO
STATO CONTRIBUISCE IN VIA ORDINARIA

nell'adunanza del 7 marzo 1967;

visto il testo unico delle leggi sulla Corte dei conti 12 luglio 1934, n. 1214;

vista la legge 21 marzo 1958, n. 259;

visto il decreto del Presidente della Repubblica in data 27 luglio 1964, con il quale l'Istituto per lo sviluppo dell'edilizia sociale è stato sottoposto al controllo della Corte dei conti;

visto il conto consuntivo dell'Ente suddetto, relativo all'esercizio finanziario 1965, nonché le annesse relazioni del Direttore generale e del Collegio dei revisori, trasmessi alla Corte in adempimento dell'articolo 4 della citata legge n. 259 del 1958,

esaminati gli atti;

udito il relatore e, sulla sua proposta, discussa e deliberata la relazione con la quale la Corte, in base agli atti ed agli elementi acquisiti, riferisce alle Presidenze delle due Camere del Parlamento il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente per l'esercizio 1965;

ritenuto che, assolto così ogni prescritto incombente, possa, a norma dell'articolo 7 della citata legge n. 259 del 1958, darsi corso alla comunicazione alle dette Presidenze, oltre che del conto consuntivo - corredato dalle relazioni degli organi amministrativo e di revisione - della relazione come innanzi deliberata, che alla presente si unisce perché ne faccia parte integrante;

DETERMINA

di comunicare alle Presidenze delle due Camere del Parlamento, insieme con il conto consuntivo per l'esercizio 1965 - corredato dalle relazioni degli organi amministrativo e di revisione - dell'Istituto per lo sviluppo dell'edilizia sociale, l'unita relazione con la quale la Corte riferisce il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente stesso.

IL RELATORE

F.to Marcelli

IL PRESIDENTE

F.to Carbone

RELAZIONE SUL RISULTATO DEL CONTROLLO ESEGUITO SULLA GESTIONE FINANZIARIA DELL'ESERCIZIO 1965 DELL'ISTITUTO PER LO SVILUPPO DELL'EDILIZIA SOCIALE

La gestione finanziaria dell'Istituto per lo sviluppo dell'edilizia sociale ha già formato oggetto di relazione al Parlamento per l'esercizio 1964 (1); si riferisce, con la presente, sull'esercizio 1965.

a) *L'attività dell'Istituto.*

Dell'attività durante tale esercizio svolta dall'Ente, scarsi elementi offre la documentazione che accompagna il consuntivo, donde la necessità di utilizzare all'uopo quelli che indirettamente si traggono dalle dimensioni finanziarie dell'attività stessa.

L'intervento dell'Istituto nel campo dell'edilizia sociale, si esplica in tre distinti settori: la gestione di fabbricati di civile abitazione; l'attuazione di programmi edilizi per conto proprio o di terzi; le attività sociali connesse con la creazione di nuovi centri residenziali.

Il lavoro compiuto nel settore della gestione dei fabbricati ha registrato nel 1965 ricavi e spese, rispettivamente, per lire 850.391.232 e per lire 390.721.517, con un tasso di redditività notevolmente basso rispetto agli indici validi nella economia privata. Tale rilevazione, essenzialmente legata ai modesti canoni pagati dai locatari, denota il carattere prettamente sociale della gestione dell'Istituto, che non mira a scopi di lucro, bensì all'espletamento di un servizio pubblico a favore dei cittadini meno abbienti.

Nel settore delle costruzioni edilizie, l'attività dell'Istituto, nel corso del 1965, può desumersi dai seguenti prospetti statistici, nei quali sono poste in evidenza le varie fasi di realizzazione dei programmi in via di svolgimento.

Devesi, inoltre, rilevare che gli interventi, svolti per conto dello Stato e degli enti pubblici, sono molto frazionati, sia materialmente, avendo come campo d'azione l'intero territorio nazionale e attuandosi, in prevalenza, in piccoli comuni, sia per la diversa causale e il diverso oggetto contemplati dalle varie leggi in materia.

(1) Relazione della Corte dei conti al Parlamento - IV Legislatura - Camera dei Deputati - Documento XIII. n. 1.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

PROGRAMMI IN CORSO DI REALIZZAZIONE ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 1965

PROGRAMMI	Opere in programma in corso di progettazione		Opere progettate in corso di approvazione		Opere in corso di appalto		Lavori in corso di opera		Totale	
	N. can- tieri	Importo	N. can- tieri	Importo	N. can- tieri	Importo	N. can- tieri	Importo	N. can- tieri	Importo
Legge 9 agosto 1954, n. 640	2	196.426.596	11	876.600.000	27	7.465.848.892	57	4.929.364.874	97	13.468.240.362
Legge 28 luglio 1961, n. 705	—	—	2	90.200.000	4	190.600.000	26	2.387.580.320	32	2.668.380.320
Legge 29 marzo 1965, n. 218	—	2.669.483.361	—	—	—	—	—	—	—	2.669.483.361
Legge 4 novembre 1963, n. 1460	13	11.112.450.000	13	5.583.370.000	6	3.486.700.000	14	5.714.400.000	46	25.906.920.000
Legge 26 novembre 1955, n. 1177	10	1.406.000.000	3	444.000.000	—	—	1	128.150.000	14	1.978.150.000
Legge 2 luglio 1949, n. 408	—	—	—	—	—	—	1	400.000.000	1	400.000.000
Legge 27 febbraio 1958, n. 173	—	—	4	178.750.000	—	—	13	2.979.736.332	17	3.158.486.332
Legge 24 luglio 1962, n. 1073	255	17.283.300.000	—	—	—	—	—	—	255	17.283.300.000
Legge 18 dicembre 1964, n. 1358	33	981.752.000	55	2.903.700.000	25	325.500.000	—	—	113	4.210.952.000
Leggi 26 gennaio 1962, n. 17 e 15 feb- braio 1961, n. 53	17	935.528.268	—	—	—	—	17	526.246.750	34	1.461.775.018
Legge 21 aprile 1962, n. 195	—	—	1	46.200.000	—	—	—	—	1	46.200.000
O.A.P.G.D.	4	243.500.000	9	1.028.500.000	5	370.000.000	36	4.805.219.128	54	6.447.219.128
Asili « Cassa » (Legge 105)	—	—	1	20.260.610	—	—	—	—	1	20.260.610
Mutui A.A.I.	3	710.000.000	2	141.000.000	—	—	2	175.340.000	7	1.026.340.000
Ministero interno	—	—	—	—	—	—	1	200.000.000	1	200.000.000
Regione siciliana	—	—	—	—	—	—	20	1.726.038.865	20	1.726.038.865
Legge 26 ottobre 1960, n. 1327	1	88.450.000	—	—	—	—	10	462.191.909	11	550.641.909
Legge 30 dicembre 1960, n. 1676	1	43.950.000	9	411.215.903	13	516.100.000	73	3.209.483.985	96	4.180.749.888
Legge 2 gennaio 1962, n. 7	—	—	—	—	—	—	3	832.763.901	3	832.763.901
Legge 31 maggio 1964, n. 357	5	810.000.000	2	290.000.000	—	—	—	—	7	1.100.000.000
Legge 1° novembre 1965, n. 1179	15	7.500.000.000	—	—	—	—	—	—	15	7.500.000.000
Comune di Catania	11	2.005.000.000	—	—	—	—	—	—	11	2.005.000.000
Legge 11 febbraio 1958, n. 83	30	206.500.000	5	73.051.494	1	3.266.350	6	47.138.676	42	329.956.520
Colonie e Asili A.A.I.	—	—	—	—	—	—	2	19.330.156	2	19.330.156
Campi profughi A.A.I.	—	—	—	—	—	—	1	542.665.000	1	542.665.000
	400	46.192.340.225	117	12.096.848.007	81	12.358.015.242	283	29.085.649.896	881	99.732.853.370

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

SITUAZIONE GENERALE DEI PROGRAMMI DI EDILIZIA SOCIALE ATTUATI DALL'ISES NEL CORSO DELL'ANNO 1965

PROGRAMMI	SVILUPPO DEI PROGRAMMI EDILIZI DAL 1° GENNAIO AL 31 DICEMBRE 1965											
	Opere programmate		Progettate		Approvate		Appaltate		Consegnate		Ultimate	
	N.	Importo	N.	Importo	N.	Importo	N.	Importo	N.	Importo	N.	Importo
Edilizia abitativa a totale carico dello Stato	28	2.534.933.684	71	3.941.654.466	60	3.942.715.194	84	3.059.426.974	61	3.984.758.659	72	4.212.089.009
Edilizia abitativa per conto di enti vari	5	639.000.000	5	579.000.000	2	288.000.000	34	816.462.998	31	565.024.328	32	2.460.757.931
Edilizia abitativa con contributo dello Stato	12	7.500.000.000	15	7.953.400.000	16	6.458.800.000	18	4.315.850.000	16	3.795.539.037	—	—
Edilizia scolastica prefabbricata	20	4.000.000.000	—	—	—	—	—	—	6	81.121.346	71	6.033.749.780
Edilizia scolastica tradizionale	81	2.463.800.000	59	2.486.112.000	18	425.671.000	4	92.291.000	—	—	—	—
Edilizia scolastica convenzionata	10	940.000.000	14	1.404.260.610	10	940.000.000	—	—	—	—	—	—
Edilizia sociale per conto enti vari	6	334.700.000	7	609.700.000	2	42.700.000	4	250.700.000	—	—	—	—
Legge n. 83	—	—	—	—	—	—	—	—	2	9.945.244	—	—
TOTALI GENERALI	162	18.412.433.684	(*) 171	16.974.127.076	108	12.097.886.194	144	8.534.730.972	116	8.436.388.614	175	12.706.596.720

(*) di cui n. 57 per un importo di lire 10.280.468.000 sono stati elaborati da liberi professionisti.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

L'opera svolta nel campo delle attività sociali, che ha natura sussidiaria rispetto a quella edilizia e che — attraverso una multiforme opera assistenziale — si prefigge di amalgamare con l'ambiente i diversi gruppi sociali che si costituiscono nei nuovi centri residenziali, è, in gran parte, finanziata dagli enti interessati (Regioni, Comuni, Cassa del mezzogiorno, ecc.); il suo costo, pertanto, è, in misura notevole, bilanciato dalle entrate che affluiscono, nel corso dell'esercizio, per detto scopo.

Nel 1965, tale attività ha comportato, a fronte di una entrata per lire 129.492.438, una spesa di lire 93.734.429, cui va aggiunto il costo del personale specializzato nell'assistenza sociale, che grava sul capitolo degli oneri per il personale.

b) *Il trattamento economico del personale.*

Il trattamento attuale giuridico-economico del personale, in attesa dell'approvazione del regolamento organico da parte dei Ministeri vigilanti, riflette ancora i vari momenti evolutivi dell'Ente, a far tempo dalla istituzione del Comitato UNRRA-CASAS.

Inoltre, il trattamento economico di alcuni dipendenti, che tuttora conservano lo *status* di impiegati dello Stato, è complicato dalla sovrapposizione alle qualifiche formali, cui corrispondono le retribuzioni previste dalle tabelle per gli statali, di qualifiche di fatto, in relazione alle mansioni effettivamente svolte nell'organizzazione dell'Istituto, che, se più elevate delle prime, danno luogo a un trattamento economico aggiuntivo.

I prospetti che seguono rendono, senz'uopo di commento, i singolari contrasti dell'attuale situazione del personale dell'Istituto.

PERSONALE IN SERVIZIO ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 1965

Dipendenti assunti dal Comitato UNRRA-CASAS	N.	12
Dipendenti assunti ai sensi del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 19 settembre 1947, n. 1006, dopo il 31 dicembre 1961 e fino al 16 gennaio 1963 e dipendenti assunti entro il 31 dicembre 1961 e decaduti dal diritto del collocamento nel ruolo UNRRA-CASAS	»	68
Dipendenti in servizio presso il Comitato UNRRA-CASAS alla data del 16 gennaio 1963, che, per essere stati assunti ai sensi del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 19 settembre 1947, n. 1006 entro il 31 dicembre 1961, avevano titolo al collocamento nel ruolo aggiunto UNRRA-CASAS istituito dall'articolo 9 della legge 12 agosto 1962, n. 1340	»	178
Dipendenti dell'A.A.I. (ruolo impiegati, ruolo operai e non di ruolo) che erano in servizio presso il Comitato UNRRA-CASAS alla data del 26 settembre 1962	»	164
Dipendenti assunti a contratto dal 17 gennaio 1963 fino al 31 dicembre 1965	»	138

TOTALE	N.	560

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

RETRIBUZIONE INIZIALE DEL PERSONALE IN VIGORE AL 31 DICEMBRE 1965

	DIRETTIVA						CONCETTO		ESECUTIVA	
	Tecnici		Amministrativi		Variazioni biennali	Competenze fisse	Competenze fisse	Variazioni biennali	Competenze fisse	Variazioni biennali
	Competenze fisse	Variazioni biennali	Competenze fisse	Variazioni biennali						
Stipendio (1)	94.125	2.350	76.967	1.924	70.217	1.755	54.583	1.365		
Assegno mensile	20.300	—	16.030	—	14.140	—	10.990	—		
Indennità integrativa speciale (1)	12.800	—	12.800	—	12.800	—	12.800	—		
Compenso accessorio	26.033	1.975	26.033	1.975	22.983	1.615	20.289	986		
Indennità di incarico	34.571	—	—	—	—	—	—	—		
TOTALE	187.829	—	131.030	—	120.140	—	98.662	—		

(1) Retribuzioni secondo le tabelle dello Stato.

NOTA - Inoltre ogni dipendente gode di un assegno fisso variabile, dalle 13.000 lire alle 40.000 lire, a seconda delle mansioni svolte, che viene corrisposto tre volte l'anno.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

SITUAZIONE PATRIMONIALE

Allo scopo di porre in maggiore evidenza le modifiche intervenute nella situazione patrimoniale dell'Istituto, al 31 dicembre 1965, si riportano, nel seguente prospetto, in sintesi, anche i dati al 31 dicembre 1964.

<i>Attività:</i>	31 dicembre 1964	31 dicembre 1965
Beni da reddito	L. 586.288.076	L. 1.504.497.976
Beni di uso o di consumo	» 219.213.024	» 246.124.229
Depositi bancari e cassa	» 3.916.745.511	» 2.857.287.030
Residui attivi	» 2.872.384.906	» 11.476.450.769
Gestioni speciali	» 48.214.355.883	» 29.085.649.896
Beni di terzi	» 36.591.488.405	» 27.140.887.109
Totale attività	L. 92.400.475.805	L. 72.310.897.009
<i>Deficit</i> patrimoniale	» 1.055.563.788	» 968.311.649
Totale a pareggio	L. 93.456.039.593	L. 73.279.208.658
 <i>Passività:</i>	 31 dicembre 1964	 31 dicembre 1965
Fondo di dotazione	L. 2.000.000.000	L. 2.000.000.000
Fondo di rotazione (legge 11 febbraio 1958, n. 83)	» 3.000.000.000	» 3.000.000.000
Investimenti da reintegrare con l'acquisizione di mutui	—	» 1.464.497.975
Debiti diversi	» 1.139.831.042	» 459.553.818
Residui passivi	» 2.510.364.263	» 10.128.619.860
Gestioni speciali	» 48.214.355.883	» 29.085.649.896
Beni di terzi	» 36.591.488.405	» 27.140.887.109
Totale passività	L. 93.456.039.593	L. 73.279.208.658

La nota saliente del conto patrimoniale è la riduzione del *deficit*, anche se il conto economico si è chiuso in disavanzo (lire 87.798.059).

Invero, i risultati del conto economico e del conto patrimoniale sono solo apparentemente contraddittori, perché la riduzione del *deficit* patrimoniale è imputabile a modifiche intervenute nella composizione dei residui attivi e passivi a seguito di nuovi accertamenti. Così, in particolare, l'accertamento di minori oneri afferenti a fabbricati, derivanti dal soppresso Comitato UNRRA-CASAS, ha consentito la riduzione dei residui passivi nell'importo di lire 139.601.897.

A parte, sicché, la favorevole incidenza di fattori occasionali, non riproducibili, la situazione economica dell'Istituto continua a destare qualche preoccupazione, pur dovendosi riconoscere che a determinarla in modo notevole concorre la non piena utilizzazione della sua organizzazione tecnica da parte dello Stato e degli enti pubblici. Nell'esercizio 1965 si è registrata, tuttavia, una ripresa dell'attività autonoma dell'Istituto, intesa ad incrementare l'edilizia economica e popolare, in virtù delle leggi 2 luglio 1949, n. 408, 26 ottobre 1960, n. 1327 e 4 novembre 1963, n. 1460, come può desumersi, non solo dall'incremento della posta « beni da reddito » (salita da lire 586.288.076, al 31 dicembre 1964, a lire 1.504.497.976, al 31 dicembre 1965), ma anche dall'aumento dei residui passivi al 31 dicembre 1965, determinato in gran parte (per lire 6.335.427.718), da impegni contrattuali assunti in funzione di lavori da eseguire per detto scopo.

Da osservare, al proposito, che, in attivo, a tale spesa fanno riscontro crediti per contributi statali (lire 4.886.714.057) e mutui stipulati con Istituti di credito (lire 2.707.554.356).

L'attività edilizia, in corso di esecuzione per conto di terzi, è espressa, invece, finanziariamente, dai crediti che l'Istituto vanta verso i committenti (lire 2.236.699.870), cui fanno ri-

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

sconto, al passivo, i debiti dell'Istituto (lire 2.292.953.789) per impegni assunti verso le imprese appaltatrici incaricate dell'esecuzione dei programmi edilizi commissionati.

Il quadro dell'attività edilizia svolta per conto di terzi, può essere completato con l'indicazione delle opere edilizie realizzate e non ancora consegnate ai committenti, il cui costo è indicato, al 31 dicembre 1965, nell'importo di lire 29.085.649.826, sotto la voce « gestioni speciali », sia all'attivo che al passivo, contro l'importo, della medesima voce, di lire 48.214.355.883 al 31 dicembre 1964.

L'ammontare dei residui, oltre che delle componenti che si riferiscono al movimento di capitali, consta di partite attinenti alla gestione, per l'importo di lire 1.544.043.820 all'attivo e di lire 1.500.238.313 al passivo.

Al riguardo è da rilevare che nei residui passivi riferiti alla gestione è stato compreso anche il fondo di indennità di cessazione del rapporto di impiego, per lire 665.118.783, che avrebbe dovuto, invece, figurare in bilancio come posta a se stante.

Le disponibilità liquide dell'Ente, che al 31 dicembre 1964 ammontavano a lire 3.854.336.251 di lire 854.336.251, si sono ridotte, al 31 dicembre 1965, a lire 2.857.287.030. Le ragioni di tale contrazione, che ha carattere temporaneo, come già si è chiarito nella precedente relazione (1), sono dovute alla necessità, per l'Ente, di ricorrere ad anticipazioni per poter disporre dei contributi pluriennali dello Stato (a favore di opere pubbliche e della edilizia economica e popolare) che l'Ente stesso realizza solo in parte, perché decurtati del tasso di interesse trattenuto dagli Istituti che eseguono l'operazione di sconto; nonché per finanziare opere con contributo statale in attesa dello sconto del contributo stesso da parte della Cassa depositi e prestiti.

Le somme anticipate dall'Ente vengono poi recuperate, oltre che con lo sconto dei contributi, mediante mutui con Istituti di credito, il cui costo grava su quello delle opere realizzate.

Il meccanismo finanziario delineato non ha però una perfetta automaticità, per l'attesa dei tempi tecnici dei vari stadi dell'operazione, donde la progressiva riduzione della liquidità finanziaria dell'Ente (2), che potrebbe giungere sino ad un punto limite, oltre il quale l'attività istituzionale stessa potrebbe risultare notevolmente condizionata dal recupero delle somme anticipate.

Di questa prospettiva l'amministrazione dell'Ente deve darsi carico, tenendo sotto controllo la rotazione dei fondi impiegati nell'attività istituzionale e facendo in modo che il maggior impiego di essi corrisponda alla combinazione più economica dei fattori produttivi dell'organizzazione dell'Istituto.

CONTO ECONOMICO.

Anche l'andamento economico della gestione può essere più efficacemente rappresentato accostando ai risultati del 1965 quelli del precedente esercizio: a tale scopo si riporta il seguente prospetto, riassuntivo, delle entrate e delle spese:

<i>Entrate:</i>		1964		1965 (3)
Rendite patrimoniali	L.	751.728.727	L.	850.9-1.232
Proventi diversi	"	285.357.811	"	308.330.122
Redditi provenienti dalla esecuzione di programmi edilizi	"	823.692.613	"	1.051.799.242
Entrate straordinarie	"	78.040.506	"	133.960.273
Disavanzo economico	"	17.635.787	"	87.798.059
TOTALE	L.	1.956.455.444	L.	2.432.878.928

(1) *Ibidem*, pag. 9.

(2) Ciò, come ha osservato il Collegio dei revisori, si è risolto, in pratica, con l'assorbimento, al 31 dicembre 1965, « della disponibilità liquida del fondo di dotazione (lire 2 miliardi) » e con l'incidenza « se pure per poco, sui fondi della legge n. 83 del 1958, i quali dal febbraio 1965 sono di libera disponibilità per l'Istituto ».

(3) Per consentire la comparazione dei dati fra i due esercizi è stato necessario rendere omogenee le voci, ristrutturando il bilancio del 1965 secondo lo schema adottato dall'Istituto nel 1964.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

<i>Uscite:</i>		1964		1965
Oneri patrimoniali	L.	316.886.071	L.	390.721.517
Spese generali di amministrazione	»	1.453.075.865	»	1.746.337.517
Spese per le attività sociali ed assistenziali	»	41.249.323	»	93.734.429
Spese provocate dalle gestioni speciali	»	55.481.798	»	173.748.790
Spese straordinarie effettive	»	89.762.387	»	28.336.675
TOTALE	L.	1.956.455.444	L.	2.432.878.928

Il confronto dei dati dei due esercizi pone in evidenza che, mentre tutti i cespiti di entrata figurano in notevole aumento, le spese e, in particolare, quelle generali di amministrazione, dimostrano una maggiore capacità di espansione, causando il cennato disavanzo economico.

Nella relazione illustrativa del bilancio consuntivo, l'Ente attribuisce il *deficit*, fra l'altro: alla bassa percentuale di remunerazione per l'esecuzione dei programmi edilizi, dato il rilevante frazionamento di questi e il conseguente maggiore aggravio dei costi generali; alle coincidenze non realizzate nelle procedure amministrative, che hanno determinato, nell'esercizio considerato, mancati ricavi.

È, tuttavia, da rilevare che i risultati di un solo esercizio, atteso il ciclo pluriennale dell'attività operativa dell'Ente, non possono ancora consentire un giudizio definitivo sulla sua autosufficienza economica.

Indubbiamente, come ha osservato anche il Collegio dei revisori, una maggiore utilizzazione dell'organizzazione tecnica dell'Istituto potrebbe ripercuotersi favorevolmente sull'andamento economico della sua gestione purché non determini un proporzionale aumento delle spese generali di amministrazione.

Per quanto più propriamente concerne le spese per il personale, la cui dilatazione è la causa prima del *deficit*, va espresso l'avviso che il permanere dello stato di incertezza, conseguente alla mancata approvazione del regolamento, non è senza effetti negativi sulla valutazione dell'incidenza e sul controllo in genere degli oneri retributivi.

Si era rilevato nella precedente relazione (1) come la convenzione stipulata dal Comitato UNRRA-CASAS con l'Associazione danneggiati in guerra, in data 8 gennaio 1963, al fine prevalente di regolare l'attività di assistenza tecnico-legale che l'Associazione avrebbe svolto nell'interesse dei sinistrati al fine di porli in grado di utilizzare le provvidenze legislative per la ricostruzione (legge 11 febbraio 1958, n. 83), presentava aspetti di dubbia legittimità, nel carattere sinallagmatico del rapporto che la convenzione aveva instaurato; e si rilevava come il contributo che l'Ente si era impegnato a corrispondere all'Associazione, non fosse rapportato ad effettive prestazioni da parte dell'Associazione stessa, bensì venisse determinato in proporzione alle giacenze del fondo di rotazione creato dalla citata legge n. 83: il che avrebbe potuto stimolare l'Associazione a rimanere inattiva per non subire, a seguito di una maggiore dinamicità di azione, con conseguente decrescita delle giacenze, un danno consistente nella diminuzione dei contributi a suo favore.

A seguito di ciò, l'Istituto ha sospeso, dal febbraio 1966, in via cautelativa, i pagamenti all'Associazione danneggiati di guerra e, tenendo conto del fatto che, nel frattempo, era intervenuta la legge n. 610 del 13 luglio 1966, recante modifiche ed integrazioni alle disposizioni già vigenti sulla ricostruzione edilizia, ha stipulato con l'Associazione stessa, in data 10 ottobre 1966, una nuova convenzione e « un atto aggiuntivo e finale delle convenzioni precedenti » (4 febbraio 1958 e 9 gennaio 1963) allo scopo di « definire tutti i rapporti derivanti dalle vecchie convenzioni, stabilendo, altresì, la data di chiusura di detti rapporti al 31 dicembre 1965 ».

I conteggi allegati a tale atto aggiuntivo, dai quali risulta a credito dell'ISES la somma di lire 2.762.250, sono stati dalle parti « giudicati rispondenti alle effettive prestazioni associative in base al riscontro degli atti d'ufficio in possesso dell'ISES ».

(1) Relazione citata, pag. 11.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

La nuova convenzione prevede, in generale, un maggiore equilibrio tra prestazioni e contro-prestazioni, ed impegna l'Istituto, con l'articolo 4 ad assicurare, comunque, all'Associazione un contributo annuo, comprensivo di tutti i compensi stabiliti, non inferiori a lire 12 milioni e non superiore a lire 30 milioni, allo scopo dichiarato di consentire all'Associazione di tenere in vita una organizzazione adeguata alle necessità derivanti dalla Convenzione; da tale clausola possono, però, derivare per l'Ente oneri in misura superiore a quella effettivamente dovuta, essendo egli tenuto a corrispondere, in ogni caso, all'Associazione un contributo minimo di 12 milioni.

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE.

I risultati della gestione, rappresentati dal bilancio consuntivo del 1965, anche se da soli non possono offrire elementi sufficienti per un giudizio definitivo, data la natura dell'attività istituzionale, che si svolge su un arco di tempo pluriennale, presentano alcuni sintomi non del tutto positivi, quale, principalmente, la scarsa utilizzazione dell'organizzazione tecnica dell'Istituto, da parte dello Stato e degli enti pubblici; ma, in proposito, si deve osservare che, ai fini economici, a nulla varrebbe una espansione di attività se a questa dovesse seguire un proporzionale aumento delle spese generali.

Ad infrenare, in parte almeno, la tendenza all'aumento di tali spese, si ritiene che possa concorrere l'approvazione del regolamento del personale da parte dei Ministeri vigilanti, come mezzo al fine per definire in modo certo la natura dei rapporti e l'ammontare delle retribuzioni nonché per porre un limite alle assunzioni di personale.

I revisori dei conti hanno assicurato « l'esistenza delle concordanze tra le risultanze di bilancio e le scritturazioni contabili, le quali ad un approfondito esame sono risultate esatte, ordinate e complete ».

Il Ministero dei lavori pubblici e il Ministero del tesoro, che hanno funzioni di vigilanza sull'Istituto, non hanno reso nota alcuna pronuncia sul conto consuntivo dell'esercizio oggetto della presente relazione.

BILANCIO CONSUNTIVO 1965

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

SITUAZIONE PATRIMONIALE

DESCRIZIONE	Importo
ATTIVITÀ.	
<i>Beni da reddito:</i>	
Fabbricati ex UNRRA e alluvionati L.	1
Fabbricati	1.464.497.975
Terreni	40.000.000
	1.504.497.976
<i>Beni di uso e di consumo:</i>	
Automezzi di servizio L.	14.195.000
Arredi, macchine, mobili, biblioteche e discoteche	224.225.154
Stampati e scorte diverse di consumo	7.704.075
	246.124.229
<i>Beni finanziari:</i>	
Denaro in cassa L.	8.617.793
Depositi bancari	2.834.704.879
Depositi in conto corrente postale	13.964.358
	2.857.287.030
<i>Residui attivi:</i>	
<i>Residui riferiti alla gestione:</i>	
Rendite derivanti dalla gestione patrimoniale L.	407.543.531
Recuperi rimborsi contributi proventi diversi	378.106.713
Redditi provenienti dall'esecuzione di programmi edilizi	758.393.576
	L. 1.544.043.820
<i>Residui riferiti ai movimenti di capitali:</i>	
Contributi statali L.	4.886.714.057
Mutui in corso di stipulazione presso vari istituti di credito	2.707.554.356
	7.594.268.413
Crediti per vari programmi, anticipazioni, ecc.	2.296.699.870
	11.435.012.103
<i>Crediti legge n. 83 e varie</i>	41.438.666
	16.084.360.004
<i>Deficit patrimoniale</i>	968.311.649
	17.052.671.653
<i>Gestioni speciali:</i>	
Programmi edilizi per conto di committenti vari	29.085.649.896
<i>Beni di terzi:</i>	
Fabbricati in gestione L.	26.422.917.864
Titoli di cauzione in deposito	717.969.245
	27.140.887.109
	73.279.208.658

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

AL 31 DICEMBRE 1965

DESCRIZIONE	Importo
PASSIVITÀ.	
<i>Fondo di dotazione</i>	2.000.000.000
<i>Fondo di rotazione di cui alla legge n. 83</i>	3.000.000.000
Anticipazione di beni finanziari per temporanei investimenti da reintegrare con l'acquisizione di mutui L. 1.258.840.695	
Fondo ammortamento fabbricati in proprietà (contributi) » 205.657.280	1.464.497.975
Debiti diversi:	
Debiti ipotecari e chirografari L. 14.050.885	
Fondo ammortamento e deperimento automezzi » 14.195.000	
Fondo ammortamento e deperimento mobili, arredi, ecc. » 224.225.153	
Fondo svalutazione crediti diversi » 13.771.590	
Fondo rischi e morosità » 185.862.165	
Debiti di economato » 7.449.025	459.553.818
Residui passivi:	
Residui riferiti alla gestione:	
Indennità di cessazione del rapporto di impiego . . . L. 665.118.783	
Oneri relativi alla gestione patrimoniale » 469.288.775	
Spese generali di amministrazione » 252.565.302	
Spese provocate dalle gestioni speciali » 106.169.203	
Acquisto di beni per il funzionamento dei servizi » 7.096.290	L. 1.500.238.353
Residui riferiti ai movimenti di capitali:	
Per costruzione alloggi » 6.335.427.718	
Spese diverse per programmi edilizi, anticipazioni, ecc. » 2.292.953.789	10.128.619.860
	17.052.671.653
Gestioni speciali:	
Committenti vari di programmi edilizi	29.085.649.896
Beni di terzi:	
Proprietari di fabbricati in gestione L. 26.422.917.864	
Depositanti di titoli di cauzione » 717.969.245	27.140.887.109
	73.279.208.658

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 1965

DESCRIZIONE	Previsione	CONSUNTIVO		
		Per capitoli	Per sezione	Totale
TITOLO I				
ENTRATE CORRENTI				
<i>CATEGORIA 1ª - Rendite derivanti dalla gestione patrimoniale:</i>				
Cap. 111 - Rendite lorde dei fabbricati in gestione	837.000.000	850.836.732		
Cap. 112 - Fitti dei terreni	100.000	6.000		
Cap. 113 - Rendite dei titoli di debito pubblico dello Stato	140.000	148.500		
	837.240.000	850.991.232	850.991.232	
<i>CATEGORIA 2ª - Recupero, rimborsi, contributi e proventi diversi:</i>				
Cap. 120 - Entrate derivanti dalla gestione dei fabbricati	21.000.000	31.109.572		
Cap. 121 - Interessi sui depositi bancari e conti correnti postali	250.500.000	177.728.989		
Cap. 122 - Entrate diverse	33.000.000	42.911.006		
Cap. 123 - Interessi su mutui attivi	700.000	120.751		
Cap. 124 - Finanziamenti di enti vari per la realizzazione di attività sociali e assistenziali	209.594.080	129.492.438		
Cap. 125 - Contribuzioni di enti vari per attività di studio, sperimentazione e programmazione	1.000.000	3.999.950		
Cap. 126 - Interessi su anticipazioni attive	103.300.000	56.459.804		
Cap. 127 - Vendita di arredi, macchine, mobili, libri, dischi	1.000.000	467.885		
	620.094.080	442.290.395	442.290.395	
<i>CATEGORIA 3ª - Redditi provenienti dalla esecuzione dei programmi edilizi:</i>				
Cap. 130 - Redditi di progettazione, direzione, assistenza e collaudo dei lavori relativi ai programmi edilizi	1.228.580.000	1.051.799.242	1.051.799.242	
Totale titolo I				2.345.080.869
				2.345.080.869
Deficit economico				87.798.059
TOTALE	2.685.914.080			2.432.878.928

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 1965

DESCRIZIONE	Previsione	CONSUNTIVO		
		Per capitoli	Per sezione	Totale
TITOLO IV				
SPESE CORRENTI				
<i>CATEGORIA 1^a - Oneri relativi alla gestione patrimoniale:</i>				
Cap. 411 - Spese per l'amministrazione dei fabbricati in gestione	125.000.000	124.678.927		
Cap. 413 - Imposte, tasse e oneri afferenti i fabbricati in gestione	148.900.000	146.045.160		
Cap. 415 - Spese per la manutenzione dei fabbricati in gestione	120.000.000	119.997.430		
	393.900.000	390.721.517	390.721.517	
<i>CATEGORIA 2^a - Spese generali di amministrazione:</i>				
Cap. 420 - Spese per il funzionamento degli uffici	110.934.000	90.128.480		
Cap. 421 - Spese e oneri relativi ai lavori, controversie legali e varia natura	10.500.000	6.523.646		
Cap. 422 - Spese per la gestione degli automezzi	11.500.000	5.992.576		
Cap. 423 - Spese postali, telegrafiche e telefoniche	27.800.000	26.388.233		
Cap. 424 - Spese per l'acquisto di cancelleria e stampati	30.050.000	29.333.185		
Cap. 425 - Spese lorde relative agli oneri per il personale	1.393.253.000	1.378.764.472		
Cap. 426 - Spese per attività di studio	38.000.000	31.651.903		
Cap. 427 - Onorari, gettoni di presenza e compensi vari agli organi direttivi dell'Istituto	18.000.000	17.187.950		
Cap. 428 - Spese di missione e di viaggio	157.700.000	133.725.962		
Cap. 429 - Spese per la collaborazione a professionisti e consulenti esterni . .	36.000.000	26.641.110		
Cap. 430 - Assistenza familiare ed attività di gruppo	11.500.000	8.749.843		
Cap. 431 - Gestione centri sociali	5.500.000	4.279.582		
Cap. 432 - Gestione scuole materne	2.500.000	1.473.625		
Cap. 433 - Gestione centri residenziali educazione adulti	58.000.000	27.996.825		
Cap. 434 - Gestione centri sociali giovanili	17.459.080	15.617.859		
Cap. 435 - Gestione Programma Rinascita Sardegna	73.000.000	35.616.695		
	2.001.696.080	1.840.071.946	1.840.071.946	
Cap. 436 - Fondo per spese impreviste	15.947.000	—		
Cap. 437 - Fondo di riserva	—	—		

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 1965

DESCRIZIONE	Previsione	CONSUNTIVO		
		Per capitoli	Per sezione	Totale
CATEGORIA 3^a - Spese provocate dalle gestioni speciali:				
Cap. 440 - Spese per la progettazione dei programmi edilizi	115.000.000	114.267.902		
Cap. 441 - Oneri finanziari	90.000.000	59.480.888		
	205.000.000	173.748.790	173.748.790	
CATEGORIA 4^a - Acquisto di beni per il funzionamento dei servizi tecnici, assistenziali ed amministrativi:				
Cap. 451 - Acquisto di arredi, macchine, mobili, libri, dischi e pubblicazioni	29.771.000	28.336.675	28.336.675	2.432.878.928
TOTALE	2.646.314.080			2.432.878.928

**RIASSUNTO DEL RENDICONTO FINANZIARIO
AL 31 DICEMBRE 1965**

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

ENTRATE

RIASSUNTO DEL RENDICONTO FINANZIARIO

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Accertato	Riscosso	Rimasto da riscuotere
TITOLO I						
ENTRATE CORRENTI						
Categoria 1 ^a - Rendite derivanti dalla gestione patrimoniale	837.240.000	—	837.240.000	850.991.232	661.116.432	189.874.800
Categoria 2 ^a - Recupero rimborsi contributi e proventi diversi	576.415.000	+ 43.679.080	620.094.080	442.290.395	108.517.515	333.772.880
Categoria 3 ^a - Redditi provenienti dall'esecuzione dei programmi edilizi	1.228.580.000	—	1.228.580.000	1.051.799.242	476.640.136	575.159.106
	2.642.235.000	+ 43.679.080	2.685.914.080	2.345.080.869	1.246.274.083	1.098.806.786
TITOLO II						
ENTRATE IN CONTO CAPITALI						
Categoria 5 ^a - Contributi statali	13.130.000.000	—	13.130.000.000	1.693.829.600	—	1.693.829.600
Categoria 7 ^a - Rimborso di anticipazioni e di crediti vari	1.750.000	—	1.750.000	—	—	—
	13.131.750.000	—	13.131.750.000	1.693.829.600	—	1.693.829.600
TITOLO III						
ENTRATE PER MUTUI E DEBITI						
Categoria 8 ^a - Accensione di prestiti	400.000.000	—	400.000.000	1.448.713.661	—	1.448.713.661
Gestioni speciali	1.710.000.000	+ 409.249.499	2.119.249.499	1.128.424.194	208.250.355	920.173.839
Beni di terzi	16.700.000	+ 58.198	16.758.198	13.789.793	11.111.335	2.678.458
Anticipazioni attive	—	—	—	1.468.349.744	1.305.924.727	162.425.017
TOTALE ENTRATE	17.900.685.000	+ 452.986.777	18.353.671.777	8.098.187.861	2.771.560.500	5.326.627.361

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

AL 31 DICEMBRE 1965

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complesive competenze e residui	RESIDUI ATTIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Riscossi	Rimasti da riscuotere		Competenze rimaste da riscuotere	Residui rimasti da riscuotere	Totale
338.658.405	— 202.715	338.455.690	120.786.959	217.668.751	781.903.391	189.874.800	217.668.731	407.543.531
297.932.852	—	297.932.852	253.599.019	44.333.833	362.116.534	333.772.880	44.333.833	378.106.713
459.949.872	—	459.949.872	276.715.402	183.234.470	753.355.538	575.159.106	183.234.470	758.393.576
1.096.541.129	— 202.715	1.096.338.414	651.101.380	445.237.034	1.897.375.463	1.098.806.786	445.237.034	1.544.043.820
3.398.541.737	—	3.398.541.737	205.657.280	3.192.884.457	205.657.280	1.693.829.600	3.192.884.457	4.886.714.057
128.686.470	— 895.080	127.791.390	516.610	127.274.780	516.610	—	127.274.780	127.274.780
3.527.228.207	— 895.080	3.526.333.127	206.173.890	3.320.159.237	206.173.890	1.693.829.600	3.320.159.237	5.013.988.837
—	+ 1.258.840.695	1.258.840.695	—	1.258.840.695	—	1.448.713.661	1.258.840.695	2.707.554.356
1.453.496.541	—	1.453.496.541	471.305.336	982.191.205	679.555.691	920.173.839	982.191.205	1.902.365.044
4.400.234	—	4.400.234	921.230	3.479.004	12.032.565	2.678.458	3.479.004	6.157.462
153.760.779	—	153.760.779	55.283.212	98.477.567	1.361.207.939	162.425.017	98.477.567	260.902.584
6.235.426.890	+ 1.257.742.900	7.493.169.790	1.384.785.048	6.108.384.742	4.156.345.548	5.326.627.361	6.108.384.742	11.435.012.103

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

USCITE

RIASSUNTO DEL RENDICONTO FINANZIARIO

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Impegnato	Pagato	Rimasto da pagare
TITOLO IV						
SPESE CORRENTI						
Categoria 1 ^a - Oneri relativi alla gestione patrimoniale	433.500.000	— 39.600.000	393.900.000	390.721.517	158.438.196	232.283.321
Categoria 2 ^a - Spese generali di amministrazione	1.856.564.000	+145.132.080	2.001.696.080	1.840.071.946	1.603.539.771	236.532.175
Fondo di riserva e per spese imprevedute	119.400.000	—103.453.000	15.947.000	—	—	—
Categoria 3 ^a - Spese provocate dalle gestioni speciali	205.000.000	—	205.000.000	173.748.790	71.423.715	102.325.075
Categoria 4 ^a - Acquisto di beni per il funzionamento dei servizi	27.771.000	+ 2.000.000	29.771.000	28.336.675	21.243.385	7.093.290
	2.642.235.000	+ 4.079.080	2.646.314.080	2.432.878.928	1.854.645.067	578.233.861
TITOLO V						
SPESE IN CONTO CAPITALE						
Categoria 6 ^a - Costituzione di capitali fissi	19.244.000.000	—	19.244.000.000	2.417.396.650	227.174.370	2.190.222.280
Categoria 8 ^a - Esborsi per anticipi e crediti vari	—	—	—	—	—	—
	19.244.000.000	—	19.244.000.000	2.417.396.650	227.174.370	2.190.222.280
Gestioni speciali	1.710.000.000	+413.249.499	2.119.249.499	1.128.424.194	200.540.229	927.883.965
Beni di terzi	16.700.000	+ 58.198	16.758.198	13.789.793	—	13.789.793
Anticipazioni passive	—	—	—	1.468.349.744	1.371.045.354	97.304.390
TOTALE USCITE	23.612.935.000	+413.386.777	24.026.321.777	7.460.839.309	3.653.405.020	3.807.434.289
Avanzo finanziario	5.712.250.000	39.600.000	5.672.650.000	637.348.552		
	17.900.685.000	+452.986.777	18.353.671.777	18.353.671.777		

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

AL 31 DICEMBRE 1965

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi competenze e residui	RESIDUI PASSIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Pagati	Rimasti da pagare		Competenze rimaste da pagare	Residui rimasti da pagare	Totale
489.072.745	— 144.023.772	345.048.973	108.043.519	237.005.454	266.481.715	232.283.321	237.005.454	469.288.775
780.428.661	+ 12.894.210	793.322.871	112.170.961	681.151.910	1.715.710.732	236.532.175	681.151.910	917.684.085
—	—	—	—	—	—	—	—	—
35.248.508	—	35.248.508	31.404.380	3.844.128	102.828.095	102.325.075	3.844.128	106.169.203
2.331.375	—	2.331.375	2.328.375	3.000	23.571.760	7.093.290	3.000	7.096.290
1.307.081.289	—	1.175.951.727	253.947.235	922.004.492	2.108.592.302	578.233.861	922.004.492	1.500.238.353
4.796.240.967	—	4.796.240.967	651.035.529	4.145.205.438	878.209.899	2.190.222.280	4.145.205.438	6.335.427.718
113.110.111	—	113.110.111	2.111.952	110.998.159	2.111.952	—	110.998.159	110.998.159
4.909.351.078	—	4.909.351.078	653.147.481	4.256.203.597	880.321.851	2.190.222.280	4.256.203.597	6.446.425.877
1.590.196.537	—	1.590.196.537	588.396.352	1.001.800.185	788.936.581	927.883.965	1.001.800.185	1.929.684.150
113.072.356	—	113.072.356	852.335	112.220.021	852.335	13.789.793	112.220.021	126.009.814
91.332.949	— 51.376.381	39.956.568	10.999.292	28.957.276	1.382.044.646	97.304.390	28.957.276	126.261.666
8.011.034.209	— 182.505.943	7.828.528.266	1.507.342.695	6.321.185.571	5.160.747.715	3.807.434.289	6.321.185.571	10.128.619.860

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISAGNI DI LEGGE E RELAZIONI

ENTRATE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Accertato	Riscosso	Rimasto da riscuotere
TITOLO I						
ENTRATE CORRENTI						
<i>CATEGORIA 1^a - Rendite derivanti dalla gestione patrimoniale.</i>						
<i>Cap. 111 - Rendite lorde dei fabbricati in gestione:</i>						
01 - Canoni alloggi a locazione semplice UNRRA ERP	223.500.000	—	223.500.000	222.128.805	164.035.421	58.093.384
02 - Canoni alloggi a locazione semplice, Legge n. 640	380.000.000	—	380.000.000	398.697.849	318.619.619	80.078.230
03 - Canoni alloggi a locazione semplice Ministero interno	46.000.000	—	46.000.000	43.778.904	38.938.950	4.839.954
04 - Canoni alloggi a locazione semplice Comuni	7.700.000	—	7.700.000	7.767.540	3.554.695	4.212.845
05 - Canoni alloggi a locazione semplice Regione siciliana, Legge n. 12	6.300.000	—	6.300.000	14.469.380	4.127.240	10.342.140
06 - Canoni alloggi a locazione semplice, Legge n. 33	28.087.000	—	28.087.000	10.404.495	7.263.345	3.141.150
07 - Canoni alloggi a locazione semplice, Legge n. 173	1.300.000	—	1.300.000	2.902.445	2.584.660	317.785
08 - Canoni alloggi a locazione semplice, Legge n. 705	16.600.000	—	16.600.000	20.884.740	18.101.469	2.783.271
09 - Canoni alloggi con patto futura vendita UNRRA ERP	89.500.000	—	89.500.000	90.221.085	74.906.884	15.314.201
10 - Sezione speciale Riforma fondiaria La Martella	19.213.000	—	19.213.000	19.212.169	19.212.169	—
11 - Canoni alloggi con patto futura vendita Regione siciliana, Legge n. 33	18.000.000	—	18.000.000	18.251.760	9.022.630	9.229.130
12 - Quote di gestione e manutenzione alloggi ceduti in proprietà, Legge n. 231	800.000	—	800.000	817.560	651.100	166.460
13 - Somme dovute agli I.A.C.P.	—	—	—	1.300.000	—	1.300.000
Totale capitolo 111	837.000.000	—	837.000.000	850.836.732	661.018.182	189.818.550
Cap. 112 - Fitti dei terreni	100.000	—	100.000	6.000	6.000	—
Cap. 113 - Rendite dei titoli di debito pubblico dello Stato	140.000	—	140.000	148.500	92.250	56.250
Totale categoria 1 ^a	837.240.000	—	837.240.000	850.991.232	661.116.432	189.874.800

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complesse competenze e residui	RESIDUI ATTIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Riscossi	Rimasti da riscuotere		Competenze rimaste da riscuotere	Residui rimasti da riscuotere	Totale
132.146.565	— 48.940	132.097.625	42.863.713	89.233.912	206.899.134	58.093.384	89.233.912	147.327.296
110.176.678	— 153.775	110.022.903	49.169.248	60.853.655	367.788.867	80.078.230	60.853.655	140.931.885
37.565.981	—	37.565.981	7.612.860	29.953.121	46.551.810	4.839.954	29.953.121	34.793.075
18.868.532	—	18.868.532	1.660.010	17.208.522	5.214.705	4.212.845	17.208.522	21.421.367
2.379.505	—	2.379.505	1.703.560	675.945	5.850.800	10.542.140	675.945	11.018.085
2.445.890	—	2.445.890	770.590	1.675.300	8.033.935	3.141.150	1.675.300	4.816.450
53.480	—	53.480	53.395	85	2.638.055	317.785	85	317.870
277.704	—	277.704	254.703	23.001	18.356.172	2.783.271	23.001	2.806.272
20.153.500	—	20.153.500	10.925.215	9.228.285	85.832.099	15.314.201	9.228.285	20.542.486
—	—	—	—	—	19.212.169	—	—	—
9.988.830	—	9.988.830	3.625.880	6.362.950	12.648.510	9.229.130	6.362.950	15.592.080
433.750	—	433.750	47.285	386.465	698.385	166.460	386.465	552.925
3.936.480	—	3.936.480	1.988.000	1.948.480	1.988.000	1.300.000	1.948.480	3.248.480
338.426.895	— 202.715	338.224.180	120.674.459	217.549.721	781.692.641	189.818.550	217.549.721	407.368.271
119.010	—	119.010	—	119.010	6.000	—	119.010	119.010
112.500	—	112.500	112.500	—	204.750	56.250	—	56.250
338.658.405	— 202.715	338.455.690	120.786.959	217.668.731	781.903.391	189.874.800	217.668.731	407.543.531

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: ENTRATE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Accertato	Riscosso	Rimasto da riscuotere
CATEGORIA 2ª - Recupero, rimborsi, contributi e proventi diversi.						
Cap. 120 - Entrate varie derivanti dalla gestione dei fabbricati:						
01 - Diritti amministrativi	3.800.000	—	3.800.000	2.510.110	2.255.710	254.400
02 - Recupero spese per atti ingiuntivi .	140.000	—	140.000	114.500	100.000	14.500
03 - Entrate per risarcimento danni alloggi	10.000	—	10.000	5.000	5.000	—
04 - Recupero spese allacciamenti servizi uso comune	1.600.000	—	1.600.000	118.500	83.000	35.500
05 - Recupero spese servizi uso comune dei fabbricati	5.450.000	—	5.450.000	27.468.911	4.219.667	23.249.244
06 - Anticipi e conguagli - spese contrattuali, Legge n. 231	10.000.000	—	10.000.000	865.000	805.000	60.000
07 - Rimborsi contributi consortili . .	—	—	—	27.551	27.551	—
Totale capitolo 120	21.000.000	—	21.000.000	31.109.572	7.495.928	23.613.644
Cap. 121 - Interessi su depositi bancari e conti correnti postali:						
01 - Banca Nazionale dell'Agricoltura .	32.500.000	—	32.500.000	82.884.260	—	82.884.260
02 - Banca Nazionale del Lavoro . . .	30.000.000	—	30.000.000	27.351.289	1.325.175	26.026.114
03 - Banco di Sicilia	30.000.000	—	30.000.000	23.944.440	—	23.944.440
04 - Banco di Santo Spirito	2.500.000	—	2.500.000	2.500.000	—	2.500.000
05 - Cassa di Risparmio di Roma . . .	37.500.000	—	37.500.000	37.222.210	—	37.222.210
06 - Varie banche per conto uffici periferici	200.000	—	200.000	141.347	72.187	68.060
07 - Interessi sui depositi conti correnti postali	300.000	—	300.000	907.767	482.097	425.670
08 - Banca Commerciale Italiana . . .	—	—	—	—	—	—
09 - Credito Italiano	5.000.000	—	5.000.000	2.777.776	2.777.776	—
10 - Interessi relativi alla seconda anticipazione, Legge n. 83	112.500.000	—	112.500.000	—	—	—
Totale capitolo 121	250.500.000	—	250.500.000	177.728.989	4.657.235	173.071.754

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complesse competenze e residui	RESIDUI ATTIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Riscossi	Rimasti da riscuotere		Competenze rimaste da riscuotere	Residui rimasti da riscuotere	Totale
132.000	—	132.000	132.000	—	2.387.710	254.400	—	254.400
20.000	—	20.000	20.000	—	120.000	14.500	—	14.500
—	—	—	—	—	5.000	—	—	—
20.000	—	20.000	20.000	—	85.000	35.500	—	35.500
8.620.843	—	8.620.843	1.525.205	7.095.638	5.744.872	23.249.244	7.095.638	30.344.882
30.150	—	30.150	30.150	—	835.150	60.000	—	60.000
—	—	—	—	—	27.551	—	—	—
8.804.993	—	8.804.993	1.709.355	7.095.638	9.205.283	23.613.644	7.095.638	30.709.282
82.500.000	—	82.500.000	82.500.000	—	82.500.000	82.884.260	—	82.884.260
39.433.463	—	39.433.463	39.433.463	—	40.758.638	26.026.114	—	26.026.114
34.312.500	—	34.312.500	34.312.500	—	34.312.500	23.944.440	—	23.944.440
11.604.360	—	11.604.360	11.604.360	—	11.604.360	2.500.000	—	2.500.000
37.500.000	—	37.500.000	37.500.000	—	37.500.000	37.222.210	—	37.222.210
21.321	—	21.321	21.321	—	93.508	69.060	—	69.060
—	—	—	—	—	482.097	425.670	—	425.670
—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.944.444	—	2.944.444	2.944.444	—	5.722.220	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
208.316.088	—	208.316.088	208.316.088	—	212.973.323	173.071.754	—	173.071.754

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: ENTRATE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Accertato	Riscosso	Rimasto da riscuotere
Cap. 122 - Entrate diverse:						
01 - Rimborso spese contrattuali . . .	15.000.000	—	15.000.000	23.365.029	18.024.697	5.340.332
02 - Entrate varie:						
a) per interessi Comune Itri . . .	367.611	—	367.611	367.611	—	367.611
b) per interessi Comune Latina . . .	3.477.172	—	3.477.172	3.477.172	1.738.586	1.738.586
c) varie	2.622.217	2.622.217	—	5.803.791	5.153.452	650.339
d) recupero competenze personale trasferito	8.533.000	—	8.533.000	6.897.403	184.449	6.712.954
e) contributo Comune di Soverato . . .	—	+ 3.000.000	3.000.000	3.000.000	—	3.000.000
Totale capitolo 122	30.000.000	+ 3.000.000	33.000.000	42.911.006	25.468.795	17.442.211
Cap. 123 - Interessi sui mutui attivi:						
01 - Gentile Alighieri sui mutui concessi, Legge n. 83	330.000	—	330.000	—	—	—
02 - D'Eramo Sergio sui mutui concessi, Legge n. 83	370.000	—	370.000	—	—	—
03 - Varie	—	—	—	120.751	76.662	44.089
Totale capitolo 123	700.000	—	700.000	120.751	76.662	44.089
Cap. 124 - Finanziamenti di enti vari per la realizzazione di attività sociali e assistenziali:						
01 - Comune di La Spezia, convenzione Favaro	1.300.000	—	1.300.000	1.300.000	1.300.000	—
02 - Comune di La Spezia, convenzione Melara	1.300.000	—	1.300.000	1.300.000	975.000	325.000
03 - Istituto case popolari, convenzione San Basilio	720.000	—	720.000	720.000	540.000	180.000
04 - ITCA Bologna, convenzione Montepastore	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	1.000.000	—
05 - Cassa Mezzogiorno, convenzione Centri sociali giovanili	41.000.000	+ 1.459.080	42.459.080	33.856.752	1.678.428	32.178.324
06 - Cassa Mezzogiorno, convenzione CREA - Pescara	42.060.000	—	42.060.000	24.127.814	14.107.721	10.020.093
07 - Cassa Mezzogiorno, convenzione CREA - Cagliari	42.060.000	—	42.060.000	28.740.142	12.579.591	16.160.551
08 - Varie	—	—	—	636.035	431.820	204.215
09 - Comune di La Spezia, convenzione Rebocco	975.000	—	975.000	975.000	216.000	759.000
10 - Regione sarda	38.500.000	—	38.500.000	732.805	—	732.805
11 - Amministrazione provinciale Pescara	—	+ 1.220.000	1.220.000	1.220.000	—	1.220.000
12 - Regione autonoma Sardegna	—	+ 38.000.000	38.000.000	34.883.890	32.980.000	1.903.890
Totale capitolo 124	168.915.000	+ 40.679.080	209.594.080	129.492.438	65.808.560	63.683.878

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complesive competenze e residui	RESIDUI ATTIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Riscossi	Rimasti da riscuotere		Competenze rimaste da riscuotere	Residui rimasti da riscuotere	Totale
1.533.550	—	1.533.550	1.268.550	265.000	19.293.247	5.340.332	265.000	5.605.332
—	—	—	—	—	367.611	—	—	—
1.738.586	—	1.738.586	1.738.586	—	3.477.172	1.738.586	—	1.738.586
9.068.218	—	9.068.218	300.030	8.768.188	5.453.482	650.339	8.768.188	9.418.527
—	—	—	—	—	184.449	6.172.954	—	6.172.954
—	—	—	—	—	—	3.000.000	—	3.000.000
12.340.354	—	12.340.354	3.307.166	9.033.188	28.775.961	17.442.211	9.033.188	26.475.399
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	76.662	44.089	—	44.089
—	—	—	—	—	76.662	44.089	—	44.089
—	—	—	—	—	1.300.000	—	—	—
1.518.000	—	1.518.000	1.518.000	—	2.493.000	325.000	—	325.000
360.000	—	360.000	360.000	—	900.000	180.000	—	180.000
—	—	—	—	—	1.000.000	—	—	—
33.680.794	—	33.680.794	30.096.572	3.584.222	31.775.000	32.178.324	3.584.222	35.762.546
8.799.279	—	8.799.279	8.799.279	—	22.907.000	10.020.093	—	10.020.093
3.254.516	—	3.254.516	3.254.516	—	9.325.075	16.160.551	—	16.160.551
1.034.025	—	1.034.025	1.034.025	—	1.465.845	204.215	—	204.215
109.000	—	109.000	109.000	—	325.000	759.000	—	759.000
—	—	—	—	—	—	732.805	—	732.805
—	—	—	—	—	—	1.220.000	—	1.220.000
—	—	—	—	—	32.980.000	1.903.890	—	1.903.890
42.246.582	—	42.246.582	38.662.360	3.584.222	104.470.920	63.83.878	3.584.222	67.268.100

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: ENTRATE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Accertato	Riscosso	Rimasto da riscuotere
Capitolo 125 - Contribuzioni di enti vari per le attività di studio, sperimentazione e programmazione:						
01 - Comune di Soverato	1.000.000	—	1.000.000	—	—	—
02 - Legge n. 167	—	—	—	—	—	—
03 - Ministero pubblica istruzione . . .	—	—	—	3.999.950	3.999.950	—
Totale capitolo 125	1.000.000	—	1.000.000	3.999.950	3.999.950	—
Cap. 126 - Interessi su anticipazioni attive:						
01 - Sui prefinanziamenti, Legge n. 1460 e terreni n. 1327	102.443.000	—	102.443.000	53.235.350	—	53.235.350
02 - Su anticipazioni effettuate ai sinistrati Pietra Ligure	857.000	—	857.000	857.700	607.385	250.315
03 - O.A.P.G.D. interessi su spese progettazione direzione lavori	—	—	—	2.366.754	—	2.366.754
Totale capitolo 126	103.300.000	—	103.300.000	56.459.804	607.385	55.852.419
Cap. 127 - Vendite di arredi, macchine, mobili, libri e dischi	1.000.000	—	1.000.000	467.885	403.000	64.885
Totale categoria 2ª	576.415.000	43.679.080	620.094.080	442.290.395	108.517.515	333.772.880
CATEGORIA 3ª - Redditi provenienti dalla esecuzione dei programmi edilizi.						
Cap. 130 - Redditi di progettazione, direzione, assistenza e collaudo dei lavori relativi ai programmi edilizi:						
01 - Programmi eseguiti dall'ISES:						
a) ERP intervento a favore senza tetto	200.000	—	200.000	307.813	307.813	—
b) manutenzioni	10.000.000	—	10.000.000	11.331.510	3.342.370	7.989.140
Totale articolo 01	10.200.000	—	10.200.000	11.639.323	3.650.183	7.989.140

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive competenze e residui	RESIDUI ATTIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Riscossi	Rimasti da riscuotere		Competenze rimaste da riscuotere	Residui rimasti da riscuotere	Totale
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
4.478.750	—	4.478.750	1.579.950	2.898.800	5.579.900	—	2.898.800	2.898.800
4.478.750	—	4.478.750	1.579.950	2.898.800	5.579.900	—	2.898.800	2.898.800
21.655.985	—	21.655.985	—	21.655.985	—	53.235.350	21.655.985	74.891.335
—	—	—	—	—	607.385	250.315	—	250.315
—	—	—	—	—	—	2.366.754	—	2.366.754
21.655.985	—	21.655.985	—	21.655.985	607.385	55.852.419	21.655.985	77.508.404
90.100	—	90.100	24.100	66.000	427.100	64.885	66.000	130.885
297.932.852	—	297.932.852	253.599.019	44.333.833	362.116.534	333.772.880	44.333.833	378.106.713
89.129	—	89.129	—	89.129	307.813	—	89.129	89.129
—	—	—	—	—	3.342.370	7.989.140	—	7.989.140
89.129	—	89.129	—	89.129	3.650.183	7.989.140	89.129	8.078.269

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: ENTRATE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Accertato	Riscosso	Rimasto da riscuotere
02 - Programmi eseguiti dall'ISES con fondi dello Stato:						
a) Legge n. 640, eliminazione case malsane	80.000.000	—	80.000.000	92.701.143	33.461.235	59.239.908
b) Legge n. 705, eliminazione case malsane in Calabria	40.000.000	—	40.000.000	20.537.011	9.032.225	11.504.786
c) Legge n. 1676, costruzione alloggi lavoratori agricoli	145.000.000	—	145.000.000	91.610.355	75.440.962	16.169.593
d) Legge n. 7, eliminazione case malsane a Napoli	20.000.000	—	20.000.000	747.164	722.485	24.679
e) Legge n. 83, ricostruzione case distrutte dalla guerra	1.000.000	—	1.000.000	730.328	627.206	103.122
f) Legge n. 173, costruzione alloggi a favore profughi	35.000.000	—	35.000.000	23.641.755	9.798.618	13.843.137
g) Legge n. 53, costruzione scuole prefabbricate in Irpinia	6.000.000	—	6.000.000	4.018.240	—	4.018.240
h) Legge n. 17, costruzione scuole prefabbricate	65.000.000	—	65.000.000	144.047.082	60.864.169	83.182.913
i) Programmi pro-alluvionati per conto Ministero interno	10.000.000	—	10.000.000	3.027.780	—	3.027.780
l) Longarone - edifici pubblici	—	—	—	7.290.000	—	7.290.000
Totale articolo 02	402.000.000	—	402.000.000	388.351.058	189.946.900	198.404.153
03 - Programmi eseguiti dall'ISES con fondi Regione siciliana:						
a) Legge n. 12, costruzione alloggi tipo popolare	300.000	—	300.000	—	—	—
b) Legge n. 33, costruzione alloggi tipo popolare	40.000.000	—	40.000.000	17.220.067	4.659.236	12.560.771
c) Legge n. 30, costruzione alloggi tipo popolare	2.200.000	—	2.200.000	55.239	—	55.239
d) Legge n. 25, costruzione alloggi tipo popolare per pescatori	13.000.000	—	13.000.000	1.580.947	1.195.510	385.337
e) Legge n. 9	—	—	—	1.362.662	—	1.362.662
Totale articolo 03	55.500.000	—	55.500.000	20.218.815	5.854.806	14.364.009

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complesse competenze e residui	RESIDUI ATTIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Riscossi	Rimasti da riscuotere		Competenze rimaste da riscuotere	Residui rimasti da riscuotere	Totale
48.877.037	—	48.877.037	23.530.050	25.346.987	56.991.285	59.239.908	25.346.987	33.936.895
60.149.742	—	60.149.742	21.851.920	38.297.822	30.884.145	11.504.786	38.297.822	49.802.608
27.664.354	+ 23.400	27.687.754	27.128.762	558.992	102.569.724	16.169.593	558.992	16.728.585
5.811.694	—	5.811.694	5.271.745	539.949	5.994.230	24.679	539.949	564.628
6.650	—	6.650	6.650	—	633.856	103.122	—	103.122
63.952.236	—	63.952.236	17.756.618	46.195.618	27.555.236	13.843.137	46.195.618	60.038.755
14.608.957	15.479.712	30.088.669	—	30.088.669	—	4.018.240	30.088.669	34.106.909
150.594.282	— 15.479.712	135.114.570	130.176.441	4.938.129	191.040.610	83.182.913	4.938.129	88.121.042
6.850.420	—	6.850.420	—	6.850.420	—	3.027.780	6.850.420	9.878.200
—	—	—	—	—	—	7.290.000	—	7.290.000
378.515.372	+ 23.400	378.538.772	225.722.186	152.816.586	415.669.086	198.404.158	152.818.586	351.220.744
187.255	—	187.255	124.825	62.430	124.825	—	62.430	62.430
21.698.890	—	21.698.890	11.223.341	10.475.549	15.882.637	12.560.771	10.475.549	23.036.320
78.175	—	78.175	—	78.175	—	55.239	78.175	133.414
960.253	—	960.253	807.795	152.458	2.003.305	385.337	152.458	537.795
—	—	—	—	—	—	1.362.662	—	1.362.662
22.924.573	—	22.924.573	12.155.961	10.768.612	18.010.767	14.364.009	10.768.612	25.132.621

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: ENTRATE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Accertato	Riscosso	Rimasto da riscuotere
04 - Programmi eseguiti dall'ISES con fondi di enti vari:						
a) O.A.P.G.D. costruzione alloggi profughi dalmati	110.000.000	—	110.000.000	135.079.368	15.216.182	119.863.186
b) Ministero lavori pubblici - Apice	—	—	—	—	—	—
c) AAI - Campi profughi	20.000.000	—	20.000.000	12.451.687	8.444.283	4.007.404
d) Ministero lavori pubblici - Melito	—	—	—	—	—	—
e) Comuni vari - Costruzione alloggi popolari	7.000.000	—	7.000.000	—	—	—
f) Curia vescovile Caltagirone - Costruzione asili	1.000.000	—	1.000.000	95.287	95.287	—
g) ICLIS, Legge n. 195 - Costruzione alloggi lavoratori industria siderurgica	60.000.000	—	60.000.000	835.200	835.200	—
h) GESCAL - Melito Porto Salvo	15.000.000	—	15.000.000	—	—	—
i) Amministrazione provinciale Pescara - Brefotrofo	20.000.000	—	20.000.000	9.900.000	—	9.900.000
l) Cassa Mezzogiorno, Legge 1177 scuole pre-professionali	7.000.000	—	7.000.000	—	—	—
m) Comune di Roma, progr. zona 23 Casilina, Legge n. 167	6.480.000	—	6.480.000	—	—	—
n) Cooperativa edilizia artigiana di Modena	4.400.000	—	4.400.000	—	—	—
o) Mutui AAI	—	—	—	783.272	523.152	260.120
p) Legge n. 184 - Velletri	—	—	—	2.687.743	—	2.687.743
q) Colonie AAI	—	—	—	733.120	733.120	—
r) Asilo AAI - Colle Oppto - Roma	—	—	—	596.200	—	596.200
s) Comuni diversi, Legge n. 1073 e n. 1358	—	—	—	159.957.900	—	159.957.900
t) AAI fabbricato in Roma circoscrizione Appia	—	—	—	2.462.700	—	2.462.700
Totale articolo 04	250.880.000	—	250.880.000	325.582.477	25.847.224	299.735.253
05 - Programmi eseguiti dall'ISES con il contributo statale:						
a) Legge n. 1460, costruzione case popolari	500.000.000	—	500.000.000	293.390.624	247.489.397	45.901.227
b) Legge n. 1327, costruzione alloggi in Trento e provincia	10.000.000	—	10.000.000	7.616.819	—	7.616.819
c) Legge n. 408, costruzione case popolari	—	—	—	5.000.126	3.851.626	1.148.500
Totale articolo 05	510.000.000	—	510.000.000	306.007.569	251.341.023	54.666.546
Totale capitolo 130	1.288.580.000	—	1.288.580.000	1.051.799.242	476.640.136	575.159.106
Totale categoria 3ª	1.288.580.000	—	1.288.580.000	1.051.799.242	476.640.136	575.159.106
TOTALE TITOLO I	2.642.235.000	+ 43.679.080	2.685.914.080	2.345.080.869	1.246.274.083	1.098.806.786

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive competenze e residui	RESIDUI ATTIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Riscossi	Rimasti da riscuotere		Competenze rimaste da riscuotere	Residui rimasti da riscuotere	Totale
42.955.069	—	42.955.069	29.549.620	13.405.449	44.765.802	119.863.186	13.405.449	133.268.635
4.000.000	—	4.000.000	4.000.000	—	4.000.000	—	—	—
1.589.600	—	1.589.600	1.589.419	181	10.033.702	4.007.404	181	4.007.585
1.215.000	—	1.215.000	1.215.000	—	1.215.000	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
195.240	—	195.240	195.240	—	290.527	—	—	—
—	—	—	—	—	835.200	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	9.900.000	—	9.900.000
1.575.334	—	1.575.334	—	1.575.334	—	—	1.575.334	1.575.334
5.548.500	—	5.548.500	1.845.800	3.702.700	1.845.800	—	3.702.700	3.702.700
—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.149.350	—	1.149.350	272.871	876.479	796.023	260.120	876.479	1.136.599
—	—	—	—	—	—	2.687.743	—	2.687.743
—	—	—	—	—	733.120	—	—	—
—	—	—	—	—	—	596.200	—	596.200
—	—	—	—	—	—	159.957.900	—	159.957.900
158.505	—	158.505	158.505	—	158.505	2.462.700	—	2.462.700
58.386.598	—	58.386.598	38.826.455	19.560.143	64.673.679	299.735.253	19.560.145	319.295.396
34.200	23.400	10.800	10.800	—	247.500.197	45.901.227	—	45.901.227
—	—	—	—	—	—	7.616.819	—	7.616.819
—	—	—	—	—	3.851.626	1.148.500	—	1.148.500
34.200	23.400	10.800	10.800	—	251.351.823	54.666.546	—	54.666.546
459.949.872	—	459.949.872	276.715.402	183.234.470	753.355.538	575.159.106	183.234.470	758.393.576
459.949.872	—	459.949.872	276.715.402	183.234.470	753.355.538	575.159.106	183.234.470	758.393.576
1.096.541.129	202.715	1.096.338.414	651.101.380	445.237.034	1.897.375.463	1.098.806.786	445.237.034	1.544.043.820

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: ENTRATE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Accertato	Riscosso	Rimasto da riscuotere
TITOLO II						
ENTRATE IN CONTO CAPITALI						
<i>CATEGORIA 5ª - Contributi statali.</i>						
<i>Cap. 250 - Contributo dello Stato per la realizzazione dei programmi edilizi:</i>						
01 - Legge n. 1460	12.870.000.000	—	12.870.000.000	1.169.829.600	—	1.169.829.600
02 - Legge n. 408	260.000.000	—	260.000.000	262.000.000	—	262.000.000
03 - Legge n. 1327	—	—	—	262.000.000	—	262.000.000
Totale capitolo 250	13.130.000.000	—	13.130.000.000	1.693.829.600	—	1.693.829.600
Totale categoria 5ª	13.130.000.000	—	13.130.000.000	1.693.829.600	—	1.693.829.600
<i>CATEGORIA 7ª - Rimborso di anticipazioni e di crediti vari.</i>						
<i>Cap. 270 - Riscossioni di crediti ipotecari e chirografari:</i>						
01 - Anticipazioni materiali e manodopera	—	—	—	—	—	—
02 - Pietra Ligure	1.750.000	—	1.750.000	—	—	—
03 - Anticipazioni, Legge n. 83 e n. 1327	—	—	—	—	—	—
Totale capitolo 270	1.750.000	—	1.750.000	—	—	—
Totale categoria 7ª	1.750.000	—	1.750.000	—	—	—
TOTALE TITOLO II	13.131.750.000	—	13.131.750.000	1.693.829.600	—	1.693.829.600
TITOLO III						
ENTRATE PER MUTUI E DEBITI						
<i>CATEGORIA 8ª - Accensione di prestiti.</i>						
<i>Cap. 380 - Accensione di debiti ipotecari e chirografari:</i>						
01 - Legge 2 luglio 1949, n. 408	—	—	—	138.000.000	—	138.000.000
02 - Legge 26 ottobre 1960, n. 1327	400.000.000	—	400.000.000	138.000.000	—	138.000.000
03 - Legge n. 1460	—	—	—	1.172.713.661	—	1.172.713.661
Totale capitolo 380	400.000.000	—	400.000.000	1.448.713.661	—	1.448.713.661
Totale categoria 8ª	400.000.000	—	400.000.000	1.448.713.661	—	1.448.713.661
TOTALE TITOLO III	400.000.000	—	400.000.000	1.448.713.661	—	1.448.713.661

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive competenze e residui	RESIDUI ATTIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Riscossi	Rimasti da riscuotere		Competenze rimaste da riscuotere	Residui rimasti da riscuotere	Totale
3.398.541.737	—	3.398.541.737	205.657.280	3.192.884.457	205.657.280	1.169.829.600	3.192.884.457	4.362.714.057
—	—	—	—	—	—	262.000.000	—	262.000.000
—	—	—	—	—	—	262.000.000	—	262.000.000
3.398.541.737	—	3.398.541.737	205.657.280	3.192.884.457	205.657.280	1.693.829.600	3.192.884.457	4.886.714.057
3.398.541.737	—	3.398.541.737	205.657.280	3.192.884.457	205.657.280	1.693.829.600	3.192.884.457	4.886.714.057
3.686.470	— 895.080	2.791.390	516.610	2.274.780	516.610	—	2.274.780	2.274.780
—	—	—	—	—	—	—	—	—
125.000.000	—	125.000.000	—	125.000.000	—	—	125.000.000	125.000.000
128.686.470	— 895.080	127.791.390	516.610	127.274.780	516.610	—	127.274.780	127.274.780
128.686.470	— 895.080	127.791.390	516.610	127.274.780	516.610	—	127.274.780	127.274.780
3.527.228.207	— 895.080	3.526.333.127	206.173.890	3.320.159.237	206.173.890	1.693.829.600	3.320.159.237	5.013.988.837
—	—	—	—	—	—	138.000.000	—	138.000.000
—	—	—	—	—	—	138.000.000	—	138.000.000
—	+ 1.258.840.695	1.258.840.695	—	1.258.840.695	—	1.172.713.661	1.258.840.695	2.431.554.356
—	+ 1.258.840.695	1.258.840.695	—	1.258.840.695	—	1.448.713.661	1.258.840.695	2.707.554.356
—	+ 1.258.840.695	1.258.840.695	—	1.258.840.695	—	1.448.713.661	1.258.840.695	2.707.554.356
—	+ 1.258.840.695	1.258.840.695	—	1.258.840.695	—	1.448.713.661	1.258.840.695	2.707.554.356

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: ENTRATE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Accertato	Riscosso	Rimasto da riscuotere
<i>Gestioni speciali.</i>						
<i>Cap. 390 - Ricevimento di fondi per la esecuzione di programmi edilizi:</i>						
01 - Mutui AAI	150.000.000	—	150.000.000	—	—	—
02 - Legge n. 173	700.000.000	409.249.499	1.109.249.499	1.109.249.499	192.254.065	916.995.434
03 - Curia vescovile di Caltagirone . .	—	—	—	—	—	—
04 - Campi profughi AAI	400.000.000	—	400.000.000	2.840.000	111.769	2.728.231
05 - Legge n. 1177, scuole pre-professionali	250.000.000	—	250.000.000	7.880.000	7.880.000	—
06 - Legge 11 febbraio 1958, n. 83 . .	10.000.000	—	10.000.000	8.454.695	8.004.521	450.174
07 - Ministero interno	200.000.000	—	200.000.000	—	—	—
08 - Programmi vari di costruzione . .	—	—	—	—	—	—
09 - Lavori completamento Borgo Venusio	—	—	—	—	—	—
Totale capitolo 390	1.710.000.000	409.249.499	2.119.249.499	1.128.424.194	208.250.355	920.173.839
Totale gestioni speciali	1.710.000.000	409.249.499	2.119.249.499	1.128.424.194	208.250.355	920.173.839
<i>Beni di terzi.</i>						
Cap. 396 - <i>Alienazione fabbricati in gestione</i>	1.700.000	+ 58.198	1.758.198	1.758.198	—	1.758.198
Cap. 397 - <i>Depositi a garanzia dei contratti di locazione</i>	15.000.000	—	15.000.000	12.031.595	11.111.335	920.260
Totale beni di terzi	16.700.000	+ 58.198	16.758.198	13.789.793	11.111.335	2.678.458
<i>Anticipazioni attive</i>	—	—	—	1.468.349.744	1.305.924.727	162.425.017
TOTALE GENERALE ENTRATE	17.900.685.000	452.986.777	18.353.671.777	8.098.187.861	2.771.560.500	5.326.627.361

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive competenze e residui	RESIDUI ATTIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Riscossi	Rimasti da riscuotere		Competenze rimaste da riscuotere	Residui rimasti da riscuotere	Totale
332.612.796	—	332.612.796	94.599.016	238.013.780	94.599.016	—	238.013.780	338.013.780
736.780.122	—	736.780.122	361.539.109	375.241.013	553.793.174	916.995.231	375.241.013	1.292.236.447
42.300.000	—	42.300.000	9.948.060	32.351.940	9.948.060	—	32.351.940	32.351.940
8.267.168	—	8.267.168	5.219.151	3.048.017	5.330.920	2.728.231	3.048.017	5.776.248
119.750.000	—	119.750.000	—	119.750.000	7.880.000	—	119.750.000	119.750.000
—	—	—	—	—	8.004.521	450.174	—	450.174
200.000.000	—	200.000.000	—	200.000.000	—	—	200.000.000	200.000.000
1.197.560	—	1.197.560	—	1.197.560	—	—	1.197.560	1.197.560
12.588.895	—	12.588.895	—	12.588.895	—	—	12.588.895	12.588.895
1.453.496.541	—	1.453.496.541	471.305.336	982.191.205	679.555.691	920.173.839	982.191.205	1.902.365.044
1.453.496.541	—	1.453.496.541	471.305.336	982.191.205	679.555.691	920.173.839	982.191.205	1.902.365.044
3.479.004	—	3.479.004	—	3.479.004	—	1.758.198	3.479.004	5.237.202
921.230	—	921.230	921.230	—	12.032.565	920.260	—	920.260
4.400.234	—	4.400.234	921.230	3.479.004	12.032.565	2.678.458	3.479.004	6.157.462
153.760.779	—	153.760.779	55.283.212	98.477.567	1.361.207.939	162.425.017	98.477.567	260.902.584
6.235.426.890	+ 1.257.742.900	7.493.169.790	1.384.785.048	6.108.384.742	4.156.345.548	5.326.627.361	6.186.384.742	11.435.012.103

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

USCITI

RIASSUNTO DEL RENDICONTO

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Impegnato	Pagato	Rimasto da pagare
TITOLO IV						
SPESE CORRENTI						
<i>CATEGORIA 1^a - Oneri relativi alla gestione patrimoniale:</i>						
<i>Cap. 411 - Spese per l'amministrazione dei fabbricati in gestione:</i>						
01 - Spese per i servizi di uso comune dei fabbricati	80.000.000	+ 6.417.084	86.417.084	86.417.084	55.700.518	30.716.566
02 - Aggi e spese derivanti dalle gestioni esattoriali	36.000.000	— 2.561.887	33.438.113	33.438.113	30.448.638	2.989.475
03 - Spese varie	4.000.000	+ 823.730	4.823.730	4.823.730	4.348.775	474.955
04 - Spese relative alla cessione alloggi, Legge n. 231	5.000.000	— 4.678.927	321.073	—	—	—
Totale capitolo 411	125.000.000	—	125.000.000	124.678.927	90.497.931	34.180.996
<i>Cap. 413 - Imposte, tasse e oneri afferenti i fabbricati in gestione:</i>						
01 - Imposte e tasse	25.000.000	— 3.575.515	21.424.485	19.945.315	—	19.945.315
02 - Ministero tesoro, Legge n. 640	95.000.000	+ 8.105.765	103.105.765	103.105.765	12.938.560	90.167.205
03 - Ministero tesoro, Legge n. 705	4.000.000	+ 2.293.150	6.293.150	6.293.150	—	6.293.150
04 - Ministero tesoro, Legge n. 173	300.000	+ 307.925	607.925	607.925	—	607.925
05 - Regione siciliana, Legge n. 33, locazione semplice	9.000.000	— 9.000.000	—	—	—	—
06 - Regione siciliana, Legge n. 33 con patto futura vendita	10.000.000	—	10.000.000	9.682.715	3.784.625	5.898.090
07 - Regione siciliana, Legge n. 12	2.000.000	+ 1.868.675	3.868.675	3.868.675	—	3.868.675
08 - Comune di Velletri	3.600.000	—	3.600.000	2.541.615	—	2.541.615
09 - Trasformazione patrimonio edilizio	59.600.000	— 59.600.000	—	—	—	—
10 - Cessione Borgo La Martella	—	—	—	—	—	—
Totale capitolo 413	208.500.000	— 59.600.000	148.900.000	146.045.160	16.723.185	129.321.975
<i>Cap. 415 - Spese per la manutenzione fabbricati in gestione</i>	100.000.000	+ 20.000.000	120.000.000	119.997.430	51.217.080	68.780.350
<i>Cap. 417 - Interessi e spese sui mutui passivi</i>	—	—	—	—	—	—
Totale categoria 1 ^a	433.500.000	— 39.600.000	393.900.000	390.721.517	158.438.196	232.283.321

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

FINANZIARIO AL 31 DICEMBRE 1965

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi competenze e residui	RESIDUI PASSIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Pagati	Rimasti da pagare		Competenze rimaste da pagare	Residui rimasti da pagare	Totale
298.420	—	298.420	298.420	—	55.998.938	30.716.566	—	30.716.566
2.194.875	—	2.194.875	2.194.875	—	32.643.513	2.989.475	—	2.989.475
—	—	—	—	—	4.348.775	474.955	—	474.955
—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.493.295	—	2.493.295	2.493.295	—	92.991.226	34.180.996	—	34.180.996
51.503.336	—	51.503.336	—	51.503.336	—	19.945.315	51.503.336	71.448.651
218.754.478	—	218.754.478	71.030.860	147.723.618	83.969.420	90.167.205	147.723.618	237.890.823
1.436.205	—	1.436.205	—	1.436.205	—	6.293.150	1.436.205	7.729.355
266.905	—	266.905	—	266.905	—	607.925	266.905	874.830
311.120	—	311.120	—	311.120	—	—	311.120	311.120
7.977.440	—	7.977.440	5.043.795	2.933.645	8.828.420	5.898.090	2.933.645	8.831.735
3.768.185	—	3.768.185	—	3.768.185	—	3.868.675	3.768.185	7.636.860
11.817.295	—	11.817.295	—	11.817.295	—	2.541.615	11.817.295	14.358.910
139.601.897	139.601.897	—	—	—	—	—	—	—
8.049.890	—	8.049.890	—	8.049.890	—	—	8.049.890	8.049.890
443.486.751	139.601.897	303.884.854	76.074.655	227.810.199	92.797.840	129.321.975	227.810.199	357.132.174
43.092.699	4.421.875	38.670.824	29.475.569	9.195.255	80.692.649	68.780.350	9.195.255	77.975.605
—	—	—	—	—	—	—	—	—
489.072.745	144.023.772	345.048.973	108.043.519	237.005.454	266.481.715	232.283.321	237.005.454	469.288.775

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: USCITE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Impegnato	Pagato	Rimasto da pagare
CATEGORIA 2ª - Spese generali di amministrazione.						
Cap. 420 - Spese per il funzionamento degli uffici:						
01 - Luce	4.802.000	— 980.000	3.822.000	3.021.333	2.117.468	903.865
02 - Acqua	400.000	—	400.000	145.118	99.373	45.745
03 - Riscaldamento	4.375.000	— 1.485.000	2.890.000	1.708.999	963.287	745.712
04 - Manutenzione, pulizia, sorveglianza locali	23.970.000	— 5.880.000	18.090.000	17.255.100	13.611.990	3.643.110
05 - Spese di condominio	2.500.000	+ 80.000	2.580.000	1.698.227	890.584	807.843
06 - Manutenzione, riparazione macchine da scrivere	2.750.000	+ 550.000	3.300.000	2.602.960	1.431.645	1.171.315
07 - Spese varie	18.300.000	+ 2.600.000	20.900.000	19.940.323	10.550.719	9.389.604
08 - Fitti locali uso ufficio	51.397.000	— 4.415.000	46.982.000	42.906.530	37.662.505	5.244.025
09 - Assicurazioni varie	350.000	—	350.000	151.290	151.290	—
10 - Spese di rappresentanza	5.000.000	— 2.600.000	2.400.000	698.600	496.605	201.995
11 - Fitto macchine meccanografiche	9.220.000	—	9.220.000	—	—	—
Totale capitolo 420	123.060.000	— 12.130.000	110.934.000	90.128.480	67.975.266	22.153.214
Cap. 421 - Spese e oneri relativi ai lavori, controversie legali e varia natura:						
01 - Spese registrazione contratti	5.000.000	+ 1.500.000	6.500.000	4.674.080	3.164.850	1.509.230
02 - Spese e oneri relativi ai lavori, controversie legali e varia natura	4.000.000	—	4.000.000	1.849.566	1.523.491	326.075
Totale capitolo 421	9.000.000	+ 1.500.000	10.500.000	6.523.646	4.688.341	1.835.305
Cap. 422 - Spese per la gestione degli automezzi:						
01 - Carburante e lubrificante	7.000.000	— 400.000	6.600.000	1.880.688	1.453.723	426.965
02 - Gomme, manutenzione, riparazione e varie	2.500.000	—	2.500.000	2.391.715	2.190.355	201.360
03 - Affitto automezzi	800.000	+ 400.000	1.200.000	713.000	492.500	220.500
04 - Assicurazione automezzi	1.200.000	—	1.200.000	1.007.173	1.007.173	—
Totale capitolo 422	11.500.000	—	11.500.000	5.992.576	5.143.751	848.825
Cap. 423 - Spese postali, telegrafiche e telefoniche	24.500.000	+ 3.300.000	27.800.000	26.388.233	17.444.951	8.943.282
Cap. 424 - Spese per l'acquisto di cancelleria e stampati	23.500.000	+ 6.550.000	30.050.000	29.333.185	22.124.088	7.209.097

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi competenze e residui	RESIDUI PASSIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Pagati	Rimasti da pagare		Competenze rimaste da pagare	Residui rimasti da pagare	Totale
616.079	—	616.079	616.079	—	2.733.547	903.865	—	903.865
2.000	—	2.000	2.000	—	101.373	45.745	—	45.745
241.810	—	241.810	241.810	—	1.205.097	745.712	—	745.712
4.355.178	—	4.355.178	4.355.178	—	17.967.168	3.643.110	—	3.643.110
155.000	—	155.000	155.000	—	1.045.384	807.843	—	807.843
811.274	—	811.274	651.925	159.349	2.083.579	1.171.315	159.349	1.330.664
1.884.285	—	1.884.285	1.866.420	17.865	12.417.139	9.389.604	17.865	9.407.469
8.070.250	—	8.070.250	7.698.760	371.490	45.361.265	5.244.025	371.490	5.615.515
—	—	—	—	—	151.290	—	—	—
—	—	—	—	—	496.605	201.995	—	201.995
—	—	—	—	—	—	—	—	—
16.135.876	—	16.135.876	15.587.172	548.704	83.562.438	22.153.214	548.704	22.701.918
795.550	—	795.550	795.550	—	3.960.400	1.509.230	—	1.509.230
1.139.505	+ 12.894.210	14.003.715	433.430	13.600.285	1.956.921	326.075	13.600.285	13.926.360
1.935.055	+ 12.894.210	14.829.265	1.228.980	13.600.285	5.917.321	1.835.305	13.600.285	15.435.590
—	—	—	—	—	1.453.723	426.965	—	426.965
191.392	—	191.392	191.392	—	2.381.747	201.360	—	201.360
99.000	—	99.000	99.000	—	581.500	220.500	—	220.500
—	—	—	—	—	1.007.173	—	—	—
290.392	—	290.392	290.392	—	5.434.143	848.825	—	848.825
1.948.193	—	1.948.193	1.948.193	—	19.393.144	8.943.282	—	8.943.282
5.235.864	—	5.235.864	5.235.864	—	27.359.952	7.209.097	—	7.209.097

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: USCITE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Impegnato	Pagato	Rimasto da pagare
Cap. 425 - Spese lorde relative agli oneri per il personale:						
01 - Spese per le competenze da corrispondere al personale	1.180.800.000	+ 80.453.000	1.261.253.000	1.254.975.859	1.205.172.081	49.803.778
02 - Centri sociali giovanili e CREA	23.000.000	+ 23.000.000	46.000.000	41.982.600	39.558.704	2.423.896
03 - Spese trasferimento e prima sistemazione	5.000.000	— 1.000.000	4.000.000	2.742.191	2.245.835	496.356
04 - Spese assistenziali a favore del personale	7.000.000	+ 2.000.000	9.000.000	8.843.362	8.713.362	130.000
05 - Contribuzioni a favore del CRAL	4.000.000	—	4.000.000	3.740.000	3.740.000	—
06 - Spese aggiornamento e qualificazione personale	7.000.000	— 1.350.000	5.650.000	3.130.460	2.814.410	316.050
07 - Gratifiche al personale	3.000.000	+ 350.000	3.350.000	3.350.000	2.500.000	850.000
08 - Indennità cessazione rapporto d'impiego	60.000.000	—	60.000.000	60.000.000	—	60.000.000
Totale capitolo 425	1.289.800.000	+ 103.453.000	1.393.253.000	1.378.764.472	1.264.744.392	114.020.080
Cap. 426 - Spese per attività di studio:						
01 - Spese per attività di studio, sperimentazione e programmazione	25.000.000	+ 6.000.000	31.000.000	30.203.943	26.069.623	4.134.320
02 - Spese di partecipazione a congressi, mostre e riunioni, quote associative e contributi ad enti vari	10.000.000	— 3.000.000	7.000.000	1.447.960	1.185.900	262.060
Totale capitolo 426	35.000.000	+ 3.000.000	38.000.000	31.651.903	27.255.523	4.396.380
Cap. 427 - Onorari, gettoni di presenza e compensi vari agli organi direttivi dell'Istituto	18.000.000	—	18.000.000	17.187.950	14.810.590	2.377.360
Cap. 428 - Spese di missione e di viaggio:						
01 - Spese di missione	60.000.000	—	60.000.000	48.082.587	34.451.157	13.631.430
02 - Indennità di automezzo	97.700.000	—	97.700.000	85.643.375	56.605.490	29.037.885
Totale capitolo 428	157.700.000	—	157.700.000	133.725.962	91.056.647	42.669.315
Cap. 429 - Spese per la collaborazione a professionisti e consulenti esterni	36.000.000	—	36.000.000	26.641.110	16.393.885	10.247.225
Cap. 430 - Assistenza familiare ed attività di gruppo	11.500.000	—	11.500.000	8.749.843	3.531.778	5.218.065

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi competenze e residui	RESIDUI PASSIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Pagati	Rimasti da pagare		Competenze rimaste da pagare	Residui rimasti da pagare	Totale
136.569.182	—	136.569.182	76.625.044	59.944.138	1.281.797.125	49.803.778	59.944.138	109.747.916
1.542.983	—	1.542.983	1.542.983	—	41.101.687	2.423.896	—	2.423.896
87.360	—	87.360	87.360	—	2.333.195	496.356	—	496.356
30.000	—	30.000	30.000	—	8.743.362	130.000	—	130.000
85.000	—	85.000	85.000	—	3.825.000	—	—	—
306.935	—	306.935	306.935	—	3.121.345	316.050	—	316.050
—	—	—	—	—	2.500.000	850.000	—	850.000
603.086.677	—	603.086.677	2.032.106	605.118.783	2.032.106	60.000.000	605.118.783	665.118.783
741.708.137	—	741.708.137	76.645.216	665.062.921	1.341.389.608	114.020.080	665.062.921	779.083.001
—	—	—	—	—	26.069.623	4.134.320	—	4.134.320
126.635	—	126.635	126.635	—	1.312.535	262.060	—	262.060
126.635	—	126.635	126.635	—	27.382.158	4.396.380	—	4.396.380
1.083.520	—	1.083.520	1.083.520	—	15.894.110	2.377.360	—	2.377.360
1.462.854	—	1.462.854	1.462.854	—	35.914.011	13.631.430	—	13.631.430
6.809.410	—	6.809.410	6.809.410	—	63.414.900	29.037.885	—	29.037.885
8.272.264	—	8.272.264	8.272.264	—	99.328.911	42.669.315	—	42.669.315
3.522.045	—	3.522.045	1.582.045	1.940.000	17.975.930	10.247.225	1.940.000	12.187.225
70.000	—	70.000	70.000	—	3.601.778	5.218.065	—	5.218.065

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: USCITE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Impegnato	Pagato	Rimasto da pagare
Cap. 431 - <i>Gestione centri sociali</i>	5.500.000	—	5.500.000	4.279.582	1.634.470	2.645.112
Cap. 432 - <i>Gestione scuole materne</i>	2.500.000	—	2.500.000	1.473.625	123.345	1.350.280
Cap. 433 - <i>Gestione centri residenziali educazione adulti:</i>						
01 - CREA - Pescara	29.000.000	—	29.000.000	14.026.220	10.214.325	3.811.895
02 - CREA - Sardegna	29.000.000	—	29.000.000	13.970.605	11.040.600	2.930.005
Totale capitolo 433	58.000.000	—	58.000.000	27.996.825	21.254.925	6.741.900
Cap. 434 - <i>Centri sociali giovanili</i>	16.000.000	+ 1.459.080	17.459.080	15.617.859	10.060.459	5.557.400
Cap. 435 - <i>Gestione programma rinascita Sardegna:</i>						
01 - Programma rinascita Sardegna	35.000.000	—	35.000.000	732.805	413.470	319.335
02 - Corso selezione insegnanti elementari	—	38.000.000	38.000.000	34.883.890	34.883.890	—
Totale Capitolo 435	35.000.000	38.000.000	73.000.000	35.616.695	35.297.360	319.335
Totale categoria 2ª	1.856.564.000	+ 145.132.080	2.001.696.080	1.840.071.946	1.603.539.771	236.532.175
Cap. 436 - <i>Fondo per spese impreviste</i>	19.400.000	— 3.453.000	15.947.000	—	—	—
Cap. 437 - <i>Fondo di riserva</i>	100.000.000	— 100.000.000	—	—	—	—
Totale	119.400.000	— 103.453.000	15.947.000	—	—	—
CATEGORIA 3ª - <i>Spese provocate dalle gestioni speciali.</i>						
Cap. 440 - <i>Spese per la progettazione dei programmi edilizi</i>	115.000.000	—	115.000.000	114.267.902	37.232.156	77.035.746
Cap. 441 - <i>Oneri finanziari:</i>						
01 - Ministero tesoro, Legge 11 febbraio 1958, n. 83	65.000.000	—	65.000.000	44.653.925	23.691.559	20.962.366
02 - Associazione danneggiati di guerra	25.000.000	—	25.000.000	14.826.963	10.500.000	4.326.963
Totale capitolo 441	90.000.000	—	90.000.000	59.480.888	34.191.559	25.289.329
Totale categoria 3ª	205.000.000	—	205.000.000	173.748.790	71.423.715	102.325.075

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi competenze e residui	RESIDUI PASSIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Pagati	Rimasti da pagare		Competenze rimaste da pagare	Residui rimasti da pagare	Totale
—	—	—	—	—	1.634.470	2.645.112	—	2.645.112
—	—	—	—	—	123.345	1.350.280	—	1.350.280
53.070	—	53.070	53.070	—	10.267.395	3.811.895	—	3.811.895
37.770	—	37.770	37.770	—	11.078.370	2.930.005	—	2.930.005
90.840	—	90.840	90.840	—	21.345.765	6.741.900	—	6.741.900
9.840	—	9.840	9.840	—	10.070.299	5.557.400	—	5.557.400
—	—	—	—	—	413.470	319.335	—	319.335
—	—	—	—	—	34.883.890	—	—	—
—	—	—	—	—	35.297.360	319.335	—	319.335
780.428.661	+ 12.894.210	793.322.871	112.170.961	681.151.910	1.715.710.732	236.532.175	681.151.910	917.684.085
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
10.080.459	—	10.080.459	6.236.331	3.844.128	43.468.487	77.035.746	3.844.128	80.879.874
21.091.312	—	21.091.312	21.091.312	—	44.782.871	20.962.366	—	20.962.366
4.076.737	—	4.076.737	4.076.737	—	14.576.737	4.326.963	—	4.326.963
25.168.049	—	25.168.049	25.168.049	—	59.359.608	25.289.329	—	25.289.329
35.248.508	—	35.248.508	31.404.380	3.844.128	102.828.095	102.325.075	3.844.128	106.169.203

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: USCITE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Impegnato	Pagato	Rimasto da pagare
CATEGORIA 4^a - Acquisto di beni per il funzionamento dei servizi tecnici, assistenziali e amministrativi.						
Cap. 451 - Acquisto di arredi, macchine, mobili, libri, dischi e pubblicazioni . . .	27.771.000	+ 2.000.000	29.771.000	28.336.675	21.243.385	7.093.290
Totale categoria 4 ^a . . .	27.771.000	+ 2.000.000	29.771.000	28.336.675	21.243.385	7.093.290
TOTALE TITOLO IV . . .	2.642.235.000	+ 4.079.080	2.646.314.080	2.432.878.928	1.854.645.067	578.233.861
TITOLO V						
SPESE IN CONTO CAPITALE						
CATEGORIA 6^a - Costituzione di capitali fissi.						
Cap. 572 - Costruzione alloggi con concorso statale:						
01 - Legge n. 1460	18.900.000.000	— 19.484.772	18.880.515.228	2.053.911.878	227.174.370	1.826.737.508
02 - Legge n. 408	—	+ 5.048.659	5.048.659	5.048.659	—	5.048.659
03 - Legge n. 1327	344.000.000	+ 14.436.113	358.436.113	358.346.113	—	358.436.113
Totale capitolo 572 . . .	19.244.000.000	—	19.244.000.000	2.417.396.650	227.174.370	2.190.222.280
Totale categoria 6 ^a . . .	19.244.000.000	—	19.244.000.000	2.417.396.650	227.174.370	2.190.222.280
CATEGORIA 8^a - Esborsi per anticipazioni e crediti vari.						
Cap. 580 - Accensione di crediti ipotecari e chirografari	—	—	—	—	—	—
Totale categoria 8 ^a . . .	—	—	—	—	—	—
TOTALE TITOLO V . . .	19.244.000.000	—	19.244.000.000	2.417.396.650	227.174.370	2.190.222.280

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi competenze e residui	RESIDUI PASSIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Pagati	Rimasti da pagare		Competenze rimaste da pagare	Residui rimasti da pagare	Totale
2.331.375	—	2.331.375	2.328.375	3.000	23.571.760	7.093.290	3.000	7.096.290
2.331.375	—	2.331.375	2.328.375	3.000	23.571.760	7.093.290	3.000	7.096.290
1.307.081.289	— 131.129.562	1.175.951.727	253.947.235	922.004.492	2.108.592.302	578.233.861	922.004.492	1.500.238.353
4.405.884.641	—	4.405.884.641	478.271.358	3.927.613.283	705.445.728	1.826.737.508	3.927.613.283	5.754.350.791
390.356.326	—	390.356.326	172.764.171	217.592.155	172.764.171	5.048.659	217.592.155	222.640.814
—	—	—	—	—	—	358.436.113	—	358.436.113
4.796.240.967	—	4.796.240.967	651.035.529	4.145.205.438	878.209.899	2.190.222.280	4.145.205.438	6.335.427.718
4.796.240.967	—	4.796.240.967	651.035.529	4.145.205.438	878.209.899	2.190.222.280	4.145.205.438	6.335.427.718
113.110.111	—	113.110.111	2.111.952	110.998.159	2.111.952	—	110.998.159	110.998.159
113.110.111	—	113.110.111	2.111.952	110.998.159	2.111.952	—	110.998.159	110.998.159
4.909.351.078	—	4.909.351.078	653.147.481	4.256.203.597	880.321.851	2.190.222.280	4.256.203.597	6.446.425.877

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Segue: USCITE

DESCRIZIONE	CONTO DELLE COMPETENZE AL 31 DICEMBRE 1965					
	Previsione			Consuntivo		
	Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Impegnato	Pagato	Rimasto da pagare
<i>Gestioni speciali:</i>						
<i>Cap. 700 - Impiego di fondi per l'esecuzione di programmi edilizi per conto di committenti vari:</i>						
01 - Mutui AAI	150.000.000	—	150.000.000	—	—	—
02 - Legge n. 173	700.000.000	+ 409.249.499	1.109.249.499	1.109.249.499	192.254.065	916.995.434
03 - Curia vescovile Caltagirone . . .	—	—	—	—	—	—
04 - Cassa Mezzogiorno, Legge n. 1177	250.000.000	—	250.000.000	7.880.000	7.802.885	77.115
05 - Campi profughi AAI	400.000.000	—	400.000.000	2.840.000	111.769	2.728.231
06 - Legge 11 febbraio 1958, n. 83 . .	10.000.000	—	10.000.000	8.454.695	371.510	8.083.185
07 - Ministero interni	200.000.000	—	200.000.000	—	—	—
08 - ERP	—	—	—	—	—	—
09 - Polesine AAI	—	—	—	—	—	—
10 - Programmi vari di costruzione . .	—	—	—	—	—	—
11 - Prefetture	—	—	—	—	—	—
12 - Borgo Venusio	—	—	—	—	—	—
Totale capitolo 700	1.710.000.000	+ 409.249.499	2.119.249.499	1.128.424.194	200.540.229	927.883.965
Totale gestioni speciali	1.710.000.000	+ 409.249.499	2.119.249.499	1.128.424.194	200.540.229	927.883.965
<i>Beni di terzi.</i>						
<i>Cap. 706 - Debito verso i proprietari dei fabbricati alienati</i>						
	1.700.000	+ 58.198	+ 1.758.198	1.758.198	—	1.758.198
<i>Cap. 707 - Depositanti a garanzia dei contratti di locazione</i>						
	15.000.000	—	15.000.000	12.031.595	—	12.031.595
Totale beni di terzi	16.700.000	+ 58.198	16.758.198	13.789.793	—	13.789.793
<i>Anticipazioni passive</i>	—	—	—	1.468.349.744	1.371.045.354	97.304.390
TOTALE GENERALE USCITE	23.612.935.000	413.386.777	24.026.321.777	7.460.839.309	3.653.405.020	3.807.434.289

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

CONTO DEI RESIDUI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi competenze e residui	RESIDUI PASSIVI		
Al 1° gennaio 1965	Variazioni	Totale	Pagati	Rimasti da pagare		Competenze rimaste da pagare	Residui rimasti da pagare	Totale
332.340.513	—	332.340.513	85.910.178	246.430.335	85.910.178	—	246.430.335	246.430.335
740.421.146	—	740.421.146	357.083.776	383.337.370	549.337.841	916.995.434	383.337.370	1.300.332.804
47.560.873	—	47.560.873	15.178.332	32.382.541	15.178.332	—	32.382.541	32.382.541
121.479.660	—	121.479.660	56.100	121.423.560	7.858.985	77.115	121.423.560	121.500.675
29.996.735	—	29.996.735	26.948.718	3.048.017	27.060.487	2.728.231	3.048.017	76.248
23.773.258	—	23.773.258	15.076.111	8.697.147	15.447.621	8.083.185	8.697.147	16.780.332
212.803.507	—	212.803.507	82.754.195	130.049.312	82.754.195	—	130.049.312	130.049.312
58.122.804	—	58.122.804	5.006.442	53.116.362	5.006.442	—	53.116.362	53.116.362
50.918	—	50.918	—	50.918	—	—	50.918	50.918
7.402.109	—	7.402.109	—	7.402.109	—	—	7.402.109	7.402.109
929.419	—	929.419	382.500	546.919	382.500	—	546.919	546.919
15.315.595	—	15.315.595	—	15.315.595	—	—	15.315.595	15.315.595
1.590.196.537	—	1.590.196.537	588.396.352	1.001.800.185	788.936.581	927.883.965	1.001.800.185	1.929.684.150
1.590.196.537	—	1.590.196.537	588.396.352	1.001.800.185	788.936.581	927.883.965	1.001.800.185	1.929.684.150
6.540.009	—	6.540.009	—	6.540.009	—	1.758.198	6.540.009	8.298.207
106.532.347	—	106.532.347	852.335	105.680.012	852.335	12.031.595	105.680.012	117.711.607
113.072.356	—	113.072.356	852.335	112.220.021	852.335	13.789.793	112.220.021	126.009.814
91.332.949	51.376.381	39.956.568	10.999.292	28.957.276	1.382.044.646	97.304.390	28.957.276	126.261.666
8.011.034.209	182.505.943	7.828.528.266	1.507.342.695	6.321.185.571	5.160.747.715	3.807.434.289	6.321.185.571	10.128.619.860

RELAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Si sottopone all'esame del Consiglio di amministrazione il Bilancio consuntivo al 31 dicembre 1965.

La *situazione patrimoniale* a quella data presenta un miglioramento netto di lire 87.252.139 rispetto alla situazione patrimoniale al 31 dicembre 1964. E ciò, in quanto, il *deficit* del conto economico dell'esercizio 1965 (lire 87.798.059) è stato più che compensato dai saldi positivi delle sopravvenienze attive e passive della gestione patrimoniale e dalle rettifiche apportate al conto residui (vedi allegato A).

Per quanto riguarda il disavanzo evidenziato dalla situazione patrimoniale al 31 dicembre 1965 (lire 968.311.649) occorre ricordare che esso è da imputare a quegli oneri di carattere straordinario che sono derivati dalla trasformazione del Comitato UNRRA-CASAS in ISES.

All'atto infatti della costituzione dell'ISES, si è dovuto provvedere all'accantonamento della somma di lire 438 milioni circa per adeguare il fondo di liquidazione per il personale a quanto disposto dalla legge istitutiva dell'ISES circa il riconoscimento del servizio prestato presso il Comitato UNRRA-CASAS, in caso di opzione da parte del personale statale. Parimenti, nella stessa sede, si dovette effettuare un accantonamento di lire 82.500.000 per adeguare il fondo rischi morosità alle effettive esigenze. E si dovette infine far fronte al *deficit* di lire 339 milioni circa determinatosi nel conto economico nei primi 9 mesi della gestione ISES in relazione sia alla fase di avviamento dell'Istituto, sia alla particolare situazione del settore dell'edilizia popolare che aveva determinato in quell'epoca (1963) un blocco quasi completo delle gare di appalto.

Per quanto concerne il *conto economico* dell'esercizio 1965 non si è potuto raggiungere l'equilibrio assoluto tra l'importo delle entrate e quello delle spese di gestione perché si è potuto influire sul gettito delle entrate e sul contenimento delle spese solo nella misura che le circostanze hanno consentito.

Infatti le *entrate di gestione* sono, in sintesi, rappresentate:

a) *da proventi della gestione degli alloggi* i cui canoni particolari, di esigua entità, sono stati fissati per assegnatari di modeste condizioni economiche. Da tali proventi, poi, debbono essere detratte le spese di gestione e di manutenzione degli alloggi che, invece debbono essere sostenute in relazione ai prezzi del libero mercato;

b) *da proventi di entrate diverse* sull'entità dei quali influisce il fatto che l'Istituto deve prelevare in anticipo, da propri depositi, le somme occorrenti a far fronte alle spese di organizzazione. Queste, come è noto, debbono essere sostenute, per la gran parte, nel periodo che intercorre dall'atto della concreta impostazione dei programmi alla presentazione della progettazione. Le percentuali di lavoro spettanti all'ISES, invece, sono corrisposte, per la gran parte, con il progredire effettivo delle costruzioni;

c) *da proventi spettanti all'Istituto per rimborso spese generali per l'esecuzione dei programmi edilizi* (progettazione, direzione, assistenza, sorveglianza e collaudo dei lavori). Essi si possono considerare senz'altro esigui se si tiene conto che l'ISES è, nella maggioranza dei casi, chiamato ad intervenire per la realizzazione di programmi molto frazionati i cui cantieri, spesso, sono di modesto importo. Se l'intervenire nei medi e piccoli centri abitati può essere considerato aderente agli scopi fissati dalla legge istitutiva dell'ISES, i costi dell'apposita organizzazione, che l'Istituto deve necessariamente predisporre per la realizzazione di tali programmi, non possono ovviamente essere contenuti nelle aliquote delle percentuali di lavoro che, nel caso di opere a totale carico dello Stato, sono riconosciute nella percentuale del 4 per cento. Questa percentuale, nel caso di cantieri di modesto importo, è certamente inadeguata ai relativi costi.

A questo proposito il Ministero dei lavori pubblici, presi accordi con il Ministero del Tesoro, sta predisponendo un provvedimento che eleva l'attuale percentuale al 5 per cento. Nel corso del 1966 si potranno trarre i benefici derivanti da tale iniziativa che è stata adottata per risolvere il problema sia pure in modo non definitivo.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Accade spesso, poi, che il doversi attenere alle particolari procedure amministrative, fissate per l'esecuzione delle opere affidate all'Istituto, differisce oltre ogni possibile previsione i termini fissati per le singole realizzazioni, nel qual caso, le percentuali di lavoro spettanti all'Istituto diventano ancor meno remunerative rendendo così più difficoltoso provvedere alla copertura delle spese di tutta la necessaria organizzazione.

La quasi totalità delle spese di gestione, come può rilevarsi da un esame analitico dei singoli capitoli di bilancio, è rappresentata da oneri precostituiti sui quali si può influire in misura molto limitata. Il Bilancio di previsione, poi, viene predisposto in modo da lasciare margini veramente esigui e sui quali è spesso problematico operare riduzioni, nel corso dell'esercizio, in relazione all'andamento effettivo delle entrate. Ciò nonostante in questo esercizio si è riusciti, per molti capitoli, a contenere le spese in limiti inferiori alla previsione.

È da rilevare, inoltre, che il bilancio di gestione di questo esercizio avrebbe certamente raggiunto risultati positivi, che avrebbero avuto analoga influenza su quello patrimoniale, solo che:

a) l'Istituto avesse potuto disporre tempestivamente dell'intero fondo di rotazione previsto dall'articolo 7 della sua legge istitutiva (fondo che per molteplici ragioni non è ancora stato messo a disposizione dell'Istituto);

b) l'Istituto non avesse dovuto rescindere in danno contratti di appalto, per circa 2 miliardi di lire, in relazione a fatti per i quali è stato richiesto l'intervento dell'autorità giudiziaria;

c) l'Istituto avesse potuto completare i lavori previsti dalla convenzione stipulata con l'ICLIS, successivamente rescissa in seguito alla nota vertenza, che prevedeva la realizzazione di costruzioni per un importo di due miliardi di lire.

In particolare, circa i risultati conseguiti per i diversi capitoli del conto economico, si possono fare le seguenti principali considerazioni:

a) *Rendite derivanti dalla gestione patrimoniale.* È stato possibile realizzare un gettito di entrate di circa 13 milioni maggiore del previsto. L'aumento della morosità che in relazione alla situazione economica generale si supponeva raggiungesse limiti inconsueti è stato altresì contenuto tanto che l'entità dell'apposito fondo, integrato a suo tempo dal Consiglio, deve ritenersi sufficiente qualora l'importo dell'attuale morosità di dubbia ed incerta esazione (180 milioni di lire) si rivelasse praticamente inesigibile e si dovesse quindi procedere al discarico dei relativi crediti;

b) *Recuperi, rimborsi e proventi diversi.* Una notevole effettiva flessione, per questo gruppo di entrate è stata causata sia dal mancato tempestivo accredito dei fondi di cui all'articolo 7 della legge istitutiva dell'ISES, che ha determinato, tra l'altro, un minore accertamento di lire 112.000.000 per interessi su depositi bancari, sia dal fatto che la complessiva entità delle operazioni di pre-finanziamento, connesse alla realizzazione di particolari programmi edilizi, ha raggiunto limiti inferiori al previsto e ciò in relazione all'andamento dei programmi stessi di cui si dirà in seguito.

Una minore entrata di 80 milioni è stata registrata anche per quanto riguarda il finanziamento di Enti per l'attuazione di speciali programmi di attività sociale ed assistenziale. Essa si riferisce alla mancata stipulazione di una convenzione con la Regione sarda per l'attuazione di programmi di servizio sociale. Questo fatto non ha determinato squilibri nel bilancio in quanto, se non si sono realizzate le entrate previste, non si sono parimenti sostenute le spese connesse all'attuazione dei programmi, ovviamente anch'esse previste negli altri appositi capitoli. Maggiori del previsto sono state invece le entrate derivanti dalla gestione degli alloggi (10 milioni circa) per entrate diverse, per contribuzione di Enti alle attività di studio, sperimentazione e programmazione (3 milioni circa);

c) *Redditi provenienti dalla esecuzione dei programmi edilizi.* Le entrate per la progettazione, direzione, assistenza, sorveglianza e collaudo relative ai programmi edilizi sono state di circa 176 milioni inferiori al previsto. A parte le considerazioni già espresse in merito alla inadeguatezza delle percentuali di lavoro in rapporto ai costi effettivi ed al tipo di prestazione richiesto all'Istituto, si deve aggiungere che le minori entrate di cui sopra sono state determinate dalle seguenti cause precipue:

il ritardo con il quale sono stati approvati i piani di zona di cui alla legge n. 167 del 18 aprile 1962;

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

la complessità delle procedure fissate per l'attuazione dei programmi edilizi che ne dilazionano notevolmente la pratica attuazione;

la situazione economica generale la cui ripercussione è stata particolarmente avvertita nel campo dell'edilizia; molte imprese appaltatrici infatti hanno portato avanti i lavori non secondo il ritmo previsto in relazione a difficoltà economiche derivanti anche dall'aumento dei costi che hanno reso meno remunerativi i prezzi previsti dai capitolati.

Molto è stato fatto per contrastare questo stato negativo dei fatti ed obiettivamente bisogna riconoscere che la capacità organizzativa dell'Istituto e l'opera qualificata delle sue strutture operative sono valsi almeno ad ottenere che le conseguenze economiche siano state contenute in limiti accettabili;

d) *Spese di gestione.* Tutte le spese di gestione sono state contenute nei limiti della previsione. In gran parte esse, anzi, sono risultate inferiori a quelle autorizzate. Si può anche affermare che l'opera di contrazione delle spese effettuata durante il corso dell'esercizio, in relazione anche all'andamento delle entrate, è stata realizzata senza determinare ripercussioni sulla efficienza degli uffici. Per quanto riguarda infine le minori spese sostenute per la gestione dei Centri residenziali per l'educazione degli adulti (Capitolo 433) e quelle per il Programma rinascita Sardegna (Capitolo 435) si precisa che esse non sono state determinate da vere e proprie economie ma dalla mancata stipulazione della convenzione con la Regione sarda di cui si è detto in precedenza. Altrettanto dicasi per gli oneri finanziari (Capitolo 441) che in relazione al mancato accredito dei fondi di cui si è detto innanzi non sono stati corrisposti al Ministero del tesoro.

* * *

Per quanto riguarda il *conto patrimoniale* si precisa, innanzi tutto, che al fine di stabilire un quadro particolarmente prudente della situazione patrimoniale dell'Istituto, si è adottato il principio di apportarvi variazioni solo in relazione ai risultati del conto economico e delle modifiche determinatesi sul conto dei residui (vedi allegato A).

In particolare, i risultati esposti sul conto patrimoniale, consentono di fare le seguenti considerazioni:

a) *il valore degli immobili realizzati con i fondi UNRRA-ERP e per gli alluvionati* è stato indicato simbolicamente in lire una. E ciò sia per il principio testé esposto, sia perché di tale patrimonio (acquisito dall'ISES nell'ottobre 1965 a norma dell'articolo 2 della legge istitutiva) si sta mano mano procedendo alle volture catastali e sia perché la complessa situazione attiva e passiva del patrimonio stesso potrà essere determinata solo quando gli alloggi saranno stati ceduti in proprietà agli attuali affittuari così come previsto dalla legge n. 231 del 27 aprile 1962;

b) *nella voce fabbricati e nella voce terreni* è indicato l'importo delle somme anticipate al 31 dicembre 1965 per i pagamenti relativi alle costruzioni di cui ai programmi previsti dalle leggi 4 novembre 1963 n. 1460; 26 ottobre 1960, n. 1327; 2 luglio 1949, n. 408;

c) *nella voce automezzi di servizio e nella voce arredi, macchine, mobili, biblioteche e discoteche*, è indicato il costo degli automezzi, degli arredi, delle macchine, ecc. Per gli stessi importi sono stati costituiti tra le passività i rispettivi fondi a totale ammortamento;

d) l'importo indicato nella voce *stampati e scorte diverse* di consumo rappresenta il costo della rimanenza presso il magazzino alla data del 31 dicembre 1965;

e) l'entità dei *depositi bancari* è inferiore a quella risultante dal conto patrimoniale del precedente anno di circa 1.060 milioni di lire. Ciò è dipeso dal fatto che l'Istituto ha effettuato operazioni di pre-finanziamento per le opere appaltate di cui si è detto al precedente punto b) per non differirne, tra l'altro, l'esecuzione. Sono state effettuate anticipazioni in tal senso sia a fronte di contributi maturati e non ancora riscossi dalla Cassa depositi e prestiti e sia in conto mutui le cui pratiche già avviate con diverse banche sono in corso di perfezionamento e la cui definitiva stipulazione, che avverrà in breve tempo, consentirà di coprire l'intero costo dei lavori per i quali l'Istituto ha assunto il relativo impegno.

In relazione a quanto sopra l'erogazione della seconda *tranche* del fondo di rotazione previsto dalla legge 11 febbraio 1958, n. 83, di lire 3.000.000.000, verrà ad assicurare le disponibilità occorrenti per effettuare le necessarie operazioni di pre-finanziamento per i programmi

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

in corso per i quali lo Stato ha concesso il contributo. Non appena il piano di utilizzazione del fondo di cui sopra, attualmente all'esame del Ministero dei lavori pubblici, potrà essere presentato dall'ISES al Ministero del tesoro si potrà ottenere l'atteso accredito;

f) *i residui attivi* ammontano a lire 11.435.012.103. Il loro sensibile aumento, rispetto all'importo indicato nel consuntivo dell'esercizio 1964, è determinato per la gran parte dai crediti relativi ai contributi assegnati all'Istituto in relazione ai programmi in corso di realizzazione al 31 dicembre 1965, e dagli importi dei mutui in corso di stipulazione presso varie banche. I residui attivi relativi alla gestione, lire 1.544.043.820, hanno subito un aumento, rispetto a quelli dell'esercizio 1964, di lire 494.318.123. Quelli relativi alle rendite derivanti dalla gestione patrimoniale sono rappresentati dai crediti vantati dall'Istituto verso le ditte esattrici e dalla morosità contabile al 31 dicembre 1965 (di questa morosità sole lire 180.000.000 circa rappresentano, come precedentemente si è detto, quella di dubbia ed incerta esazione). I residui attivi relativi a recuperi, rimborsi, contributi e proventi diversi sono rappresentati per la gran parte da interessi maturati al 31 dicembre 1965, la cui esazione è avvenuta nell'esercizio 1966. I residui attivi determinati dai redditi provenienti dall'esecuzione dei programmi edilizi rappresentano l'importo delle percentuali spettanti all'Istituto maturate al 31 dicembre 1965 per la progettazione, direzione, sorveglianza, assistenza e collaudo relativi ai lavori non ancora riscossi. Tale credito è vantato dall'Istituto per circa il 79 per cento verso lo Stato e per circa il 21 per cento verso Enti ed Amministrazioni locali. I crediti vari per programmi edilizi rappresentano l'importo dei crediti che l'Istituto vanta verso vari committenti per la realizzazione di particolari programmi edilizi. Tale voce trova riscontro con l'importo indicato tra le passività;

g) l'importo delle *gestioni speciali* indica l'entità dei programmi edilizi realizzati e non ancora consegnati ai committenti vari. Tale importo trova rispondenza in analoga voce delle passività;

h) nella voce *beni di terzi* sono indicati l'importo degli alloggi consegnati all'Istituto per la gestione e l'importo dei titoli di cauzione in deposito. Tali voci trovano raffronto in quelle indicate tra le passività;

i) *il fondo di dotazione*, lire 2.000.000.000, ed *il fondo di rotazione* di cui alla legge 83, lire 3.000.000.000, sono stati iscritti nelle passività del conto patrimoniale;

l) la somma di lire 1.258.840.695 indica *l'importo complessivo dell'anticipazione* effettuata dall'Istituto, a tutto il 31 dicembre 1965, per la realizzazione dei programmi di cui alle leggi n. 1460, 1327 e 408. Tale anticipazione è stata effettuata per consentire la più sollecita realizzazione dei programmi in attesa dell'incasso dei contributi statali e dei mutui i cui atti sono in corso di perfezionamento. Tale importo rappresenta quindi una temporanea anticipazione di beni finanziari;

m) *l'importo dei contributi dello Stato*, riscossi a tutto il 31 dicembre 1965, in relazione all'attuazione dei programmi di cui al precedente punto, lire 205.657.280, è stato indicato nelle passività per costituire il primo nucleo del fondo di ammortamento dei fabbricati in proprietà;

n) *tra i debiti diversi* figurano i vari fondi per l'ammortamento dei beni mobili (automezzi, mobili, macchine, arredi, ecc.), il fondo svalutazione crediti diversi e il fondo rischi morosità. L'importo dei debiti ipotecari e chirografari è rimasto invariato rispetto a quello del precedente esercizio;

o) *i residui passivi*, rispetto a quelli al 31 dicembre 1964, presentano un aumento di lire 8.000.000.000 circa. Tale aumento è determinato, per la gran parte, dal saldo degli impegni contrattuali assunti dall'Istituto per i lavori di cui alle leggi nn. 1460, 1327 e 408 (lire 6 miliardi 300.000.000 circa). Tra i residui passivi, oltre all'importo degli impegni da liquidare per oneri relativi alla gestione patrimoniale, alle spese generali di amministrazione, alle spese provocate dalle gestioni speciali, all'acquisto dei beni per il funzionamento dei servizi, è indicato l'importo del fondo per l'indennità di liquidazione da corrispondere a tutto il personale al 31 dicembre 1965;

p) l'importo di lire 2.292.953.789 rappresenta *i debiti dell'Istituto per impegni assunti verso le imprese appaltatrici* in relazione a particolari programmi edilizi per i quali l'Istituto provvede, per conto dei committenti, al pagamento diretto delle opere. Tale voce trova riscontro in quella, indicata tra le attività, che evidenzia il credito vantato dall'Istituto verso i committenti stessi.

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Il conto consuntivo per l'esercizio finanziario dell'ISES relativo al periodo 1° gennaio-31 dicembre 1965, che viene sottoposto al Consiglio di amministrazione per la conseguente approvazione, si compendia nelle seguenti cifre:

<i>Situazione patrimoniale:</i>	
Attività	L. 16.084.360.004
Passività	» 17.052.671.653
	L. 968.311.649

Nella situazione patrimoniale sono esposte inoltre in entrambe le sezioni le seguenti cifre che si pareggiano:

a) Gestioni speciali	L. 29.085.649.896
b) Beni di terzi	» 27.140.887.109
	L. 56.226.537.005

<i>Conto economico:</i>	
Entrate correnti	L. 2.345.080.869
Spese correnti	» 2.432.878.928
	L. 87.798.059

Da quanto sopra esposto emerge che la gestione dell'anno 1965 rileva un *deficit* economico di lire 87.798.059 maggiore di quello dell'anno 1964 che è stato di lire 17.635.787.

Ove si pongano tali dati finali al 31 dicembre 1965 a confronto con quelli della situazione patrimoniale al 1° gennaio 1965 si deducono le seguenti differenze:

Attività	L. 7.594.631.517	
	» 16.084.360.004	
		L. 8.489.728.487
Passività	L. 8.650.195.305	
	» 17.052.671.653	
		L. 8.402.476.348
dalle quali emerge un miglioramento della situazione patrimoniale di	»	87.252.139
che detratto dal <i>deficit</i> già rilevato al 31 dicembre 1964 in	»	1.055.563.788
si ha il <i>deficit</i> patrimoniale sopra esposto alla fine dell'esercizio 1965 in	L.	968.311.649

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

Ai fini di una maggiore identificazione delle suddette differenze si ha che esse sono attribuibili:

a) per le attività:

ad aumento dei beni da reddito	+ L.	918.209.900	
a variazione dei beni di uso e di consumo (automezzi di servizio — 4.878.220; arredi, macchine, mobili, ecc. + 27.868.790; stampati e scorte varie di consumo + 3.920.635)	+ »	26.911.205	
in aumento dei beni finanziari (contanti — depositi bancari — 1.059.458.481; residui attivi crediti di bilancio + 8.598.126.950; crediti diversi + 5 milioni 938.913)	+ »	7.544.607.382	
Importo aumento attività			L. 8.489.728.487

b) per le passività:

in aumento dei capitali da versare in cassa per temporanei investimenti in beni da reddito e fondo ammortamento fabbricati in proprietà	+ L.	1.464.497.975	
in aumento dei debiti diversi (fondo ammortamento automezzi — 4.878.220; fondo ammortamento mobili + 27.868.790; fondo svalutazione crediti — 895.080; fondo rischi morosità — 202.715; debiti di economato + 2.258.980)	+ »	24.151.755	
in aumento dei residui passivi (indennità cessazione rapporto impiego + 62.032.106; debiti di bilancio + 6.851.794.512)	+ »	6.913.826.618	
Importo aumento passività			» 8.402.476.348
da cui il miglioramento della situazione patrimoniale come sopra esposto in			» 87.252.139
se a tale importo si aggiunge quello relativo al deficit dell'esercizio, rilevato in			» 87.798.059
si ha la differenza di	L.		175.050.198

che rappresenta un miglioramento della situazione dei residui e del patrimonio verificatosi nell'esercizio in chiusura secondo le risultanze riportate nell'allegato prospetto 1.

Inoltre è da rilevare che:

a) i beni finanziari, i quali rappresentano le disponibilità liquide dell'Istituto, ammontavano alla chiusura dell'anno 1965 a circa lire 2.857.000.000 con una diminuzione di circa lire 1.060.000.000 rispetto allo scorso anno, risultando così interamente assorbita la disponibilità liquida del fondo di dotazione (2 miliardi) ed incidendo, sia pure per poco, sui fondi della legge n. 83 del 1958, i quali dal febbraio 1965 sono di libera disponibilità per l'Istituto;

b) i residui attivi rispetto allo scorso anno sono aumentati, essendo passati da lire 2 miliardi 836.885.153 a lire 11.435.012.103, però è da porre in evidenza che di queste, lire 1 miliardo 544.000.000 circa sono da riferirsi alla gestione, lire 7.594.000.000 circa riguardano l'impostazione dell'attività edilizia (lire 4.900.000.000 circa, lo sconto dei contributi statali, circa lire 2.700.000.000 i finanziamenti da riscuotere) e lire 2.296.000.000 circa rappresentano le iscrizioni in bilancio dei crediti per vari programmi edilizi commissionati da Enti vari;

c) i residui passivi sono pure aumentati in quanto sono passati da lire 2.505.174.218 a lire 10.128.619.860; però è da porre in evidenza che di queste, lire 1.500.000.000 circa sono da

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

riferirsi alla gestione, circa lire 6.335.000.000 riguardano l'impostazione dell'attività edilizia e lire 2.293.000.000 circa i debiti per vari programmi edilizi commissionati da Enti vari.

Torna ora utile un raffronto dei risultati della gestione con le previsioni iniziali, onde poter meglio individuare le ragioni del sensibile scostamento che si riscontra tra i rispettivi dati.

Al riguardo, dai prospetti nn. 2, 3 e 4 si rileva che:

a) l'avanzo economico previsto di lire 39.600.000.000 si è concretizzato invece in un disavanzo di lire 87.798.059;

b) limitatamente alle contribuzioni statali ed ai loro utilizzi il disavanzo dei « movimenti di capitali » rispetto ad una previsione di lire 6.112.250.000 è risultato di lire 723.567.050;

c) di contro, l'assunzione dei mutui è stata maggiore alla cifra prevista, essendo stata per lire 1.448.713.661 rispetto a lire 400 milioni;

d) le « gestioni speciali » e i « beni di terzi » si sono altresì scostati dalle previsioni, ma la loro caratteristica rilevazione contabile non comporta né avanzi né disavanzi.

Da tutto quanto precede, si può concludere che, rispetto allo scorso anno, le entrate sono considerevolmente aumentate ma non tanto da compensare l'aumento verificatosi nelle spese; il disquilibrio si individua principalmente, per le entrate, nei redditi connessi alla esecuzione dei programmi edilizi e nei proventi diversi, mentre per le spese preponderatamente in quelle per il personale; rispetto alle previsioni, invece, tranne che per l'accensione dei mutui, sia le entrate che le spese, si sono mantenute al disotto delle previsioni, ma non in proporzioni tali da riconfermare la previsione complessiva; infatti la lodevole azione dell'Amministrazione nella compressione delle spese non è valsa a fronteggiare le minori entrate connesse alla ridotta attività di avvio ed esecuzione dei programmi edilizi e le spese per il personale, non solo incomprimibili ma anche crescenti.

In buona sostanza, si ripete anche quest'anno, che l'avvenire dell'Ente dipende non tanto dalla riduzione di quelle spese connesse alla sua organizzazione ma dall'impiego e della completa utilizzazione dell'organizzazione medesima; come a dire che lo sviluppo della sua attività operativa si rende necessario sotto ogni aspetto.

È da sottolineare comunque la necessità che i Ministeri interessati pervengano subito all'approvazione del regolamento generale e del personale dell'Istituto, la cui mancanza ha prodotto finora dannose conseguenze.

Si esprime ogni riserva sulle somme concesse al personale come acconti sui miglioramenti futuri e deliberati dal Consiglio di amministrazione e si raccomanda nuovamente l'istituzione di un servizio di tesoreria in luogo dell'attuale servizio di cassa, richiamando l'attenzione degli organi responsabili sulle richieste rivolte in materia dal Ministero del tesoro.

Quanto sopra esposto, i revisori assicurano l'esistenza delle concordanze tra le risultanze di bilancio e le scritture contabili, le quali ad un approfondito esame sono risultate esatte, ordinate e complete ed esprimono quindi nei limiti di competenza, il proprio nulla osta all'approvazione del consuntivo di che trattasi, relativo al periodo 1° gennaio-31 dicembre 1965.

IL PRESIDENTE

F.to: Dott. Giovanni Bisogni

I REVISORI

F.to: Dott. Dario Crocetta

F.to: Dott. Alfio Grassi

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

PROSPETTO N. 1

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL DEFICIT PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1965

1) Accertamento di maggiore attività:

a) nei residui	—	—	—
b) nella situazione patrimoniale:			
fabbricati ex UNRRA	L.	1	
terreni	»	40.000.000	
beni di uso e di consumo, stampati e scorte diverse	»	3.920.635	
		<u> </u>	L. 43.920.636

2) Accertamento di minore attività:

a) nei residui:			
Cap. 111 — Rendite fabbricati	L.	202.715	
Cap. 270 — Riscossione di cre- diti ipotecari e chirografari	»	895.080	
		<u> </u>	» 1.097.795
maggiore attività			L. 42.822.841

3) Accertamento di maggiore passività:

a) nei residui:			
Cap. 421 — Spese e oneri re- lativi ai lavori	L.	12.894.210	
		<u> </u>	» 12.894.210
b) nella situazione patrimoniale:		—	—

4) Accertamento di minore passività:

a) nei residui:			
Cap. 413 — Per oneri afferenti a fabbricati	L.	139.601.897	
Cap. 415 — Spese per la ma- nutenzione dei fabbricati	»	4.421.875	
	L.	<u>144.023.772</u>	
b) nella situazione patrimoniale:			
debiti diversi — fondo rischi e morosità	L.	202.715	
fondo svalutazione crediti	»	895.080	
	L.	<u>1.097.795</u>	
		<u> </u>	» 145.121.567
minore passività			» 132.227.357
MINORE PASSIVITÀ			L. 175.050.198
deficit dell'esercizio			» 87.798.059
			L. 87.252.139
deficit al 31 dicembre 1964			» 1.055.563.788
deficit patrimoniale al 31 dicembre 1965	L.	<u>968.311.649</u>	

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

PROSPETTO N. 2

CONTO ECONOMICO

DESCRIZIONE	Previsione	Accertamenti	Differenze	Totale
ENTRATE CORRENTI.				
Categoria 1 ^a - Rendite derivanti dalla gestione patrimoniale	837.240.000	850.991.232	13.751.232	
Categoria 2 ^a - Recuperi, rimborsi, contributi e proventi diversi	620.094.080	442.290.395	— 177.803.685	
Categoria 3 ^a - Redditi provenienti dalla esecuzione dei programmi edilizi	1.228.580.000	1.051.799.242	— 176.780.758	
	2.685.914.080	2.345.080.869	— 340.833.211	— 340.833.211
SPESE CORRENTI.				
Categoria 1 ^a - Oneri relativi alla gestione patrimoniale	393.900.000	390.721.517	— 3.178.483	
Categoria 2 ^a - Spese generali di amministrazione e fondo spese impreviste	2.017.643.080	1.840.071.946	— 177.571.134	
Categoria 3 ^a - Spese provocate dalle gestioni speciali	205.000.000	173.748.790	— 31.251.210	
Categoria 4 ^a - Acquisto di beni per il funzionamento dei servizi	29.771.000	28.336.675	— 1.434.325	
	2.646.314.080	2.432.878.928	— 213.435.152	— 213.435.152
Avanzo economico previsto	39.600.000	—	—	
Disavanzo economico effettivo	—	87.798.059	—	
Ragguaglio tra previsione e risultato	—	—	—	— 127.398.059

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

PROSPETTO N. 3

MOVIMENTO IN CONTO CAPITALI

DESCRIZIONE	Previsione	Accertamento	Differenza	Totale
ENTRATE.				
Categoria 5 ^a - Contributi statali	13.130.000.000	1.693.829.600	11.436.170.400	
Categoria 7 ^a - Rimborso di anticipazioni e di crediti vari	1.750.000	—	1.750.000	
	13.131.750.000	1.693.829.600	11.437.920.400	11.437.920.400
USCITE.				
Categoria 6 ^a - Costituzione di capitali fissi	19.244.000.000	2.417.396.650	16.826.603.350	
	19.244.000.000	2.417.396.650	16.826.603.350	16.826.603.350
Disavanzo previsto	6.112.250.000	—	—	—
Disavanzo verificatosi	—	723.567.050	—	—
Ragguaglio tra previsione e risultato . .	—	—	—	5.388.682.950

IV LEGISLATURA — DOCUMENTI — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI

PROSPETTO N. 4

GESTIONI SPECIALI E BENI DI TERZI

DESCRIZIONE	Previsione	Accertamento	Differenza	Totale
ENTRATE.				
Gestioni speciali	2.119.249.499	1.128.424.194	990.825.305	
Beni di terzi	16.758.198	13.789.793	2.968.405	
	2.136.007.697	1.142.213.987	993.793.710	993.793.710
USCITE.				
Gestioni speciali	2.119.249.499	1.128.424.194	990.825.305	
Beni di terzi	16.758.198	13.789.793	2.968.405	
	2.136.007.697	1.142.213.987	993.793.710	993.793.710